



De deputatie van de provincie Limburg

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Executieve, houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning en zijn latere wijzigingen (hierna afgekort als Vlarem I);

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse regering, houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en zijn latere wijzigingen;

Gelet op de op 2006-II-06 ingediende aanvraag – laatst vervolledigd op 2006-II-29 – van de heer Van 't Klooster Martinus, Oude Postweg 27 te 3690 ZUTENDAAL (btw-nr. 636.502.815) voor het verkrijgen van een milieuvergunning voor:

1. het veranderen van de vergunde pluimveehouderij voor 44.000 vleeskippen en de vergunde grondwaterwinning ingeval:
 - uitbreiding van dit pluimveebedrijf gelegen in de Oude Postweg 27 te Zutendaal, door samenvoeging hiermee van de stop te zetten inrichting aan de Randstraat 55 te Maaseik, vergund voor stallen met plaatsen voor maximaal 23.085 legkippen;
 - wijziging, namelijk omvormen - na reductie cfr artikel 33ter §1 1°c)4 van het mestdecreet – van de 23.085 te verplaatsen legkippen naar 19.268 vleeskippen;
 - toevoeging, namelijk door samenvoeging van de inrichting aan de Randstraat 55 te Maaseik bij te inrichting in de Oude Postweg 27 te Zutendaal, wordt een nieuw stal bijgebouwd die deels gezet wordt op een bijkomend perceel 20/k dat niet tot de vergunning behoort;
 - uitbreiding van de inrichting wat andere bijhorende activiteiten betreft: verhoging van de mazoutopslag, plaatsen van een verdeelslang, opslag van kuiswater (gier) in twee citernes, verhoging van het grondwaterdebiet
2. een vroegtijdige hernieuwing, voor een nieuwe looptijd van 20 jaar, van de milieuvergunning voor de pluimveehouderij (vervaldatum: 14 mei 2011) en van de milieuvergunning voor de grondwaterwinning (vervaldatum: 1 januari 2019) dit om reden van de aanzienlijke veranderingen die gaan gebeuren (bijbouwen nieuwe stal) en om een gelijkgeschakeling te bekomen van de eindtermijn van alle vergunningen, wat een administratieve opvolging eenvoudiger maakt,

waarop de volgende indelingsrubrieken van toepassing zijn:

- (rubriek 9.3.1.c.2°) : stallen voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f. en 9.3.2. begrepen gevogelte in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installatie(s) voor de bewerking of verwerking van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest, zonder bijmenging van afval en met inbegrip van de installatie(s) voor de compostering van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest met groenafval afkomstig van de eigen inrichting en de bij de inrichting horende gronden, met plaatsen voor
+
(rubriek 9.3.1.d.9°) : stallen voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f. en 9.3.2. begrepen gevogelte, intensieve pluimveehouderij, met inbegrip van de installatie(s) voor de bewerking of verwerking van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest, zonder bijmenging van afval en met inbegrip van de installatie(s) voor de compostering van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest met groenafval afkomstig van de eigen inrichting en de bij de inrichting horende gronden, met plaatsen voor
drie stallen voor het huisvesten van 63.268 vleeskippen (19.980 dieren in stal 1, 18.900 dieren in stal 2 en 24.388 dieren in stal 3) – klasse I
(vroegtijdige hernieuwing, uitbreiding, toevoeging en wijziging: de vergunde inrichting voor 44.000 vleeskippen wordt uitgebreid met 19.268 vleeskippen door samenvoeging en omvorming van een stop te zetten veehouderij voor 23.085 legkippen gelegen in de Randstraat te Maaseik)

Kenmerk
023.03.10/V2007N030386

Dossier
750.71/A/06.376
Bijlagen

...

- (rubriek 17.3.6.1.b^o) : opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft opslag van 12.500 liter mazout in 5 bovengrondse dubbelwandige houders ieder met een inhoud van 2.500 liter – klasse 3 (vroegtijdige hernieuwing, uitbreiding en wijziging: vergund voor 8.000 liter mazout in twee bovengrondse houders van ieder 4.000 liter inhoud)
- (rubriek 17.3.9. ^o) : brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen, zijnde installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en) één verdeelslang voor mazout – klasse 3 (uitbreiding – nieuwe rubriek)
- (rubriek 28.2.c.1.) : opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied opslag van 40 m³ gier (kuiswater) in twee citernes van elk 20 m³ inhoud – klasse 3 (uitbreiding – nieuwe rubriek) (rubriek 53.8.2^o) : boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1. tot en met 53.7. een grondwaterwinning bestaande uit een 30 meter diepe put waaruit maximaal 15 m³/dag – 5.100 m³/jaar grondwater zal worden onttrokken, bestemd als drinkwater voor de dieren en als reinigingswater voor de stallen – klasse 2 (vroegtijdige hernieuwing + uitbreiding: vergund voor een debiet van 12 m³/dag en 2.500 m³/jaar)

op de kadastrale percelen, afdeling I^e, Sectie A., nrs. 20/P, 20/N en 20/K van de gemeente Zutendaal, ter plaatse Oude Postweg 27

Gelet op de volgende vergunningen en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de bovenvermelde inrichting reeds werden getroffen en op datum van indiening van de bovenvermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing zijn:

Exploitatie gelegen Oude Postweg 27 te Zutendaal:

- Ministerieel besluit d.d. 1991-05-14 aan de heer Beckers Robert voor de exploitatie van 2 stallen voor elk 22.000 mestkippen en de opslag van 8.000 liter stookolie;
- besluit van de deputatie d.d. 1995-02-15 inzake de overname door de heer Dimolianis Dimitrios;
- besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 1999-06-22 voor de exploitatie van een grondwaterwinning uit een put van 30 m diepte en een op te pompen debiet van 12 m³/dag en 2.500 m³/jaar;
- besluit van de deputatie d.d. 2001-07-26 inzake de overname door de heer Van 't Klooster Martinus van de vergunde inrichting;

Exploitatie gelegen Randstaat 55 te Maaseik:

- besluit d.d. 18 oktober 1977 van het college van burgemeester en schepenen voor de exploitatie van een bedrijf met 4.500 kippen;
- Ministerieel besluit d.d. 20 januari 1992 voor een kippenfokkerij voor 20.000 dieren;
- besluit d.d. 4 maart 1993 van de deputatie inzake de visering van de opslag van 1550 m³ dierlijk mest bij het bestaand vergund bedrijf voor 20000 stuks pluimvee en 70 stuks rundvee;
- besluit d.d. 23 juni 1994 van de deputatie inzake rechtzetting van besluit d.d. 4 maart 1993 en waarbij een visering is gebeurd van 100 runderen en de opslag van 1550 m³ dierlijk mest bij het bestaand vergund pluimveebedrijf voor 20000 dieren;
- besluit d.d. 27 februari 2003 van de deputatie inzake het veranderen van het vergund gemengd veeteeltbedrijf tot een pluimveebedrijf voor maximaal 23.085 legkippen en opslag van 450 m³ mengmest en 1550 m³ droge kippenmest;
- besluit d.d. 20 december 2006 van de deputatie waarbij akte wordt genomen van de gedeeltelijke overname van de vergunning voor 23085 legkippen

Gelet op het schrijven d.d. 2006-12-08, waarbij de aanvrager in kennis werd gesteld dat zijn aanvraag volledig en ontvankelijk werd verklaard;

Gelet op de brief d.d. 2006-12-08, waarbij aan de burgemeester van de gemeente Zutendaal, werd gevraagd over te gaan tot het organiseren van een openbaar onderzoek i.v.m. de ingediende milieuvergunningsaanvraag;

Kenmerk
023.03.10/V2007N030386

Dossier
750.71/A/06.376
Bijlagen

...

