



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2017-0126/MBEN - Referentie OMV-loket 2017005572

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN LV LEEMANS MET BETREKKING TOT EEN KIPPENBEDRIJF, GELEGEN IN 2310 RIJKEVORSEL, SENATOR COOLSDREEF 9.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Decreet omgevingsvergunning), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Besluit omgevings-vergunning);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 20 augustus 2009 (VCRO), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerend-erfgoed-decreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de aanvraag, op 2 oktober 2017 ingediend door lv Leemans, gevestigd Gammel 90 te 2310 Rijkevorsel, strekkende tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning om een kippenbedrijf, gelegen Senator Coolsdreef 9 te 2310 Rijkevorsel, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 2-E-23R2, 2-E-23S2 en 2-E-23T2, verder te exploiteren;

Gelet op het feit dat de aanvraag volgende stedenbouwkundige handelingen bevat:

- het bouwen van een nieuwe slachtkuikenstal met plaatsen voor 52.730 stuks pluimvee;
- het bouwen van een nieuwe loods voor de opslag van graan en maïs;

Gelet op het feit dat een afwijking wordt gevraagd van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening Hemelwater inzake de aanleg van hemelwaterputten;

Gelet op het feit dat de aanvraag qua ingedeelde inrichtingen of activiteiten (iioa) het verder exploiteren en uitbreiden van een kippenbedrijf betreft, zodat deze voortaan zou omvatten:

- een brandstofverdeelininstallatie met 1 verdeelslang (uitbreiding – 6.5.1);
- stalplaatsen voor 145.000 slachtkuikens (uitbreiding met 60.000 plaatsen – 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d);
- een transformator met een individueel nominaal vermogen van 250 kVA (uitbreiding – 12.2.1);
- standplaatsen voor 10 landbouwvoertuigen (15.1.1);
- de opslag van 1.000 liter propaan (17.1.2.2.1);
- de opslag van 11.071 kg mazout in 2 bovengrondse tanks, waarvan 8.322 kg in tank T1 (9.990 liter), en 2.749 kg in tank T3 (3.300 liter) (uitbreiding met 2.371 kg – 17.3.2.1.1.1.b);

OMGP-2017-0126
Iv Leemans

- de opslag van 203 kg overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (ontsmettingsmiddel) in verplaatsbare recipiënten (uitbreiding - 17.3.2.1.2.1);
- de opslag van 240 kg oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen gekenmerkt door gevarenpictogram GHS03 (ontsmettingsmiddel) in verplaatsbare recipiënten (uitbreiding - 17.3.3.1.b);
- de opslag van 1.668 kg bijtende vloeistoffen en vaste stoffen gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05 (zeep, ontsmettingsmiddel, toevoegmiddel) in verplaatsbare recipiënten (uitbreiding - 17.3.4.1.b);
- de opslag van 240 kg giftige vloeistoffen en vaste stoffen gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS07 (ontsmettingsmiddel) in verplaatsbare recipiënten (uitbreiding - 17.3.6.1.b);
- de opslag van 203 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS08 (ontsmettingsmiddel) in verplaatsbare recipiënten (uitbreiding - 17.3-7.1.b);
- de opslag van 203 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS09 (ontsmettingsmiddel) in verplaatsbare recipiënten (uitbreiding - 17.3.8.1);
- de opslag van 330 kg of liter gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in kleine verpakkingen (uitbreiding - 17.4);
- de opslag van 100 m³ strooisel in een lokaal (19.6.2.a);
- stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 1.300 kW (2 x 650 kW);
- een grondwaterwinning op een diepte van 141 meter met een maximaal debiet van 35 m³/dag en 10.500 m³/jaar (uitbreiding met 18 m³/dag en 4.320 m³/jaar - 53.8.2)
- een grondwaterwinning van 1.000 m³/jaar, bestaande uit een open infiltratievijververwijver waarin hemelwater wordt opgevangen (regularisatie - 53.8.2);

Rubricering volgens aanvrager: 6.5.1 - 9.3.1.c.2 - 9.3.1.d - 12.2.1 - 15.1.1 - 17.1.2.2.1 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.2.1.2.1 - 17.3.3.1.b - 17.3.4.1.b - 17.3.6.1.b - 17.3.7.1.b - 17.3.8.1 - 17.4 - 19.6.2.a - 43.1.2.b - 53.8.2 ;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op datum van indiening van voormelde aanvraag voor een omgevingsvergunning:

- Besluit nr. MLAV1-2015-321 d.d. 3 maart 2016 van de deputatie houdende vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een pluimveehouderij voor een termijn verstrijkend op 3 maart 2036;
- Ontvangstmelding d.d. 28 oktober 2016 door de deputatie, kenmerk MLOV-2016-0081, van de melding van overname van een pluimveehouderij vergund op naam van bvba Heivelden door Iv Leemans;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 4 september 2017 en vervolledigd op 2 oktober 2017; op het feit dat op datum van 27 oktober 2017 de aanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het openbaar onderzoek dat liep van 7 november 2017 tot 6 december 2017; op het feit dat er 8 schriftelijke bezwaren werden ingediend met betrekking tot de ruimtelijke ordening, gezondheid, fijnstof, geurhinder, verzurende en vermestende impact op de omgeving, impact op het watersysteem, verlies aan fauna en flora, mobiliteit, klimaatimpact, verlies aan open ruimte, gebrekkig groenscherm, de schaalgrootte, de gestockeerde chemicaliën, de toegangsweg, geluidshinder, het grondwaterpeil, dierenleed;]

Gelet op het verslag van de informatievergadering zoals bedoeld in artikel 25 van het Besluit omgevingsvergunning; op volgende elementen uit dit verslag:

Er waren 7 geïnteresseerden aanwezig en de volgende elementen kwamen aan bod:

- Ammoniakuitstoot - Er werd een toelichting gegeven over de milderende maatregelen die zullen worden genomen naar aanleiding van het MER o.a.:
 - o stofbakken worden op 10 meter gebracht;
 - o groenscherm wordt uitgebreid;
 - o er wordt gebruik gemaakt van strooiselmateriaal van goede kwaliteit;
 - o optimalisatie van de transporten, ...
- Door aanwezigen werd aangegeven dat er momenteel ernstige geurhinder heerst en maken zich zorgen dat dit nog zal versterkt worden door de uitbreiding van het bedrijf.
- De aanwezigen vragen zich af de monitoringssystemen in de toekomst aangepast zullen worden aan nieuwe modellen. Zij stellen zich vragen bij de huidige metingen omdat er nu al overlast is van geurhinder wat niet echt blijkt uit het MER.
- De aanwezigen vragen om zeker ook het groenscherm aan te leggen. De exploitant geeft aan dat het groenscherm zeker zal worden aangelegd en dat alle mogelijke maatregelen worden genomen om de hinder naar de buurt tot een minimum te beperken.
- Er is onduidelijkheid hoe breed het groenscherm moet zijn. De omgevingsambtenaar zal dit verder uitzoeken in kader van de aanvraag tot omgevingsvergunning;

Gelet op de goedkeuring d.d.10 juli 2017 door de afdeling, bevoegd voor veiligheids- en milieueffectrapportage;

Gelet op het gunstig advies d.d. 13 december 2017 van het college van burgemeester en schepenen van Rijkevorsel; op volgende elementen uit dit advies:

Het advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 7 december 2017 (kenmerk OMV-2017-006) was gunstig:

1. De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 7 november 2017 tot 6 december 2017.
Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er 6 bezwaarschriften ingediend. De bezwaren hadden betrekking op verwachte geurhinder, verwachte stofhinder, verlies aan open ruimte, verlies van het agrarische karakter, ammoniakhinder, stikstofdepositie, het dierenleed, de cumulatieve impact van de aanvraag en de reeds bestaande stallen, emissies van endotoxines, de schaal, het ruimtegebruik, de bouwdichtheid, de mogelijke daling van het grondwaterpeil, de verwachte toename in mobiliteit, het gebrekkige groenscherm, de toename aan geluidshinder, het verlies aan fauna en flora.
2. Verenigbaarheid met de geldende wettelijke en reglementaire voorschriften en de goede ruimtelijke ordening:
 - a. De aanvraag omvat het bouwen van een nieuwe stal (P3) en een nieuwe loods (OG). De stal heeft een voorgevelbreedte van 25,12 meter en een diepte van 120,040 m. De totale oppervlakte van stal P3 bedraagt hierbij 3.015,4048 m². De loods heeft een voorgevelbreedte van 18 meter en een diepte van 20 meter. De totale oppervlakte van loods OG bedraagt hierbij 360 m².
 - b. De aanvraag heeft betrekking op een perceel gelegen in agrarisch gebied. In de nabije omgeving van het projectgebied bevinden zich voornamelijk weilanden. Ten noorden van deze weilanden bevindt zich de Vaart met daarrond de industriecluster rond Groep Van Roey. Ten westen van deze weilanden bevindt zich de industriecluster gelegen aan de Nijverheidsweg. Hiernaast bevindt zich ten westen van de pluimveehouderij een strook met lintbebouwing. Deze strook heeft de bestemmingszone van woonuitbreidingsgebied. De afstand tussen de woningen en de geplande pluimveehouderij bedraagt 350 m. Ten oosten van de weilanden bevindt zich een open landschap met enkele woningen ter hoogte van de Melhoven. Deze woningen bevinden zich op circa 450 m. Ten zuiden bevinden zich eveneens weilanden met kleinschalige agrarische bedrijvigheid. In het zuidwesten bevinden zich woningen gelegen langs de Populierenweg. Deze woningen bevinden zich in woonuitbreidingsgebied op circa 300 m van de pluimveehouderij.
 - c. De aanvraag betreft het verder exploiteren na verandering van een kippenbedrijf. Het goed ligt in het gewestplan Turnhout. Het goed ligt, volgens dit van kracht zijnde gewestplan, in agrarische gebieden. Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een bijzonder plan van

aanleg, een goedgekeurd ruimtelijk uitvoeringsplan of een behoorlijke vergunde en niet-vervallen verkaveling.

d. Beoordeling van de goede ruimtelijke ordening

- Functionele inpasbaarheid

De aanvraag betreft de uitbreiding van een bestaand kippenbedrijf.

Het perceel is gelegen in de rand van de gemeente van Rijkevorsel in een landelijke omgeving waar de afstand van woningen t.o.v. het projectgebied ongeveer 300 m is. De aanvraag handelt over een ruime uitbreiding van de bedrijfscapaciteit. In deze omgeving is de uitbreiding te verantwoorden.

Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden evenwel bezwaren ingediend waaruit kan worden afgeleid dat de woningen in de ruimere omgeving reeds hinder ondervinden en in de toekomst meer hinder kunnen verwachten, dan de gebruikelijke aanvaardbare hinder van dergelijke bedrijven in een agrarische omgeving.

De nieuwe stallen zullen zich op aanvaardbare wijze in de omgeving kunnen integreren mits er een voldoende breed groenscherm wordt voorzien. In de stedenbouwkundige vergunning d.d. 3 februari 2016 en intern nummer 8562 werd er een groenscherm opgelegd van circa 6 meter aan de voorzijde en de meest linkse perceelsgrens. Langs de rechterzijde de in de vergunning van 3 februari 2016 aangevraagde stallen werd er een weiland en fruitbomen voorzien. Bij een uitbreiding zal er daadwerkelijk een groenscherm van 6 meter breed moeten worden ingepland. Dit groenscherm dient met streekeigen planten en bomen worden aangelegd in het eerstvolgende plantseizoen na de ingebruikname van de stallen.

- Mobiliteitsimpact

Het voorwerp van de aanvraag is het plaatsen van constructies in het kader van een uitbreiding van een landbouwbedrijf. Er kan verwacht worden dat de schaalvergroting gepaard zal gaan met extra verkeersbewegingen. Het bedrijf ligt echter aan de Senator Coolsdreef dewelke verbonden is met de goed ontsloten gewestweg Oostmalsesteenweg. Er kan in alle redelijkheid worden gesteld dat de verwachte toename in aan veeteelt gerelateerde verkeersbewegingen geen mobiliteitsproblemen zal veroorzaken in de onmiddellijke omgeving.

- De schaal

De geplande uitbreiding zorgt ervoor dat het bedrijf plaats zal bieden aan niet minder dan 145.000 slachtkuikens. Deze schaalvergroting zorgt ervoor dat het bedrijf qua schaal niet aansluit bij de onmiddellijke omgeving.

Het uitvoeringsbesluit van de Vlaamse Regering d.d. 11 april 2008 tot vaststelling van de nadere regels met betrekking tot de vorm en de inhoud van de ruimtelijke uitvoeringsplannen geeft volgende bepalingen aan: *"Het gebied is bestemd voor de beroepslandbouw. Alle werken, handelingen en wijzigingen die nodig of nuttig zijn voor de landbouwbedrijfsvoering van landbouwbedrijven zijn toegelaten."*

- Ruimtegebruik en bouwdichtheid

De totale oppervlakte van het perceel bedraagt 23.453,17 m². Met de aangevraagde uitbreiding zal de bebouwing van het perceel 9.479,59 m² bedragen. Op deze manier wordt circa 40% van het perceel bebouwd. Het bouwen van nieuwe stal P3 en nieuwe loods OG zorgen er echter voor dat het perceel wordt volgebouwd in functie van niet-grondgebonden agrarische activiteit.

