

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende gedeeltelijk vergunning aan De heer VANDEWAETERE GUIDO voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting gelegen te ARDOOIE.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 23/10/2008 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 283 runderen, 59400 legkippen, 5050 m³ mest, lozing HA 150 m³/j, stalplaats 12 voertuigen, 11.000 l mazout + 1 verdeelslang, compressor 0,7 kW, melkkoeltank 9 kW, 400 kg/l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, noodstroomgroep 66 kW, 2500 m³ groenvoederopslag, grondwaterwinning 19 m³/d en 6315 m³/j in het Ieperiaan zand voor een termijn van 20 jaar en voor grondwaterwinning 11 m³/d en 3285 m³/j in het landeniaan zand voor een termijn van 5 jaar;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 2/04/2012, ingediend door De heer VANDEWAETERE GUIDO, wonende te Kleine Boterweg 1 8850 Ardooie, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Kleine Boterweg 1 te Ardooie,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE/	C	0586/C
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE/	C	0603/F
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE/	C	0605/H
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE/	C	0609/D
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE/	C	0610/D

met als voorwerp

- verder exploiteren van 133 runderen, 59.400 legkippen, 2670 m3 mest, stalplaats 12 voertuigen, 11.000 l mazout + 1 verdeelslang, compressor 0,7 kW, melkkoeltank 9 kW, 400 kg/l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, noodstroomgroep 33 kW, 2500 m3 groenvoederopslag, grondwaterwinning 19 m3/d en 6315 m3/j in het Ieperiaan zand, grondwaterwinning 11 m3/d en 1488 m3/j in het landeniaan zand
- uitbreiden met 54.746 legkippen (mits mestverwerking), mestdroger 2300 ton/jaar, grondwaterwinning 26 m3/d en 19.981 m3/j in het Ieperiaan zand
- verminderen met 150 runderen, 2380 m3 mest, grondwaterwinning 1797 m3/j in het landeniaan zand

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.3.1.d	Gevogelte: stal voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f en 9.3.2. begrepen gevogelte, incl. de installaties voor dierlijk afval eigen a/d inr.: intensieve pluimveehouderij > 40.000 plaatsen (Totale eenheden: 114146 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: 114279 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 12 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
17.3.6.1.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen v: 100 l tot en met 20000 l voor andere dan sub a bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 11000 liter)	3		0	N		N	

17.3.9.1	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
17.4	Gevaarl. stoffen: opslagpl. (muv rubriek 48, en/of verkoopspunten van in bijl. 7 bij tit. I vh Vlareem bed. gevaarl. stoffen) in verpakk. met een inhoudsverm. van max. 25 l of 25 kg, voor zover de max. opslag is ts 50kg of 50l en 5.000kg of 5000l (Totale eenheden: 400 kilogram)	3		0	N		N	
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 2670 kubieke meter)	3		0	N		N	
31.1.1.b	Motoren: Vast opgestelde motoren met een totaal nominaal vermogen van: 10 kW tot en met 100 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 33 kilo watt)	3		0	N		N	
45.14.3	Voedings/genotmiddelenindus trie: Opslagplaatsen voor losse granen en voor groenvoeders in een agrarisch gebied vanaf 1000 m3 (Totale eenheden: 2500 kubieke meter)	2		1	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 1488 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 26296 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	
--------	--	---	---	---	---	--	---	--

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.3.1.d	pluimvee	114146 Stuks (aantal)
9.5.c.2	runderen	133 Stuks (aantal)
9.5.c.2	pluimvee	114146 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	12 Stuks (aantal)
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 enkelwandige tank van 8000 liter bovengronds, ingekuipt	8000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 dubbelwandige tank van 3000 liter bovengronds	3000 liter
17.3.9.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
17.4	gevaarlijke stoffen	400 kilogram
28.2.c.1	dierlijke mest	2670 kubieke meter
31.1.1.b	noodstroomgeneratoren	33 kilo watt
45.14.3	groenvoeders	2500 kubieke meter
53.8.2	Verbuisde boorput op 10 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren en huishoudelijke doeleinden	
53.8.2	Verbuisde boorput op 10 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren en huishoudelijke doeleinden	
53.8.2	Verbuisde boorput op 10 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren en huishoudelijke doeleinden	
53.8.2	Verbuisde boorput op 10 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren en huishoudelijke doeleinden	
53.8.2	Verbuisde boorput op 156 m, uit Landeniaan (1010), voor drinken dieren	1488 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een rundvee- en pluimveehouderij met