Gelet op de brieven, d.d. 2006-12-08, waarbij conform artikel 35, 3^o van Vlare I, door de gemachtigde ambtenaar advies werd gevraagd aan:

- a) de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- b) het college van burgemeester en schepenen van en te Zutendaal;

Gelet op de brieven d.d. 2006-12-08, waarbij door de secretaris van de Provinciale Milieuvergunningscommissie advies werd gevraagd aan de belanghebbende adviserende besturen;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van Vlare I;

Gelet op het P.V. d.d. 2007-01-18, van sluiting van het openbaar onderzoek, waaruit blijkt dat 12 schriftelijke bezwaren werden ingediend waarvan 2 collectieve bezwaren ondertekend welke beide werden ondertekend door 6 personen en 3 laattijdig ontvangen, in verband met:

- reeds bestaande hinder, i.c. geurhinder en hinder door transport voor de nabijgelegen woonzones zal toenemen door de geplande uitbreiding en ondraaglijk worden
- kan uitbreiding in nationaal park 'Hoge Kempen'?
- kunnen er maatregelen genomen worden in de huidige situatie bv geurfilters?
- waardevermindering van de eigendommen in de buurt van de inrichting;
- overdracht van pluimveeziekten;
- de inrichting (industriehallen) hoort thuis op een afgelegen industrieterrein, de bouw van industriehallen in of nabij agrarisch of natuurgebied zijn onaanvaardbaar;
- door verplaatsing van één inrichting wordt de hinder verplaatst;
- toename van brandstoffen in het gebied is onaanvaardbaar;

Gelet op het ongunstig advies, d.d. 2007-01-22, van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Zutendaal, omwille van volgende overwegingen:

dat uit de klachten blijkt dat er zich op geregelde tijdstippen geurhinder voordoet;

dat het college bij het voorstel tot afbakening van de agrarische structuur aangegeven heeft dat er geen nieuwe niet-grondgebonden land- of tuinbouwbedrijven mogen bijkomen;

dat de nieuwe stal op ongeveer 175 meter van de dichtstbijzijnde woning en op 300 meter van woonuitbreidingsgebied zal komen;

dat bijkomende geurhinder niet gewenst is;

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2007-02-12, van de Afdeling Milieuvergunningen - Dienst Limburg, omwille van volgende overwegingen:

Beschrijving van het bedrijf:

Het betreft hier de exploitatie van een vleeskippenbedrijf vergund voor 44.000 dieren;

Beschrijving van het voorwerp van de aanvraag:

Met deze aanvraag beoogt men in hoofdzaak het aantal dieren uit te breiden met 19.268 vleeskippen tot 63.268, gekoppeld aan het stopzetten van een overgenomen bedrijf gelegen in de Randstraat 55 te Maaseik (vergund voor 23.085 legkippen).

Volgens de aanvraag verhoogt de mestproductie met 75 % van de mestproductie van het stop te zetten bedrijf.

Gezien de grote verandering beoogt de aanvraag tevens een vroegtijdige hernieuwing van de milieuvergunning.

Het bedrijf is vergund voor een grondwaterwinning, gezien het grondwater gebruikt wordt als drinkwater voor de dieren en als reinigingswater voor de stallen, beoogt de aanvraag eveneens het debiet van de grondwaterwinning te verhogen.

Verder wordt het gebruik gemeld van een verdeelslang voor het bevoorraden van de motorvoertuigen met gasolie en de opslag van mengmest (kuiswater van de stallen).

Op het bedrijf onderscheidt men de woning en 2 stalgebouwen, stal 1 (19 x 64 m) en stal 2 (18 x 80 m). Tegen deze stal, aan de voorzijde, wordt een technische ruimte aangebouwd, bestaande uit een hygiënesluis, een technisch lokaal, een opslagruimte en garageloods.

Het aantal dieren zal worden herschikt als volgt:

- stal 1: 19.980 dieren;
- stal 2: 18.900 dieren;
- stal 3: 24.388 dieren.

Achter de bestaande stallen 1 en 2 is er telkens een citerne (20 m³) voorzien voor de opvang van kuiswater. Tussen deze bestaande stallen bevinden zich 5 bovengrondse dubbelwandige houders voor de opslag van gasolie.

De stallen zijn voorzien van een betonnen vloer en worden ingestrooid. Binnen de stallen bevinden zich de voeder- en drinkwaterlijnen. Het voeder wordt buiten de stal in bulk (torensilo) opgeslagen. De stallen worden mechanisch geventileerd dmv een aantal ventilatoren met verticale uitstoot;

Kenmerk

023.03.10/V2007N030386

Dossier

750.71/A/06.376

Bijlagen

...

In het begin van elke productiecyclus (mestronde) wordt de gereinigde stalvloer bedekt met een laag strooisel. De slachtkippen worden als ééndagskuikens aangeleverd in een stal die in de beginperiode op een temperatuur van 35 °C wordt gebracht bij middel van warme luchtblazers (op gasolie). De kuikens worden gedurende ca. 6 weken opgekweekt tot verkoopbare slachtkippen.

De kippen lopen vrij rond in de stal, die is ingericht als één grote ruimte. De uitval tijdens de productieronde bedraagt ca. 3%. Tussen de verschillende rondes is er een leegstand van 7 dagen, waarbij de stallen gereinigd en ontsmet worden.

Momenteel worden de volwassen kippen in 2 keer geladen (er zit ca. 1 week tussen iedere afvoer), na de uitbreiding voorziet men dit te doen in 1 keer (allemaal op dezelfde dag afvoeren).

Beoordeling van de verenigbaarheid van de inrichtingen waarvoor een vergunning wordt gevraagd, met het leefmilieu:

Volgens artikel 5.9.3.1. van Vlare II is het verder exploiteren, het exploiteren en/of veranderen van een veeteeltinrichting uitsluitend toegelaten onder de voorwaarden bepaald in het mestdecreet. Het voldoen aan de voorwaarden moet blijken uit het advies van de VLM, zodat ons advies voorwaardelijk is.

Aspect bescherming van de oppervlaktewateren:

De aanvraag beoogt geen lozingen. Het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in 2 citernes van ieder 20 m³. Volgens de verklaring van de exploitant wordt dit afgevoerd conform de voorschriften van het mestdecreet. Het niet vervuilde hemelwater wordt afgevoerd naar een gracht.

Aspect bescherming bodem en grondwater:

Volgens art. 5.9.8.3.83 van Vlare II, dient de mest op een ecologisch verantwoorde wijze te worden afgezet. Volgens de aanvraag wordt de mest conform de regels van het mestdecreet afgezet. Onze afdeling beschikt niet over de nodige gegevens om hierover te oordelen, hiervoor dienen we te verwijzen naar het advies van de VLM.

Volgens art. 5.9.2.2.85 van Vlare II dient de inrichting, ingeval op de inrichting vaste dierlijke mest geproduceerd wordt, te beschikken over één of meer mestopslagplaatsen voor vaste dierlijke mest met een totale capaciteit die voldoende is om tenminste de hoeveelheid vaste dierlijke mest te stockeren die gedurende een periode van 6 maanden wordt geproduceerd door de dieren die op basis van het aantal dierplaatsen in de stal(len) kunnen worden gehouden. In afwijking hiervan bedraagt voor stalmest de periode tenminste 3 maanden. Volgens de definitie van stalmest worden mengsels met uitwerpselen van pluimvee niet beschouwd als stalmest, ongeacht het drogestofgehalte of de ontstaanswijze.

