



Provincie
Antwerpen

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2018-0374/VCSA - Referentie OMV-loket 2018126009

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE HEER RENÉ MARTENS MET BETREKKING
TOT EEN KIPPENBEDRIJF, GELEGEN IN 2990 WUUSTWEZEL, VELDVOORT 28

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 28 februari 2019.

Aanwezig: de heer Luk Lemmens, voorzitter, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, de heer Ludwig Caluwé, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: de heer Luk Lemmens

In opdracht:

De Provinciegriffier,

Danny Toelen

De Voorzitter,

Luk Lemmens

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

Daniel Livinus Toelen
De Provinciegriffier



25/03/2019

Luk Jan Lemmens
De Voorzitter



26/03/2019

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Decreet omgevingsvergunning), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Besluit omgevingsvergunning);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 20 augustus 2009 (VCRO), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerend-erfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de aanvraag, op 18 oktober 2018 ingediend door de heer René Martens, wonend Veldvoort 28 te 2990 Wuustwezel, strekkende tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning om een kippenbedrijf, gelegen Veldvoort 28 te 2990 Wuustwezel, kadastrale gegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-C-133K, 1-C-133M, 1-C-133N en 1-C-133P, te veranderen door uitbreiding en wijziging, als volgt:

- conformering aan de CLP-verordening (6.5.1 – 17.3.2.1.1.1.b – 17.3.4.1.b – 17.3.6.1.b – 17.3.7.1.b – 17.3.8.1) en verandering als volgt:
 - wijziging van de inplanting van de verdeelslang (6.5.1);
 - uitbreiding met 0,5 ton biociden en wijziging van inplanting van de mazouttank en opslag van biociden (17.3.2.1.1.1.b) (500 liter mazout en 5 liter petroleum van rechtswege vervallen);
 - uitbreiding met opslag van 0,5 ton biociden en wijziging van inplanting (17.3.4.1.b – 17.3.6.1.b – 17.3.7.1.b – 17.3.8.1);
- uitbreiding met
 - 21 landbouwvoertuigen en wijziging van inplanting (15.1.1);
 - de opslag van 4.900 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (17.4);
 - 7 warmteheaters met een totaal vermogen van 558,5 kW (43.1.2.b);

Rubricering volgens aanvrager: 6.5.1 - 15.1.1 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.4.1.b - 17.3.6.1.b - 17.3.7.1.b - 17.3.8.1 - 17.4 - 43.1.2.b;

De volgende (onderdelen van) rubrieken zijn niet langer van toepassing:

- plaatsen voor 35 runderen (9.5.c.2) (van rechtswege vervallen, plaatsen voor 59.000 vleeskuikens blijven ongewijzigd);
- de opslag van 5.000 l mazout horende bij de woonfunctie (17.3.6.1.a);
- de opslag van 272 m³ dierlijke mest, waarvan 262 m³ vaste mest en 10 m³ mengmest (28.2.c.1) (van rechtswege vervallen);
- een noodstroomgenerator van 40 kW (31.1.1);

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- 1 verdeelslang (6.5.1);
- plaatsen voor 59.000 vleeskuikens (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d);
- het stallen van max. 25 landbouwvoertuigen (15.1.1);
- de opslag van 8,33 ton petroleum (9.995 liter), 2,08 ton mazout (2.500 liter) en 2 ton biociden tot een totale opslag van 12,41 ton (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 2 ton biociden (17.3.4.1.b – 17.3.6.1.b – 17.3.7.1.b – 17.3.8.1);
- de opslag van max. 4.900 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (17.4);
- 7 warmteheaters met een totaal vermogen van 558,5 kW (43.1.2.b);
- een grondwaterwinning op een diepte van 153 m met een debiet van 25 m³/dag en 5.000 m³/jaar (53.8.1.b);

Gelet op het feit dat de exploitant op 11 december 2018 zijn aanvraag voor een omgevingsvergunning heeft aangevuld;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op datum van indiening van voormelde aanvraag voor een omgevingsvergunning:

- besluit nr. MLAV1/06-417 van de deputatie van 22 maart 2007 houdende vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting voor een termijn verstrijkend op 22 maart 2027;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 9 augustus 2018 en vervolledigd op 18 oktober 2018; op het feit dat op datum van 9 november 2018 de aanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het openbaar onderzoek waaruit blijkt dat er bezwaren werden ingediend, handelend over geurhinder t.g.v. de kippen;

Gelet op het gunstig advies d.d. 24 december 2018 van het college van burgemeester en schepenen van Wuustwezel; op volgende elementen uit dit advies:

Gelet op volgende elementen uit het voorwaardelijk gunstig verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar uitgebracht op 24 december 2018

1. De aanvraag heeft betrekking op percelen gelegen aan een voldoende uitgeruste weg, gelet op de plaatselijke toestand.
2. De aanvraag is gelegen in agrarisch gebied volgens het gewestplan Turnhout (K.B. 30 september 1977).
De aanvraag is gelegen is binnen het vogelrichtlijngebied "De Maatjes, Wuustwezelheide en Groot Schietveld".
De aanvraag is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan. De aanvraag is niet gelegen binnen de omschrijving van een behoorlijke vergunde en niet-vervallen verkaveling.
3. Historiek:
 - a. Op stedenbouwkundig vlak:
Volgende (bouw)stedenbouwkundige vergunningen werden afgeleverd op het adres Veldvoort 28:
 - d.d. 5 maart 1984 - dossier 19840006 voor het bouwen van een mestkuikenhok en loods;
 - d.d. 7 juli 1986 - dossier 19860072 voor het bouwen van een mestkuikenhok;
 - d.d. 24 april 1989 - dossier 19890008 voor het bouwen van een woning;
 - d.d. 13 mei 1996 - dossier 19950239 voor het bouwen van rundveestall/loods bij bestaand bedrijf;
 - d.d. 2 juli 2013 - dossier 20130072 voor het regulariseren van warmtewisselaars en uitbreiden met milieukokers en loods bij een bestaand landbouwbedrijf
 - b. Op milieukundig vlak:
Op 22 maart 2007 verleende de deputatie vergunning aan Martens René voor de verdere exploitatie van de inrichting gelegen aan Veldvoort 28. De vergunning eindigt op 22 maart 2027.
4. Er werden geen interne adviezen gevraagd.
5. Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van Igean afgeleverd op 11 december 2018 met als ref. WUU2820.
6. Er werd tijdens het openbaar onderzoek van 21 november 2018 tot en met 20 december 2018 één bezwaarschrift ontvangen. De bewaarindiener ervaart geurhinder afkomstig van de huidige activiteiten van het kippenbedrijf en verzoekt om bijkomende maatregelen ter beperking van deze overlast.
Er is ook één bezwaarschrift laattijdig toegekomen.