- stallen voor het houden van max. 133 runderen (45r < 1jaar, 24r 1-2 jaar en 64 melkkoeien) en 114.146 legkippen + mestdroger 2.300 ton/jaar
- bergplaats voor 12 voertuigen/aanhangwagens
- één compressor van 0,7 kW en melkkoeltank van 9 kW
- 11.000 L mazoutopslag
- één brandstofverdeelslang
- opslag 400kg/L gevaarlijke producten in kleine verpakkingen
- 2.670 m³ dierlijke mestopslag (1.440 m³ mengmest rundvee, 1.210 m³ droge kippenmest en 20 m³ reinigingswater)
- één noodstroomgroep 33 kW
- 2.500 m³ groenvoederopslag

- Grondwaterwinning 11 m³/dag en 1.488 m³/jaar via 1 verbuisde boorput (diepte;156m) uit de Formatie van Landen
 Kenmerken:
 Aard van de winning: verbuisde boorput
 Aantal: 1
 Diepte van de winning: 156m
 Watervoerende laag: Landeniaan zanden
 HCOV-code: 1010
 Gebruik van het grondwater: uitsluitend voor drinkwater dieren mits verdunnen met ondiep grondwater, hemelwater of leidingwater en met uitsluiting van elk ander gebruik, zoals bv gebruik als reinigingswater voor stallen en huishoudelijke doeleinden, beregening en besproeiing
- Grondwaterwinning 45 m³/dag en 26.296 m³/jaar via 1 boorput (diepte;10m) uit de Formatie van Ieper
 Kenmerken:
 Aard van de winning: boorputten
 Aantal: 4
 Diepte van de winning: 4 keer 10m diep
 Watervoerende laag: Ieperiaan Aquifer
 HCOV-code: 0800
 Gebruik van het grondwater: drinkwater voor de dieren en huishoudelijke toepassingen, laagwaardige toepassingen zoals reiniging en luchtwasser zijn niet toegestaan

Gelet op het feit dat op datum van 12/04/2012 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd. 25/05/2012 waaruit blijkt dat één schriftelijke en opmerking werd ingediend door Elia, dat vraagt om rekening houden met veiligheidsafstanden.

Gelet op het gunstig advies dd. 11/06/2012 van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig advies dd. 6/06/2012 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies dd. 4/06/2012 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies dd. 22/06/2012 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgeschiedheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen".

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering/verdere exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Ardoos is een ontvoogde gemeente.

De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing van de globale vergunning in functie van de investering die gepaard gaat met aanpassingswerken aan de bestaande legkippenstal (systeem P-3.1) en de bouw van één nieuwe AEA pluimveestal (systeem P-4.3). Hiervoor wordt een beroep gedaan op de bepalingen van artikel 18,§3 van het milieuvergunningendecreet.

Voor de uitbreiding met legkippen is er een aanpassing van één van de stallen van het klassieke batterij-systeem naar klein-volière of verrijkte kooi (systeem P-3.1). Er wordt ook een nieuwe volièrestal (systeem P-4.3) gebouwd voor 75.000 leghennen in 2 verdiepingen. Zowel de nieuwe als de bestaande stal worden aangesloten op een nageschakelde techniek met name een droogtunnel. De mestdroging gebeurt op een Dorset-platendroger. De mest zal dagelijks uit de stallen verwijderd worden om in het Dorset-systeem te drogen tot een droge stof van 80%. De gedroogde mest zal wekelijks of 2-wekelijks afgevoerd worden.

In 2008 is er een milieuvergunning afgeleverd voor het uitbreiden van het bedrijf met de bouw van een nieuw melkveestal. Hierbij werd de vergunning afgeleverd voor een uitbreiding met 166 runderen tot 283 runderen. De exploitanten hebben beslist om geen nieuwe rundveestal te bouwen maar uit te breiden in de kippen.

Er is een vergunning voor 283 runderen (69 < 1j, 64 van 1-2j, 150 melkkoeien), 59.400 legkippen.

De exploitant wenst een vergunning voor 133 runderen (45 < 1j, 24 van 1-2j, 64 melkkoeien), 114.146 legkippen

De exploitant wenst dus uit te breiden met 54.746 legkippen en te verminderen met 150 runderen.

De exploitant wenst deze uitbreiding te realiseren via het systeem van bewezen mestverwerking. Via bijzondere voorwaarde wordt gegarandeerd dat de deputatie dit nauwgezet kan opvolgen.

Het betreft een MER plichtige inrichting. Het MER rapport werd op 20/2/2012 goedgekeurd. Het MER werd opgesteld voor een uitbreiding tot 175.800 legkippen; hiebij werden er 2 scenario's onderzocht: alles op klein volière en alles op volière. Bij analyse van het project is er beslist om de aanvraag te beperken tot 114.146 kippen met een combinatie van klein-volière (verrijkte kooi) en volièrestal. Voor het definitieve concept werd door de bodemkundige dienst een bijkomende studie gemaakt op basis van het aangepast plan m.b.t. de geurbelastingen en de thematiek van fijn stof.