Volgens de aanvraag gaat het om mest, bestaande uit een mengsel van strooisel enerzijds en uitwerpselen anderzijds dat wordt verwijderd en onmiddellijk wordt afgevoerd van het bedrijf na elke "ronde". Volgens bijlage 5.9, hoofdstuk 7 van Vlare II is dit systeem te vergelijken met het potstalsysteem, zijnde een niet ingedeelde opslagplaats voor dierlijke mest.

Verder stelt de aanvraag dat de mest afgevoerd wordt om te composteren, waardoor kan worden voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt opgebracht, gedurende een periode van 6 maanden.

De aanvraag beoogt het debiet van het grondwater te verhogen van 2.500 naar 5.100 m³/jaar. Het grondwater wordt grotendeels gebruikt als drinkwater voor de dieren en als reinigingswater. Om water te besparen wordt voor het reinigen van de stallen een hogedrukreiniger gebruikt.

Het water wordt gewonnen uit een put van 30 m diepte. Onze afdeling is niet in het bezit van de nodige gegevens om te oordelen of deze bijkomende onttrekking van grondwater aanleiding zal geven tot overdreven negatieve effecten op het grondwater, hiervoor verwijzen we naar het advies van de VMM-afdeling Water.

Het bevoorraden van de voertuigen met brandstof gebeurt op een betonverharding. Eventuele morsen worden onmiddellijk verwijderd.

Aspect afvalstoffen:

Kadavers worden opgeslagen in afsluitbare gekoelde tonnen in afwachting van ophaling.

Aspect externe veiligheid:

Om besmettelijke ziektes te voorkomen worden:

- de inrichting, de dieren en de naaste, eigen omgeving in een goede hygiënisch verantwoorde toestand gehouden;
- het maximum aantal dieren in elke stal begrensd volgens de landbouwtechnische normen;
- doeltreffende bestrijdingsmaatregelen getroffen ter voorkoming van ongedierte zoals ratten, muizen en insecten, hiertoe is er een overeenkomst met een gespecialiseerd bedrijf dat langs komt na iedere ronde;
- krennen onmiddellijk afgezonderd van de gezonde dieren;
- de kadavers van dode dieren in afwachting van ophaling bewaard in gesloten gekoelde kadavertonnen waardoor katten, honden, andere dieren en insecten zich geen toegang tot de krennen kunnen verschaffen;
- schikkingen getroffen om contacten met derden te voorkomen (stallen zijn ontoegankelijk voor onbevoegden);
- de stallen worden na de reiniging ontsmet.

Aspect luchtemissies:

Om te oordelen of de geurhinder tot aanvaardbare grenzen kan worden beperkt, wordt, in functie van de concepten van de stal enerzijds en van de wijze van inrichting van de mestopslag anderzijds, aan elke kippenstal en/of mestopslag behorende tot de inrichting een waardering toegekend uitgedrukt in punten. In functie van dit aantal waarderingspunten en het aantal kippen van het bedrijf dient een afstand tot de 'geurhinder gevoelige gebieden' te worden gerespecteerd.

Het aantal waarderingspunten voor dit bedrijf bedraagt 151. Met 151 waarderingspunten en voor 63.268 kippen is er een afstand vereist van 1000 m tot de geurhinder gevoelige gebieden.

Kenmerk

023.03.10/V2007N030386

Dossier

750.71/A/06.376

Bijlagen

...

Het meest nabijgelegen geurhindergevoelige gebied bevindt zich op ca. 330 m afstand.

Uit voorgaande volgt dat volgens het beoordelingssysteem gehanteerd in het Vlarem, de exploitatie niet voldoet aan de afstandsregels.

Het gaat hier om een bestaande inrichting die met minder dan 100 % wordt vergroot (nl. 44%) waarvoor, volgens de overgangsbepalingen vermeld in hoofdstuk 3 van Vlarem II, geen afstandsregels gelden. Binnen haar bevoegdheden kan de vergunningverlenende overheid ze wel opleggen.

Dient de afstandregel te worden toegepast?

Als we de tabel met afstandsregels bekijken stellen we vast dat bij een verhogingsdrempel

De aanvraag beoogt een uitbreiding tot 63.268 dieren ofwel 3.268 dieren meer dan de drempel van 60.000 dieren, de afstand niet in dezelfde verhouding (50 à 100 m) toeneemt maar verhoogd met 800m. Hieruit volgt dat het houden van 60.000 kippen als drempel beschouwd wordt.

Volgens art. 3.2.1.1. van Vlarem II, zou als overgangsmaatregel voor bestaande bedrijven, dit bedrijf mogen uitbreiden tot 88.000 dieren zonder dat de afstandsregels hierop van toepassing zijn.

Volgens de tabel van de afstandsregels zou een nieuwe inrichting met 60.000 kippen en hetzelfde aantal waarderingspunten, voldoen aan de afstandsregels. Men kan stellen dat we zitten met een range van 28.000 dieren tussen beide grenzen.

De aanvraag beoogt een uitbreiding tot 63.268 dieren, ofwel 3.268 dieren meer dan de drempel van 60.000 dieren, wat overeenkomt met ca. 12 % van de hiervoor aangehaalde range van 28.000 dieren.

Er kan opgemerkt worden dat de nabije woongebieden zich hoofdzakelijk buiten de overheersende windrichting bevinden en dat de nabijgelegen 'geurhinder gevoelige gebieden' volledig buiten deze overheersende windrichting gelegen zijn.

Uit voorgaande menen we te mogen besluiten dat, het beoogde aantal dieren, aanvaardbaar kan worden geacht.

Om ammoniakemissie te beperken voorziet art. 5.9.2.1.bisI van Vlarem II, dat nieuw te bouwen stallen ammoniakemissiearm worden gebouwd indien er voor de betreffende diercategorie een techniek is opgenomen in de lijst van ammoniakemissiearme stallen vastgesteld bij besluit van de Vlaamse minister bevoegd voor Leefmilieu. Voor vleeskuikens is er geen techniek opgenomen in deze lijst.

De silo's zijn voorzien van een centrale opvangbak om de stofemissie te beperken tijdens het vullen van de silo's.

Aspect geluidshinder:

Door de stalisolatie is er weinig geluidshinder te verwachten van hetgeen in de stallen gebeurt. De aan- en afvoer van kippen en het reinigen van de stallen gebeurt ca. 7 keer per jaar. Er is een wekelijkse aanvoer van voeder in bulk met een lostijd van ca. een half uur. Een goed onderhoud van de ventilatoren moet de geluidshinder beperken.

Aspect X-bedrijf:

Het gaat hier om de exploitatie van een bedrijf dat onder toepassing valt van de bepalingen van Vlarem I en II inzake de geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging als bedoeld in de EU-richtlijn 96/61/EEG van 1996-09-24.

Volgens deze richtlijn dienen deze bedrijven ten laatste in 2007 te werken volgens vergunningsvoorwaarden gebaseerd op BBT, deze verplichting is overgenomen in Vlarem.

Volgens artikel 4.1.2.1. van Vlarem II, dient de exploitant als normaal zorgvuldig persoon steeds de beste beschikbare technieken toe te passen. Verder stelt dit artikel dat de naleving van de voorwaarden in dit besluit en/of milieuvergunning geacht wordt overeen te stemmen met deze verplichting.

Uit voorgaande volgt dat voor dergelijke bedrijven dient nagegaan dat de milieuvergunningsvoorwaarden van dien aard zijn, dat ze het exploiteren conform technieken beschreven in de BREF, garanderen.

