

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende gedeeltelijk vergunning aan de heer LEURIDAN DIRK voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting gelegen te VEURNE.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;
Gelet op het besluit d.d. 03/04/2008 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 145 runderen, 33.000 kippen, 10.000 kalkoenen, 2530 m³ mest, 10.000 l petroleum, lozing HA 60 m³/j via een IBA, stalplaats 12 voertuigen, compressor + kadaverkoeling 10 kW, 3500 l gasopslag, 3500 l mazout + 1 verdeelslang, noodstroomgroep 75 kW voor een termijn van 20 jaar en voor grondwaterwinning 9 m³/d en 3000 m³/j in het landeniaan zand voor een termijn van 1 jaar op proef;

Gelet op het besluit d.d. 17/12/2009 van de deputatie waarbij een vergunning verleend wordt voor grondwaterwinning 9m³/d en 2106m³/j in het landeniaan zand voor een termijn tot 3/4/2013;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 27/09/2012, ingediend door de heer LEURIDAN DIRK, wonende te St-Janswegel 2 8630 Beauvoorde, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Sint-Janswegel 2 te Avekapelle (Veurne),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
VEURNE 9 AFD/VINKEM/	B	0275/E
VEURNE 9 AFD/VINKEM/	B	0280/E
VEURNE 9 AFD/VINKEM/	B	0283/
VEURNE 9 AFD/VINKEM/	B	0285/A
VEURNE 9 AFD/VINKEM/	B	0285/B

met als voorwerp :

- verder exploiteren 33.000 kippen, 7.500 kalkoenen, 138 runderen, stallen van 12 voertuigen/aanhangwagens, koelinstallaties 10 kW, 3.500 l gassen, 10.000 l petroleumopslag, 3.500 l mazoutopslag, 1 verdeelslang, 2.530 m³ mestopslag, noodstroomgroep 75 kW, grondwaterwinning 9 m³/d en 2.106 m³/j in het land en aan zand
- uitbreiden met 4.470 kalkoenen, 7 runderen (binnen bestaande Ner's)

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.3.1.d	Gevogelte: stal voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f en 9.3.2. begrepen gevegelte, incl. de installaties voor dierlijk afval eigen a/d inr.: intensieve pluimveehouderij > 40.000 plaatsen (Totale eenheden: 44970 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: 45115 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 12 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
16.3.1.1	Gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tem 200 kW (Uitz.: installaties van rubriek 15.5 en 19.8, niet ingedeeld in rubriek 16.3) (Totale eenheden: 10 kilo watt)	3		0				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
16.8.2	Gassen: Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen, in vaste reservoirs, uitgez. deze van drukvaten deeluitmakend van compressoren en uitgez. met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen: >3000 l tem 10000 l (Totale eenheden: 3500 liter)	2		1	N		N	
17.3.5.2.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen, (met uitzondering van rubriek 48), met totaal inhoudsvermogen van meer dan 5.000 l tot en met 100.000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag (Totale eenheden: 10000 liter)	2		0				
17.3.6.1.b	Opslagplaatsen vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C (uitgezonderd rubriek 48), met inhoud van 100 l tot en met 20.000 l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 3500 liter)	3		0				
17.3.9.1	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 of in 17.3.7 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 2530 kubieke meter)	3		0	N		N	
31.1.1.b	Motoren met inwendige verbranding: Vast opgestelde motoren (uitgezonderd deze ter uitvoering van bouw-, sloop- of wegenwerken) met een totaal nominaal vermogen van 10 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting is gelegen in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 75 kilo watt)	3		0				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 2106 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.3.1.d	kippen	33000 Stuks (aantal)
9.3.1.d	kalkoenen	11970 Stuks (aantal)
9.5.c.2	kalkoenen	11970 Stuks (aantal)
9.5.c.2	kippen	33000 Stuks (aantal)
9.5.c.2	runderen	145 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen	12 Stuks (aantal)
16.3.1.1	koelinstallaties	10 kilo watt
16.8.2	gassen	3500 liter
17.3.5.2.b	petroleum Opslag: 1 enkelwandige tank van 10000 liter bovengronds, ingekuipt	10000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 dubbelwandige tank van 2000 liter bovengronds	2000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 enkelwandige tank van 1500 liter bovengronds, ingekuipt	1500 liter
17.3.9.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
28.2.c.1	mest	2530 kubieke meter
31.1.1.b	motoren	75 kilo watt
53.8.2	Verbuisde boorput op 163 m, uit Landeniaan (1010), voor drinken dieren	9 m ³ /dag, 2106 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten

Een rundvee, kippen- en kalkoenenbedrijf met :

