



Provincie  
Antwerpen

Dienst Omgevingsvergunningen  
Departement Leefmilieu

# Besluit

OMGP-2018-0440/MBEN - Referentie OMV-loket 2018132609

## BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE NV DAF TRUCKS VLAANDEREN MET  
BETREKKING TOT EEN ASSEN- EN CABINEFABRIEK, GELEGEN IN 2260 WESTERLO, VAN  
DOORNELAAN 1

### Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 7 maart 2019.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Ludwig Caluwé, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

In opdracht:

De Provinciegriffier,

De Voorzitter,

Danny Toelen

Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

{pa\_handtekening1}

{pa\_handtekening2}

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Decreet omgevingsvergunning), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Besluit omgevingsvergunning);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 20 augustus 2009 (VCRO), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerend-erfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de aanvraag, op 31 oktober 2018 ingediend door de nv DAF Trucks Vlaanderen, gevestigd Van Doornelaan 1 te 2260 Westerlo, strekkende tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning om een assen- en cabinefabriek, gelegen Van Doornelaan 1 te 2260 Westerlo, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 4-C-186K, 4-C-186M, 4-C-189D, 4-C-189E, 4-C-197C, 4-C-204F2, 4-C-204G2, 4-C-204L2, 4-C-204R2, 4-C-204S2, 4-C-210P, 4-C-210S, 4-C-211W, 4-C-217G, 4-C-177A, 4-C-179A en 4-C-180B, te veranderen door uitbreiding en wijziging;

Gelet op het feit dat de aanvraag volgende stedenbouwkundige handelingen omvat:

- het afbreken van:
  - gebouw W28 (verfmagazijn);
  - gebouw W44 (magazijn bodyhal);
  - gebouw W54 (kantoren);
  - de luifel aan de zuidgevel van gebouw W03;
  - een solventtank (W52);
  - bestaande verhardingen;
- het aanleggen van verhardingen;
- het uitbreiden van een bestaande fabriekshal (W03) als volgt:
  - uitbreiden Sprinkler Valve Room – Sprinklerkleppenlokaal, as 18 – A/B;
  - plaatsen van bijkomende deuren in de noordgevel van W03;
  - verwijderen sanitair + kantoren in de fabriekshal van W03;
  - verwijderen deel van de zuidgevel van W03;
  - uitbreiden bestaande stookplaats W03;
  - uitbreiden fabriekshal met nieuwe procesruimte (W03.E.01);
  - bouwen van een logistieke ruimte (W03.E.02);
  - bouwen van nieuwe sanitaire voorzieningen (W03.E.03-04-09);
  - bouwen van een pauzehoek (W03.E.05);
  - bouwen van een lokaal voor koelmachines (W03.E.06);
  - bouwen van een tochtsluis (W03.E.07);
  - bouwen van een trafo-lokaal of HS-lokaal (W03.E.08);
  - bouwen van een laadstation voor heftrucks (W03.E.10);
  - bouwen van een werkplaats voor heftrucks (W03.E.11);
  - bouwen van twee buitentrappen, voor rechtstreekse toegang tot het dak;
  - bouwen van een laadkuil, voor de toegang voor vrachtwagens voor de logistieke ruimte;
- aanverwante infrastructuurwerken;
- het aanleggen van een tijdelijke werfinrichting;

Gelet op het feit dat de aanvraag het veranderen door uitbreiding en wijziging van een assen- en cabinefabriek betreft als volgt:

- het lozen van 120 m<sup>3</sup>/uur bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater en het lozen van bemalingswater met een debiet 100 m<sup>3</sup>/uur, voor een totaal debiet van 220 m<sup>3</sup>/uur (uitbreiding met het lozen van bemalingswater met een debiet van 100 m<sup>3</sup>/uur voor een termijn van maximaal 1 jaar – 3.6.3.3);
- installaties voor de bereiding van bedekkingsmiddelen met een geïnstalleerd vermogen van 67,90 kW (uitbreiding met 1,50 kW – 4.1.2);
- inrichtingen voor het aanbrengen van bedekkingsmiddelen door indompeling met een geïnstalleerd vermogen van 660,5 kW (vermindering met 455 kW – 4.2);
- pneumatische en elektrostatistische verfspuitinstallaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 2.106 kW (uitbreiding met 118 kW, gedeeltelijke verplaatsing – 4.3.b.3);
- ovens voor het thermisch behandelen van voorwerpen met bedekkingsmiddelen met een totaal volume van 2.964,5 m<sup>3</sup> (uitbreiding met 837,50 m<sup>3</sup> – 4.4);
- noodgroepen met een totaal geïnstalleerd elektrisch schijnbaar vermogen van 1.208 kVA (uitbreiding met 64 kVA – 12.1.1.2.a) en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 893 kW (uitbreiding met 64 kW – 31.1.1.a);
- 17 transformatoren van elk 1.000 kVA, 1 transformator van 870 kVA en 1 transformator van 740 kVA (uitbreiding met 2 transfo's van elke 1.000 kVA en regularisatie van een transfo van 740 kVA – 12.2.1);
- accumulatoren met een totaal geïnstalleerd vermogen van 544 kW (vermindering met 2 kW – 12.3.2);
- stalplaatsen voor 140 bedrijfsvoertuigen (uitbreiding met 24 plaatsen, verplaatsing – 15.1.2);
- koelinstallaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 5.263 kW (uitbreiding met 841 kW, gedeeltelijke verplaatsing – 16.3.1.2);
- 2 laboratoria (vermindering met 1 labo – 24.2);
- smederijen met een totaal vermogen van 3.857 kW (uitbreiding met 634 kW, gedeeltelijke verplaatsing – 29.5.2.2.a);
- 1 straalmachine met een vermogen van 168 kW (uitbreiding met 109 kW, verplaatsing – 29.5.4.1.a);
- wasmachines voor assen, ontvettings- en ontroestingsinstallaties met gebruik van baden met een totale inhoud van max. 1.325.875 liter (uitbreiding met 22.000 liter – 29.5.5.4);
- assen- en cabinefabriek met een productiecapaciteit van 300 cabines per dag, 72.000 cabines per jaar en 810 assen per dag, 185.000 assen per jaar, met een totaal vermogen van 22.114,5 kW (uitbreiding van vermogen met 8.406 kW, geen wijziging in de productiecapaciteit – 42.1);
- stookinstallaties met een totaal vermogen van 43.469 kW (vermindering met 4.055 kW – 43.1.3);
- stookinstallaties, inclusief stationaire motoren, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 44,36 MW (43.3.1);
- een bronbemaling met een debiet van 325.000 m<sup>3</sup>/jaar (53.2.2.b.2);

Rubricering volgens aanvrager: 3.6.3.3 - 4.1.2 - 4.2 - 4.3.b.3 - 4.4 - 12.1.1.2.a - 12.2.1 - 12.3.2 - 15.1.2 - 16.3.1.2 - 24.2 - 29.5.2.2.a - 29.5.4.1.a - 29.5.5.4 - 31.1.1.a - 42.1 - 43.1.3 - 43.3.1 - 53.2.2.b.2;

Gelet op het feit dat de aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- het lozen van 120 m<sup>3</sup>/uur bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater en het lozen van bemalingswater met een debiet 100 m<sup>3</sup>/uur (voor een termijn van maximaal 1 jaar), voor een totaal debiet van 220 m<sup>3</sup>/uur (3.6.3.3);
- installaties voor de bereiding van bedekkingsmiddelen met een geïnstalleerd vermogen van 67,90 kW (4.1.2);

- inrichtingen voor het aanbrengen van bedekkingsmiddelen door indompeling met een geïnstalleerd vermogen van 660,5 kW (4.2);
- pneumatische en elektrostatische verfspuitinstallaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 2.106 kW (4.3.b.3);
- ovens voor het thermisch behandelen van voorwerpen met bedekkingsmiddelen met een totaal volume van 2.964,5 m<sup>3</sup> (4.4);
- de opslag van 65 ton bedekkingsmiddelen (4.5);
- oppervlaktebehandeling van stoffen, voorwerpen of producten met behulp van organische oplosmiddelen met een verbruikscapaciteit van 757 ton per jaar (4.6);
- noodgroepen met een totaal geïnstalleerd elektrisch schijnbaar vermogen van 1.208 kVA (12.1.1.2.a) en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 893 kW (31.1.1.a);
- 17 transformatoren van elk 1.000 kVA, 1 transformator van 870 kVA en 1 transformator van 740 kVA (12.2.1);
- 4 transformatoren van elk 2.000 kVA (12.2.2);
- accumulatoren met een totaal geïnstalleerd vermogen van 544 kW (12.3.2);
- stalplaatsen voor 140 bedrijfsvoertuigen (15.1.2);
- werkplaats voor het herstellen en onderhouden van motorvoertuigen (15.2);
- koelinstallaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 5.263 kW (16.3.1.2);
- LPG-vulstation voor het vullen van de LPG-tanks van de heftrucks (16.4.1);
- de opslag van gevaarlijke producten: zie tabel (6.4.1 - 17.1.1.1 - 17.1.2.1.2 - 17.1.2.2.3 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.2.1.2.2 - 17.3.2.2.2.a - 17.3.2.3.2.a - 17.3.3.1.a - 17.3.4.3 - 17.3.5.2.a - 17.3.6.3 - 17.3.7.2.a - 17.3.8.2);
- de opslag van maximaal 550 ton kunststoffen (23.3.2.a);
- 2 laboratoria (24.2);
- een labo waar geen afvalwater eigen aan de laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt (24.4);
- de opslag van max. 8 ton lijmen (26.2);
- smederijen met een totaal vermogen van 3.857 kW (29.5.2.2.a);
- inrichtingen voor het thermisch behandelen van metalen met een totaal vermogen van 1.108 kW (29.5.3.3.a);
- 1 straalmachine met een vermogen van 168 kW (29.5.4.1.a);
- wasmachines voor assen, ontvettings- en ontroestingsinstallaties met gebruik van baden met een totale inhoud van max. 1.325.875 liter (29.5.5.4);
- de opslag van maximaal 25kg springstoffen (38.3.2);
- assen- en cabinefabriek met een productiecapaciteit van 300 cabines per dag, 72.000 cabines per jaar en 810 assen per dag, 185.000 assen per jaar, met een totaal vermogen van 22.114,5 kW (42.1);
- stookinstallaties met een totaal vermogen van 43.469 kW (43.1.3);
- stookinstallaties, inclusief stationaire motoren, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 44,36 MW (43.3.1);
- een bronbemaling met een debiet van 325.000 m<sup>3</sup>/jaar (53.2.2.b.2);
- een grondwaterwinning op een diepte van 90 m met een opgepompt debiet van max. 90 m<sup>3</sup>/uur en 450 m<sup>3</sup>/jaar (53.8.2);
- oppervlakte reiniging met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 7 ton (59.2.2.1);
- coating van vrachtwagens met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 735 ton (59.5.1.2);
- coating van andere producten met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 15 ton (59.5.2.1).

Vlarem-rubricering: 3.6.3.3 - 4.1.2 - 4.2 - 4.3.b.3 - 4.4 - 4.5 - 4.6 - 6.4.1 - 12.1.1.2.a - 12.2.1 - 12.2.2 - 12.3.2 - 15.1.2 - 15.2 - 16.3.1.2 - 16.4.1 - 17.1.1.1 - 17.1.2.1.2 - 17.1.2.2.3 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.2.1.2.2 - 17.3.2.2.2.a - 17.3.2.3.2.a - 17.3.3.1.a - 17.3.4.3 - 17.3.5.2.a - 17.3.6.3 - 17.3.7.2.a - 17.3.8.2 - 23.3.2.a - 24.2 - 24.4 - 26.2 - 29.5.2.2.a - 29.5.3.3.a - 29.5.4.1.a - 29.5.5.4 - 31.1.1.a - 38.3.2 - 42.1 - 43.1.3 - 43.3.1 - 53.2.2.b.2 - 53.8.2 - 59.5.1.2 - 59.5.2.1;

Opslag gevaarlijke producten per locatie:

| naam                                                                      | aard opslag                                        | hoeveelheid |        | 6.4.1 | 17.1.1 | 17.1.2.1 | 17.1.2.2 | 17.3.2.1.1 | 17.3.2.1.2 | 17.3.2.2 | 17.3.2.3 | 17.3.3 | 17.3.4 | 17.3.5 | 17.3.6 | 17.3.7 | 17.3.8 |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------|--------|-------|--------|----------|----------|------------|------------|----------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|                                                                           |                                                    | kg          | liter  |       |        |          |          |            |            |          |          |        |        |        |        |        |        |
| NCPS spuitcabine/spuitlijn (gebouw W14)                                   |                                                    |             |        |       |        |          |          |            |            |          |          |        |        |        |        |        |        |
| Afvalsolvent (FS 622)                                                     | dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder | 25.500      | 25.500 |       |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        | x      |        |        |
| Afvalsolvent (FS 622)                                                     | procestank, vaste houder                           | 250         | 250    |       |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        | x      |        |        |
| Afvalsolvent (FS 622)                                                     | procestank, vaste houder                           | 250         | 250    |       |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        | x      |        |        |
| FS 622 (verduunning solvent)                                              | dubbelwandige opslagtank, vaste houder             | 17.425      | 20.500 |       |        |          |          |            |            | x        |          |        | x      |        | x      |        |        |
| FS 622 (verduunning solvent)                                              | enkelwandige procestank, vaste houder              | 425         | 500    |       |        |          |          |            |            | x        |          |        | x      |        | x      |        |        |
| TOTAAL                                                                    |                                                    | 43.850      | 47.000 |       |        |          |          |            |            | 17.850   |          |        | 43.850 |        | 43.850 |        |        |
| NCPS voorbehandelings- /electrocoatinglijn (gebouw W14)                   |                                                    |             |        |       |        |          |          |            |            |          |          |        |        |        |        |        |        |
| Cationic Additive CA708A                                                  | doseerinstallatie, vaste houder                    | 30          | 30     |       |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        | x      |        |        |
| Cationic Additive NA 101E                                                 | doseerinstallatie, vaste houder                    | 30          | 30     |       |        |          |          |            |            |          |          |        |        |        | x      |        |        |
| Cationic Additive NA 114E-P5                                              | doseerinstallatie, vaste houder                    | 30          | 30     |       |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        | x      |        |        |
| Gardobond 24 E 35                                                         | doseertank, vaste houder                           | 425         | 500    |       |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        |        | x      | x      |
| Gardobond 24 TA                                                           | doseertank, vaste houder                           | 1.300       | 1.000  |       |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        |        | x      | x      |
| Gardobond ADDITIVE H 7104                                                 | doseertank, vaste houder                           | 1.000       | 1.000  |       |        |          |          |            |            |          |          | x      | x      |        |        |        |        |
| Gardobond Additive H 7271                                                 | doseertank, vaste houder                           | 1.000       | 1.000  |       |        |          |          |            |            |          |          |        |        |        | x      |        |        |
| Gardobond Additive H 7383                                                 | doseertank, vaste houder                           | 1.000       | 1.000  |       |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        | x      |        |        |
| Gardobond ADDITIVE H7401                                                  | doseertank, vaste houder                           | 1.050       | 1.000  |       |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        | x      |        |        |
| Gardoline D 6800/6                                                        | doseertank, vaste houder                           | 1.000       | 1.000  |       |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        | x      |        |        |
| Gardolene V 6559                                                          | doseertank, vaste houder                           | 1.000       | 1.000  |       |        |          |          |            |            |          |          |        |        |        |        |        | x      |
| TOTAAL                                                                    |                                                    | 7.865       | 7.590  |       |        |          |          |            |            |          |          | 1.000  | 5.835  |        | 4.140  | 1.725  | 2.725  |
| NCPS fysico-chem WZ (tanks: gebouw W66 – kleine verpakkingen: gebouw W14) |                                                    |             |        |       |        |          |          |            |            |          |          |        |        |        |        |        |        |
| FeCl3                                                                     | dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder | 7.000       | 5.000  |       |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        |        |        |        |
| NaOH 30%                                                                  | dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder | 5.295       | 5.000  |       |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        |        |        |        |
| NaOH 30%                                                                  | enkelwandige procestank, vaste houder              | 227         | 200    |       |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        |        |        |        |
| H2SO4                                                                     | dubbelwandige opslagtank, vaste houder             | 7.000       | 5.200  |       |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        |        |        |        |
| H2SO4                                                                     | enkelwandige procestank, vaste houder              | 230         | 200    |       |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        |        |        |        |
| Kalkmelk                                                                  | dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder | 13.600      | 12.000 |       |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        |        |        |        |
| CMS FLOC 600                                                              | doseertank, vaste houder                           | 1.120       | 1.000  |       |        |          |          |            |            |          |          |        |        |        |        |        |        |
| onderhoudsproducten (voor spoelen)                                        | kleine verpakkingen                                | 588         | 450    |       |        |          |          |            |            |          |          |        |        | 290    |        | 588    |        |
| TOTAAL                                                                    |                                                    | 35.060      | 29.050 |       |        |          |          |            |            |          |          |        | 33.642 |        | 588    |        |        |