7. Overeenkomstig artikel 5.9.5.3.§5 Vlarem II dient tussen elke stal en/of opslag van dierlijke mest of mengmest van een inrichting, gelegen in een agrarisch gebied enerzijds en elk op het gewestplan aangegeven woonuitbreidingsgebied, natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurreservaat, bosreservaat, gebied voor verblijfsrecreatie en woongebied ander dan woongebied met landelijk karakter anderzijds, in functie van het aantal stuks gevogelte dat in de inrichting wordt gehouden en van het overeenkomstig artikel 5.9.5.2. berekend aantal waarderingspunten, tenminste de volgende afstand te bestaan:

Waarderingspunten toegekend aan de inrichting	Vereiste minimumafstand in m bij aantal stuks gevogelte						
	≤ 5000	Van 5001 tot 10000	Van 10001 tot 20000	Van 20001 tot 40000	Van 40001 tot 60000	Van 60001 tot 80000	> 80000
< 75	100	150	200	300	400	Verbod	Verbod
75-150	75	100	150	225	300	Verbod	Verbod
151-200	50	75	100	150	200	250	300
>200	50	75	100	150	200	225	250

Het is verboden in een inrichting, omvattende een of meer pluimveestallen, die geheel gelegen is in een agrarisch gebied, meer kippen of stuks gevogelte te houden dan het aantal dat in functie van voormelde criteria en afstandsregels is toegelaten.

De kippenstal voor 59.000 vleeskuikens is gelegen op minstens 600 meter van voormelde en voldoet dus ongeacht de waarderingspunten aan voormelde afstandsregels.

8. Overeenkomstig artikel 5.9.2.2.§5 Vlarem II dient voor de opslag van vaste mest een opslagcapaciteit aanwezig te zijn voor 9 maanden. Het volume hiervan dient berekend te worden op basis van de richtlijnen voor opslagcapaciteit van dierlijke mest vermeld in bijlage 5.9 hoofdstuk 7 Vlarem II.

Aan deze bepalingen wordt eveneens geacht voldaan te zijn wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt opgebracht.

Uit de aanvraag blijkt dat de dierlijke mest op regelmatige tijdstippen wordt afgevoerd door een erkend vervoerder zodat is voldaan aan voormeld artikel 5.9.2.2.§5 van Vlarem II.

9. De exploitatie is gelegen in individueel te optimaliseren buitengebied. Er wordt geen lozing van bedrijfsafvalwater aangevraagd. Het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen en uitgereden conform het mestdecreet. Daar waar het studie bureau die de aanvraag opstelde in eerste instantie liet weten de brandstofverdeelinstallatie van buiten naar binnen in de loods met voertuigen te verplaatsen zal de tankpiste overdekt worden met een luifel zodat hier ook geen potentieel verontreinigd hemelwater geproduceerd wordt.
10. De tanks voor de opslag van mazout en petroleum zijn ingekuipt en beveiligd met een overvulbeveiligingssysteem. Er zal worden getankt boven een vloeistofdichte ondergrond.
De diverse gevaarlijke producten in kleine verpakkingen worden opgeslagen in een lekbak of ingekuipt.
De biociden worden opgeslagen op een lekbak of ingekuipt.
11. Het bedrijf is gelegen in vogelrichtlijngebied 'De Maatjes, Wuustwezelheide en Groot Schietveld' (BE2101437). Volgens artikel 36ter van het Natuurdecreet dient te worden nagegaan of een plan of project een potentiële negatieve invloed op de speciale beschermingszones kan veroorzaken. Gezien op het betrokken bedrijf kippen worden gehuisvest en er bijgevolg emissies van ammoniak plaatsvinden, dienen in deze zin de verzurende en vermestende effecten te worden nagegaan. Tevens worden enkele warmeluchtblazers aangevraagd. Deze zijn (weliswaar kleine) bronnen van NOx. Ten noorden op een afstand van circa 400 meter bevindt zich het enigste actuele habitatelement binnen een contour van 1.500 meter (zijnde het studiegebied). Het betreft het habitatype 9190 (oude eikenberkenbossen op voedselarm zand). In totaliteit worden 59.000 slachtkuikens gehouden volgens een traditionele huisvesting. Vermenigvuldiging van het overeenkomstig emissiekengetal (0,08 kg NH₃

per dierplaats per jaar) met het aantal gehouden dieren resulteert in een emissie van 4.720 kg NH₃. Deze emissie wordt conform de vergunning verdeeld over de twee stallen (26.000 en 33.000 stuks).

De resulterende NO_x-emissie van alle stookinstallaties samen bedraagt (slechts) 228 kg NO_x/jaar.