- Plaatsen voor het houden van 33.000 kippen, 11.970 kalkoenen en 145 runderen (48 runderen <1 jaar, 45 runderen 1-2 jaar en 52 andere runderen)
- Het stallen van 5 voertuigen en 7 aanhangwagens
- Koelinstallaties met een vermogen van 10 kW (compressor 5kW en kadaverkoeling 5 kW)
- 3.500 liter opslag van gassen in vaste houder
- 10.000 liter petroleumopslag
- 3.500 liter mazoutopslag
- 1 verdeelslang
- 2.530 m³ dierlijke mestopslag
- Noodstroomgroep van 75 kW

- Grondwaterwinning max. 9 m³/dag en 2.106 m³/jaar
Kenmerken:
Aard van de winning: verbuisde boorput
Aantal:1
Diepte van de winning:163m
Watervoerende laag:landeniaan zanden
HCOD-code:1010
Gebruik:uitsluitend voor drinkwater van het pluimvee en met uitsluiting van elk ander gebruik zoals bv gebruik als reinigingswater voor stallen en huishoudelijke doeleinden, beregening en besproeiing

Gelet op het feit dat op datum van 25/10/2012 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd. 9/12/2012 waaruit blijkt dat geen schriftelijke en mondelingen bezwaren en opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies dd. 17/12/2012 van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het horen van de raadgever van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig advies dd. 8/01/2013 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het aanvullend gunstig op proef advies dd. 03/04/2013 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Departement RWO ;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies dd. 7/01/2013 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het aanvullend gedeeltelijk gunstig advies dd. 05/04/2013 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het gunstig advies dd. 5/11/2012 van de Polder Noordwatering Veurne;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies dd. 18/01/2013 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op de beslissing dd. 7/02/2013 van de deputatie van de Provincieraad om de behandelingstermijn van de milieuvergunningsaanvraag te verlengen;

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het gewestplan Veurne-Westkust (d.d. 06/12/1976) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen".

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering en de verdere exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing van de globale vergunning in functie van de investering die gepaard gaat met de bouw van één of meerdere nieuwe stallen. Hiervoor wordt een beroep gedaan op de bepalingen van artikel 18,§3 van het milieuvergunningendecreet.

Er is een vergunning voor 138 runderen, 33000 kippen en 7500 kalkoenen.
De exploitant wenst een vergunning voor 145 runderen (48 < 1j, 45 van 1-2j, 52 andere), 33000 kippen en 11970 kalkoenen
De exploitant wenst dus uit te breiden met 4470 kalkoenen en 7 runderen .

Doordat een stal afgebrand was, kwam de vergunning gedeeltelijk te vervallen en dient de 'heropbouw' als uitbreiding aanzien te worden.

Het betreft een GPBV-bedrijf (meer dan 40.000 kippen, meer dan 2000 mestvarkens of meer dan 750 zeugen). De globale Vlaream-aanpak verzekert de conformiteit met de GPBV-richtlijn. Vlaream II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf en eveneens voldoende voorwaarden voor deze vermeld in de BREF" Reference document on best available techniques for intensive rearing of poultry and pigs" (juli 2003) en de VITO BBT-studie " Best Beschikbare technieken voor de veeteeltsector" (2006).

Het betreft de hernieuwing en/of verandering van een bestaande pluimveehouderij met een verhoging van meer dan 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. In dat geval zijn de inplantingsregels van toepassing (afdeling 3.2.2.).

In functie van het aantal waarderingpunten geldt een afstand tot hindergevoelige gebieden van 300 m. De inrichting is gelegen op meer dan 400 m van hindergevoelige gebieden. Bijgevolg is voldaan aan de afstandsregel.

Het betreft de hernieuwing en/of verandering van een bestaande rundveehouderij zonder verhoging van het vergunde aantal dieren of met een verhoging van max. 100 % ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2. van vlarem II als 'bestaande inrichting' kan worden beschouwd. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. zijn in dat geval de inplantingsregels niet van toepassing.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het VlareM. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op meer dan 400 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving. In de onmiddellijke omgeving bevinden er zich enkel 2 landbouwbedrijven op respectievelijk ± 130 m ten noordoosten en op ± 230 m ten zuidwesten.

Voor kalkoenen en rundvee zijn er geen ammoniakemissiearme staltechnieken vastgelegd.

Op de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie uit varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)) zijn voorlopig geen toepassingen omtrent rundveestallen en stallen voor kalkoenen opgenomen. Het is toch aangewezen dat bij het bouwen van de nieuwe stal reeds maximaal rekening wordt gehouden met de bestaande technieken voor ammoniakemissiebeperking. Er kan verwacht worden dat in de toekomst alle veestallen in Vlaanderen ammoniakemissiearm dienen te zijn.

De omzendbrief LNE 2012/1 (in voege vanaf 1 september 2012) voorziet in milderende maatregelen voor geuremissies die afkomstig zijn van bestaande varkens- en pluimveestallen in Vlaanderen en is van toepassing voor bestaande varkens- of pluimveestallen (dat zijn stallen die niet volgens de lijst van ammoniakemissiearme stallen zijn uitgevoerd), die tijdens de uitbating voorafgaand aan deze aanvraag aanleiding hebben gegeven tot uiting van klachten over geurhinder (dus los van het huidige openbaar onderzoek).

