

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan L.V. ROLLIE'S GLORIEUX - DE REYCKE voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting gelegen te KORTRIJK.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 02/04/2009 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 59.897 legkippen, 2025 m³ mest, stalplaats 14 voertuigen, 4000 l petroleum, 12.000 l mazout + 1 verdeelslang, 400 l olie, noodstroomgenerator 35 kW, koelinstallatie 8 kW, grondwaterwinning 1 m³/d en 188 m³/j in het kwartair dek voor een termijn van 20 jaar en voor grondwaterwinning 7,2 m³/d en 2628 m³/j in het Landeniaan zand voor een termijn van 5 jaar en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor het verder exploiteren van grondwaterwinning 12,8 m³/d en 4372 m³/j in het Landeniaan zand;

Gelet op de melding overname d.d. 01/07/2010 door LV. Rollie's Glorieux-De Reycke tov De Reycke Katrien;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 1/04/2014, ingediend door L.V. ROLLIE'S GLORIEUX - DE REYCKE, gevestigd te Candeléstraat 34 8510 Rollegem, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Candeléstraat 34 te Rollegem (Kortrijk),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
KORTRIJK 10 AFD/ROLLEGEM/	D	0372/K
KORTRIJK 10 AFD/ROLLEGEM/	D	0372/L
KORTRIJK 10 AFD/ROLLEGEM/	D	0373/B
KORTRIJK 10 AFD/ROLLEGEM/	D	0373/C
KORTRIJK 10 AFD/ROLLEGEM/	D	0373/D
KORTRIJK 10 AFD/ROLLEGEM/	D	0379/D

met als voorwerp :

- verder exploiteren van grondwaterwinning 5 m³/d en 1750 m³/j in het landenaan zand
- uitbreiden met stalplaats 5 voertuigen, grondwaterwinning 7 m³/d en 2488 m³/j in het kwartair dek (drainage)
- verminderen met grondwaterwinning 1 m³/d en 188 m³/j in het kwartair dek (vijver), grondwaterwinning 2,2 m³/d en 878 m³/j in het landenaan zand

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 5 Stuks (aantal)).	3		0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: -188 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 1750 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 2488 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
15.1.1	voertuigen	5 Stuks (aantal)
53.8.2	1 Verbuisde boorput op 88 m, uit Landeniaan (1010), voor drinken dieren	5 m ³ /dag, 1750 m ³ /jaar
53.8.2	1 drainage op 6 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren, reinigen stallen	7 m ³ /dag, 2488 m ³ /jaar
53.8.2	1 Vijver op 2,5 m, uit Quartair dek (0100), voor een onbekende bestemming	-1 m ³ /dag, -188 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten :

Een kippenfokkerij met :

- stallen voor het houden van max. 59.897 legkippen (scharrekippen)
- bergplaats(en) voor het opstallen van 19 voertuigen en/of aanhangwagens
- een koelinstallatie (8 kW)
- de opslag van 4.000 l petroleum (1 tank, bovengronds en ingekuipt)
- de opslag van 12.000 l mazout (1 tank, bovengronds en ingekuipt)
- de opslag van 400 l olie
- een brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang (gekoppeld a/d mazouttank van 12.000 l)
- de opslag van 2.025 m³ dierlijke mest (vast)
- een vast opgestelde noodstroomgenerator met motor (35 kW)
- Grondwaterwinning max. 5 m³/dag en 1.750 m³/jaar

Kenmerken:

Aard van de winning: verbuisde boorput

Aantal: 1

Diepte van de winning: 88 m

Watervoerende laag: Landeniaan Zand

HCOD-code: 1010

Gebruik: drinkwater dieren

- Grondwaterwinning max. 7 m³/dag en 2.488 m³/jaar
- Kenmerken:
- Aard van de winning: drainage
- Aantal: 1
- Diepte van de winning: max. 6 m
- Watervoerende laag: Quartair Dek
- HCOD-code: 0100
- Gebruik: drinkwater dieren en reinigingsdoeleinden

