

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan De heer LESAGE PATRICK voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting gelegen te STADEN.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 23/10/2008 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 220 zeugen, 3 beren, 2262 mestvarkens, 4191 m³ mest, 13.100 l mazout + 1 verdeelslang, lozen HA 120 m³/j, stalplaats 10 voertuigen, 1000 kg zwavelzuur, noodstroomgenerator 24 kW, grondwaterwinning 100 m³/d en 10.150 m³/j in het Ieperiaan zand voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 28/07/2011, ingediend door De heer LESAGE PATRICK, wonende te Westrozebekestraat 76 8840 Staden, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Westrozebekestraat 76 te Oostnieuwkerke (Staden),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	C	0102/N
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	C	0108/V
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	C	0113/A

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 220 zeugen (incl biggen), 1 beer, 2262 mestvarkens, 4191 m³ mest, 13.100 l mazout + 1 verdeelslang, stalplaats 9 voertuigen, grondwaterwinning 20 m³/d en 7050 m³/j in het Ieperiaan zand
- uitbreiden met 82 zeugen (incl biggen), 552 mestvarkens (via aankoop NER's en mits mestverwerking), 1914 m³ mest, 70 ton kunstmest, 1000 kg zwavelzuur, noodstroomgenerator 24 kW, grondwaterwinning 80 m³/d en 3100 m³/j in het Ieperiaan zand
- verminderen met 2 beren, stalplaats 1 voertuig

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 3117 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 2814 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 9 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
17.3.3.1.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen vr oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, (muv rubriek 48), met een tot. inhoudsvermogen van: 200 kg tem 1000 kg , wanneer de inrichting voll. of ged. gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 1000 kilogram)	3		0	N		N	
17.3.6.1.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen v: 100 l tot en met 20000 l voor andere dan sub a bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 13100 liter)	3		0	N		N	

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
17.3.9.1	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
28.1.f.1	Mest of meststoffen: Opslagplaatsen van kunstmest, andere dan deze bedoeld in rubriek 17 en 48, met een opslagcapaciteit van: meer dan 20 ton tot en met 100 ton (Totale eenheden: 70 Ton)	3		0	N		N	
28.2.c.2	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m ³ (Totale eenheden: 6105 kubieke meter)	2		0	N		N	
31.1.1.b	Motoren: Vast opgestelde motoren met een totaal nominaal vermogen van: 10 kW tot en met 100 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 24 kilo watt)	3		0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 10150 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	mestvarkens	2814 Stuks (aantal)
9.4.1.c.2	zeugen	302 Stuks (aantal)
9.4.1.c.2	beren (varkens)	1 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	mestvarkens	2814 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	9 Stuks (aantal)
17.3.3.1.b	zwavelzuur	1000 kilogram
17.3.6.1.b	mazout	13100 liter

Rubriek	Product	Hoeveelheid
17.3.9.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
28.1.f.1	kunstmest	70 Ton
28.2.c.2	dierlijke mest	6105 kubieke meter
31.1.1.b	noodstroomgeneratoren	24 kilo watt
53.8.2	Vijver op 5 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reiniging en huishoudelijk gebruik, beregening	
53.8.2	Steenput op 4 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reiniging en huishoudelijk gebruik, beregening	
53.8.2	Verbuisde boorput op 5 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reiniging en huishoudelijk gebruik, beregening	

Zodat deze zou omvatten:

Een varkenshouderij met:

- 3117 varkens (302 zeugen, 1 beer en 2814 mestvarkens)
- Stelplaats voor 9 voertuigen/aanhangwagens
- opslag 1000 kg zwavelzuur
- 13.100 l mazoutopslag
- 1 brandstofverdeelininstallatie
- opslag 70 ton kunstmest
- 6105 m³ dierlijke mestopslag
- noodstroomgenerator 24 kW
- Grondwaterwinning: max. 100 m³ per dag en max. 10.150 m³ per jaar

Kenmerken

Aard: vijver, steenput en boorput

Aantal: elk 1

Diepte: resp. 5, 4 en 5 m (of 8 m?)

