

33040/24/3/A/1

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende gedeeltelijk vergunning aan De heer VERHELST KOEN voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting gelegen te LANGEMARK-POELKAPPELLE.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 30/11/2006 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 3000 mestvarkens, 31 runderen, 3475 m³ mest, mestscheider Westfalia AD 2040 4500 ton/jaar, 8400 l mazout + 1 verdeelslang, lozen HA 100 m³/j, stalplaats 4 voertuigen, compressor 5 kW, metaalbewerkingsmachines 7 kW, motor noodgroep 50 kW, stookinstallaties 351 kW, grondwaterwinning 6 m³/d en 4468 m³/j in het Quartair dek voor een termijn van 20 jaar en voor grondwaterwinning 6 m³/d en 2200 m³/j in het Landeniaan zand (voor de eerste 3 jaar) en 3 m³/d en 1100 m³/j (voor de laatste 2 jaar);
Gelet op de melding overname d.d. 22/02/2007 door BVBA. Delco Kwekerij tov BVBA. Igodt Luc - Feys;

Gelet op het besluit d.d. 17/11/2011 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 3000 mestvarkens, 31 runderen, 3475 m³ mest, stalplaats 4 voertuigen, 6000 l mazout, noodgroep 50 kW, stookinstallatie 351 kW, grondwaterwinning 13 m³/d en 4725 m³/j in het Quartair dek voor een termijn tot 30/11/2026 en voor grondwaterwinning 3 m³/d en 1100 m³/j in het Landeniaan zand voor een termijn van 5 jaar;
Gelet op de melding overname d.d. 03/12/2015 door Verhelst Koen tov BVBA. Kwekerij Delco;
Gelet op het besluit d.d. 04/08/2016 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het uitbreiden met 2.700 l propaangas voor een termijn tot 30/11/2026;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 2/09/2016, ingediend door De heer VERHELST KOEN, wonende te Bikschootestraat 29 8920 Langemark, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Beekstraat 1 te Langemark (Langemark-Poelkapelle),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0829/L
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0834/G
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0853/C

met als voorwerp :

- verder exploiteren van grondwaterwinning 3 m³/d en 1100 m³/j in het Landenlaan zand
- uitbreiden met grondwaterwinning 5 m³/d en 1755 m³/jaar in het Quartair dek
- verminderen met 5000 l mazout, stookinstallatie 351 kW
- herrubricering CLP-verordening 1000 l/840 kg mazout

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
17.3.2.1.1.1.b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevaarcategorie 3 o.b.v. gevaarpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 840 kilogram)	3		0				
43.1.1.b	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 300 kW t.e.m. 500 kW, in de gevallen andere dan vermeld in sub a) (Totale eenheden: -351 kilo watt)	3		0	N		N	
53.8.2	Andere grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m ³ /jaar en < 30.000 m ³ /jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 1100 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
53.8.2	Andere grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m³/jaar en < 30.000 m³/jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 1755 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
17.3.2.1.1.1.b	mazout Reden: Herrubricering CLP	5040 kilogram
17.3.2.1.1.1.b	mazout	-4200 kilogram
43.1.1.b	stookinstallaties	-351 kilo watt
53.8.2	1 Verbuisde boorput op 140 m, uit Landeniaan (1010), voor drinken dieren	3 m³/dag, 1100 m³/jaar
53.8.2	1 Vijver op 4 m, uit Quartair dek (0100), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	5 m³/dag, 1755 m³/jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een varkens- en rundveehouderij met

- stallen voor het houden van max. 3.000 mestvarkens en 31 runderen (15 rund. < 1 jaar en 16 rund. ts 1-2 jaar)
- een bergplaats voor het stallen van 4 landbouwvoertuigen en/of aanhangwagens
- een bovengrondse gastank (handelspropan) met een waterinhoudsvermogen van 2.700 l
- de opslag van 840 kg mazout (1.000 l) in een bovengrondse en dubbelwandige houder
- de opslag van 3.475 m³ dierlijke mest (2.860 m³ mengmest, 15 m³ gier en 600 m³ vaste mest)
- een vast opgestelde motor (bij noodstroomgroep) met een totaal nominaal vermogen van 50 kW
- ondiepe grondwaterwinning: oppompen van max. 18 m³/dag en 6.480 m³/jaar
- aard van de winning: vijver
- aantal: 1
- diepte: 4 m
- watervoerende laag: Quartaire Aquifersystemen
- hcov - code: 0100
- gebruik: drink- en reinigingswater voor de dieren
- diepe grondwaterwinning: oppompen van max. 3 m³/dag en 1.100 m³/jaar
- aard van de winning: verbuisde boorput
- aantal: 1
- diepte: 140 m
- watervoerende laag: Landeniaan Aquifersysteem
- hcov-code: 1010
- gebruik: drinkwater voor de dieren (enkel in nood)

Gelet op het feit dat op datum van 28/09/2016 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de milieuvergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1/3/2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd. 4/11/2016 waaruit blijkt dat geen schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies dd. 14/11/2016 van het College van Burgemeester en Schepenen mits volgende bijzondere voorwaarden