Het betreft een GPBV-bedrijf (meer dan 40.000 kippen, meer dan 2000 mestvarkens of meer dan 750 zeugen). De globale Vlarem-aanpak verzekert de conformiteit met de GPBV-richtlijn. Vlarem II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf en eveneens voldoende voorwaarden voor deze vermeld in de BREF "Reference document on best available techniques for intensive rearing of poultry and pigs" (juli 2003) en de VITO BBT-studie "Best Beschikbare technieken voor de veeteeltsector" (2006).

Het betreft de hernieuwing en/of verandering van een bestaande rundveehouderij zonder verhoging van het vergunde aantal dieren of met een verhoging van max. 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. zijn in dat geval de inplantingsregels niet van toepassing.

Het betreft de hernieuwing en/of verandering van een bestaande pluimveehouderij met een verhoging van meer dan 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. In dat geval zijn de verbods- en afstandsregels voor pluimvee (art. 5.9.5.3.) van toepassing (afdeling 3.2.2.).

De inrichting omvat één of meer pluimveestallen en is gelegen geheel in het agrarisch gebied;

In functie van het aantal waarderingspunten geldt een afstand tot hindergevoelige gebieden van 300 m. De afstand ten overstaan van hindergevoelige gebieden (volgens Vlarem II) bedraagt >1000 m. Bijgevolg is voldaan aan voormelde afstandsregel.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlarem. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op meer dan 400 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving. In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning: 2 woningen op circa 10m en 20m ten zuiden van de inrichting en gelegen in de gunstige windrichting.

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingswerken te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

Het milieueffectenrapport dat naar aanleiding van de voorliggende aanvraag is opgemaakt, houdt rekening met een grotere uitbreiding dan nu aangevraagd, namelijk enerzijds een behoud van het vergunde aantal runderen en anderzijds een uitbreiding tot 175.800 legkippen. De voorliggende aanvraag beperkt dit aantal tot 114.146 legkippen, samen met een gedeeltelijke afbouw van de rundveestapel. Daarom is naar aanleiding van deze milieuvergunningsaanvraag ook nog een bijkomende emissiestudie opgemaakt, gebaseerd op de aantallen in de aanvraag vermeld. Voor wat de impact van de aanvraag op de omgeving betreft, wordt dan ook in hoofdzaak naar deze laatste studie verwezen.

In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning: 2 woningen op circa 10m en 20m ten zuiden van de inrichting en gelegen in de gunstige windrichting.

De totale geuremissie van het bedrijf kan volgens het milieueffectrapport als volgt worden weergegeven (met inbegrip van de mestverwerking):
gewenste situatie: 50.270 O_{Ue}/s (toename van 0%)

De toename van geuremissie ten gevolge van de uitbreiding van het pluimvee wordt deels gecompenseerd door een afname met 150 runderen (24 runderen <1 jaar, 40 runderen 1-2 jaar en 86 melkkoeien).

Voor wat de cumulatieve effecten betreft wordt in het Visiedocument 'De weg naar een duurzaam geurbeleid' (LNE, 2008) voor een bronnencluster overgeschakeld naar een tweefasenbenadering. Als richtwaarde wordt 3 O_{Ue}/m³ voorgesteld en die moet getoetst worden ten opzichte van woongebied. Als grenswaarde voor een varkenscluster wordt 10 O_{Ue}/m³ genomen en die moet getoetst worden ten opzichte van verspreide woningen in het agrarisch gebied.

Gezien het feit dat er in de nabije omgeving een aantal naburige veehouderijen gelegen zijn, maakt het bedrijf Vandewaetere deel uit van een bronnencluster en daarom wordt in het MER enkel het cumulatieve geurmodel in beschouwing genomen. Van deze bedrijven behoort het bedrijf Vandewaetere weliswaar bij de bedrijven met het grootste aandeel/impact. De geurmodellering als bronnencluster is relevanter dan de individuele contouren van het bedrijf zelf.

Voor wat de >10 O_{Ue}/m³-contour betreft in de omgeving van het bedrijf zien we dat het bedrijf Vandewaetere een cluster vormt met verschillende bedrijven maar voornamelijk met het bedrijf 6 op bijlage 2 van de geurstudie.

De stallucht van de twee pluimveestallen wordt gestuurd door een mestdroger, daar waar de emissie vroeger verspreid gebeurde over de verschillende stallen. Er vindt een belangrijke verschuiving plaats zowel qua afstand ten overstaan van vreemde woningen als van hoogte van het emissiepunt (9 m).