| naam                                                                | aard opslag                                          | hoeveelheid |         | 6.4.1  | 17.1.1 | 17.1.2.1 | 17.1.2.2 | 17.3.2.1.1 | 17.3.2.1.2 | 17.3.2.2 | 17.3.2.3 | 17.3.3 | 17.3.4 | 17.3.5 | 17.3.6 | 17.3.7 | 17.3.8 |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------|---------|--------|--------|----------|----------|------------|------------|----------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|                                                                     |                                                      | kg          | liter   |        |        |          |          |            |            |          |          |        |        |        |        |        |        |
| Fysicochemie lakstraat Body* (gebouw W03)                           |                                                      |             |         |        |        |          |          |            |            |          |          |        |        |        |        |        |        |
| FeCl <sub>3</sub>                                                   | dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder   | 9.800       | 7.000   |        |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        |        |        |        |
| afvalwater** voor fysicochemie (spoelwater van bad 3/6/8)           | 2 dubbelwandige proces-tanks van 40.000 liter        | 80.000      | 80.000  |        |        |          |          |            |            |          |          |        |        |        |        |        |        |
| H <sub>2</sub> SO <sub>4</sub>                                      | dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder   | 9.800       | 7.000   |        |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        |        |        |        |
| NaOH 30%                                                            | dubbelwandige opslagtank, vaste houder, bulkopslag   | 5.600       | 5.295   |        |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        |        |        |        |
| Kalkmelk                                                            | dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder   | 15.400      | 13.600  |        |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        |        |        |        |
| TOTAAL                                                              |                                                      | 115.000     | 107.600 |        |        |          |          |            |            |          |          |        | 40.600 |        |        |        |        |
| lakstraat Body* (gebouw W10)                                        |                                                      |             |         |        |        |          |          |            |            |          |          |        |        |        |        |        |        |
| HCl 30%                                                             | dubbelwandige procestank, vaste houder               | 1.520       | 1.520   |        |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        |        |        |        |
| NaOH 30%                                                            | dubbelwandige procestank, vaste houder               | 1.610       | 1.520   |        |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        |        |        |        |
| TOTAAL                                                              |                                                      | 3.130       | 3.040   |        |        |          |          |            |            |          |          |        | 3.130  |        |        |        |        |
| lakstraat assen (gebouw W06)                                        |                                                      |             |         |        |        |          |          |            |            |          |          |        |        |        |        |        |        |
| HCl 30%                                                             | dubbelwandige procestank, vaste houder               | 1.200       | 1.200   |        |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        |        |        |        |
| NaOH 30%                                                            | dubbelwandige procestank, vaste houder               | 1.271       | 1.200   |        |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        |        |        |        |
| TOTAAL                                                              |                                                      | 2.471       | 2.400   |        |        |          |          |            |            |          |          |        | 2.471  |        |        |        |        |
| VM (gebouw W28)                                                     |                                                      |             |         |        |        |          |          |            |            |          |          |        |        |        |        |        |        |
| FS 622 (verduunning solvent)                                        | dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder   | 16.900      | 20.000  |        |        |          |          |            |            | x        |          |        | x      |        | x      |        |        |
| producten voor repair, KTL, trimming, assen (met solventen)         | kleine verpakkingen                                  | 32.683      | 13.780  | 2.073  |        |          |          |            | 15.717     | 261      | 580      |        | 5.399  |        | 14.163 | 5.119  | 6.750  |
| Sika primer                                                         | kleine verpakkingen                                  |             | 206     |        | x      |          |          |            |            |          |          |        |        |        |        |        |        |
| TOTAAL                                                              |                                                      | 49.583      | 33.780  | 2.073  | 206    |          |          |            | 15.717     | 17.161   | 580      |        | 22.299 |        | 31.063 | 5.119  | 6.750  |
| CM (gebouw W03)                                                     |                                                      |             |         |        |        |          |          |            |            |          |          |        |        |        |        |        |        |
| Neutralac SLS 45                                                    | dubbelwandige opslagtank (bulk), vaste houder        | 9.780       |         |        |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        | x      |        |        |
| Zoutzuur >=25%                                                      | dubbelwandige tank en IBC, verplaatsbare recipienten | 7.567       |         |        |        |          |          |            |            |          |          |        | x      |        | x      |        |        |
| chemicaliën voor fysicochemie, KTL, assen, trimming (lijmen en kit) | kleine verpakkingen                                  | 34.969      | 16.514  | 10.871 |        |          |          |            |            |          |          |        | 13.550 |        | 6.956  | 8.578  | 586    |
| TOTAAL                                                              |                                                      | 52.316      |         | 10.871 |        |          |          |            |            |          |          |        | 30.897 |        | 24.303 | 8.578  | 586    |

| naam                                                         | aard opslag         | hoeveelheid |        | 6.4.1        | 17.1.1    | 17.1.2.1    | 17.1.2.2     | 17.3.2.1.1 | 17.3.2.1.2 | 17.3.2.2  | 17.3.2.3 | 17.3.3   | 17.3.4     | 17.3.5   | 17.3.6     | 17.3.7    | 17.3.8    |       |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|-------------|--------|--------------|-----------|-------------|--------------|------------|------------|-----------|----------|----------|------------|----------|------------|-----------|-----------|-------|
|                                                              |                     | kg          | liter  |              |           |             |              |            |            |           |          |          |            |          |            |           |           |       |
| NPG (gebouw W03)                                             |                     |             |        |              |           |             |              |            |            |           |          |          |            |          |            |           |           |       |
| chemicaliën voor onderhoud, fabricatie (kit, lijm, verf,...) | kleine verpakkingen | 39.626      | 10.872 | 9.384        |           |             |              |            | 16         | 438       | 484      | 2.209    |            | 3.790    | 208        | 22.935    | 1.136     | 1.467 |
| aerosolen                                                    | kleine verpakkingen |             | 369    |              | x         |             |              |            |            |           |          |          |            |          |            |           |           |       |
| TOTAAL                                                       |                     |             |        | 9.384        | 369       |             |              |            | 16         | 438       | 484      | 2.209    |            | 3.790    | 208        | 22.935    | 1.136     | 1.467 |
| Gasopslag gebouw W06                                         |                     |             |        |              |           |             |              |            |            |           |          |          |            |          |            |           |           |       |
| CO <sub>2</sub>                                              | tank                |             | 3.570  |              |           |             | x            |            |            |           |          |          |            |          |            |           |           |       |
| Argon                                                        | tank                |             | 9.800  |              |           |             | x            |            |            |           |          |          |            |          |            |           |           |       |
| TOTAAL                                                       |                     |             | 13.370 |              |           |             |              |            |            |           |          |          |            |          |            |           |           |       |
| VM-NCPS (gebouw W14)                                         |                     |             |        |              |           |             |              |            |            |           |          |          |            |          |            |           |           |       |
| Ontvetters, basisproducten voor lakken, verven, solventen    | kleine verpakkingen | 38.073      | 17.654 | 48           |           |             |              |            | 5.497      | 22.903    | 5.380    |          |            | 9.258    |            | 22.886    | 8.038     | 6.654 |
| Gasopslag gebouw W03                                         |                     |             |        |              |           |             |              |            |            |           |          |          |            |          |            |           |           |       |
| Zuurstof                                                     | tank                |             | 3.557  |              |           |             | x            |            |            |           |          |          |            |          |            |           |           |       |
| diverse gassen                                               | gasflessen          |             | 6.730  |              |           | x           |              |            |            |           |          |          |            |          |            |           |           |       |
| Gasopslag gebouw W55                                         |                     |             |        |              |           |             |              |            |            |           |          |          |            |          |            |           |           |       |
| LPG                                                          | tank                |             | 4.800  |              |           |             | x            |            |            |           |          |          |            |          |            |           |           |       |
| CM-NCPS (gebouw W14)                                         |                     |             |        |              |           |             |              |            |            |           |          |          |            |          |            |           |           |       |
| chemicaliën voor voorbehandeling, electrocoat                | kleine verpakkingen | 70.630      | 41.449 |              |           |             |              |            |            |           |          | 1.000    | 39.028     | 3.960    | 13.628     | 16.140    | 21.420    |       |
| Gasontspanningsstation                                       |                     |             |        |              |           |             |              |            |            |           |          |          |            |          |            |           |           |       |
| geurstof voor gas voor veiligheid                            | kleine verpakkingen | 45          |        |              |           |             |              |            |            | 45        |          |          |            |          | 45         |           |           |       |
| Naam product                                                 | aard opslag         | hoeveelheid |        | 6.4.1        | 17.1.1    | 17.1.2.1    | 17.1.2.2     | 17.3.2.1.1 | 17.3.2.1.2 | 17.3.2.2  | 17.3.2.3 | 17.3.3   | 17.3.4     | 17.3.5   | 17.3.6     | 17.3.7    | 17.3.8    |       |
| TOTAAL                                                       |                     |             |        | 22.376 liter | 575 liter | 6.730 liter | 21.727 liter | 5.513 kg   | 39.058 kg  | 40.920 kg | 2.790 kg | 2.000 kg | 234.800 kg | 4.168 kg | 163.437 kg | 40.736 kg | 39.603 kg |       |

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op datum van indiening van voormelde aanvraag voor een omgevingsvergunning:

- besluit nr. MLAV1-2014-0302 d.d. 23 december 2014 van de deputatie houdende vergunning voor het verder exploiteren na verandering van een assen- en cabinefabriek voor een termijn verstrijkend op 23 december 2034;
- besluit nr. MLAV1-2014-0302 d.d. 23 december 2014 van de deputatie houdende vergunning voor het verder exploiteren na verandering van een assen- en cabinefabriek voor een termijn verstrijkend op 23 december 2034;
- besluit nr. MLAV1-2015-112 d.d. 17 september 2015 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen van een assen- en cabinefabriek voor een termijn verstrijkend op 23 december 2034;

- besluit nr. MLAV1-2016-176 d.d. 6 oktober 2016 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding en wijziging van een assen- en cabinefabriek voor een termijn verstrijkend op 23 december 2034;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 28 september 2018 en vervolledigd op 31 oktober 2018; op het feit dat op datum van 13 november 2018 de aanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de vergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op het openbaar onderzoek dat liep van 23 november 2018 tot en met 23 december 2018; op het feit dat tijdens dit openbaar onderzoek geen bezwaren werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies d.d. 28 december 2018 van het college van burgemeester en schepenen van Westerlo; op volgende elementen uit dit advies:

1. Voor de ontwikkeling van een nieuw model wordt er een nieuwe productielijn voor vrachtwagencabines gebouwd bij DAF. Hiervoor wordt de bestaande fabriekshal W03, de bodyhal, uitgebreid. Om de fabriekshal te kunnen uitbreiden, dienen enkele gebouwen / constructies afgebroken te worden.
2. Het voorwerp van deze aanvraag bestaat uit verschillende onderdelen:
  - a. uitbreiding en aanpassing van de bodyhal en de daarin uitgevoerde activiteiten
  - b. tijdelijke activiteiten die gerelateerd zijn aan de constructiefase en werforganisatie
  - c. administratieve regularisatie van:
    - eerder vergunde activiteiten: optimalisatie en updating van de processen en machines (o.a. assenhal)
    - een beperkte as-built regularisatie van enkele installaties in de (nieuwe) lakstraat.
3. De inrichting is volgens het gewestplan Herentals-Mol, goedgekeurd op: 28 juli 1978 gelegen in industriegebieden, agrarische gebied en bufferzones.  
De aanvraag is niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een ruimtelijk uitvoeringsplan. De aanvraag dient getoetst te worden aan de bepalingen van het gewestplan.  
De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en met de stedenbouwkundige voorschriften.  
Afwijkings- en uitzonderingsbepalingen zijn niet van toepassing.
4. De geplande uitbreiding (BODY-hal) bevindt zich buiten effectief overstromingsgevoelig gebied op basis van de kaart met overstromingsgevoelige gebieden 2017. Ook het gedeelte met betrekking tot de werfinrichting (parking arbeiders – logistiek werf) bevindt zich buiten effectief overstromingsgevoelig gebied. Bijgevolg lijkt men in alle redelijkheid te kunnen stellen dat er geen substantieel schadelijk effect wordt verwacht ten gevolge van de gevraagde inrichting op voorwaarde dat is voldaan aan de voorwaarden van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater.
5. Het bedrijf ligt op ongeveer 3,8 km van VEN-gebied, 3,5 km van habitatrichtlijngebied en op ongeveer 6,7 km van vogelrichtlijngebied. Overwegende dat het voortoetsinstrument recent werd uitgebreid met effecten door wijzigen van de grondwaterstand op (potentiële) habitats in habitatrichtlijngebied, lijkt het aangewezen dat de exploitant voorafgaand aan de beslissing het voortoetsrapport overmaakt aan de POVC.

6. Het bedrijf is gelegen in een rode cluster (individueel te optimaliseren buitengebied) volgens het zoneringsplan van Westerlo. DAF heeft een eigen waterzuiveringsinstallatie en loost het gezuiverde water in de Zandvoortloop. De Van Doornelaan is momenteel voorzien van een oude gemengde riolering die in slechte staat verkeert.
7. Omdat het project betrekking heeft op een automobielfabriek en -assemblagebedrijf, op een industriële installatie voor de productie van elektriciteit/stoom/warm water en op een bemaling, zijn rubrieksnummers 4f), 3a) en 10j) uit bijlage III van het MER-besluit van 10 december 2004 van toepassing en dient de exploitant een project-m.e.r.-screeningsnota bij de vergunningsaanvraag te voegen door de vragen in onderdeel 'Effecten' van de vergunningsaanvraag te beantwoorden. De aanvraag vermeldt dat er, op basis van de antwoorden in het onderdeel 'Effecten' geen aanzienlijke effecten te verwachten zijn.  
Er van uitgaande dat voorliggend dossier ontvankelijk en volledig werd verklaard door de deputatie, lijkt de deputatie hierbij geoordeeld te hebben dat het project niet MER-plichtig is.
8. Het bedrijf is een (reeds vergunde) GPBV-inrichting. Het gaat om inrichtingen die vallen onder het toepassingsgebied van richtlijn RL2008/1/EG inzake geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging. Voor DAF is de GPBV-indeling gebaseerd op de vergunde rubriek 29.5.5.4° die wijzigt als gevolg van deze aanvraag.  
De inrichting valt onder rubriek 59 van de indelingslijst, die activiteiten omvat die gebruik maken van organische oplosmiddelen. Deze inrichtingen vallen mogelijk onder het toepassingsgebied van richtlijn 1999/13/EEG inzake de beperking van de emissie van vluchtige organische stoffen (VOS) ten gevolge van het gebruik van organische oplosmiddelen bij bepaalde werkzaamheden en installaties.
9. De aanvraag werd door de deputatie ontvankelijk en volledig verklaard op 13 november 2018.  
De aanvraag is gelegen langs de Van Doornelaan, een voldoende uitgeruste gemeenteweg die voorzien is van een betonverharding.  
De aanvraag is niet gelegen in overstromingsgevoelig of recent overstroomd gebied volgens de watertoetskaart en overstromingskaart.
10. Er werd een openbaar onderzoek ingericht van 23 november 2018 tot en met 23 december 2018. Er werden geen bezwaren ingediend.
11. De gemeentelijk omgevingsambtenaar - ruimtelijke ordening bracht op 17 december 2018 het volgende advies uit:
  - a. De bestaande cabinefabriek bestaat uit drie verschillende eenheden: een bodyhal, een lakstraat en een trimzone. De voorliggende aanvraag voorziet in een uitbreiding van de bodyhal. De uitbreiding van de fabriekshal zal plaatsvinden centraal op de site van DAF Trucks, te midden tussen de bestaande fabrieksgebouwen. Om de fabriekshal te kunnen uitbreiden, dienen enkele gebouwen/constructies afgebroken te worden (luifel aan de zuidgevel van W03, verfmagazijn, magazijn bodyhal, solventtank en kantoren). De uitbreiding heeft een maximale hoogte van 11,06 m en staat op meer dan 11,06 m van de perceelsgrens.
  - b. De verhardingen rond de uitbreiding van de body plant worden opnieuw aangelegd om aan te sluiten op het nieuwe gebouw. Verhardingen die enkel worden opgebroken voor de aanleg van de riolering, worden hersteld. De bestaande cabineopslag wordt ingenomen door de uitbreiding van de bodyplant en wordt opgebroken. In de zuidoostelijke hoek van het terrein wordt een nieuwe cabineopslag aangelegd. Hiertoe wordt het bestaande maaiveld deels verlaagd en deels verhoogd om een vrij vlak liggende verharding zonder hoogteverschillen te bekomen. In functie van de aanleg van de nieuwe cabineopslag dienen 4 zomereiken gerooid te worden.
  - c. Voor de tijdelijke werfinrichting wordt een werfweg voorzien in asfalt die afwatert naar een naastgelegen gracht. Op de resterende oppervlakte van de werfinrichting wordt een steenslag aangebracht op een geotextiel. Deze zone kan gebruikt worden voor werfketen, parking en stockage van materiaal. De teelaarde

die in deze zone afgegraven wordt, wordt achteraf terug geplaatst. Deze werfweg wordt voorzien aan de uiterste rand van het perceel en sluit aan op de Moestoemaat.