Tijdens het openbaar onderzoek in het kader van de milieuvergunningsaanvraag in 2008 werd een bezwaar ingediend door een omwonende met betrekking tot geurhinder. De omzendbrief zou van toepassing kunnen zijn.

Uit berekeningen blijkt echter dat er een daling is van de totale geuremissie van 5% ten opzichte van de vergunde toestand voor de brand. Opgemerkt dat hiermee rekening worden gehouden met de productiecycclus van de kalkoenen. De 5985 eendagskuikens die op het bedrijf aankomen, zullen allemaal in stal 3 ondergebracht worden. Na enkele weken (ongeveer ½ van een ronde), wanneer de dieren in gewicht en grootte zijn toegenomen, zullen ze allemaal verdeeld worden over stal 2 en stal 4 waar ze verder opgekweekt worden tot ze worden afgevoerd naar het slachthuis. Stal 3 zal in die tijd gereinigd worden en ze zullen nieuwe eendagskuikens in gehuisvest worden. In stal 3 zullen dus nooit volwaardige kalkoenen gehouden worden. De dieren zullen er slechts gedurende ongeveer de helft van de ronde verblijven.

Eenzelfde redenering wordt doorgevoerd bij de ammoniakemissie. Er wordt aangenomen dat dit bedrijf geen bijkomende hinder naar de omgeving toe zal veroorzaken. Volgens de exploitant is de omzendbrief niet van toepassing. De maatregelen toegepast op de bestaande kippenstal en kalkoenstallen worden overlopen in het dossier

Het bedrijf ligt op geruime afstand van hindergevoelige gebieden en voldoet aan de afstandsregels.

Het betreft de facto geen uitbreiding aangezien het om de heropbouw gaat van een afgebrande stal met gedeeltelijk verval van de vergunning.

Omwille van de zeer landelijke omgeving en de ruimtelijke scheiding met vreemde bewoning, wordt geen abnormale hinder verwacht.

Gelet op het feit dat er tevens geen bezwaren werden ingediend, zijn er verder geen aanwijzingen dat er abnormale geurhinder zou zijn voor de omgeving. Dit blijkt ook niet uit het onderzoek van de aanvraag. Er is bijgevolg geen abnormale geurhinder te verwachten

Gezien de ligging van de inrichting en de omvang van de uitbreiding (een nieuwe kalkoenstal) in het landschappelijk waardevol agrarisch gebied is het aangewezen dat de nodige aandacht wordt besteed aan de landschappelijke inkleding van de inrichting. Bij de aanvraag werd een landschappelijke integratie gevoegd;

Het bedrijf van Leuridan Dirk is in zijn totaliteit geïntegreerd, zonder afbreuk te doen aan de functionaliteit en de landbouwtechnische eisen van het bedrijf.

- Ten oosten en deels achteraan de braadkippenstal – rij populieren
- Ten noorden van het bedrijf – volledige rij populieren langs de gracht
- Aan het begin (een 10-tal meter) van de toegangsweg aan beide zijden – een gemengde haag
- Op de perceelgrenzen ten westen van het bedrijf –schietwilgen

Op het bedrijf zijn heel wat inspanningen geleverd op het vlak van beplanting en landschappelijke beplanting. Vooral de populieren zijn talrijk aanwezig niettegenstaande deze geen streekeigen soort zijn. Ten westen van het bedrijf ter hoogte van de gemeentegrens zijn ook knotwilgen aanwezig naast de gracht.

Achteraan de kalkoen- en rundveestallen werden geen aanplantingen gedaan.

Onmiddellijk achter demestvaalt liggen de akkers waardoor er geen mogelijkheid is om groenscherm aan te plante want dit zou leiden tot een groot verlies van areaal landbouwgrond.

Er kan worden aangenomen dat in het kader van de milieuvergunningsaanvraag exploitant hiermee voldoende aandacht aan de landschappelijke inkleding van de inrichting heeft besteed. Het is echter aangewezen dat dit voorstel in het kader van de stedenbouwkundige aanvraag verder wordt geconcretiseerd.

Met betrekking tot de propaangasopslag is onder andere volgende bepaling opgenomen in het KB van 21 oktober 1968: *"De minimumafstand in horizontale projectie gemeten, die de houder moet scheiden van elk naburig eigendom bedraagt 5 m (voor houders met een inhoud minder dan 5 m³)".*

Er wordt voldaan aan de geldende inplantingsregels.

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag hetzij dubbelwandig hetzij enkelwandig en ingekuipt. De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloestofdicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt, geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen.