De ruimtelijke draagkracht - het vermogen om binnen het kader van een duurzame ontwikkeling, functies en activiteiten op te nemen in een bepaalde ruimte - is een basiscriterium dat de ruimtelijk condities aangeeft voor de ontwikkeling van de ruimte. Duurzame ontwikkeling is ontwikkeling die aansluit op de behoeften van het heden zonder het vermogen van toekomstige generaties om in hun eigen behoeften te voorzien in gevaar te brengen. Het goedgekeurd MER beoordeelt dit project gunstig.

Desondanks geven verschillende omwonenden via bezwaarschriften aan dat er hinder wordt verwacht voor huidige generaties d.m.v. fijn stof en geurhinder. Hiernaast wordt er door omwonenden hinder verwacht voor toekomstige generaties onder de vorm van hoge

stikstofdeposities, waterbehoefte en nitraat. Het MER is echter onderzoek goedgekeurd d.d. 10 juli 2017.

De loods OG en de stal P3 worden opgericht op het meest rechtse deel van het perceel tegen de bestaande erfdienstbaarheid. De locatie waarop de stal en loods worden opgericht waren eerder aangeduid als een weilandzone voor fruitbomen deze zone staat op de vergunning van 3 februari 2016 aangeduid als mogelijke uitbreidingszone.

- Visueel-vormelijke elementen

Vleeskuikens worden doorgaans in lage, vensterloze en geïsoleerde hangarstallen gehuisvest waarbij een vrije overspanning wenselijk is zodat de volledige binnenruimte vrij blijft voor het gemakkelijk uitmesten van de stal.

Ook aan stalvolumes moet in het agrarisch gebied de nodige aandacht worden geschonken. De keuze van de inplantingsplaats, de vormgeving en materiaalkeuze zijn van invloed om de nieuwe constructie te laten aansluiten bij de bestaande gebouwen. Het juiste kleur- en materiaalgebruik zijn doorslaggevend voor een goed geïntegreerd gebouw. De gevelmaterialen van de aangevraagde stal en de aangevraagde loods bestaan beide uit rode/bruine gevelsteen, zwarte golfplaten voor het dak, en metaal met groene kleur voor de poorten. De kroonlijst van de stal P3 bedraagt 2,7 m. De kroonlijst van de stal bedraagt 6,42 m. De kroonlijsthoogte van de loods is 3,72 m en de nokhoogte 6,42 m. De ruimte tussen de stal en de loods bedraagt 5,1 m.

Stedenbouwkundige vergunning nr. 5007 d.d. 13 juli 1996 legt als voorwaarde op voor het bouwen van een jongveestal dat er een groenscherm wordt aangeplant tijdens het eerstvolgende plantseizoen na de ingebruikname van de stal. Dit groenscherm is 6 m breed. Het groenscherm is echter onvoldoende gedetailleerd op de aanvraag ingetekend. Om de visuele integratie in de omgeving te garanderen is het aangeraden om een groenscherm van 6 m te voorzien op 4 m afstand van de voorzien bebouwing.

- Groenaanplanting

Uit de bijgevoegde beschrijvende nota blijkt dat de bestaande weiden zullen worden bebouwd. Langs de oprit links wordt een rij fruitbomen voorzien. Ook vooraan aan de nieuwe verharding wordt een haag geplant.

De nieuwe stallen zullen zich op aanvaardbare wijze in de omgeving kunnen integreren mits er een voldoende breed groenscherm wordt voorzien. In de stedenbouwkundige vergunning d.d. 3 februari 2016 en intern nummer 8562 werd er een groenscherm opgelegd van circa 6 meter aan de voorzijde en de meest linkse perceelsgrens. Langs de rechterzijde van de in de vergunning van 3 februari 2016 aangevraagde stallen werd er een weiland en fruitbomen voorzien. Bij een uitbreiding zal er daadwerkelijk een groenscherm moeten worden ingepland rond de stallen van 6 meter breed en dit, conform de vergunning van 3 februari 2016, op 4 meter van de gebouwen.

Dit groenscherm dient met streekeigen planten en bomen worden aangelegd in het eerstvolgende plantseizoen na de ingebruikname van de stallen.

- Het bodemreliëf

Er zijn geen markante hoogteverschillen. Wel wordt er in het kader van de hemelwaterverordening een infiltratievoorziening geplaatst langs de linkse zijgevel van de nieuwe melkveestal. Deze heeft een oppervlakte van 260 m² en een diepte van 30 cm. De overloop gaat naar de bestaande gracht.

- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen

→ Aspecten rond eigendom, mede-eigendom, erfdienstbaarheden en gebruik betreffen geen stedenbouwkundige materie, deze zaken worden in het burgerlijk recht beslecht. Dit gegeven legt in die zin geen beperkingen op aan de aanvraag. Een stedenbouwkundige vergunning is evenwel pas uitvoerbaar wanneer voor deze zaken de nodige administratieve en/of notariële stappen zijn genomen. De uitvoering van bouwwerkzaamheden doet geen rechten ontstaan die strijdig zouden zijn met de bepalingen van het Burgerlijk Wetboek.

→ Verschillende bezwaarschriften geven aan dat er nu reeds geurhinder is door het bedrijf van Leemans. Een verdere uitbreiding zal deze geurhinder mogelijkverwijzen verhogen. Bijkomend kan verwacht worden dat het bedrijf van Leemans stofhinder zal

veroorzaken. Dit werd in de bezwaarschriften duidelijk aangegeven. Mensen die in de buurt van een pluimveebedrijf wonen, hebben elf procent meer kans op een longontsteking. Dat blijkt uit een onderzoek onder leiding van de Universiteit Utrecht dat verscheen in het wetenschappelijk tijdschrift over longaandoeningen Pneumonia. Stofdeeltjes zijn de boosdoener. Vanaf een afstand van 1,15 kilometer van een pluimveebedrijf neemt het extra risico snel af, aldus de onderzoekers. Op een afstand van anderhalve kilometer is het verdwenen. Het bedrijf van Leemans ligt echter op slechts 300 m van de Populierenweg. Hiernaast liggen er verschillende woningen aan de Oostmalsesteenweg op een afstand van minder dan 1 km van het geplande bedrijf.

- Het voorzorgbeginsel geeft aan dat als een ingreep of een beleidsmaatregel ernstige of onomkeerbare schade kan veroorzaken aan de samenleving of het milieu, de bewijslast ligt bij de voorstanders van de ingreep of de maatregel als er geen wetenschappelijke consensus bestaat over de toekomstige schade. Deze effecten werden bestudeerd in het MER. Dit werd goedgekeurd op 10 juli 2017. De bezwaarschriften geven aan dat het MER onvoldoende de cumulatieve milieu impact van de verschillende bedrijven heeft onderzocht. Hiernaast geven de bezwaarschriften aan dat de omwonenden zich zorgen maken m.b.t. de ammoniakuitstoot op de gezondheid van omwonenden.

Er kan gesteld worden dat de aanvraag in overeenstemming is met de voorschriften inzake ruimtelijke ordening. Om tegemoet te komen aan de goede ruimtelijke ordening dient er daadwerkelijk een groenscherm met een breedte van 6 meter te worden aangelegd op 4 meter van de bebouwing. Deze voorwaarde ligt in lijn van de afgeleverde stedenbouwkundige vergunning d.d. 3 februari 2016. Het groenscherm wordt aangeplant in het eerste plantseizoen na ingebruikname van de kippenstal. De aanvrager brengt de gemeente met foto's op de hoogte van de aanleg van dit groenscherm en brengt één jaar na de aanleg ervan foto's aan waaruit blijkt dat het groenscherm daadwerkelijk is aangelegd.

3. Verenigbaarheid met de milieukundige geldende wettelijke en reglementaire voorschriften:
 - a. De aanvraag betreft het verder exploiteren na verandering van een kippenbedrijf.

Er is een vergunning aanwezig voor het houden van 85.000 slachtkuikens. De kippen worden gehuisvest in 2 AEA-stallen, volgens het systeem P-6.4 (Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag). De stallen zijn daarnaast ook voorzien van een stofbak. Het doel is om een verandering te realiseren door de bouw van een nieuwe slachtkuikenstal van 52.730 stuks pluimvee. De stal zal conform de ter zake geldende wetgeving uitgerust worden als ammoniakemissie-arme stal, volgens het systeem P-6.4. De stal zal daarnaast ook voorzien worden van een stofbak.

De huidige bezetting in de bestaande stallen zal eveneens geoptimaliseerd worden. In de nieuwe situatie zal een vergunning gevraagd worden voor totaal 145.000 slachtkuikens. Er zal eveneens een nieuwe loods gebouwd worden voor de opslag van graan en maïs.
 - b. De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing van de vergunning aan voor een termijn van onbepaalde duur. Gelet op artikel 70 § 1 en 2 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (en latere wijzigingen) waarbij in afwijking van §1 voor de verdere exploitatie vroeger dan 24 maanden voor de einddatum een omgevingsvergunning kan aangevraagd worden als de exploitant een belangrijke verandering van de vergunde ingedeeld inrichting beoogt.

De initiatiefnemer wenst door de uitvoering van het project de economische draagkracht van de inrichting te optimaliseren om zo een rendabel en concurrentiewaardig bedrijf te bestendigen naar de toekomst. De gevraagde uitbreiding vraagt een financiële inspanning en brengt een grote verandering en reorganisatie teweeg op het bedrijf.

De geplande veranderingen lijken met een belangrijke investering gepaard te gaan zodat de gevraagde vroegtijdige hernieuwing aanvaardbaar lijkt.
 - c. Milieuaspecten
 - Lucht / Geurhinder

De exploitatie kan aanleiding geven tot geurhinder door uitstoot van ammoniak. De ventilatie van de stallen moet zodanig uitgevoerd worden dat de verontreiniging van de omgevingslucht wordt voorkomen of beperkt tot de normale burenlust. De ramen van de stallen dienen gesloten te blijven voor zover ze geen functie hebben bij de

luchtverversing. Buitendeuren die geen functie hebben bij de luchtverversing zijn enkel open voor doorgang van personen, dieren of goederen of in geval van overmacht. In de aanvraag wordt aangegeven dat het aantal waarderingspunten voor pluimvee in de huidige situatie 207 punten bedraagt. Volgens Vlare II moet op basis van deze gegevens een afstand van 250 meter gerespecteerd worden. De inrichting ligt op ongeveer 670 meter van de hindergevoelige gebieden zodat voldaan wordt aan de verbods- en afstandsregels.

Tijdens het openbaar onderzoek zijn er verschillende bezwaren ingediend tegen de verandering van het bedrijf. De bezwaren hebben vooral betrekking op de geurhinder die de exploitatie van het bedrijf nu reeds veroorzaakt in de buurt. Door de uitbreiding van de inrichting kan deze hinder nog verder toenemen. Vanuit de bezwaren blijkt ook een grote bezorgdheid over de gezondheid van de buurtbewoners die door de exploitatie beïnvloed kan worden.

De exploitatie van een inrichting mag de buurt niet hinderen. Een vergunning kan geweigerd worden wanneer het bedrijf na de uitbreiding onaanvaardbare geurhinder zou veroorzaken naar de omgeving.

Bij een eventuele vergunning moet bijgevolg rekening gehouden worden met de hinder die reeds aanwezig is en is het aangewezen extra maatregelen op te leggen ten einde deze hinder (en een eventuele uitbreiding van hinder door de verandering van het bedrijf) te stoppen of te beperken.

- Stof

Zowel op de bestaande stallen als op de nieuw te bouwen stal worden de stofbakken op een hoogte van 10 meter gebracht. Door het verhogen van de stofbakken zijn er volgens de aanvraag geen bijkomende woningen die een aanzienlijk negatief effect ondervinden wat het aspect geur betreft.

- MER

Er werd een MER opgemaakt, dat werd goedgekeurd op 10 juli 2017.

Volgende milderende maatregelen volgend uit het MER werden opgenomen in de aanvraag:

- De stofbakken op de bestaande en nieuwe stal worden verhoogd tot 10 meter.
- De exploitant voorziet een aanvulling van het bestaande groenscherm.
- Hemelwater zal worden opgevangen op te gebruiken als reinigingswater.
- Er wordt een vergunning gevraagd voor het oppompen van grondwater.

- Stallen

De bestaande stallen zijn gebouwd volgens het ammoniakemissiearm systeem P-6.4. Dit systeem omvat een warmtewisselaar met tuchtmengsysteem voor droging van de strooisellaag. De bestaande stallen zijn achteraan voorzien van een stofbak. De nieuw te bouwen pluimveestall zat eveneens volgens het AEA systeem P-6.4 gebouwd worden. De nieuwe stal wordt ook voorzien van een stofbak achteraan de stal.

De exploitant kiest voor dit systeem o.w.v. minder ammoniakuitstoot, maar ook o.w.v. het optimaal stalklimaat dat bekomen wordt door dit systeem. Door het mengen van de stallucht wordt een gelijkmatige temperatuur in de gehele stal bereikt.

Er is tevens een besparing op de energiekosten door de implementatie van dit systeem.

- Mestopslag

De mest van de dieren wordt gedurende de opkweek opgevangen in de strooisellaag en na elke ronde afgevoerd van het bedrijf. De mest gaat naar een mestverwerkingsinstallatie of wordt geëxporteerd.