Gelet op het feit dat op datum van 28/04/2014 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de milieuvergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1/3/2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd. 7/06/2014 waaruit blijkt dat geen schriftelijke en mondelingen bezwaren en opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies dd. 23/06/2014 van het College van Burgemeester en Schepenen mits de voorwaarden van het brandvoorkomingsadvies d.d. 9 mei 2014;

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig (deels op proef) advies dd. 11/06/2014 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het gunstig advies dd. 3/07/2014 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het gunstig advies dd. 10/07/2014 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied van het gewestplan Kortrijk (d.d. 04/11/1977) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheden voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering/verdere exploitatie van de Inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Kortrijk is een ontvoogde gemeente.

De uitbreiding van het aantal op te stallen voertuigen en/of aanhangwagens (nieuwe loods) zal geen bijkomende abnormale hinder genereren

Met voorliggende aanvraag wenst de exploitant het vergund debiet uit te breiden tot 4.238 m^3 per jaar verdeeld over 2 verschillende watervoerende lagen, nl. 2.488 m^3 per jaar via een nog aan te leggen drainage in het Quartair dek (HCOV 0100) en 1.750 m^3 per jaar via de boorput die gelegen is in het Landenlaan zand (HCOV 1010).

Volgens het aanvraagdossier bedraagt de totale waterbehoefte 8.056 m^3 per jaar voor het veeteeltbedrijf. Hiervan zou 7.187 m^3 als drinkwater voor de dieren, 718 m^3 voor de reinigingsdoeleinden. In het huishouden bedraagt de maximale waterbehoefte 150 m^3 per jaar.

Als drinkwater voor de dieren wenst men gebruik te maken van diep grondwater ($1.750 \text{ m}^3/\text{j}$). Daarvoor zou eveneens gebruik gemaakt worden van regenwater (tot $3.000 \text{ m}^3/\text{j}$) en ondiep grondwater ($2.488 \text{ m}^3/\text{j}$). Er wordt eveneens gebruik gemaakt van regenwater en ondiep grondwater voor reinigingsdoeleinden. Er is ook leidingwater beschikbaar die zou gebruikt worden voor huishoudelijke doeleinden en voor reinigingsdoeleinden. Voor huishoudelijke doeleinden wordt ook nog een deel ondiep grondwater gebruikt. De veestapel blijft ongewijzigd tov 2009.

De totale verharde oppervlakte op het bedrijf bedraagt ongeveer 13.119 m^2 :

- +/- 4.113 m^2 wordt opgevangen in een regenwaterbekken van 1.155 m^3 (folievijver)
- +/- 3.857 m^2 wordt opgevangen in de open vijver (buffer van $975 \text{ m}^3 \rightarrow$ geen winning meer)
- +/- 5.149 m^2 kan op natuurlijke wijze in de omliggende bodem infiltreren

Het hemelwater dat terecht komt op de helft van het dakoppervlak van stal 1 (ca. 549 m^2), de helft van het dakoppervlak van stal 2 (ca. 585 m^2), het dakoppervlak van de wintergarden (ca. 729 m^2) en het grootste gedeelte v/h dakoppervlak van stal 3 (ca. 2.250 m^2) wordt opgevangen in de folievijver. Jaarlijks zou er op deze manier circa 3.228 m^3 hemelwater kunnen opgevangen worden. Het hemelwater dat terecht komt op de overige gedeelten van stal 1 (ca. 549 m^2), stal 2 (ca. 585 m^2) en de overige verhardingen (ca. 4.015 m^2) wordt niet opgevangen en kan op natuurlijke wijze in de omliggende bodem infiltreren. Op de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie deelt de exploitant mee dat het aansluiten van deze extra daken op de folievijver niet evident is omwille van de helling van het terrein. Het hemelwater dat op de overige dakoppervlaktes terecht komt (ca. 3.857 m^2) wordt afgeleid naar de open vijver. Momenteel is deze nog vergund als ondiepe winning, maar door onvoldoende kwaliteit van dit water wordt deze winning via huidige aanvraag geannuleerd.