Uit de resultaten van de modellering blijkt dat de maximale verzurende en vermestende depositie ter hoogte van 9190 respectievelijk 36,2 zeq/(ha.jaar) en 0,5 kg N/(ha.jaar) bedraagt. Rekening houdende met een kritische last van 1.071 zeq/(ha.jaar) en 15 kg N/(ha.jaar), bedraagt de bijdrage tot deze kritische last 3,3%. Dit is onder de toetsingswaarde van 10% gelegen. 10% bepaalt namelijk de grens vanaf wanneer de deposities als significant negatief worden beoordeeld. Gezien de gemodelleerde waarde ruim onder deze norm is gelegen, is de impact ter hoogte van het SBZ-V bijgevolg niet significant.

Het bedrijf is op ruime afstand (> 4 km) van habitatrichtlijngebied gelegen.

12. De inrichting betreft een bestaande inrichting in agrarisch gebied die ruimschoots voldoet aan de afstandsregels. De vergunde stalplaatsen voor rundvee zijn van rechtswege vervallen. Er is geen uitbreiding van de stalplaatsen voor pluimvee.
13. Gelet op het gunstig advies van Departement Omgeving n.a.v. een plaatsbezoek en een positieve evaluatie die werd bekomen na aftoetsing van de voorwaarden in het kader van de conclusies omtrent de best beschikbare technieken voor de BREF intensieve veeteelt.
14. Gelet op de beperkte milieu-impact van de aangevraagde wijzigingen en uitbreidingen.
15. Uit het openbaar onderzoek blijkt dat er wel geurhinder wordt waargenomen. De GOA oordeelt dat er door de vergunningverlenende overheid dient te worden bekeken of de huidige maatregelen ter bestrijding van geurhinder voldoende zijn en of de bestaande vergunningsvoorwaarden in de lopende vergunning volstaan om de waargenomen geuroverlast tot een minimum te beperken;

Gelet op het gunstig advies d.d. 3 december 2018 van het Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Milieu (AGOP-M); op volgende elementen uit dit advies:

1. Het betreft een slachtkuikenbedrijf. Het houden van runderen is van rechtswege vervallen.
2. De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van artikel 2.1.1 van titel III van het Vlarem uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden. Het houden van 59.000 slachtkuikens (9.3.1.d) omvat de hoofdactiviteit. Voor deze ingedeelde inrichtingen of activiteiten (iioa) zijn de verticale BREF "Intensieve Veeteelt" en de Vlaamse BBT-studie "Veeteelt" (februari 2006) van toepassing. Deze evaluatie gebeurt i.h.k.v. art. 41 bis, lid 2 van titel I van het Vlarem, meer bepaald binnen de vier jaar na de bekendmaking van de door de Europese Commissie aangenomen BBT-conclusies m.b.t. de hoofdactiviteit van de installatie, waarbij alle nieuwe of herziene BBT-conclusies in aanmerking worden genomen die voor de installatie gelden en die sinds de afgifte of de laatste toetsing van de vergunning door de Europese Commissie zijn aangenomen. Het betreft concreet de BBT-conclusies voor de BREF Intensieve veeteelt die zijn gepubliceerd op 21 februari 2017. In het kader van deze evaluatie van de in de lopende vergunning(en) opgelegde voorwaarden van een GPBV-installatie wordt de volgende beoordeling gemaakt.
3. De iioa heeft volgend uniek inrichtingsnummer: 20180702-0067.
4. Deze aanvraag betreft de conformering aan de CLP-verordening en uitbreiding. De opslag biociden en mazouttank wijzigen van inplanting. Men kan volgens plan voldoen aan de afstandsregels.

Men wenst 21 landbouwvoertuigen te stallen en voorziet de opslag van 4.900 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen.

Er worden 7 warmteheaters met een totaal vermogen van 558,5 kW aangevraagd. Gelet op de beperkte milieu-impact van deze wijzigingen en uitbreiding kan men instemmen met deze aanvraag. GOP-milieu verleent een gunstig advies.

5. GPBV-evaluatie

a. Bedrijfsmanagement:

- BBT 1 (milieumanagementsysteem)

De milieuprestaties m.b.t. verbruik, groei, voeding, ... worden geanalyseerd en bijgestuurd indien nodig. De nodige procedures om de bedrijfsprocessen op te volgen en indien nodig bijgestuurd, worden uitgevoerd op de inrichting. Bij aankoop van nieuwe installaties wordt advies ingewonnen bij landbouwkundige experts (economisch, milieutechnisch, ...). Technische installaties worden op geregelde tijdstippen nagekeken en onderhouden. De landbouwadministratie dient jaarlijks door verse instanties (VLM, ALV, FAVV, ...) opgevolgd en gecontroleerd te worden.

Conform BBT-1 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient er een milieumanagementsysteem geïmplementeerd te worden op de inrichting. De scope van dit milieumanagementsysteem is afhankelijk van de aard van de inrichting. Er kan besloten worden dat hieraan kan voldaan worden indien de bovenvermelde elementen, de algemene voorschriften als vermeld in artikel 2.1.1 van titel III van het Vlarem, en de bepalingen met betrekking tot goede bedrijfspraktijken, als vermeld in BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij correct nageleefd en toegepast worden.

- BBT 29 (monitoring procesparameters): d) registratie dieren, e) voederconsumptie

In overeenstemming met BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen volgende procesparameters minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

→ de totale voederconsumptie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).

→ de totale mestproductie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).

b. Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming, ...) / grondstoffenverbruik / materialen

In de BBT-conclusies zijn geen technieken opgenomen met betrekking tot afval. In titel II van het Vlarem worden voorwaarden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).

In artikel 2.1.1.4° van titel III van het Vlarem staat vermeld dat "conform het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen," en in artikel 2.1.1.5° dat "als toch afvalstoffen worden voortgebracht, ze in prioriteitsvolgorde en conform het Materialendecreet en het VLAREMA, worden voorbereid voor hergebruik, gerecycleerd, teruggewonnen of, als dat technisch en economisch onmogelijk is, op zo'n wijze verwijderd dat milieueffecten worden voorkomen of beperkt".

