

33040/30/4/A/1

Dossiernummer omgevingsloket : 2019074727

Inrichtingsnummer: 20190306-0046

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan L.V. / B.V.B.A. TOMMELEYN BART / TOMMELEYN / TOMMELEYN EN ZONEN voor een inrichting gelegen te LANGEMARK-POELKAPELLE.

De aanvraag ingediend door L.V. / B.V.B.A. TOMMELEYN BART / TOMMELEYN / TOMMELEYN EN ZONEN, gevestigd te Poelkapellestraat 74 8920 Langemark-Poelkapelle, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Poelkapellestraat 78 te Langemark,

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 13/06/2019.

De aanvraag werd op datum van 1/07/2019 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat

- *stedenbouwkundige handelingen: aanleggen van hemelwaterput, regulariseren van loods en nabezinker en verhoging dak

- *de exploitatie van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten: wijziging en uitbreiding van een varkenshouderij met biologische mestverwerkingsinstallatie.

- * bijstellen van de voorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van Vlarem II en bijzondere voorwaarden namelijk wijziging van de lozingsnorm voor CZV en Fosfor.

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied

van het gewestplan Ieper-Poperinge (d.d. 14/08/1979)

waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheden voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging in het PRUP 'Solitaire vakantiewoningen Westhoek'

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 03/09/2015 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen stallen voor onder andere 473 zeugen, 4 beren, 3180 mestvarkens en een biologische mestverwerkingsinstallatie (systeem Trevi) met een verwerkingscapaciteit van 22.000 ton/jaar, rietveld met een effluent van max 2 m³/u, 20 m³/d en 5000 m³/j, , ondiepe grondwaterwinning 7 m³/d en 2543 m³/j via drainage in quartair dek met een maximale diepte van 5 m (dieptecriterium 104 m) voor een termijn van 20 jaar.

Relevante stedenbouwkundige vergunningen:

30/04/1980: vergunning verleend door het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een kweekvarkensstal volgens plan (ref. 1980/16)
22/07/1982: vergunning verleend door het college van burgemeester en schepenen voor het aanbouwen van een mestvarkensstal (ref. 1982/28)
13/02/1989: vergunning verleend door het college van burgemeester en schepenen voor het afbreken van koterij en bouwen van varkensstallen (ref. 1989/1)
04/03/1991: vergunning verleend door het college van burgemeester en schepenen voor het verfraaien van de muur van een berging, metselen van bakstenen muur en plaatsen nieuwe ramen (ref. 1991/28)
04/05/1993: vergunning verleend door het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een loods voor landbouwmachines en veevoeders (ref. 1993/31)
29/07/1996: vergunning verleend door het college van burgemeester en schepenen voor het plaatsen van een sleufsilo (ref. 1996/112)
18/03/1997: vergunning verleend door het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van een landbouwloods (ref. 1997/10)
16/04/1999: vergunning verleend door het college van burgemeester en schepenen voor het vernieuwen van dak en voorgevel van zeugenstal + bouwen landbouwloods (ref. 1999/53)
17/03/2003: vergunning verleend door het college van burgemeester en schepenen voor het aanbouwen van een berging (ref. 2003/4)
29/08/2005: vergunning verleend door het college van burgemeester en schepenen voor het herbouwen van de landbouwbedrijfswoning (ref. 2005/76)
06/08/2007: vergunning verleend door het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een biologische mestverwerkingsinstallatie (ref. 2007/24)
23/11/2009: vergunning verleend door het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een landbouwloods en varkensstal en het aanleggen van open regenwaterbekken en erfverharding (ref. 2009/105)
21/09/2015: vergunning verleend door het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een varkensstal (66,75 m x 21,25 m) + biobed (21,25 m x 18,50 m), bouwen loods (22 m x 35 m), aanleggen rietvelden en betonverharding, aanleg waterbuffer (97 x 1 m en 109 x 1 m) bij bestaand veeteeltbedrijf (ref. 2015/78)

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Het bedrijf is een varkensbedrijf met biologische mestverwerking.

Beschrijving van de plaats

Het bedrijf is gelegen langs de verbindingsweg tussen Langemark en Poelkapelle, ongeveer 600 meter ten oosten van de dorpskernbebouwing van Langemark. Tussen Langemark en het bedrijf ligt aan de overkant van de straat een lokaal bedrijventerrein met grootschalige bedrijven langs de Poelkapellestraat en kleinere lokale bedrijfsgebouwen daarachter. Recht tegenover het bedrijf staan nog enkele woningen en landbouwbedrijven.

Het bedrijf bestaat uit verschillende varkensstallen met de nok loodrecht op straat. Vooraan staat de bedrijfswoning met daarachter enkele loodsën. Achteraan ligt een biologische mestverwerkingsinstallatie.

In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning:

- 3 woningen op resp. ca. 50 m, 68 m en 85 m ten zuidwesten
- 1 woning op ca. 130 m ten westen

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

1. Het verbouwen van een bestaande varkensstal:
De meest westelijke varkensstal (766,30 m²) wordt 1,00 meter verhoogd om een luchtwasser aan te kunnen sluiten. De huidige nok- en kroonlijsthoogte van respectievelijk 4,16 en 2,30 meter worden verhoogd tot 5,16 en 3,30 meter. Het dak wordt uitgevoerd in grijze vezelcementplaten.
2. Het regulariseren van een loods:
Voor de meest noordelijke loods, die zich tussen de rietvelden en de mestverwerkingsloods bevindt, wordt een regularisatie aangevraagd (gewijzigde uitvoering). De loods (20,00 x 32,0 of 33,15 meter) wordt gebruikt voor het stallen van landbouwmateriaal en -producten en bestaat uit één bouwlaag met een zadeldak. De nok heeft een hoogte van 9,04 meter, de kroonlijsthoogte bedraagt 5,95 meter. De loods is toegankelijk d.m.v. 2 sectionaalpoorten in de rechter zijgevel.

De loods is opgebouwd uit prefab betonpanelen in beige en bruin. Voor het dak werden grijze golfplaten gebruikt.

3. Het aanleggen van een nieuwe folieput:
Ten oosten van het bedrijf, naast de bestaande lagune en rechtsachter de meest oostelijke varkensstal, wordt een nieuwe folieput aangelegd voor de opvang van regenwater. De nieuwe folieput is trapezevormig (max. 39,52 x max. 47,60 meter) en heeft een volume van 3.000.000 liter. De diepte bedraagt ongeveer 3,00 meter. Rondom worden taluds aangelegd van 45°.
4. Het regulariseren van een nabezinker:
Om de werking van de afvalwaterzuivering te verbeteren werd achter de te regulariseren loods een extra nabezinker aangelegd. De bezinker (25,10 x 32,60 meter) heeft een capaciteit van 1.100 m³ (diepte = ca. 2,70 meter). Rondom rond werden taluds van 45° aangelegd.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De inrichting bestaat uit 3 vennootschappen nl. LV. TOMMELEYN BART, TOMMELEYN BVBA en TOMMELEYN en ZN.

In de lopende vergunning werd de vennootschap TOMMELEYN-VANROOSE BVBA opgenomen, maar deze werd gewijzigd naar TOMMELEYN BVBA.

De Mestverwerking staat op naam van Tommeleyn en zn. De zeugen zijn vergund onder LV Tommeleyn Bart en de vleesvarkens onder Tommeleyn BVBA.

Het College van Burgemeester en Schepenen merkt terecht op dat in de aanvraag tegenstrijdige informatie staat vermeld mbt hernieuwing van de inrichting. In de omschrijving van het voorwerp, de rubriekentabel en bij de termijn bepaalde duur wordt vermeld dat de exploitant deze omgevingsvergunning wenst te bekomen voor een termijn van lopende vergunning, namelijk tot 3/9/2035.

In de motivering van de belangrijke verandering staat vermeld dat de exploitant een vroegtijdige hernieuwing wenst van de globale vergunning in functie van de grote investering die gepaard gaat met de aanpassingswerken aan de bestaande infrastructuur (verhogen dak stal 4 om centrale afzuiging te plaatsen, vernieuwen stalinrichting stal 4, bijkomende nabezinker voor het optimaliseren van de werking van de mestverwerking, wijziging inplanting van de loods en aanleg hemelwaterbassin als watervoorraad voor het proceswater).

Deze onduidelijkheid is het gevolg van het dupliceren van het dossier.

Er werd bij de deputatie eerst een dossier ingediend voor de vroegtijdige hernieuwing van de inrichting. De exploitant heeft deze aanvraag ingetrokken en een nieuwe geduplicateerde aanvraag ingediend zonder hernieuwing. Bij het dupliceren van het oorspronkelijk dossier werd echter niet alle verwijzingen naar de hernieuwing verwijderd. Vandaar de verwarring.

Eén van de milderende maatregelen van de MER was dat op de stal 4 een luchtwasser zou komen. Om dit te realiseren moet het dak van de stal 4 verhoogd worden. Ook de stalindeling van de stal 4 en 6 is anders uitgevoerd dan vergund. Het aantal varkens en het aantal uitstootpunten blijft gelijk waardoor deze gewijzigde stalindeling geen invloed heeft op geur. De stallen 1, 2 en 3 zijn mechanisch geventileerde varkensstallen. Stal 4 en 5 zijn uitgerust met een biologisch luchtwassysteem. De vleesvarkensstal (stal 6) is uitgerust met een biobed.

Om de werking van de mestverwerking te optimaliseren werd een extra nabezinker van 1100m³ aangelegd aangezien de huidige van 385m³ onvoldoende bleek te zijn.