Ook de laatste jaren bleef diep grondwater de belangrijkste waterbron. De laatste jaren werd er meer diep grondwater opgepompt tov het vergund debiet. Er moet er steeds over gewaakt worden dat het vergunde debiet steeds gerespecteerd wordt.

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de diepe grondwaterwinning, gekoppeld aan een debietsvermindering.

De Landen aanwinning wordt aangevraagd als drinkwater voor de dieren. Hiervoor zou eveneens gebruik gemaakt worden van het regenwater en ondiep grondwater. Het is niet duidelijk hoe de waterbevoorrading verloopt. Een wateraanwendingsplan moet hierover duidelijkheid brengen. Er moet in de eerste plaats maximaal gebruik gemaakt worden van het beschikbare regenwater en ondiep grondwater. Men geeft aan dat men het diep zo minimaal structureel wenst te gebruiken alsook in noodsituaties wanneer ondiep grondwater en/of regenwater van onvoldoende kwaliteit is.

Toestand van de laag

De Peilput in Kortrijk vertoont sinds het begin van de metingen in 2006 een zeer langzame stijging van de peilen van -38 m TAW tot -36,8 TAW (net nog onder het dak van de watervoerende laag).

De hydrogeologische toestand van de landen aan zanden stelt momenteel grote problemen. Volgens een modelleringstudie inzake sokkel en landen aan moet minstens 75% van het totaal huidige vergunde debiet tov het jaar 2000 afgebouwd worden. Er moet maximaal gebruik gemaakt worden van alternatieve waterbronnen. Enkel waar geen alternatieven voorhanden zijn kunnen nog kortlopende vergunningen toegestaan worden.

In de aanvraag werd een analyse van maart 2014 teruggevonden.

Er werden in de vergunning maandelijkse peilmetingen opgelegd. In het dossier werden de peilmetingen opgenomen van januari 2013 tot december 2013 (de exacte tijdstippen van meting zijn niet gekend). De peilmetingen schommelen tussen 46,9 m-mv en 47,8 m-mv. In werking zou het maximale peil 52,3 m-mv bedragen werking – dat is minder dan 1 m boven de filter. Om ook in de toekomst te allen tijde te vermijden dat beluchting zou optreden moet de pomp worden verhoogd tot 52 m-mv (1 m boven de top van de filter). Het peil in rust bevindt zich ca. 5 m boven dat niveau, zo blijkt uit zijn eigen peilmetingen. Om te voorkomen dat de pomp komt droog te hangen tijdens het winnen zal men aldus moeten nagaan of een aangepast pompregime zich al dan niet opdringt, vb. door de werkelijke opgepompte debieten te verminderen en de frequentie op te drijven. De peilen zijn iets hoger tov de verwachtingen op basis van de metingen in de peilputten van het primair meetnet. Het recentste peil ter hoogte van de meest nabijgelegen peilput ligt nog net onder het dak van de watervoerende laag. De winning ligt iets zuidelijker van de depressietrechter tov deze peilput.

De peilmetingen van de VMM afdeling operationeel waterbeheer geven evenwel weer dat de toestand ter plaatse nog erg kritiek is. Enkel door minder grondwater op te pompen kan de toestand worden verbeterd.

Alternatieve waterbronnen

Alternatieven voor het Landen aanwater zijn freatisch grondwater, hemelwater en leidingwater. Gelet op de kritieke toestand van de Landen aan Aquifer ter hoogte van de exploitatie moet er maximaal alternatieven aangewend worden alvorens gebruik te maken van het Landen aan grondwater.