Volgens het gemeentelijk zoneringsplan is de inrichting gelegen in een individueel te optimaliseren buitengebied. Volgens dit artikel loost het bedrijf niet op riolering en toont het aan dat BBT toegepast is of wordt. Circa 800 m³/jaar hemelwater wordt opgevangen en hergebruikt op de inrichting. Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

De aanvrager wenst de grondwatervergunning uit de Landeniaan Aquifer te hernieuwen, voor hetzelfde debiet als vroeger vergund 2.106 m³/jaar - bij de vorige vergunning werd het debiet met van 3000 m³/j afgebouwd tot 2.106 m³/j (30%). Het zou dezelfde boorput betreffen als vroeger vergund. Volgens de aanvraag zou de put een diepte hebben van 150 m en een filter van 30 meter. Uit de vorige aanvragen blijkt echter dat de diepte 163 m is en dat de filter 40 m lang is. Dit wordt gestaafd met de boorstaat uit 1991. De pompdiepte volgens de originele boorstaat zou 138 m zijn (126 m volgens huidige aanvraag).

De totale waterbehoefte van het bedrijf bedraagt volgens aanvraagdossier 5.559 m³/j op jaarbasis. Hiervan is 3.812 m³ als drinkwater voor het pluimvee bestemd en 1.103 m³ voor de runderen. Voor reinigingsdoeleinden is 583 m³ nodig en in het huishouden 60 m³.

De aanvrager wenst hiervoor gebruik te maken van diep grondwater (Landeniaan 2.016 m³) als drinkwater voor het pluimvee, regenwater (800 m³) voor reinigingsdoeleinden een klein deel van het drinkwater voor het rundvee en leidingwater (2.552 m³) als drinkwater voor het pluimvee, de runderen en in het huishouden.

De vergunde debieten werden gerespecteerd. Naast diep grondwater wordt voornamelijk leidingwater aangewend. Er dient er ook in de toekomst steeds over gewaakt te worden dat de opgepompte debieten de vergunde debieten niet overschrijden.

De peilen in de peilput 3-0514 in Veurne (Houtem) vertonen een quasi lineair dalend verloop sinds het begin van de metingen in 2006 tot nu. De peilen zijn gezakt van -40 mTAW tot -46 mTAW (ongeveer een meter per jaar).

De peilput in Lo-Reninge vertoont sinds het begin van de metingen in 2006 een sterke daling van bijna 6 m tot begin 2008. Sinds 2008 schommelt het peil rond -76 mTAW. De peilen hebben nog nooit zo laag gestaan als nu. Er is nog geen herstel te zien in de peilen van deze peilput.

Op de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie deelt de raadgever van de exploitant mee dat bij de peilen gemeten door de exploitant beter zijn dan voorgesteld door de VMM afdeling operationeel waterbeheer. In werking is volgens de raadgever de aanvullingscapaciteit iets beter dan vroeger. Volgens de raadgever is er een herstel.

De hydrogeologische toestand van de landiaan zanden stelt momenteel grote problemen. Volgens een modelleringsstudie inzake sokkel en Landeniaan moet minstens 75% van het totaal huidige vergunde debiet afgebouwd worden. Er moet maximaal gebruik gemaakt worden van alternatieve waterbronnen. Enkel waar geen alternatieven voorhanden zijn kunnen nog kortlopende vergunningen toegestaan worden. Bij een hernieuwingsaanvraag van de vergunning voor het grondwater zal het diep grondwater enkel nog kunnen vergund worden mits een voldoende gemotiveerd dossier met zowel een kwantitatieve als een kwalitatieve benadering.

De peilmetingen, opgelegd in de vorige vergunning, werden bezorgd aan de VMM operationeel waterbeheer via het dossier van huidige aanvraag. Er zijn peilmetingen beschikbaar sinds 2008 tot eind 2011. Uit de peilmetingen blijkt dat de peilen sinds het begin van de metingen gedaald zijn van 79 m-mv tot 83 m-mv. De peilen in werking vertonen geen duidelijk trend en variëren tussen 84 m-mv en 88 m-mv. De peilen blijven boven de top van de filter.

Alternatieven voor het diep grondwater zijn ondiep grondwater, oppervlaktewater, hemelwater en leidingwater.

Op het bedrijf is een **vijver** aanwezig. Mogelijk vormt vijverwater een waardig alternatief op het bedrijf – dit werd nog niet onderzocht. De exploitant wil echter geen ondiep grondwater gebruiken omdat verharding zou moeten opengebroken worden om de nodige leidingen te voorzien en omwille van sanitaire redenen. Het is niet duidelijk hoe diep deze vijver is. Het bedrijf kan best onderzoeken of de ondiepe vijver een alternatieve waterwinning kan vormen. In andere pluimveebedrijven blijkt dat ondiep grondwater uit vijvers mits de nodige behandeling als drinkwater voor de dieren kan gebruikt worden. Dit alternatief werd nog niet voldoende onderzocht.

