



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Milieuvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

MLAV1-2014-0254/DRDJ

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN BVBA DE SCHANSHOEVE MET BETREKKING TOT EEN VARKENSHOUDERIJ, GELEGEN IN 2490 BALEN, KLAASHOEVENWEG 1.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag, op 14 juli 2014 ingediend door bvba De Schanshoeve, gevestigd Klaashoevenweg 1 te 2491 Olmen, strekkende tot het verkrijgen van een milieuvergunning om een varkenshouderij, gelegen Klaashoevenweg 1 te 2490 Balen, kadastrergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 3-B-557B, 3-B-558H, 3-B-559C, 3-B-560D, 3-B-560E en 3-B-562A, te veranderen door uitbreiding van de reeds bestaande grondwaterwinning (op een diepte van 260 meter met een opgepompt debiet van 12 m³/dag en 5.000 m³/jaar (bestemming: drinkwater dieren) met een nieuwe put op een diepte van 54 m met een opgepompt debiet van 720 m³/dag en 2.400 m³/jaar (bestemming irrigatie);

Vlarem-rubricering volgens aanvrager: 53.8.2;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op datum van indiening van voormelde milieuvergunningsaanvraag:

- besluit d.d. 10 mei 1995 van het college van burgemeester en schepenen houdende vergunning voor het exploiteren van een grondwaterwinning voor een termijn verstrijkend op 1 januari 2019;
- besluit met kenmerk MLAV1/06-253 d.d. 12 oktober 2006 van de deputatie houdende vergunning voor het verder exploiteren na verandering door toevoeging, wijziging en uitbreiding van een varkenshouderij voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- besluit met kenmerk MLAV1/07-396 d.d. 7 maart 2008 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding van de grondwaterwinning horende bij een varkenshouderij voor een termijn verstrijkend op 1 januari 2019;
- besluit met kenmerk MLAV1/08-244 d.d. 2 oktober 2008 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door toevoeging, wijziging en uitbreiding van een varkenshouderij voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- ontvangstmelding d.d. 7 januari 2009 door de deputatie, kenmerk MLOV/08-146, van de melding van overname van een varkenshouderij, vergund op naam van Wellens Johan, door bvba De Schanshoeve;

MLAV1-2014-0254
bvba De Schanshoeve

- besluit met kenmerk MLAV1/09-90 d.d. 20 mei 2009 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door wijziging en uitbreiding van een varkenshouderij voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- besluit met kenmerk MLVER-2010-022 d.d. 17 februari 2011 van de deputatie houdende gedeeltelijke aktenaam, geldend als vergunning, voor het veranderen door wijziging en uitbreiding van een varkenshouderij;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 14 juli 2014; op het feit dat op datum van 30 juli 2014 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de milieuvergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlareem;

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek te Balen d.d. 4 september 2014 waaruit blijkt dat er noch schriftelijke, noch mondelinge bezwaren werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies d.d. 3 september 2014 van het college van burgemeester en schepenen van Balen; op volgende elementen uit dit advies:

1. Gelet op de ligging van de inrichting in agrarisch gebied.
2. De aanvraag werd getoetst aan de criteria van bijlage 2 van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); voor het project zijn geen aanzienlijke milieugevolgen te verwachten; bijgevolg is het project niet MER-plichtig.
3. Er werden geen bezwaren ingediend tijdens het openbaar onderzoek.
4. Gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met de ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften.
5. Dit bedrijf is niet gelegen in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat geen schadelijk effect wordt veroorzaakt;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar van Balen;

Gelet op het gunstig advies d.d. 12 september 2014 van Afdeling Milieuvergunningen van het departement LNE (AMV) (kenmerk: AMV/A/14/10505); op volgende elementen uit dit advies:

1. Het voorwerp van onderhavige aanvraag betreft in hoofdzaak de verandering door uitbreiding van een varkensbedrijf.
2. De exploitant beschikt momenteel over 1 vergunde grondwaterwinning (put 1) met een debiet van maximaal 12 m³/dag - 5.000 m³/jaar. Het gewonnen grondwater wordt voornamelijk gebruikt als drinkwater voor de dieren.
3. In 2010 vroeg de exploitant reeds een bijkomende grondwaterwinning aan (put 2) op een diepte van 54 m, met een debiet van maximaal 7m³/dag en 2.400 m³/jaar, als onderdeel van een mededeling kleine verandering. Aangezien deze bijkomende grondwaterwinning een andere watervoerende laag aanboort dan de reeds vergunde winning werd geoordeeld dat de bijkomende winning onderdeel moest uitmaken van een nieuwe vergunningsaanvraag.
4. De inrichting blijft ondanks de uitbreiding in dezelfde klasse ingedeeld.
5. Put 2 werd door de exploitant reeds in dienst genomen. Deze vergunningsaanvraag betreft dus in feite de regularisatie van de bestaande toestand.