Ondiep grondwater wordt sneller aangevuld tov het diep grondwater waardoor deze als duurzamer beschouwd wordt. Waar ondiep grondwater beschikbaar is moet hiervan maximaal gebruik gemaakt worden. Op het bedrijf is een vijver aanwezig maar het bedrijf wenst deze omwille van kwaliteitsredenen niet verder te gebruiken. In plaats hiervan voorziet men een dieptedrainage die zal worden opgevangen in een foliebassin van 1.155 m³. Er moet dan ook maximaal gebruik gemaakt worden van deze waterbron alvorens over te schakelen op diep grondwater. In de omgeving is de exploitant de enige die gebruik maakt van diep grondwater binnen een straal van 2 km. De andere bedrijven maken oa. ook gebruik van ondiep grondwater.

Het beschikbare regenwater afkomstig van het totaal dakoppervlak van 8.892 m² moet maximaal worden ingezet alvorens gebruik te maken van diep grondwater. Mits een correcte dimensionering van de buffering kan meer dan 6.000 m³ per jaar regenwater worden aangewend binnen de bedrijfsvoering. Er is dus nog een deel regenwater dat onbenut blijft.

Op het bedrijf is eveneens leidingwater beschikbaar. Hiervan zou 591 m³ gebruikt worden. Ook in nood wanneer onvoldoende ondiep grondwater en/of regenwater beschikbaar is kan gebruik gemaakt worden van deze waterbron.

Conclusie

De toestand van de Landeniaan aquifer (HCOV 1010) kan enkel verbeterd worden door zoveel als mogelijk gebruik te maken van alternatieven alvorens het schaarse diep grondwater te gebruiken. Gelet op de aanwezigheid van ondiep grondwater, het potentieel regenwater kan het aangevraagde debiet van 1.750 m³ per jaar nog worden aanvaard om enkel in nood te gebruiken wanneer onvoldoende alternatieven aanwezig zijn. Hiermee wordt voldaan aan de algemene doelstelling om 75% af te bouwen tov het oorspronkelijke vergunde debiet (in 2000). Er worden bijkomende alternatieven voorgesteld die dan ook structureel moeten worden ingezet alvorens over te schakelen op het diep grondwater. Het gevraagde jaardebiet van 1.750 m³ per jaar kan worden aanvaard voor een termijn van 5 jaar. De exploitant verklaart zich hiermee akkoord op de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie.

De aanvraag omvat eveneens een uitbreiding van de ondiepe grondwaterwinning via drainage van 6 m-mv. Op deze diepte wordt grondwater onttrokken aan het Quartair aquifersysteem (HCOV 0100). Voor de Quartaire grondwaterwinning wordt een debiet aangevraagd van 2.488 m³/j en 7 m³/d. De exploitant meldt op de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie dat de dieptedrainage tegen eind dit jaar zal aangelegd worden.

Ter hoogte van peilput 440/32/5 van het freatisch meetnet schommelt de watertafel tot max. 1,5 m-mv. Er kan dus verwacht worden dat de drainage op een diepte van 6m-mv in natuurlijke omstandigheden nooit droog zal komen te liggen.

Het ondiep grondwater zal aangewend worden als drinkwater voor de dieren en voor reinigingsdoeleinden. Gezien de noodzakelijke afbouw van de diepe grondwaterwinning moeten alternatieven zoals ondiep grondwater maximaal worden benut. Het ondiep grondwater moet men prioritair gebruiken naast het beschikbare regenwater die verder geoptimaliseerd moet worden.

Gelet op de afbouw van de Landeniaanwinning waarbij enkel nog gebruik gemaakt kan worden van diep grondwater in nood waarbij maximaal gebruik gemaakt moet worden van ondiep grondwater naast regenwater kan een debiet van 4.238 m³/j vergund worden.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen.
De capaciteit van de watervoerende laag van het kwartaal dek komt niet in het gedrang.

Bij een hernieuwingsaanvraag van de vergunning voor het grondwater zal het diep grondwater enkel nog kunnen vergund worden mits een voldoende gemotiveerd dossier (zowel kwantitatieve als kwalitatieve benadering).