- mazouttanks die niet meer gebruikt zullen worden, moeten geledigd, gereinigd en overgedragen worden overeenkomstig art. 5.17.4.3.21 §3 van vlarem 2
- binnen de 6 maanden na het verlenen van de vergunning legt de exploitant het conformiteitsattest van de nieuwe mazouttank voor aan de vergunningverlenende overheid

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig (deels op proef) advies dd. 17/10/2016 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig (deels op proef) advies dd. 14/12/2016 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig (deels op proef) advies dd. 16/12/2016 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied
van het gewestplan Ieper-Poperinge (d.d. 14/08/1979)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheden voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het provinciaal RUP "Solitaire vakantiewoningen in de Westhoek" d.d. 30/05/2013.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering/verdere exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Langemark-Poelkapelle is een ontvoogde gemeente. Het advies van het College van Burgemeester en Schepenen vermeldt een gunstig advies van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar d.d. 09/11/2016 : "aangezien de nieuwe mazoutopslag in een bestaande berging wordt gerealiseerd en de regenwaterput ondergronds wordt gestoken, is er geen bijkomende inname van open landbouwruimte; de tank is vlot bereikbaar voor leveringen; de aanvraag voldoet aan de wettelijke voorschriften en de werken worden op een architecturaal en stedenbouwkundige verantwoorde wijze uitgevoerd, met aangepaste materialen en brengen de goede ruimtelijke ordening en waterhuishouding ter plaatse niet in het gedrang."

Er wordt opgemerkt dat exploitant de aangrenzende waterloop ingebuisd heeft. De provinciale dienst waterlopen heeft exploitant aangemaand deze in de oorspronkelijke staat te herstellen.

De raadgever van de exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat dit intussen hersteld is.

Met betrekking tot de opmerking in het advies van het College van Burgemeester en Schepenen geeft de raadgever van de exploitant mee dat de mazouttanks ook werden gesaneerd.

Project- m.e.r.-screening:

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1/3/2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening.

De aanvraag werd daarom getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM).

De inrichting valt onder de MER-screening omwille van de rubriek 10j 'werken voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater'.

De inrichting is gelegen in agrarisch gebied op meer dan 400 m van hindergevoelige gebieden.

Het dichtstbijzijnde Habitatrichtlijngebied (Bossen, heiden en valleigebieden van zandig Vlaanderen: westelijk deel BE2500004) is gelegen op meer dan 3,5 km van de inrichting. Er is geen hernieuwing van de veeteeltinrichting en/of er zijn geen wijzigingen op het bedrijf voor de onderdelen die verantwoordelijk zijn voor de uitstoot van ammoniak.

De aanvraag betreft in hoofdzaak het hernieuwen van de diepe grondwaterwinning via een boorput (140 m-mv) in het Landenaan zand voor hetzelfde debiet als vroeger vergund met name 3 m³/d – 1.100 m³/j en het uitbreiden van de ondiepe grondwaterwinning (5 m³/d – 1.755 m³/j) via een open vijver (3 m-mv) in het Quartair Dek.

Volgens de gegevens in het aanvraagdossier is er in de inrichting een waterbehoefte van maximum 7.070 m³/j, waarvan 6.700 m³/j voor hoogwaardige toepassingen.

De diepe grondwaterwinning werd reeds eerder met 50 % afgebouwd t.o.v. het in 2000 vergunde debiet. Er wordt geen verdere afbouw voorgesteld. Er zal slecht 16 % van de waterbehoefte voor hoogwaardige toepassingen worden ingevuld met diep grondwater. Het gewonnen grondwater wordt aangewend als drinkwater voor de dieren. In het dossier wordt aangestipt dat het diep grondwater enkel in nood zal worden gebruikt.

Regenwater wordt opgevangen in een opvangput (250 m³). Regenwater en ondiep grondwater zullen prioritair worden ingezet. Leidingwater is aanwezig in de inrichting.

Als de vergunning van het diep grondwater beperkt is, zijn er geen aanzienlijke effecten te verwachten, aangezien er een algemeen beleid gevoerd wordt met vermindering van de diepe grondwaterwinningen. Dit kan ook gelden wanneer de diepe grondwaterwinning beperkt is in hoeveelheid en er geen volwaardige alternatieven lijken te zijn. Het algemeen beleid stelt dat als de winningen voldoende beperkt worden, er geen aanzienlijke effecten meer zullen zijn.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd conform de opgelegde voorwaarden, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht. Op basis van het aanvraagdossier kan aangenomen worden dat de opmaak van een project-MER geen meerwaarde zal zijn bij het beoordelen of het project aanzienlijke milieueffecten zal veroorzaken. Er wordt gesteld dat de aanvraag niet MER-plichtig is.

Milieu technische beoordeling

De aanvraag betreft in hoofdzaak het hernieuwen van de diepe grondwaterwinning via een boorput (140 m-mv) in het Landenlaan zand voor hetzelfde debiet als vroeger vergund met name 3 m³/d – 1.100 m³/j en het uitbreiden van de ondiepe grondwaterwinning (5 m³/d – 1.755 m³/j) via een open vijver (3 m-mv) in het Quartair Dek.