Tenslotte wordt het debiet van de dieptedrainage verhoogd tot 10.907m³/jaar om te voldoen aan de drinkwaterbehoefte voor de dieren. Het huidige debiet van de dieptedrainage en hemelwater is onvoldoende. Omdat de huidige hemelwateropvang (2000m³) onvoldoende is om als proces- en reinigingswater te dienen, zal er een bijkomende hemelwateropvang (3000m³) aangelegd worden. De hemelwateropvang zal tevens dienst doen als drinkwater voor de dieren tijdens de zomermaanden, aangezien de dieptedrainage dan onvoldoende water biedt.

Via voorliggende aanvraag wenst de exploitant een aangepaste lozingsnorm te vragen voor COD. Omwille van de aanwezigheid van recalcitrante COD, kan de huidige lozingsnorm niet altijd gehaald worden. Er wordt voorgesteld de COD-norm te verhogen naar 250 mg/l. De huidige norm voor BOD van 25 mg/l kan gehandhaafd blijven.

Daarnaast wenst de exploitant nog een bijkomende afwijking aan te vragen op de transporturen, van 5u 's morgens tot 22u 's avonds.

De iioa is momenteel vergund voor een termijn tot 03/09/2035.

De aanvraag omvat

- uitbreiding met 1.040 kg methanol en aanpassing aan de CLP-verordening)
- aan de CLP-verordening 1050 kg azijnzuur ,
- afbouw met 7,2 ton FeClSO4 en aanpassing aan de CLP-verordening 36 ton)
- 6,758 ton mazout (aangepast aan de CLP-verordening) met een verdeelslang (ongewijzigd)
- een mestopslag van 16.340 m³ (uitbreiding met nabezinker van 1.100 m³)

- een grondwaterwinning van 40 m³/dag en 10.907 m³/jaar in het Kwartair Dek (uitbreiding met 35 m³/dag via dezelfde dieptedrainage maximum 5 meter HCOV-code 0100)
- Wijziging door verplaatsing en definitie jonge zeug

Bijstellen van voorwaarden

Er wordt gevraagd om de lozingsnormen voor CZV en Fosfor aan te passen.

De exploitant vraagt om de COD-norm te verhogen van 125 naar 250 mg/l en stelt voor om de P-norm te verlagen van 2 naar 1 mg/l.

Ook werd gevraagd om de afwijkingen op Vlare II mbt de mestverwerking terug op te nemen in de vergunning. Vermits geen hernieuwing van de inrichting gevraagd wordt, blijven deze voorwaarden gelden.

Er wordt nog een bijkomende afwijking gevraagd van art. 5.28.3.2.1§3 :

Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit mag de normale aanvoer van dierlijke mest niet vóór 7 uur en na 19 uur plaatsvinden.

Aangezien er volgens het Mestdecreet mogelijkheid is meststoffen op of in de bodem te brengen tussen zonsopgang en zonsondergang, behalve op zon- en feestdagen, zou de exploitant aan- en afvoer van de inrichting willen mogelijk maken van 5u 's morgens tot 22u 's avonds. Op zon- en feestdagen zal geen aan- of afvoer gebeuren.

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit :

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.4.1°	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 612 liter)	3		0				
6.5.1°	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
9.4.1.c)2°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 3657 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.d)1°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting, intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 3085 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X
17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 6,76 Ton)	3		0				
17.3.2.1.2.1°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton (Totale eenheden: 1,05 Ton)	3		0				
17.3.2.2.1°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 50 kg tot en met 2 ton (Totale eenheden: 2 Ton)	3		0				

17.3.4.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 2 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 1,05 Ton)	3		0				
17.3.5.2°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor giftige vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS06 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 5 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 1,04 Ton)	2		0				
17.3.6.2°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton t.e.m. 100 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 36 Ton)	2		0				
28.2.c)2°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m3 (Totale eenheden: 1100 kubieke meter)	2		0	N			

53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarvan opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2 ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 8364 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			
---------	--	---	---	---	---	--	--	--

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.4.1°	olie Reden: Herrubricering CLP	612 liter
6.5.1°	verdeelslang Reden: Herrubricering CLP	1 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	zeugen Reden: Verplaatsing	568 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	beren (varkens) Reden: Verplaatsing	4 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	mestvarkens Reden: Verplaatsing	3085 Stuks (aantal)
9.4.1.d)1°	mestvarkens Reden: Verplaatsing	3085 Stuks (aantal)
17.3.2.1.1.1°b)	mazout Reden: Herrubricering CLP	6,76 Ton
17.3.2.1.2.1°	azijnzuur Reden: Herrubricering CLP	1,05 Ton
17.3.2.2.1°	methanol Reden: Herrubricering CLP	0,96 Ton
17.3.2.2.1°	methanol	1,04 Ton
17.3.4.1°b)	azijnzuur Reden: Herrubricering CLP	1,05 Ton
17.3.5.2°b)	methanol Reden: Herrubricering CLP	1,04 Ton
17.3.6.2°b)	FeCLS04	-10,2 Ton
17.3.6.2°b)	FeCLS04 Reden: Herrubricering CLP	46,2 Ton
28.2.c)2°	dierlijke mest	1100 kubieke meter
53.8.2°	1 drainage op 5 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	7 m³/dag, 8364 m³/jaar

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 9/07/2019 tot 8/08/2019 . Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ontvangen

5. Adviezen

Volgende adviezen dienden ingewonnen te worden :

- het College Van Burgemeester en Schepenen
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en - Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en - Projecten – Directie omgevingsprojecten – stedenbouw
- VMM – Afdeling Operationeel Waterbeheer

- Agentschap Ruimte en Erfgoed
- Departement Landbouw en Visserij
- Provincie West-Vlaanderen – Dienst Waterlopen
- VMM - Afdeling Ecologisch Toezicht

Het College Van Burgemeester en Schepenen heeft gunstig advies uitgebracht

Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en –Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu heeft gedeeltelijk gunstig advies uitgebracht

Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en –Projecten – Directie omgevingsprojecten – stedenbouw heeft geen advies uitgebracht en is stilzwijgend gunstig

VMM – Afdeling Operationeel Waterbeheer heeft gunstig advies uitgebracht

Agentschap Ruimte en Erfgoed heeft geen advies uitgebracht en is stilzwijgend gunstig

Departement Landbouw en Visserij heeft gunstig advies uitgebracht

Provincie West-Vlaanderen – Dienst Waterlopen heeft gunstig advies uitgebracht

VMM - Afdeling Ecologisch Toezicht heeft gunstig advies uitgebracht

De provinciale omgevingsvergunningscommissie heeft op 27/09/2019 gedeeltelijk gunstig advies uitgebracht.

Volgende partijen werden gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de aanvrager en zijn raadgever.

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 1/07/2019 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de gewestplanbestemming.

b) Wegenis :

In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de Poelkapellestraat een voldoende uitgeruste openbare weg is. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder is het goed niet getroffen door een rooilijn.

c) **Goede ruimtelijke ordening:**

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Functionele inpasbaarheid

De loods, varkensstal, nabezinker en folieput sluiten aan bij de bestaande bedrijfsbebouwing, waardoor een functioneel geheel ontstaat dat efficiënte bedrijfsvoering toelaat en de inname aan ruimte zo beperkt mogelijk blijft. Er is geen bijkomende verharding noodzakelijk.

Ruimtegebruik, bouwdichtheid en schaal

Op een professioneel uitgebaat landbouwbedrijf is een zekere schaalgrootte noodzakelijk en aanvaardbaar. De loods en varkensstal sluiten aan op de bestaande bebouwing op het bedrijf en de constructies hebben een vergelijkbare schaalgrootte als de overige bedrijfsconstructies.

Visueel en vormelijke elementen

De loods en varkensstal zijn opgetrokken in functionele materialen die verzorgd en aanvaardbaar zijn op een professioneel uitgebaat landbouwbedrijf. Het materiaalgebruik sluit aan op dat van de bestaande bedrijfsbebouwing. Door het beplantingsplan wordt het bedrijfsgebouw beter geïntegreerd in de omgeving en landschappelijk aangekleed. Het bestaande beplantingsplan is voldoende uitgewerkt.

Cultuurhistorische aspecten

Het bouwkundig beschermd erfgoed bevindt zich op enige afstand van de aanvraag. In de nabije omgeving van dit erfgoed zijn reeds verschillende bedrijfsconstructies aanwezig. De impact van de aanvraag op het erfgoed is aanvaardbaar.

Bodemreliëf

Het reliëf wordt ter hoogte van de nieuwe folieput tot een diepte van 3,00 meter onder het huidige niveau gewijzigd. Rondom rond wordt met de uitgegraven aarde taluds aangelegd van 45°.

Besluit

De aanvraag voldoet aan de wettelijke voorschriften en de werken worden op een architecturaal en stedenbouwkundige verantwoorde wijze uitgevoerd, met aangepaste materialen, en brengen de goede ruimtelijke ordening ter plaatse niet in het gedrang.

d) **Watertoets**

De inrichting bevindt zich deels in mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het IJzerbekken. De betrokken percelen stromen af naar de Landerbeek. Het project ligt in een gebied met een moeilijk infiltreerbare bodem.

De aanvraag wordt ingediend voor:

1. het verbouwen van de varkensstal

De aanvraag omvat volgende bijkomende verharding :

Dak te regulariseren loods: 640 m² (1)

Dak varkensstal: 766 m² (1)

Foliebassin : ca. 622 m²

te regulariseren bezinker: ca. 440 m²

(1) het hemelwater welke hier op terechtkomt, wordt opgevangen in het nieuw aan te leggen foliebassin. De overloop wordt aangesloten op de gracht.

Er is een hergebruik van 32 m³/dag.