Watervoerende laag: Ieperiaan Aquifer (HCOV-code 0800)

Gebruik: drinken dieren, beregening en huishoudelijke doeleinden

Gelet op het feit dat op datum van 8/08/2011 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het verslag van de informatievergadering zoals bedoeld in artikel 18 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.17/09/2011 waaruit blijkt dat geen schriftelijke en mondelingen bezwaren en opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies dd. 26/09/2011 van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het ongunstig advies dd. 26/10/2011 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het gunstig advies dd. 18/10/2011 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het gunstig advies dd. 25/08/2011 van de Provinciale Dienst Waterlopen;

Gelet op het gunstig advies dd. 28/10/2011 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied
van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische *gebieden* zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheden voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering/verdere exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Staden is een ontvoogde gemeente. Er werd een gunstig advies van de gemeentelijk stedenbouwkundige ambtenaar bezorgd: De aanvraag staat in het teken van de verder uitbouw van een bestaande varkenskwekerij en is in overeenstemming met de bestemming. De nieuwe stalling wordt ingeplant aansluitend bij de bestaande bedrijfsgebouwen. Het grondplan is identiek als de aanpalende stalling gebouwd in 2008-2009, en worddt in het verlengde ervan ingeplant. Het principe van compact ruimtegebruik wordt gerespecteerd.

De inrichting is MER-plichtig. Er werd een ontheffing bekomen op 14/7/2011.

De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing van de globale vergunning in functie van de geplande investeringen. Hiervoor wordt een beroep gedaan op de bepalingen van artikel 18,§3 van het milieuvergunningendecreet.

Er is een vergunning voor 220 zeugen, 3 beren, 2262 mestvarkens.
De exploitant wenst een vergunning voor 302 zeugen, 1 beer, 2814 mestvarkens.
De exploitant wenst dus uit te breiden met 82 zeugen, 552 mestvarkens en te verminderen met 2 beren.

De exploitant wenst deze uitbreiding te realiseren door het aankopen van nutriëntenemissierechten of via het systeem van bewezen mestverwerking. Via bijzondere voorwaarde wordt gegarandeerd dat de deputatie dit nauwgezet kan opvolgen.

Het betreft een GPBV-bedrijf (meer dan 40.000 kippen, meer dan 2000 mestvarkens of meer dan 750 zeugen). De globale Vlaremappak verzekert de conformiteit met de GPBV-richtlijn. Vlaremap II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf en eveneens voldoende voorwaarden voor deze vermeld in de BREF "Reference document on best available techniques for intensive rearing of poultry and pigs" (juli 2003) en de VITO BBT-studie "Best Beschikbare technieken voor de veeteeltsector" (2006).

In de inrichting zijn 3117 varkens (302 zeugen, 1 beer, 2814 mestvarkens), wat neerkomt op 3570 varkensseenheden. In functie van het aantal waarderingspunten toegekend aan de inrichting geldt een afstand tot hindergevoelige gebieden van 350 m. De inrichting is gelegen op meer dan 900 m van hindergevoelige gebieden. De inrichting voldoet aan verbods- en afstandsregels.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlaremap. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op meer dan 900 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving. In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning:

- Één woning palend aan de inrichting langs de toegangsweg (woning ouders)
- Ten zuidwesten 2 woningen op 113 en 149 m
- Ten oosten op 255 m 1 woning
- Ten westen op 120 m 1 woning bij een serrebedrijf
- Ten noorden op ±305 m 3 woningen waarvan 1 niet gekoppeld aan een veeteeltbedrijf

Het bestaande gedeelte van stal nummer 6 werd reeds ammoniakemissiearm uitgevoerd

- V-1.5. (biggenopfokstal) : Volledig rooster met water-en mestkanalen, eventueel voorzien van schuine putwand(en), emitterend mestoppervlak kleiner dan 0,1m² ,
- V-2.2. (kraamstallen): 'Ondiepe mestkelders met mest- en waterkanaal'
- V-3.5. (zeugenstal): 'Groepshuisvestingsstelsel, zonder strobed en met schuine putwanden in het mestkanaal'

van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004).

Aan deze stal wordt een extra biggenbatterij, kraamstal en vleesvarkensstal gebouwd.

Deze wordt ammoniakemissiearm uitgevoerd conform de systemen

- V-1.5. (biggenopfokstal) : Volledig rooster met water-en mestkanalen, eventueel voorzien van schuine putwand(en), emitterend mestoppervlak kleiner dan $0,1\text{m}^2$,
- V-2.2. (kraamstallen): 'Ondiepe mestkelders met mest- en waterkanaal'
- V-3.5. (zeugenstal): 'Groepshuisvestingsysteem, zonder strobed en met schuine putwanden in het mestkanaal'

van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).

Stalnummer 7 werd vroeger vergund met een biologische wasser. Deze stal wordt uitgebreid en de volledig stal zal uitgevoerd worden conform het systeem S-2 chemische luchtwasser van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).

De vergunde stal (waarop de nieuwe stal aansluit) was vergund met biologische luchtwasser maar zal nu eveneens worden voorzien van een chemische luchtwasser.

Een bestaande vleesvarkensstal wordt verbouwd tot drachtstal. Deze wordt niet ammoniakemissiearm verbouwd.