Er is geen opslag van mest op het bedrijf.

- Water

Er wordt een regularisatie gevraagd van een grondwaterwinning, bestaande uit een open infiltratievijver waarin hemelwater wordt opgevangen. Het hemelwater zal rechtstreeks (via een pomp) op de infiltratievoorziening worden aangesloten. Het hemelwater wordt herbruikt voor het reinigen van de stallen.

Er wordt tevens een hernieuwing en uitbreiding van een grondwaterwinning gevraagd. Het opgepompte water zal gebruikt worden als drinkwater voor de dieren en voor huishoudelijk gebruik.

- Afval

De bepalingen van het Materialendecreet, het Vlarema en Vlareem moeten strikt worden nageleefd.

De exploitant neemt in de aanvraag op dat er een gekoelde kadaveropslag aanwezig is. De kadavers worden opgehaald door Rendac.

- Gevaarlijke stoffen

De opslag van gevaarlijke stoffen betreft vooral de opslag van reinigings-, ontsmettings- en ongediertebestrijdingsmiddelen en is een gering negatief effect.

De aanwezige brandstoftanks moeten periodiek gecontroleerd worden.

- Stookinstallaties

Er zijn 2 stookinstallaties aanwezig van elk 650 kW, die werken op mazout, geplaatst in een zijgebouw tussen de bestaande pluimveestallen. De stookinstallaties moeten voldoen aan de emissiegrenswaarden van Vlareem II.

Er kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur, op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie tot een aanvaardbaar niveau kunnen beperkt worden, mits opleggen van bijzondere voorwaarden betreffende het voorkomen van geur - en stofhinder naar de omgeving toe.

Gelet op het gunstig advies d.d. 12 december 2017 van het Departement Omgeving - Afdeling Milieuvergunningen (AGOP-M) (kenmerk: AGOP-MV/A/17/14422 en 10.00/13037/102245.DIG); op volgende elementen uit dit advies:

1. Het bedrijf van Leemans LV is gelegen Senator Coolsdreef 9 te 2310 Rijkevorsel. Er is een vergunning tot 3 maart 2036 voor het houden van 85.000 slachtkuikens in twee AEA-stallen, volgens het systeem P-6.4 (Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag). De stallen zijn daarnaast ook voorzien van een stofbak.

2. Onderhavige aanvraag omvat een uitbreiding door de bouw van een nieuwe slachtkuikenstal van 52.730 stuks pluimvee. De stal zal conform de ter zake geldende wetgeving uitgerust worden als ammoniakemissiearme stal, volgens het systeem P-6.4. De stal zal daarnaast ook voorzien worden van een stofbak. De huidige bezetting in de bestaande stallen zal eveneens geoptimaliseerd worden.

In de nieuwe situatie zal een vergunning gevraagd worden voor in totaal 145.000 slachtkuikens. Er zal eveneens een nieuwe loods gebouwd worden voor de opslag van graan en maïs.

3. De inrichting valt onder de milieueffectrapportage project-m.e.r. De van toepassing zijnde rubriek van bijlage I van het MER-besluit is: 21a) installaties voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij met meer dan 85.000 plaatsen voor mesthoenders (ander gevogelte dan legkippen)

Voor de aanvraag is de milieueffectrapportage van toepassing. De aanvraag omvat een milieueffectrapport (MER) toegevoegd (bijlage I met rubriek 21a) met referentie PRMER-2426-GK en datum goedkeuring 10 juli 2017

4. De ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van artikel 2.1.1 van titel III van het Vlareem uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden. Stalplaatsen voor 145.000 slachtkuikens (uitbreiding met 60.000 plaatsen – 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d); omvat de hoofdactiviteit. Voor deze iioa is de BREF-studie Intensieve Veeteelt, 2017 van toepassing.

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREF.

5. De iioa heeft volgend uniek inrichtingsnummer: 20170808-0025
6. De verbods- en afstandsregels van artikel 5.9.5.3 van titel II van het Vlareem zijn relevant voor de inrichting.
- Het betreft de verandering van een bestaande inrichting die niet beperkt is tot maximaal 100% van de exploitatie die op 1 januari 1993 was toegelaten. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. van titel II van het Vlareem zijn in dat geval de inplantingsregels wel van toepassing.

vergund op 01/01/1993:	in huidige aanvraag:	uitbreiding t.o.v. 01/01/1993 (%)
23.000 slachtkippen	145.000 slachtkippen	> 100%

De inrichting is gelegen op een afstand van 550 m van woongebied en beschikt over 207 waarderingpunten. Het bedrijf voldoet bijgevolg aan de inplantingsregels.

7. Het optreden van verpakingsafval op het bedrijf is sterk beperkt. De voeders worden in bulk geleverd en op het bedrijf opgeslagen in gesloten silo's zodat er op dit vlak geen probleem bestaat m.b.t. verpakingsafval.
- Lichaamsdelen, organen en krenten van kleine dieren worden opgehaald door Rendac.
8. De geuremissie bedraagt in de huidige situatie 20.400 ouE/s. In de toekomstige situatie wordt deze ingeschat op 34.800 ouE/s.
- a. Clusterbeoordeling:
- De geurconcentratie als 98P op clusterniveau ter hoogte van de drie dichtste woningen in agrarisch gebied voor verandering en na verandering, blijven gelijk. Het zijn woningen van drie bedrijven die behoren tot de cluster.
- Voor 1 woning, gelegen Senator Coolsdreef 11 (inspraakreactie), is er een beperkte stijging van 0,5 ouE/m³ als P98. Voor 2 woningen in het woongebied met landelijk karakter ten zuidwesten, blijft de geurconcentratie als 98P status quo. Deze woningen liggen dicht bij een ander bedrijf van de cluster dan bij het bedrijf van Leemans LV. Voor de woningen ten westen van het bedrijf Leemans LV wordt een stijging waargenomen gaande van 0,1 tot 0,8 ouE/m³ als P98. Er wordt gezocht naar milderende maatregelen om de stijging in geurconcentratie te voorkomen (zie verder).
- b. Individuele beoordeling:
- De individuele geurconcentraties t.h.v. de meest nabijgelegen woningen, gelegen in agrarisch gebied zijn lager dan 3 ouE/m³. Er is 1 woning (woning 20) die na verandering een geurconcentratie heeft van 3,2 ouE/m³. Voor de woningen in woongebied met landelijk karakter zijn de individuele geurconcentraties lager dan of gelijk aan 3 ouE/m³.
- De geurhinder is aanvaardbaar voor de uitbreiding op individueel niveau.
9. In de nieuwe situatie bedraagt de PM₁₀-emissie uit de stallen 2.755 kg/jaar. De totale PM_{2,5}-emissie uit de stallen bedraagt 232 kg/jaar. In de gewenste situatie is er voor PM₁₀ geen enkele woning die een zeer belangrijke en belangrijke bijdrage ondervindt van het project van Leemans LV. Voor de PM_{2,5}-concentraties wordt geen relevante bijdrage verwacht ter hoogte van de woningen in de omgeving van het bedrijf.
- Alle stallen worden voorzien van stofbakken (zie: milderende maatregelen). Er werd geen rekening gehouden met stofreductie t.g.v. de stofbakken.
10. De ammoniakemissie uit de stallen van het bedrijf van Leemans LV bedraagt in de huidige situatie 1,8 ton NH₃/jaar. In de toekomstige situatie bedraagt de ammoniakemissie 3 ton NH₃/jaar.
11. Het resultaat van de voortoets depositiescan is groen, er is geen risico op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in habitatrichtlijngebied. De uitwerking van een passende beoordeling is niet nodig voor habitats in habitatrichtlijngebied.
12. Milderende maatregelen:
- a. De stofbakken zullen op de bestaande en nieuwe stal verhoogd worden tot 10 m. Hierdoor zijn er geen bijkomende woningen die een aanzienlijk negatief effect ondervinden en wordt er geen of beperkte stijging inzake geurhinder verwacht ter hoogte van omliggende bewoning.
- b. De exploitant voorziet in een aanvulling van het bestaande groenscherm. De inplanting van het groenscherm werd reeds in de vorige bouwaanvraag mee opgenomen. Het bedrijf Leemans LV is ingekleed door de aanwezige groenaanplantingen en bomenrijen ten westen van de twee bestaande stallen. Aan de voorkant van het bedrijf zijn groenaanplantingen

aanwezig. De nieuwe stal zal zich op een aanvaardbare wijze in de omgeving kunnen integreren. Ten oosten van de nieuwe stal wordt het groenscherm uitgebreid door fruitbomen en een haag. De positieve impact van deze maatregelen kan evenwel niet kwantitatief doorgerekend worden.

c. Goed strooiselmanagement -> mogelijke reductie: 10-50%.

13. Uit navraag bij de gemeente Rijkevorsel blijkt dat er in het verleden geen officiële klachten/bezwaren ingediend werden (algemeen of in de loop van een vergunningsprocedure) ten opzichte van het bedrijf van Leemans LV. Er was in het verleden bezorgdheid door enkele buurtbewoners, maar uiteindelijk werd er door deze personen geen bezwaren/klachten of opmerkingen ingediend. Het betreft dus een bedrijf zonder officiële klachtenhistoriek. Uit navraag bij afdeling Milieu-inspectie Antwerpen blijkt dat er door Milieu-inspectie een 3-tal afstappingen gebeurd zijn ter plaatse. Er werd eenmaal een lichte kippenstalgeur waargenomen vooraan het bedrijf, doch de intensiteit leek op dat moment niet buiten proportie voor het soort bedrijf dat er vergund is. Er werden verder geen inbreuken vastgesteld die een impact hebben op geur.
14. Door selectie, een gepast voederrantsoen en een goede stalinrichting wordt er steeds naar gestreefd om het verbruik van energie tot een minimum te beperken. Er is een klimaatcomputer aanwezig die de ventilatie afstelt in functie van de behoefte van de dieren op basis van leeftijd, stalbezetting, e.d.
15. De nieuwe stal wordt voorzien van een goede isolatie, wat energiebesparend werkt.
16. De mazouttanks zijn bovengronds en dubbelwandig. De transformator staat op betonverharding en zal beschermd zijn tegen het binnendringen van hemelwater, waardoor uitloging naar de bodem wordt verhinderd. Van de extra opslag van reinigingswater die voorzien wordt, is enkel bij calamiteit een mogelijke impact te verwachten. Door de rechtstreekse afvoer van kippenmest, is er geen mestopslag op het bedrijf.
17. Tussen de ventilatoren en de meest nabijgelegen woning zijn er bomen aanwezig (rond vijver) en twee oude stallen op het bedrijf van Leemans LV (die dienst doen als berging). Bovendien behoort de meest nabijgelegen woning tot een varkensbedrijf, en zijn er op dit bedrijf gelijkaardige geluidsbronnen aanwezig. Rekening houdend met de afscherming door de stofbakken, wordt in de nieuwe situatie voldaan aan de grenswaarde voor een nieuwe inrichting. Er zijn geen nieuwe incidentele bronnen. De transporten die voorkomen zijn reeds activiteiten die in de huidige situatie ook aanwezig zijn. Er is wel een toename van de frequentie van deze transporten in de nieuwe situatie.
18. De verlichting is zo geconcentreerd dat niet-functionele lichtoverdracht naar de omgeving maximaal wordt beperkt. Klemtoonverlichting is uitsluitend gericht op de inrichting of op onderdelen ervan.
19. Het waterverbruik op het bedrijf is grotendeels te herleiden tot drinkwater voor de dieren. Waterverliezen worden vermeden door:
 - a. drinkwatersysteem met nippels;
 - b. lekkende nippels of gebarsten leidingen meteen herstellen;
 - c. de hoogte van de drinkpunten in te stellen;
 - d. het debiet van de drinknippels aan te passen aan de diercategorie;
 - e. een goede klimaatregeling.Het waterverbruik bij de reiniging wordt door een aantal eenvoudige maatregelen tot een minimum beperkt:
 - a. het gebruik van een hogedrukreiniger bij de reiniging van de stallen;
 - b. het voldoende laten inweken van de stal.
20. Er wordt een grondwaterwinning aangevraagd met een maximaal debiet van 35 m³/dag en 10.500 m³/jaar (HCOV code 0254, Zand van Berchem). Het water wordt hoofdzakelijk gebruikt voor drinkwater van de dieren. Berekening drinkwaterbehoefte (volgens BBT): 145.000 slachtkuikens x 0.072 m³/dier/jaar = 10.440 m³/j.

Voor wat betreft het effect van deze grondwaterwinning op het grondwaterpeil in de omgeving van de inrichting wordt verwezen naar het advies van de afdeling Operationeel Waterbeheer van de Vlaamse Milieumaatschappij.

Er wordt eveneens een grondwaterwinning aangevraagd met een maximumdebiet van 1.000 m³/jaar (HCOV-code 0150) uit een bestaande vijver. Dit water wordt gebruikt als reinigingswater voor de stallen.

21. Het huishoudelijk afvalwater (circa 60 m³/jaar) wordt geloosd in de gracht, na behandeling in een septische put. Het bedrijf is gelegen in individueel te optimaliseren buitengebied waardoor de exploitant verplicht is om het huishoudelijk afvalwater te zuiveren in een IBA.