Onder 'milieuvergunningsvoorwaarden' kan men 3 verschillende voorwaarden onderscheiden nl.

- methoden beschreven in de aanvraag en die aldus het voorwerp van de aanvraag uitmaken;
- de algemeen van toepassing zijnde voorwaarden of Vlarem-voorwaarden;
- de bijzondere voorwaarden.

Binnen onze afdeling gaat men ervan uit dat voor de sector 'dieren', deze aangelegenheid sectoraal zal geregeld worden, zodat we ervan uitgaan dat voor deze sector, de Vlarem-voorwaarden het werken volgens het BREF zal garanderen en hiervoor geen bijzondere voorwaarden dienen te worden opgelegd.

Aspect vroegtijdige hernieuwing van de milieuvergunning.

Volgens artikel 18 van het milieuvergunningendecreet kan de milieuvergunning voor de verdere exploitatie vroeger dan tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de lopende vergunning worden aangevraagd wanneer de exploitant een belangrijke verandering van de vergunde inrichting beoogt.

Het aantal dieren van het bedrijf wordt uitgebreid met 19.268 stuks (44 %) hetgeen als een belangrijke uitbreiding kan worden beschouwd, zodat we van oordeel zijn dat een vroegtijdige hernieuwing van de milieuvergunning kan worden toegestaan.

Besluit:

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning toe te staan voor een termijn van 20 jaar.

Gelet op het gunstig advies onder voorbehoud dat de nodige stedenbouwkundige vergunningen worden verkregen, d.d. 2006-12-22, van het Agentschap R-O Vlaanderen, Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2007-02-16, van de VLM, omwille van volgende overwegingen:

Kenmerk

023.03.10/V2007N030386

Dossier

750.71/A/06.376

Bijlagen

...

Aangezien uit het onderzoek blijkt dat:

- de vergunde mestproductie, met toepassing van artikel 46 van titel I van het VLAREM, 12760 kg P₂O₅ en 27280 kg N bedraagt (zie 1.),
- het de bedoeling van de exploitant is om de inrichting te veranderen tot een mestproductie van 18348 kg P₂O₅ en 39226 kg N (zie 2.),
- niet voldaan is aan de bepalingen van artikel 33ter van het mestdecreet en het vergunningenbesluit (zie 3.), met name
- de stop te zetten veeteeltinrichting in het verleden niet voldaan heeft aan de bepalingen van het vergunningenbesluit voor wat betreft de mestafzet;
- het gedeelte dat kan bijdragen tot de uitbreiding van de vergunning groter is dan 75% van de vergunning van de te verplaatsen en dus stop te zetten veeteeltinrichting;
- voldaan is aan de bepalingen van artikel 5.9.2.2., § 5, en/of 5.9.2.3., van titel II van het VLAREM (zie 4.)
- voldaan is aan de bepalingen van artikel 5.9.2.1bis., § 1, van titel II van het VLAREM (zie 5.)

verleent de Vlaamse Landmaatschappij slechts gunstig advies voor de gevraagde samenvoeging indien rekening wordt gehouden met punt 3.3. en 3.10 van het onderzoek.

De exploitatie tot in totaal:

9.3.1 stallen voor pluimvee met 59.801 plaatsen, waarvan:

59.801 slachtkippen

28.2 opslagplaatsen voor dierlijke mest met 40 m³ capaciteit, waarvan:

40 m³ gier

Er kan een vergunningstermijn toegekend worden van 20 jaar, mits de vergunningverlenende overheid van oordeel is dat de vergunning vroegtijdig kan hernieuwd worden.

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2007-02-09, van de Afdeling Water, omwille van volgende overwegingen:

Ontgonnen waterlaag: Formatie van Bolderberg (freatisch)

Lozing: /

Advies i.v.m. het gebruik van het water (overeenstemming van de

aangevraagde hoeveelheid met de werkelijke behoeften, rekening houdend met recuperatiemogelijkheden, alternatieve bevoorradingsmogelijkheden, enz.)

Onder verwijzing naar artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd voor deze aanvraag tot een milieuvergunning onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt.

Op 1999-06-22 verleende het CBS van Zutendaal aan Dimolianis een vergunning cat.A voor de winning van 12 m³/dag en 2500 m³/jaar uit deze put met 30 m diepte; deze vergunning is in principe geldig tot 2019-01-01.

Op 26-07-2001 werd deze vergunning overgenomen door Van 't Klooster.

Het betreft hier een vroegtijdige hernieuwing van de milieuvergunning voor een pluimveebedrijf met een gewenste stalbezetting van 63.268 vleeskippen, met voor de grondwaterwinning verhoogde debieten t.g.v. de uitbreiding van de veestapel na samenvoeging met een ander bedrijf.

Het opgepompte grondwater van deze in 1999 aangelegde put wordt gebruikt voor:

1. de drinkwatervoorziening van de dieren : 15 m³/dag en 4800 m³/jaar;
2. de reiniging van de stallen : 100 m³/jaar.

De winning gebeurt d.m.v. een dompelpomp met een capaciteit van 4,5 m³/uur.

De aangevraagde debieten worden gunstig geadviseerd.

De aanvrager is aangesloten op het openbaar drinkwaternet voor huishoudelijk en sanitair gebruik.

Besluit

Het betreft hier een grondwaterwinning bestaande uit 1 put, die op een diepte van 30 m water onttrekt uit de freatische laag in de Formatie van Bolderberg. Deze watervoerende laag is in staat om het gevraagde debiet te leveren.

Vanuit het algemeen standpunt van de bescherming van de natuurlijke grondwatervoorraden kan deze aanvraag gunstig worden geadviseerd. Het schadelijk effect van de winning op het milieu is beperkt.

Er bestaat geen bezwaar tegen een vergunning voor de winning van 15 m³/dag en 5100 m³/jaar uit 1 put met 30 m diepte voor een termijn van 20 jaar.

De sectorale voorwaarden van hfdst. 5.53 van VLAREM II zijn van toepassing.

Gelet op de bespreking van dit dossier in de Provinciale Milieuvergunningscommissie d.d. 2007-02-19, waarbij het volgende werd gesteld:

- Het voorwerp van de aanvraag omvat de uitbreiding van een pluimveebedrijf in combinatie met de volledige stopzetting van een ander pluimveebedrijf. De slachtkippen worden gehuisvest in twee bestaande stallen en in een nieuwe te bouwen stal. Gelet op de geplande investeringen wordt hiernaast ook de vroegtijdige hernieuwing van de milieuvergunning gevraagd;
- De afdeling Milieuvergunningen, de afdeling Water en R-O Limburg geven een gunstig advies. De VLM geeft een gunstig advies voor totaal 59.801 slachtkippen i.p.v. de aangevraagde 63.268 slachtkippen, omdat de mestproductie van de stop te zetten veeteeltinrichting in het verleden onvoldoende werd afgezet;

Kenmerk

023.03.10/V2007N030386

Dossier

750.71/A/06.376

Bijlagen

...