Hierdoor is er een belangrijke daling van de geurimpact ter hoogte van de twee meest nabij gelegen woningen ten zuiden van de inrichting (in geurstudie woning 1 en woning 2).

Uit de emissiestudie blijkt dat de woningen met nrs. 1,2, 3 en 9 zich onder de rechtstreekse invloedssfeer bevinden van het bedrijf Vandewaetere en dat daarbij volgende geurconcentratie-waarden worden vastgesteld:

	Huidige situatie	Gewenste situatie	stijging / daling
Woning 1	25,2 OÜe/m ³	12,4 OÜe/m ³	-12,8 OÜe/m ³
Woning 2	20,7 OÜe/m ³	15,0 OÜe/m ³	-5.7 OÜe/m ³
Woning 3	16,5 OÜe/m ³	12,6 OÜe/m ³	-3,9 OÜe/m ³
Woning 9	13,9 OÜe/m ³	10,6 OÜe/m ³	-3,3 OÜe/m ³

Uit deze gegevens blijkt dat de daling groot is ten gevolge van de genomen milderende maatregelen. De gecumuleerde waarden liggen weliswaar nog steeds boven de 10 OÜe/m³, doch het effect van de maatregelen bij het bedrijf Vandewaetere binnen de cumulatieve context is aanzienlijk. De hinder is van een aanvaardbaar niveau. Gelet op het feit dat er tevens geen bezwaren werden ingediend, zijn er verder geen aanwijzingen dat er abnormale geurhinder zou zijn voor de omgeving. Dit blijkt ook niet uit het onderzoek van de aanvraag. Er is bijgevolg geen abnormale geurhinder te verwachten.

Gezien de ligging van de inrichting en de omvang van de uitbreiding (een nieuwe legkippenstal) in het landschappelijk waardevol agrarisch gebied is het aangewezen dat de nodige aandacht wordt besteed aan de landschappelijke inkleding van de inrichting. Er werd een landschappelijk integratieplan bij het dossier gevoegd :

- het bedrijf ligt in een open landschap. De aangrenzende percelen zijn akkers en weiden
- op het bedrijf zijn reeds inspanningen geleverd. Aan de voorzijde/zuidelijke zijde is reeds beplanting aanwezig waardoor het bedrijf langs deze zijde voldoende geïntegreerd is. De nieuwe beplanting situeert zich vooral aan de noordelijke zijde van het bedrijf om zowel de bestaande als nieuwe bedrijfsgebouwen te integreren in het landschap.
- Bij de keuze van beplantingstypen richt men zich op hoogstambomen en streekeigen heesters om een divers landschapsbeeld te krijgen.
- Aan de achterzijde van het bedrijf ligt een akker die geen eigendom is waardoor beplanting verder in het landschap niet mogelijk is.
- Hoogstambomen moeten op voldoende afstand van de gebouwen geplant worden om bladval in de goten te vermijden.
- Op het bedrijf is aan de voorzijde reeds beplanting aanwezig. De nieuwe beplanting concentreert zich dan ook aan de noordelijke zijde van het bedrijf om zowel de nieuwe als bestaande bedrijfsfuncties beter te integreren in het landschap.
- De bestaande beplanting bestaat uit hoogstamlinden, leilinden en heestermassieven. Uit het beplantingsplan kan afgeleid worden dat het bedrijf aan de voorzijde reeds geïntegreerd is.
- Er wordt gewerkt met hoogstambomen en streekeigen heesters om een gevarieerd landschapsbeeld te krijgen.
- De bestaande bomenrij wordt aangevuld om de muuropervlakken van de nieuw te bouwen leghennenstal te breken.
- Langs de perceelsgrens worden enkele hoogstambomen in combinatie met een losse heg geplant om de muuropervlakken te breken en de achterliggende gebouwen beter te integreren in het landschap.
- Aan de achterzijde van het bedrijf wordt een bomenrij geplant om de achterliggende bedrijfsgebouwen beter te integreren in het landschap.
- Aan de kopgevel van de rundveeststal worden enkele hoogstambomen geplant om de muuropervlakken te breken.
- Langs de mestvaalt en de sleufsilos wordt een losse heg betaande uit verschillende streekeigen soorten geplant om het minder fraaie zicht weg te nemen.

- Een afwisseling van hoogstambomen en streekeigen heesters zorgt voor variatie in het landschapsbeeld.
- De voorgestelde beplanting zal leiden tot een goede integratie van de bedrijfssite, binnen de technische eisen van het bedrijf en zonder de bedrijfsvoering te belemmeren.