2. het aanleggen van een foliebassin (deels in ophoging/deels in uitgraving) met volgende kenmerken:
 - o Oppervlakte foliebassin : ca. 622 m²
 - o Vast volume foliebassin : ca. 3.000 m³ (hergebruik voor oa. proceswater luchtwasser, drinkwater dieren, reiniging stallen,...)
 - o Buffervolume foliebassin : min. 60 m³
 - o Het foliebassin zal gevoed worden met hemelwater afkomstig van 4.031 m² bestaande en nieuwe dakoppervlakte.
 - o Hoogte foliebassin tov huidig maaiveld : ca. 1,50 m (ophoging)
 - o Diepte foliebassin tov huidig maaiveld : ca. 3 m (uitgraving)
3. de regularisatie van een bezinker met folie:
 - o Oppervlakte bezinker : ca. 440 m²
 - o Hoogte bezinker tov huidig maaiveld : varieert tussen ca. 1,50 m en 2,80 m (ophoging)
 - o Diepte bezinker tov huidig maaiveld : ca. 3 m (uitgraving)

Op de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie deelt de exploitant mee dat onder het foliebassin drainage zal voorzien worden. Het opgepompt water wordt terug in het foliebassin gebracht.

Er wordt niet aangegeven wat er met de uitgegraven grond gebeurt. Vermoedelijk zal (werd) deze gebruikt worden voor de aanleg van een talud rond het foliebassin/bezinker.

Verwijzend naar de doelstellingen en de principes van het decreet integraal waterbeleid dient men om nadelige effecten m.b.t. het grondwater uit te sluiten, in eerste instantie te kijken om voor de exploitatie van de foliebassin/bezinker geen grondwaterverlaging (bemaling) door te voeren.

Indien de foliebassin en/of bezinker met grondwaterverlaging (bemaling) wordt voorzien, dan dienen de **volgende maatregelen** genomen worden om nadelige effecten op het watersysteem te vermijden, te beperken, te herstellen of te compenseren:

- Het continu oppompen van grondwater is niet toegestaan. De sturing van het pompsysteem van het drainagenetwerk onder het foliebassin/bezinker dient zo geregeld te zijn dat het continu werken van de pompen niet mogelijk is. Het aan- en afslaan van de pompen dient automatisch geregeld te worden zonder tussenkomst van een persoon.
- Het oppompen van grondwater wordt wel toegestaan tegen het opdrijven van de folie in de foliebassin/bezinker of voor herbruik wanneer onvoldoende watervoorraad in de foliebassin aanwezig is. Het mag geenszins de bedoeling zijn dat de overloop van het foliebassin in werking treedt door het oppompen van grondwater.
- **De overloop van de foliebassin dient aangesloten te worden op een infiltratievoorziening vooraleer er geloosd wordt op het oppervlaktewaternet.** De dimensionering van deze infiltratievoorziening dient bepaald te worden op basis van het bemalingsdebiet en de doorlatendheid van de bodem. Hierbij dient het buffervolume van de infiltratievoorziening voldoende groot te zijn, zodat de overloop van de infiltratievoorziening pas in werking treedt na 24 uur bemalen.

De aanvrager dient de gegevens voor de dimensionering van de infiltratievoorziening voor de start van de werken over te maken aan de Dienst Waterlopen.

Om schadelijke effecten te vermijden en te compenseren zijn, uit het oogpunt van onze terreinkennis met betrekking tot het afwaartse gebied, volgende voorwaarden van toepassing: Aangezien het project gelegen is in een gebied met een moeilijk infiltreerbare bodem, wordt op basis van art. 13 van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 (B.S. 08.10.2013) houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater een buffervoorziening opgelegd met vertraagde afvoer (cf. milieuvergunning 1031/2015/019/WAT01/225).

Er moet een buffervolume van minstens 330 m³/ha verharde oppervlakte worden voorzien en een vertraagde afvoer van 10 l/sec/ha naar het oppervlaktewaternet/de waterloop.

Voor dit project wil dit zeggen een totale nuttige berging van minstens 29 m³ (1.406 m² dakoppervlakte + 440 m² bezinker + 622 m² foliebassin – 29 m³ hergebruik/dag). Er wordt een foliebassin voorzien met een capaciteit van 3.000 m³, waarvan min. 60 m³ buffervolume. De overloop wordt aangesloten op de gracht.

De bestaande afwatering van de omliggende percelen dient gegarandeerd te blijven. Afvloeit van hemelwater naar de aanpalende onverharde zones voor infiltratie mag enkel op de eigen terreinen plaats vinden. Het kan niet de bedoeling zijn buurpercelen wateroverlast te bezorgen.

Er wordt niet aangegeven wat er met de uitgegraven grond gebeurt. Vermoedelijk zal (werd) die gebruikt worden voor de aanleg van een talud rond de foliebassin/bezinker.

Het aspect van de watertoets kan maar gunstig geëvalueerd worden, voor zover er rekening gehouden wordt met de hierboven vermelde voorwaarden.

e) Natuurtoets

Speciale beschermingszones

De aanvraag heeft door zijn afstand geen invloed op de meest nabije speciale beschermingszones, nl. de Habitatrichtlijngebieden van het Bos van Houthulst (Bossen, heiden en valleigebieden van zandig Vlaanderen: westelijk deel), de bossen rond Zonnebeke (West-Vlaams Heuvelland) en het Vogelrichtlijngebied IJzervallei.

Beoordeling

Door de afstand en de beperkte grootte van de werken is er weinig of geen negatieve invloed op de natuurwaarden ter plaatse te verwachten.

f) Archeologienota

In de omgeving van de aanvraag bevinden zich geen beschermde monumenten. b. In de omgeving van de aanvraag bevindt zich volgend vastgesteld bouwkundig erfgoed: - Herberg - afspanning De meiboom (ID: 23542) - 130 meter - Wederopbouwhoeve (ID: 40613) - 175 meter c. De aanvraag is niet gelegen in de ankerplaats 'De Ieperlee, het kanaal Ieper-IJzer en de Martjesvaart', definitief aangeduid bij M.B. van 17 december 2014. d. De werken gebeuren niet in een beschermde archeologische site, vastgestelde archeologische zone maar evenmin in een zone waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt. Volgens de criteria van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en het bijhorende Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014 moet de aanvraag geen archeologienota bevatten

g) Mobiliteit-Mober

De Poelkapellestraat is een lokale weg I. De werken hebben geen invloed op de mobiliteit ter plaatse. Er wordt geen extra transport gegenereerd en de verkeersveiligheid komt niet in het gedrang.

De aan te leveren stromen zijn deels afkomstig van het eigen bedrijf (ca. 6.500 ton) en deels van derden (ca. 15.500 ton). De aanvoer van ruwe mest wordt zoveel mogelijk gekoppeld aan de afvoer van effluent. Dit heeft een positieve invloed op het aantal transportbewegingen.

Tijdens de transporten van en naar de mestverwerkingsinstallatie zal er rekening mee gehouden worden dat bij de heenrit van het landbouwbedrijf naar de mestverwerkingsinstallatie ruwe mest getransporteerd wordt naar de verwerkingsinstallatie en dat, indien nodig, bij de terugrit effluent wordt getransporteerd naar het landbouwbedrijf. Op die manier wordt mogelijke verkeershinder tot een minimum beperkt.

Een deel van het effluent wordt gezuiverd tot loosbaar water en geloosd op oppervlaktewater of hergebruikt. Bovenstaande situatie betreft een worst case benadering.

Voor transport van mest en effluent wordt gebruik gemaakt van de Poelkapellestraat en vervolgens de Boezingestraat, de Langemarkseweg en de Pilkemseweg tot aan de Noorderring in Ieper (N38). Voor de overige transporten wordt gebruik gemaakt van de Langemarkstraat en vervolgens de Brugseweg (N313). Op de hoek van beide straten is een weegbrug gelegen.

De Poelkapellestraat, Langemarkseweg en Pilkemseweg bestaan uit een tweevaksbaan met minstens aan één zijde een afgescheiden fietspad. Ook de Brugseweg bestaat uit een tweevaksbaan met buiten de bebouwde kom aan beide zijden een afgescheiden fietspad. Beide transportroutes doorkruisen een dorpskern (resp. Langemark-Poelkapelle en Poelkapelle). Ter hoogte van de bebouwde kom valt de transportroute langsheen de Brugseweg gedeeltelijk samen met een verbindingsweg tussen twee fietsknooppunten.

Gezien de ligging van het bedrijf tussen de dorpskernen van Langemark-Poelkapelle en Poelkapelle is het doorkruisen van deze kernen zo goed als onvermijdbaar. De wegen die gebruikt kunnen worden om deze dorpskernen te vermijden zijn onaangepast en vallen veelal samen met onderdelen van het fietsroutenetwerk en worden dus ook niet aangeraden. De gebruikte transportroutes zijn bijgevolg de meest aangewezen routes.

Wat betreft het aantal transporten, zal het aantal wekelijkse transporten niet toenemen door deze aanvraag.

		Huidige toestand	Gewenste toestand
aanvoer biggen	vrachtwagen	0	
aanvoer kernen voeders	vrachtwagen	106	
afvoer vleesvarkens	vrachtwagen	39	
afvoer biggen	vrachtwagen	18	
afvoer zeugen	vrachtwagen	5	
afvoer kadavers	Rendac	78	
aanvoer mazout	vrachtwagen	5	
aanvoer mest van derden	vrachtwagen	484	
afvoer dikke fractie	vrachtwagen	110	
afvoer effluent	vrachtwagen	542	
TOTAAL		1387	
Gemiddelde per week		27	

h) Milieutechnische aspecten

Algemeen

GPBV-installatie (dieren)

Het aantal varkens blijft ongewijzigd. Er is enkel een wijziging door verplaatsing en als gevolg van de definitie jonge zeug. Het bedrijf was reeds GPBV-plichtig en blijft na de wijziging GPBV-plichtig op basis van het aantal dieren. De exploitant beschikt over een vergunning voor het houden van 3.657 varkens (568 zeugen (incl. 1.776 biggen), 4 beren en 3.085 andere varkens).

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op een GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREFs.