De exploitant wordt er op gewezen dat ingevolge artikel 4.1.2.1. Vlare II steeds de best beschikbare technieken dienen toegepast te worden. Dit impliceert dat hij als normaal zorgvuldig persoon dient te zorgen voor het maximaal aanwenden van grondwaterbesparende maatregelen, zoals bijvoorbeeld lage drukregeling water, aangepaste drinkknippen, het gebruik van brijbakken, het gebruik van regenwater voor reiniging, droge reiniging of reiniging met hogedrukreiniger,

Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Boven-Scheldebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Grote Spiere.

De stedenbouwkundige vergunning voor de loods werd reeds verleend 20/7/2010, Het hemelwater wordt opgevangen in de vijver.

Gelet op de ligging van de inrichting en de voorziene regenwateropvang, wordt er geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken.

Er kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de grondwaterwinning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is.

Overwegende dat het gunstig advies van het College van Burgemeester en Schepenen luidende als volgt : "gunstig voor een termijn tot 02/04/2029 mits de voorwaarden van het brandvoorkomingsadvies d.d. 9 mei 2014"

niet kan in aanmerking worden genomen voor wat betreft de termijn van de diepe winning en het debiet van de ondiepe winning

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat het gunstig (deels op proef) advies van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen, luidende als volgt : "gunstig voor de diepe winning voor een termijn van 1 jaar op proef, gunstig voor de overige inrichtingen voor een termijn tot 02/04/2029"

niet kan in aanmerking worden genomen voor wat betreft de termijn van de diepe winning en het debiet van de ondiepe winning

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: LNE stelt voor om het regenwater nog verder te onderzoeken; bij de opmaak werd dit grondig onderzocht; de extra daken aansluiten op de buffer is niet evident door oa helling van het terrein; de VMM gaat akkoord met de afbouw van het diep grondwater; we gaan akkoord met het gebruik in nood; de dieptedrainage zal aangelegd worden tegen eind dit jaar;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;
Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan L.V. ROLLIE'S GLORIEUX - DE REYCKE, gevestigd te Candeléstraat 34 8510 Rollegem wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Candeléstraat 34 te Rollegem (Kortrijk), kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
KORTRIJK 10 AFD/ROLLEGEM/	D	0372/K
KORTRIJK 10 AFD/ROLLEGEM/	D	0372/L
KORTRIJK 10 AFD/ROLLEGEM/	D	0373/B
KORTRIJK 10 AFD/ROLLEGEM/	D	0373/C
KORTRIJK 10 AFD/ROLLEGEM/	D	0373/D
KORTRIJK 10 AFD/ROLLEGEM/	D	0379/D

met als voorwerp :

- verder exploiteren van grondwaterwinning 5 m³/d en 1750 m³/j in het landenaan zand
- uitbreiden met stalplaats 5 voertuigen, grondwaterwinning 11 m³/d en 4238 m³/j in het kwartair dek (drainage)
- verminderen met grondwaterwinning 1 m³/d en 188 m³/j in het kwartair dek (vijver), grondwaterwinning 2,2 m³/d en 878 m³/j in het landenaan zand

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 5 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: -188 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 1750 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 4238 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
15.1.1	voertuigen	5 Stuks (aantal)
53.8.2	1 Verbuisde boorput op 88 m, uit Landeniaan (1010), voor drinken dieren	5 m ³ /dag, 1750 m ³ /jaar
53.8.2	1 drainage op 6 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren, reinigen stallen	11 m ³ /dag, 4238 m ³ /jaar
53.8.2	1 Vijver op 2,5 m, uit Quartair dek (0100), voor een onbekende bestemming	-1 m ³ /dag, -188 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten :

Een kippenfokkerij met :

- stallen voor het houden van max. 59.897 legkippen (scharrekippen)
- bergplaats(en) voor het opstallen van 19 voertuigen en/of aanhangwagens
- een koelinstallatie (8 kW)
- de opslag van 4.000 l petroleum (1 tank, bovengronds en ingekuipt)
- de opslag van 12.000 l mazout (1 tank, bovengronds en ingekuipt)
- de opslag van 400 l olie
- een brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang (gekoppeld a/d mazouttank van 12.000 l)
- de opslag van 2.025 m³ dierlijke mest (vast)
- een vast opgestelde noodstroomgenerator met motor (35 kW)
- Grondwaterwinning max. 5 m³/dag en 1.750 m³/jaar