Er komt geen lozing van bedrijfsafvalwater voor op het bedrijf. Reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in 3 citernes van 20 m³. Bijkomend wordt een opvang van 180 m³ voorzien onder de stofbak van de nieuwe pluimveestal.

22. Het resultaat van de voortoets depositiescan is groen. Er is geen risico op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in habitatrichtlijngebied.

23. Het bedrijf is gelegen langs de Senator Coolsdreef. Dit is een lokale weg. Deze weg is deels verhard, en deels onverhard. Op circa 8,3 km ten zuidoosten ligt de autosnelweg E34 en op circa 8,4 km ten noordwesten ligt de autosnelweg E19. De snelwegen kunnen bereikt worden via nationale wegen. Om de transportroute tot op de meest nabijgelegen nationale weg N14 te bereiken moet ongeveer 680 m via de lokale weg 'Senator Coolsdreef' afgelegd worden (verharde gedeelte). Hierbij moet geen gevoelig gebied doorkruist worden (woongebied e.d.). Langs de Senator Coolsdreef naar het zuidwesten toe, ligt een stukje woongebied met landelijk karakter. Langs de oostkant van de N14 is eveneens een geïsoleerd woonlint aanwezig in woongebied met landelijk karakter.

Het bedrijf tracht de transporten zoveel mogelijk overdag te laten doorgaan tussen 7u en 19u zodat het aantal weekendtransporten tot een minimum herleid wordt. De meeste transporten gebeuren door de dag, maar het laden van de dieren vindt 's avonds en 's nachts plaats. Tijdens het laden en lossen worden de motoren van de bedrijfsvoertuigen zo veel mogelijk afgelegd.

24. Door de exploitatie van stalplaatsen voor 145.000 slachtkippen is de inrichting geklasseerd als GPBV-bedrijf.

Voor deze bedrijfssector is de BREF "IRPP" van toepassing en wordt gebruik gemaakt van de BBT-conclusies voor de intensieve pluimvee- of varkenshouderij, die zijn gepubliceerd op 21 februari 2017. De BBT-C gelden pas vanaf 21 februari 2021 voor bestaande GPBV-installaties, zelfs al worden er 'nieuwe installaties' vergund na 21 februari 2017 bij een bestaande inrichting met een GPBV-installatie.

De BBT-conclusies zullen grotendeels worden omgezet in titel III van het Vlarem en aangezien er pas voldaan dient te worden aan de BBT-conclusies tegen 21 februari 2021, is het bijgevolg voldoende te verwijzen naar Vlarem III.

a. Bedrijfsmanagement:

- BBT 1 (milieumanagementsysteem)

De milieuprestaties m.b.t. verbruik, groei, voeding, ... worden geanalyseerd en bijgestuurd indien nodig. De nodige procedures om de bedrijfsprocessen op te volgen en indien nodig bijgestuurd, worden uitgevoerd op de inrichting. Bij aankoop van nieuwe installaties wordt advies ingewonnen bij landbouwkundige experts (economisch, milieutechnisch,...).

Technische installaties worden op geregelde tijdstippen nagekeken en onderhouden. De landbouwadministratie dient jaarlijks door diverse instanties (VLM, ALV, FAVV, ...) opgevolgd en gecontroleerd te worden.

Aangezien er meer dan 85.000 slachtkuikens aanwezig zijn, dient men driejaarlijks een decretale milieuaudit uit te voeren.

Conform BBT-1 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient er een milieumanagementsysteem geïmplementeerd te worden op de inrichting. De scope van dit milieumanagementsysteem is afhankelijk van de aard van de inrichting.

Er kan besloten worden dat hieraan kan voldaan worden indien de bovenvermelde elementen, de algemene voorschriften als vermeld in artikel 2.1.1 van titel III van het Vlarem, en de bepalingen met betrekking tot goede bedrijfspraktijken, als vermeld in BBT-

2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij correct nageleefd en toegepast worden.

- BBT 29 (monitoring procesparameters): d) registratie dieren, e) voederconsumptie
In overeenstemming met BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen volgende procesparameters minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:
 - de totale voederconsumptie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar);
 - de totale mestproductie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).

- b. Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming, ...)/grondstoffenverbruik/materialen

In de BBT-conclusies zijn geen technieken opgenomen met betrekking tot afval.

In titel II van het Vlarem worden voorwaarden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).

In artikel 2.1.1.4° van titel III van het Vlarem staat vermeld dat "conform het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen," en in artikel 2.1.1.5° dat "als toch afvalstoffen worden voortgebracht, ze in prioriteitsvolgorde en conform het Materialendecreet en het VLAREMA, worden voorbereid voor hergebruik, gerecycleerd, teruggewonnen of, als dat technisch en economisch onmogelijk is, op zo'n wijze verwijderd dat milieueffecten worden voorkomen of beperkt". Krengen van dode dieren moeten conform artikel 5.9.8.4 van titel II van het Vlarem zo snel mogelijk afgezonderd van gezonde dieren, en worden zo spoedig mogelijk opgehaald te worden door een erkende verwerker.

Op basis hiervan wordt aangenomen dat afvalproductie op de inrichting zo veel mogelijk vermeden wordt, en dat de ontstane afvalstromen correct worden afgevoerd.

- c. Lucht & geur (geleide, diffuse, atmosferische emissies, ...)

- BBT 3 (verminderen stikstofemissies via voedingsbeheer)

De totale stikstofuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken. De totale uitgescheiden stikstof wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van stikstof op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, en de prestaties van de dieren of door raming van het totale stikstofgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.

De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-3 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg N/dierplaats/jaar
Slachtkuikens	0,2-0,6

Via het forfaitair stelsel vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet kan niet voldaan worden aan deze milieuprestatieniveaus. Om te kunnen voldoen moet er geopteerd worden voor het nutriëntenbalansstelsel, zoals vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet.

- BBT 4 (verminderen fosforemissies via voedingsbeheer)

De totale fosforuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken.

De totale uitgescheiden fosfor wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van fosfor op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, het totale fosforgehalte en de prestaties van de dieren, of door raming van het totale fosforgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.

De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-4 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg P ₂ O ₅ /dierplaats/jaar
Slachtkuikens	0,05-0,25

Via het forfaitair stelsel vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet kan niet voldaan worden aan deze milieuprestatieniveaus. Om te kunnen voldoen moet er geopteerd worden voor het nutriëntenbalansstelsel, zoals vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet

- BBT 11 (verminderen stofemissies uit stallen) / BBT 27 (monitoring stofemissies)
Stofemissies afkomstig uit de stallen dienen beperkt te worden. Conform artikel 5.9.8.2 van titel II van het Vlarem wordt droogvoer opgeslagen in silo's of in verpakte vorm, en bij het vullen van voedersilo's dient stofhinder voorkomen te worden. De bepalingen voor de beheersing van niet-geleide stofemissies uit afdeling 4.4.7 van titel II van het Vlarem zijn eveneens van toepassing.
Er kan gesteld worden dat de op de inrichting toegepaste maatregelen toereikend zijn om de stofemissies afkomstig van stallen tot een aanvaardbaar niveau te beperken.
De stofemissies in de lucht afkomstig van elke stal dienen eenmaal per jaar bepaald te worden. Dit kan worden gedaan door een raming op basis van stofemissiefactoren.
- BBT 12 (geurbeheersplan) / BBT 13 (voorkomen geuremissies) / BBT 26 (monitoring geuremissies in lucht)
Geuremissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-13 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. Om geurhinder bij verluchting van stallen te voorkomen is de ventilatie van de stallen zodanig uitgevoerd dat de verontreiniging van de omgevingslucht zo veel mogelijk wordt beperkt. Ramen en deuren die geen functie hebben bij de luchtverversing worden gesloten gehouden, conform artikel 5.9.8.1 van titel II van het Vlarem.
Uit navraag bij afdeling Milieu-inspectie Antwerpen blijkt dat er door Milieu-inspectie een drietal afstappingen gebeurd zijn ter plaatse. Er werd eenmaal een lichte kippenstalgeur waargenomen vooraan het bedrijf, doch de intensiteit leek op dat moment niet buiten proportie voor een het soort bedrijf dat er vergund is. Er werden verder geen inbreuken vastgesteld die een impact hebben op geur.
Er kan aangenomen worden dat de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt, en dat de vergunningsvoorwaarden in de lopende vergunning voldoende zijn om eventuele overlast tot een aanvaardbaar niveau te beperken.
- BBT 14 (vermindering ammoniakemissies uit vaste mestopslag)
Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van vaste mest dienen beperkt te worden. Aangezien er geen vaste mest wordt opgeslagen op de inrichting zijn hieromtrent geen maatregelen van toepassing.
- BBT 16 (voorkomen ammoniakemissies uit mengmestopslag)
Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van mengmest dienen beperkt te worden. Aangezien er geen mengmest wordt opgeslagen op de inrichting zijn hieromtrent geen maatregelen van toepassing.
- BBT 19 (voorkomen emissies van mestverwerking in lucht)
Bij mestverwerking op het bedrijf dienen stikstof-, fosfor-, en geuremissies, alsook de verspreiding van microbiële pathogenen in lucht en water, zoveel mogelijk beperkt te worden. Aangezien er geen mestverwerking plaatsvindt op het bedrijf zijn er hiervoor geen maatregelen van toepassing.
- BBT 21 (voorkomen emissies in lucht afkomstig van uitrijden van mest)
Ammoniakemissies afkomstig van het uitrijden van mest dienen beperkt te worden. Aangezien er op de inrichting geen mest wordt uitgereden is deze bepaling niet van toepassing.
- BBT 28 (monitoring luchtzuiveringssysteem)
Aangezien er geen luchtzuiveringssysteem in de stallen aanwezig is, zijn de technieken om ammoniak-, stof- en geuremissies te monitoren conform BBT 28 niet van toepassing.
- BBT 23 (emissies verminderen uit productieproces) / BBT 25 (monitoring ammoniakemissies in lucht) / BBT 31 (vermindering ammoniakemissies uit legkippen-,

poeljen-, vleeskuikenouderdierenstallen) / BBT 32 (vermindering ammoniakemissies uit slachtkuikenstallen)

De ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de inrichting dienen jaarlijks gemonitord te worden. Dit wordt gedaan door een benadering te maken van de totale ammoniakemissie door gebruik te maken van emissiefactoren.

De maximaal toegestane ammoniakemissiefactor is gebaseerd op de emissiefactoren van BBT-31/32 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij en de bestaande Vlaamse ammoniakemissiecijfers. Hieruit volgen de maximale emissiegrenswaarden, zoals weergegeven in onderstaande tabel:

diercategorie	emissie, (in kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
slachtkuikens	0,08

De totale ammoniakemissie uit de stal is afhankelijk van het staltype volgens het M.B. ammoniakemissiearme stalsystemen van 19 maart 2004. Hieruit wordt, rekening houdend met de ammoniakemissiefactor gedefinieerd onder het stalsysteem en het aantal dieren, de totale ammoniakemissie berekend.

Conform BBT 23 van de BBT-conclusies intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient de vermindering van ammoniakemissies uit het productieproces te worden berekend door middel van de op de boerderij geïmplementeerde BBT. Dit kan door het verschil te berekenen tussen de eerder gedefinieerde maximaal toegestane ammoniakemissie en de totale ammoniakemissie per stal. Deze waarde, de ammoniakemissiereductie, geeft weer hoeveel kg ammoniak er jaarlijks minder uitgestoten wordt dan maximaal toegestaan.

In de onderstaande tabel wordt de totale en de maximaal toegestane ammoniakemissie per stal berekend. De ammoniakemissiereductie wordt eveneens weergegeven:

	stal- type	aantal	max. emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ - emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie- reductie (kg/jaar)
stal 1							
slachtkuikens	P-6.4	43.940	0,08	3,87	0,021	10,15	
TOTAAL				3,87		10,15	-6,28
stal 2							
slachtkuikens	P-6.4	48.330	0,08	3,87	0,021	10,15	
TOTAAL				3,87		10,15	-6,28
stal 3							
slachtkuikens	P-6.4	52.730	0,08	3,87	0,021	10,15	
TOTAAL				3,87		10,15	-6,28

Uit de bovenstaande gegevens blijkt dat de totale ammoniakemissie uit de stallen lager ligt dan de totale ammoniakemissie berekend met de maximaal toegestane emissiefactoren. Bijgevolg kan besloten worden dat er voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.

De totale jaarlijkse ammoniakemissiereductie afkomstig uit de stallen bedraagt 8.555 kg.

- d. Geluid en trillingen: BBT 9 (geluidsbeheersplan) / BBT 10 (voorkomen geluidsemisies)
 Geluidsemisies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-10 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. De voorwaarden en geluidsrichtwaarden van titel II van het Vlare II, hoofdstuk 4.5, zijn onverminderd van toepassing.
 Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geluidsoverlast naar de omgeving. Er wordt aangenomen dat onder de vergunningsvoorwaarden de geluidshinder afkomstig van de inrichting tot een aanvaardbaar niveau kan beperkt worden.
- e. Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, ...): BBT 8 (efficiënt energieverbruik) / BBT 29 (monitoring procesparameters): b) elektriciteitsverbruik, c) brandstofverbruik
 Er wordt gestreefd om op de inrichting zo efficiënt mogelijk om te gaan met energie, en het gebruik ervan te beperken. Voor verdere energiebesparende maatregelen kan via het Vlaams Agentschap voor Innoveren & Ondernemen een gratis individuele energiedoorlichting (energiescan) van het bedrijf aangeboden worden. Hierbij wordt een beeld gegeven waar de

prioriteiten liggen met betrekking tot energiebesparing, en welke steunmaatregelen er van toepassing kunnen zijn.