Er zijn plaatsen voor meer dan aan 2.000 vleesvarkens >30 kg, 750 zeugen of 40.000 stuks pluimvee in de vergunningsaanvraag opgenomen. Voor deze lioa is de volgende BREF van toepassing: Intensive Rearing of Poultry and Pigs (IRRP) (2017).

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden. De globale VLAREM-aanpak verzekert de conformiteit met de Europese Richtlijn inzake Industriële Emissies (RIE, 2010/75/EU). VLAREM II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf. Voor deze sector zijn er de BBT-Conclusies voor de intensieve pluimvee- of varkenshouderij dd. 15/02/2017, gepubliceerd in het Publicatieblad van de Europese Unie op 21/02/2017. De BBT-conclusies vormen de referentie voor het vaststellen van de vergunningsvoorwaarden voor de GPBV-installaties.

Het betreft een bestaande GPBV-installatie (vergund voor de GPBV-activiteit vóór 21/02/2017) en deze moet bijgevolg uiterlijk binnen de 4 jaar na publicatie, meer bepaald uiterlijk 21/02/2021, voldoen aan de BBT-conclusies.

Exploitant wordt er op gewezen dat vanaf 21/02/2021 onder meer de monitoringverplichtingen en emissiegrenswaarden van de BBT-conclusies gelden. Door de VLAREM III-voorwaarden worden deze BBT-conclusies in de vergunningsvoorwaarden verankerd. De vergunningsvoorwaarden voor de installatie werden getoetst op 08/02/2019.

Inhoudelijk

Inplantingsregels varkenshouderij

De volgende verbods- en afstandsregels van titel II van het VLAREM zijn relevant voor de inrichting:

artikel 5.9.4.3

☒ Het betreft de verandering van een bestaande inrichting zonder uitbreiding van het aantal dieren. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. van titel II van het VLAREM zijn in dat geval de inplantingsregels niet van toepassing.

Bodem

Omdat het hier gaat om een bedrijf met meer dan 2.500 varkens met mengmest, moeten conform art. 5.9.7.1 van VLAREM II waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze worden aangebracht. Het aantal en de aard van de inplanting, de uitvoering en de lengte worden bepaald in overleg met de toezichthoudende overheid alsook de aanwending van eventuele alternatieve detectietechnieken waarvan de evenwaardigheid dient aangetoond. De exploitant wordt erop gewezen dat dit overleg een verplichtend karakter heeft en wordt geregeld door artikel 5.9.7.1 van VLAREM II.

Omdat het hier gaat om een mestverwerkingsbedrijf met meer dan 1 000 m³ mestopslag, moeten conform art. 28.2.3. § 5-8 van VLAREM II waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze worden aangebracht. Het aantal en de aard van de inplanting, de uitvoering en de lengte worden bepaald in overleg met de toezichthoudende overheid alsook de aanwending van eventuele alternatieve detectietechnieken waarvan de evenwaardigheid dient aangetoond. De exploitant wordt erop gewezen dat dit overleg een verplichtend karakter heeft en wordt geregeld door artikel 5.9.7.1 van VLAREM II.

Volgens de aanvraaggegevens is de bovengrondse mazoutopslag dubbelwandig. De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloestofdicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt (te beschouwen als bedrijfsafvalwater), geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen. De lozing van bedrijfsafvalwater wordt echter niet aangevraagd.

De exploitant vraagt een uitbreiding van de dierlijke mestopslag met 1.100 m³ nabezinker tot 16.340 m³ dierlijke mestopslag. De vloer en de wanden van de mestkelders dienen mest- en waterdicht afgewerkt te worden volgens de code van goede praktijk, zoals beschreven in Vlarem II bijlage 5.9.

Geluid en trillingen

De luchtwasser (stal 4 en 5) is na de ventilatoren geplaatst zodat deze zitten tussen het centraal afzuigkanaal en de luchtwasser waardoor het geluid van de ventilatoren beperkt wordt.

De surpressor is voorzien van een geluidsdempende kast en de centrifuge staat opgesteld in de loods. Alle pompen en roerwerken zijn opgesteld in gesloten tanks of putten en in de loods (o.a. centrifuge).

Behoudens de normale landbouwactiviteiten valt hier geen abnormale geluidshinder voor de omgeving te verwachten.

Waterbehoefte op het bedrijf

De maximale waterbehoefte op het bedrijf kan op basis van de beschikbare gegevens en de

De waterbehoefte van het bedrijf wordt geraamd op 11.798 m³/jaar, waarvan 11.027 m³ voor hoogwaardige behoeften en 771 m³ voor laagwaardige behoeften.

Leidingwater zal gebruikt worden voor huishoudelijke doeleinden. Het hemelwater zal aangewend worden als proces- en reinigingswater voor de werking van de luchtwassers en het biobed.

De grondwaterwinning bestaat uit een dieptedrainage. Het grondwater zal enkel gebruikt worden als drinkwater voor de dieren. Tijdens de zomermaanden is de watertoevoer van dieptedrainage onvoldoende en wordt regenwater gebruikt als drinkwater voor de dieren.

Grondwaterwinning:

Voorliggende aanvraag betreft een verandering van de grondwaterwinning in de Quartaire Aquifersystemen. De exploitant wenst een debiet van max. 40m³ per dag en 10907m³ per jaar uit de dieptedrainage van 5m diep. Op een diepte van 5m wordt grondwater gewonnen uit de Quartaire Aquifersystemen en grondwaterlichaam CVS_0100_GWL_1. Het betreft hier een freatische watervoerende laag.

De vroeger vergunde Landeniaanboorput werd reeds opgevuld. Een attest hiervan werd bezorgd.

De exploitant is vergund voor 2.543 m³/jaar ondiep grondwater via dieptedrainage uit het Kwartair Dek en vraagt een uitbreiding van de ondiepe grondwaterwinning met 8.364 m³/jaar tot 10.907 m³/jaar.

Het grondwater uit de dieptedrainage wordt volgens de aanvrager gebruikt als drinkwater voor de dieren.

Regenwater wordt opgevangen in een bestaande regenwateropvang van 2000m³. Er zal nog een bijkomende regenwateropvang van 3000m³ worden voorzien. Regenwater wordt gebruikt voor de luchtwasser en biobed en als reinigingswater. In de zomer zal ook regenwater aangewend worden als drinkwater voor de dieren.

Leidingwater is aanwezig op het bedrijf en wordt gebruikt in het huishouden.

Op basis van de opgegeven veestapel en de aangevraagde toepassingen kan het gevraagde debiet van 10907m³/jaar en 40m³/dag aanvaard worden.

De effecten van de mestopslag op de grondwaterkwaliteit dienen conform de bepalingen in VLAREM II art. 5.9.9 opgevolgd te worden in een peilbuizen netwerk. Er werd een freatisch peilbuizen netwerk aangelegd van 3 peilbuizen en één controleput. In het aanvraagdossier zijn analyses van de freatische grondwaterkwaliteit van 25/11/2014 en 11/12/2018 opgenomen. In de 3 peilputten werden verhoogde ammoniumconcentraties gemeten. Verhoogde concentraties aan ammonium worden ook van nature aangetroffen ten gevolge van de aanwezigheid van organisch materiaal in de ondergrond. Enkel op basis van deze analyses kan geen uitspraak gedaan worden over de lekdichtheid van de mestopslag.

Elke winningsput moet uitgerust zijn met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform VLAREM II art. 5.53.2.2 en 5.53.3.1.

Hemelwater

Met art. 4.2.1.3.§5 van VLAREM II wordt opgelegd met welke prioriteit voorkeur dient gegeven aan een afvoerwijze van het hemelwater. Er wordt niet vermeld dat er, bij gebrek aan een best beschikbare techniek, hiervan zal afgeweken worden; Art.

4.2.1.3.§5 van VLAREM II stelt :

"Onverminderd andere wettelijke bepalingen, milieuvoorwaarden uit dit reglement of milieuvergunningsvoorwaarden, moet voor de afvoer van hemelwater de voorkeur gegeven worden aan de afvoerwijzen zoals hierna in afnemende graad van prioriteit vermeld:

- 1° opvang voor hergebruik;
- 2° infiltratie op eigen terrein;
- 3° buffering met vertraagd lozen in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
- 4° lozing in de regenwaterafvoerleiding (RWA) in de straat.

Slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering;"

Het hemelwater dat op de oppervlakten terechtkomt (ca. 8.348,1 m²) wordt opgevangen in 2 regenwateropvangbekkens van 2.000 m³ en 3.000 m³ met overloop naar de gracht. Het regenwateropvangbekken van 3.000 m³ fungeert tevens als buffervoorziening (40m³). Ook het uitgebreide systeem van rietvelden heeft een bufferfunctie.

Bijgevolg kan worden voldaan aan art. 4.2.1.3.§5 van VLAREM II.

Huishoudelijk afvalwater:

Voor zover er op de inrichting huishoudelijk afvalwater wordt gegenereerd wordt dit geacht afkomstig te zijn van een woongelegenheden of met een debiet van maximaal 600 m³/jaar geloosd te worden. Om deze redenen betreft het hier in beide gevallen geen ingedeelde inrichting en wordt dit aspect dus niet meer verder beoordeeld.

Bedrijfsafvalwater:

Er is geen bedrijfsafvalwater doordat er geen activiteiten zijn die dit meebrengen. Het water afkomstig van de reiniging van de stallen, wordt opgevangen in de mestkelder.

Luchtemissies

Het aantal varkens blijft ongewijzigd. Er is enkel een wijziging door verplaatsing en als gevolg van de definitie jonge zeug. De aanvraag bevat een geurberekening. De totale geuremissie van het bedrijf kan geraamd worden op 77.092 ouE/s in de vergunde situatie en 75.601 ouE/s in de gewenste situatie. Dit is een afname met 1.491 ouE/s.

mestverwerkingsinstallatie

Met betrekking tot de mestverwerkingsinstallatie wordt er enkele een bijkomende nabezinker aangevraagd.