Uit de oorspronkelijke boorstaat blijkt dat er een pakket van 6 m quartair aanwezig zou zijn (geen lithologische beschrijving). Een proefpomp op de vijvers in de zomer en winterperiode lijkt dan ook aangewezen om nader te onderzoeken of deze een voldoende bedrijfszekere waterbron kan vormen voor het bedrijf.

Er is een dakoppervlakte van 3.130 m² aanwezig. Het regenwater van een dakoppervlakte van 2035 m² en de verharding van 600 m² komen in twee citernes van elk 10 m³ terecht. Er zou hierdoor ongeveer 800 m³ hemelwater kunnen gebruikt worden volgens de aanvraag. Het regenwater van een dakoppervlakte van 1.095 m² komt in de open vijver terecht. Het is duidelijk dat er nog bijkomend kan gebruik gemaakt worden van het hemelwater mits er een voldoende grote opvang voorzien wordt of de vijver in gebruik zou genomen worden. Op basis van de beschikbare dakoppervlakte zou ongeveer 2500 m³ hemelwater kunnen gebruikt worden mits voldoende opvang en een zuivering wordt voorzien (Uit het dossier blijkt dat het Landeniaanwater reeds een ontsmetting ondergaat). Momenteel wordt slechts 800 m³ hemelwaterverbruik voorzien.

De raadgever bevestigt op de provinciale milieuvergunningscommissie dat er meer regenwater kan opgevangen worden maar dat deze niet kan gebruikt worden in de bedrijfsvoering omwille van de kwaliteit. Er zou een bijkomende behandeling of zuivering kunnen worden toegepast.

Er zou volgens de aanvraag gebruik gemaakt worden van leidingwater ter aanvulling van het hemelwater en het grondwater.

De peilen in rust op het bedrijf vertonen een dalende trend. Er is geen sprake van herstel. De winning werd slechts 30 % afgebouwd in het verleden. Er dient verder afgebouwd te worden door maximaal gebruik te maken van de aanwezige alternatieve waterbronnen (vijver, regenwater en leidinigwater). In deze regio is een afbouw van 75% van het oorspronkelijk vergunde debiet nodig. Het gebruik van hemelwater kan verder geoptimaliseerd worden en de mogelijkheden van de open vijver zijn onvoldoende onderzocht.

De hernieuwing van de Landeniaanwinning voor een periode van 5 jaar is niet aanvaardbaar. Op de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie wordt door de raadgever geen volwaardig alternatief voor een afbouw van de diepe grondwaterwinning voorgesteld.

Er kan een vergunning verleend worden voor een winning van 1500 m³/j voor twee jaar en een winning van 750 m³/j voor de drie volgende jaren. Tijdens de eerste twee jaar kan de aanvrager de nodige maatregelen nemen om de vijver in gebruik te nemen of bijkomende regenwateropvang te voorzien.

In de bijzondere voorwaarden wordt er een wateraanwendingsplan opgelegd. Deze heeft als doel aan te tonen hoe de opgelegde getrapte afbouw zal gerealiseerd worden.

Er werd door het studiebureau een bijkomende motivatie bezorgd betreffende de diepe grondwaterwinning. Het dossier werd uitgesteld met 60 dagen en de bijkomende informatie werd aan de adviesinstanties bezorgd met de vraag voor een eventueel aanvullend advies. Uit deze adviezen is gebleken dat exploitant het regenwater nog steeds onderbenut. Er worden geen voldoende argumenten aangebracht om de uitgebrachte standpunten te wijzigen.

Mer screening

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit, meer bepaald 'intensieve veehouderij' en 'onttrekken van grondwater' die voorkomt op de lijst van bijlage II bij de Richtlijn 2011/92/EU betreffende de milieueffectenbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten (zgn. MER-richtlijn). De aanvraag valt onder het toepassingsgebied van de Omzendbrief LNE 2011/1- milieueffectbeoordeling en vergunningverlening voor bepaalde projecten ten gevolge van het arrest van het Hof van Justitie van 24 maart 2011 (C-435/09 Europese Commissie tegen België) van 22 juli 2011 (BS 31 augustus 2011).

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage III bij voormelde MER-richtlijn (overgenomen in bijlage II bij het DABM). In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden, zoals uit het onderzoek hiervoor blijkt. Bijgevolg kan besloten worden dat er geen MER moet opgemaakt worden.

Als de vergunning van het diep grondwater beperkt wordt zijn er geen aanzienlijke effecten te verwachten zijn, daar er een algemeen beleid gevoerd wordt met vermindering van de diepe grondwaterwinningen; dat dit ook kan gelden wanneer de diepe grondwaterwinning beperkt is in hoeveelheid en er geen volwaardige alternatieven lijken te zijn; dat algemeen beleid stelt dat als de winningen voldoende beperkt worden er geen aanzienlijke effecten meer zullen zijn; dat bijgevolg kan besloten worden dat er geen MER moet opgemaakt worden worden voor wat de diepe grondwaterwinning betreft;

Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het IJzerbekken.