Er kan worden aangenomen dat in het kader van de milieuvergunningsaanvraag exploitant hiermee voldoende aandacht aan de landschappelijke inkleding van de inrichting heeft besteed. Het is echter aangewezen dat dit voorstel in het kader van de stedenbouwkundige aanvraag verder wordt geconcretiseerd.

Teneinde bodem- en/of grondwaterverontreiniging door percolaat van groenvoedersappen of verontreinigd hemelwater te voorkomen is het noodzakelijk bijzondere voorwaarden op te leggen.

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag (3.000 l) dubbelwandig en (8.000 l) enkelwandig en ingekuipt. De exploitant wordt erop gewezen dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloestofdicht dient te zijn. Zoniet moet het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt, geloosd worden via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, om aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen.

Er is geen bedrijfsafvalwater doordat er geen activiteiten zijn die dit meebrengen. Reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in de mestkelder van 20 m³.

Volgens het gemeentelijk zoneringsplan is de inrichting gelegen in een individueel te optimaliseren buitengebied.

Uit de aanvraaggegevens blijkt dat het hemelwater afkomstig van de bestaande en nieuwe dakoppervlaktes wordt opgevangen in een regenwaterput van 15 m³ en daarna afgevoerd naar een vijver van 2.000 m³. Jaarlijks zal 213 m³ hergebruikt worden als reinigingswater voor de stallen.

Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Er wordt een vergunning gevraagd voor grondwaterwinning met een totaal debiet van 27.784 m³ op jaarbasis, als volgt verdeeld over de twee watervoerende lagen : 1488 m³/jaar voor de winning in de Landeniaan Aquifer en 26.296 m³/jaar voor de winning in het Ieperiaan zand.

De totale waterbehoefte van het bedrijf bedraagt volgens de aanvraag 26.509 m³/j. Deze zal voornamelijk ingevuld worden door het water uit de Ieperiaan Aquifer (26.296 m³) en regenwater 213 m³.

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de diepe grondwaterwinning, gekoppeld aan een debietsvermindering tot 1488 m³/jaar, zijnde 55% t.o.v. het oorspronkelijk vergunde debiet.

De Landeniaan winning zou enkel in gevallen van nood gebruikt worden. Er wordt een debiet van 1.488 m³ aangevraagd (= 1 maand continu pompen aan pompcapaciteit van 2 m³/h).

Uit de verbruiken gerapporteerd aan VMM blijkt dat het verbruik uit de Landeniaan Aquifer sinds 2008 zijn gedaald van 4.476 m³/j naar 693 m³/j. Het diep grondwater zal volgens de aanvraag enkel worden gebruikt in gevallen van nood.

De peilen in de Landeniaanquifer hebben nog nooit zo laag gestaan als nu. De extreem lage peilen en de waargenomen dalende trends tonen aan dat de aanvulling van het grondwater niet in evenwicht is met de onttrokken hoeveelheden. Op termijn leidt dit tot totale uitputting van de laag. Eerste tekenen hiervan worden reeds vastgesteld in de regio Kortrijk en de regio Roeselare-Staden waar de laag niet meer geschikt is voor bedrijfszekere waterwinning.

De peilmetingen en analyses werden niet conform de opgelegde voorwaarden bezorgd aan de VMM afdeling operationeel waterbeheer.

De opgelegde maandelijkse peilmetingen uit 2011 werden in de aanvraag bijgevoegd. Hieruit blijkt dat de peilen in rust schommelden tussen 110 en 113 m-mv. De peilen in werking schommelden tussen 137 en 140 m-mv.

De filter is gesitueerd op een diepte van 126 m (filterlengte 30 m). De laag wordt momenteel belucht bij het pompen. Dit moet ten allen tijde vermeden worden om kwaliteitsveranderingen en vermindering van de putcapaciteit te vermijden.

Er is een aansluiting op leidingwater aanwezig. Uit de aanvraag blijkt dat in het verleden reeds gebruik werd gemaakt van leidingwater in de bedrijfsvoering (tot 2.139 m³). In noodgevallen kan dus gebruik gemaakt worden van leidingwater.

Op de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie deelt de exploitant mee dat de vergunning voor de diepe grondwaterwinning wordt ingetrokken. De diepe winning wordt overbouwd door de kippenstal en zal buiten gebruik gesteld worden. De exploitant vraagt om het volledig gevraagd debiet namelijk 26296 m³/jaar te vergunnen in de ondiepe watervoerende laag.

Er wordt dus een hernieuwing gevraagd van 26296m³/jaar in het freatisch pakket. De aanvrager wenst hiervoor drie bijkomende ondiepe winningen bij te plaatsen. Op deze diepte wordt het grondwater gewonnen uit het Ieperiaan Aquifer.