Het vrijkomen van geur ten gevolge van de uitbating van de mestverwerkingsinstallatie is uiterst beperkt door de geurvriendelijke manier van laden en lossen van mest/dikke fractie/effluent. Er wordt gebruik gemaakt van snelkoppelingen.

De scheider en de opslag van de dikke fractie zijn ondergebracht in de loods. De dikke fractie wordt op regelmatige basis afgevoerd naar de landbouw en/of naar een gespecialiseerd bedrijf voor verdere verwerking. Omwille van de lage emissies is geen afzuiging van de scheideloods over een zure water en biobed.

De installatie is zo ontworpen dat er geen anaërobe zones kunnen ontstaan en dat vermeden wordt dat geurhinder ontstaat.

De reststikstof in het effluent bestaat voornamelijk uit organische stikstof en nitraatstikstof en voor minder dan 2% uit ammoniakale stikstof. Eveneens is de pH van het effluent lager dan de pH van de ruwe mest. Hierdoor is er geen noemenswaardige ammoniakemissie uit de biologisch gezuiverde mestopslag te verwachten. Ook de andere componenten uit de onbehandelde mest die aanleiding kunnen geven tot geurhinder (vb. vluchtige vetzuren) worden in de biologie volledig afgebroken door de micro-organismen.

De buffer ruwe mest en buffer dunne fractie zijn overkapt om mogelijke geurhinder te voorkomen. De nitrificatie/denitrificatie bekkens, de nabezinker en de effluentopslag zijn niet afgedekt.

Uit het gezuiverde effluent is bijna alle ammoniakale stikstof verdwenen. De reststikstof is voornamelijk aanwezig als organische en nitraatstikstof. Hierdoor wordt bij het uitrijden van het effluent op het land vermeden dat geurhinder ontstaat.

Onder deze omstandigheden kan gesteld worden dat de mogelijke hinder binnen voor de omgeving aanvaardbare grenzen kan gehouden worden.

Bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale voorwaarde(n) van titel II of titel III van het VLAREM

De aanvrager vraagt een bijkomende afwijking van onderstaande artikel van titel II van het VLAREM:

Art. 5.28.3.2.1 van Vlarem II:

§3. Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit mag de normale aanvoer van dierlijke mest niet vóór 7 uur en na 19 uur plaatsvinden.

Motivering:

"De mestverwerkingsinstallatie betreft een continu proces. Sowieso wordt de inrichting dus volcontinu geëxploiteerd.

Het kan zijn dat in volle uitrijseizoenen al 's morgens vroeg vrachten toekomen op het bedrijf voor de afvoer van effluent. Om een lege heenvracht te vermijden, kan het dan zijn dat die vrachten mest komen lossen alvorens het effluent te komen laden. Op die manier kan het dus zijn dat er voor 7u en na 19u mest aangeleverd wordt. Het immers zo dat het volgens art 8 § 5 van het Mestdecreet verboden is meststoffen op of in de bodem te brengen op alle zon- en feestdagen en voor zonsopgang en na zonsondergang.

Aangezien er volgens het Mestdecreet mogelijkheid is meststoffen op of in de bodem te brengen tussen zonsopgang en zonsondergang, behalve op zon- en feestdagen, zou de exploitant aan- en afvoer van de inrichting willen mogelijk maken van 5u 's morgens tot 22u 's avonds. Op zon- en feestdagen zal geen aan- of afvoer gebeuren."

Beoordeling:

Bij de bespreking van de mobiliteitseffecten wordt het volgende gesteld:

- *"Gezien de ligging van het bedrijf tussen de dorpskernen van Langemark-Poelkapelle en Poelkapelle is het doorkruisen van deze kernen zo goed als onvermijdbaar. De wegen die gebruikt kunnen worden om deze dorpskernen te vermijden zijn onaangepast en vallen veelal samen met onderdelen van het fietsroutenetwerk en worden dus ook niet aangeraden. De gebruikte transportroutes zijn bijgevolg de meest aangewezen routes.*
- *Wat betreft het aantal transporten, zal het aantal wekelijkse transporten niet toenemen door deze aanvraag. "*

Uit bijgaande tabel blijkt dat het aantal transporten in de toekomstige situatie constant blijft.

		Huidige toestand	Gewenste toestand
aanvoer biggen	vrachtwagen	0	
aanvoer kernen voeders	vrachtwagen	106	
afvoer vleesvarkens	vrachtwagen	39	
afvoer biggen	vrachtwagen	18	
afvoer zeugen	vrachtwagen	5	
afvoer kadavers	Rendac	78	
aanvoer mazout	vrachtwagen	5	
aanvoer mest van derden	vrachtwagen	484	
afvoer dikke fractie	vrachtwagen	110	
afvoer effluent	vrachtwagen	542	
TOTAAL		1387	
Gemiddelde per week		27	

Het is niet aangewezen om de tijdsspanne waarbinnen de transporten moeten gebeuren te wijzigen voor het volledige jaar. De noodzaak tot afwijking is enkel nodig in de uitrijperiode. Dan kan een afwijking toegestaan worden van 5 tot 21 uur of van 6 tot 22 uur. Dit werd ook zo aangegeven door de exploitant op de provinciale omgevingsvergunningscommissie.

Bijlage 5.3.2 van Vlarem II:

Op de inrichting wordt de dunne fractie na de biologische mestverwerking nog verder gezuiverd tot loosbaar effluent met behulp van constructed wetlands (plantgebaseerde tertiaire nazuivering).

De aanvrager vraagt een afwijking van de van toepassing zijnde lozingsnormen opgenomen in bijlage 5.3.2 van Vlarem II:

CZV	125	mg O ₂ /l
BZV	25	mg O ₂ /l
totaal stikstof	15	mg/l
totaal fosfor	2	mg/l
chloriden	1000	mg/l
zwevende stoffen	35	mg/l

In de bijzondere voorwaarden van de vergunning verleend door de Deputatie op 03/09/2015 werd een lozingsnorm opgelegd voor chloriden van 2.500 mg/l en voor sulfaten van 2.000 mg/l.

Bijgevolg zijn op de inrichting volgende lozingsnormen van toepassing:

- COD: 125 mg/l
- BOD: 25 mg/l
- Totaal N: 15 mg/l
- Totaal P: 2 mg/l
- Chloriden: 2.500 mg/l
- Sulfaten: 2.000 mg/l
- Zwevende stoffen: 35 mg/l

De exploitant vraagt om de COD-norm te verhogen van 125 naar 250 mg/l en stelt voor om de P-norm te verlagen van 2 naar 1 mg/l.

Motivering:

Er werden een aantal monitoringcampagnes uitgevoerd van het constructed wetland door Innova Manure bvba.

sep/18	Lagune (S5)	Norm
N (mg/l)	12,5	15
P (mg/l)	0,3	2
COD (mg/l)	164	125

okt/18	Lagune (S5)	Norm
N (mg/l)	14	15
P (mg/l)	0,3	2
COD (mg/l)	220	125

30/11/2018	Lagune (S5)	Norm
N (mg/l)	13,6	15
P (mg/l)	0,31	2
COD (mg/l)	165	125

Uit deze analyseresultaten blijkt dat de COD concentraties boven de sectorale lozingsvoorwaarde (125 mg/l) liggen. De exploitant stelt dat de lozingsnorm voor COD niet kan gehaald worden omwille van de aanwezigheid van recalcitrante COD. Deze recalcitrante COD is afkomstig uit het te behandelen afvalwater en wordt ook gevormd in de constructed wetlands door de aanwezigheid van microbiële en plantaardige resten. Er wordt voorgesteld om de COD-norm te verhogen naar 250 mg/l. Tevens kan een strengere P-norm van 1 mg/l i.p.v. de huidige 2 mg/l gehandhaafd worden.

De exploitant verwijst naar uitgevoerde onderzoeken door de Universiteit Gent om te besluiten dat constructed wetlands als milieuvriendelijke en kostenefficiënte zuiveringssystemen kunnen beschouwd worden en dat er geen significante link is tussen de recalcitrante COD concentratie en de respons van de biologische of ecologische indicatoren. Er wordt namelijk steevast aangetoond en vastgesteld dat de BOD-norm ruimschoots wordt behaald. Dit wijst er nogmaals op dat de hogere COD wel degelijk recalcitrante COD betreft zonder impact op het milieu.

Verder werd ook vastgesteld dat de Integrated Constructed Wetlands tov andere waterzuiveringstechnieken een lagere fosfor concentratie hebben in het effluent. Er kan daardoor voor installaties met een capaciteit kleiner dan 60.000 ton/jaar een strengere P norm gehandhaafd worden van 1 mg/l ipv de huidige 2 mg/l. "

Beoordeling

De aanvraag beoogt een verdubbeling van de lozingsnorm voor COD en een halvering van de lozingsnorm voor fosfor. Met de constructed wetlands, een plant gebaseerde waterzuiveringssysteem, blijkt de lozingsnorm COD moeilijk haalbaar door de aanwezigheid van recalcitrante COD dat ook deels gevormd wordt door de aanwezigheid van microbiële en plantaardige resten vanuit de constructed wetlands. De huidige norm voor BOD van 25 mg/l wenst het bedrijf te behouden. Deze norm wordt wel ruimschoots gehaald.

Aangezien uit de bijgevoegde studie blijkt dat de aanwezigheid van recalcitrante COD geen negatieve impact heeft op de kwaliteit van de ontvangende waterloop, kan de gevraagde bijstelling van de voorwaarden toegestaan worden.