Krengen van dode dieren moeten conform artikel 5.9.8.4 van titel II van het Vlarem zo snel mogelijk afgezonderd van gezonde dieren, en worden zo spoedig mogelijk opgehaald te worden door een erkende verwerker.

Op basis hiervan wordt aangenomen dat afvalproductie op de inrichting zo veel mogelijk vermeden wordt, en dat de ontstane afvalstromen correct worden afgevoerd.

c. Lucht & geur (geleide-, diffuse- atmosferische emissies, ...)

- BBT 3 (verminderen stikstofemissies via voedingsbeheer)

De totale stikstofuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken. De totale uitgescheiden stikstof wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van stikstof op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, en de prestaties van de dieren of door raming van het totale stikstofgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet. De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-3 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

diercategorie	BREF (range) kg N/dierplaats/jaar
slachtkuikens	0,2-0,6

De op de inrichting aanwezige slachtkuikens kunnen voldoen aan dit prestatieniveau door te opteren voor het nutriëntenbalansstelsel, zoals vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet. Hiertoe dient voldaan te worden aan de bepalingen vermeld in dit artikel.

Er kan voldaan worden door toepassing van het nutriëntenbalansstelselconvenant.

- BBT 4 (verminderen fosforemissies via voedingsbeheer)

De totale fosforuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken.

De totale uitgescheiden fosfor wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van fosfor op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, het totale fosforgehalte en de prestaties van de dieren, of door raming van het totale fosforgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.

De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-4 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

diercategorie	BREF (range) kg P ₂ O ₅ /dierplaats/jaar
slachtkuikens	0,05-0,25

De op de inrichting aanwezige slachtkuikens kunnen voldoen aan dit prestatieniveau door te opteren voor het nutriëntenbalansstelsel, zoals vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet. Hiertoe dient voldaan te worden aan de bepalingen vermeld in dit artikel.

Er kan voldaan worden door toepassing van het nutriëntenbalansstelselconvenant.

- BBT 11 (verminderen stofemissies uit stallen) / BBT 27 (monitoring stofemissies)

Stofemissies afkomstig uit de stallen dienen beperkt te worden. Conform artikel 5.9.8.2 van titel II van het Vlarem wordt droogvoer opgeslagen in silo's of in verpakte vorm, en bij het vullen van voedersilo's dient stofhinder voorkomen te worden. De bepalingen voor de beheersing van niet-geleide stofemissies uit afdeling 4.4.7 van titel II van het Vlarem zijn eveneens van toepassing.

Er kan gesteld worden dat de op de inrichting toegepaste maatregelen toereikend zijn om de stofemissies afkomstig van stallen tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

De stofemissies in de lucht afkomstig van elke stal dienen éénmaal per jaar bepaald te worden. Dit kan worden gedaan door een raming op basis van stofemissiefactoren.

- BBT 12 (geurbeheersplan) / BBT 13 (voorkomen geuremissies) / BBT 26 (monitoring geuremissies in lucht)

Geuremissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-13 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. Om geurhinder bij verluchting van stallen te voorkomen is de ventilatie van de stallen zodanig uitgevoerd dat de verontreiniging van de omgevingslucht zo veel mogelijk wordt beperkt. Ramen en deuren die geen functie hebben bij de luchtverversing worden gesloten gehouden, conform artikel 5.9.8.1 van titel II van het Vlareem.

Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geuroverlast naar de omgeving.

Er kan aangenomen worden dat de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt, en dat de vergunningsvoorwaarden in de lopende vergunning voldoende zijn om eventuele overlast tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

- BBT 14 (vermindering ammoniakemissies uit vastemestopslag)
Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van vaste mest dienen beperkt te worden.
Op de inrichting is een mestvaalt voorzien voor een deel van de mest van het rundvee.
De opslagplaats voor vaste mest dient te zijn uitgevoerd conform de voorschriften van artikels 5.9.2.2 en 5.9.8.5, §1, §2 en §3 van titel II van het Vlareem. Er kan bijgevolg aangenomen worden dat de emissies voldoende beperkt worden onder de vergunningsvoorwaarden.
- BBT 16 (voorkomen ammoniakemissies uit mengmestopslag)
Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van mengmest dienen beperkt te worden. Aangezien er geen mengmest wordt opgeslagen op de inrichting zijn hieromtrent geen maatregelen van toepassing.
- BBT 19 (voorkomen emissies van mestverwerking in lucht)
Bij mestverwerking op het bedrijf dienen stikstof-, fosfor-, en geuremissies, alsook de verspreiding van microbiële pathogenen in lucht en water, zoveel mogelijk beperkt te worden. Aangezien er geen mestverwerking plaatsvindt op het bedrijf zijn er hiervoor geen maatregelen van toepassing.
- BBT 21 (voorkomen emissies in lucht afkomstig van uitrijden van mest)
Ammoniakemissies afkomstig van het uitrijden van mest dienen beperkt te worden. Aangezien er op de inrichting geen mest wordt uitgereden is deze bepaling niet van toepassing.
- BBT 28 (monitoring luchtzuiveringssysteem)
Aangezien er geen luchtzuiveringssysteem in de stallen aanwezig is, zijn de technieken om ammoniak-, stof- en geuremissies te monitoren conform BBT 28 niet van toepassing.
- BBT 23 (emissies verminderen uit productieproces) / BBT 25 (monitoring ammoniakemissies in lucht) / BBT 31 (vermindering ammoniakemissies uit legkippen-, poeljen-, vleeskuikenouderdierenstallen) / BBT 32 (vermindering ammoniakemissies uit slachtkuikenstallen)
De ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de inrichting dienen jaarlijks gemonitord te worden. Dit wordt gedaan door een benadering te maken van de totale ammoniakemissie door gebruik te maken van emissiefactoren.
De maximaal toegestane ammoniakemissiefactor is gebaseerd op de emissiefactoren van BBT-31/32 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij en de bestaande Vlaamse ammoniakemissiecijfers. Hieruit volgen de maximale emissiegrenswaarden, zoals weergegeven in onderstaande tabel:

diercategorie	emissie, (in kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
vleeskuikens	0,08