Tevens wordt een wijziging gevraagd door het verwijderen van alle bestaande mazouttanks en het uitbreiden met een nieuwe bovengrondse dubbelwandige mazouttank (1.000 l)

Er is geen hernieuwing van de veeteeltinrichting en/of er zijn geen wijzigingen op het bedrijf voor wat de onderdelen die verantwoordelijk zijn voor de uitstoot van ammoniak.

Volgens het gemeentelijk zoneringsplan is de inrichting gelegen in een individueel te optimaliseren buitengebied, waar geen riolering voorzien is of wordt.

Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van woonactiviteiten van een woning die volledig losstaat van de uitbating en/of het betreft een debiet van minder 600 m³/j. Het lozen van dit type huishoudelijk afvalwater is niet langer indelingsplichtig en wordt dus niet meer verder beoordeeld. Exploitant wordt erop gewezen dat de lozing echter wel dient te voldoen aan de voorwaarden van Vlare II, afdeling 6.2.2. voor niet ingedeelde inrichtingen.

Het hemelwater wordt niet geloosd in de openbare riolering maar wordt gedeeltelijk opgevangen voor hergebruik.

Het hemelwater dat terecht komt op de gebouwen met legende nr's 9 & 10 wordt niet opgevangen. Dit betreft jaarlijks circa 242 m³.

Het hemelwater dat terecht komt op de woning met legende nr. 1 wordt opgevangen in een ondergronds reservoir van 60 m³ (aangesloten op een oppervlaktewater). Dit betreft jaarlijks circa 240 m³.

Het hemelwater dat terecht komt op de varkensstallen met legende nr's 2, 3, 4 en 5 wordt opgevangen in een citerne van 10 m³, met overloop naar een ondergronds hemelwaterreservoir van 250 m³ (aangesloten op een oppervlaktewater). Dit betreft jaarlijks circa 704 m³.

Het hemelwater dat terecht komt op de varkensstal met legende nr. 8 wordt rechtstreeks opgevangen in het ondergronds hemelwaterreservoir van 250 m³ (aangesloten op een oppervlaktewater). Dit betreft jaarlijks circa 1.254 m³.

Op jaarbasis wordt circa 2.198 m³ hemelwater opgevangen voor hergebruik. Circa 242 m³/j hemelwater blijft onbenut

De aanvrager wenst de vergunning voor de grondwaterwinning uit het Landeniaan Aquifersysteem (HCOV 1010) via een boorput met een diepte van 140 m te hernieuwen voor hetzelfde debiet als vroeger vergund, zijnde maximaal 3 m³/dag en 1.100 m³/jaar (50% afbouw t.o.v. vergund debiet in 2000) en. Er wordt m.a.w. geen verdere afbouw voorgesteld.

Het betreft een winning uit een gespannen watervoerende laag. De aangevraagde winning is dezelfde als eerder vergund. De aangevraagde winning onttrekt grondwater aan het Landeniaan Aquifersysteem (HCOV 1010) en uit het grondwaterlichaam SS_1000_GWL_1.

Daarnaast wordt er een uitbreiding aangevraagd via een freatische grondwaterwinning bestaande uit de reeds vergunde vijver van 4m diep in de Quartaire Aquifersystemen en grondwaterlichaam CVS_0100_GWL_1.

Het aangevraagde debiet is groter dan 5.000 m³/jaar waardoor de aangevraagde grondwaterwinning onder rubriek 53.8.2 ingedeeld moet worden.

Op het bedrijf is water noodzakelijk als drinkwaer voor de dieren (6.700 m³/jaar) en voor de reinigingsdoeleinden (369,3 m³/jaar).

Er wordt een waterbehoefte berekend van maximaal 7.070 m³/j waarvan 6.700 m³/j voor hoogwaardige toepassingen.

De jaarlijkse waterbehoefte op de inrichting wenst de exploitant als volgt in te vullen:

- ondiep grondwater uit de vijver zal aangewend worden als drinkwater voor de varkens
- diep grondwater zal enkel aangewend worden enkel als nooddebiet voor hoogwaardige toepassingen (drinkwater varkens)
- Opgevangen hemelwater (citerne en ondergrondse reservoirs) zal aangewend worden als drinkwater voor het rundvee en voor laagwaardige toepassingen (reinigingswater stallen)
- leidingwater zal aangewend worden in het huishouden

Landeniaan winning

De hydrogeologische toestand van de Landeniaan zanden stelt momenteel grote problemen. Volgens een modelleringstudie inzake sokkel en Landeniaan moet minstens 75% van het totaal huidige vergunde debiet tov het jaar 2000 afgebouwd worden. Er moet maximaal gebruik gemaakt worden van alternatieve waterbronnen. Enkel waar geen alternatieven voorhanden zijn kunnen nog kortlopende vergunningen toegestaan worden.