Het principe van een werftoegang via de Moestoemaat werd op datum van 19 december 2018 op het verkeerscomité besproken. In oktober 2018 werd er een verkeerstelling uitgevoerd. Hieruit blijkt dat er toch een aanzienlijk gebruik van deze weg gemaakt wordt, met piekmomenten in de ochtendspits, rond de middag (13u-14u) en rond 22u. Gelet op het feit dat de wegopbouw van de Moestoemaat niet geschikt is voor werfverkeer/belasting en op het feit dat er toch wel een intensief gebruik van fietsers (= fietsknooppunt) en autoverkeer doorheen de Moestoemaat is, is het advies van het verkeerscomité om deze werftoegang hier niet te voorzien. Het verkeerscomité stelt twee alternatieven voor: waarvan de voorkeur uitgaat naar de eerste optie – onder voorbehoud van de ligging van leidingen etc. Optie één is dat de werftoegang op eigen terrein wordt voorzien, evenwijdig aan de Moestoemaat. Optie twee is dat er een werftoegang wordt voorzien langs de brug Heieinde en via de Houtstraat naar Plassendonk en op de terreinen van DAF. Er zullen dan maatregelen getroffen moeten worden wat betreft de fietsende werknemers van DAF zelf die momenteel langs daar een toegang tot het terrein hebben. Er dient met AWV afgetoetst te worden of deze brug voldoende draagkracht heeft. De werftoegang over de Moestoemaat is geen optie.

- d. De materialen voor de uitbreiding zijn gelijkaardig aan de reeds bestaande fabrieksgebouwen: de nieuwe gevels worden opgetrokken uit een plint in zichtbeton, gevelbekleding in geprofileerde staalplaten (wit-blauw), en buitenschrijnwerk in het blauw.
- e. Het regenwater afkomstig van de dakoppervlakte van de uitbreiding van de body hal en de te heraanleggen verhardingen rondom de uitbreiding worden afgekoppeld van het bestaande stelsel dat naar de eigen zuivering loopt en aangesloten op het RWA-stelsel. Het regenwater dat op het dak valt, wordt opgevangen in een regenwaterput, met een overloop aangesloten op het RWA-stelsel. Het regenwater afkomstig van de verharding voor de cabineopslag wordt opgevangen in de gracht ten noorden van de nieuwe asfaltverharding. De gracht wordt aangesloten op de reeds aangelegde buffergracht via bestaande doorsteken onder de ringweg. De horizontale oppervlakte van de nieuw te bouwen constructie bedraagt 15.297 m<sup>2</sup>, de verharde grondoppervlakte (voornamelijk te heraanleggen) bedraagt 10.860 m<sup>2</sup>. De voorziene hemelwaterput heeft een inhoud van 10.000 liter. Hergebruik van het hemelwater zal gebeuren via het spoelen van de toiletten en een buitenkraan. De infiltratievoorziening heeft een inhoud van 1.591.890 liter en een oppervlakte van 1.044 m<sup>2</sup>.
- f. De inrichting is volgens het gewestplan gelegen in industriegebied waardoor gesteld kan worden dat de ligging van de inrichting in overeenstemming is met de bestemming volgens het gewestplan.

Het advies van de dienst omgeving – ruimtelijke ordening is gunstig wat het stedenbouwkundig aspect betreft, mits uitsluiting van de aangevraagde werftoegang via de Moestoemaat.

12. De gemeentelijk omgevingsambtenaar – milieu bracht op 04 december 2018 het volgende advies uit:

a. Water

DAF vraagt een tijdelijke verandering van het lozingsdebiet van het bedrijfsafvalwater als gevolg van een tijdelijke lozing van het bemalingswater, afkomstig van een grondwaterbemaling tijdens de constructiefase (maximaal 1 jaar), op de interne regenwaterafvoer. Gezien de zandgrond kan er gewerkt worden met een klassieke bemaling met filters.

Uit de technische bemalingsstudie bij de aanvraag blijkt dat een retourbemaling technisch/operationeel moeilijk is omwille van de hoge grondwaterstand. DAF wenst het bemalingswater te lozen in het intern buffersysteem van de site en vervolgens te lozen via de Zandvoortloop en de Oevelsedreefloop naar de Wimp.

De bemaling van het grondwater zal sequentieel worden uitgevoerd door de aanleg van de riolering (maximum circa 160.000 m<sup>3</sup>) en de aanleg van kelders en de verzonken laadkaai (maximum circa 130.000 m<sup>3</sup>) te scheiden in de projectplanning.

Volgens het project-MER (ARCADIS, 2016, niet bij de aanvraag gevoegd) m.b.t. de hydraulische impact van de lozing van DAF op de Zandvoortloop en op basis van de 'lozingsruimte' die er ontstaat door de voorziene waterinfrastructuurwerken, wordt de hydraulische impact van de bemaling op de Zandvoortloop in de aanvraag ingeschat als zijnde belangrijk maar aanvaardbaar, mits de bemaling sequentieel uitgevoerd wordt. De bijdrage van de bemaling in de Wimp blijft verwaarloosbaar (het lozingsdebiet loopt als gevolg van de bemaling, op tot 0,41%).

Uit de OVAM-geoloketten kan afgeleid worden dat er bodemverontreiniging aanwezig is op en in de omgeving van de site. Aan de hand van een korte analyse (niet bij de aanvraag gevoegd) werd afgeleid dat er geen interferentie van de onttrekkingslocaties (lijnbemaling langsheen 800 m riolering + 3 bouwputten; onttrekking uit de bovenste aquifer) en de op de site geïdentificeerde grondwaterverontreinigingskernen, is. Buiten de 'natuurlijk' aanwezige elementen (bv. Fe) wordt er geen additionele vuilvracht verwacht. DAF vermeldt in de bemalingsnota dat er een grote ijzerhoeveelheid in het grondwater aanwezig is. Vooraleer te lozen op het interne RWA-stelsel zal het bemalingswater een ontijzeringsstap ondergaan in een daartoe voorziene en gedimensioneerde installatie (beluchting en zandfiltratie).

Het spuiwater van deze installatie zal worden afgevoerd.

Het lijkt aangewezen om deze werkwijze en de analyse ter advies voor te leggen aan OVAM in het kader van de opvolging van het bodemsaneringsproject.

Volgens de aanvraag zal er een hemelwaterput van 10.000 liter geplaatst worden waarbij het opgevangen hemelwater zal gebruikt worden voor het doorspoelen van toiletten en een buitenkraan. Het is aangewezen om in de eventuele vergunning als maatregel op te nemen dat de aanvrager de nodige pompen, leidingen en aftappunten dient te plaatsen om het opgevangen hemelwater voor de opgegeven doeleinden te kunnen gebruiken.

**b. Geluid**

Zowel tijdens de aanlegfase (werf + werfverkeer) als tijdens de exploitatiefase kunnen de gevraagde veranderingen leiden tot geluidshinder. Tijdens de uitvoering van de werken kunnen er eveneens verhoogde trillingsniveaus ontstaan. De exploitant acht de geluidshinder ten gevolge van de aanlegfase als niet aanzienlijk: de constructiewerkzaamheden zullen voornamelijk overdag uitgevoerd worden, de werken zijn van tijdelijke aard en centraal op de site gelokaliseerd. Het veroorzaakte geluid zal overdag gemaskeerd worden door het wegverkeer op de E313.

In een geluidsstudie opgemaakt voor de nieuwe activiteiten van de BODY-hal werden de emissiepunten van alle relevante bronnen (straalmachine, luchtbehandeling, stookinstallaties...) in rekening gebracht. Hieruit blijkt dat:

- voor de bron 'S-PI-Skid-1' (geplande skid-behandeling op plein 'skid- buffer', met een equivalente emissie (bij 10% werking) van 97,3 dB(A)) dient beperkt te worden tot de dagperiode (7-19u) om de geluidsnormen niet te overschrijden. Om mogelijke hinder te vermijden is een verdere optimalisatie van het huidige akoestische talud aan de westelijke perceelsgrens mogelijks aangewezen.
- de bron 'S-PI-Body-11' (logistiek; manoeuvreren vrachtwagens) dient voldoende beperkt te worden in de tijd tijdens de avond/nachtperiode.

Het lijkt aangewezen om als bijzondere voorwaarde op te nemen dat de constructiewerkzaamheden voornamelijk overdag dienen uitgevoerd te worden; dat de geplande skid-behandeling enkel tijdens de dagperiode (7- 19u) mag plaatsvinden; dat het manoeuvreren van vrachtwagens voldoende beperkt dient te worden tijdens de avond/nachtperiode en dat het maximaal toelaatbaar

geluidsvermogen, zoals opgenomen in tabel 10 van bij de aanvraag gevoegde geluidsstudie, niet overschreden mag worden. Bovendien lijkt het aangewezen dat de exploitant in een bijkomende studie bekijkt of een verdere optimalisatie van het huidige akoestische talud aan de westelijke perceelsgrens wenselijk is.

c. Mobiliteit

De aanvraag bevat de mobiliteitseffectenrapportage m.b.t. de verwachte verkeersgeneratie en -impact van een productieverhoging tot 266 cabines en assen per dag op korte termijn en tot 300 cabines en assen per dag op lange termijn. Om de bijkomende personeelsbehoefte te ondervangen, zal DAF 120 bijkomende parkeerplaatsen creëren zodat een totale parkeercapaciteit van 1.431 parkeerplaatsen bekomen wordt. Uit de mobiliteitsstudie blijkt dat de impact van de geplande ontwikkelingen een neutrale impact heeft op de verkeersdoorstroming van het lichtengeregeld kruispunt 'Grote Steenweg (N19) X Van Doornelaan'. Het andere kruispunt 'E313 X N19' is een rotonde met nog heel wat marge in de bestaande situatie. Ook in de gewenste situatie zal die marge niet opgebruikt worden en blijft de verkeersafwikkeling op alle takken voldoende. Algemeen kan gesteld worden dat de intensiteiten op de N19 en haar kruispunten licht zal toenemen t.g.v. de geplande ontwikkelingen. Het project zal echter geen noemenswaardige impact hebben op haar verkeersomgeving.

Ook wat betreft de parkeerbehoefte zal de impact van de uitbreiding beperkt zijn. Het huidige parkeerterrein zal in de gewenste situatie voldoende groot zijn om alle wagens te kunnen parkeren. Enkel bij de shiftwissel kunnen er parkeerproblemen verwacht worden hoewel er nog 327 parkeerplaatsen beschikbaar zijn om een eventuele overlapping tussen de shiften te verwerken. Hetzelfde geldt voor het aantal fietsenstallingen. Daar er na de uitbreiding nog steeds 654 fietsenstallingen beschikbaar zijn tijdens de shiftwissel, worden er geen problemen verwacht.

13. Advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar- milieu: gunstig onder voorwaarden. Er dient voldaan te worden aan de voorwaarden opgenomen in onderstaand besluit.
14. Het college neemt kennis van het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar en sluit zich aan bij dit advies.
15. Het college van burgemeester en schepenen verleent een voorwaardelijk gunstig advies voor de aanvraag van een omgevingsproject van DAF Trucks Vlaanderen NV voor het uitbreiden van de bestaande bodyhal op perceel afdeling 4, sectie C, perceelnummers 177a, 179a, 180b, 186k, 186m, 189d, 189e, 197c, 204f2, 204g2, 204l2, 204r2, 204s2, 210p, 210s, 211w, 217g, gelegen Van Doornelaan 1 in Westerlo, op voorwaarde dat:
  - a. een geschikte werftoegang wordt voorzien rekening houdend met onder meer de draagkracht van de Moestoemaat, de aanwezigheid van leidingen, de draagkracht van de brug - na te vragen bij AWV - en de verkeersveiligheid;
  - b. de werkwijze van bemaling ter advies voorgelegd wordt aan OVAM en dit voor de OVAM aanvaardbaar is in het kader van het bodemsaneringsproject;
  - c. met betrekking tot de natuur, de exploitant voorafgaand aan de beslissing het voortoetsrapport voorlegt aan de POVC
  - d. volgende bijzondere voorwaarde met betrekking tot geluid opgenomen wordt in de vergunning: De constructiewerkzaamheden dienen voornamelijk overdag uitgevoerd te worden; de geplande skid- behandeling mag enkel tijdens de dagperiode (7-19u) plaatsvinden; het manoeuvreren van vrachtwagens dient voldoende beperkt te worden tijdens de avond/nachtperiode; het maximaal toelaatbaar geluidsvermogen van alle beschouwde geluidsbronnen van het geplande project 'uitbreiding Body', zoals opgenomen in tabel 10 van de bij de aanvraag gevoegde geluidsstudie, mag niet overschreden worden; DAF dient in een bijkomende studie te bekijken of een verdere optimalisatie van het huidige akoestische talud aan de westelijke perceelsgrens wenselijk is, en indien de exploitatievoorwaarden zoals vermeld in het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995, houdende de algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, in acht worden genomen;

Gelet op het gunstig advies d.d. 5 december 2018 van het departement Omgeving - afdeling G.O.P. Milieu (AGOP-M) (kenmerk: AGOP-MV/A/18/5147 en 10.00/13049/860580.DIG); op volgende elementen uit dit advies:

1. Het voorwerp van deze aanvraag vanuit de milieuhoek (ingedeelde inrichtingen en activiteiten), bestaat uit verschillende onderdelen:
  - a. uitbreiding en aanpassing van de BODY-hall en de daarin uitgevoerde activiteiten  
De body productie-eenheid in de cabinefabriek wordt aanzienlijk uitgebreid in oppervlakte en machinepark. In deze productie-eenheid worden de naakte cabines gemonteerd uit verschillende voorgevormde metalen platen en onderdelen. Deze eenheid bestaat uit een aantal productie-units waarbij de cabines zowel manueel als geautomatiseerd in verschillende stappen worden samengesteld. De wijziging van de body betreft een procesoptimalisatie voor het samenstellen van naakte cabines voor een nieuwe modelreeks van DAF. De reeds aanwezige productie-eenheid voor Euro5- en Euro6-modelreeksen worden daarbij gereduceerd doordat de oudste modelreeks – Euro5 - uit productie wordt genomen. In deze gereduceerde productie-eenheid zal de productie van Euro5 geleidelijk uitdoven. In de vrijgekomen productieoppervlakte en de uitbreiding van de productiehal worden de productie-units van de Euro6 geherorganiseerd en komen er nieuwe productie-eenheden voor het samenstellen van de cabines van de nieuwe modelreeks. De totale BODY productie-eenheid is ontworpen om, zoals op het heden, maximaal 300 cabines per dag in een drieploegensysteem van de band te laten rollen. Als gevolg van de uitbreiding dienen een aantal facilitaire diensten verplaatst te worden, zo ook de batterijlaadlokalen. Hiervoor wordt eveneens een nieuwe batterijlaadinstallatie voorzien waarbij de batterijen van de voertuigen efficiënter worden beheerd. Deze nieuwe laadunit komt tijdelijk ten oosten van de huidige BODY-hal. Voertuigen momenteel gestationeerd op de plaats van de uitbreiding van de body worden verplaatst onder een tijdelijke tent. Een schema van de wijziging van de BODY-hal is verder opgenomen.  
Er werd een energiestudie opgesteld voor deze uitbreiding.
  - b. administratieve regularisatie van: o eerder vergunde activiteiten: optimalisatie en updating van de processen en machines (o.a. assenhal) o een beperkte as-built regularisatie van enkele installaties in de (nieuwe) lakstraat  
In functie van de voortdurende optimalisatie van de productieprocessen zijn in de assenhal een aantal aanpassingen doorgevoerd die mee het voorwerp van de aanvraag uitmaken. Het voorwerp bestaat anderzijds ook uit een regularisatie van ingedeelde inrichtingen en activiteiten en een as-built installatie ter hoogte van de "nieuwe" lakstraat: 'New Cabine Paint Shop' (NCPS) die eerder werden vergund in twee fases in 2015 en 2016. Er werd geoordeeld om uit operationele overwegingen toch nog een aantal installaties uit de "oude lakstraat" toch te behouden, niettegenstaande in eerdere vergunningsaanvragen aangekondigd werd om ze buiten gebruik te stellen. Tot slot werden een aantal administratieve correcties opgenomen in deze aanvraag.
  - c. tijdelijke activiteiten die gerelateerd zijn aan de constructiefase en werforganisatie.  
Tot slot bevat deze aanvraag ook een aantal tijdelijke activiteiten die plaatsvinden gerelateerd aan de constructiefase. Een tijdelijke werfinrichting worden voorzien in het zuidoosten van de site waarbij werfketen worden voorzien (met airco). Voor de bouw- en infrastructuurwerken worden tevens graafwerken voorzien waarbij er noodzaak is om een grondwaterbemaling te voorzien voor de uitvoering van deze technische werken.
- Als uitgangspunt wordt aangegeven dat de productiecapaciteit van de DAF-fabriek niet wijzigt voor de cabines, noch voor de assen. De activiteiten blijven op hetzelfde niveau als beschreven en vergund in de hernieuwing van 2014 en de uitbreiding van de "nieuwe" lakstraat die ondertussen volledig in gebruik is genomen.
2. De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake

industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van artikel 2.1.1 van titel III van het Vlareem uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden. Rubriek 29.5.5.4 omvat de hoofdactiviteit. Voor deze ingedeelde inrichtingen of activiteiten (iioa) zijn de BREFs "Surface treatment of metals & plastics" en "Surface treatment with solvents" van toepassing.

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie. Er wordt geen GPBV-evaluatie uitgevoerd omdat de productiecapaciteit niet toeneemt. De uitbreidingen die gevraagd zijn hebben een beperkte milieu-impact. Het betreft regularisaties n.a.v. de nieuwe hal.

3. De iioa heeft volgend uniek inrichtingsnummer: 20180903-0027
4. Het totale geïnstalleerde vermogen van stookinstallaties daalt. De uitbreiding van de capaciteit van de behandelingsbaden zorgt niet voor een productieverhoging. Er worden geen relevante verhogingen van de luchtemissies verwacht. Rubriek 43.1.3 wordt opgenomen. Men beschikt over 893 kW aan geïnstalleerde stationaire motoren zodat voor deze rubriek een totaal van 44.362kW wordt aangevraagd.
5. Er worden nieuwe transfo's voorzien. De capaciteit van de behandelingsbaden breidt uit. Men beschikt over voldoende opvangcapaciteit zoals reeds getoetst in de vorige GPBV-evaluatie. De opslagcapaciteit gevaarlijke producten breidt niet uit.
6. Uit de toegevoegde energiestudie werden volgende maatregelen toegepast:
  - a. isoleren gebouwschil;
  - b. in gebruik name condenserende gasketel voor verwarming;
  - c. ledverlichting;
  - d. free koeling;
  - e. gebruik van elektrische vacuümpompen i.p.v. venturipompen;
  - f. drukgeregelde / toerentalgeregelde circulatiepompen;
  - g. verschildrukmeting op het centrale afzuigsysteem die een toerentalgeregelde motor aanstuurt in functie van verschildruk;
  - h. iedere luchtbehandelingskast wordt voorzien van een warmtewiel.
7. Het effect van het bijkomende koelvermogen op de geluidsdrumniveaus afkomstig van koelingen zal eerder beperkt zijn. De werkzaamheden vinden grotendeels in pandig plaats, waardoor het effect van de uitbreiding van vermogen van machines in body-en assenhal op het geluidsdrumniveau van de inrichting slechts een beperkte invloed kan hebben.
8. Het lozen van 120 m<sup>3</sup>/uur bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater en het lozen van bemalingswater met een debiet 100 m<sup>3</sup>/uur, voor een totaal debiet van 220 m<sup>3</sup>/uur wordt gevraagd. Het betreft een uitbreiding met het lozen van bemalingswater met een debiet van 100 m<sup>3</sup>/uur voor een termijn van maximaal 1 jaar.
9. De AGOP-Milieu is van oordeel dat de impact van de aangevraagde uitbreidingen en regularisaties vrij klein is. De uitbreidingen vinden in pandig plaats. Het effect van het bijkomende koelvermogen op de geluidsdrumniveaus afkomstig van koelingen zal eerder beperkt zijn. Men kan hiermee instemmen.
10. Het voorwerp van de aanvraag omvat onder meer de regularisatie van de inhoud van 2 spoelbaden en 1 ontvettingsbad, vergund onder rubriek 29.5.5., met name de oppervlaktebehandeling van metalen, door indompeling. Het betreft een GPBV-activiteit. Er is een totaliteit van 1.303.875 liter aan inhoudsvermogen voor het geheel van de oppervlaktebehandeling vergund (2016, nieuwe lakstraat) waarbij individuele baden zijn die groter zijn van 100.000 liter. In de constructiefase van de recent gebouwde lakstraat is er om operationele redenen beslist om deze baden groter uit te voeren:
  - a. de beide spoelbaden ultrafilteraat 1 en 2 vergroten van 10.000 liter naar 19.000 liter: +18.000 liter;
  - b. een ontvettingsbad (1) is vergroot van 20.000 liter naar 24.000 liter: + 4000 liter.

De totale aanpassing bedraagt dus een toename van 22.000 liter tot 1.303.875 liter, wat overeenkomt met een procentuele toename van 1,7%. Deze aanpassing is in feite een verdere toepassing van de BBT-maatregelen m.b.t. standtijdverlenging, zoals ook opgenomen in het deel BBT in project-MER van 2016 (NCPS). Daarbij dient gesteld dat er geen verhoging van het productievolume in aantal cabines wordt vooropgesteld. Dit betekent dat ook de vuilvracht in de baden niet wijzigt; de baden kunnen vooral langer gebruikt worden.

Het feit dat er geen productiestijging ten opzichte van de MER "Nieuwe lakstraat" (2016) is, samen met de beperkte wijziging van de inhoud van deze dompelbaden ten opzichte van de totaliteit van de behandelingsbaden, maakt dat er geen relevante impact-wijziging is naar de omgeving toe.

Hierdoor dient volgens de AGOP-Milieu geen nieuwe ref-toetsing uitgevoerd te worden.

11. Conform artikel 48,§2 van het Omgevingsvergunningenbesluit moet een omgevingsvergunning de geactualiseerde vergunningstoestand vermelden. De bijzondere voorwaarden kunnen behouden blijven.
12. Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden. Aangezien de aanvraag betrekking heeft op punt 9° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt een beperkte vergunningstermijn tot 23 december 2034 voorgesteld;

Gelet op het stilzwijgend, gunstig advies van het departement Omgeving - afdeling G.O.P. Ruimtelijke Ordening (AGOP-RO);

Gelet op het stilzwijgend, gunstig advies van het agentschap Zorg & Gezondheid (AZG);

Gelet op het gunstig advies d.d. 20 december 2018 van de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM); op volgende elementen uit dit advies:

1. Deelaspect water
  - a. De exploitant vraagt een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van infrastructuurwerken op de site. De body-hal zal aanzienlijk worden uitgebreid in oppervlakte en machinepark.  
De exploitant vraagt o.a. de tijdelijke lozing (maximum 1 jaar) van bemalingswater met een debiet van maximum 100 m<sup>3</sup>/uur via een ontijzering (R. 3.6.3.3) via een nieuw lozingspunt. Het totale debiet zal 250.000 m<sup>3</sup> bedragen. De exploitant heeft een basisvergunning van 23 december 2014 voor o.a. de lozing van bedrijfsafvalwater met een debiet van maximum 120 m<sup>3</sup>/uur, 2.200 m<sup>3</sup>/dag en 350.000 m<sup>3</sup>/jaar via een waterzuivering (R. 3.6.3.3) in oppervlaktewater aan algemene, sectorale en bijzondere voorwaarden.
  - b. De lozing van het bemalingswater gebeurt via infiltratiegrachten in de Zandvoortloop, een waterloop van het type 'kleine beek Kempen'.
  - c. Het bemalingswater is afkomstig uit de bovenste aquifer en zal behalve natuurlijke aanwezige elementen (Fe) geen vuilvracht bevatten. Het bemalingswater zal behandeld worden in een ontijzering alvorens het geloosd wordt in het RWA-stelsel op het terrein. Er wordt geen hydraulische impact verwacht op de Zandvoortloop, aangezien de voorziene waterinfrastructuurwerken zorgen voor een verder doorgedreven afkoppeling van hemelwater van de waterzuivering met buffering en vertraagde afvoer.
- De VMM adviseert gunstig voor de tijdelijke lozing (1 jaar) van bemalingswater met een debiet van maximum 100 m<sup>3</sup>/uur via een ontijzering (R. 3.6.3.3) in oppervlaktewater.
2. Deelaspect Lucht
  - a. De omgevingsvergunningsaanvraag van DAF Trucks heeft betrekking op een uitbreiding/wijziging van de bestaande vergunning. Relevant voor lucht is de uitbreiding van het vergunde volume van de behandelingsbaden van de nieuwe

lakstraat met 22.000 liter, te vergunnen onder rubriek 29.5.5.4 en de uitbreiding van de geïnstalleerde drijfkracht van de machines voor de assemblage van cabines en assen met 8.406 kW, te vergunnen onder rubriek 42.1.

- b. De uitbreiding van de behandelingsbaden van de nieuwe lakstraat betreft een administratieve regularisatie en zal bijgevolg geen bijkomende emissies met zich meebrengen.
- c. De uitbreiding van de drijfkracht van de assemblagemachines heeft betrekking op de ingebruikname van lasautomaten/robots. Deze zorgen voor een efficiëntere werking en brengen minder emissies met zich mee.

Gelet op het voorgaande kan gesteld worden dat de gevraagde uitbreidingen geen significant effect zullen hebben op de emissietoestand van het bedrijf;

Gelet op het deels gunstig advies d.d. 24 januari 2019 van de afdeling Operationeel Waterbeheer (AOW); op volgende elementen uit dit advies:

1. Voorliggende aanvraag betreft een tijdelijke bemaling (aangevraagd als een T-rubriek), noodzakelijk voor de werken aan de riolering op het bedrijfsterrein en de aanleg van kelders en een laadkade in het uit te breiden gedeelte. Het aangevraagde debiet bedraagt maximum 325.000 m<sup>3</sup>/j en 2.465 m<sup>3</sup>/d.

Volgens de bemalingsnota zal het grondwaterpeil verlaagd worden tot maximum 3,75 m-mv. Er wordt echter een verlaging van het grondwaterpeil aangevraagd van 4,15 m-mv (in addendum R53). Gelet dat alle berekeningen gebeurd zijn voor een verlaging tot maximum 3,75 m-mv wordt het voorwerp van de aanvraag hiertoe beperkt.

In de bemalingsnota wordt gerekend met een grondwaterstand van 1 m-mv. Deze aanname is conform de naburige peilputten van het freatisch meetnet (zie DOV verkenner). Het freatisch pakket heeft ter hoogte van het bedrijf een dikte van circa 85 m en bestaat van boven naar beneden uit de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) tot op een diepte van circa 5 m-mv, de Pleistoceen en Pliocene Aquifer (HCOV 0230) tot op een diepte van circa 30 m-mv en het Mioceen Aquifersysteem (HCOV 0250). Vanaf een diepte van circa 85 m-mv komt de Boomse klei voor (HCOV 0300).

2. De aangevraagde bemaling is opgesplitst in twee delen:
  - a. Voor de werken aan de riolering van het bedrijf is er een grondwaterverlaging nodig van maximum 3,75 m-mv. Het maximaal berekende dagdebiet bedraagt 1.454 m<sup>3</sup>/d. De duur van de werken wordt ingeschat op 114 dagen (circa 4 maand). Het maximaal benodigde debiet komt op 165.756 m<sup>3</sup>.
  - b. Voor de bouw van de twee kelders en de laadkade zal bemaald worden tot maximum 3,3 m-mv. De duur van de werken wordt ingeschat op 2 maand voor de grote put, 1 maand voor de kleine put en 2 maand voor de laadkade. Het maximaal berekende debiet bedraagt de som van de debieten berekend voor beide kelders en de laadkade: 2.465 m<sup>3</sup>/d en 129.027 m<sup>3</sup> in totaal. Na 1 maand zal het maximumdagdebiet terugzakken naar 1.835 m<sup>3</sup>/d.

Het aangevraagde jaardebiet van 325.000 m<sup>3</sup>/j werd bekomen door de jaardebieten van de twee fases op te tellen, plus een marge van 10 %. Bij een dagdebiet groter dan 2.500 m<sup>3</sup>/d is rubriek 53.11 (klasse 1) bijkomend van toepassing en moet er een MER opgesteld worden. Zoals voorgesteld in de bemalingsnota wordt de grens van 2.500 m<sup>3</sup>/d echter niet overschreden. Om te voorkomen dat de grenswaarde van 2.500 m<sup>3</sup>/d overschreden wordt, zullen de bemalingen voor de riolering enerzijds en voor de kelders anderzijds niet gelijktijdig verlopen. De bemaling voor de laadkade kan wel overlappen met andere bemalingen. Er werd geen MER aan de aanvraag toegevoegd. De opmaak van een MER is niet noodzakelijk gelet op de relatief grote afstand tussen de onttrekkingszones en de dichtstbijzijnde zettingsgevoelige objecten, het sequentieel uitvoeren van de bemalingen, de ligging niet in de nabijheid van de beschermingszones rond drinkwaterwinningen en habitat- en vogelrichtlijngebieden. Het dichtstbijzijnde habitatrichtlijngebied is "De Bovenloop van de Grote Nete met Zammelsbroek, Langdonken en Goor" en bevindt zich op circa 3,4 km in zuidoostelijke tot oostelijke richting. De dichtstbijzijnde drinkwaterwinning van PIDPA "Smalle Rijt", en bijhorende beschermingszones, bevindt zich op circa 3 km in

zuidelijke richting. Er bevinden zich vijf freatische grondwaterwinningen in een straal van 1 km rond het bedrijfsterrein, alle op meer dan 500 m van de onttrekkingszones. Het werkelijk opgepompt debiet dient, conform Vlarem II, via een debietmeter gemeten worden. De debietmeterstanden van alle pompen moeten wekelijks in een register genoteerd worden en ter inzage liggen op de werf voor de toezichthoudende ambtenaar.