De totale ammoniakemissie uit de stal is afhankelijk van het staltype volgens het M.B. "ammoniakemissiearme stalsystemen" van 19 maart 2004. Hieruit

wordt, rekening houdend met de ammoniakemissiefactor gedefinieerd onder het stalsysteem en het aantal dieren, de totale ammoniakemissie berekend. Conform BBT 23 van de BBT-conclusies intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient de vermindering van ammoniakemissies uit het productieproces te worden berekend door middel van de op de boerderij geïmplementeerde BBT. Dit kan door het verschil te berekenen tussen de eerder gedefinieerde maximaal toegestane ammoniakemissie en de totale ammoniakemissie per stal. Deze waarde, de ammoniakemissiereductie, geeft weer hoeveel kg ammoniak er jaarlijks minder uitgestoten wordt dan maximaal toegestaan.

In de onderstaande tabellen worden de totale en de maximaal toegestane ammoniakemissie per stal berekend. De ammoniakemissiereductie wordt eveneens weergegeven:

Stal 1	staltype	aantal	max. emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/j)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/j)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/j)	totale NH ₃ - emissie (kg/j)	NH ₃ -emissie reductie (kg/j)
vleeskuikens	trad.	33.000	0,08	2.640,00	0,08	0,00	
totaal				2.640,00		2.640,00	0

Stal 2	staltype	aantal	max. emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/j)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/j)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/j)	totale NH ₃ - emissie (kg/j)	NH ₃ -emissie reductie (kg/j)
vleeskuikens	trad.	26.000	0,08	2.080,00	0,08	0,00	
totaal				2.080,00		2.080,00	0

Uit de bovenstaande gegevens blijkt dat de totale ammoniakemissie uit de stallen gelijk is aan de totale ammoniakemissie berekend met de maximaal toegestane emissiefactoren. Bijgevolg kan besloten worden dat er voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.

- d. Geluid en trillingen: BBT 9 (geluidsbeheersplan) / BBT 10 (voorkomen geluidsemissies)

Geluidsemissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-10 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. De voorwaarden en geluidsrichtwaarden van titel II van het Vlare II, hoofdstuk 4.5, zijn onverminderd van toepassing. Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geluidsoverlast naar de omgeving. Er wordt aangenomen dat onder de vergunningsvoorwaarden de geluidshinder afkomstig van de inrichting tot een aanvaardbaar niveau kan beperkt worden.

- e. Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, ...): BBT 8 (efficiënt energieverbruik) / BBT 29 (monitoring procesparameters): b) elektriciteitsverbruik, c) brandstofverbruik

Er wordt gestreefd om op de inrichting zo efficiënt mogelijk om te gaan met energie, en het gebruik ervan te beperken. Voor verdere energiebesparende maatregelen kan via het Vlaams Agentschap voor Innoveren & Ondernemen een gratis individuele energiedoorlichting (energiescan) van het bedrijf aangeboden worden. Hierbij wordt een beeld gegeven waar de prioriteiten liggen met betrekking tot energiebesparing, en welke steunmaatregelen er van toepassing kunnen zijn.

Zowel het elektriciteitsverbruik als het brandstofverbruik dienen jaarlijks gemonitord te worden.

- f. (grond)water: BBT 6 (verminderen afvalwaterproductie) / BBT 7 (verminderen emissies afvalwater in water)

Verontreiniging van water wordt zo veel mogelijk voorkomen door efficiënt waterverbruik en het in een goede hygiënische staat houden van de inrichting. Verontreinigd water dient te worden opgevangen en af te lopen naar de mestkelders/citernes, zodat het vervolgens kan worden uitgereden op het land/afgevoerd naar een mestverwerkingsinstallatie.

Er kan aangenomen worden dat de vergunningsvoorwaarden voldoende zijn om het ontstaan en de verspreiding van afvalwater te beperken.

- Verbruik: BBT 5 (efficiënt waterverbruik) / BBT 29 (monitoring procesparameters): a) waterverbruik

Water dient zo efficiënt mogelijk gebruikt te worden om het totale verbruik te beperken. In artikel 5.9.8.4 worden maatregelen opgesomd die waterverbruik tijdens reinigingsactiviteiten kunnen beperken, waaronder grof vuil droog verwijderen en het gebruik van hogedrukreiniging na elke productiecyclus. Er kan besloten worden dat de genomen maatregelen op de inrichting voldoende zijn om een voldoende beperking van het waterverbruik te bewerkstelligen. Het totale waterverbruik op de inrichting dient jaarlijks gemonitord te worden.

- Lozing

Lozingen van bedrijfsafvalwater komen niet voor op de inrichting.

g. Bodem

- BBT 15 (voorkomen emissies uit vaste mestopslag in bodem)

Emissies afkomstig van de opslag van vaste mest naar de bodem en water dienen vermeden te worden.

De opslagplaats(en) voor vaste mest is/zijn uitgevoerd conform de voorschriften van artikels 5.9.2.2 en 5.9.8.5, §1, §2 en §3 van titel II van het Vlareem.

Er kan bijgevolg besloten worden dat verontreiniging van bodem en water voorkomen kan worden.

- BBT 18 (voorkomen emissies van mengmest in bodem)

Er wordt geen mengmest opgeslagen op de inrichting.

- BBT 20 (voorkomen emissies in bodem en water afkomstig van uitrijden van mest) / BBT 22 (onderwerken van mest)

Er wordt geen mest uitgereden op de inrichting.

h. Preventie tegen ongevallen

Accidentele gebeurtenissen met een weerslag buiten het terrein zijn vrijwel uitgesloten. Er zijn geen activiteiten en er worden geen producten ontwikkeld die een gevaar voor omwonenden zouden kunnen opleveren. Als gevolg hiervan zijn er enkel bedrijfsinterne maatregelen opgenomen.