De toestandsbepaling en het beleid voor het grondwaterlichaam SS_1000_GWL_1 zijn beschreven in het grondwatersysteemspecifieke deel Sokkelsysteem van het stroomgebiedsbeheerplan voor de Schelde 2016-2021. Het Landenlaan Aquifersysteem werd grondwaterlichaamoverschrijdend afgebakend in 4 actiegebieden. Het bedrijf is gelegen in actiegebied '1000_actiegebied_1', die overeenkomt met de kernzone van het afgebakende probleemgebied, dat gekenmerkt wordt door een regionale depressiezone met sterk verlaagde peilen, al dan niet boven het dak van de laag. Voor het behalen van de gebiedspecifieke doelstellingen voor 1000_actiegebied_1 die gebaseerd zijn op scenarioberekeningen van het UG model (2003) waaruit een 75%-afbouw geconcludeerd werd, gecombineerd met de reeds gerealiseerde afbouw op datum van 18/12/2015 moet het grondwaterbeleid- en beheer worden toegepast die bestaat uit een actieve (effectieve) afbouw. Een maximale afbouw (streefdoel 100%) is noodzakelijk indien alternatieve waterbronnen (zoals o.a. freatisch grondwater) aanwezig zijn. Minimale afbouw van 75% ten opzichte van het vergunde debiet anno 2000 indien er onvoldoende alternatieven aanwezig zijn. Er moet steeds gestreefd worden naar een maximaal gebruik van alternatieven en toepassing van de principes van duurzaam watergebruik. Wanneer het peil zich in rust onder het dak van de laag bevindt, dan moet een verdere exploitatie worden gewelgd.

Vermits het bedrijf gelegen is in actiegebied 1000_actiegebied_1 moet maximaal worden afgebouwd of stop gezet indien continue beluchting optreedt. Er moeten maximaal alternatieven worden ingezet waarbij steeds de principes van duurzaam watergebruik worden gehanteerd. Enkel indien voldoende is aangetoond dat alternatieven ontbreken kan uitzonderlijk de minimale afbouw van 75% worden aanvaard om structureel te gaan gebruiken.

Door de belangrijke peildalingen vormt een mogelijke kwaliteitsverslechtering van dit Landenlaanwater eveneens een reëel probleem. In de Sokkel, die zich in een gelijkaardige situatie bevindt, is dit reeds duidelijk zichtbaar. Kwaliteitsveranderingen in diepe lagen moeten als onomkeerbaar beschouwd worden. Analyses op grondwater afkomstig van Landenlaanwinningen verspreid over West-Vlaanderen wijzen op een normoverschrijding voor verschillende parameters (zoals fluoriden, chloriden, sulfaten, ammonium, natrium en boor), waardoor dit grondwater overeenkomstig het Besluit van de Vlaamse regering van 13/12/2002 ongeschikt is als drinkwater bestemd voor menselijke consumptie.

In het aanvraagdossier werd een analyse d.d. 25/07/2016 toegevoegd waaruit overschrijdingen zichtbaar zijn voor de parameters geleidbaarheid, fluor en natrium.

In het aanvraagdossier zitten maandelijkse peilmetingen van 2016. Hieruit blijkt een peil in rust van 101,9m-mv en een peil in werking van 118,8m-mv. De pomp zou momenteel op een diepte van 110m-mv hangen. Het dak van de watervoerende laag ligt op 111m-mv. In werking zakt het peil dus tot onder het dak van de laag waardoor de laag belucht wordt. Dit kan niet worden toegestaan. Beluchting van de laag kan leiden tot een achteruitgang van de kwaliteit van het grondwater en een afname van de putcapaciteit.

Artikel 4 uit bijlage 2.4.1 van VLAREM II betreffende de milieukwaliteitsnormen van grondwater stelt bovendien dat om een goede kwantitatieve toestand voor het grondwaterlichaam te kunnen behalen, de gespannen lagen hun spanningskarakter moeten blijven behouden zodat de laag niet geoxideerd wordt. Uit de gekende peilmetingen blijkt dat bij de gepompte debieten en bij het huidige pompregime hier geen garantie bestaat dat ten alle tijde kan voldaan worden aan de voorwaarde dat het peil boven de top van de laag blijft.

De peilmetingen geven aan dat er tijdens het winnen kans tot beluchting optreedt. Ten gevolge van de onttrekking kan niet aan deze milieukwaliteitsnorm worden voldaan. Hierdoor legt de winning een hypotheek op het behalen van een goede kwantitatieve status van het grondwaterlichaam.

De pomphoogte moet 1 m boven het dak van de laag en de top van de filter gelegen zijn. De nodige technische aanpassingen moeten gebeuren en het pompregime moet bepaald (pompduur, pompdebiet) worden waarbij steeds aan het opgelegde maximale afpompspell (110m-mv) kan voldaan worden.

Dit moet gestaafd worden aan de hand van de nodige metingen (gemeten verlaging, rusttijd, gemeten herstel van de peilen) en de uitgevoerde aanpassingen. Binnen een periode van drie maanden moeten de nodige aanpassingen uitgevoerd worden. Daarna moeten voldoende peilmetingen in rust en in werking uitgevoerd worden zodat kan aangetoond worden dat de genomen maatregelen ten allen tijde verzekeren dat het peil niet zakt onder het opgelegde maximale afpompspell.