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingswerken te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

De totale geuremissie van het bedrijf kan volgens het MER-ontheffingsrapport als volgt worden weergegeven:

huidige vergunde situatie: 79.983 OU_E/s

gewenste situatie: 102.188 OU_E/s (toename van 28%)

Voor wat de cumulatieve effecten betreft wordt in het Visiedocument 'De weg naar een duurzaam geurbeleid' (LNE, 2008) voor een bronnencluster overgeschakeld naar een tweefasenbenadering. Als richtwaarde wordt $3 \text{OU}_E/\text{m}^3$ voorgesteld en die moet getoetst worden ten opzichte van woongebied. Als grenswaarde voor een varkenscluster wordt $10 \text{OU}_E/\text{m}^3$ genomen en die moet getoetst worden ten opzichte van verspreide woningen in het agrarisch gebied.

Gezien het feit dat er in de nabije omgeving een aantal naburige veehouderijen gelegen zijn, maakt het bedrijf Lesage deel uit van een bronnencluster en daarom wordt in het MER enkel het cumulatieve geurmodel in beschouwing genomen. Qua geuremissie heeft bedrijf Lesage weliswaar het grootste aandeel. De geurmodellering als bronnencluster is relevanter dan de individuele contouren van het bedrijf zelf.

De effecten van het gebruik van de aangevraagde stalsystemen op de nieuwe en bestaande stallen worden weerspiegeld in de impact ter hoogte van de woningen in de nabije omgeving waarvan de geurimpact als relevant dient beschouwd, woningen die dus rechtstreeks binnen de impactzone (individueel contour $3 \text{OU}_E/\text{s}$) van het bedrijf Lesage liggen (tabel 27 en bijlagen 12a, 12b en 12c het ontheffingsrapport).

De woongebieden en woongebieden met landelijk karakter die mee zijn opgenomen in de geurstudie staan slechts in zeer beperkte mate onder invloed van het bedrijf Lesage. Dit blijkt uit het feit dat de gemeten waarden onveranderd blijven op een verwaarloosbare 0,1 OUE/m³ na (tabel 27).

woningen in het agrarisch gebied	streefwaarde OUE/m ³	vergunde situatie OUE/m ³	gewenste situatie OUE/m ³	stijging tov vergunde situatie
1	10.0	15.1	15.1	0
2	10.0	9.8	10.1	0.3
3	10.0	12.3	12.6	0.3
4	10.0	10.8	11.4	0.6
5	10.0	11.5	11.8	0.3
6	10.0	12.0	12.8	0.8
7	10.0	18.5	18.7	0.2
8	10.0	11.3	12.2	0.9
9 (veeteelt)	10.0	17.2	17.7	0.5
10	10.0	17.5	17.8	0.3
11	10.0	11.9	13.0	1.1
12 (veeteelt)	10.0	19.8	19.8	0
13	10.0	17.3	18.2	0.9
14	10.0	16.4	18.7	2.3
15	10.0	13.2	13.2	0
16	10.0	13.5	13.0	0.5
17 (veeteelt)	10.0	13.1	13.7	0.6
18	10.0	11.0	11.8	0.8
19	10.0	11.6	11.4	-0.2
20 (woning ouders)	10.0	38.3	37.3	-0.1
21	10.0	11.1	13.7	2.6
22	10.0	10.5	12.7	2.2
23 (bedrijf zelf)	10.0	50.0	50.6	0.6
24	10.0	15.2	16.8	1.6
25	10.0	9.9	11.1	1.2

De impact ter hoogte van de meeste woningen blijft nagenoeg constant en de stijging tot en met circa 1 geureenheid kan als verwaarloosbaar beschouwd worden.

Drie woningen hebben een iets grotere stijging van de geurimpact, namelijk de woningen 14, 21 en 22 met respectievelijk een impact van 18.7, 13.7 en 12.7 OUE/m³. Ook hier is de stijging ten opzichte van de vergunde situatie eerder beperkt (2.3 OUE/m³, 2.6 OUE/m³ en 2.2 OUE/m³).

De hoogste waarde van 18.7 OUE/m³ wordt gemeten bij woning 14. Dit is de woning die hoort bij het naastliggend serrebedrijf.

Deze woning kan beschouwd worden als landbouwgerelateerd. Daarenboven daalt de geurimpact in de stallen die het dichtst bij deze woning gelegen zijn.

Woningen 21 en 22 horen bij voormalige landbouwbedrijven. Deze woningen zijn nog eigendom van de landbouwer. Deze woningen zijn allen gerelateerd met agrarische activiteiten.