Kenmerken:

Aard van de winning: verbuisde boorput

Aantal: 1

Diepte van de winning: 88 m

Watervoerende laag: Landeniaan Zand

HCOD-code: 1010

Gebruik: drinkwater dieren

- Grondwaterwinning max. 11 m³/dag en 4238 m³/jaar

Kenmerken:

Aard van de winning: drainage

Aantal: 1

Diepte van de winning: max. 6 m

Watervoerende laag: Quartair Dek

HCOD-code: 0100

Gebruik: drinkwater dieren en reinigingsdoeleinden

Er mag in totaal niet meer dan 4.238 m³ per jaar grondwater worden opgepompt.

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

- van 5 jaar voor de diepe winning
- voor de overige inrichtingen

die aanvangt op **21/08/2014**

en die eindigt op

- **21/08/2018** voor de diepe winning
- 02/04/2029 voor de overige inrichtingen, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 02/04/2009, verleend door de deputatie

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
- V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
- V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4
- V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
- V05: algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
- V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen:
Hoofdstuk 5.15
- V93: Winning van grondwater
Hoofdstuk 5.53

Bijzondere voorwaarde:

De exploitant maakt maximaal gebruik van de ondiepe waterwinning. Hiertoe dient hij bij te houden welke de gebruiksmogelijkheden waren voor het diep en het ondiep grondwater en hoe dit technisch (vb. mengsysteem, aparte leidingen, ...) gerealiseerd werd.

De exploitant dient maximaal grondwaterbesparende maatregelen, (zoals bijvoorbeeld lage drukregeling water, aangepaste drinknippels, het gebruik van brijbakken, het gebruik van regenwater voor reiniging, droge reiniging of reiniging met hogedrukreiniger,) te implementeren in de bedrijfsvoering.

Kwartair dek

Regenwater en freatisch grondwater moeten maximaal aangewend worden in de bedrijfsvoering. Prioritair wordt het gebruikt voor de laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van de stallen. Daarnaast kan het ook gebruikt worden als drinkwater voor de dieren.

Landen aan zand

1. De Landen aanwinning kan enkel in geval van uitzonderlijke droogte gebruikt worden wanneer de alternatieve waterbronnen (Quartaire grondwaterwinning, regenwater,...) door klimatologische omstandigheden geen water leveren. Er moet een register bijgehouden worden door de exploitant waarbij de startdatum en de tellerstand van de debietmeter voor het opstarten worden genoteerd. Er moet eveneens een motivatie worden opgegeven van het gebruik. In het register moet eveneens de stopdatum met tellerstand van de debietmeter genoteerd te worden. Het register moet steeds ter inzage bijgehouden te worden op het bedrijf. Jaarlijks moet de registratie van het desbetreffend jaar gerapporteerd worden aan de VMM afdeling Operationeel Waterbeheer dienst grondwater beheer ten laatste 8 maand na Vlarembesluit.
2. Er moet een wateraanwendingsplan opgesteld worden. Het wateraanwendingsplan moet bestaan uit een uitvoeringsplan en een stappenplan. In het uitvoeringsplan worden de verschillende waterbronnen, buffers, leidingen, debietmeters, pompen en aftappunten aangeduid. Daarnaast wordt ook een stappenplan opgesteld waarin concreet de verschillende waterbronnen worden aangegeven die worden ingezet, in functie van hun toepassing in het bedrijf. In dit stappenplan wordt verduidelijkt hoe en waar alternatieven voor het diep grondwater worden ingezet - de beschikbare waterbronnen moeten verder onderzocht worden (extra regenwater, oppervlaktewater, ondiep grondwater, leidingwater...). De uitvoering van het stappenplan moet zowel op een kwantitatieve als kwalitatieve manier onderbouwd worden. Het uitvoeringsplan en het stappenplan moet steeds ter inzage bijgehouden worden voor de toezichthoudende ambtenaar en dit ten laatste 3 maand na Vlarembesluit. Het uitvoeringsplan moet steeds in overeenstemming zijn met de reële situatie.
3. Conform Vlare II art. 5.53.2.2 en art. 5.53.3.1 moet de boorput uitgerust worden met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter. De boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC-peilbuis die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis moet minimaal 32 mm bedragen; ze moet met een dopje worden afgesloten om verontreiniging te vermijden. Er moet een putkap aangebracht boven de putbuis die op reglementaire wijze waterdicht moet gemaakt. Ook een aftapkraantje moet aangebracht in de boorput na de teller. De debietmeter moet in de boorput zelf worden aangebracht. De toezichtkamer van de boorput moet volledig bedekt met een stevig deksel, bij voorkeur uit aluminium met gebogen rand over de boordkraag.