Alternatieven voor het Landeniaanwater zijn freatisch grondwater, hemelwater en leidingwater. Het bedrijf werd eind 2015 overgenomen door de huidige exploitant. Uit de heffingsgegevens kan niet echt opgemaakt worden hoe de wateraanwending sinds 2016 gebeurt op het bedrijf.

Uit het wateraanwendingsplan kan opgemaakt worden dat regenwater primair zal aangewend worden op het bedrijf. Regenwater wordt opgevangen in een opvang van 250m³ van waaruit het water rondgepompt wordt naar de verschillende stallen.

Het ondiep grondwater uit de vijver werd vroeger niet meer gebruikt omdat de vijver in verbinding stond met een aanpalende beek die ervoor zorgde dat de kwaliteit van het vijverwater onvoldoende was om te gebruiken als drinkwater voor de dieren. In de toekomst zal de aansluiting van de beek op de vijver verbroken worden zodat er nog enkel grondwater en regenwater in de vijver zit waardoor de kwaliteit opnieuw zal verbeteren en dit water dus kan gebruikt worden als duurzaam alternatief voor de Landeniaanwinning. Het vijverwater zal eveneens naar de opvang van 250 m³ gepompt worden. De hoeveelheid vijverwater dat in het reservoir terechtkomt, zal via een aparte debietmeter gemeten worden.

Leidingwater is aanwezig op het bedrijf maar wordt zo min mogelijk gebruikt wegens hoge kostprijs.

Het Landeniaanwater zal volgens de exploitant enkel in nood gebruikt worden als er tekort aan regen- en vijverwater is door grote droge periodes.

Tot op heden is de Landeniaanwinning afgebouwd tot 50% van het oorspronkelijk vergunde debiet in 2000. Gezien de ligging van het bedrijf in actiegebied 1 moet er een minimale afbouw gerealiseerd worden van 75% t.o.v. het oorspronkelijk vergunde debiet. Er kan dus een debiet van maximum 1,5 m³/d en 550 m³/j worden toegestaan. De raadgever van de exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie hiermee akkoord te gaan.

De exploitant vraagt een vergunning voor 20 jaar. Om een langdurige vergunning te verkrijgen moet voldaan worden aan 5 criteria zijnde:

- De exploitant moet een realistisch waterbevoorradingsplan hebben zodat er kan gegarandeerd worden dat de vergunde hoeveelheden gerespecteerd worden. Dit moet gestaafd worden met een correct wateraanwendingsplan;
- Reeds minimaal 75% afbouw in de werkelijke opgepompte volumes gerealiseerd hebben gedurende de laatste jaren;
- De bijzondere voorwaarden correct nageleefd hebben waarbij de gevraagde gegevens jaarlijks werden bezorgd;
- Het peil moet zowel in rust als in werking steeds boven het dak van de laag blijven (correcte peilmetingen) en waarbij kan aangenomen worden dat er geen risico bestaat dat in de toekomst de peilen zakken tot onder het dak van de laag op basis van de vergunde dag- en jaardebieten;
- Alle alternatieve waterbronnen worden maximaal benut alvorens het Landeniaanwater te gebruiken.

Zoals vooropgesteld in het wateraanwendingsplan zou er met het vijverwater en het opgevangen regenwater voldoende water moeten aanwezig zijn om te kunnen voldoen aan de waterbehoefte op het bedrijf. In de praktijk werd dit nog niet uitgevoerd. Het is dus onduidelijk of dit haalbaar is in de praktijk.

De 75% afbouw werd nog niet gerealiseerd op papier en in de praktijk. De haalbaarheid hiervan met de vooropgestelde alternatieven werd nog niet getest in de praktijk. Het peil in werking zakt tot onder het dak van de watervoerende laag. De kans op beluchting tijdens het pompen is reëel. Het maximale afpompspeil van 110m-mv moet gerespecteerd worden.

Op basis van bovenstaande bevindingen kan een vergunning op proef worden verleend van 18 maandenvoor een debiet van maximaal 550 m³/j en 1,5 m³/d. Tijdens de proefperiode moet aangetoond worden dat er maatregelen werden genomen om het peil niet meer te laten zakken onder de 110-mv, dat de 75% afbouw ook in de praktijk gebeurt en dat de vooropgestelde alternatieven (vijverwater en regenwater) primair worden aangewend op het bedrijf en volstaan als duurzaam alternatief voor de grondwateraanwinning die enkel in nood (droge periodes) zal gebruikt worden.

De raadgever van de exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat de pomphoogte zal aangepast worden en het afpompregime zal bepaald worden.

Indien hieraan kan voldaan worden kan na de proef een langdurige vergunning verleend worden.

Een vernieuwingsaanvraag van de vergunning voor het grondwater zal het diep grondwater enkel nog kunnen vergund worden mits een voldoende gemotiveerd dossier met zowel een kwantitatieve als een kwalitatieve benadering.