- Tijdens het openbaar onderzoek werden een twaalfstal bezwaren ingediend waaruit blijkt dat de buurt vreest voor overdreven geurhinder en waarin wordt aangekaart dat het bedrijf is gelegen in het Nationaal Park 'Hoge Kempen';
- Het college van burgemeester en schepenen geeft negatief advies omwille van de ingediende bezwaren. Tevens heeft het cbs bij het voorstel tot afbakening van de agrarische structuur aangegeven dat er geen nieuwe niet-grondgebonden land- of tuinbouwbedrijven mogen bijkomen;
- Het is de bedoeling van de exploitant het mestkippenbedrijf dat is vergund voor 44.000 dieren uit te breiden met 19.268 vlees kippen tot totaal 63.268 vleeskippen verdeeld over drie stallen. Volgens het advies van de afdeling Milieuvergunningen geldt voor dit bedrijf met 151,3 waarderingpunten en 63.268 kippen een afstand van 1.000 meter tot "geurhinder" gevoelige gebieden. Het meest nabijgelegen "geurhinder" gevoelige gebied situeert zich op circa 330 meter afstand, zodat de inrichting in principe niet voldoet aan de afstandsregels. Het gaat hier echter om een bestaande inrichting die met minder dan 100% wordt vergroot (namelijk 44%) waarvoor volgens hoofdstuk 3 van Vlarem II geen afstandsregels gelden. Binnen haar bevoegdheid kan de vergunningverlenende overheid ze echter wel opleggen.
Indien het aantal dieren wordt beperkt tot 60.000 kippen geldt er een afstandsregel van 200 meter tot "geurhinder" gevoelige gebieden. Hieraan voldoet het bedrijf gelet op de ligging op circa 330 meter afstand van het meest nabijgelegen "geurhinder" gevoelige gebied (woonuitbreidingsgebied). Hiermee rekening houdende, is het eventueel een optie het gunstig advies van de VLM voor 59.801 slachtkippen te volgen. In voorkomend geval moet echter wel een nieuw uitvoeringsplan worden bijgebracht;
- Bezwaarindieners merken op dat het bedrijf zich situeert binnen het Nationaal Park 'Hoge Kempen'. Het is niet duidelijk of de inrichting zich net binnen of net buiten de begrenzing van dit regionaal landschap situeert. Dit aspect zal verder worden onderzocht;
- Met betrekking tot het negatief advies van het cbs, in casu het motief dat er een voorstel is tot afbakening van de agrarische structuur, merkt de afgevaardigde van R-D Limburg op dat zolang dit voostel tot afbakening niet definitief goedgekeurd is, dit argument vanuit juridisch oogpunt geen gegronde reden is om de vergunning te weigeren. Het betreft hier immers een agrarisch bedrijf voor intensieve veeteelt dat verenigbaar is met de geldende stedenbouwkundige voorschriften die voor de agrarische gebieden gelden;

- De afgevaardigde van het studiebureau DLV, die optreedt voor de exploitant, wordt gehoord:
 - Er wordt meegedeeld dat de exploitant akkoord gaat met het voorstel van de VLM tot reductie van het aantal slachtkippen tot 59.801 stuks. In functie hiervan wordt een nieuw uitvoeringsplan (in tien exemplaren) voorgelegd met aanduiding per stal van de aangepaste standplaatsen en waarbij een stuk van de nieuwe te bouwen stal zal worden ingericht als berging;
 - de consulent deelt mee dat geurhinder beperkt zal blijven, aangezien het om een niet-aanzienlijke verandering gaat, de woningen buiten de overheersende windrichting zijn gelegen en het hier om een slachtkippenbedrijf gaat, waarbij de dieren per productiecyclus (mestronde van circa 6 opeenvolgende weken) worden afgemest van eendagskuiken tot slachtrijskip, wat minder hinderintensief is; tevens worden de stallen volgens de BBT voldoende technisch uitgerust om hinder ten opzichte van de buurt te voorkomen; volgens de bepalingen van Vlare II moet de nieuw te bouwen stal ammoniakemissiearm worden gebouwd, indien er voor de betreffende diercategorie een techniek is opgenomen in de door de minister vastgestelde lijst van ammoniakemissiearme stallen; voor vleeskuikens is er echter geen techniek opgenomen in deze lijst;
 - de consulent wordt erop gewezen dat de gemeente de intentie heeft om ter plaatse geen nieuwe niet-grondgebonden land- of tuinbouwbedrijven meer toe te laten, wat in feite betekent dat er geen nieuwe stallen meer mogen gebouwd worden; betrokkene deelt mee dat een stedenbouwkundige vergunning voor de nieuwe stal werd aangevraagd bij de gemeente Zutendaal; in de beslissing van het college van burgemeester en schepenen over deze aanvraag zal allicht dit aspect aan bod komen; afhankelijk van deze beslissing zullen er verdere stappen worden ondernomen;
- Het dossier wordt uitgesteld tot de volgende PMVC-vergadering. Volgende bijkomend onderzoek zal gebeuren:
 - nazicht door de VLM van het nieuwe uitvoeringsplan met aangepaste standplaatsen
 - nazicht waar het bedrijf zich situeert: binnen of buiten de begrenzing van het nationaal park "Hoge Kempen"
 - navraag bij de gemeente Zutendaal naar de stand van zaken van de aangevraagde stedenbouwkundige vergunning;

Gelet op de bespreking van dit dossier in de Provinciale Milieuvergunningscommissie d.d. 2007-03-05, waarbij het volgende werd gesteld:

- het betreft de herneming van een uitgesteld dossier;
- VLM laat weten dat het nieuwe uitvoeringsplan voldoet;
- het bedrijf situeert zich buiten de begrenzing van het nationaal park "Hoge Kempen";
- de exploitant heeft een stedenbouwkundige vergunning aangevraagd voor het bouwen van een nieuwe stal; deze aanvraag heeft de gemeente Zutendaal (met negatief advies van het cbs) doorgestuurd, voor advies, naar ARDQ;
- gezien het bedrijf volledig is gelegen in een agrarische gebied en aangezien de ingewonnen adviezen uitwijzen dat er bij een correcte uitbating vanuit milieutechnisch en milieuhygiënisch oogpunt geen hinder en overlast te verwachten valt voor de buurt, geeft de PMVC UNANIEM GUNSTIG ADVIES voor een termijn van twintig jaar voor 59.801 slachtkippen;

Gelet op het gunstig advies van de PMVC voor 59.801 slachtkippen, d.d. 2007-03-05, oordelend dat de bezwaren, ingediend tijdens het openbaar onderzoek, niet gegrond zijn, gelet op de vaststellingen gedaan door de Afdeling Milieuvergunningen (zie advies van deze dienst);

Gelet op de ligging van de inrichting in een agrarisch gebied van het bij koninklijk besluit van 1979-04-03 goedgekeurd gewestplan Hasselt-Genk;

Overwegende dat, vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten, gesteld kan worden dat de activiteiten, voorwerp van de milieuvergunningsaanvraag verenigbaar zijn met de van toepassing zijnde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op de vroegtijdige hernieuwing en uitbreiding van de milieuvergunning van een voor 44.000 stuks vergund vleeskippenbedrijf tot 63.568 dieren door de samenvoeging en stopzetting van een legkippenbedrijf in Maaseik; dat een vroegtijdige hernieuwing van de vergunning wordt gevraagd omwille van belangrijke investeringen (overname en samenvoeging met bouw van een nieuwe stal); dat de aanvraag eveneens betrekking heeft op de grondwaterwinning, de mazoutopslag, een verdeelinstallatie en de opslag van kuiswater; dat tijdens de hoorzitting in de PMVC het studiebureau, overeenkomstig het deels ongunstig advies van de VLM, aangepaste plannen bijbracht voor beperking tot 59.801 dieren; dat het oorspronkelijk voorwerp van de aanvraag 63.268 slachtkippen bedroeg; dat echter de reducering van het aantal dieren niet schriftelijk werd bevestigd door de exploitant; dat bijgevolg de gevraagde milieuvergunning voor het resterend aantal van 3.767 slachtkippen dient geweigerd te worden in rubrieken 9.3.1.c.2. en 9.3.1.d in artikel I bis van dit besluit;

Overwegende dat artikel 33 ter SI c) van het Mestdecreet stelt dat met betrekking tot de diersoorten, bedoeld in artikel 5, alleen een milieuvergunning of akte die geldt als vergunning als bedoeld in het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning kan worden verleend voor de uitbreiding met stijging van de vergunde mestproductie van een bestaande veeteeltinrichting die niet gelegen is in een ruimtelijk kwetsbaar gebied en die beschikt over een nutriëntenhalte, in combinatie met de volledige stopzetting van een bestaande veeteeltinrichting, die beschikt over een nutriëntenhalte.