Volgens het aanvraagdossier zal de bijkomende verharde oppervlakte 416,5m² bedragen. Er wordt een regenwateropvang voorzien van 20m³, wat voldoende is voor een oppervlakte van 450m².

Er werd gunstig advies verleend door de beheerder van de waterloop namelijk de Polder Noordwatering Veurne op 5/11/2012: Met de voorziene regenwateropvang wordt er voldaan aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening.

Gelet op de ligging van de inrichting en de voorziene regenwateropvang, wordt er geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken.

Er kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de grondwaterwinning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is.

Overwegende dat het gunstig advies van het College van Burgemeester en Schepenen, luidende als volgt : gunstig voor de diepe winning voor het aangevraagde debiet van 2.106 m³/jaar voor een termijn van 5 jaar en voor de overige inrichtingen voor een termijn van 20 jaar

niet kan in aanmerking worden genomen voor wat betreft het debiet en de termijn voor de diepe winning

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat het gunstig advies en het aanvullend gunstig advies op proef van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen, luidende als volgt : gunstig op proef voor een termijn van 1 jaar voor de diepe winning en 20 jaar voor de overige inrichtingen

niet kan in aanmerking worden genomen voor wat betreft het debiet en de termijn voor de diepe winning

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat het gunstig advies van de Polder Noordwatering Veurne, luidende als volgt : "voor deze aanvraag kan worden geoordeeld dat er geen significante schadelijke effecten zullen veroorzaakt worden aan het watersysteem"

niet kan in aanmerking worden genomen voor wat betreft het debiet van de diepe winning

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat de elementen aangebracht door de raadgever van de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden:

er zijn geen klachten; de afgebrande stal wordt terug in gebruik genomen; de VMM is negatief voor het gevraagde debiet van de diepe winning; ze stellen 50% voor voor een termijn van 2 jaar, daarna 25%; er is een daling van 4 m van de peilen in rust; volgens ons is dit 1-2 m; in werking is de aanvullingscapaciteit iets beter dan vroeger; dus is er volgens ons een herstel; de vorige keer werd een waterstudie uitgevoerd; er wordt maximaal regenwater opgevangen; we kunnen meer regenwater opvangen maar deze kan niet gebruikt worden; er wordt ook veel leidingwater gebruikt; waarom een wateraanwendingsplan ?; alle alternatieven worden maximaal toegepast; we vragen 2.106 m³/j aan gelet op de peilen;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering en de verdere exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, behalve voor wat betreft :

- het verder exploiteren van grondwaterwinning 606 m³/j gedurende 2 jaar
- het verder exploiteren van grondwaterwinning 1.356 m³/j na 2 jaar (voor 3 jaar)

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning gedeeltelijk toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

§ 1. Aan de heer LEURIDAN DIRK, wonende te St-Janswegel 2 8630 Beauvoorde wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Sint-Janswegel 2 te Avekapelle (Veurne),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
VEURNE 9 AFD/VINKEM/	B	0275/E
VEURNE 9 AFD/VINKEM/	B	0280/E
VEURNE 9 AFD/VINKEM/	B	0283/
VEURNE 9 AFD/VINKEM/	B	0285/A
VEURNE 9 AFD/VINKEM/	B	0285/B

met als voorwerp :

- verder exploiteren 33.000 kippen, 7.500 kalkoenen, 138 runderen, stallen van 12 voertuigen/aanhangwagens, koelinstallaties 10 kW, 3.500 l gassen, 10.000 l petroleumopslag, 3.500 l mazoutopslag, 1 verdeelslang, 2.530 m³ mestopslag, noodstroomgroep 75 kW, grondwaterwinning 9 m³/d en 2.106 m³/j in het landenaan zand
- uitbreiden met 4.470 kalkoenen, 7 runderen (binnen bestaande Ner's)

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.3.1.d	Gevogelte: stal voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f en 9.3.2. begrepen gevogelte, incl. de installaties voor dierlijk afval eigen a/d inr.: intensieve pluimveehouderij > 40.000 plaatsen (Totale eenheden: 44970 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: 45115 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 12 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
16.3.1.1	Gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tem 200 kW (Uitz.: installaties van rubriek 15.5 en 19.8, niet ingedeeld in rubriek 16.3) (Totale eenheden: 10 kilo watt)	3		0				
16.8.2	Gassen: Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen, in vaste reservoirs, uitgez. deze van drukvaten deeluitmakend van compressoren en uitgez. met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen: >3000 l tem 10000 l (Totale eenheden: 3500 liter)	2		1	N		N	