Indien de ondiepe grondwaterwinning onvoldoende debiet zou leveren wordt in dit kader alvast het volgende opgemerkt:

"Boorbeschrijvingen in de omgeving van de inrichting zijn beperkt in aantal (site DOV Vlaanderen). De dichtstbijzijnde boorbeschrijving bevindt zich reeds op een afstand van meer dan 500 m van het bedrijf. Het is onduidelijk of er t.h.v. de inrichting al dan niet grote debieten ondiep grondwater kunnen gewonnen worden (samenstelling ondergrond niet gekend). Enkel een proefboring (met debietmeter) zou uitsluitend kunnen bieden of er op de inrichting al dan niet grote hoeveelheden ondiep grondwater via een filterput, steenput en/of dieptedrainage kunnen gewonnen worden (kwalitatieve en kwantitatieve benadering). De exploitant heeft geen omliggende percelen in eigendom. De winning van ondiep drainagewater is bijgevolg geen optie."

Quartaire winning

Er wordt een uitbreiding gevraagd van de ondiepe grondwaterwinning. De freatische grondwaterwinning bestaat uit de reeds vergunde vijver van 4m in de Quartaire Aquifersystemen.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen.

Op basis van de aangevraagde toepassingen, de opgegeven veestapel en de noodzaak om prioritair gebruik te maken van het freatische grondwater kan akkoord gegaan worden een debiet toe te staan van 7.030 m³/jaar. Zo wordt het mogelijk de volledige waterbehoefte te laten invullen met ondiep grondwater.

Het totale gewonnen debiet uit de twee watervoerende lagen mag echter niet meer dan 7.030 m³/jaar bedragen.

Gelet op een debiet van 7.030m³/jaar en mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

De capaciteit van de watervoerende laag van het Quartair dek komt niet in het gedrang.

De exploitant wordt er op gewezen dat ingevolge artikel 4.1.2.1. Vlare II steeds de best beschikbare technieken dienen toegepast te worden. Dit impliceert dat hij als normaal zorgvuldig persoon dient te zorgen voor het maximaal aanwenden van grondwaterbesparende maatregelen, zoals bijvoorbeeld lage drukregeling water, aangepaste drinknippels, het gebruik van brijbakken, het gebruik van regenwater voor reiniging, droge reiniging of reiniging met hogedrukreiniger,

Watertoets

De Inrichting bevindt zich in effectief overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken.

De aanvraag vindt plaats binnen bestaande vergunde gebouwen. Er wordt dan ook geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken.

Er kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de grondwaterwinning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is.

Overwegende dat het gunstig advies van het College van Burgemeester en Schepenen, luidende als volgt : "overwegende dat de aanvraag voorwaardelijk gunstig kan geadviseerd worden mits aan de opgelegde voorwaarden door de gemeentelijk stedenbouwkundige ambtenaar en de milieudienst wordt voldaan"

niet kan in aanmerking worden genomen voor wat betreft het debiet van de ondiepe en diepe winning

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat het gedeeltelijk gunstig (deels op proef) advies van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen, luidende als volgt : "gunstig voor diepe winning 550 m³/j voor een termijn van 1 jaar op proef, gunstig voor de overige inrichtingen voor een termijn tot 30/11/2026, ongunstig voor verder exploiteren van diepe winning 550 m³/j"

niet kan in aanmerking worden genomen voor wat betreft het debiet van de ondiepe winning, de termijn van de diepe winning

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: op de inrichting zijn 3000 mestvarkens en 35 runderen aanwezig; er wordt 1100 m³/jaar diep grondwater gevraagd; dit wordt gehalveerd; we gaan daarmee akkoord; zolang de vijver verbonden is met de beek is de kwaliteit van het water onvoldoende; er is een grote opvang van 250 m³ waarin het hemelwater wordt afgeleid; de boorput wordt enkel gebruikt in nood; bij voorkeur vragen we 18 maanden op proef; de afpomphoogte zal aangepast worden en het afpompeil zal bepaald worden; de ingebuisde waterloop is hersteld; de mazouttanks zijn gesaneerd;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, behalve voor wat betreft het verder exploiteren van grondwaterwinning 1,5 m³/d en 550 m³/j in het Landeniaan zand;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning gedeeltelijk toe te staan;

op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

§ 1. Aan De heer VERHELST KOEN, wonende te Bikschotestraat 29 8920 Langemark wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Beekstraat 1 te Langemark (Langemark-Poelkapelle),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0829/L
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0834/G
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0853/C

met als voorwerp :

- verder exploiteren van grondwaterwinning 1,5 m³/d en 550 m³/j in het Landeniaan zand
- uitbreiden met grondwaterwinning 6,5 m³/d en 2305 m³/jaar in het Quartair dek
- verminderen met 5000 l mazout, stookinstallatie 351 kW
- herrubricering CLP-verordening 1000 l/840 kg mazout

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
17.3.2.1.1.1.b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevaarpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 840 kilogram)	3		0				
43.1.1.b	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 300 kW t.e.m. 500 kW, in de gevallen andere dan vermeld in sub a) (Totale eenheden: -351 kilo watt)	3		0	N		N	
53.8.2	Andere grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m³/jaar en < 30.000 m³/jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 550 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	
53.8.2	Andere grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m³/jaar en < 30.000 m³/jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 2305 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
17.3.2.1.1.1.b	mazout Reden: Herrubricering CLP	5040 kilogram
17.3.2.1.1.1.b	mazout	-4200 kilogram
43.1.1.b	stookinstallaties	-351 kilo watt