Daarenboven wordt in het ontheffingrapport door de deskundige vermeld dat inzake geur de bijkomende hinder beperkt blijft.

Omdat het hier gaat om een bedrijf met meer dan 2500 varkens of 40.000 stuks pluimvee met mengmest, moeten conform art. 5.9.7.1 van VLAREM II waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze worden aangebracht. In de aanvraag werden geen gegevens over de aanpak inzake van het voorkomen van de bodemverontreiniging vermeld bij de preventieve voorzieningen. Met een bijzondere voorwaarde wordt dit tekort verholpen.

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag hetzij dubbelwandig hetzij enkelwandig en ingekuipt. De exploitant wordt erop gewezen dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloestofdicht dient te zijn. Zoniet moet het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt, geloosd worden via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, om aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen.

Volgens het gemeentelijk zoneringsplan is de inrichting gelegen in een collectief te optimaliseren buitengebied.

Volgens dit artikel loost het bedrijf niet op riolering en het toont aan dat BBT toegepast is of wordt. Op jaarbasis wordt naar schatting 4620 m³ hemelwater voor hergebruik opgevangen in een hemelwaterkelder alsook in de vijver.

Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de ondiepe grondwaterwinning, gekoppeld aan een debietsverhoging. Het zou dezelfde boorput en vijver betreffen als momenteel vergund. Het is evenwel niet duidelijk hoe diep de boorput in werkelijkheid is. In het ontheffingsdossier van de mer is sprake van 8 m. Dit dient verder verduidelijkt te worden. Daarnaast wenst men de aanwezige steenput van 4 m diep te laten regulariseren.

Het grondwater wordt gebruikt als drinkwater dieren, voor beregening en voor huishoudelijke doeleinden.

Er dient spaarzaam met grondwater omgegaan te worden. Zeker voor beregeningsdoeleinden is het dus evident dat in de eerste plaats maximaal en efficiënt gebruik moet worden gemaakt van regenwater, drainwater en oppervlaktewater. Om overdreven vochtverlies door verdamping te voorkomen, dient beregening tijdens de warme uren (10 tot 17 uur) in de zomermaanden uitgesloten te worden. In eerste instantie dient gebruik gemaakt te worden van vijverwater voor beregening. De boorput is niet uitgerust met een peilbuis en er is geen aftapkraantje na de debietmeter. Dit is nochtans verplicht.

Het is aangewezen om zoveel mogelijk regenwater te gebruiken. Alternatieven voor grondwater moeten benut worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen.

De capaciteit van de watervoerende laag van het kwartair dek komt niet in het gedrang.

Overwegende dat het ongunstig advies van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, bevoegd voor milieuvergunningen, luidende als volgt: "overwegende dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren en op het milieu niet tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt"

niet kan in aanmerking worden genomen

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: in het ontheffingsbesluit stelt de deskundige dat de geur aanvaardbaar is; woning 21 en 22 ontstaan uit een landbouwbedrijf en zijn nog eigendom van de landbouwer; woning 14 is een tuinbouwbedrijf en is ook landbouwgerelateerd; die 3 woningen vallen volgens ons ook buiten de beschouwingen; de geurimpact van de stallen die het dichtst bij de woning van het serrebedrijf liggen, daalt; er is geen enkele buur tegen de uitbreiding; we wensen een gesloten bedrijf; we doen zelf de bedrijfsvoering; de diepte van de boorput is 5 m; de bouwaanvraag werd vorige week ingediend; de nieuwe stal zal 15 m breder zijn; een nieuw plan wordt bezorgd;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan De heer LESAGE PATRICK, wonende te Westrozebekestraat 76 8840 Staden wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Westrozebekestraat 76 te Oostnieuwkerke (Staden),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	C	0102/N
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	C	0108/V
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	C	0113/A

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 220 zeugen (incl biggen), 1 beer, 2262 mestvarkens, 4191 m3 mest, 13.100 l mazout + 1 verdeelslang, stalplaats 9 voertuigen, grondwaterwinning 20 m3/d en 7050 m3/j in het Ieperiaan zand
- uitbreiden met 82 zeugen (incl biggen), 552 mestvarkens (via aankoop NER's en mits mestverwerking), 1914 m3 mest, 70 ton kunstmest, 1000 kg zwavelzuur, noodstroomgenerator 24 kW, grondwaterwinning 80 m3/d en 3100 m3/j in het Ieperiaan zand
- verminderen met 2 beren, stalplaats 1 voertuig

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 3117 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 2814 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 9 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
17.3.3.1.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen vr oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, (muv rubriek 48), met een tot. inhoudsvermogen van: 200 kg tem 1000 kg , wanneer de inrichting voll. of ged. gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 1000 kilogram)	3		0	N		N	