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
17.3.5.2.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen, (met uitzondering van rubriek 48), met totaal inhoudsvermogen van meer dan 5.000 l tot en met 100.000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag (Totale eenheden: 10000 liter)	2		0				
17.3.6.1.b	Opslagplaatsen vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C (uitgezonderd rubriek 48), met inhoud van 100 l tot en met 20.000 l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 3500 liter)	3		0				
17.3.9.1	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 of in 17.3.7 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 2530 kubieke meter)	3		0	N		N	
31.1.1.b	Motoren met inwendige verbranding: Vast opgestelde motoren (uitgezonderd deze ter uitvoering van bouw-, sloop- of wegenwerken) met een totaal nominaal vermogen van 10 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting is gelegen in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 75 kilo watt)	3		0				
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 1500 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.3.1.d	kippen	33000 Stuks (aantal)
9.3.1.d	kalkoenen	11970 Stuks (aantal)
9.5.c.2	kalkoenen	11970 Stuks (aantal)
9.5.c.2	kippen	33000 Stuks (aantal)
9.5.c.2	runderen	145 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen	12 Stuks (aantal)
16.3.1.1	koelinstallaties	10 kilo watt
16.8.2	gassen	3500 liter
17.3.5.2.b	petroleum Opslag: 1 enkelwandige tank van 10000 liter bovengronds, ingekuipt	10000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 dubbelwandige tank van 2000 liter bovengronds	2000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 enkelwandige tank van 1500 liter bovengronds, ingekuipt	1500 liter
17.3.9.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
28.2.c.1	mest	2530 kubieke meter
31.1.1.b	motoren	75 kilo watt
53.8.2	Verbuisde boorput op 163 m, uit Landeniaan (1010), voor drinken dieren	9 m³/dag, 1500 m³/jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten

Een rundvee, kippen- en kalkoenenbedrijf met :

- Plaatsen voor het houden van 33.000 kippen, 11.970 kalkoenen en 145 runderen (48 runderen <1 jaar, 45 runderen 1-2 jaar en 52 andere runderen)
- Het stallen van 5 voertuigen en 7 aanhangwagens
- Koelinstallaties met een vermogen van 10 kW (compressor 5kW en kadaverkoeling 5 kW)
- 3.500 liter opslag van gassen in vaste houder
- 10.000 liter petroleumopslag
- 3.500 liter mazoutopslag
- 1 verdeelslang
- 2.530 m³ dierlijke mestopslag
- Noodstroomgroep van 75 kW
- Grondwaterwinning

max. 9 m³/dag en 1.500 m³/jaar voor 2 jaar

max. 9 m³/d en 750 m³/j (na 2 jaar) voor 3 jaar

Kenmerken:

Aard van de winning: verbuisde boorput

Aantal:1

Diepte van de winning:163m

Watervoerende laag:landeniaan zanden

HCOD-code:1010

Gebruik:uitsluitend voor drinkwater van het pluimvee en met uitsluiting van elk ander gebruik zoals bv gebruik als reinigingswater voor stallen en huishoudelijke doeleinden, beregening en besproeiing

§ 2. De vergunning wordt geweigerd wat betreft het volgende onderdeel :

- het verder exploiteren van grondwaterwinning 606 m³/j gedurende 2 jaar
- het verder exploiteren van grondwaterwinning 1.356 m³/j na 2 jaar (voor 3 jaar)

Het besluit d.d. 03/04/2008 van de deputatie wordt opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden.

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van

- 5 jaar voor de diepe winning :
 - 9 m³/dag en 1.500 m³/jaar voor 2 jaar
 - 9 m³/d en 750 m³/j (na 2 jaar) voor 3 jaar
- 20 jaar voor de overige inrichtingen

die aanvangt op 18.04.2013

en **die eindigt op**

- **18.04.2015** voor de diepe winning
 - 9 m³/dag en 1500 m³/jaar (voor 2 jaar) **en op 18.04.2018**
 - 9 m³/d en 750 m³/j (na 2 jaar) (voor 3 jaar)
- **18.04.2033** voor de overige inrichtingen

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
- V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
- V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4
- V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
- V05: algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
- V32: Dieren:
Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9
Hoofdstuk 5.12
- V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen:
Hoofdstuk 5.15
- V38: Gassen - algemeen:
Afdeling 5.16.1
- V40: Gassen - koelinrichtingen - compressoren:
Afdeling 5.16.3
- V45: Gassen - opslag in vaste reservoirs voor samengeperste vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen:
Afdeling 5.16.6 en bijlagen 5.16.3, 5.16.4
- V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders:
Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
- V57: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen:
Afdeling 5.17.5
- V69: Motoren met inwendige verbranding:
Hoofdstuk 5.31
- V93: Winning van grondwater: Hoofdstuk 5.53