In artikel 2.1.1.7 van titel III van het Vlareem staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken".

Artikel 5.4.9 van het decreet algemene bepalingen milieubeleid stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de algemene, sectorale en bijzondere milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant altijd de nodige maatregelen om schade, hinder, incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden te voorkomen. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant, in geval van incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, onmiddellijk de nodige maatregelen om de gevolgen ervan voor de mens en het milieu te beperken en om verdere mogelijke incidenten en ongevallen te voorkomen.

Indien er externe personen zijn tewerkgesteld op de inrichting dienen deze personen de nodige opleidingen te volgen met betrekking tot hun activiteiten, conform BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij.

i. Preventieve maatregelen tegen verontreiniging: BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)

In het kader van goede bedrijfspraktijken dienen volgens BBT 2 technieken te worden toegepast om milieueffecten te voorkomen en algemene prestaties te verbeteren:

De inrichting is zo gesitueerd dat de hinder naar de omgeving toe voldoende beperkt wordt. Er kan voldaan worden aan de afstandsregels zoals vermeld in artikel 5.9.5.3 van titel II van het Vlareem. Regelgeving dient te worden opgevolgd door het lezen van vakliteratuur en het volgen van studiedagen en infoavonden.

Werknemers dienen onderricht te worden met oog op een goede werking van het bedrijf.

De installaties dienen regelmatig gecontroleerd te worden, en nodige herstellingen moeten zo spoedig mogelijk worden uitgevoerd. De inrichting dient in goede staat te worden gehouden en ongedierte dient adequaat te worden bestreden.

Dode dieren moeten zo snel mogelijk uit de stallen verwijderd worden, en bewaard in de kadaveropslag, tot ophaling door een erkend verwerker.

Buiten de maatregelen vermeld in BBT-2 staat in artikel 2.1.1.1° en 2° van titel III van het Vlarem vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden genomen" en dat "de BBT worden toegepast". De algemene milieuhygiënische maatregelen zoals vermeld in artikel 5.9.8.4. van titel II van het Vlarem zijn eveneens van toepassing.

- j. Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden: BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)

In de BBT 2 wordt aangehaald om bij onvoorziene emissies de juiste acties te kunnen nemen. Hiertoe dient er een noodplan opgesteld te worden.

De algemene voorwaarden van titel II van het Vlarem, afdeling 4.1.3 zijn eveneens van toepassing. Hierin worden voorwaarden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing.

- k. Maatregelen bij stopzetting

In artikel 2.1.1.8 van titel II van het Vlarem staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen".

Daarnaast zijn er tevens de algemene voorwaarden van titel II van het Vlarem, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).

- l. Voorwaarden

Conform BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen de volgende procesparameters op de inrichting vanaf 2021 minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

- totaal waterverbruik;
- totaal elektrisch energieverbruik;
- totaal brandstofverbruik;
- totaal voederverbruik;
- totale hoeveelheid geproduceerde mest.

Deze monitoringsgegevens dienen ter beschikking gehouden te worden van de toezichthouder.

Ten laatste tegen 21 februari 2021 dienen de ammoniakemissies van alle stallen op de inrichting te voldoen aan de waarden vermeld in de onderstaande tabel:

diercategorie	emissie, (in kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
vleeskuikens	0,08

Uit het onderzoek blijkt dat de lopende vergunning(en) volledig voldoet(n) aan de vereisten gesteld in de bepalingen van het Vlarem en die overeenstemmen met de vereisten in de bepalingen van de Richtlijn inzake Industriële Emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) 2010/75/EU d.d. 24 november 2010.

6. Aangezien de aanvraag betrekking heeft op punt 9° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt een beperkte vergunningstermijn tot 22 maart 2027 voorgesteld.
7. De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt. De vergunning voor de aanvraag kan verleend worden voor een termijn verstrijkend op 22 maart 2027;

Gelet op het gunstig advies d.d. 18 december 2018 van het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB); op volgende elementen uit dit advies:

1. De inrichting is gelegen in agrarische gebied en in het Natura 2000-gebied SBZ-V Vogelrichtlijngebied BE2101437 'De Maatjes, Wuustwezelheide en Groot Schietveld'.
2. De aanvraag handelt over de regularisatie van opslag van een mazouttank, biociden (2 ton) en gevaarlijke producten in kleine verpakking (4900kg) + de aanvraag tot het plaatsen van 7 warmteheaters (558,5 KW).
3. In het "Addendum E6 Relevante potentiële effecten op biodiversiteit" & "Nota : Impact bedrijfsvoering op SBZ-V" heeft de aanvrager de effecten van stikstofemissies afgetoetst aan het geldende significantiekader. Hieruit blijkt dat de bijdrage van het bedrijf aan kritische last van de actuele habitats en rbb's minder dan 5% bedraagt, meer bepaald 3,3%. De aanvrager voldoet aan het significantiekader.
Op basis van de gegevens in het dossier concludeert het Agentschap voor Natuur en Bos dat de vergunningsplichtige activiteit geen betekenisvolle aantasting zal veroorzaken van de instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone. Er dient dus geen passende beoordeling te worden opgemaakt.
4. Op basis van bovenstaande uiteenzetting stelt het Agentschap voor Natuur en Bos vast dat de bestaande natuurwaarden niet worden geschaad;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies d.d. 7 januari 2019 van de Watering van Wuustwezel in het kader van de watertoets;