De huidige norm voor BZV van 25 mg/l wenst het bedrijf te behouden. Er wordt nochtans stevast vastgesteld dat de BZV-norm ruimschoots wordt behaald. Biologische zuurstofvraag (BZV) en de chemische zuurstofvraag (CZV) zijn beiden een maat voor de benodigde hoeveelheid zuurstof om de aanwezige organische stof af te breken. Beide parameters geven dus enerzijds een beeld van de hoeveelheid organische stof in het afvalwater en anderzijds de mogelijke impact hiervan op de zuurstofhuishouding in de waterloop. Uit het overleg, gevoerde onderzoek en voorliggende aanvraag blijkt dat het BZV-gehalte in het afvalwater steeds ruim onder de huidige norm is, ook bij hogere CZV-gehalten.

VMM beschouwt BZV als een rechtstreeks meetbare parameter die de goede kwaliteit van het geloosde afvalwater van de plantgebaseerde waterzuiveringssystemen reflecteert en de beperkte impact op de aquatische ecologie garandeert. Dit werd ook reeds bij voorafgaandelijk overleg aangegeven; een aangepaste lozingsnorm wordt echter niet voorgesteld. Een verstrenging van de norm voor BZV naar 15mgO₂/l dient opgelegd te worden, als bijkomende garantie. Daarnaast dient een verdere jaarlijkse interne opvolging van het systeem dient te worden opgelegd, teneinde de goede werking en volledige biologische afbraak te verzekeren. Jaarlijks dient hiertoe tijdens het groeiseizoen een opvolging voorzien te worden van de CZV en nutriënten (stikstof en fosfor) doorheen het systeem (influent, vloeivelden, effluent).

Actualisering

Conform artikel 48,§2 van het Omgevingsvergunningenbesluit moet een omgevingsvergunning de geactualiseerde vergunningstoestand vermelden.

De aanvrager beschikt over een afwijking van onderstaande artikels van titel II van het VLAREM:

Art. 5.28.2.3 van Vlare II:

§2. Opslagplaatsen voor mengmest moet voldoen aan volgende voorwaarden:

b) de opslagplaats dient volledig te worden afgedekt. De afdekking moet bestaan uit, ofwel:

- i) een betonnen, stalen of houten afdekking;*
- ii) een afdekking met vlakke of gegolfde platen van vezelcement of van kunststof;*
- iii) een drijvende afdekking;*
- iv) een afdekking uit kunststofzeilen.*

De afdekking moet worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van bijlage 5.9., hoofdstuk 4, of enige andere code van goede praktijk, mits aanvaard door de afdeling Milieu, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Voor de opslagplaatsen bestemd voor opslag van effluënten met een laag gehalte aan ammoniakale stikstof, zoals bepaald in het meststoffendecreet, afkomstig van mestbe- of mestverwerkingsinstallaties kan hiervan worden afgeweken in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Motivering:

Het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent is lager dan 1 kg NH₄-N per 1.000 l. Zodoende wordt voldaan aan het mestdecreet en is een afwijking voor het overkappen van het effluentbekken, de nitrificatie/denitrificatiebekkens en het afdekken van de bezinkingstanks verantwoord.

De afwijking kan behouden blijven

Art 5.28.3.2.1 van Vlarem II:

§2. Tenzij anders bepaald in de milieuvergunning of in dit besluit is de installatie en het gebruik van een geijkte weegbrug met automatische registratie verplicht. De ijking gebeurt overeenkomstig de ijkwet. De toegang van de aanvoerende vrachtwagens en/of tractoren en aanhangwagens is slechts toegelaten over de in werking zijnde weegbrug.

Motivering:

Gezien de beperkte omvang van de installatie wordt er een afwijking gevraagd tot de plaatsing van een geijkte weegbrug. Dit kan toegestaan worden mits het plaatsen van geijkte debietmeters, waardoor de exacte hoeveelheid aangevoerde mest kan vastgesteld worden. De exploitant heeft reeds een debietmeter voor de scheider en een voor de opslag van de dunne fractie. Deze techniek kan als evenwaardig worden beschouwd als een geijkte weegbrug. Deze afwijking werd reeds toegestaan en blijft behouden in de gewenste situatie

De afwijking kan behouden blijven

Art. 5.28.3.4.1 van Vlarem II:

§1. Om geurhinder te voorkomen, moeten de volgende maatregelen getroffen worden:

1° het laden en lossen van de mest gebeurt in afgesloten ruimten;

3° De mestbewerkingsoperaties en de mestverwerkingsoperaties zijn maximaal overkapt en ingeperkt om tot een efficiënte afzuiging en behandeling van luchtmissies te komen. Daarvan kan in de milieuvergunning afgeweken worden voor de nabezinker, de silbopslag, de nitrificatie – en denitrificatiebekkens en de effluentlagune. De exploitant zorgt ervoor dat het open bekken maximaal gevuld wordt tot het niveau waarbij er geen gevaar is dat het bekken overloopt of dat lozing mogelijk is;

4° De afgezogen ventilatielucht wordt behandeld door middel van filtratie over een biobed en zure wassers die regelmatig worden opgevolgd en goed onderhouden door:

- a) Een halfjaarlijkse analyse van het spuiwater uit te voeren in overeenstemming met het monsternameprotocol, vermeld in hoofdstuk 5.2.7 van het ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen in uitvoering van artikel 1.1.2 en artikel 5.9.2.1bis van dit besluit;*
- b) Een jaarlijkse controle van het onderhoud door een erkend MER-deskundige in de discipline lucht, vermeld in artikel 6, 1°,d) van het VLAREL, te laten uitvoeren conform de onderhoudsvoorschriften. Dit is van toepassing voor de inrichtingen vermeld in rubriek 28.3,b) en c), van de indelingslijst;*
- c) De onderhoudshandelingen en de controles bij te houden.*

Elke alternatieve methode met een gelijkwaardig of beter rendement om ammoniakemissie en hinder te voorkomen kan in de milieuvergunning worden toegelaten.

Motivering:

De aan- en afvoer op het bedrijf gebeurt via snelkoppelingen die vlakbij de ingang van de loods zijn opgesteld boven een verhard oppervlak. Er is bij gebruik van snelkoppelingen geen enkel contact tussen de mest of het effluent en de buitenlucht. Het verpompen van de mest start immers pas op het moment dat de pompbuis aangesloten is op de snelkoppelingen en het loskoppelen gebeurt enkel wanneer er geen mest meer in de pompbuis is. Het gevaar op morsen is hierdoor ook uiterst gering. Bij het gebruik van snelkoppelingen komt er geen mest in contact met de buitenlucht waardoor er bij het verpompen geen gevaar voor geurhinder is. Bij het verpompen van het effluent is er sowieso geen geurhinder aangezien dit geurloos is.

Tevens worden ter hoogte van de snelkoppelingen volgende maatregelen genomen:

- 1/ De kleppen van de aanvoerdarm, tank en vrachtwagen vormen één gesloten los systeem (dubbel klepsysteem) waarbij de mestdarm onder hoge druk wordt leeggeblazen.
- 2/ Daarnaast wordt er een lekbak voorzien moest zich een accidentele gebeurtenis voordoen. De vrachtwagen staat tijdens het lossen op een verharde ondergrond waarbij run-off van dit gedeelte mee wordt verwerkt in de verwerkingsinstallatie.
- 3/ Met betrekking tot deze losoperaties wordt er een interne procedure voorzien voor het personeel dat wordt betrokken bij deze losoperaties.
- 4/ De praktijk (gelijkaardige situaties m.b.t. aan- en afvoer van mest) toont aan dat dit systeem als evenwaardig kan beschouwd worden t.o.v. laden en lossen in een overdekte ruimte met afzuiging over een chemische wasser en biofilter.

Het lijkt ons dus zeker verantwoord om een afwijking aan te vragen op de voorwaarde dat het laden en lossen altijd dient te gebeuren in een afgesloten ruimte.

Afgezogen ventilatielucht

De scheidingsloods zal niet in onderdruk gebracht worden. Gezien de lage ammoniakconcentratie zal de lucht niet worden afgezogen en dus ook niet door een chemische wasser en biofilter gestuurd worden. Er wordt dan ook een afwijking gevraagd om de loods voor de scheiding en de opslag van de dikke fractie niet in onderdruk te moeten plaatsen en geen afzuiging te voorzien over een chemische wasser en biofilter. De dikke fractie wordt bovendien op regelmatige tijdstippen afgevoerd.

Deze aanvraag betreft een mestverwerkingsinstallatie van slechts 22.000 ton/jaar. Dat betekent een productie van 2.750 à 3.300 ton dikke fractie per jaar (12,5 % tot 15 % dikke fractie na scheiding). Dit komt neer op een productie van ongeveer 60 à 65 ton dikke fractie per week, ofwel gemiddeld 2 vrachten per week voor de afvoer ervan (vrachten tot max. 32 ton). Als we rekenen met een laadtijd van 15 minuten, komt dit neer op 0,30 % van de tijd per week, dat de poort van de loods open staat. De rest van de tijd is de loods volledig gesloten.

Gezien het beperkt volume van de opslagloods kunnen de mogelijke emissies die gedurende deze korte tijdspanne kunnen vrijkomen, als equivalent aanzien worden aan de emissies die kunnen vrijkomen bij een chemische wasser en biofilter met continue afzuiging.

Er wordt dan ook een afwijking gevraagd om de loods voor de scheiding van ruwe mest en opslag van de dikke fractie niet in onderdruk te moeten plaatsen en geen afzuiging te moeten voorzien over een chemische wasser met biofilter.