Bijzonder voorwaarden inzake grondwaterwinning

1. Regenwater, oppervlaktewater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging stallen of beregening.
2. De boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC-peilbuis die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 mm te bedragen; ze moet met een dopje worden afgesloten om verontreiniging te vermijden. Er dient een putkap aangebracht boven de putbuis die op reglementaire wijze waterdicht dient gemaakt. Ook een aftapkraantje dient aangebracht in de boorput na de teller. De debietmeter moet in de boorput zelf worden aangebracht. De toezichtkamer van de boorput dient volledig bedekt met een stevig deksel, bij voorkeur uit aluminium met gebogen rand over de boordkraag.
3. Er dient een wateraanwendingsplan opgesteld te worden. Het wateraanwendingsplan dient te bestaan uit een uitvoeringsplan en een stappenplan. In het uitvoeringsplan worden de verschillende waterbronnen, buffers, leidingen, debietmeters, pompen en aftappunten aangeduid. Daarnaast wordt ook een stappenplan opgesteld waarin concreet de verschillende

waterbronnen worden aangegeven die worden ingezet, in functie van hun toepassing in het bedrijf. **In dit stappenplan dient te worden verduidelijkt hoe de getrapte afbouw zal gerealiseerd worden.– de beschikbare waterbronnen dienen verder onderzocht te worden (extra regenwater, oppervlaktewater, ondiep grondwater, leidingwater...).** De uitvoering van het stappenplan dient zowel op een kwantitatieve als kwalitatieve manier onderbouwd te worden. Het uitvoeringsplan en het stappenplan dient steeds ter inzage bijgehouden te worden voor de toezichthoudende ambtenaar. Het uitvoeringsplan dient steeds in overeenstemming te zijn met de reële situatie. Dit wateraanwendingsplan dient binnen een termijn van zes maanden bezorgd te worden aan de deputatie, VMM afdeling grondwaterbeheer, LNE afdeling milieuvergunningen, LNE afdeling Milieu-inspectie en het College van Burgemeester en Schepenen.

4. Peilmetingen

Maandelijkse metingen van het dynamisch grondwaterpeil in de boorput zijn verplichtend. Dit moet gebeuren nadat de pomp reeds minstens 3 uren in werking is. Deze metingen moeten telkens gedurende de eerste week van de maand worden uitgevoerd.

Maandelijkse metingen van het statisch grondwaterpeil zijn verplichtend. Dit moet gebeuren nadat alle pompen gedurende minstens 24 uur ononderbroken zijn stilgelegd. De metingen moeten gebeuren in de eerste week van de maand. De resultaten van deze peilmetingen moeten worden genoteerd in een register.

5. Meterstanden

Maandelijks moet de meterstand van de teller van de grondwaterput worden genoteerd in een register.

6. Grondwateranalyses

Eenmaal per jaar moet het grondwater van de boorput op kosten van de vergunninghouder worden geanalyseerd in een laboratorium erkend door de Vlaamse Overheid. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. Een dubbel van het ontlede staal moet gedurende 4 weken bewaard worden in het laboratorium.

Het staal boorputwater moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten.

Volgende parameters dienen daarbij bepaald te worden:

- pH
- elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$ bij 20°C)
- totale hardheid (in $^\circ\text{F}$)
- tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$)
- alkaliteit t.o.v methyloranje (in $^\circ\text{F}$)
- alkaliteit t.o.v fenolftaleïne (in $^\circ\text{F}$)
- temperatuur van het grondwater
- Minstens de volgende ionenconcentraties (in mg/l). De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

F ⁻	Anionen :	SO ₄ ²⁻	NO ₂ ⁻	PO ₄ ³⁻	OH ⁻
	Kationen:	NO ₃ ⁻	Cl ⁻	CO ₃ ²⁻	HCO ₃ ⁻
		Ca ²⁺	Na ⁺	NH ₄ ⁺	Fe ²⁺ B ⁺
		K ⁺	Mg ²⁺	Mn ²⁺	Fe ³⁺

7. De resultaten van bovenvermelde metingen en analyses moeten jaarlijks, ten laatste op 15 maart, via het IMJV worden gerapporteerd aan de VMM, Afdeling Operationeel Waterbeheer dienst Grondwaterbeheer West-Vlaanderen.

8. Het grondwaterpeil in werking mag niet dalen tot meer dan 122 m-mv diepte. De nodige technische maatregelen moeten genomen worden om dit te garanderen (pomphoogte aanpassen, afslagmechanisme plaatsen, pompdebiet aanpassen,...). De maatregel moet uitgevoerd worden binnen 6 maanden na het verlenen van de vergunning. Binnen de zes maanden na het verlenen van de vergunning moet een omschrijving van de genomen maatregel met stavende stukken overgemaakt worden aan de afdeling Operationeel Waterbeheer (Zandvoordestraat 375, 8400 Oostende).

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de implantatieregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

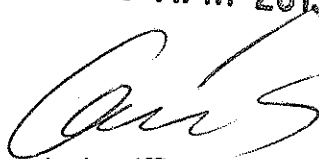
§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

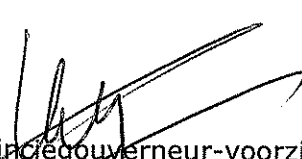
Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, **18 APR. 2013**



De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS



De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.