Rubriek	Product	Hoeveelheid
53.8.2	1 Verbuisde boorput op 140 m, uit Landeniaan (1010), voor drinken dieren	1,5 m ³ /dag, 550 m ³ /jaar
53.8.2	1 Vijver op 4 m, uit Quartair dek (0100), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	6,5 m ³ /dag, 2305 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een varkens- en rundveehouderij met

- stallen voor het houden van max. 3.000 mestvarkens en 31 runderen (15 rund. < 1 jaar en 16 rund. ts 1-2 jaar)
- een bergplaats voor het stallen van 4 landbouwvoertuigen en/of aanhangwagens
- een bovengrondse gastank (handelspropan) met een waterinhoudsvermogen van 2.700 l
- de opslag van 840 kg mazout (1.000 l) in een bovengrondse en dubbelwandige houder
- de opslag van 3.475 m³ dierlijke mest (2.860 m³ mengmest, 15 m³ gier en 600 m³ vaste mest)
- een opgestelde motor (bij noodstroomgroep) met een totaal nominaal vermogen van 10 kW
- om de grondwaterwinning: oppompen van max. 19,5 m³/dag en 7030 m³/jaar
- aard van de winning: vijver
- aantal: 1
- diepte: 4 m
- watervoerende laag: Quartaire Aquifersystemen
- code: 0100
- drink- en reinigingswater voor de dieren
- de grondwaterwinning: oppompen van max. 1,5 m³/dag en 550 m³/jaar
- aard van de winning: verbuisde boorput
- aantal: 1
- diepte: 140 m
- watervoerende laag: Landeniaan Aquifersysteem
- hcof-code: 1010
- gebruik: drinkwater voor de dieren (enkel in nood)

§ 2. De vergunning wordt geweigerd wat betreft het volgende onderdeel : het verder exploiteren van grondwaterwinning 1,5 m³/d en 550 m³/j in het Landeniaan zand

Het totale gewonnen debiet uit de twee watervoerende lagen mag echter niet meer dan 7.030 m³/jaar bedragen.

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van

- 18 maanden op proef voor de diepe winning
- voor de overige inrichtingen

die aanvangt op 19/01/2017

en die eindigt op

- 19/07/2019 voor de diepe winning
- 30/11/2026 voor de overige inrichtingen, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 30/11/2006, verleend door de deputatie

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlareem. Ter informatie volgt hierna een niet-illimitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlareem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

algemene milieuvoorwaarden - algemeen	hoofdstuk 4.1., 4.7., 4.8. en 4.9.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging	hoofdstuk 4.2.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van bodem- en grondwaterverontreiniging	hoofdstuk 4.3.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van luchtverontreiniging	hoofdstuk 4.4. en 4.10.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van geluid	hoofdstuk 4.5.
beheersing van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders en verplaatsbare recipiënten	afdeling 5.17.1., subafdeling 5.17.4.1. en 5.17.4.3.
stookinstallaties	hoofdstuk 5.43
winning van grondwater	hoofdstuk 5.53

Bijzondere voorwaarden

1. exploitant dient maximaal grondwaterbesparende maatregelen, (zoals bijvoorbeeld lage drukregeling water, aangepaste drinknippels, het gebruik van brijbakken; het gebruik van regenwater voor reiniging, droge reiniging of reiniging met hogedrukreiniger,) te implementeren in de bedrijfsvoering.

2. Quartair dek

- a) Regenwater moet maximaal aangewend worden in de bedrijfsvoering. Prioritair wordt het gebruikt voor de laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van de stallen en verharde oppervlakte. Daarnaast kan het ook gebruikt worden als drinkwater voor de dieren;
- b) Er mag geen boorputwater in de vijver gepompt worden.

3. Landen aan zand

- a) Regenwater moet maximaal aangewend worden in de bedrijfsvoering. Prioritair wordt het gebruikt voor de laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van de stallen en verharde oppervlakte. Daarnaast kan het ook gebruikt worden als drinkwater voor de dieren;
- b) De Landen aanwinning mag enkel in geval van nood gebruikt worden als drinkwater voor de dieren indien de andere alternatieve waterbronnen onvoldoende water leveren. Er moet steeds naar gestreefd worden deze alternatieve waterbronnen prioritair en maximaal te gebruiken;
- c) Er moet een wateraanwendingsplan worden opgesteld. Het wateraanwendingsplan moet bestaan uit een uitvoeringsplan en een stappenplan. In het uitvoeringsplan worden de verschillende waterbronnen, buffers, leidingen, debietmeters, pompen en aftappunten aangeduid. Daarnaast wordt ook een stappenplan opgesteld waarin concreet de verschillende waterbronnen worden aangegeven die worden ingezet, in functie van hun toepassing in het bedrijf.