Zowel het elektriciteitsverbruik als het brandstofverbruik dienen jaarlijks gemonitord te worden.

f. (grond)water:

- BBT 6 (verminderen afvalwaterproductie) BBT 7 (verminderen emissies afvalwater in water)

Verontreiniging van water wordt zo veel mogelijk voorkomen door efficiënt waterverbruik en het in een goede hygiënische staat houden van de inrichting.

Verontreinigd water wordt opgevangen om af te lopen naar de mestkelders/citernes, zodat het vervolgens kan worden uitgereden op het land/afgevoerd naar een mestverwerkingsinstallatie.

Er kan aangenomen worden dat de vergunningsvoorwaarden voldoende zijn om het ontstaan en de verspreiding van afvalwater te beperken

- Verbruik: BBT 5 (efficiënt waterverbruik) / BBT 29 (monitoring procesparameters): a) waterverbruik

Water dient zo efficiënt mogelijk gebruikt te worden om het totale verbruik te beperken.

In artikel 5.9.8.4 worden maatregelen opgesomd die waterverbruik tijdens reinigingsactiviteiten kunnen beperken, waaronder grof vuil droog verwijderen en het gebruik van hogedrukreiniging na elke productiecycli. Er kan besloten worden dat de genomen maatregelen op de inrichting voldoende zijn om een voldoende beperking van het waterverbruik te bewerkstelligen. Het totale waterverbruik op de inrichting dient jaarlijks gemonitord te worden.

- Lozing

Lozingen van bedrijfsafvalwater komen niet voor op de inrichting.

g. Bodem

- BBT 15 (voorkomen emissies uit vaste mestopslag in bodem)

Emissies afkomstig van de opslag van vaste mest naar de bodem en water dienen vermeden te worden. Er wordt geen vaste mest opgeslagen op de inrichting.

- BBT 18 (voorkomen emissies van mengmest in bodem)

Emissies afkomstig van de opslag van mengmest naar de bodem en water dienen vermeden te worden. De opslagplaats(en) voor mengmest is/zijn uitgevoerd conform de voorschriften van bijlage 5.9 van titel II van het Vlare. Er kan bijgevolg besloten worden dat verontreiniging van bodem en water voorkomen kan worden.

Er wordt geen mengmest opgeslagen op de inrichting.

- BBT 20 (voorkomen emissies in bodem en water afkomstig van uitrijden van mest) / BBT 22 (onderwerken van mest)

Bij het uitrijden van mest dienen emissies van stikstof, fosfor en microbiële pathogenen in de lucht en in water voorkomen te worden.

Er wordt geen mest uitgereden op de inrichting.

h. Preventie tegen ongevallen

Accidentele gebeurtenissen met een weerslag buiten het terrein zijn vrijwel uitgesloten. Er zijn geen activiteiten en er worden geen producten ontwikkeld die een gevaar voor omwonenden zouden kunnen opleveren. Als gevolg hiervan zijn er enkel bedrijfsinterne maatregelen opgenomen.

In artikel 2.1.1.7 van titel III van het Vlare staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken". Artikel 5.4.9 van het decreet algemene bepalingen milieubeleid stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de algemene, sectorale en bijzondere milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant altijd de nodige maatregelen om schade, hinder, incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden te voorkomen. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant, in geval van incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, onmiddellijk de nodige maatregelen om de gevolgen

ervan voor de mens en het milieu te beperken en om verdere mogelijke incidenten en ongevallen te voorkomen.

- i. Preventieve maatregelen tegen verontreiniging: BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)
In het kader van goede bedrijfspraktijken dienen volgens BBT 2 technieken te worden toegepast om milieueffecten te voorkomen en algemene prestaties te verbeteren.
De inrichting is zo gesitueerd dat de hinder naar de omgeving toe voldoende beperkt wordt. Er kan voldaan worden aan de afstandsregels zoals vermeld in artikel 5.9.5.3 van titel II van het Vlarem.
Regelgeving dient te worden opgevolgd door het lezen van vakliteratuur en het volgen van studiedagen en infoavonden. Werknemers dienen onderricht te worden met oog op een goede werking van het bedrijf.
De installaties dienen regelmatig gecontroleerd te worden, en nodige herstellingen moeten zo spoedig mogelijk worden uitgevoerd. De inrichting dient in goede staat te worden gehouden en ongedierte dient adequaat te worden bestreden.
Dode dieren moeten zo snel mogelijk uit de stallen verwijderd worden, en bewaard in de kadaveropslag, tot ophaling door een erkend verwerker.
Buiten de maatregelen vermeld in BBT-2 staat in artikel 2.1.1.1° en 2° van titel III van het Vlarem vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden genomen" en dat "de BBT worden toegepast". De algemene milieuhygiënische maatregelen zoals vermeld in artikel 5.9.8.4. van titel II van het Vlarem zijn eveneens van toepassing.
- j. Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden: BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)
In de BBT 2 wordt aangehaald om bij onvoorziene emissies de juiste acties te kunnen nemen. Hiertoe dient er een noodplan opgesteld te worden.
De algemene voorwaarden van titel II van het Vlarem, afdeling 4.1.3 zijn eveneens van toepassing. Hierin worden voorwaarden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing.
- k. Maatregelen bij stopzetting
In artikel 2.1.1.8 van titel II van het Vlarem staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen".
Daarnaast zijn er tevens de algemene voorwaarden van titel II van het Vlarem, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).
- l. Voorwaarden
Conform BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen de volgende procesparameters op de inrichting vanaf 2021 minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:
 - totaal waterverbruik;
 - totaal elektrisch energieverbruik;
 - totaal brandstofverbruik;
 - totaal voederverbruik;
 - totale hoeveelheid geproduceerde mest.Deze monitoringsgegevens dienen ter beschikking gehouden te worden van de toezichthouder;

Gelet op het andere advies d.d. 3 januari 2018 van het Departement Omgeving - Ruimtelijke Ordening (AGOP-RO); op volgende elementen uit dit advies: AGOP-RO liet op 3 januari 2018 via mail weten voor dit dossier geen advies te verlenen;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van de Afdeling Operationeel Waterbeheer (AOW);

Gelet op het gunstig advies d.d. 24 november 2017 van het Agentschap voor Natuur en Bos in het kader van de natuurtoets (kenmerk: 17-219481); op volgende elementen uit dit advies:

1. De aanvraag betreft de hernieuwing en uitbreiding van de milieuvergunning van een pluimveebedrijf. In de nieuwe vergunningstoestand zullen op het bedrijf 145.000 slachtkuikens gehouden worden. De dieren zullen gehouden worden in drie AEA-stallen van het type P-6.4 (twee bestaande stallen en één nieuwbouw stal). De totale NH₃-emissie van het bedrijf zal toenemen van 1.785 kg NH₃ per jaar naar 3.045 kg NH₃ per jaar.
De aanvraag omvat ook de uitbreiding van de grondwaterwinning. Deze zal in de nieuwe vergunningstoestand een maximaal debiet kennen van 35 m³ per dag en 10.500 m³ per jaar. Deze wordt daarenboven nog aangevuld met een grondwaterwinning uit een bestaande open vijver voor een debiet van 1.000 m³ per jaar.
Naast de hernieuwing en uitbreiding van de milieuvergunning wenst de aanvrager ook een bijkomende stal en loods te bouwen. Verder wordt er geen bijkomende verharding aangevraagd. Deze werd reeds vergund in vorige vergunningsaanvraag. Op het perceel komen geen natuurwaarden van belang voor.
2. Bespreking passende beoordeling
Om de impact van de bedrijfsuitbating op het nabijgelegen habitatrichtlijngebied na te gaan, werd reeds advies gegeven in het kader van een ontwerp-tekst MER. Het milieueffectrapport bevatte niet expliciet een passende beoordeling, echter alle elementen nodig om de mogelijke negatieve impact van het bedrijf op de nabijgelegen speciale beschermingszone te kunnen beoordelen waren voorhanden.
Uit dat document bleek dat de vergunningsplichtige activiteit – voor wat de emissies en de grondwaterwinning betreft – geen betekenisvolle negatieve impact zal hebben op de instandhoudingsdoelstellingen van de betrokken speciale beschermingszone (zie bijlage).
3. Bespreking verscherpte natuurtoets
Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN zal veroorzaken;

Gelet op het gunstig advies d.d. 11 december 2017 van de Provincie Antwerpen - Dienst Integraal Waterbeleid in het kader van de watertoets (kenmerk: DWAD-2017-1138); op volgende elementen uit dit advies:

1. Het perceel Rijkevorsel 2 afd., sectie E nr. 23T2 paalt niet rechtstreeks aan de waterloop nr. A.8.06.9, Koeischotse Loop van tweede categorie. Het perceel watert er naar af.
2. Het perceel is gelegen in effectief overstromingsgevoelig en recent overstroomd gebied. Het gebied is volgens de biologische waarderingskaarten biologisch minder waardevol, een complex van biologisch minder waardevolle en zeer waardevolle elementen en biologisch waardevol.
3. De aanvraag valt onder actie 8A_E_282 uit het stroomgebiedbeheerplan Netebekken (Analyse van hydromorfologische ontwikkelingsmogelijkheden en uitvoeren van meest gepaste structuurherstelmaatregelen ihkv Ruilverkaveling Malle-Beerse).
4. De aanvraag is verenigbaar met de doelstellingen van het Decreet Integraal Waterbeleid (art. 5), aangezien het effect verwaarloosbaar is wanneer men zich houdt aan de algemene wettelijke voorwaarden.
5. Voor wat betreft het aspect infiltratie kunnen de schadelijke effecten worden ondervangen indien de aanvraag minstens voldoet aan de gewestelijke, provinciale, gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten e.a.
Verder moet voldaan worden aan artikel 6.2.2.1.2 § 4 van Vlarem II met betrekking tot de afvoer van hemelwater, doelstelling 6° a) opgenomen in art. 5 van het decreet integraal waterbeleid en het concept 'vasthouden-bergen-afvoeren' dat opgenomen is in de waterbeleidsnota en de bekkenbeheerplannen. Prioriteit moet uitgaan naar hergebruik van hemelwater, en vervolgens naar infiltratie boven buffering met vertraagde afvoer.
De dakoppervlakte van de bestaande en nieuwe dakoppervlakten worden aangesloten op een bestaande vijver. De vijver is voldoende groot om het verplichte infiltratievolume op te nemen. De vijver doet dienst voor hergebruik voor het reinigen van de stallen.
Er wordt een afwijking van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening aangevraagd om de verplichte hemelwaterput van 10.000 liter niet te moeten plaatsen. Aangezien het hergebruik via de vijver plaatsvindt kan deze afwijking toegestaan worden.

Het huishoudelijk afvalwater wordt na de septische put nog rechtstreeks in oppervlaktewater geloosd. Het perceel is aangeduid al zone voor een IBA. Een IBA dient aangelegd te worden gekoppeld aan de andere werken op het bedrijf.

6. Het perceel is beperkt gelegen in effectief overstromingsgevoelig gebied. De inplantingszone van de nieuwe stal en loods zijn niet ingekleurd, andere zones van de overblijvende weilandzone wel. Om geen ruimte voor overstromingswater verloren te laten gaan mag er geen reliëfwijziging plaatsvinden in de zones rondom de nieuw te bouwen stal en loods;

Gelet op het gunstig advies d.d. 27 november 2017 van het Departement Landbouw en Visserij (DLV) (kenmerk: 2017-005413); op volgende elementen uit dit advies:

1. De gevraagde nieuwe stal (120,40m x 25,12m) voor 52.730 stuks slachtkuikens wordt gebouwd rechts van en evenwijdig met de reeds bestaande pluimveestallen en vormt er zodoende één geheel mee. Rechts naast deze nieuwe stal wordt ook een nieuwe loods (20 m x 18 m) voorzien voor opslag van graan en maïs. De aanvraag is geïntegreerd in het bestaande gebouwencomplex.
2. De gevraagde uitbreiding van de bedrijfsinfrastructuur zal de aanvrager toelaten het bedrijf op een duurzame manier verder uit te bouwen;

Gelet op het gunstig advies van de brandweerzone HVZ Taxandria d.d. 23 november 2017 met kenmerk RI0004-02; op volgende elementen uit dit verslag:

1. Voorafgaande opmerkingen
 - a. De open loods valt niet onder bijlage 6 bij het koninklijk besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffingen waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen.
 - b. Uit de bijgevoegde verklarende nota blijkt dat de stallen behoren tot brandklasse A (gebaseerd op de tabel van maatgevende brandbelastingen in de brochure "De klassering van industriegebouwen: toelichtingen bijlage 6").

De brandweer stelt vast dat in de stallen isolatie wordt aangebracht aan de onderkant van het hellend dak. In de berekening van de brandbelasting moet niet enkel rekening worden gehouden met de variabele brandbelasting (inhoud van het gebouw), maar ook met de permanente brandbelasting (omhulsel van het gebouw).