Dat de bestaande 'te verplaatsen' veeteeltinrichting, gelegen te Maaseik in de Randstraat 55, waarvoor volgende vergunningen bekend zijn:

- besluit d.d. 18 oktober 1977 van het college van burgemeester en schepenen voor de exploitatie van een bedrijf met 4.500 kippen;
- Ministerieel besluit d.d. 20 januari 1992 voor een kippenfokkerij voor 20.000 dieren;
- besluit d.d. 4 maart 1993 van de deputatie inzake de visering van de opslag van 1.550 m³ dierlijk mest bij het bestaand vergund bedrijf voor 20000 stuks pluimvee en 70 stuks rundvee;
- besluit d.d. 23 juni 1994 van de deputatie inzake rechtzetting van besluit d.d. 4 maart 1993 en waarbij een visering is gebeurd van 100 runderen en de opslag van 1.550 m³ dierlijk mest bij het bestaand vergund pluimveebedrijf voor 20.000 dieren;
- besluit d.d. 27 februari 2003 van de deputatie inzake het veranderen van het vergund gemengd veeteeltbedrijf tot een pluimveebedrijf voor maximaal 23.085 legkippen en opslag van 450 m³ mengmest en 1.550 m³ droge kippenmest;
- besluit d.d. 20 december 2006 van de deputatie waarbij akte wordt genomen van de gedeeltelijke overname van de vergunning voor 23.085 legkippen vanaf de datum van ingebruikname van onderhavige vergunning (samenvoeging) moet stopgezet zijn;

Overwegende dat de aangevraagde vroegtijdige hernieuwing van de milieuvergunning aanvaard kan worden;

dat, rekening houdende met het feit dat de bestaande milieuvergunningen van het uit te breiden bedrijf pas verstrijken op 2011-05-14 en 2019-01-01 (grondwaterwinning) het eveneens past om met dit besluit de bestaande milieuvergunningen (zie hierboven) op te heffen in artikel 3 van dit besluit; dat in functie van het behoud van de rechtszekerheid voor de exploitant, het echter aangewezen is de termijn tot opheffing van dit besluit te laten ingaan op datum dat de nieuwe installaties in gebruik worden genomen;

Overwegende dat de grondwaterwinning bestaat uit 1 put met een diepte van 30 meter; dat er water onttrokken wordt uit de freatische watervoerende laag van de Formatie van Bolderberg; dat de exploitant met de aanvraag een vroegtijdige hernieuwing en uitbreiding beoogt van deze vergunning tot een maximaal op te pompen debiet van 15 m³/d en 5.100 m³/j; dat deze watervoerende laag in staat is het gevraagde debiet te leveren;

dat het onttrokken grondwater binnen de inrichting hoofdzakelijk wordt gebruikt voor de drinkwatervoorziening van de dieren (4.800 m³/jaar) en in mindere mate voor de reiniging van de stallen;

Overwegende dat het ongunstig advies van het college van burgemeester en schepenen niet in aanmerking genomen wordt aangezien de gemeentelijke afbakening van de agrarische structuur waarnaar verwezen wordt slechts een voorstel betreft dat nog niet definitief werd goedgekeurd; dat bijgevolg dit argument vanuit juridisch oogpunt geen gegronde reden is om de aangevraagde milieuvergunning te weigeren;

dat het de uitbreiding van een bestaand pluimveebedrijf betreft dat gelegen is in agrarisch gebied (buiten de begrenzing van het nationaal park 'Hoge Kempen') waarbij er een nieuwe stal wordt bijgebouwd; dat vanuit stedenbouwkundig oogpunt er geen bezwaren zijn tegen de inrichting onder voorbehoud dat de nodige stedenbouwkundige vergunningen worden verkregen; dat de milieuvergunning geschorst wordt zolang de bouwvergunning of stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend;

Overwegende dat de tijdens het openbaar onderzoek ingediende bezwaren en opmerkingen als volgt kunnen worden geëvalueerd:

- i.v.m. de bemerking inzake geurhinder kan gesteld worden dat na de beperking van het aantal dieren het bedrijf voldoet aan de minimale afstandsregels tot geurhindergevoelige gebieden alhoewel dit strikt genomen niet vereist is want het betreft een bestaand pluimveebedrijf dat minder dan 100 % uitbreidt en waarvoor volgens de overgangsbepalingen geen afstandsregels gelden; evenmin dient de nieuw te bouwen stal ammoniakemissiearm te worden uitgevoerd aangezien er geen techniek werd opgenomen voor deze diercategorie in de lijst van ammoniakemissiearme stallen; er wordt vanuit gegaan dat de exploitant de inrichting volgens de Best Beschikbare Technieken uitbaat en indien de vergunningsvoorwaarden gerespecteerd worden dat de hinder tot een aanvaardbaar niveau beperkt kan worden;
- dat de nabije woongebieden zich hoofdzakelijk buiten de overheersende windrichting bevinden;

Kenmerk

023.03.10/V2007N030386

Dossier

750.71/A/06.376

Bijlagen

...

dat conform de voorwaarden opgelegd in de vergunning en overeenkomstig de algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden van Vlare II, de exploitant er niettemin toe gehouden is om als normaal zorgvuldig persoon alle maatregelen te treffen om de buurt niet te hinderen door geur, geluid en dergelijke meer; dat indien de exploitant de milieuvoorwaarden, die op zijn bedrijf van toepassing zijn, onvoldoende naleeft het de taak is van de met toezicht belaste inspectiedienst, in casu de afdeling Milieu-inspectie om hierop controle uit te oefenen en zonodig hiertegen op te treden;

- inzake de planologische en stedenbouwkundige aspecten kan opgemerkt worden dat in het kader van deze milieuvergunningsaanvraag er geen bezwaren zijn tegen de geplande inrichting onder voorbehoud dat de nodige stedenbouwkundige vergunningen worden verkregen; dat immers uit het advies van de Afdeling RD blijkt dat de inrichting verenigbaar is met de stedenbouwkundige voorschriften, het betreft immers de uitbreiding van een bestaande intensieve veehouderij die gelegen is in een agrarisch gebied;
dat de inrichting buiten de begrenzing van het nationaal park 'Hoge Kempen' gelegen is;
- dat een evaluatie inzake de eventuele ontwaarding van eigendommen geen deel uitmaakt van de milieuhygiënische beoordeling van een milieuvergunningsaanvraag;
- met betrekking tot de bemerking inzake de opslag van brandstoffen kan opgemerkt worden dat de opgelegde Vlare II-voorwaarden voldoende streng zijn opdat deze activiteit op een veilige en milieuverantwoorde wijze kan worden uitgeoefend;
- inzake de bemerking inzake de samenvoeging met een ander bedrijf kan gesteld worden dat binnen de huidige wetgeving samenvoeging, gekoppeld aan de stopzetting van een bedrijf, mogelijk is o.a. mits de vergunde mestproductie van het stop te zetten bedrijf wordt beperkt tot 75%; dat de aanvraag aan de vooropgestelde criteria voldoet;
- met betrekking tot mogelijke overdracht van pluimveeziekten kan opgemerkt worden dat volgens de aanvraag het bedrijf de nodige voorzorgsmaatregelen neemt om besmettelijke ziektes te voorkomen;