De afwijking kan behouden blijven

Art. 5.28.3.2.3 van Vlarem II:

§4. Van de verplichting tot het bijhouden van de registergegevens, vermeld in paragraaf 1, kan worden afgeweken als het niet gaat om transporten van meststoffen die geweigerd zijn, als vermeld in paragraaf 1, 4°, als er geen opmerkingen over de dierlijke mest en de aan- en afvoer zijn, en als bovendien aan de volgende voorwaarden voldaan wordt:

1° het transport wordt uitgevoerd door een erkende mestvoerder die daarvoor gebruikmaakt van het AGR-GPS-systeem, vermeld in artikel 18, §4, van het besluit van de Vlaamse Regering van 19 juli 2007 tot het bepalen van de nadere regels voor het vervoer van meststoffen en houdende uitvoering van artikel 8, §5, 3°, van het decreet van 22 december 2006 houdende de bescherming van water tegen de verontreiniging door nitraten uit agrarische bronnen;

2° op de inrichting is een door de Vlaamse Landmaatschappij ter beschikking gestelde internetapplicatie ter inzage van de toezichthouders beschikbaar, waarin elk transport, vermeld in punt 1°, is opgenomen, en waarvan op verzoek van de toezichthouders onmiddellijk een uittreksel afgedrukt kan worden en ter beschikking kan worden gesteld.

Motivering:

De exploitant wenst de internetapplicatie ter beschikking gesteld door de Vlaamse Landmaatschappij te gebruiken als register voor de aan- en afvoer van dierlijke mest zolang er geen opmerkingen van toepassing zijn op de vrachten. Voor die vrachten zal wel een apart register bijgehouden worden.

Sowieso registreert de exploitant alle aan- en afvoer via de internetapplicatie van de VLM. Op basis van het besluit van de Vlaamse regering van 19 juli 2007 is vastgelegd dat de aan- en afvoer naar de verwerking op drie mogelijke manieren mag gebeuren, namelijk via AGR-GPS, overdracht en burenregeling. Deze drie soorten van aan- en afvoer worden allemaal geregistreerd via de internetapplicatie van de VLM. Deze kan bovendien ten allen tijde beschikbaar gesteld worden van de toezichthoudende overheid aangezien de exploitant in zijn bureau een computer heeft staan die over een internetverbinding zal beschikken. We zien dan ook geen meerwaarde in het opstellen van een bijkomend register wanneer er reeds een register ter beschikking is.

Bovendien wordt de opvolging en registratie van de aan- en afvoer van de verwerking uitvoerig gecontroleerd via het goedgekeurd massaprotocol. Door deze intensieve opvolging van de VLM zullen ook de overdrachten en burenregelingen op de voet gevolgd en gecontroleerd worden. We zien daarom ook niet in waarom deze vrachten niet net zoals de vrachten gereden door een erkend vervoerder via de internetapplicatie geregistreerd mogen worden. Een bijkomend register is veel extra werk voor de exploitant wat geen meerwaarde biedt ten opzichte van de internetapplicatie. Daarom is de vraag om de internetapplicatie te gebruiken als register van de aan- en afvoer verantwoord.

De afwijking kan behouden blijven

Art. 5.28.3.2.2 van Vlarem II:

§2. De exploitant is verantwoordelijk voor de aanvaarding van dierlijke mest. Hij controleert de aangevoerde dierlijke mest op zijn herkomst, oorsprong, aard en hoeveelheid. Tenzij anders vermeld in de milieuvergunning, wordt elke vracht minstens visueel geïnspecteerd.

Motivering:

De aanvoer van de mest gebeurt in eerste instantie vanuit gekende leveranciers, die regelmatig aanleveren. De samenstelling van de mest is dus bijgevolg quasi constant. Het is dan ook niet noodzakelijk om elke vracht visueel te inspecteren.

De afwijking kan behouden blijven

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

Het College van Burgemeester en Schepenen merkt op dat de afmetingen van de te regulariseren loods niet overal hetzelfde is. Op het inplantingsplan bedraagt de diepte van de te regulariseren loods 32 meter. Op het grondplan (bestaande toestand) bedraagt deze 33,15 meter. De exploitant verklaart op de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat de loods 33,15 meter bedraagt.

De voorwaarden van de provinciale dienst waterlopen worden opgelegd in de bijzondere voorwaarden.

Met betrekking tot de afwijking van uren voor de aanvoer van dierlijke mest kan een afwijking toegestaan worden tijdens de uitrijperiode. Deze periode kan toegelaten worden dat ofwel van 5 tot 21 uur of 6 tot 22 uur mest aangevoerd wordt.

De lozingsnormen conform het advies van de VMM wordt opgenomen in de bijzondere voorwaarden.

De vergunning voor de aanvraag kan verleend worden voor een termijn verstrijkend op 03/09/2035 (einddatum lopende basisvergunning).

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven : "Wij hebben deze morgen contact gehad met de VMM in het kader van hun advies. Wij kunnen ons vinden in het advies en de voorgestelde lozingsnormen.

De mestverwerking werkt goed, er zijn geen bezwaren. Er werd geïnvesteerd in rietvelden.

Wij vragen om te mogen werken van 5 tot 22 uur conform de uitrijperiode van het mestdecreet.

Door de transporten meer verspreid te laten verlopen kunnen drukkere momenten tijdens de spitsuren vermeden worden.

Het bedrijf werkt feilloos er is goed communicatie met de omwonenden. Volgens het mestdecreet mag in het uitrijseizoen van 5 uur tot 10 uur 's avonds mest op het land gebracht worden. Er zijn 4 transporten per dag. Om een lege heenvracht te vermijden is het aangewezen dat die vrachtwagens mest kunnen meebrengen.

Naar analogie met andere bedrijven vragen wij ook om de transporten ook te kunnen spreiden tussen 5 tot 22 uur. Een paar drukke weken op een jaar is het ook nodig om 's avonds te werken

Het CBS is gunstig van 5 tot 21 uur

Wij vragen om de afwijking toch volledig te krijgen gelet op de historie van het bedrijf. Er zijn nog nooit bezwaren geweest. Het is een grote baan, er moet niet door het centrum gereden worden. Het zijn drukke tweevaksbanen. Volgens ons zal dit geen bijkomende hinder veroorzaken naar de omgeving toe. Er zijn geen plannen om de mestverwerking uit te breiden.

Het is voornamelijk eigen mest die verwerkt wordt. Tijdens uitrijperiode zijn wij bereid van een uur later te beginnen als we tot 22 uur kunnen uitrijden.

Meer of de helft bijna driekwart betreft mest van de eigen familie (vader en zonen). Er is een beperkte externe aanvoer. Er wordt maximaal ingezet op retourvrachten.

Wij vragen om de gevraagde afwijking toe te staan.

Met betrekking tot de afmeting van de loods (zie advies CBS) kunnen wij mededelen dat de loods 33,15 m is.

Advies PDW: Onder het foliebassin zal een drainage geplaatst worden tegen opdrijving. Het opgepompte water wordt terug in het foliebassin gebracht.

Op het foliebassin staat een overloop. Wij zullen voorzien wat in het advies van de provinciale dienst waterlopen wordt opgelegd."

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

§1. Aan L.V. / B.V.B.A. TOMMELEYN BART / TOMMELEYN / TOMMELEYN EN ZONEN, gevestigd te Poelkapellestraat 74 8920 Langemark-Poelkapelle wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Poelkapellestraat 78 te Langemark,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	C	0594/L
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	C	0594/M
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	C	0594/R
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	C	0594/T
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	C	0594/W
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	C	0594/X
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	C	0595/B
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	C	0595/G
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	C	0598/
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	C	0606/F
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	C	0606/G

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	C	0610/C
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	C	0613/A
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	C	0859/S
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	C	0859/T
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	C	0859/V

met als voorwerp :

bouw : aanleggen van hemelwaterput, regulariseren van loods en nabezinker en verhogen dak .

milieu : uitbreiden en wijzigen

- uitbreiding met 1.040 kg methanol en aanpassing aan de CLP-verordening)
- aan de CLP-verordening 1050 kg azijnzuur ,
- afbouw met 7,2 ton FeClSO4 en aanpassing aan de CLP-verordening 36 ton)
- 6,758 ton mazout (aanpassing aan de CLP-verordening) met een verdeelslang (ongewijzigd)
- Uitbreiding mestopslag met nabezinker van 1.100 m³)
- een grondwaterwinning van 40 m³/dag en 10.907 m³/jaar in het Kwartair Dek (uitbreiding met 35 m³/dag via dezelfde dieptedrainage maximum 5 meter HCOV-code 0100)
- Wijziging door verplaatsing en definitie jonge zeug

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.4.1°	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 612 liter)	3		0				
6.5.1°	Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
9.4.1.c)2°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 3657 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			

9.4.1.d)1°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting, intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 3085 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X
17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 6,76 Ton)	3		0				
17.3.2.1.2.1°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton (Totale eenheden: 1,05 Ton)	3		0				
17.3.2.2.1°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 50 kg tot en met 2 ton (Totale eenheden: 2 Ton)	3		0				

17.3.4.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 2 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 1,05 Ton)	3		0				
17.3.5.2°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor giftige vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS06 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 5 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 1,04 Ton)	2		0				
17.3.6.2°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton t.e.m. 100 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 36 Ton)	2		0				
28.2.c)2°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m3 (Totale eenheden: 1100 kubieke meter)	2		0	N			

53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarvan opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2 ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 8364 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			
---------	--	---	---	---	---	--	--	--

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.4.1°	olie Reden: Herrubricering CLP	612 liter
6.5.1°	verdeelslang Reden: Herrubricering CLP	1 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	zeugen Reden: Verplaatsing	568 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	beren (varkens) Reden: Verplaatsing	4 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	mestvarkens Reden: Verplaatsing	3085 Stuks (aantal)
9.4.1.d)1°	mestvarkens Reden: Verplaatsing	3085 Stuks (aantal)
17.3.2.1.1.1°b)	mazout Reden: Herrubricering CLP	6,76 Ton
17.3.2.1.2.1°	azijnzuur Reden: Herrubricering CLP	1,05 Ton
17.3.2.2.1°	methanol Reden: Herrubricering CLP	0,96 Ton
17.3.2.2.1°	methanol	1,04 Ton
17.3.4.1°b)	azijnzuur Reden: Herrubricering CLP	1,05 Ton
17.3.5.2°b)	methanol Reden: Herrubricering CLP	1,04 Ton
17.3.6.2°b)	FeCLS04	-10,2 Ton
17.3.6.2°b)	FeCLS04 Reden: Herrubricering CLP	46,2 Ton
28.2.c)2°	dierlijke mest	1100 kubieke meter
53.8.2°	1 drainage op 5 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	7 m³/dag, 8364 m³/jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten

Een varkensbedrijf met mestverwerkingsinstallatie

3.6.3.1°b)	afvalwaterzuiveringsinstallatie	rietveld met een effluent van max 2 m³/u, 20 m³/d en 5000 m³/j (Tommeleyn en Zonen BVBA)
6.4.1°	opslag brandbare vloeistoffen	opslag van 412 l olie en 200 l structol (Tommeleyn BVBA, Tommeleyn en Zonen BVBA, Tommeleyn Bart LV)
6.5.1°	brandstofverdeelslangen	1 brandstofverdeelslang (Tommeleyn BVBA, Tommeleyn en Zonen BVBA, Tommeleyn Bart LV)

9.4.1.c)2° 9.4.1.d)1°	varkens	3.657 varkens (568 zeugen (incl. 1.776 biggen) (waarvan 95 jonge gedekte zeugen), 4 beren en 3.085 andere varkens) (Tommeleyn en Zonen BVBA, Tommeleyn Bart LV)
12.2.1°	transformatoren	transformator (160 kVA) Tommeleyn BVBA, Tommeleyn en Zonen BVBA, Tommeleyn Bart LV)
15.1.1°	stelplaats bedrijfsvoertuigen	15 voertuigen/aanhangwagens (Tommeleyn BVBA, Tommeleyn en Zonen BVBA, Tommeleyn Bart LV)
16.3.1.1°	koelinstallaties/compressoren	surpressor (37 kW) Surpressor (Tommeleyn en Zonen BVBA)
17.3.2.1.1.1°b)	opslag mazout of gelijkaardig	6,758 ton mazoutopslag (Tommeleyn BVBA, Tommeleyn en Zonen BVBA, Tommeleyn Bart LV)
17.3.2.1.2.1°	ontvlambare vloeistoffen (gevarencategorie 3)	1,05 ton azijnzuuropslag (Tommeleyn en Zonen BVBA)
17.3.2.2.1°	licht ontvlambare vloeistoffen (gevarencategorie 1 en 2)	2 ton methanolopslag (Tommeleyn en Zonen BVBA)
17.3.4.1°b)	bijtende (vloeï-)stoffen	1,05 ton azijnzuuropslag (Tommeleyn en Zonen BVBA)
17.3.5.2°b)	giftige (vloeï-)stoffen	2 ton methanolopslag (Tommeleyn en Zonen BVBA)
17.3.6.2°b)	bijtende (vloeï-)stoffen	opslag van 36 ton FECLSO4 (Tommeleyn en Zonen bvba)
17.4.	gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	opslag van 250 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (Tommeleyn BVBA, Tommeleyn Bart LV)
28.2.c)2°	opslag dierlijke mest	16.340 m³ dierlijke mestopslag (3600m³ van de stallen Tommeleyn Bart LV; 3565m³ van de stallen Tommeleyn BVBA; 9175m³ van de verwerking Tommeleyn en Zonen BVBA)
28.3.b)	mestverwerkingsinstallaties	mestverwerkingsinstallatie (22.000 ton/jaar) (Tommeleyn en Zonen BVBA)
53.8.2°	grondwaterwinning	10.907 m³/jaar ondiepe grondwaterwinning via dieptedrainage (diepte = 5 m) uit Kwartair Dek (Tommeleyn BVBA, Tommeleyn Bart LV)

Grondwaterwinning max. 40m³/dag en 10907m³/jaar

Kenmerken:

Aard van de winning: drainage

Aantal: 1

Diepte van de winning: 5m

Watervoerende laag: kwartair dek

HCOD-code: 0100

Gebruik: drinken dieren

§2. Bijstellen van de voorwaarden wordt deels ingewilligd

In afwijking van art. 5.28.3.2.1 § 3 van Vlarem II mogen er mest aangevoerd worden van maandag tot en met zaterdag, uitgezonderd op zon- en feestdagen, en dit volgens volgende regeling:

Van 1 maart tot en met 31 oktober mag er mest aangevoerd worden van 5 tot 21 uur of van 6 tot 22 uur.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

Milieu

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II [en titel III] van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

bijzondere voorwaarden:

Ondiep grondwater:

De exploitant dient maximaal grondwaterbesparende maatregelen te implementeren in de bedrijfsvoering (zoals bijvoorbeeld lage druk leiding water, aangepaste drinknippels, het gebruik van brijbakken, het gebruik van regenwater voor reiniging, droge reiniging of reiniging met hogedrukreiniger).

De nodige maatregelen dienen getroffen zodat de grondwaterwinning geen stabiliteitsproblemen voor de omgeving meebrengt. Voor laagwaardige toepassingen moet in de eerste plaats gebruik gemaakt worden van opgevangen hemelwater.

Lozingsnormen:

Onverminderd Vlarem II (inzonderheid bijlage 5.3.2.24bisc) gelden volgende bijzondere lozingsnormen:

Parameter	Lozingsnorm
ZS	35 mg/l
BOD	15 mg O ₂ /l
COD	250 mg O₂/l
Nt	15 mg N/l
Pt	1 mg P/l
Chloriden	2.500 mg/l
Sulfaten	2.000 mg/l

- Van 16/06 tot 15/09 mag geen bedrijfsafvalwater geloosd worden.
- Het debiet van het effluent van de mestverwerking dient te worden geregistreerd.
- Jaarlijks dient tijdens het groeiseizoen een interne opvolging voorzien te worden van de CZV en nutriënten (stikstof en fosfor) doorheen het systeem (influent, vloeivelden, effluent). Dit dient ter inzage te liggen op het bedrijf en ten laatste op 31/12 te worden bezorgd aan VMM (vergunningen.oo@vmm.be).

Volgende bijzondere voorwaarden blijven behouden:

Mestverwerkingsinstallatie:

In toepassing van artikel 5.28.2.3 §2 van titel II van het Vlarem kan worden afgeweken van de plicht om het effluent van de biologische mestverwerkingsinstallatie af te dekken, alsook de nitrificatie/denitrificatiebekkens en bezinkingstank en dit op voorwaarde dat het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent lager is dan 1kg NH₄-N per 1000 liter effluent.

In toepassing van artikel 5.28.3.2.1 §2 van titel II van het Vlarem is het gebruik van een weegbrug niet noodzakelijk, mits gebruik wordt gemaakt van geijkte debietmeters.

In toepassing van art. 5.28.3.4.1 §1.1° van titel II van het Vlarem kan worden afgeweken van de verplichting tot het lossen in een gesloten loods mits volgende voorwaarden:

- De gesloten tankwagen, die buiten het gebouw wordt opgesteld op een verharde ondergrond, wordt aangesloten. op een afgesloten aanvoerdarm van de eveneens afgesloten voorraadtank; Deze aanvoerdarm beschikt over een vloeistofdichte snelkoppeling die op de vrachtwagens past;
- Om te lossen worden de kleppen van de aanvoerdarm, mestkelder en de vrachtwagen geopend zodat één gesloten lossysteem wordt bekomen (een dubbel klepsysteem);
- na het lossen wordt de mestdarm onder hoge druk leeggeblazen;
- Daarnaast worden er nog extra maatregelen genomen: er wordt een lekbak voorzien die in het geval van een accidentele gebeurtenis de mest alsnog kan opvangen; De vrachtwagen staat tijdens het lossen op een verharde ondergrond; Alle run-off van deze verharding wordt opgevangen en wordt eveneens door de mestverwerkingsinstallatie gestuurd;
- Tijdens het bedienen van de installatie dient de nodige aandacht besteed te worden aan de nauwgezette opvolging van de interne procedures; aan het personeel dat met de losoperaties is belast, worden terzake duidelijke schriftelijke richtlijnen gegeven.
- Er worden de nodige voorzieningen getroffen opdat eventueel gemorste mest kan worden opgevangen en terug in de bestaande mestopslag terecht komt. De exploitant neemt alle noodzakelijke maatregelen teneinde te voorkomen dat reinigingswater, percolaat of mest kan terechtkomen op de bodem en zeker niet in de afvoeren die bestemd zijn voor de afvoer van hemelwater.

In toepassing van artikel 5.28.3.4.1 §1, 4° van titel II van het Vlarem dient de mestscheidingsloods niet te worden voorzien van een zure wasser en biobed voor zover er in de loods steeds met gesloten poorten wordt gewerkt en het aantal laadacties van dikke fractie beperkt is.

In toepassing van art. 5.28.3.2.3 §4 van titel II van het Vlarem mag voor de registratie van aan – en afvoer van mest en van de mesttransporten gebruik gemaakt worden van de internet applicatie die ter beschikking is gesteld door de Vlaamse Landmaatschappij.

In toepassing van artikel 5.28.3.2.2 §2 van titel II van het Vlarem kan, gezien de constante samenstelling en de kennis van de herkomst van de dierlijke mest, zowel van aanvoer als afvoer, afgeweken worden van de verplichte visuele inspectie van elke vracht.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 24/10/2018

en die, voor wat betreft de IIOA, eindigt op 03/09/2035, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 03/09/2015, verleend door de deputatie

Waren aanwezig:

de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heer Bart NAEYAERT, de heer Jean DE BETHUNE, mevrouw
Sabien LAHAYE-BATTHEU en de heer Jurgen VANLERBERGHE,
leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 24 OKT. 2019

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS



De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ



Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning. Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden. ^[111]_[SEPSEP]

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving. ^[111]_[SEPSEP]

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken. ^[111]_[SEPSEP]

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;

- 3° als het beroep wordt ingesteld door één lid van het betrokken publiek:
- a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.