Het is enkel toegelaten om de rechtstreeks aan het vuur blootgestelde materialen niet mee te rekenen in de brandbelasting wanneer het gebouw (of het compartiment) uitgerust is met een sprinklerinstallatie, of wanneer deze materialen minstens behoren tot klasse B-s3,d0 (voor plafondbekleding).

Er dient een technische fiche voorgelegd te kunnen worden van de toegepaste isolatie, waaruit blijkt dat aan deze klasse (reactie bij brand) voldaan is.

Zoniet moet er een (her)berekening van de brandklasse uitgevoerd worden. Mogelijk behoort het gebouw (of het compartiment) dan niet meer tot klasse A.
2. Opmerkingen
 - a. Indeling van de industriegebouwen:

Het industriegebouw behoort tot de klasse A.
 - b. Structurele elementen en grootte van het compartiment
 - Het industriegebouw bestaat uit slechts één compartiment.
 - De correcte uitvoeringswijze moet voorgelegd kunnen worden door middel van technische fiches / constructietekeningen / berekeningsnota's.
 - c. Stabiliteit bij brand van buiten- en compartimentswanden
 - Hieraan moet worden voldaan.
 - d. Actieve brandbeveiliging
 - Een automatische branddetectie-installatie moet voorzien worden.
 - De locatie van de centrale controle- en bedienpost moet voorgelegd worden aan de territoriaal bevoegde brandweerdienst.
 - e. Brandgedrag van daken
 - Technische fiches van de gebruikte bouwmaterialen moeten voorgelegd kunnen worden.
 - f. Evacuatie

- Veiligheidssignalisatie moet voorzien worden.
 - Veiligheidsverlichting moet voorzien worden.
 - Een waarschuwing- en alarminstallatie moet voorzien worden.
 - Evacuatieplan moet voorzien worden.
 - g. Voorwaarden waaraan de toegangsweg voor brandweer moet beantwoorden:
 - Deze toegangsweg is doodlopend over een afstand van meer dan 30 meter → de minimale breedte van deze weg bedraagt 8 meter.
 - Draaistralen: minimaal 11 meter een binnenkant en 15 meter aan buitenkant.
 - Maximale helling: 6%.
 - Minimale vrije hoogte: 4 m.
 - Draagvermogen te bepalen derwijze dat voertuigen, zonder verzinken, met een maximale asbelasting van 13 ton er kunnen rijden en stilstaan, zelfs wanneer ze het terrein vervormen, met de mogelijkheid tegelijkertijd 3 autovoertuigen van 15 ton te dragen.
 - h. Blusmiddelen
Brandbestrijdingsmiddelen moeten voorzien worden.
 - Snelblustoestellen
 - Muurhaspels
 - i. Brandpreventiedossier
Het brandpreventiedossier moet ter beschikking gehouden worden voor de brandweer aan de ingang van het gebouw.
 - j. Brandbestrijdingsplan moet actueel gehouden worden en dient in de onmiddellijke omgeving van elke ingang van het gebouw aanwezig te zijn.
 - een dossier met een plan van het gebouw (uitgewerkt op A3 of A4 -formaat) met daarop de toevoer van gas- en elektriciteit met afsluiters en hoofdschakelaars, de plaats van de eventuele stookruimte en alle andere nuttige informatie voor de hulpdiensten, ...
 - de lijst van alle verantwoordelijke personen met adres en telefoonnummers.
3. De plaatsing van een sleutelkluisje is geheel vrijblijvend. Indien de bouwheer een sleutelkluisje wenst te voorzien, dan gelden volgende richtlijnen:
- a. alvorens het kluisje te plaatsen, dient contact opgenomen te worden met "Hulpverleningszone Taxandria – dienst risicobeheersing" zodat het juiste systeem geïnstalleerd wordt;
 - b. na de plaatsing moet er nogmaals contact opgenomen worden met "Hulpverleningszone Taxandria - dienst risicobeheersing" om de juiste locatie en inhoud van de kluis door te geven;

Gelet op het gunstig advies d.d. 16 januari 2018 van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen
- De heer N. Leemans, zaakvoerder, en vrouw S. Kelchtermans, milieuadviseur bij SBB, worden gehoord.
 - De voorzitter overloopt de aanvraag en vermeldt dat de deskundige ruimtelijke ordening enkele opmerkingen heeft m.b.t. de bestaande erfverharding en de 6 krachtvoedersilo's. Deze werden anders gerealiseerd dan vergund.
 - De deskundige ruimtelijke ordening legt uit dat de krachtvoedersilo's rechts van de stal werden ingeplant terwijl deze in de stedenbouwkundige vergunning van 2016 op een andere plaats werden vergund. Er wordt voorgesteld om deze stedenbouwkundige handelingen te regulariseren met deze aanvraag.
 - De heer Leemans verklaart dat de erfverharding en de krachtvoedersilo's op een andere locatie werden geplaatst omdat de inplanting van de nieuw te bouwen stal gewijzigd is. Aanvankelijk was het de bedoeling om drie identieke stallen te bouwen. Het ANB kon hier echter niet mee akkoord gaan omdat hiervoor bijkomend open ruimte moest aangesproken worden.
 - De voorzitter geeft aan dat de POVC voorstelt voor om dit te regulariseren in deze aanvraag.
 - De heer Leemans geeft aan hiermee akkoord te zijn.

- De voorzitter vermeldt dat er 10 bezwaren werden ingediend, maar dat alle adviezen gunstig zijn. De voorzitter verwijst tevens naar het advies van het CBS. Het CBS stelt dat er een groenscherm van 6 meter dient voorzien te worden. Het is echter niet duidelijk of dit in de praktijk realiseerbaar is.
 - De heer Leemans toont a.d.h.v. enkele foto's dat er aan de Senator Coolsdreef reeds een hoog groenscherm is voorzien. Aan de achterzijde van het terrein zal een beukenhaag worden geplaatst met een lengte van 250 meter (toont a.d.h.v. foto's dat een beukenhaag een zeer goede afscherming biedt, ook tijdens de winter). Aan de rechter perceelsgrens kan eventueel een beukenhaag met grasland en fruitbomen worden aangelegd.
 - De voorzitter vraagt of er een erfbeplantingsplan werd opgesteld door de Hooibeekhoeve.
 - Mevrouw Kelchtermans verklaart dat er geen erfbeplantingsplan werd opgesteld door de Hooibeekhoeve. Bovendien werd in de stedenbouwkundige vergunning niets opgenomen over een groenscherm van 6 meter. Het groenscherm, zoals het er nu staat, werd aangeplant conform de voorwaarden in de stedenbouwkundige vergunning. Een breedte van 6 meter is niet haalbaar.
 - De deskundige ruimtelijke ordening vraagt of de bestaande bomen rechts van de bestaande erfdienstbaarheid behouden blijven.
 - De heer Leemans bevestigt dit. Er zal tevens een beukenhaag worden aangeplant tussen de stal en de erfdienstbaarheid.
- Op vraag van de voorzitter verklaart de heer Leemans dat er momenteel geen individuele behandeling van afvalwater (IBA) is.
- De deskundige milieu vraagt hoe vaak de stofbakken worden geledigd.
 - De heer Leemans verklaart dat de bakken na elke ronde worden uitgespoten (op een betonnen vloer). Het gebruikte water wordt opgevangen.
 - Op vraag van de deskundige milieu verklaart de heer Leemans dat de stofbakken zeker in de zomer een goed rendement hebben om de stofuitstoot te verminderen.
- De voorzitter vermeldt dat de DIW en de AGOP-M enkele voorwaarden opleggen. De aangevraagde afwijking van de hemelwaterverordening kan worden toegestaan.

2. Omschrijving

- De POVC stelt volgende aanpassingen voor:
 - aanvulling van het type gevarenpictogram GHS02 in rubriek 17.3.2.1.2.1;
 - wijzigen in rubriek 17.3.6.1.b van 'giftige vloeistoffen en vaste stoffen' naar 'gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen';
 - Ter info: Het vat met waterstofperoxide moet volgens de CLP-richtlijn voorzien zijn van de gevaarsymbolen GHS02, GHS03 en GHS07. De gevaar Klasse GHS07 is de categorie voor 'gevaarlijke stoffen' en niet, zoals in de omschrijving staat, voor 'giftige stoffen'.
 - wijzigen van rubrieknummer 17.3-7.1.b in 17.3.7.1.b;
 - rubriek 41.1.2.b te vermelden bij de stookinstallaties.
- Er wordt opgemerkt dat het kadastraal perceel 2-E-23S2 nog niet was opgenomen in de huidige milieuvergunning. Dit betreft dus een toevoeging. Het voorwerp van de aanvraag dient in die zin te worden aangepast.
 - Ter info: Dit perceel was wel opgenomen in een eerdere vergunning uit 2002 (MLAV1/02-285) maar vervolgens niet meer opgenomen in de vergunning uit 2010 (MLAV1/10-209) en in de huidige vergunning (MLAV1-2015-321).
- De deskundige ruimtelijke ordening merkt tevens het volgende op:
 - De 'bestaande' bedrijfsverharding in de meest noordelijke hoek verschilt van de verharde vergunning, zoals aangeduid op de plannen bij de meest recent verleende stedenbouwkundige vergunning. In tegenstelling tot de vergunning werd de verharding uitgevoerd tot tegen de perceelsgrens, daar waar de vergunning nog een onbebouwde groenstrook voorziet.
 - Naast de bestaande (meest) oostelijke stal (P2) werd er extra bedrijfsverharding voorzien. De verharding biedt plaats aan 6 voedersilo's, die in de meest recent verleende

stedenbouwkundige vergunning links van en evenwijdig met de kleinere stal (P1, de stal rechts van de vijver) worden voorzien.

- De POVC stelt voor om bovengenoemde stedenbouwkundige handelingen te regulariseren met deze aanvraag.

- Voor het overige kunnen de omschrijving en rubrieken worden behouden.

3. Openbaar onderzoek – bezwaren:

- Er werden 10 bezwaarschriften ingediend, handelend over:

- Ruimtelijke ordening

Indien tijdens het opstellen van het gewestplan het bedrijf Iv Leemans nog niet bestond als *niet aan de grond gebonden bedrijf* dan kon en kan het niet vergund worden als bedrijf voor intensieve veeteelt.

- Uit het advies van het CBS blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is met de planologische bestemming van het gewestplan. Het betreft bovendien een bestaand vergund bedrijf.

- Gezondheid

- Gezondheidsaspecten worden in het MER niet of onvoldoende meegenomen en/of zijn achterhaald. Op basis van zorgvuldigheidsprincipe is het minstens noodzakelijk om advies in te winnen van het Agentschap Zorg en Gezondheid.

- Verhoging kans longontsteking (Verwijzing naar Engelse (Smit et al., 2017) en Nederlandse (RIVM rapport, 2016) onderzoeken.) / Risico's door emissies van endotoxines (Verwijzing RIVM rapport (2016))

- Volgens de bepalingen van artikel 37 van het Omgevingsvergunningsbesluit dient voor voorliggende aanvraag geen advies van het Agentschap Zorg en Gezondheid te worden ingewonnen.

- Zoals blijkt uit de gunstige adviezen kunnen de hinder en de effecten op mens, veroorzaakt door het aangevraagde project, mits naleving van de vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

- Fijnstof

- De gemodelleerde stofconcentratie in de MER zijn onbetrouwbaar om reële gezondheidsrisico's weer te geven omdat deze uitgaat van een gemiddelde waarde volgens grootte van deeltjes.

- Gebruikte criteria o.b.v. stedelijk fijn stof, welke qua samenstelling afwijkt van fijnstof rond stallen.

- Genomen maatregelen ("stofbak") zijn gericht op ammoniakuitstoot, niet op het beperken van fijnstofuitstoot.

- Rendement en werking van "stofbak" onvoldoende. Een behoorlijk aangelegde houtwal/wandsingel zal wel een aantoonbare stofreductie tot gevolg hebben.

- De AGOP-M stelt in haar advies het volgende:

In de nieuwe situatie bedraagt de PM₁₀-emissie uit de stallen 2.755 kg/jaar. De totale PM_{2,5}-emissie uit de stallen bedraagt 232 kg/jaar. In de gewenste situatie is er voor PM₁₀ geen enkele woning die een zeer belangrijke en belangrijke bijdrage ondervindt van het project van Iv Leemans. Voor de PM_{2,5}-concentraties wordt geen relevante bijdrage verwacht ter hoogte van de woningen in de omgeving van het bedrijf. Alle stallen worden voorzien van stofbakken. De stofbakken worden bovendien op de bestaande en nieuwe stallen verhoogd tot 10 meter. Het bestaande groenscherm wordt tevens verder aangevuld.

- De POVC bevestigt dat het plaatsen van een stofbak wel degelijk een milderende maatregel is tegen stofhinder.

- Geurhinder

- Bij uitbreiding zal er bijna zeker een toename van geurhinder optreden.

- Bestaande geurhinder is boven de norm, in tegenstelling tot bevindingen MER.

- Pand ten noordoosten is pas na telefonisch contact van de inwonende opgenomen in MER-onderzoek, blijkbaar is een eerder MER-onderzoek zonder dit pand uitgevoerd. De overheersende windrichting is ZW dus de geurhinder treft voornamelijk dit pand.