Overwegende dat, vanuit oogpunt van milieuaspecten, rationeel grondwaterverbruik en -gebruik en het algemeen waterbeheer, gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op de grondwatervoerende lagen, het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens, buiten de inrichting veroorzaakt door de aangevraagde activiteiten, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er op grond van de bovenvermelde beschouwingen aanleiding bestaat het unaniem gunstig standpunt van de PMVC bij te treden; dat het bijgevolg past de vergunning te verlenen voor een termijn van 20 jaar;

Gehoord het verslag van Frank Smeets, lid van het college;

BESLUIT

Artikel 1 Sl. Aan de heer Van 't Klooster Martinus, Oude Postweg 27 te 3690 ZUTENDAAL wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de aangevraagde vergunning VERLEEND voor het verder exploiteren en veranderen van de vergunde pluimveehouderij, waarop de volgende indelingsrubrieken van toepassing zijn:

- (rubriek 9.3.1.c.2^o) : stallen voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f. en 9.3.2. begrepen gevogelte in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installatie(s) voor de bewerking of verwerking van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest, zonder bijmenging van afval en met inbegrip van de installatie(s) voor de compostering van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest met groenafval afkomstig van de eigen inrichting en de bij de inrichting horende gronden, met plaatsen voor
 - +
- (rubriek 9.3.1.d.^o) : stallen voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f. en 9.3.2. begrepen gevogelte, intensieve pluimveehouderij, met inbegrip van de installatie(s) voor de bewerking of verwerking van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest, zonder bijmenging van afval en met inbegrip van de installatie(s) voor de compostering van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest met groenafval afkomstig van de eigen inrichting en de bij de inrichting horende gronden, met plaatsen voor drie stallen voor het huisvesten van 59.801 slachtkippen – klasse I
- (rubriek 17.3.6.1.b^o) : opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft opslag van 12.500 liter mazout in 5 bovengrondse dubbelwandige houders ieder met een inhoud van 2.500 liter – klasse 3
- (rubriek 17.3.9.1^o) : brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen, zijnde installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en) één verdeelslang voor mazout – klasse 3
- (rubriek 28.2.c.1.) : opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied opslag van 40 m³ gier (kuiswater) in twee citernes van elk 20 m³ inhoud – klasse 3
- (rubriek 53.8.2^o) : boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1. tot en met 53.7. een grondwaterwinning bestaande uit een 30 meter diepe put in de Formatie van Bolderberg waaruit maximaal 15 m³/dag – 5.100 m³/jaar grondwater zal worden onttrokken – klasse 2

op de kadastrale percelen, afdeling I^e, Sectie A., nrs. 20/P, 20/N en 20/K van de gemeente Zutendaal, ter plaatse Oude Postweg 27.

§2. De plannen en voorwaarden gehecht aan dit besluit maken er integraal deel van uit.

Artikel 1BIS De milieuvergunning wordt GEWEIGERD wat de exploitatie betreft op dezelfde plaats van:

- (rubriek 9.3.1.c.2^o) : stallen voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f. en 9.3.2. begrepen gevogelte in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installatie(s) voor de bewerking of verwerking van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest, zonder bijmenging van afval en met inbegrip van de installatie(s) voor de compostering van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest met groenafval afkomstig van de eigen inrichting en de bij de inrichting horende gronden, met plaatsen voor
 - +
- (rubriek 9.3.1.d.^o) : stallen voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f. en 9.3.2. begrepen gevogelte, intensieve pluimveehouderij, met inbegrip van de installatie(s) voor de bewerking of verwerking van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest, zonder bijmenging van afval en met inbegrip van de installatie(s) voor de compostering van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest met groenafval afkomstig van de eigen inrichting en de bij de inrichting horende gronden, met plaatsen voor stalplaatsen voor 3.767 slachtkippen – klasse I

Kenmerk

023.03.10/V2007N030386

Dossier

750.71/A/06.376

Bijlagen

...

Artikel 2 De bouwvergunning als bedoeld in artikel 43 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, of de stedenbouwkundige vergunning als bedoeld in artikel 99, §1, 1^o, van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, voor een inrichting waarvoor een milieuvergunning nodig is, wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. De milieuvergunning wordt beschouwd als definitief verleend wanneer geen administratief beroep meer mogelijk is bij een vergunningverlenende overheid en de termijn voor indiening van een beroepsprocedure met vordering tot schorsing en/of vernietiging bij de Raad van State is verstreken. Ingeval een beroepsprocedure tot schorsing bij de Raad van State is ingediend, wordt de milieuvergunning beschouwd als definitief verleend vanaf de afwijzing van de vordering tot schorsing.

Wordt de milieuvergunning evenwel geweigerd dan vervalt de bouwvergunning of stedenbouwkundige vergunning als bedoeld in artikel 99, §1, 1^o van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening van rechtswege op de dag van de weigering in laatste aanleg.

Artikel 3 §1. De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting moet in gebruik worden genomen binnen een termijn van drie jaar, te rekenen vanaf de datum van dit besluit.

De in deze beslissing vermelde exploitatievoorwaarden zijn onmiddellijk van toepassing vanaf het ogenblik dat een inrichting wordt geëxploiteerd (dus in gebruik is genomen) tenzij in de voorwaarden zelf anders wordt bepaald.

§2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens artikel 43 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 een bouwvergunning of krachtens artikel 99, §1, 1^o, van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening een stedenbouwkundige vergunning nodig is, wordt deze milieuvergunning geschorst zolang de bouwvergunning of stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend.

In afwijking van het bepaalde in §1 gaat de termijn van ingebruikname van de milieuvergunning slechts in op de dag dat de bouwvergunning of stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend.

§3. Wordt de bouwvergunning of stedenbouwkundige vergunning evenwel geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de bouwvergunning of stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg.

Artikel 4 §1. De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar die eindigt op 2027-04-05.

§2. De vergunningsbesluiten horende bij de exploitatie gelegen in de Oude Postweg 27 in Zutendaal van 1991-05-14, 1995-02-15, 1999-06-22 en 2001-07-26 worden OPGEHEVEN op de datum van ingebruikname van onderhavige vergunning.

Artikel 5 De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van:

§1. de algemene en sectoriële voorwaarden van Vlarem II.

Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectoriële bepalingen uit Vlarem II.