Gelet op het gunstig advies d.d. 29 januari 2019 van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen
 - Mevrouw R. Van Loenhout en de heer R. Martens, zaakvoerders, en mevrouw A. Vermeiren, adviseur van DLV, worden gehoord.
 - Mevrouw Vermeiren duidt op een plan aan waar het bezwaarschrift vandaan komt en stelt dat het bezwaar niet ingediend werd door de bewoner van het huis, maar door de eigenaar. Ze stelt dat dit de eerste maal is dat er klachten zijn. Ze duidt aan dat er naast het huis eveneens een grote kippenboerderij is en dat het niet duidelijk is van waar de geurhinder afkomstig is. Mevrouw Vermeiren merkt op dat de bewoner van het huis vorige zomer nog heeft bevestigd dat hij geen geurhinder heeft. Ze stelt voor om samen met de toezichthouder te onderzoeken waar de geur vandaan komt en wanneer er overlast is.
De heer Martens vult aan dat de bewoner er al van ongeveer 1997 woont. Bovendien komt de afdeling handhaving tweemaal per jaar op inspectie en zijn er na die inspecties geen opmerkingen. Hij vraagt om eerst gericht onderzoek uit te voeren alvorens maatregelen op te leggen.
 - De heer Martens verklaart dat de 5-m zone van de waterloop vrij is.
 - Op vraag van de voorzitter antwoordt mevrouw Van Loenhout dat er een peilbuis voor de grondwaterwinning voorzien is. Ze merkt op dat er slechts één grondwaterwinning is en dat dit foutief opgenomen is in het advies van het schepencollege.
2. Omschrijving
 - De omschrijving kan worden behouden.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Er werden 2 bezwaarschriften (waarvan 1 laattijdig) ontvangen handelend over geurhinder t.g.v. kippen.
Ter zake vraagt het college van burgemeester en schepenen in haar advies of de huidige maatregelen ter bestrijding van geurhinder voldoende zijn en of de bestaande vergunningsvoorwaarden in de lopende vergunning volstaan om de waargenomen geuroverlast tot een minimum te beperken.
 - De POVC merkt op dat het voorwerp van de aanvraag geen activiteiten m.b.t. de kippen omvat. De aanvrager geeft ter zitting zelf aan dat hij wil nagaan waar de geurhinder vandaan komt en wanneer die optreedt.
4. Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- De inrichting is volgens het gewestplan gelegen in agrarisch gebied.
 - De aanvraag heeft geen stedenbouwkundige implicaties en is principieel stedenbouwkundig verenigbaar.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
- De POVC volgt de gunstige adviezen.
6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB
- Niet van toepassing.
7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
- De aanvraag heeft enkel betrekking op de vergunningsplichtige exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten. De onlosmakelijk verbonden stedenbouwkundige handelingen worden geacht reeds vergund te zijn. De POVC merkt op dat deze vergunning geen regularisatie betreft voor eventueel niet-vergunde gebouwen en constructies die ingetekend zouden staan op de bijgevoegde plannen bij het aanvraagdossier.
8. Toepasselijke BREF's
- Niet van toepassing op de aanvraag.
 - De BREF "Intensieve Veeteelt" en de Vlaamse BBT-studie "Veeteelt" (februari 2006) zijn van toepassing op de inrichting.
9. Natuurtoets
- De inrichting is gelegen in het Vogelrichtlijngebied BE2101437 'De Maatjes, Wuustwezelheide en Groot Schietveld'.
Uit het gunstige advies van het ANB blijkt dat de aanvraag voldoet aan het significantiekader en de vergunningsplichtige activiteit geen betekenisvolle aantasting zal veroorzaken van de instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone. Er dient dus geen passende beoordeling te worden opgemaakt.
Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.
10. Watertoets
- Bij nazicht van de Vlaamse kaart met de overstromingsgevoelige gebieden, blijkt het perceel gelegen te zijn in een effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied. Gelet hierop werd advies gevraagd aan de Watering van Wuustwezel.
 - De Watering van Wuustwezel bracht een gunstig advies uit mits het vrijhouden van een strook van 5m langsheen de geklasseerde waterloop 4.01.16, te meten vanaf de kruin van de waterloop.
Indien dit niet meer mogelijk blijkt te zijn, kan er overgegaan worden tot met maken van een overeenkomst met de aangelande aan de andere zijde van de waterloop zodat de jaarlijkse ruimsingswerken steeds van op dat perceel mogen gebeuren. Deze overeenkomst dient notarieel te worden vastgelegd. Een kopie van de notariële akte is te bezorgen aan de Watering van Wuustwezel.
 - De aanvrager heeft ter zitting verklaard dat de 5m-zone langsheen de waterloop vrijgehouden wordt.
Uit het gunstige advies blijkt dat het gevraagde project (mits naleving van de voorgestelde voorwaarden) verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen vermeld in artikel 5, 6 en 7 van het decreet Integraal Waterbeleid van 18 juli 2003.
11. Termijn
- De vergunning kan worden verleend voor een termijn eindigend op 22 maart 2027.
12. Voorwaarden
- Milieuvoorwaarden:
- a. Algemene milieuvoorwaarden:
- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
 - Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Stookinstallaties - algemene bepalingen: afdeling 5.43.1 en immissiecontroleprocedures: afdeling 5.43.4
- Kleine en middelgrote stookinstallaties: afdeling 5.43.2

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

Het college van burgemeester en schepenen stelt volgende voorwaarde voor:

1. In afwijking van art. 5.53.2.2. Vlare II dient de exploitant m.b.t. de grondwaterwinning geen peilbuis te plaatsen in GWW 1 en 2, doch enkel indien de VMM-Afdeling Water hiermee akkoord gaat.
 - De POVC merkt op dat in voorliggend dossier geen afwijking wordt aangevraagd. Deze voorwaarde dient bijgevolg niet te worden opgelegd. Ter zitting bevestigt de aanvrager dat een peilbuis geplaatst is en dat er bovendien slechts 1 grondwaterwinning is.