Het grondwater is volgens de aanvraag bestemd voor hoogwaardige toepassingen.

In de aanvraag wordt gesteld dat de waterbehoefte 1,8 keer het voederverbruik is. Er wordt een voederverbruik van 120 g per legghen per dag voorgesteld.

1 kg voeder	1,8 liter water
120 g voeder/dag	0,216 liter water/dag

Omrekenen per jaar = 0,216 liter x 365 = 78,84 liter/jaar/dier = 0,079 m³/jaar/dier

Op basis hiervan is een jaarlijkse drinkwaterbehoefte van 0,079 m³ per dier gekomen. In de aanvraag bekomt men echter 0,21 m³/dier/jaar.

De waterbehoefte in de aanvraag is beduidend hoger dan de BBT cijfers. Op basis van de aangevraagde veestapel en toepassingen is een totale waterbehoefte van 17.599 m³ nodig. Hiervan is 15.895 m³ nodig voor het drinken van de dieren en de huishoudelijke toepassingen en 1.704 m³ voor het reinigen.

Er kan dan ook slechts een totale behoefte van 15.895 m³ aanvaard worden.

Ondertussen is gebleken dat er in het aanvraagdossier een rekenfout is gebeurd. 15.895 m³ is het correcte debiet. De vergunning voor de grondwaterwinning wordt beperkt tot verantwoord hoogwaardig waterverbruik.

Hemelwater is een belangrijk alternatief. In het aanvraagdossier en het MER worden verschillende scenario's van hemelwateropvang en gebruik vermeld. Volgens het aanvraagdossier wordt het hemelwater van een (toekomstig) dakoppervlakte 5.705 m² opgevangen in een citerne van 15 m³ met overloop naar een vijver. In het MER werd uitgegaan van een opvang van minimaal 220 m³ en een gebruik van 2.990 m³ regenwater.

Onder de nieuw te bouwen rundveestapel zou een regenwateropvang voorzien worden van 220 m³. Deze melkveestapel zal niet worden voorzien. Het is niet duidelijk hoeveel regenwateropvang voorzien wordt voor de uitbreiding van de kippenstal.

Op de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie deelt de exploitant mee dat er regenwateropvang voorzien wordt van 4 keer 20 m³. Blijkbaar wordt ook hemelwater afgevoerd naar een vijver van 2.000 m³. Dit water wordt niet gebruikt als waterbevoorrading door het bedrijf, het ligt er te ver van.

Volgens de aanvraag zou maar 213 m³ regenwater gebruikt worden. Op basis van het beschikbare dakoppervlak is ongeveer 4.564 m³ beschikbaar indien een voldoende grote opvang zou voorzien worden. De volledige laagwaardige behoefte en de drinkwaterbehoefte voor de runderen zou hiermee kunnen ingevuld worden.

De dichtst bijgelegen gekende vergunde winning in de Ieperiaan aquifer ligt op 284 m afstand. Volgens de berekeningen met de bij de VMM beschikbare grondwatermodel en volgens de inschattingen in het MER zou slechts een extra verlaging van enkele centimeter voorkomen in de naburige winning ten gevolgen van de uitbreiding van het debiet.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen.

De capaciteit van de watervoerende laag van het Ieperiaan zand komt niet in het gedrang.

De exploitant wordt er op gewezen dat ingevolge artikel 4.1.2.1. Vlarem II steeds de best beschikbare technieken dienen toegepast te worden. Dit impliceert dat hij als normaal zorgvuldig persoon dient te zorgen voor het maximaal aanwenden van grondwaterbesparende maatregelen, zoals bijvoorbeeld lage drukregeling water, aangepaste drinknippels, het gebruik van brijbakken, het gebruik van regenwater voor reiniging, droge reiniging of reiniging met hogedrukreiniger,

Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Motebeek. Volgens het aanvraagdossier zal de bijkomende verharde oppervlakte 3460m² bedragen. Er wordt een regenwateropvang voorzien van 120m

Gelet op de ligging van de inrichting en de voorziene regenwateropvang, wordt er geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken.

Er kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de grondwaterwinning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is.