- V.01 : Algemene milieuvoorwaarden – algemeen
- V.02 : Algemene milieuvoorwaarden – geluid
- V.03 : Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
- V.04 : Algemene milieuvoorwaarden – grond en bodemwater
- V.05 : Algemene milieuvoorwaarden – lucht
- V.32 : Dieren
- V.46 : Opslag van gevaarlijke stoffen – ondergrondse en bovengrondse houders
- V.66 : Minerale meststoffen en dierlijk mest
- V.93 : Winning van grondwater

§2. de hierna vermelde bijzondere voorwaarden:

- I. De bestaande 'te verplaatsen' veeteeltinrichting, gelegen te Maaseik in de Randstraat 55 waarvoor volgende vergunningen bekend zijn:
 - besluit d.d. 18 oktober 1977 van het college van burgemeester en schepenen voor de exploitatie van een bedrijf met 4.500 kippen;
 - Ministerieel besluit d.d. 20 januari 1992 voor een kippenfokkerij voor 20.000 dieren;
 - besluit d.d. 4 maart 1993 van de deputatie inzake de visering van de opslag van 1550 m³ dierlijk mest bij het bestaand vergund bedrijf voor 20000 stuks pluimvee en 70 stuks rundvee;
 - besluit d.d. 23 juni 1994 van de deputatie inzake rechtzetting van besluit d.d. 4 maart 1993 en waarbij een visering is gebeurd van 100 runderen en de opslag van 1550 m³ dierlijk mest bij het bestaand vergund pluimveebedrijf voor 20000 dieren;
 - besluit d.d. 27 februari 2003 van de deputatie inzake het veranderen van het vergund gemengd veeteeltbedrijf tot een pluimveebedrijf voor maximaal 23.085 legkippen en opslag van 450 m³ mengmest en 1550 m³ droge kippenmest;
 - besluit d.d. 20 december 2006 van de deputatie waarbij akte wordt genomen van de gedeeltelijke overname van de vergunning voor 23085 legkippen

Kenmerk

023.03.10/V2007N030386

Dossier

750.71/A/06.376

Bijlagen

...

moet vanaf de datum van ingebruikname van onderhavige vergunning stopgezet zijn.

Artikel 6 Deze vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 7 §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 5, §2 en van hoofdstuk III bis van Vlarem I.

Een nieuwe vergunning is nodig voor de inrichting of gedeelte van de inrichting die niet binnen de bij dit besluit vastgestelde termijn (zie art. 2) in gebruik is genomen, of die ten minste gedurende twee opeenvolgende jaren niet werd geëxploiteerd, of die vernield werd door brand of ontploffing veroorzaakt door de exploitatie van de inrichting.

§2. Elke overname van de vergunde inrichting door een andere exploitant moet vóór de datum van inwerkingtreding van de overname, worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van Vlarem I.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd tussen de 18^{de} en 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn. Indien het een vergunning betreft waarvan de eindtermijn afloopt ten laatste op 1 september 2011, kan de hernieuwing vanaf 48 maanden vóór het verstrijken van de lopende vergunning worden aangevraagd.

Artikel 8 Inbreuken op bovenvermelde voorschriften en opgelegde exploitatievoorwaarden zullen vastgesteld, vervolgd en bestraft worden overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning en het besluit van de Vlaamse Executieve van 6 februari 1991 houdende het Vlarem.

De vergunning kan worden opgeheven of geschorst indien de exploitant bovenvermelde voorschriften en/of voorwaarden niet naleeft of wanneer hij weigert zich te onderwerpen aan de nieuwe of aanvullende voorwaarden die hem worden betekend.

Artikel 9 Een afschrift van dit besluit zal AANGETEKEND worden gezonden aan:

1. voor BEKENDMAKING (aanplakking) aan de burgemeester van en te 3690 ZUTENDAAL, samen met een exemplaar van de voorwaarden en het aangehechte plan.

De burgemeester is belast met de bekendmaking (aanplakking) van de beslissing overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk IX van Vlarem I.

2. voor KENNISNEMING aan:

- a) de aanvrager, met name de heer Martinus Van 't Klooster, Oude Postweg 27 te 3690 ZUTENDAAL, samen met een exemplaar van het aangehechte plan en de hierbij gevoegde exploitatievoorwaarden
- b) de Afdeling Milieu-inspectie - Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT, samen met een exemplaar van het aangehechte plan
- c) het college van burgemeester en schepenen van en te 3690 ZUTENDAAL, samen met een exemplaar van het aangehechte plan
- d) de Provinciale Milieuvergunningscommissie
- e) de Afdeling Milieuvergunningen - Dienst Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT, samen met een exemplaar van het aangehechte plan
- f) het agentschap R-D Vlaanderen, Ruimtelijke Ordening, Koningin Astridlaan 50/1 te 3500 HASSELT, samen met een exemplaar van het aangehechte plan
- g) de OVAM, Stationsstraat 110 te 2800 MECHELEN
- h) de VMM, A. Van de Maelestraat 96 te 9320 EREMBODEGEM
- i) de NV AQUAFIN, Dijkstraat 8 te 2630 AARTSELAAR
- j) de Afdeling Water, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT
- k) de Vlaamse Landmaatschappij, Koningin Astridlaan 10 te 3500 HASSELT, samen met een exemplaar van het aangehechte plan
- l) de Directie van de Directe Belastingen, Voorstraat 41 te 3500 HASSELT
- m) de 7^{de} Directie - Financiën en Automatisering - van het provinciebestuur
- n) DLV, Rijkstraat 28 te 3550 HEUSDEN-ZOLDER
- o) Het college van burgemeester en schepenen van en te 3680 Maaseik

Artikel 10 §1. Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig artikel 51 van Vlarem I, een beroep worden ingediend bij de Vlaamse regering, gericht aan de Vlaamse minister van Leefmilieu, p.a. Afdeling Milieuvergunningen, Koning Albert II-laan, 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL.

Het beroep moet worden ingediend met een aangetekend schrijven binnen een termijn van dertig kalenderdagen na de dag van verzending (betekening) van een voor eensluidend verklaard afschrift van de beslissing aan de aanvrager en aan de belanghebbende overheidsorganen en diensten, bedoeld in artikel 49, §1, 1^o, 2^o en 3^o van Vlarem I, of na de dag van aanplakking (openbare bekendmaking) van de beslissing als het beroep uitgaat vanwege andere personen of instellingen.

Het beroepschrift moet, op straffe van niet-ontvankelijkheid, vergezeld zijn van een kopie van het attest van bekendmaking (betekening of aanplakking) van de omstreden beslissing, alsook van een bewijs van storting van het voorgeschreven bedrag aan onderzoekskosten voor het beroepsdossier.

Kenmerk

023.03.10/V2007N030386

Dossier

750.71/A/06.376

Bijlagen

...

§2. Ingevolge de koppeling van de bouwvergunning/stedenbouwkundige vergunning aan de milieuvergunning vervalt de bouwvergunning of stedenbouwkundige vergunning, als bedoeld in artikel 99, §1, 1^o, van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, van rechtswege op de dag van de weigering in laatste aanleg van de milieuvergunning.

Aanwezig: Steve Stevaert, gouverneur-voorzitter; Marc Vandeput,
Gilbert Van Baelen, Frank Smeets, Hilde Claes, Erika Thijs, leden;
Marc Martens, provinciegriffier

Hasselt d.d. 2007-04-05

De verslaggever,
(3)

Frank Smeets

De provinciegriffier,

De gouverneur-voorzitter,

Marc Martens

Steve Stevaert

Nota: 1
Minuten: 3
- besluit: 1
- plannen: 1
- voorwaarden: 1
Zendbrieven: 16 minuten + 16 expedities
Attest: 1
Expedities te maken:
- van besluit: 20
- van plannen: 7x1
- van voorwaarden: 2
- van attest: 18
Bijlagen bij brieven: JA (zie brieven)

De verslaggever,
get. Frank Smeets

De provinciegriffier,
get. Marc Martens

De gouverneur-voorzitter,
get. Steve Stevaert

Kenmerk
023.03.10/V2007N030386
Dossier
750.71/A/06.376
Bijlagen
...

Voor eensluidend afschrift
namens de provinciegriffier

ir. Valère Cornelis
inspecteur-generaal

Kenmerk
023.03.10/V2007N030386
Dossier
750.71/A/06.376
Bijlagen
...