3. Group Verbeke voerde 6 diepsonderingen uit, waaruit bleek dat de ondergrond voornamelijk uit zand bestaat. De berekende zettingen bedragen maximum 1,5 mm. Het zettingsrisico kan dus als aanvaardbaar beschouwd worden. Overeenkomstig artikel 5.53.1.3 van Vlarem II moet de exploitant alle voorzorgen nemen teneinde schade aan onroerende goederen binnen de invloedstraal van de waterwinning te vermijden.
4. De invloedstralen werden met de formule van Sichardt berekend: 98 m voor de grote put, 58 m voor de kleine put, 38 m voor de laadkade en 59 m voor de riolering. Wat betreft de gelijktijdige bemaling van de kelders en de laadkade bevindt de invloedstraal zich volledig en ruimschoots binnen de bedrijfssite. Wat betreft de riolering valt de invloedstraal ook grotendeels binnen het eigen terrein. Enkel voor de strook aan de zuidkant van het terrein, komt de invloedzone tot circa 45 m buiten het bedrijfsterrein. Deze situatie zal zich per strook van 100 m voordoen gedurende een periode van 14 dagen. De dichtstbijzijnde zettingsgevoelige objecten (windturbines) bevinden zich op circa 120 m van de terreingrens. Gelet op de beperkte invloedstraal en de beperkte duur van de bemaling, kan de verwachte invloed van de bemaling op de omgeving buiten de bedrijfssite als aanvaardbaar beschouwd worden.
5. Volgens de nota inzake de lozing van het bemalingswater wordt gesteld dat de hoge grondwaterstand een retourbemaling technisch moeilijk maakt. Bijgevolg wordt er een lozing op het intern RWA-buffersysteem van de site voorzien. Van daaruit wordt het bemalingswater geloosd in de Zandvoortloop ten zuiden van de site.
6. Op de bedrijfssite is een bodemsaneringsproject gekend. In het aanvraagdossier wordt zonder toelichting gesteld dat er geen interferentie optreedt tussen de onttrekkingslocaties en de geïdentificeerde grondwaterverontreinigingskernen. Er wordt verwezen naar een korte analyse, die niet bij de aanvraag werd gevoegd. Volgens het aanvraagdossier wordt er buiten de natuurlijk aanwezige elementen (zoals ijzer) geen vuilvracht in het bemalingswater verwacht. Vooraleer te lozen op het interne RWA-stelsel zal het bemalingswater ontijzerd worden via beluchting en zandinfiltratie. Mogelijks zal de vastgestelde grondwaterverontreiniging zich verplaatsen ten gevolge van de bemaling. Er worden geen lozingsnormen aangevraagd. Voor de aangevraagde lozing wordt verwezen naar het advies van de dienst van VMM bevoegd voor afvalwater en lucht.
7. Gelet op bovenstaande wordt voor de duur van de bemalingen een minstens maandelijkse monitoring van de vastgestelde grondwaterverontreiniging opgelegd. Minstens 10 dagen voor de start van de bemalingen dient een monitoringsplan ter kennisgeving aan de vergunningverlenende overheid en de VMM worden overgemaakt.
8. Volgens het aanvraagdossier duren de werken afzonderlijk 4 maand voor de riolering, 2 maand voor de grote put, 1 maand voor de kleine put en 2 maand voor de laadkade. Het betreft een aanvraag voor tijdelijke werken (T-rubriek), waardoor de duur beperkt is tot maximum 1 jaar.
9. Onder verwijzing naar artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt. Er werd vastgesteld dat het schadelijk effect op het grondwatersysteem beperkt is en dat gunstig kan worden geadviseerd. De aangevraagde tijdelijke bemaling, rubriek 53.2.2°b)1°, voor de werken aan de riolering en de aanleg van twee kelders en een laadkade, gelegen aan de Van Doornelaan 1 te Westerlo wordt deels gunstig geadviseerd voor een termijn van maximum 1 jaar en een debiet van maximaal 2.465 m<sup>3</sup>/dag en 325.000 m<sup>3</sup>/jaar uit filters in het Quartair (HCOV 0100) en/of de Pleistoceen en Pliocene Aquifer (HCOV

0230) en een verlaging van maximum 3,75 m-mv mits naleving van de algemene en de sectorale voorwaarden van titel II van het Vlarem en bijzondere voorwaarden;

Gelet op het gunstig advies d.d. 27 november 2018 van het Vlaams Energieagentschap (VEA); op volgende elementen uit dit advies:

1. Volgens het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, is DAF Trucks te Westerlo verplicht om bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning volgens de bepalingen onder addendum C6.7 een energiestudie en/of volgens de bepalingen onder addendum C6.8 een energieplan toe te voegen. Voor dit energieplan en/of deze energiestudie zijn de bepalingen van titel VI, hoofdstuk V, afdeling I van het Energiebesluit van 19 november 2010 van toepassing.
2. DAF Trucks is voor haar vestiging te Westerlo toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomst voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie (niet VER-bedrijven). Aan de verplichting van een energieplan wordt dus voldaan.
3. De bij de omgevingsvergunningsaanvraag toegevoegde energiestudie toont op voldoende wijze aan dat de in bedrijf te nemen uitbreiding de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is. Er werd één bijkomende maatregel onderzocht en deze zal uitgevoerd worden. Andere efficiëntie-verbeterende maatregelen zijn reeds in de uitbreiding voorzien. Verdere maatregelen die de energie-efficiëntie nog kunnen verhogen zijn niet economisch haalbaar;

Gelet op het gunstig advies d.d. 17 december 2018 van het departement Mobiliteit en Openbare Werken (MOW);

Gelet op het gunstig advies d.d. 21 december 2018 van het agentschap Wegen en Verkeer, district Geel (AWV) gezien de aanvraag in overeenstemming is met de algemene en de bijzondere voorwaarden;

Gelet op het gunstig advies d.d. 20 november 2018 van de ASTRID-veiligheidscommissie;

Gelet op het stilzwijgend, gunstig advies van de provinciale dienst Integraal Waterbeleid in het kader van de watertoets;

Gelet op het deels gunstig advies d.d. 29 januari 2019 van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen
  - De heren M. Steurs, milieucoördinator, en H. Teughels, adviseur van Arcadis, worden gehoord namens de aanvrager.
  - M.b.t. het ongunstig advies van het CBS voor de werfweg, licht de heer Steurs toe dat de werfweg op deze wijze werd voorgesteld om de hoofdingang te ontlasten. Hij stelt voor dit verder, in overleg met de gemeente Westerlo, uit te klaren. Er wordt voorgesteld om de vrachtwagens voor de werf langs de hoofdingang te laten rijden en de auto's en bestelwagens voor de werf langs de werfweg te laten rijden. Op die manier hoeft er geen zwaar verkeer over de Moestoemaat, maar wordt het verkeer van de fabriek en de werf gescheiden. De heer Steurs weet niet hoeveel verkeer er door de werf zal bijkomen. Hij vermoedt dat het werfverkeer geconcentreerd zal toekomen en vertrekken. Hij stelt dat er sowieso pieken in het verkeer zijn met de werktijden in de fabriek. Hij meent dat de bouw ongeveer 1,5 jaar bijkomend verkeer zal genereren.
  - De heer Teughels bevestigt kennis genomen te hebben van het deels gunstige advies van de AOW en stelt dat er in het dossier een zo conservatief mogelijke inschatting is gebeurd. Hij verklaart dat een verlaging van max. 3,75 m-mv zoals voorgesteld door de AOW ruim voldoende is.

- De heer Teughels deelt mee dat een hemelwaterput voorzien is voor toiletspoeling en een buitenkraan. Hij stelt dat het bemalingswater in het regenwatercircuit terecht zal komen. In de productie kan geen regenwater gebruikt worden.
  - De DIW stelt enkele vragen over het doorvoerdebiet en het buffervolume. De heer Teughels antwoordt dat er een ruim overschot is om aan de normering te voldoen, maar voor de exacte cijfers verwijst hij naar een collega die niet op de zitting aanwezig kon zijn. Hij zal vragen dat de collega contact opneemt met de DIW.
  - Op vraag van de AOW verklaart de heer Teughels dat de verontreinigingskernen zich ter hoogte van gebouw W10 bevinden. De afstand tot kern 1 is ongeveer 65 m en tot kern 2 ongeveer 80 m. Er is slechts een beperkte periode van bemaling. Bovendien zijn er 2 monitoringsputten tussen de kern en de riolering. Bij het bodemonderzoek werd een virtuele boring en een grondsamenstelling uitgevoerd. Hij verklaart dat er een veiligheidsmarge genomen wordt en dat de verontreiniging reeds lang opgevolgd wordt.  
De heer Steurs vult aan dat er stalen genomen werden, die nu ontleed worden en met de OVAM werd afgesproken om een behandeling met bacteriën toe te passen.  
De AOW stelt dat haar bezorgdheid de verplaatsing van de verontreiniging is.
  - Op vraag van de deskundige ruimtelijke ordening verklaart de heer Steurs dat de personeelsparking behouden blijft en dat het gewenst is om het werfverkeer weg te houden van de personeelsparking.  
De heer Steurs vult aan dat er eveneens een nieuw dossier ingediend wordt voor een nieuwe assemblagehal, waarbij het eveneens de bedoeling is via de Moestoemaat te ontsluiten.  
Op vraag van de VMM antwoordt de heer Steurs dat de bemalingen van beide nieuwbouwprojecten niet samen zouden mogen lopen. Het is de bedoeling dat de projecten sequentieel uitgevoerd worden.
  - Op vraag van de VMM antwoordt de heer Steurs dat de afkoppeling van het hemelwater bij elke nieuwbouw gebeurt.
  - De heer Steurs bevestigt dat het schepencollege een geluidsmuur voorstelt. In het nieuwe project dat ingediend wordt, is een geluidsmuur voorzien langs de zuid- en westzijde.
  - Op vraag van de deskundige ruimtelijke ordening bevestigt de heer Steurs dat er rekening kan gehouden worden met de vraag van het schepencollege om de constructiewerkzaamheden overdag uit te voeren.
2. Omschrijving
- De omschrijving kan worden behouden.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
- Er werden geen bezwaren ingediend.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO
- Het advies van de AGOP-RO werd niet ontvangen en kan worden beschouwd als stilzwijgend gunstig.
  - Het advies van het AWW is gunstig.
  - Het advies van de ASTRID-Veiligheidscommissie is gunstig, mits het opleggen van een bijzondere voorwaarde met betrekking tot de indoorradiodekking.
  - Het departement MOW heeft geen advies uitgebracht, maar liet via het omgevingsloket weten geen bezwaar te hebben tegen de huidige aanvraag.
  - De brandweer zone Kempen liet d.d. 14 januari 2019 via mail weten dat een gunstig advies werd geformuleerd. Dit advies werd echter nog niet opgeladen in het omgevingsloket.
  - Een archeologienota werd bekrachtigd op 30 oktober 2018 met kenmerk <https://id.erfgoed.net/archeologie/archeologienotas/9122>. Er werd echter geen bekrachtiging bij het dossier gevoegd. De POVC stelt voor aan de dienst Omgevingsvergunningen te vragen deze bekrachtiging op te vragen en te verifiëren of hieromtrent een bijzondere voorwaarde dient opgelegd te worden

zoals vermeld in de bekrachtigingsbrief. De aanvrager geeft zelf in zijn dossier aan dat er voorgesteld wordt om na het bekomen van de omgevingsvergunning een verder archeologische booronderzoek en/of een proefsleuvenonderzoek uit te voeren.

- Het advies van het schepencollege is deels gunstig en bevat volgende elementen:
    - De aanvraag is volgens het gewestplan Herentals-Mol gelegen in industriegebied, agrarisch gebied en bufferzone.
    - De aanvraag is niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een ruimtelijk uitvoeringsplan. De aanvraag dient getoetst te worden aan de bepalingen van het gewestplan. De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en met de stedenbouwkundige voorschriften.
    - Voor de tijdelijke werfinrichting wordt een werfweg voorzien in asfalt die afwatert naar een naastgelegen gracht. Op de resterende oppervlakte van de werfinrichting wordt een steenslag aangebracht op een geotextiel. Deze zone kan gebruikt worden voor werfketen, parking en stockage van materiaal. De teelaarde die in deze zone afgegraven wordt, wordt achteraf terug geplaatst. Deze werfweg wordt voorzien aan de uiterste rand van het perceel en sluit aan op de Moestoemaat. Het principe van een werftoegang via de Moestoemaat werd op datum van 19 december 2018 op het verkeerscomité besproken. In oktober 2018 werd er een verkeerstelling uitgevoerd. Hieruit blijkt dat er toch een aanzienlijk gebruik van deze weg gemaakt wordt, met piekmomenten in de ochtendspits, rond de middag (13u-14u) en rond 22u. Gelet op het feit dat de wegopbouw van de Moestoemaat niet geschikt is voor werfverkeer/belasting en op het feit dat er toch wel een intensief gebruik van fietsers (= fietsknooppunt) en autoverkeer doorheen de Moestoemaat is, is het advies van het verkeerscomité om deze werftoegang hier niet te voorzien. Het verkeerscomité stelt twee alternatieven voor, waarvan de voorkeur uitgaat naar de eerste optie, onder voorbehoud van de ligging van leidingen etc.:
      - Optie één is dat de werftoegang op eigen terrein wordt voorzien, evenwijdig aan de Moestoemaat.
      - Optie twee is dat er een werftoegang wordt voorzien langs de brug Heieinde en via de Houtstraat naar Plassendonk en op de terreinen van DAF. Er zullen dan maatregelen getroffen moeten worden wat betreft de fietsende werknemers van DAF zelf die momenteel langs daar een toegang tot het terrein hebben. Er dient met het AWV afgetoetst te worden of deze brug voldoende draagkracht heeft. De werftoegang over de Moestoemaat is geen optie.
  - De POVC volgt dit deels gunstige advies van het schepencollege en verleent een ongunstig advies voor de gevraagde werfweg. Voor het overige deel van de aanvraag volgt de POVC de gunstige adviezen en is men van oordeel dat de aanvraag op stedenbouwkundig vlak aanvaardbaar is.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
- Er werd geen advies ontvangen van het AZG ontvangen. Dit wordt beschouwd als stilzwijgend gunstig.
  - Het schepencollege, de AGOP-M, de VMM en het VEA verlenen een gunstig advies.
  - De VMM verleent een gunstig advies voor de tijdelijke lozing (1 jaar) van bemalingswater met een debiet van max. 100 m<sup>3</sup>/u via een ontijzering (rubriek 3.6.3.3) in oppervlaktewater.
  - De AOW verleent een deels gunstig advies voor de bemaling voor een termijn van max. 1 jaar en een debiet van maximaal 2.465 m<sup>3</sup>/dag en 325.000 m<sup>3</sup>/jaar uit filters in het Quartair (HCOV 0100) en/of de Pleistoceen en Pliocene Aquifer (HCOV 0230) en een verlaging van max. 3,75 m-mv.
    - Ter zitting verklaart de vertegenwoordiger van de aanvrager dat met dit deels gunstige advies akkoord gegaan kan worden.