Overwegende dat het gunstig advies van het College van Burgemeester en Schepenen, luidende als volgt : "de vraag kan ingewilligd worden"

niet kan in aanmerking worden genomen voor wat betreft het debiet uit het Ieperiaan zand

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat het gunstig advies van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen, luidende als volgt : "gunstig voor diepe winning voor 5 jaar, gunstig voor 20 jaar voor de overige inrichtingen"

niet kan in aanmerking worden genomen voor wat betreft het debiet uit het Ieperiaan zand en de diepe winning

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: er was 1 persoon aanwezig op de informatievergadering; het openbaar onderzoek van de bouwvergunning sluit eerstdaags; ivm het grondwaterverbruik vraagt men een totaal van 26.296 m3/j aan; per kg is er 1,8 l waterverbruik; men rekent 210 l/kip/dag; de exploitant vraagt het volledige debiet uit de ondiepe winning; de diepe winning wordt overbouwd en buiten gebruik gesteld; er zal 4 x 20 m3 regenwateropvang voorzien worden bij de kippenstal; nu zal de emissie via 1 punt gebeuren; de mest wordt dagelijks afgevoerd naar een platendroger; de uitstoot is op 9 m hoogte;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, behalve voor wat betreft het uitbreiden met grondwaterwinning 10.401 m3/j in het Ieperiaan zand;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning gedeeltelijk toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

§ 1. Aan De heer VANDEWAETERE GUIDO, wonende te Kleine Boterweg 1 8850 Ardooie wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Kleine Boterweg 1 te Ardooie,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE/	C	0586/C
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE/	C	0603/F
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE/	C	0605/H
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE/	C	0609/D
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE/	C	0610/D

met als voorwerp

- verder exploiteren van 133 runderen, 59.400 legkippen, 2670 m3 mest, stalplaats 12 voertuigen, 11.000 l mazout + 1 verdeelslang, compressor 0,7 kW, melkkoeltank 9 kW, 400 kg/l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, noodstroomgroep 33 kW, 2500 m3 groenvoederopslag, grondwaterwinning 19 m3/d en 6315 m3/j in het Ieperiaan zand
- uitbreiden met 54.746 legkippen (mits mestverwerking), mestdroger 2300 ton/jaar, grondwaterwinning 26 m3/d en 9580 m3/j in het Ieperiaan zand
- verminderen met 150 runderen, 2380 m3 mest

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.3.1.d	Gevogelte: stal voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f en 9.3.2. begrepen gevogelte, incl. de installaties voor dierlijk afval eigen a/d inr.: intensieve pluimveehouderij > 40.000 plaatsen (Totale eenheden: 114146 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: 114279 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 12 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
17.3.6.1.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen v: 100 l tot en met 20000 l voor andere dan sub a bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 11000 liter)	3		0	N		N	

17.3.9.1	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
17.4	Gevaarl. stoffen: opslagpl. (muv rubriek 48, en/of verkoopspunten van in bijl. 7 bij tit. I vh Vlareme bed. gevaarl. stoffen) in verpakk. met een inhoudsverm. van max. 25 l of 25 kg, voor zover de max. opslag is ts 50kg of 50l en 5.000kg of 5000l (Totale eenheden: 400 kilogram)	3		0	N		N	
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 2670 kubieke meter)	3		0	N		N	
31.1.1.b	Motoren: Vast opgestelde motoren met een totaal nominaal vermogen van: 10 kW tot en met 100 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 33 kilo watt)	3		0	N		N	
45.14.3	Voedings/genotmiddelenindus- trie: Opslagplaatsen voor losse granen en voor groenvoeders in een agrarisch gebied vanaf 1000 m3 (Totale eenheden: 2500 kubieke meter)	2		1	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 15895 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.3.1.d	pluimvee	114146 Stuks (aantal)
9.5.c.2	runderen	133 Stuks (aantal)
9.5.c.2	pluimvee	114146 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	12 Stuks (aantal)
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 enkelwandige tank van 8000 liter bovengronds, ingekuipt	8000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 dubbelwandige tank van 3000 liter bovengronds	3000 liter
17.3.9.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
17.4	gevaarlijke stoffen	400 kilogram
28.2.c.1	dierlijke mest	2670 kubieke meter
31.1.1.b	noodstroomgeneratoren	33 kilo watt
45.14.3	groenvoeders	2500 kubieke meter
53.8.2	Verbuisde boorput op 10 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren en huishoudelijke doeleinden	
53.8.2	Verbuisde boorput op 10 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren en huishoudelijke doeleinden	
53.8.2	Verbuisde boorput op 10 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren en huishoudelijke doeleinden	
53.8.2	Verbuisde boorput op 10 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren en huishoudelijke doeleinden	

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een rundvee- en pluimveehouderij met