- Geurmetingen zijn niet betrouwbaar – geurmetingen aan het bedrijf zelf geven een ander beeld dan 220 m verderop, vermoedens dat geur verderop neerslaat.
 - De AGOP-M stelt in haar advies dat de geurhinder aanvaardbaar is voor de uitbreiding op individueel niveau. Wat betreft de geurconcentratie op clusterniveau stelt de AGOP-M dat er milderende maatregelen worden voorgesteld om de stijging in geurconcentraties te voorkomen. De POVC verwijst voor de volledige bespreking over het geuraspect naar het advies van de AGOP-M.
- Verzurende en vermestende impact op omgeving
 - De MER brengt de cumulatieve impact van de aanvraag en de reeds bestaande stallen niet in beeld. De passende beoordeling kan hierdoor niet adequaat gebeuren.
 - De impact op de bodem is dermate groot dat er nooit meer teruggekeerd kan worden naar een grondgebonden landbouw.
 - Door de stikstofdepositie zal wellicht de bemestingsnorm voor stikstof worden overschreden. Deze impact en de gevolgen voor het bemestingsbeleid en de nitraatuitspoeling in de regio worden niet onderzocht in de MER.
 - De POVC verwijst naar het AEA stalsysteem P6.4 dat voorzien wordt op alle stallen alsook naar de overige maatregelen die genomen worden om de ammoniakuitstoot te beperken. De POVC verwijst voor de bespreking van de aspect lucht naar het advies van de AGOP-M.
- Impact op watersysteem
 - De effectbeoordeling in het MER van de kwantitatieve toestand van het grondwater is gebrekkig omdat het zich uitsluitend beperkt tot gemiddelde jaarlijkse effecten in de onmiddellijke omgeving van boven de winningsput.
 - Het MER gaat niet in op belangrijke secundaire effecten die ontstaan door de verdroging, verzuring en vermeting in het gebied.
 - De AOW verklaart ter zitting geen bezwaar te hebben tegen de gevraagde grondwaterwinning.
 - De DIW verleent een gunstig advies. Uit het gunstig advies van de DIW blijkt dat de aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het Decreet Integraal Waterbeleid (artikel 5), aangezien het effect verwaarloosbaar is wanneer men zich houdt aan de algemene wettelijke en voorgestelde bijzondere voorwaarden. Bovendien stelt de DIW een aantal voorwaarden voor in functie van een kwalitatieve waterhuishouding.
- Het verlies aan fauna en flora: Ten noordoosten van het bedrijf ligt op 220m een bos waar het MER niet over spreekt en wat door mensen van Natuurpunt en De Bosgroepen wordt benoemd als soortenrijkdom en een waardevol stukje 'natuur'.
 - Het resultaat van de voortoets depositiescan is groen. Er is geen risico op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in habitatrichtlijngebied.
Ter zake wordt ook verwezen naar gunstig advies van het ANB.
- Mobiliteit: Toetsing van richtwaarden in het MER is niet correct. Het voldoet ook niet omdat het de reële belasting en draagkracht niet in beeld brengt.
 - De AGOP-M stelt in haar advies dat het bedrijf de transporten zoveel mogelijk overdag tracht te laten doorgaan tussen 7u en 19u zodat het aantal weekendtransporten tot een minimum herleid wordt. De meeste transporten gebeuren door de dag, maar het laden van de dieren vindt 's avonds en 's nachts plaats. Tijdens het laden en lossen worden de motoren van de bedrijfsvoertuigen zo veel mogelijk afgelegd.
- Klimaatimpact van energie voor transport en de productie van grondstoffen wordt ernstig onderbelicht in het MER.
 - De POVC stelt dat dit bezwaar eerder van algemene aard is en dat het niet specifiek van toepassing is op dit bedrijf.
- Verlies aan open ruimte: Het zicht op de open ruimten van weiden en 'groen' zal verder wegvallen.

- De POVC stelt dat de nieuwe gebouwen 1 geheel zullen vormen met de bestaande bedrijfsinfrastructuur en zullen geïntegreerd worden in het bestaande gebouwencomplex. Er wordt geen nieuwe open ruimte aangesneden buiten de huidige bedrijfscontouren, gevormd door de perceelsgrenzen en de groenelementen rond het bedrijf. Er treedt geen verdere versnippering op van de open ruimte, gezien de uitbreiding gebeurt in het landschap geconcentreerd ter hoogte van het bestaande bedrijf en bestaande stallen.
 - Gebrekkig groenscherm: Er is te weinig ruimte om een goed groenscherm te ontwikkelen aan de noordoostzijde.
 - De aanvrager verklaart ter zitting dat het bestaande groenscherm verder zal worden uitgebreid. De POVC legt hieromtrent een bijzondere voorwaarde op waarin staat dat de aanvrager binnen 3 maand na vergunningverlening een aangepast plan indient met intekening van het te verwezenlijken groenscherm.
 - De schaal en het verlies van het agrarische karakter: bedrijf van deze afmeting en type bedrijvigheid hoort thuis in afgeschermd industriezone.
 - Het schepencollege van Rijkeworsel geeft aan dat het bedrijf qua schaal niet aansluit bij de onmiddellijke omgeving. Het uitvoeringsbesluit van de Vlaamse Regering d.d. 11 april 2008 geeft de volgende bepalingen aan: "Het gebied is bestemd voor de beroepslandbouw. Alle werken, handelingen en wijzigingen die nodig of nuttig zijn voor de landbouwbedrijfsvoering van landbouwbedrijven zijn toegelaten."
 - De POVC is van oordeel dat het gevraagde project in overeenstemming is met de planologische bestemming van het gewestplan.
 - Zorgen over gestockeerde chemicaliën.
 - De Hulpverleningszone Taxandria bracht een gunstig advies uit. De aanvrager dient bovendien te voldoen aan de sectorale voorwaarden uit Vlarem II verbonden aan de opslag van gevaarlijke producten.
 - Toegangsweg is niet uitgerust om in geval van nood de benodigde maatregelen te treffen.
 - De POVC verwijst hiervoor naar het gunstig advies van de Hulpverleningszone Taxandria en de voorgestelde bijzondere voorwaarde ter zake.
 - De toename aan geluidshinder – ventilatie/stofafvoer
 - Zoals vermeld in het advies van AGOP-M zijn de voorwaarden en geluidsrichtwaarden van titel II van het Vlarem II, hoofdstuk 4.5, onverminderd van toepassing. Mits naleving van deze voorwaarden meent de POVC dat de hinder tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt.
 - De mogelijke daling van het grondwaterpeil
 - De AOW verklaart ter zitting geen bezwaren te hebben tegen de gevraagde grondwaterwinning.
 - Het dierenleed
 - De POVC stelt dat dit bezwaar eerder van algemene aard is. De aanvrager dient sowieso te voldoen aan de algemene en sectorale voorwaarden alsook aan de wetgeving m.b.t. dierenwelzijn.
 - De POVC stelt algemeen m.b.t. bovenstaande bezwaren dat het project-MER door de dienst Mer inhoudelijk werd getoetst aan de van kracht zijnde wetgeving ter zake. De dienst Mer keurde het project-MER goed. Gelet op de beoordeling van het MER en gelet op de gunstige adviezen, is de POVC van oordeel dat de hinder veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, mits een goede bedrijfsvoering en naleving van de vergunningsvoorwaarden, tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO
- De AGOP-R liet weten geen advies uit te brengen voor dit dossier. Dit advies wordt bijgevolg stilzwijgend gunstig geacht.
 - De Hulpverleningszone Taxandria bracht een gunstig advies uit, maar maakte wel opmerkingen.

- De POVC stelt voor om hierover een bijzondere voorwaarde op te leggen (zie ook punt 11.c bijzondere voorwaarden).
 - In haar advies stelt het CBS dat de nieuwe stallen zich op aanvaardbare wijze in de omgeving kunnen integreren mits er een voldoende breed groenscherm wordt voorzien. Het CBS neemt hierbij de volgende aspecten in overweging:
 - In de stedenbouwkundige vergunning van 3 februari 2016 werd er een groenscherm opgelegd van ca. 6m aan de voorzijde en de meest linkse perceelsgrens. Langs de rechterzijde van de in 2016 vergunde stallen werd er een weiland en fruitbomen voorzien.
 - Bij een uitbreiding zal er daadwerkelijk een groenscherm van 6m breed moeten worden ingepland, en dit conform de vergunning van 3 februari 2016 op 4m van de gebouwen. Dit groenscherm dient met streekeigen planten en bomen worden aangelegd in het eerstvolgende plantseizoen na de ingebruikname van de stallen.
 - De stedenbouwkundige vergunning nr. 5007 d.d. 13 juli 1996 legt als voorwaarde op voor het bouwen van een jongveestal dat er een groenscherm wordt aangeplant tijdens het eerstvolgende plantseizoen na de ingebruikname van de stal. Dit groenscherm is 6 m breed. Het groenscherm is echter onvoldoende gedetailleerd op de aanvraag ingetekend. Om de visuele integratie in de omgeving te garanderen is het aangeraden om een groenscherm van 6m te voorzien op 4m afstand van de voorziene bebouwing.
 - De aanvrager verklaart ter zitting dat het bestaande groenscherm verder zal worden uitgebreid. De POVC stelt voor om hierover een bijzondere voorwaarde op te leggen (zie punt 11.c Bijzondere voorwaarden).
 - Voor het overige volgt de POVC de gunstige adviezen. De aanvraag is in overeenstemming met de bepalingen van titel IV van de VCRO.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
- De POVC stelt voor de exploitant in de overwegende van het besluit erop te wijzen dat het mestdecreet veronderstelt dat hij over de nodige nutriëntenemissierechten dient te beschikken alvorens hij kan exploiteren.
 - De POVC volgt de gunstige adviezen. De aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM.
6. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu
- De vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen en de vergunningsplichtige exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en worden daarom samen aangevraagd.
7. Toepasselijke BREF's
- BREF "IRPP" en BBT-conclusies voor de intensieve pluimvee- en varkenshouderij, die zijn gepubliceerd op 21 februari 2017.
8. Natuurtoets
- De vergunningsaanvraag werd getoetst aan artikel 26bis en artikel 36ter, §3 en §4 van het Natuurdecreet. De inrichting is gelegen op ongeveer 680 m van habitatrichtlijngebied 'Het Blak, Kievitsheide, Ekstergoor en nabijgelegen Kamsalamanderhabitats' en op ongeveer 605 m van VEN/IVON-gebied 'De Kempense kleiputten'. Het resultaat van de voortoets depositiescan is groen. Er is geen risico op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in habitatrichtlijngebied. Er zijn voldoende garanties en engagementen zodat aan de zorgplicht (artikel 14 van het Natuurdecreet), het voorkomen van vermijdbare schade (artikel 16 van het Natuurdecreet) en het respecteren van de bepalingen van het Soortenbesluit is voldaan. Ter zake wordt ook verwezen naar het MER en het gunstig advies van het ANB. Hieruit kan geconcludeerd worden dat de activiteiten – voor wat de emissies en de grondwaterwinning betreft – geen betekenisvolle negatieve impact zal hebben op de instandhoudingsdoelstellingen van de betrokken speciale beschermingszones.
9. Watertoets
- Voor wat betreft de grondwaterwinning:
 - Er werd geen advies ontvangen van de AOW. Dit advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

- De AOW verklaart ter zitting dat ze zich kan aansluiten bij de gunstige adviezen.
- Volgens artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen betreffende het integraal waterbeleid dient de aanvraag onderworpen te zijn aan de watertoets. Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 en latere wijzigingen stelt nadere regels vast voor de toepassing van de watertoets. De aanvraag werd getoetst aan de kenmerken van het watersysteem, aan de doelstellingen en beginselen van artikel 5, 6 en 7 van het decreet integraal waterbeleid, en aan de bindende bepalingen van het stroomgebiedbeheerplan.
- Bij nazicht van de Vlaamse kaart met de overstromingsgevoelige gebieden, blijkt het terrein van de aanvraag deels gelegen te zijn in een effectief overstromingsgevoelig gebied. Gelet hierop werd advies gevraagd aan de DIW.
- Uit het gunstig advies van de DIW blijkt dat de aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het Decreet Integraal Waterbeleid (artikel 5), aangezien het effect verwaarloosbaar is wanneer men zich houdt aan de algemene wettelijke en voorgestelde bijzondere voorwaarden. Het advies van DIW voorziet een aantal voorwaarden in functie van een kwalitatieve waterhuishouding:
 - Het huishoudelijk afvalwater wordt na de septische put nog rechtstreeks in oppervlaktewater geloosd. Het perceel is aangeduid als zone voor een IBA. Een IBA voor de zuivering van het huishoudelijk afvalwater dient aangelegd te worden gekoppeld aan de andere werken op het bedrijf.
 - Het perceel is beperkt gelegen in effectief overstromingsgevoelig. De inplantingszone van de nieuwe stal en loods zijn niet ingekleurd, andere zones van de overblijvende weilandzone wel. Om geen ruimte voor overstromingswater verloren te laten gaan mag er geen reliëfwijziging plaatsvinden in de (groen)zones rondom de nieuw te bouwen stal en loods.
 - De mogelijke schadelijke effecten voor het water worden ondervangen indien deze voorwaarden worden nageleefd.
- Het voorliggende project voorziet de mogelijkheid van het bouwen of verharden van een aanzienlijke oppervlakte, zodat rekening gehouden moet worden met het mogelijke effect op de plaatselijke waterhuishouding. Door de toename van de verharde oppervlakte wordt de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt.
- De aanvrager vraagt om in afwijking van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater om geen hemelwaterput te moeten voorzien. Aangezien de dakoppervlakte van de bestaande en nieuwe dakoppervlakten worden aangesloten op een bestaande vijver; deze vijver voldoende groot is om het verplichte infiltratievolume op te nemen; deze vijver dienst dient voor hergebruik voor het reinigen van de stallen, is de POVC van mening dat de gevraagde afwijking van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening kan worden toegestaan.