- De POVC volgt het deels gunstige advies van de AOW m.b.t. de bemaling en voor het overige deel van de aanvraag de gunstige adviezen. De POVC is van oordeel dat de aanvraag op milieutechnisch vlak aanvaardbaar is, mits beperking van de bemaling zoals hoger vermeld.
- 6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB
  - Niet van toepassing.
- 7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel:
  - De vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen en de vergunningsplichtige exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en werden samen aangevraagd.
  - De POVC meent dat de werftoegang niet onlosmakelijk verbonden is met het overige deel van de aanvraag, gelet op het tijdelijke karakter van beide onderdelen.
- 8. Toepasselijke BREF's
  - Surface treatment of metals & plastics.
  - Surface treatment with solvents.
- 9. Natuurtoets
  - De vergunningsaanvraag werd tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan artikel 26bis en artikel 36ter, §3 en §4 van het Natuurdecreet. Er werd geoordeeld dat een passende beoordeling geen meerwaarde biedt. De inrichting is gelegen op ruime afstand van een vogel- en/of habitatrictlijngebied en of VEN- en/of IVON-gebied. Gelet op het voorwerp van de aanvraag en de gegevens in het dossier is in het kader van de omgevingsvergunning de natuurtoets niet relevant.
  - Het advies van het schepencollege vermeldt het volgende:
    - Het bedrijf ligt op ongeveer 3,8 km van VEN-gebied, 3,5 km van habitatrictlijngebied en op ongeveer 6,7 km van vogelrichtlijngebied.
    - Overwegende dat het voortoetsinstrument recent werd uitgebreid met effecten door wijzigen van de grondwaterstand op (potentiële) habitats in habitatrictlijngebied, lijkt het aangewezen dat de exploitant voorafgaand aan de beslissing het voortoetsrapport overmaakt aan de POVC.
      - De POVC meent dat het opmaken van een voortoetsrapport voor deze tijdelijke bemaling geen meerwaarde biedt, gelet op de afstand van de SBZ. De POVC verwijst hieromtrent bovendien naar het advies van de AOW.
- 10. Watertoets
  - Voor de evaluatie van de lozing van bemalingswater wordt verwezen naar het advies van de VMM.

De VMM stelt in haar advies dat er geen hydraulische impact verwacht wordt op de Zandvoortloop, aangezien de voorziene waterinfrastructuurwerken zorgen voor een verder doorgedreven afkoppeling van hemelwater van de waterzuivering met buffering en vertraagde afvoer.
  - Bij nazicht van de Vlaamse kaart met de overstromingsgevoelige gebieden, blijkt het project gelegen te zijn in een effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied.
  - Het voorliggende project voorziet de mogelijkheid van het bouwen of verharderen van een aanzienlijke oppervlakte, gelet hierop werd advies gevraagd aan de DIW.
  - Het advies van de DIW ter zake werd nog niet ontvangen. Ter zitting stelt de DIW nog enkele vragen te hebben en hiervoor in contact zal treden met de betrokken vertegenwoordiger van de aanvrager.

De POVC verleent een advies onder voorbehoud van een gunstig advies van de DIW.
- 11. Termijn (onder voorbehoud van het advies van DIW)
  - De vergunning kan voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen deels worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

De werftoegang wordt ongunstig geadviseerd.

- De vergunning voor de ingedeelde activiteiten kan worden verleend voor een termijn eindigend op 23 december 2034, met uitzondering van de bronbemaling.
- De bronbemaling met een debiet van maximaal 2.465 m<sup>3</sup>/dag en 325.000 m<sup>3</sup>/jaar kan slechts toegestaan worden voor een termijn van max. 1 jaar en uit filters in het Quartair (HCOV 0100) en/of de Pleistoceen en Pliocene Aquifer (HCOV 0230) en een verlaging van max. 3,75 m-mv.

12. Voorwaarden (onder voorbehoud van het advies van DIW)

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)
- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- Algemene voorwaarden Vlare III: deel 2

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Bedrijfsafvalwaters: afdeling 5.3.2
- Bedekkingsmiddelen (verven, vernissen, inkt, emulsies, metaalpoeders en analoge producten, afbijt en beitsmiddelen), kleurstoffen en pigmenten - algemene bepalingen: afdeling 5.4.1
- Productie van lak, verf, drukinkt, kleurstoffen en/of pigmenten: afdeling 5.4.2
- Aanbrengen van bedekkingsmiddelen: afdeling 5.4.3
- Thermisch behandelen van voorwerpen bedekt met bedekkingsmiddelen: afdeling 5.4.4
- Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15
- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
- Laboratoria: Hoofdstuk 5.24
- Metalen: hoofdstuk 5.29
- Motoren met inwendige verbranding: hoofdstuk 5.31
- Grote stookinstallaties: afdeling 5.43.3
- Kleine en middelgrote stookinstallaties: afdeling 5.43.2
- Stookinstallaties - emissiecontroleprocedures: afdeling 5.43.4
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

Het schepencollege stelt volgende voorwaarden voor:

1. De werkwijze van bemaling wordt ter advies voorgelegd aan OVAM in het kader van het bodemsaneringsproject.
  - De POVC meent dat deze voorwaarde niet opgelegd moet worden. Het bodemsaneringsproject is lopende en wordt opgevolgd door de OVAM. De POVC verwijst bovendien naar het deels gunstige advies van de AOW.
2. Met betrekking tot de natuur, de exploitant dient voorafgaand aan de beslissing het voortoetsrapport voor te leggen aan de POVC.
  - De POVC verwijst naar het advies van de AOW en stelt voor deze voorwaarde niet op te leggen.
3. De constructiewerkzaamheden dienen voornamelijk overdag uitgevoerd te worden.
  - De POVC volgt het voorstel van het schepencollege en stelt voor om dit als stedenbouwkundige voorwaarde op te leggen.
4. De geplande skid-behandeling mag enkel tijdens de dagperiode (7-19u) plaatsvinden.
  - De POVC stelt voor deze voorwaarde niet op te leggen en stelt dat de vergunninghouder steeds dient te voldoen aan de geluidsnormen in Vlare II.

5. Het manoeuvreren van vrachtwagens dient voldoende beperkt te worden tijdens de avond/nachtperiode.
  - De POVC stelt voor deze voorwaarde niet op te leggen.
6. Het maximaal toelaatbaar geluidsvermogen van alle beschouwde geluidsbronnen van het geplande project 'uitbreiding Body', zoals opgenomen in tabel 10 van de bij de aanvraag gevoegde geluidstudie, mag niet overschreden worden.
  - De POVC stelt voor deze voorwaarde niet op te leggen en stelt dat de vergunninghouder steeds dient te voldoen aan de geluidsnormen in Vlare II.
7. DAF dient in een bijkomende studie te bekijken of een verdere optimalisatie van het huidige akoestische talud aan de westelijke perceelsgrens wenselijk is.
  - De POVC verwijst hieromtrent naar de aanvraag en stelt dat de vergunninghouder steeds dient te voldoen aan de geluidsnormen in Vlare II.
8. De exploitatievoorwaarden zoals vermeld in het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995, houdende de algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne worden in acht worden genomen.
  - De POVC stelt dat dit niet als bijzondere voorwaarde opgelegd moet worden. De toepasselijke algemene en sectorale Vlare-voorwaarden dienen sowieso nageleefd te worden.

De AOW stelt volgende bijzondere voorwaarden voor:

9. De bemaling voor de werken aan de riolering mag niet gelijktijdig plaatsvinden met de bemaling voor de bouw van de kelders.
  - De POVC stelt voor deze voorwaarde op te leggen.
10. De op de site reeds gekende bodemverontreinigingen moeten blijvend gemonitord worden zo lang er één van de bemalingen op de site actief is. De monitoring dient minstens te gebeuren op maandelijkse basis. Minstens 10 dagen voor de start van de bemalingen dient een monitoringsplan ter kennisgeving aan de vergunningverlenende overheid en de VMM worden overgemaakt.
  - De POVC stelt voor deze voorwaarde als volgt op te leggen:  
De op de site reeds gekende bodemverontreinigingen moeten blijvend gemonitord worden zo lang er één van de bemalingen op de site actief is. De monitoring dient minstens te gebeuren op maandelijkse basis. Minstens 10 dagen voor de start van de bemalingen dient een monitoringsplan overgemaakt te worden aan de vergunningverlenende overheid ([dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be](mailto:dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be)), die de informatie ter informatie doorstuurt naar de AOW en de afdeling Handhaving.
11. De tellerstanden moeten wekelijks worden genoteerd in een register dat steeds ter inzage ligt van de toezichthoudende ambtenaar.
  - De POVC stelt voor deze voorwaarde op te leggen.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

- Het schepencollege stelt volgende voorwaarde voor:
  - een geschikte werfttoegang wordt voorzien rekening houdend met onder meer de draagkracht van de Moestoemaat, de aanwezigheid van leidingen, de draagkracht van de brug - na te vragen bij AWV - en de verkeersveiligheid;
    - De POVC stelt voor deze voorwaarde niet op te leggen, gelet op het ongunstige advies voor de gevraagde werfttoegang.
  - De ASTRID-Veiligheidscommissie stelt volgende voorwaarde voor:
    - Gezien de totale oppervlakte van het gebouw heeft de commissie beslist dat er indoorradiodekking dient aanwezig te zijn in het gebouw.
      - De POVC stelt voor deze voorwaarde op te leggen.
  - De POVC stelt voor het brandweeradvies als bijzondere voorwaarde in het besluit op te leggen bij ontvangst van dit gunstige advies van Brandweer zone Kempen.

Lasten: geen.

Gelet op het voorwaardelijk, gunstig advies d.d. 7 februari 2019 van de brandweerzone Kempen;

Gelet op de bekrachtiging van de archeologienota d.d. 7 november 2018 door het agentschap Onroerend erfgoed;

Gelet op volgende elementen uit het laattijdig, gunstig advies d.d. 28 februari 2019 van de provinciale dienst Integraal Waterbeleid in het kader van de watertoets:

1. De percelen bevinden zich aan het punt van oorsprong van de waterloop nr. A.7.10.61, Zandvoortloop (tweede categorie).
2. De percelen zijn deels gelegen in effectief overstromingsgevoelig en recent overstroomd gebied - volgens de watertoetskaart - de overstromingskaarten. Volgens het gewestplan zijn de percelen gelegen in bufferzones, agrarische gebieden en industriegebieden.  
Het gebied is volgens de biologische waarderingskaarten biologisch minder waardevol, een complex van biologisch minder waardevolle en waardevolle elementen, biologisch waardevol en biologisch zeer waardevol.
3. Mogelijke schadelijke effecten zouden kunnen ontstaan door wijziging van het overstromingsregime, aangezien bijkomende verhardingen en bebouwing een versnelde afvoer van hemelwater tot gevolg kunnen hebben.
4. Teneinde het schadelijk effect te voorkomen/beperken worden de volgende specifieke voorwaarden opgelegd voor de wijziging van overstromingsregime  
Het betrokken gebied stroomt af naar de Zandvoortloop, een onbevaarbare waterloop van tweede categorie die door de provincie wordt beheerd. Niet alleen de percelen, maar ook het stroomgebied van de Zandvoortloop is overstromingsgevoelig. Daarom is het nodig het water op te houden aan de bron. Het buffervolume van de infiltratievoorziening dient minimaal 330 m<sup>3</sup>/ha verharde oppervlakte groot te zijn. Het is toegestaan, en zelfs aan te raden, dit bekken uit te rusten met een veiligheidsoverloop.  
Indien het hemelwater niet voldoende geïnfiltreerd kan worden omwille van hoge grondwaterstanden, een te klein doorlatendheidsfactor van de bodem of omwille van geldende regelgeving, mag het vertraagd worden afgevoerd via eenzelfde buffervolume, veiligheidsoverloop en een ledigingsdebiet van maximaal 10 l/(s.ha). Dit wordt bij voorkeur bereikt door gebruik van een afvoerbegrenzer met constant debiet. Indien tevens effluentwater wordt aangesloten op de waterloop mag het totale debiet (hemelwater + effluentwater) bovengenoemd maximaal toegelaten lozingsdebiet niet overschrijden. De nodige bijkomende buffering dient hiertoe aangelegd.  
Het afstromend hemel- en effluentwater moet geïnfiltreerd of indien infiltratie onmogelijk is, gebufferd worden met een buffervolume van minstens 330 m<sup>3</sup>/ha. Dit volume moet geleidigd worden met een maximaal debiet van 10 l/(s.ha).
5. Voorafgaand aan de uitvoering van eventuele werken aan de waterloop moet een omgevingsvergunning verkregen worden;

Overwegende dat uit bijkomend overleg tussen de exploitant en de gemeente blijkt dat akkoord kan worden gegaan met een aangepaste inplanting van de werfweg op eigen terrein en evenwijdig met de Moestoemaat; dat het aanpassen van de aanvraag hieromtrent geen afbreuk doet aan de bescherming van de mens of het milieu of de goede ruimtelijke ordening en kennelijk geen schending van de rechten van derden met zich meebrengt; dat deze wijziging niet van die aard is dat het openbaar onderzoek zou geschaad zijn; dat de vergunning voor deze aangepaste werfweg kan worden verleend; dat ter zake een bijkomende stedenbouwkundige voorwaarde wordt opgelegd;

Overwegende dat hierdoor aan het ongunstige advies van de POVC aangaande de werfweg wordt tegemoetgekomen; dat het advies van de POVC voor het overige in aanmerking wordt genomen;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde aanvraag uitmaakt, verenigbaar is met de ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat de aanvraag functioneel en ruimtelijk inpasbaar is en in overeenstemming is met de goede ruimtelijke ordening; dat de aanvraag op stedenbouwkundig vlak aanvaardbaar is;

Overwegende dat met betrekking tot het voorwaardelijke gunstig advies van de brandweerzone Kempen een bijzondere voorwaarde wordt opgelegd;

Overwegende dat de in de bekrachtiging van de archeologienota voorgestelde maatregelen als voorwaarde worden opgelegd;

Overwegende dat voor de evaluatie van de elementen die de aanvrager heeft aangebracht tijdens het horen door de POVC, kan verwezen worden naar het advies van de POVC;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken van het watersysteem, en aan de doelstellingen en beginselen van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, kan verwezen worden naar de beoordeling in het verslag van de POVC en het advies van de provinciale dienst Integraal Waterbeleid van 28 februari 2019;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken en beginselen van de natuur- en erfgoedtoets, kan verwezen worden naar het advies van de POVC;

Overwegende dat de aanvrager zich dient te houden aan de verplichtingen van het Koninklijk Besluit van 21 september 1988 betreffende de voorschriften en de verplichtingen van raadpleging en informatie bij het uitvoeren van werken in de nabijheid van installaties van vervoer van gasachtige en andere producten door middel van leidingen; dat de aanvrager tevens de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op Elektrische Installaties van 4 december 2012 dient te respecteren;

Overwegende dat voorliggende omgevingsvergunning enkel betrekking heeft op de in artikel 1 van dit besluit vermelde stedenbouwkundige handelingen en ingedeelde inrichtingen of activiteiten; dat deze vergunning geen regularisatie betreft voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de uitvoeringsplannen ingetekend staan;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater bepaalt volgens de code van goede praktijk en dat hij daarbij de bevoegde brandweer raadpleegt;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt behalve voor wat betreft het verlagen van het grondwaterpeil door de bronbemaling tot dieper dan 3,75 m-mv;

Overwegende dat er aanleiding toe bestaat om in toepassing van artikel 68 van het Decreet omgevingsvergunning de vergunning gedeeltelijk toe te staan voor een termijn van onbepaald duur voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen, voor een termijn van 1 jaar voor wat betreft de bronbemaling en voor een termijn verstrijkend op 23 december 2034 voor wat betreft de overige ingedeelde inrichtingen;

**B E S L U I T:**

**ARTIKEL 1 - Voorwerp**

§1 Aan nv DAF Trucks Vlaanderen, gevestigd Van Doornelaan 1 te 2260 Westerlo, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend om een assen- en cabinefabriek, gelegen Van Doornelaan 1 te 2260 Westerlo, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 4-C-186K, 4-C-186M, 4-C-189D, 4-C-189E, 4-C-197C, 4-C-204F2, 4-C-204G2, 4-C-204L2, 4-C-204R2, 4-C-204S2, 4-C-210P, 4-C-210S, 4-C-211W, 4-C-217G, 4-C-177A, 4-C-179A en 4-C-180B, te veranderen, omvattend:

volgende stedenbouwkundige handelingen:

- het afbreken van:
  - gebouw W28 (verfmagazijn);
  - gebouw W44 (magazijn bodyhal);
  - gebouw W54 (kantoren);
  - de luifel aan de zuidgevel van gebouw W03;
  - een solventtank (W52);
  - bestaande verhardingen;
- het aanleggen van verhardingen;
- het uitbreiden van een bestaande fabriekshal (W03) als volgt:
  - uitbreiden Sprinkler Valve Room – Sprinklerkleppenlokaal, as 18 – A/B;
  - plaatsen van bijkomende deuren in de noordgevel van W03;
  - verwijderen sanitair + kantoren in de fabriekshal van W03;
  - verwijderen deel van de zuidgevel van W03;
  - uitbreiden bestaande stookplaats W03;
  - uitbreiden fabriekshal met nieuwe procesruimte (W03.E.01);
  - bouwen van een logistieke ruimte (W03.E.02);
  - bouwen van nieuwe sanitaire voorzieningen (W03.E.03-04-09);
  - bouwen van een pauzehoek (W03.E.05);
  - bouwen van een lokaal voor koelmachines (W03.E.06);
  - bouwen van een tochtsluis (W03.E.07);
  - bouwen van een trafo-lokaal of HS-lokaal (W03.E.08);
  - bouwen van een laadstation voor heftrucks (W03.E.10);
  - bouwen van een werkplaats voor heftrucks (W03.E.11);
  - bouwen van twee buitentrappen, voor rechtstreekse toegang tot het dak;
  - bouwen van een laadkuil, voor de toegang voor vrachtwagens voor de logistieke ruimte;
- aanverwante infrastructuurwerken;
- het aanleggen van een tijdelijke werfinrichting.

het veranderen door uitbreiding en wijziging van een assen- en cabinefabriek als volgt:

- het lozen van 120 m<sup>3</sup>/uur bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater en het lozen van bemalingswater met een debiet 100 m<sup>3</sup>/uur, voor een totaal debiet van 220 m<sup>3</sup>/uur (uitbreiding met het lozen van bemalingswater met een debiet van 100 m<sup>3</sup>/uur voor een termijn van maximaal 1 jaar – 3.6.3.3);
- installaties voor de bereiding van bedekkingsmiddelen met een geïnstalleerd vermogen van 67,90 kW (uitbreiding met 1,50 kW – 4.1.2);
- inrichtingen voor het aanbrengen van bedekkingsmiddelen door indompeling met een geïnstalleerd vermogen van 660,5 kW (vermindering met 455 kW – 4.2);
- pneumatische en elektrostatische verfspuitinstallaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 2.106 kW (uitbreiding met 118 kW, gedeeltelijke verplaatsing – 4.3.b.3);
- ovens voor het thermisch behandelen van voorwerpen met bedekkingsmiddelen met een totaal volume van 2.964,5 m<sup>3</sup> (uitbreiding met 837,50 m<sup>3</sup> – 4.4);

- noodgroepen met een totaal geïnstalleerd elektrisch schijnbaar vermogen van 1.208 kVA (uitbreiding met 64 kVA – 12.1.1.2.a) en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 893 kW (uitbreiding met 64 kW – 31.1.1.a);
- 17 transformatoren van elk 1.000 kVA, 1 transformator van 870 kVA en 1 transformator van 740 kVA (uitbreiding met 2 transfo's van elke 1.000 kVA en regularisatie van een transfo van 740 kVA – 12.2.1);
- accumulatoren met een totaal geïnstalleerd vermogen van 544 kW (vermindering met 2 kW – 12.3.2);
- stalplaatsen voor 140 bedrijfsvoertuigen (uitbreiding met 24 plaatsen, verplaatsing – 15.1.2);
- koelinstallaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 5.263 kW (uitbreiding met 841 kW, gedeeltelijke verplaatsing – 16.3.1.2);
- 2 laboratoria (vermindering met 1 labo – 24.2);
- smederijen met een totaal vermogen van 3.857 kW (uitbreiding met 634 kW, gedeeltelijke verplaatsing – 29.5.2.2.a);
- 1 straalmachine met een vermogen van 168 kW (uitbreiding met 109 kW, verplaatsing – 29.5.4.1.a);
- wasmachines voor assen, ontvettings- en ontroestingsinstallaties met gebruik van baden met een totale inhoud van max. 1.325.875 liter (uitbreiding met 22.000 liter- 29.5.5.4);
- assen- en cabinefabriek met een productiecapaciteit van 300 cabines per dag, 72.000 cabines per jaar en 810 assen per dag, 185.000 assen per jaar, met een totaal vermogen van 22.114,5 kW (uitbreiding van vermogen met 8.406 kW, geen wijziging in de productiecapaciteit – 42.1);
- stookinstallaties met een totaal vermogen van 43.469 kW (vermindering met 4.055 kW – 43.1.3);
- stookinstallaties, inclusief stationaire motoren, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 44,36 MW (43.3.1);
- een bronbemaling met een debiet van 325.000 m<sup>3</sup>/jaar (53.2.2.b.2).

Rubricering: 3.6.3.3 - 4.1.2 - 4.2 - 4.3.b.3 - 4.4 - 12.1.1.2.a - 12.2.1 - 12.3.2 - 15.1.2 - 16.3.1.2 - 24.2 - 29.5.2.2.a - 29.5.4.1.a - 29.5.5.4 - 31.1.1.a - 42.1 - 43.1.3 - 43.3.1 - 53.2.2.b.2.

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- het lozen van 120 m<sup>3</sup>/uur bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater en het lozen van bemalingswater met een debiet 100 m<sup>3</sup>/uur, voor een totaal debiet van 220 m<sup>3</sup>/uur ( 3.6.3.3);
- installaties voor de bereiding van bedekkingsmiddelen met een geïnstalleerd vermogen van 67,90 kW (4.1.2);
- inrichtingen voor het aanbrengen van bedekkingsmiddelen door indompeling met een geïnstalleerd vermogen van 660,5 kW (4.2);
- pneumatische en elektrostatische verfspuitinstallaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 2.106 kW (4.3.b.3);
- ovens voor het thermisch behandelen van voorwerpen met bedekkingsmiddelen met een totaal volume van 2.964,5 m<sup>3</sup> (4.4);
- de opslag van 65 ton bedekkingsmiddelen (4.5);
- oppervlaktebehandeling van stoffen, voorwerpen of producten met behulp van organische oplosmiddelen met een verbruikcapaciteit van 757 ton per jaar (4.6);
- noodgroepen met een totaal geïnstalleerd elektrisch schijnbaar vermogen van 1.208 kVA (12.1.1.2.a) en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 893 kW ( 31.1.1.a);
- 17 transformatoren van elk 1.000 kVA, 1 transformator van 870 kVA en 1 transformator van 740 kVA (12.2.1);
- 4 transformatoren van elk 2.000 kVA (12.2.2);
- accumulatoren met een totaal geïnstalleerd vermogen van 544 kW (12.3.2);

- stalplaatsen voor 140 bedrijfsvoertuigen (15.1.2);
- werkplaats voor het herstellen en onderhouden van motorvoertuigen (15.2);
- koelinstallaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 5.263 kW (16.3.1.2);
- LPG-vulstation voor het vullen van de LPG-tanks van de heftrucks (16.4.1);
- de opslag van gevaarlijke producten: zie tabel (6.4.1 - 17.1.1.1 - 17.1.2.1.2 - 17.1.2.2.3 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.2.1.2.2 - 17.3.2.2.2.a - 17.3.2.3.2.a - 17.3.3.1.a - 17.3.4.3 - 17.3.5.2.a - 17.3.6.3 - 17.3.7.2.a - 17.3.8.2);
- de opslag van maximaal 550 ton kunststoffen (23.3.2.a);
- 2 laboratoria (24.2);
- een labo waar geen afvalwater eigen aan de laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt (24.4);
- de opslag van max. 8 ton lijmen (26.2);
- smederijen met een totaal vermogen van 3.857 kW (29.5.2.2.a);
- inrichtingen voor het thermisch behandelen van metalen met een totaal vermogen van 1.108 kW (29.5.3.3.a);
- 1 straalmachine met een vermogen van 168 kW (29.5.4.1.a);
- wasmachines voor assen, ontvettings- en ontroestingsinstallaties met gebruik van baden met een totale inhoud van max. 1.325.875 liter (29.5.5.4);
- de opslag van maximaal 25kg springstoffen (38.3.2);
- assen- en cabinefabriek met een productiecapaciteit van 300 cabines per dag, 72.000 cabines per jaar en 810 assen per dag, 185.000 assen per jaar, met een totaal vermogen van 22.114,5 kW (42.1);
- stookinstallaties met een totaal vermogen van 43.469 kW (43.1.3);
- stookinstallaties, inclusief stationaire motoren, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 44,36 MW (43.3.1);
- een bronbemaling met een debiet van 325.000 m<sup>3</sup>/jaar (53.2.2.b.2);
- een grondwaterwinning op een diepte van 90 m met een opgepompt debiet van max. 90 m<sup>3</sup>/uur en 450 m<sup>3</sup>/jaar (53.8.2);
- oppervlaktereiniging met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 7 ton (59.2.2.1);
- coating van vrachtwagens met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 735 ton (59.5.1.2);
- coating van andere producten met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 15 ton (59.5.2.1).

Vlarem-rubricering: 3.6.3.3 - 4.1.2 - 4.2 - 4.3.b.3 - 4.4 - 4.5 - 4.6 - 6.4.1 - 12.1.1.2.a - 12.2.1 - 12.2.2 - 12.3.2 - 15.1.2 - 15.2 - 16.3.1.2 - 16.4.1 - 17.1.1.1 - 17.1.2.1.2 - 17.1.2.2.3 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.2.1.2.2 - 17.3.2.2.2.a - 17.3.2.3.2.a - 17.3.3.1.a - 17.3.4.3 - 17.3.5.2.a - 17.3.6.3 - 17.3.7.2.a - 17.3.8.2 - 23.3.2.a - 24.2 - 24.4 - 26.2 - 29.5.2.2.a - 29.5.3.3.a - 29.5.4.1.a - 29.5.5.4 - 31.1.1.a - 38.3.2 - 42.1 - 43.1.3 - 43.3.1 - 53.2.2.b.2 - 53.8.2 - 59.5.1.2 - 59.5.2.1.

Opslag gevaarlijke producten per locatie:

| Opslag gevaarlijke producten per locatie: |                                                    |             |        |       |        |            |            |                |              |              |              |            |          |            |          |            |          |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------|--------|-------|--------|------------|------------|----------------|--------------|--------------|--------------|------------|----------|------------|----------|------------|----------|
| naam                                      | aard opslag                                        | hoeveelheid |        | 6.4.1 | 17.1.1 | 17.1.2.1.2 | 17.1.2.2.3 | 17.3.2.1.1.1.b | 17.3.2.1.2.2 | 17.3.2.2.2.a | 17.3.2.3.2.a | 17.3.3.1.a | 17.3.4.3 | 17.3.5.2.a | 17.3.6.3 | 17.3.7.2.a | 17.3.8.2 |
|                                           |                                                    | kg          | liter  |       |        |            |            |                |              |              |              |            |          |            |          |            |          |
| NCPS spuitcabine/spuitlijn (gebouw W14)   |                                                    |             |        |       |        |            |            |                |              |              |              |            |          |            |          |            |          |
| afvalsolvent (FS 622)                     | dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder | 25.500      | 25.500 |       |        |            |            |                |              |              |              |            | x        |            | x        |            |          |
| afvalsolvent (FS 622)                     | procestank, vaste houder                           | 250         | 250    |       |        |            |            |                |              |              |              |            | x        |            | x        |            |          |
| afvalsolvent (FS 622)                     | procestank, vaste houder                           | 250         | 250    |       |        |            |            |                |              |              |              |            | x        |            | x        |            |          |
| FS 622 (verduunning solvent)              | dubbelwandige opslagtank, vaste houder             | 17.425      | 20.500 |       |        |            |            |                |              | x            |              |            | x        |            | x        |            |          |
| FS 622 (verduunning solvent)              | enkelwandige procestank,                           | 425         | 500    |       |        |            |            |                |              | x            |              |            | x        |            | x        |            |          |

| naam                                                                             | aard opslag                                        | hoeveelheid   |               | 6.4.1 | 17.1.1 | 17.1.2.1.2 | 17.1.2.2.3 | 17.3.2.1.1.1.b | 17.3.2.1.2.2 | 17.3.2.2.2.a  | 17.3.2.3.2.a | 17.3.3.1.a   | 17.3.4.3      | 17.3.5.2.a | 17.3.6.3      | 17.3.7.2.a   | 17.3.8.2     |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------|---------------|-------|--------|------------|------------|----------------|--------------|---------------|--------------|--------------|---------------|------------|---------------|--------------|--------------|
|                                                                                  |                                                    | kg            | liter         |       |        |            |            |                |              |               |              |              |               |            |               |              |              |
|                                                                                  | vaste houder                                       |               |               |       |        |            |            |                |              |               |              |              |               |            |               |              |              |
| <b>TOTAAL</b>                                                                    |                                                    | <b>43.850</b> | <b>47.000</b> |       |        |            |            |                |              | <b>17.850</b> |              |              | <b>43.850</b> |            | <b>43.850</b> |              |              |
| <b>NCPS voorbehandelings- /electrocoatinglijn (gebouw W14)</b>                   |                                                    |               |               |       |        |            |            |                |              |               |              |              |               |            |               |              |              |
| Cationic Additive CA708A                                                         | doseerinstallatie, vaste houder                    | 30            | 30            |       |        |            |            |                |              |               |              |              | x             |            | x             |              |              |
| Cationic Additive NA 101E                                                        | doseerinstallatie, vaste houder                    | 30            | 30            |       |        |            |            |                |              |               |              |              |               |            | x             |              |              |
| Cationic Additive NA 114E-P5                                                     | doseerinstallatie, vaste houder                    | 30            | 30            |       |        |            |            |                |              |               |              |              | x             |            | x             |              |              |
| Gardobond 24 E 35                                                                | doseertank, vaste houder                           | 425           | 500           |       |        |            |            |                |              |               |              |              | x             |            |               | x            | x            |
| Gardobond 24 TA                                                                  | doseertank, vaste houder                           | 1.300         | 1.000         |       |        |            |            |                |              |               |              |              | x             |            |               | x            | x            |
| Gardobond ADDITIVE H 7104                                                        | doseertank, vaste houder                           | 1.000         | 1.000         |       |        |            |            |                |              |               |              | x            | x             |            |               |              |              |
| Gardobond Additive H 7271                                                        | doseertank, vaste houder                           | 1.000         | 1.000         |       |        |            |            |                |              |               |              |              |               |            | x             |              |              |
| Gardobond Additive H 7383                                                        | doseertank, vaste houder                           | 1.000         | 1.000         |       |        |            |            |                |              |               |              |              | x             |            | x             |              |              |
| Gardobond ADDITIVE H7401                                                         | doseertank, vaste houder                           | 1.050         | 1.000         |       |        |            |            |                |              |               |              |              | x             |            | x             |              |              |
| Gardoline D 6800/6                                                               | doseertank, vaste houder                           | 1.000         | 1.000         |       |        |            |            |                |              |               |              |              | x             |            | x             |              |              |
| Gardolene V 6559                                                                 | doseertank, vaste houder                           | 1.000         | 1.000         |       |        |            |            |                |              |               |              |              |               |            |               |              | x            |
| <b>TOTAAL</b>                                                                    |                                                    | <b>7.865</b>  | <b>7.590</b>  |       |        |            |            |                |              |               |              | <b>1.000</b> | <b>5.835</b>  |            | <b>4.140</b>  | <b>1.725</b> | <b>2.725</b> |
| <b>NCPS fysico-chem WZ (tanks: gebouw W66 – kleine verpakkingen: gebouw W14)</b> |                                                    |               |               |       |        |            |            |                |              |               |              |              |               |            |               |              |              |
| FeCl <sub>3</sub>                                                                | dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder | 7.000         | 5.000         |       |        |            |            |                |              |               |              |              | x             |            |               |              |              |
| NaOH 30%                                                                         | dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder | 5.295         | 5.000         |       |        |            |            |                |              |               |              |              | x             |            |               |              |              |
| NaOH 30%                                                                         | enkelwandige procestank, vaste houder              | 227           | 200           |       |        |            |            |                |              |               |              |              | x             |            |               |              |              |
| H <sub>2</sub> SO <sub>4</sub>                                                   | dubbelwandige opslagtank, vaste houder             | 7.000         | 5.200         |       |        |            |            |                |              |               |              |              | x             |            |               |              |              |
| H <sub>2</sub> SO <sub>4</sub>                                                   | enkelwandige procestank, vaste houder              | 230           | 200           |       |        |            |            |                |              |               |              |              | x             |            |               |              |              |
| kalkmelk                                                                         | dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder | 13.600        | 12.000        |       |        |            |            |                |              |               |              |              | x             |            |               |              |              |
| CMS FLOC 600                                                                     | doseertank, vaste houder                           | 1.120         | 1.000         |       |        |            |            |                |              |               |              |              |               |            |               |              |              |
| onderhoudsproducten (voor spoelen)                                               | kleine verpakkingen                                | 588           | 450           |       |        |            |            |                |              |               |              |              |               |            |               |              |              |
| <b>TOTAAL</b>                                                                    |                                                    | <b>35.060</b> | <b>29.050</b> |       |        |            |            |                |              |               |              |              | <b>33.642</b> | <b>290</b> | <b>588</b>    |              |              |
| <b>Fysicochemie lakstraat Body* (gebouw W03)</b>                                 |                                                    |               |               |       |        |            |            |                |              |               |              |              |               |            |               |              |              |
| FeCl <sub>3</sub>                                                                | dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder | 9.800         | 7.000         |       |        |            |            |                |              |               |              |              | x             |            |               |              |              |
| afvalwater** voor fysicochemie (spoelwater van bad 3/6/8)                        | 2 dubbelwandige proces-tanks van 40.000 liter      | 80.000        | 80.000        |       |        |            |            |                |              |               |              |              |               |            |               |              |              |