- stallen voor het houden van max. 133 runderen (45r < 1jaar, 24r 1-2 jaar en 64 melkkoeien) en 114.146 legkippen + mestdroger 2.300 ton/jaar
- bergplaats voor 12 voertuigen/aanhangwagens
- één compressor van 0,7 kW en melkkoeltank van 9 kW
- 11.000 L mazoutopslag
- één brandstofverdeelslang
- opslag 400kg/L gevaarlijke producten in kleine verpakkingen
- 2.670 m³ dierlijke mestopslag (1.440 m³ mengmest rundvee, 1.210 m³ droge kippenmest en 20 m³ reinigingswater)
- één noodstroomgroep 33 kW
- 2.500 m³ groenvoederopslag
- Grondwaterwinning 45 m³/dag en 15.895 m³/jaar via 1 boorput (diepte;10m) uit de Formatie van Ieper

Kenmerken:

Aard van de winning: boorputten

Aantal: 4

Diepte van de winning: 4 keer 10m diep

Watervoerende laag: Ieperiaan Aquifer

HCOV-code: 0800

Gebruik van het grondwater: drinkwater voor de dieren en huishoudelijke toepassingen, laagwaardige toepassingen zoals reiniging en luchtwasser zijn niet toegestaan

§ 2. De vergunning wordt geweigerd wat betreft het volgende onderdeel : het uitbreiden met grondwaterwinning 10.401 m³/j in het Ieperiaan zand

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar.

die aanvangt op 02/08/2012

en **die eindigt op** 02/08/2032

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
- V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
- V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4
- V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
- V05: algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
- V32: Dieren:
Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9
- V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen:
Hoofdstuk 5.15
- V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders:
Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
- V57: Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen:
Afdeling 5.17.5
- V69: Motoren met inwendige verbranding:
Hoofdstuk 5.31
- V93: Winning van grondwater
Hoofdstuk 5.53

Bijzondere voorwaarde:

1. Vóór de effectieve ingebruikname van de gevraagde uitbreiding, dient de exploitant aan de deputatie een kopie te bezorgen van de brief van de VLM waarbij de NER-MVW worden toegekend.
2. Hemelwater dient prioritair en maximaal gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging, beregening en sanitaire doeleinden;
3. Bouw nieuwe stal
2 maand na de bouw van de ammoniakemissiearme stal of uiterlijk 1 jaar na de termijn van ingebruikname bepaald in artikel 2 van de milieuvergunning dient de exploitant volgende documenten te bezorgen in vijfvoud aan de deputatie
 - afschrift van het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van Vlarem 2
 - een uitvoeringsplan (1/200) met de correcte uitvoeringswijze die overeenstemt met het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van vlarem 2
4. Groenvoederopslag :
 - de opslag van groenvoeder dient te gebeuren op een ondoordringbare vloer
 - de groenvoederopslag dient afgedekt te worden
 - er dient een citerne voorzien te worden om eventuele groenvoedersappen op te vangen
5. Vliegenhinder:
In de rundveestallen dienen de nodige insecticiden te worden aangewend om vliegen tegen te gaan of een techniek die hieraan evenwaardig is. De verhardingen rondom de stallen dienen in propere toestand gehouden te worden.

6. grondwaterwinning

- De exploitant dient maximaal grondwaterbesparende maatregelen, (zoals bijvoorbeeld lage drukregeling water, aangepaste drinknippels, het gebruik van brijbakken, het gebruik van regenwater voor reiniging, droge reiniging of reiniging met hogedrukreiniger,) te implementeren in de bedrijfsvoering.
- Ten laatste 3 maand na datum besluit dient de verlaten Landen aanboorput reglementair opgevuld te worden door een boorfirma, conform de richtlijnen terzake vermeld in bijlage 5.53.1 van Vlarem II. De VMM – Afdeling Operationeel Waterbeheer dient schriftelijk op de hoogte gesteld van de datum van opvulling door een attest van de boorfirma.
- De 3 nieuwe boorputten van max. 10 m moeten aangelegd worden op een vakkundige wijze, conform de code van de goede praktijken (zie bijlage 5.53.1 van Vlarem II). De boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC - peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De diameter van deze peilbuis dient minimaal 32 millimeter te bedragen. Wanneer de boorput is geplaatst, dient een duidelijk liggingsplan, de correcte boorstaat en boorschema van de boorput, met vermelding van de exacte diepte van de boorput, lengte en plaats van de filter e.d.m., alsook een meting van het peil in rust en in werking, meegedeeld aan VMM Afdeling Operationeel Waterbeheer buitendienst West-Vlaanderen, Zandvoordestraat 375, 8400 Oostende, met vermelding van naam en adres van de boorfirma. De datum van boring moet eveneens worden vermeld.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Dirk De Fauw en Patrick Van Gheluwe, mevrouw
Marleen Titeca-Decraene, de heren Gunter Pertry, Bart
Naeyaert en Guido Decorte, leden
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 02/08/2012

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.