4. Peilmetingen

Maandelijkse metingen van het dynamisch grondwaterpeil in de boorput zijn verplicht in de periodes waarbinnen de winning gebruikt wordt. Dit moet gebeuren nadat de pomp reeds minstens 3 uren in werking is.

Maandelijkse metingen van het statisch grondwaterpeil zijn verplicht. Dit moet gebeuren nadat alle pompen gedurende minstens 24 uur ononderbroken zijn stilgelegd. De metingen moeten gebeuren in de eerste week van de maand. De resultaten van deze peilmetingen moeten worden genoteerd in een register.

5. Meterstanden

Maandelijks moet de meterstand van de teller van de grondwaterput worden genoteerd in een register.

6. Grondwateranalyses

Indien de winning wordt gebruikt gedurende een bepaald jaar moet in dat jaar het grondwater van de boorput op kosten van de vergunninghouder worden geanalyseerd in een laboratorium erkend door de Vlaamse Overheid. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. Een dubbel van het ontlede staal moet gedurende 4 weken bewaard worden in het laboratorium.

Het staal boorputwater moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen.

Gemengde stalen zijn niet toegelaten.

Volgende parameters dienen daarbij bepaald te worden:

- pH
- elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$ bij 20°C)
- totale hardheid (in $^\circ\text{F}$)
- tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$)
- alkaliteit t.o.v methylovanje (in $^\circ\text{F}$)
- alkaliteit t.o.v fenolftaleïne (in $^\circ\text{F}$)
- temperatuur van het grondwater
- Minstens de volgende ionenconcentraties (in mg/l). De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

Anionen : SO_4^{2-} NO_3^- NO_2^- Cl^- PO_4^{3-} CO_3^{2-} OH^- HCO_3^- F^-

Kationen: Ca^{2+} K^+ Na^+ Mg^{2+} NH_4^+ Mn^{2+} Fe^{2+} B^+ Fe^{3+}

7. De resultaten van bovenvermelde metingen en analyses moeten jaarlijks, ten laatste 8 maand na Vlaamsebesluit worden gerapporteerd aan de VMM, Afdeling Operationeel Waterbeheer dienst Grondwaterbeheer West-Vlaanderen.

8. Het grondwaterpeil in werking mag niet dalen tot meer dan 52 m-mv diepte. De nodige technische maatregelen moeten genomen worden om dit te garanderen (pomphoogte aanpassen, afslagmechanisme plaatsen, pompdebiet aanpassen,...). De maatregel moet uitgevoerd worden binnen 3 maanden na het verlenen van de vergunning. Binnen de drie maanden na het verlenen van de vergunning moet een omschrijving van de genomen maatregel met stavende stukken overgemaakt worden aan de afdeling Operationeel Waterbeheer (Zandvoordestraat 375, 8400 Oostende).

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlaamse Reglement (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge,

21 AUG. 2014

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

Voor eensluidend afschrift

Namens de Provinciegriffier

De aangestelde Afdelingschef,

K. DEWULF

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.