| naam                                                                | aard opslag                                          | hoeveelheid    |                | 6.4.1         | 17.1.1     | 17.1.2.1.2 | 17.1.2.2.3 | 17.3.2.1.1.1.b | 17.3.2.1.2.2  | 17.3.2.2.2.a  | 17.3.2.3.2.a | 17.3.3.1.a    | 17.3.4.3      | 17.3.5.2.a    | 17.3.6.3     | 17.3.7.2.a   | 17.3.8.2 |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|------------|------------|------------|----------------|---------------|---------------|--------------|---------------|---------------|---------------|--------------|--------------|----------|
|                                                                     |                                                      | kg             | liter          |               |            |            |            |                |               |               |              |               |               |               |              |              |          |
| H <sub>2</sub> SO <sub>4</sub>                                      | dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder   | 9.800          | 7.000          |               |            |            |            |                |               |               |              |               | x             |               |              |              |          |
| NaOH 30%                                                            | dubbelwandige opslagtank, vaste houder, bulkopslag   | 5.600          | 5.295          |               |            |            |            |                |               |               |              |               | x             |               |              |              |          |
| kalkmelk                                                            | dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder   | 15.400         | 13.600         |               |            |            |            |                |               |               |              |               | x             |               |              |              |          |
| <b>TOTAAL</b>                                                       |                                                      | <b>115.000</b> | <b>107.600</b> |               |            |            |            |                |               |               |              | <b>40.600</b> |               |               |              |              |          |
| <b>lakstraat Body* (gebouw W10)</b>                                 |                                                      |                |                |               |            |            |            |                |               |               |              |               |               |               |              |              |          |
| HCl 30%                                                             | dubbelwandige procestank, vaste houder               | 1.520          | 1.520          |               |            |            |            |                |               |               |              |               | x             |               |              |              |          |
| NaOH 30%                                                            | dubbelwandige procestank, vaste houder               | 1.610          | 1.520          |               |            |            |            |                |               |               |              |               | x             |               |              |              |          |
| <b>TOTAAL</b>                                                       |                                                      | <b>3.130</b>   | <b>3.040</b>   |               |            |            |            |                |               |               |              | <b>3.130</b>  |               |               |              |              |          |
| <b>lakstraat assen (gebouw W06)</b>                                 |                                                      |                |                |               |            |            |            |                |               |               |              |               |               |               |              |              |          |
| HCl 30%                                                             | dubbelwandige procestank, vaste houder               | 1.200          | 1.200          |               |            |            |            |                |               |               |              |               | x             |               |              |              |          |
| NaOH 30%                                                            | dubbelwandige procestank, vaste houder               | 1.271          | 1.200          |               |            |            |            |                |               |               |              |               | x             |               |              |              |          |
| <b>TOTAAL</b>                                                       |                                                      | <b>2.471</b>   | <b>2.400</b>   |               |            |            |            |                |               |               |              | <b>2.471</b>  |               |               |              |              |          |
| <b>VM (gebouw W28)</b>                                              |                                                      |                |                |               |            |            |            |                |               |               |              |               |               |               |              |              |          |
| FS 622 (verduunning solvent)                                        | dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder   | 16.900         | 20.000         |               |            |            |            |                |               | x             |              |               | x             |               | x            |              |          |
| producten voor repair, KTL, trimming, assen (met solventen)         | kleine verpakkingen                                  | 32.683         | 13.780         | 2.073         |            |            |            |                | 15.717        | 261           | 580          | 5.399         |               | 14.163        | 5.119        | 6.750        |          |
| Sika primer                                                         | kleine verpakkingen                                  |                | 206            | x             |            |            |            |                |               |               |              |               |               |               |              |              |          |
| <b>TOTAAL</b>                                                       |                                                      | <b>49.583</b>  | <b>33.780</b>  | <b>2.073</b>  | <b>206</b> |            |            |                | <b>15.717</b> | <b>17.161</b> | <b>580</b>   | <b>22.299</b> |               | <b>31.063</b> | <b>5.119</b> | <b>6.750</b> |          |
| <b>CM (gebouw W03)</b>                                              |                                                      |                |                |               |            |            |            |                |               |               |              |               |               |               |              |              |          |
| Neutralac SLS 45                                                    | dubbelwandige opslagtank (bulk), vaste houder        | 9.780          |                |               |            |            |            |                |               |               |              |               | x             |               | x            |              |          |
| zoutzuur >=25%                                                      | dubbelwandige tank en IBC, verplaatsbare recipienten | 7.567          |                |               |            |            |            |                |               |               |              |               | x             |               | x            |              |          |
| chemicaliën voor fysicochemie, KTL, assen, trimming (lijmen en kit) | kleine verpakkingen                                  | 34.969         | 16.514         | 10.871        |            |            |            |                |               |               |              |               |               |               |              |              |          |
| <b>TOTAAL</b>                                                       |                                                      | <b>52.316</b>  |                | <b>10.871</b> |            |            |            |                |               |               |              | <b>30.897</b> | <b>13.550</b> | <b>24.303</b> | <b>8.578</b> | <b>586</b>   |          |

| naam                                                         | aard opslag         | hoeveelheid |        | 6.4.1        | 17.1.1    | 17.1.2.1.2  | 17.1.2.2.3   | 17.3.2.1.1.1.b | 17.3.2.1.2.2 | 17.3.2.2.2.a | 17.3.2.3.2.a | 17.3.3.1.a | 17.3.4.3   | 17.3.5.2.a | 17.3.6.3   | 17.3.7.2.a | 17.3.8.2  |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|-------------|--------|--------------|-----------|-------------|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|------------|------------|------------|------------|------------|-----------|
|                                                              |                     | kg          | liter  |              |           |             |              |                |              |              |              |            |            |            |            |            |           |
| NPG (gebouw W03)                                             |                     |             |        |              |           |             |              |                |              |              |              |            |            |            |            |            |           |
| chemicaliën voor onderhoud, fabricatie (kit, lijm, verf,...) | kleine verpakkingen | 39.626      | 10.872 | 9.384        |           |             |              | 16             | 438          | 484          | 2.209        |            | 3.790      | 208        | 22.935     | 1.136      | 1.467     |
| aerosolen                                                    | kleine verpakkingen |             | 369    |              | x         |             |              |                |              |              |              |            |            |            |            |            |           |
|                                                              |                     |             |        | 9.384        |           |             |              | 16             | 438          | 484          | 2.209        |            | 3.790      | 208        | 22.935     | 1.136      | 1.467     |
| TOTAAL                                                       |                     |             |        | 9.384        | 369       |             |              | 16             | 438          | 484          | 2.209        |            | 3.790      | 208        | 22.935     | 1.136      | 1.467     |
| Gasopslag gebouw W06                                         |                     |             |        |              |           |             |              |                |              |              |              |            |            |            |            |            |           |
| CO <sub>2</sub>                                              | tank                |             | 3.570  |              |           |             | x            |                |              |              |              |            |            |            |            |            |           |
| argon                                                        | tank                |             | 9.800  |              |           |             | x            |                |              |              |              |            |            |            |            |            |           |
| TOTAAL                                                       |                     |             |        |              |           |             |              |                |              |              |              |            |            |            |            |            |           |
| VM-NCPS (gebouw W14)                                         |                     |             |        |              |           |             |              |                |              |              |              |            |            |            |            |            |           |
| ontvetters, basisproducten voor lakken, verven, solventen    | kleine verpakkingen | 38.073      | 17.654 | 48           |           |             |              | 5.497          | 22.903       | 5.380        |              |            | 9.258      |            | 22.886     | 8.038      | 6.654     |
| Gasopslag gebouw W03                                         |                     |             |        |              |           |             |              |                |              |              |              |            |            |            |            |            |           |
| zuurstof                                                     | tank                |             | 3.557  |              |           |             | x            |                |              |              |              |            |            |            |            |            |           |
| diverse gassen                                               | gasflessen          |             | 6.730  |              |           | x           |              |                |              |              |              |            |            |            |            |            |           |
| Gasopslag gebouw W55                                         |                     |             |        |              |           |             |              |                |              |              |              |            |            |            |            |            |           |
| LPG                                                          | tank                |             | 4.800  |              |           |             | x            |                |              |              |              |            |            |            |            |            |           |
| CM-NCPS (gebouw W14)                                         |                     |             |        |              |           |             |              |                |              |              |              |            |            |            |            |            |           |
| chemicaliën voor voorbehandeling, electrocoat                | kleine verpakkingen | 70.630      | 41.449 |              |           |             |              |                |              |              |              | 1.000      | 39.028     | 3.960      | 13.628     | 16.140     | 21.420    |
| Gasontspanningsstation                                       |                     |             |        |              |           |             |              |                |              |              |              |            |            |            |            |            |           |
| geurstof voor gas voor veiligheid                            | kleine verpakkingen | 45          |        |              |           |             |              |                |              | 45           |              |            |            |            | 45         |            |           |
| Naam product                                                 | aard opslag         | hoeveelheid |        | 6.4.1        | 17.1.1    | 17.1.2.1    | 17.1.2.2     | 17.3.2.1.1     | 17.3.2.1.2   | 17.3.2.2     | 17.3.2.3     | 17.3.3     | 17.3.4     | 17.3.5     | 17.3.6     | 17.3.7     | 17.3.8    |
|                                                              |                     |             |        | 22.376 liter | 575 liter | 6.730 liter | 21.727 liter | 5.513 kg       | 39.058 kg    | 40.920 kg    | 2.790 kg     | 2.000 kg   | 234.800 kg | 4.168 kg   | 163.437 kg | 40.736 kg  | 39.603 kg |
| TOTAAL                                                       |                     |             |        |              |           |             |              |                |              |              |              |            |            |            |            |            |           |

§2 De vergunning wordt geweigerd voor het verlagen van het grondwaterpeil door de bronbemaling tot dieper dan 3,75 m-mv.

## **ARTIKEL 2 – Voorwaarden**

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

(onder voorbehoud van het advies van DIW)

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
  - Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)
  - Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
  - Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
  - Algemene voorwaarden Vlare III: deel 2
- b. Sectorale milieuvoorwaarden:
- Bedrijfsafvalwaters: afdeling 5.3.2
  - Bedekkingsmiddelen (verven, vernissen, inkten, emails, metaalpoeders en analoge producten, afbijt en beitsmiddelen), kleurstoffen en pigmenten - algemene bepalingen: afdeling 5.4.1
  - Productie van lak, verf, drukinkten, kleurstoffen en/of pigmenten: afdeling 5.4.2
  - Aanbrengen van bedekkingsmiddelen: afdeling 5.4.3
  - Thermisch behandelen van voorwerpen bedekt met bedekkingsmiddelen: afdeling 5.4.4
  - Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
  - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15
  - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
  - Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
  - Laboratoria: Hoofdstuk 5.24
  - Metalen: hoofdstuk 5.29
  - Motoren met inwendige verbranding: hoofdstuk 5.31
  - Grote stookinstallaties: afdeling 5.43.3
  - Kleine en middelgrote stookinstallaties: afdeling 5.43.2
  - Stookinstallaties - immissiecontroleprocedures: afdeling 5.43.4
  - Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53
- c. Bijzondere milieuvoorwaarden:
1. De bemaling voor de werken aan de riolering mag niet gelijktijdig plaatsvinden met de bemaling voor de bouw van de kelders.
  2. De op de site reeds gekende bodemverontreinigingen moeten blijvend gemonitord worden zo lang er één van de bemalingen op de site actief is. De monitoring dient minstens te gebeuren op maandelijkse basis. Minstens 10 dagen voor de start van de bemalingen dient een monitoringsplan overgemaakt te worden aan de vergunningverlenende overheid ([dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be](mailto:dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be)), die de informatie ter informatie doorstuurt naar de AOW en de afdeling Handhaving.
  3. De tellerstandten moeten wekelijks worden genoteerd in een register dat steeds ter inzage ligt van de toezichthoudende ambtenaar.
- Stedenbouwkundige voorwaarden:
1. De constructiewerkzaamheden dienen voornamelijk overdag uitgevoerd te worden.
  2. Gezien de totale oppervlakte van het gebouw dient er indoorradiodekking aanwezig te zijn in het gebouw.
  3. Het advies van de brandweerzone Kempen van 7 februari 2019 met referte BWDP/2015-280-011/02 maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden nageleefd.
  4. De maatregelen in de archeologienota bekrachtigd op 7 november 2018 met referentienummer <https://id.erfgoed.net/archeologie/archeologienotas/9122> moeten uitgevoerd worden overeenkomstig het programma in die bekrachtigde archeologienota en het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. Na de uitvoering ervan moet een bekrachtigde nota bekomen worden. De maatregelen in de bekrachtigde nota moeten uitgevoerd worden overeenkomstig het programma in die nota, de eventuele voorwaarden bij de bekrachtiging, en het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.

5. Het afstromend hemel- en effluentwater moet worden geïnfiltreerd of indien infiltratie onmogelijk is, gebufferd worden met een buffervolume van minstens 330 m<sup>3</sup>/ha. Dit volume moet geleidigd worden met een maximaal debiet van 10 l/(s.ha)."
6. De werftoegang dient op het eigen terrein te worden voorzien, evenwijdig aan de Moestoemaat, zoals weergegeven op onderstaand plan. Het vertrekkend werfverkeer verlaat de site langs de bestaande uitrit van DAF Trucks nv



Lasten: geen.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link: <https://nnavigator.emis.vito.be/>

### **ARTIKEL 3 - Termijn voor ingebruikname**

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
  - 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
  - 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
  - 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;
- Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

#### **ARTIKEL 4 - Vergunningstermijn**

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn:

- voor een termijn van onbepaalde duur voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen,
- voor een termijn van 1 jaar voor wat betreft de bronbemaling;
- voor een termijn eindigend op 23 december 2034 voor wat betreft de overige ingedeelde inrichtingen;

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Decreet omgevingsvergunning;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Decreet omgevingsvergunning.

**ARTIKEL 5** - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

#### **ARTIKEL 6** -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Decreet omgevingsvergunning.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Besluit omgevingsvergunning.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Decreet omgevingsvergunning uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

#### **ARTIKEL 7** -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Decreet omgevingsvergunning en de artikelen 73 en 74 van het Besluit omgevingsvergunning.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Decreet omgevingsvergunning bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Decreet omgevingsvergunning bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Artikel 74 van voornoemd Besluit omgevingsvergunning vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
  - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
  - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Decreet omgevingsvergunning.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.