In dit stappenplan wordt verduidelijkt hoe en waar alternatieven voor het Landeniaanwater worden ingezet – de beschikbare waterbronnen moeten verder onderzocht worden (extra regenwater, oppervlaktewater, ondiep grondwater via veld drainage, dieptedrainage, leidingwater...). De uitvoering van het stappenplan moet zowel op een kwantitatieve als kwalitatieve manier onderbouwd worden. Er moet worden nagegaan welke behandeling vereist is van de beschikbare waterbronnen om de beoogde kwaliteit te bekomen. Het wateraanwendingsplan moet aantonen dat de afhankelijkheid van het Landeniaanwater steeds tot een minimum wordt herleid. Het uitvoeringsplan en het stappenplan moet steeds ter inzage bijgehouden worden voor de toezichthoudende ambtenaar en dit ten laatste 3 maand na VLAREM-besluit.

- d) Conform VLAREM II artikel 5.53.2.2 en artikel 5.53.3.1 dient de boorput uitgerust te worden met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter. De afzonderlijke peilbuis moet recht en onvervormbaar zijn en voldoende diep zijn om steeds peilmetingen uit te kunnen voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 mm te bedragen; ze moet met een dopje worden afgesloten om verontreiniging te vermijden. Er dient een afdichtende putkap aangebracht boven de putbuis die waterdicht dient gemaakt. De debietmeter moet in de toezichtskamer zelf worden aangebracht. Ook een aftapkraantje moet aangebracht worden na de teller. De toezichtkamer van de boorput moet volledig bedekt worden met een stevig afdichtend putdeksel;
- e) Het grondwaterpeil in werking in de boorput van de grondwaterwinning wordt maandelijks gemeten (**indien de put werd gebruikt in deze maand**) om de evolutie van het grondwaterpeil beter te kunnen volgen. Er moet minimaal 30 minuten gepompt worden alvorens een peilmeting in werking uit te voeren; De tijd dat de pomp in werking was voor de peilmeting werd uitgevoerd; het ogenblikkelijke debiet waarbij werd gepompt tijdens de peilmeting en de peilmeting genoteerd in een register.

Maandelijks wordt steeds een peilmeting in rust uitgevoerd in de boorput na het stilleggen van een grondwaterwinning gedurende ten minste 8 uur. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning voorafgaand aan de peilmeting en peilmeting worden zorgvuldig genoteerd in een register;

Het register wordt steeds ter inzage gehouden van de toezichthoudende ambtenaren;

- f) Indien de winning werd gebruikt gedurende het jaar moet 1 kwaliteitsanalyse voor dat jaar uitgevoerd te worden op het grondwater. Het staal boorputwater moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, zuurstofgehalte (mg/l) en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l);

Anionen: SO_4^{2-} NO_3^- PO_4^{3-} OH^- F^- NO_2^- Cl^- CO_3^{2-} HCO_3^-
 Kationen : Ca^{2+} Na^+ NH_4^+ Fe^{2+} K^+ Mg^{2+} Mn^{2+} Fe^{3+} en B^+

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05.$$

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, intestinale streptokokken/100ml;

- g) Maandelijks moet de meterstand van de debietmeter van de **Landenaanboorput én ondiep grondwater** (vijverwater) worden genoteerd met vermelding van reden van gebruik in een register dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren;
- h) Het grondwaterpeil in werking mag niet dalen tot meer dan 110m-mv diepte. De nodige technische maatregelen moeten genomen worden om dit te garanderen (pomphoogte aanpassen, afslagmechanisme plaatsen, bepalen van de putcapaciteit, pompregime aanpassen, werken met buffervolumes...). De maatregel moet uitgevoerd worden binnen 3 maanden na het verlenen van de vergunning. Binnen de drie maanden na het verlenen van de vergunning moet een omschrijving van de genomen maatregel met stavende stukken overgemaakt worden aan de VMM-afdeling Operationeel Waterbeheer (Zandvoordestraat 375, 8400 Oostende). In de daaropvolgende zes maanden (evaluatieperiode) moeten minimum de maandelijkse peilmetingen in rust en in werking (incl. het actuele pompdebiet, pompduur, etc.) uitgevoerd worden zodat kan aangetoond worden dat de genomen maatregelen ten allen tijde verzekeren dat het peil niet zakt onder het opgelegde maximale afpompspeil. De uitgevoerde peilmetingen en maatregelen worden negen maanden na het verlenen van de vergunning opgestuurd naar de VMM, AMV, AMI en de vergunning verlenende overheid zodat deze kunnen gebruikt worden bij de evaluatie van de proefvergunning;
- i) De resultaten van bovenvermelde peil- en debietmetingen en analyses moeten ten laatste 3 maanden voor het verstrijken van de proefperiode worden bezorgd aan de VMM, afdeling Operationeel Waterbeheer dienst Grondwaterbeheer, Zandvoordestraat 375, 8400 Oostende of via mail grondwater.wvl@vmm.be.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig:

de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke,
Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam
Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge,

19-01-2017

Voor eensluitend afschrift
Namens de Provinciegriffier
De aangestelde adviseur,

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

K. DEWULF

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluitend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.