MLAV1-2014-0254
bvba De Schanshoeve

6. Het water uit put 2 wordt gebruikt voor de irrigatie van 4 ha aardappelvelden. Per ha wordt gerekend op een benodigd debiet van 500 m³/jaar. Naast het beregenen van de akkers wordt het water nog gebruikt voor het aanmaken van sproeistoffen. Bijgevolg wordt een hoeveelheid aangevraagd van 2.400 m³/jaar – 720 m³/dag.
7. Volgens het aanvraagdossier werd put 2 aangelegd volgens de code van goede praktijk. De put is momenteel niet voorzien van een peilbuis, maar volgens het aanvraagdossier zal deze worden voorzien. Een debietmeter is aanwezig.
8. Voor een eventueel effect van de uitbreiding van de grondwaterwinning op het grondwaterpeil in de omgeving van de inrichting wordt verwezen naar het advies van de afdeling Water van VMM.
9. Rekening houdende met de hoge verdampingsgraad tijdens de dag in de zomermaanden bij het oppompen van het water, is sproeien in de maanden mei, juni, juli, augustus en september enkel toegelaten tussen 17 uur 's avonds en 11 uur 's morgens.
10. Deze aanvraag heeft betrekking op rubriek 10.j uit bijlage III van het MER-besluit. De screeningsnota die bij de aanvraag werd toegevoegd concludeert dat de mogelijke milieueffecten van het project niet aanzienlijk zijn, en er bijgevolg geen project-MER vereist is.
11. Via een schrijven van 4 augustus 2014 werd er een advies gevraagd aan het agentschap voor Natuur en Bos. Op datum van dit advies is er hierover nog geen advies ontvangen;

Gelet op het gunstig advies d.d. 2 oktober 2014 van Afdeling Operationeel Waterbeheer (AOW) (kenmerk: WAT/A/GW1/3590/vl); op volgende elementen uit dit advies:

1. De aanvraag betreft de verandering van een bestaande vergunning met o.a. de uitbreiding van de grondwaterwinning met een tweede winningsput voor beregening. Het betreft een regularisatie, put 2 werd geboord in 2002.
2. In een vorige vergunningsaanvraag MLVER-2010-0022/DRDJ werd via de procedure van mededeling kleine verandering een identieke uitbreiding met een tweede winningsput aangevraagd. Omdat deze tweede winningsput onttrekt uit een andere watervoerende laag dan de reeds bestaande vergunde put, werd geoordeeld dat deze uitbreiding niet kan gebeuren via een mededeling kleine verandering, maar via een nieuwe milieuvergunningsaanvraag dient te gebeuren.
3. Grondwaterwinning 2 onttrekt op een diepte van 54 meter grondwater uit het Zand van Diest (HCOV 0252), met een maximumdebiet 720 m³/dag en 2.400 m³/jaar.
4. Het grondwater wordt aangewend voor de beregening van 4 ha akkerland (aardappelen). Rekening houdend met de gemiddelde gebruikswaarden per teelt en de teeltoppervlakte, is het gevraagde debiet aanvaardbaar.
5. Er wordt een peilbuis in de winningsput geplaatst.
6. De winning is niet gelegen in de nabijheid van een speciale beschermingszone. In toepassing van de richtlijn 85/337/EEG van de Raad van 27 juni 1985 betreffende de milieubeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten werd voor de grondwaterwinning het effect op speciale beschermingszones en andere kwetsbare gebieden nagegaan. Er werd beoordeeld dat er geen aanzienlijk effect t.o.v. deze zones te verwachten is zodat er geen MER vereist is.
7. Onder verwijzing naar artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt. Er werd geoordeeld dat het schadelijke effect op het grondwatersysteem beperkt is;

Gelet op het gunstig advies d.d. 28 oktober 2014 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen
 - Met mail d.d. 27 oktober 2014 verontschuldigt het adviesbureau DLV zich, namens de exploitant, voor de PMVC-zitting.
2. Omschrijving en rubrieken
 - De omschrijving en rubriek kunnen worden behouden.

3. Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - Het advies van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar werd nog niet ontvangen.
 - De inrichting is volgens het gewestplan gelegen in agrarisch gebied en principieel in overeenstemming met de voorschriften van het plan.
 - De PMVC is van oordeel dat de aanvraag principieel stedenbouwkundig verenigbaar is.
4. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Er werden geen bezwaren ingediend.
5. Milieutechnische evaluatie
 - De PMVC volgt de gunstige adviezen.
6. Toepasselijke BREF's
 - Niet van toepassing.
7. Watertoets
 - Voor de evaluatie van de waterkwaliteitsaspecten en waterkwantiteitsaspecten van de winning wordt verwezen naar het advies van de AOW.
Uit het gunstige advies blijkt dat de gevraagde winning mits naleving van de voorgestelde voorwaarden, de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 1 oktober 2004 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater en/of eventuele bepalingen uit de stedenbouwkundige vergunning(en), verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet voor wat de winning betreft, aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in artikel 5, 6 en 7 van het decreet Integraal Waterbeleid van 18 juli 2003.
8. Termijn
 - De vergunning kan worden verleend voor een termijn eindigend op 12 oktober 2026.
 - De PMVC merkt op dat de AOW een eindtermijn van 1 januari 2019 adviseert. Dit is de eindtermijn van de vergunning voor de bestaande grondwaterwinning. Deze aanvraag betreft echter een nieuwe put en wordt aangevraagd als een verandering van de basisvergunning. De eindtermijn van de basisvergunning is 12 oktober 2026. De PMVC volgt ter zake het advies van de AMV.
9. Voorwaarden
 - a. Algemene voorwaarden:
 - Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
 - b. Sectorale voorwaarden:
 - Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53
 - c. Bijzondere voorwaarden:
De volgende bijzondere voorwaarde, zoals voorgesteld door de AMV en de AOW, kan worden opgelegd:
 - Berekening is in de maanden mei, juni, juli, augustus en september enkel toegelaten tussen 17 uur 's avonds en 11 uur 's morgens;

Gelet op de ligging van de inrichting in een agrarisch gebied volgens het gewestplan Herentals-Mol;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met bovengenoemde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat het advies van de PMVC in aanmerking wordt genomen;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken van het watersysteem, en aan de doelstellingen en beginselen van artikel 5, 6 en 7 van het decreet Integraal Waterbeleid kan verwezen worden naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting

veroorzaakt door de gevraagde verandering mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;

B E S L U I T:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan bvba De Schanshoeve, gevestigd Klaashoevenweg 1 te 2491 Olmen, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend om een varkenshouderij, gelegen Klaashoevenweg 1 te 2490 Balen, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 3-B-557B, 3-B-558H, 3-B-559C, 3-B-560D, 3-B-560E en 3-B-562A, te veranderen door uitbreiding van de reeds bestaande grondwaterwinning (op een diepte van 260 meter met een opgepompt debiet van 12 m³/dag en 5.000 m³/jaar bestemming: drinkwater dieren) met een nieuwe put op een diepte van 54 m met een opgepompt debiet van 720 m³/dag en 2.400 m³/jaar (bestemming: irrigatie).

Vlareem-rubricering: 53.8.2.

ARTIKEL 2 – Koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning

§1 Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in artikel 4.2.1 en 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO. De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§2 De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§3 De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§4 Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

ARTIKEL 3 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

a. Algemene voorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)

MLAV1-2014-0254
bvba De Schanshoeve

- b. Sectorale voorwaarden:
 - Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53
- c. Bijzondere voorwaarden:
 - Berekening is in de maanden mei, juni, juli, augustus en september enkel toegelaten tussen 17 uur 's avonds en 11 uur 's morgens.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link:
<https://nnavigator.emis.vito.be/>

ARTIKEL 4 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn:

1. die aanvangt op de datum van dit besluit, behoudens wanneer:
 - a) Deze milieuvergunning is geschorst omdat de stedenbouwkundige vergunning voor de verandering op datum van deze milieuvergunning niet definitief is verleend; in dat geval vangt de vergunningstermijn aan op de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend; de exploitant dient deze datum bij aangetekende brief te melden aan de deputatie;
 - b) Onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, §2 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan.
2. die eindigt op 12 oktober 2026, samenvallend met de einddatum van de termijn van de eerder verleende lopende vergunning d.d. 12 oktober 2006.

ARTIKEL 5 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 6 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III-bis van titel I van het Vlarem.
- §2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient vóór de datum van inwerking-treding van de overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem.
- §3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand vóór het verstrijken van de vergun-ningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 7 -

Tegen de beslissing m.b.t. de vergunningsaanvraag kan beroep worden aangetekend binnen een termijn van dertig dagen na de eerste dag van bekendmaking van de bestreden beslissing bij de Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel, overeenkomstig artikel 51 van het Vlarem.

Tot staving van de ontvankelijkheid van het eventuele beroep dient bij het beroepschrift het hierbij gevoegde attest van betekening evenals het bewijs van betaling van de voorgeschreven dossiertaks gevoegd te worden.

Antwerpen, in zitting van 13 november 2014.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, de heer Ludwig Caluwé, mevrouw Inga Verhaert, de heer Bruno Peeters, de heer Peter Bellens, de heer Rik Röttger, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: R. Röttger

In opdracht:
De Provinciegriffier,

Danny Toelen

10 DEC. 2014

De Voorzitter,

Cathy Berx