De Watering van Wuustwezel stelt volgende voorwaarde voor:

2. Een strook van 5m langsheen de geklasseerde waterloop 4.01.16, te meten vanaf de kruin van de waterloop dient te worden vrijgehouden.
Indien dit niet meer mogelijk blijkt te zijn, kan er overgegaan worden tot met maken van een overeenkomst met de aangelande aan de andere zijde van de waterloop zodat de jaarlijkse ruimsingswerken steeds van op dat perceel mogen gebeuren. Deze overeenkomst dient notarieel te worden vastgelegd. Een kopie van de notariële akte is te bezorgen aan de Watering van Wuustwezel
 - De POVC stelt voor dit niet als voorwaarde op te leggen, aangezien dit reeds opgenomen is in andere wetgeving. Bovendien bevestigt de aanvrager ter zitting dat er niets binnen deze 5m-zone geplaatst is;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde aanvraag uitmaakt, verenigbaar is met bovengenoemde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat de aanvraag functioneel en ruimtelijk inpasbaar is en in overeenstemming is met de goede ruimtelijke ordening;

Overwegende dat het advies van de POVC in aanmerking wordt genomen;

Overwegende dat voor de evaluatie van de tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaren en opmerkingen en van de elementen die de aanvrager heeft aangebracht tijdens het horen door de POVC, kan verwezen worden naar het advies van de POVC;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken van het watersysteem, en aan de doelstellingen en beginselen van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, kan verwezen worden naar de beoordeling in het verslag van de POVC;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken en beginselen van de natuur- en erfgoedtoets, kan verwezen worden naar het advies van de POVC;

Overwegende dat voorliggende omgevingsvergunning enkel betrekking heeft op de in artikel 1 van dit besluit vermelde ingedeelde inrichtingen of activiteiten; dat deze vergunning geen regularisatie betreft voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de uitvoeringsplannen ingetekend staan;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater bepaalt volgens de code van goede praktijk en dat hij daarbij de bevoegde brandweer raadpleegt;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er aanleiding toe bestaat om in toepassing van artikel 68 van het Decreet omgevingsvergunning de vergunning toe te staan voor een termijn verstrijkend op 22 maart 2027;

B E S L U I T:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan de heer René Martens, wonend Veldvoort 28 te 2990 Wuustwezel, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend om een kippenbedrijf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20180702-0067), gelegen Veldvoort 28 te 2990 Wuustwezel, kadastrergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-C-133K, 1-C-133M, 1-C-133N en 1-C-133P, te veranderen door uitbreiding en wijziging, als volgt:

- conformering aan de CLP-verordening (6.5.1 – 17.3.2.1.1.1.b – 17.3.4.1.b – 17.3.6.1.b – 17.3.7.1.b – 17.3.8.1) en verandering als volgt:
 - wijziging van de inplanting van de verdeelslang (6.5.1);
 - uitbreiding met 0,5 ton biociden en wijziging van inplanting van de mazouttank en opslag van biociden (17.3.2.1.1.1.b) (500 liter mazout en 5 liter petroleum van rechtswege vervallen);
 - uitbreiding met opslag van 0,5 ton biociden en wijziging van inplanting (17.3.4.1.b – 17.3.6.1.b – 17.3.7.1.b – 17.3.8.1);
- uitbreiding met
 - 21 landbouwvoertuigen en wijziging van inplanting (15.1.1);
 - de opslag van 4.900 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (17.4);
 - 7 warmteheaters met een totaal vermogen van 558,5 kW (43.1.2.b).

Rubricering: 6.5.1 - 15.1.1 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.4.1.b - 17.3.6.1.b - 17.3.7.1.b - 17.3.8.1 - 17.4 - 43.1.2.b.

De volgende (onderdelen van) rubrieken zijn niet langer van toepassing:

- plaatsen voor 35 runderen (9.5.c.2) (van rechtswege vervallen, plaatsen voor 59.000 vleeskuikens blijven ongewijzigd);
- de opslag van 5.000 l mazout horende bij de woonfunctie (17.3.6.1.a);
- de opslag van 272 m³ dierlijke mest, waarvan 262 m³ vaste mest en 10 m³ mengmest (28.2.c.1) (van rechtswege vervallen);
- een noodstroomgenerator van 40 kW (31.1.1).

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- 1 verdeelslang (6.5.1);
- plaatsen voor 59.000 vleeskuikens (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d);
- het stallen van max. 25 landbouwvoertuigen (15.1.1);
- de opslag van 8,33 ton petroleum (9.995 liter), 2,08 ton mazout (2.500 liter) en 2 ton biociden tot een totale opslag van 12,41 ton (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 2 ton biociden (17.3.4.1.b – 17.3.6.1.b – 17.3.7.1.b – 17.3.8.1);

- de opslag van max. 4.900 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (17.4);
- 7 warmteheaters met een totaal vermogen van 558,5 kW (43.1.2.b);
- een grondwaterwinning op een diepte van 153 m met een debiet van 25 m³/dag en 5.000 m³/jaar (53.8.1.b).

ARTIKEL 2 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Stookinstallaties - algemene bepalingen: afdeling 5.43.1 en immissiecontroleprocedures: afdeling 5.43.4
- Kleine en middelgrote stookinstallaties: afdeling 5.43.2

c. Bijzondere milieuvoorwaarden: /

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link: <https://nnavigator.emis.vito.be/>

ARTIKEL 3 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 4 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn die eindigt op 22 maart 2027.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Decreet omgevingsvergunning;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Decreet omgevingsvergunning.

ARTIKEL 5 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 6 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Decreet omgevingsvergunning.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Besluit omgevingsvergunning.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Decreet omgevingsvergunning uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 7 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Decreet omgevingsvergunning en de artikelen 73 en 74 van het Besluit omgevingsvergunning.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Decreet omgevingsvergunning bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Decreet omgevingsvergunning bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Artikel 74 van voornoemd Besluit omgevingsvergunning vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Decreet omgevingsvergunning.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.