10. Termijn

- De vergunning kan worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur.
- Na realisatie van de veranderingen kunnen de lopende vergunningen worden opgeheven.

11. Voorwaarden

a. Algemene Vlareem-voorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- Algemene voorwaarden Vlareem III: deel 2

b. Sectorale Vlareem-voorwaarden:

- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15

- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen - algemene bepalingen: subafdeling 5.17.3.1
- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs: subafdeling 5.17.3.3
- Hout - algemene bepalingen: afdeling 5.19.1
- Stookinstallaties - algemene bepalingen: afdeling 5.43.1 en immissiecontroleprocedures: afdeling 5.43.4
- Kleine en middelgrote stookinstallaties: afdeling 5.43.2
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

1. Het schepencollege van Rijkvorschel geeft aan dat er bijzondere voorwaarden moeten worden opgenomen tot het voorkomen van geur- en stofhinder naar de omgeving toe. Het geeft echter geen nadere toelichting over de inhoud van deze voorwaarden.
 - De POVC wijst er op dat de aanvrager een P-6.4. AEA-stalsysteem met stofbak zal voorzien (zie ook de voorwaarden van de AGOP-M) en dat het groenscherm verder zal worden uitgebreid. De POVC is van oordeel dat deze voorwaarden volstaan en dat er hierover geen bijkomende voorwaarden opgelegd dienen te worden.

Volgende voorwaarden, zoals voorgesteld door de AGOP-M, kunnen worden opgelegd:

2. In toepassing van artikel 5.53.2.2 van titel II van het Vlarem wordt er vrijstelling van de aanleg van een peilbuis verleend op voorwaarde dat de exploitant een meetlint ter beschikking heeft voor de toezichthouder.
3. Alle slachtkuikenstallen zijn voorzien van het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten
4. Achter de ventilatoren in de achtergevels van de slachtkuikenstallen worden stofbakken van 10 m hoog voorzien.

Volgende voorwaarden, zoals voorgesteld door de dienst Integraal Waterbeleid, kunnen opgelegd worden:

5. Een IBA voor de zuivering van het huishoudelijk afvalwater dient voorzien te worden.
6. Er mogen geen ophogingen plaatsvinden van de groenzone naast de nieuw te bouwen stal en loods.

d. Voorwaarden stedenbouwkundige handelingen

Het schepencollege van Rijkvorschel stelt volgende voorwaarden voor:

1. Er dient een groenscherm met een breedte van 6 meter te worden aangelegd op 4 m van de bebouwing. Deze voorwaarde ligt in de lijn van de afgeleverde stedenbouwkundige vergunning d.d. 3 februari 2016. Dit groenscherm wordt aangeplant in het eerste plantseizoen na ingebruikname van de kippenstal. De aanvrager brengt de gemeente met foto's op de hoogte van de aanleg van dit groenscherm en brengt één jaar na de aanleg ervan foto's aan waaruit blijkt dat het groenscherm daadwerkelijk is aangelegd.
 - Deze voorwaarde dient niet opgelegd te worden. De POVC stelt voor om deze voorwaarde te vervangen door het volgende: "De aanvrager bezorgt binnen een termijn van 3 maanden na vergunningverlening een aangepast inplantingsplan/erfbeplantingsplan met een gedetailleerde intekening van het groenscherm (zoals toegelicht tijdens de zitting). Op deze plannen wordt duidelijk aangeduid welke groenbeplanting eigendom is van de aanvrager en welke van de gemeente. Dit plan dient per mail doorgestuurd te worden naar de vergunningverlenende overheid (dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be). Het plan zal ter informatie bezorgd worden aan het CBS en de afdeling Handhaving. Het groenscherm zoals ingetekend op dit plan wordt aangeplant in het eerste plantseizoen na ingebruikname van de kippenstal. Het dient vervolgens instandgehouden en goed onderhouden te worden."

De POVC stelt voor om volgende voorwaarde op te leggen:

2. Het advies van de Hulpverleningszone Taxandria van 23 november 2017 met referte RI0004-02 maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden nageleefd.

OMGP-2017-0126
Iv Leemans

De POVC stelt voor om de afwijking op de hemelwaterverordening als volgt toe te staan:

3. In afwijking van het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater dient geen hemelwaterput te worden geplaatst.

Overwegende dat het advies van de POVC in aanmerking wordt genomen;

Overwegende dat voor de evaluatie van de tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaren en opmerkingen en van de elementen die de aanvrager heeft aangebracht tijdens het horen door de POVC, kan verwezen worden naar het advies van de POVC;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken en beginselen van de water-, natuur- en erfgoedtoets, kan verwezen worden naar het advies van de POVC;

Overwegende dat voor de toetsing aan titel IV van de VCRO kan verwezen worden naar de beoordeling in de uitgebrachte adviezen; dat uit de adviezen blijkt dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en dat op stedenbouwkundig vlak de aanvraag aanvaardbaar is;

Overwegende dat de exploitant zich dient te houden aan de verplichtingen van het Koninklijk Besluit van 21 september 1988 betreffende de voorschriften en de verplichtingen van raadpleging en informatie bij het uitvoeren van werken in de nabijheid van installaties van vervoer van gasachtige en andere producten door middel van leidingen; dat de exploitant tevens de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op Elektrische Installaties van 4 december 2012 dient te respecteren;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater bepaalt volgens de code van goede praktijk en dat hij daarbij de bevoegde brandweer raadpleegt;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat in toepassing van artikel 68 van het Decreet omgevingsvergunning de gevraagde vergunning volledig toe te staan voor onbepaalde duur;

B E S L U I T:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

- §1 Aan Iv Leemans, gevestigd Gammel 90 te 2310 Rijkevorsel, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend om een kippenbedrijf (inrichtingsnummer 20170808-0025), gelegen Senator Coolsdreef 9 te 2310 Rijkevorsel, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 2-E-23R2, 2-E-23S2 en 2-E-23T2, verder te exploiteren, omvattend:

Volgende stedenbouwkundige handelingen:

- het bouwen van een nieuwe slachtkuikenstal met plaatsen voor 52.730 stuks pluimvee;
- het bouwen van een nieuwe loods voor de opslag van graan en maïs;
- de aanleg van een erfverharding (regularisatie);
- het plaatsen van 6 krachtvoerdersilo's (regularisatie).

Volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- een brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang (uitbreiding – 6.5.1);
- stalplaatsen voor 145.000 slachtkuikens (uitbreiding met 60.000 plaatsen – 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d);
- een transformator met een individueel nominaal vermogen van 250 kVA (uitbreiding – 12.2.1);
- standplaatsen voor 10 landbouwvoertuigen (15.1.1);
- de opslag van 1.000 liter propaan (17.1.2.2.1);
- de opslag van 11.071 kg mazout in 2 bovengrondse tanks, waarvan 8.322 kg in tank T1 (9.990 liter), en 2.749 kg in tank T3 (3.300 liter) (uitbreiding met 2.371 kg – 17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 203 kg overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS02 (ontsmettingsmiddel) in verplaatsbare recipiënten (uitbreiding – 17.3.2.1.2.1);
- de opslag van 240 kg oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen gekenmerkt door gevarenpictogram GHS03 (ontsmettingsmiddel) in verplaatsbare recipiënten (uitbreiding – 17.3.3.1.b);
- de opslag van 1.668 kg bijtende vloeistoffen en vaste stoffen gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05 (zeep, ontsmettingsmiddel, toevoegmiddel) in verplaatsbare recipiënten (uitbreiding – 17.3.4.1.b);
- de opslag van 240 kg schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS07 (ontsmettingsmiddel) in verplaatsbare recipiënten (uitbreiding – 17.3.6.1.b);
- de opslag van 203 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS08 (ontsmettingsmiddel) in verplaatsbare recipiënten (uitbreiding – 17.3.7.1.b);
- de opslag van 203 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS09 (ontsmettingsmiddel) in verplaatsbare recipiënten (uitbreiding – 17.3.8.1);
- de opslag van 330 kg of liter gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in kleine verpakkingen (uitbreiding – 17.4);
- de opslag van 100 m³ strooisel in een lokaal (19.6.2.a);
- stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 1.300 kW (2 x 650 kW – 43.1.2.b);
- een grondwaterwinning op een diepte van 141 meter met een maximaal debiet van 35 m³/dag en 10.500 m³/jaar (uitbreiding met 18 m³/dag en 4.320 m³/jaar – 53.8.2)
- een grondwaterwinning van 1.000 m³/jaar, bestaande uit een open infiltratievrijverwijver waarin hemelwater wordt opgevangen (regularisatie – 53.8.2).

Rubricering: 6.5.1 - 9.3.1.c.2 - 9.3.1.d - 12.2.1 - 15.1.1 - 17.1.2.2.1 – 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.2.1.2.1 - 17.3.3.1.b - 17.3.4.1.b – 17.3.6.1.b – 17.3.7.1.b – 17.3.8.1 - 17.4 - 19.6.2.a - 43.1.2.b - 53.8.2.

§2 De lopende vergunningen worden opgeheven vanaf realisatie van de veranderingen.

ARTIKEL 2 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

a. Algemene Vlareem-voorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- Algemene voorwaarden Vlareem III: deel 2

b. Sectorale Vlareem-voorwaarden:

- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15
- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen - algemene bepalingen: subafdeling 5.17.3.1
- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs: subafdeling 5.17.3.3
- Hout - algemene bepalingen: afdeling 5.19.1
- Stookinstallaties - algemene bepalingen: afdeling 5.43.1 en immissiecontroleprocedures: afdeling 5.43.4
- Kleine en middelgrote stookinstallaties: afdeling 5.43.2
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

c. Bijzondere milieuvorwaarden:

1. In toepassing van artikel 5.53.2.2 van titel II van het Vlareem wordt er vrijstelling van de aanleg van een peilbuis verleend op voorwaarde dat de exploitant een meetlint ter beschikking heeft voor de toezichthouder.
2. Alle slachtkuikenstallen zijn voorzien van het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten
3. Achter de ventilatoren in de achtergevels van de slachtkuikenstallen worden stofbakken van 10 m hoog voorzien.
4. Een IBA voor de zuivering van het huishoudelijk afvalwater dient voorzien te worden.
5. Er mogen geen ophogingen plaatsvinden van de groenzone naast de nieuw te bouwen stal en loods.

d. Voorwaarden stedenbouwkundige handelingen

1. De aanvrager bezorgt binnen een termijn van 3 maanden na vergunningverlening een aangepast inplantingsplan/erfbeplantingsplan met een gedetailleerde intekening van het groenscherm (zoals toegelicht tijdens de zitting). Op deze plannen wordt duidelijk aangeduid welke groenbeplanting eigendom is van de aanvrager en welke van de gemeente. Dit plan dient per mail doorgestuurd te worden naar de vergunningverlenende overheid (dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be). Het plan zal ter informatie bezorgd worden aan het CBS en de afdeling Handhaving. Het groenscherm zoals ingetekend op dit plan wordt aangeplant in het eerste plantseizoen na ingebruikname van de kippenstal. Het dient vervolgens instandgehouden en goed onderhouden te worden."
2. Het advies van de Hulpverleningszone Taxandria van 23 november 2017 met referte RI0004-02 maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden nageleefd.
3. In afwijking van het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater dient geen hemelwaterput te worden geplaatst.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in Vlareem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlareem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlareem II is te raadplegen op de Milieunavigators, via de link: <https://navigators.emis.vito.be/>

ARTIKEL 3 - Vergunningstermijn

OMGP-2017-0126
Iv Leemans

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur. De stedenbouwkundige handelingen hebben een onbepaalde duur; de bepaalde duur heeft betrekking op de ingedeelde activiteiten.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruik maken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Decreet omgevingsvergunning;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Decreet omgevingsvergunning.

ARTIKEL 4 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 5 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Decreet omgevingsvergunning.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Besluit omgevingsvergunning.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Decreet omgevingsvergunning uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 6 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Decreet omgevingsvergunning en de artikelen 73 en 74 van het Besluit omgevingsvergunning.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Decreet omgevingsvergunning bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Decreet omgevingsvergunning bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.
4. Artikel 74 van voornoemd Besluit omgevingsvergunning vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Decreet omgevingsvergunning.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

Antwerpen, in zitting van 15 februari 2018.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, de heer Ludwig Caluwé, mevrouw Inga Verhaert, de heer Jan De Haes, de heer Peter Bellens, de heer Rik Röttger, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: Rik Röttger

In opdracht:
De Provinciegriffier,

De Voorzitter,

Danny Toelen

Cathy Berx

OMGP-2017-0126
lv Leemans