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
17.3.6.1.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen v: 100 l tot en met 20000 l voor andere dan sub a bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 13100 liter)	3		0	N		N	
17.3.9.1	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
28.1.f.1	Mest of meststoffen: Opslagplaatsen van kunstmest, andere dan deze bedoeld in rubriek 17 en 48, met een opslagcapaciteit van: meer dan 20 ton tot en met 100 ton (Totale eenheden: 70 Ton)	3		0	N		N	
28.2.c.2	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m ³ (Totale eenheden: 6105 kubieke meter)	2		0	N		N	
31.1.1.b	Motoren: Vast opgestelde motoren met een totaal nominaal vermogen van: 10 kW tot en met 100 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 24 kilo watt)	3		0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 10150 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	mestvarkens	2814 Stuks (aantal)
9.4.1.c.2	zeugen	302 Stuks (aantal)
9.4.1.c.2	beren (varkens)	1 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	mestvarkens	2814 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	9 Stuks (aantal)
17.3.3.1.b	zwavelzuur	1000 kilogram
17.3.6.1.b	mazout	13100 liter
17.3.9.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
28.1.f.1	kunstmest	70 Ton
28.2.c.2	dierlijke mest	6105 kubieke meter
31.1.1.b	noodstroomgeneratoren	24 kilo watt
53.8.2	Vijver op 5 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reiniging en huishoudelijk gebruik, berekening	
53.8.2	Steenput op 4 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reiniging en huishoudelijk gebruik, berekening	
53.8.2	Verbuisde boorput op 5 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reiniging en huishoudelijk gebruik, berekening	

Zodat deze zou omvatten:

Een varkenshouderij met:

- 3117 varkens (302 zeugen, 1 beer en 2814 mestvarkens)
- Stelplaats voor 9 voertuigen/aanhangwagens
- opslag 1000 kg zwavelzuur
- 13.100 l mazoutopslag
- 1 brandstofverdeelininstallatie
- opslag 70 ton kunstmest
- 6105 m³ dierlijke mestopslag
- noodstroomgenerator 24 kW
- Grondwaterwinning: max. 100 m³ per dag en max. 10.150 m³ per jaar

Kenmerken

Aard: vijver, steenput en boorput

Aantal: elk 1

Diepte: resp. 5, 4 en 5 m (of 8 m?)

Watervoerende laag: Ieperiaan Aquifer (HCOV-code 0800)

Gebruik: drinken dieren, berekening en huishoudelijke doeleinden

Het besluit van de deputatie d.d. 23/10/2008 wordt opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden.

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar.

die aanvangt op 01/12/2011

en **die eindigt op** 01/12/2031

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8

V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6

- V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4
- V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
- V05: algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
- V32: Dieren: Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9
- V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen:
Hoofdstuk 5.15
- V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders:
Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
- V57: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Afdeling 5.17.5
- V69: Motoren met inwendige verbranding: Hoofdstuk 5.31
- V93: Winning van grondwater: Hoofdstuk 5.53

Bijzondere voorwaarde:

1. Vóór de effectieve ingebruikname van de gevraagde uitbreiding, dient de exploitant aan de deputatie mee te delen waar de aangekochte NER vandaan komen.
2. Vóór de effectieve ingebruikname van de gevraagde uitbreiding, dient de exploitant aan de deputatie een kopie te bezorgen van de brief van de VLM waarbij de NER-MVW worden toegekend.
3. Hemelwater dient prioritair en maximaal gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging, beregening en sanitaire doeleinden;
4. Bouw nieuwe stal
2 maand na de bouw van de ammoniakemissiearme stal of uiterlijk 1 jaar na de termijn van ingebruikname bepaald in artikel 2 van de milieuvergunning dient de exploitant volgende documenten te bezorgen in vijfvoud aan de deputatie
 - afschrift van het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van Vlare 2
 - een uitvoeringsplan (1/200) met de correcte uitvoeringswijze die overeenstemt met het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van vlare 2
5. grondwaterwinning
 - De boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC-peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De diameter van deze peilbuis dient minimaal 32 millimeter te bedragen; voor bestaande peilbuizen kan een binnendiameter van min. 18 mm nog worden aanvaard tot aan de vervanging van de betreffende peilbuis.
 - Op de pomp van de beregeningsput dient een reglementaire debietmeter aanwezig te zijn waarvan de tellerstanden worden genoteerd in een register op de laatste kalenderdag van elk maand waarin grondwater werd opgepompt. Het register dient ter inzage bijgehouden te worden voor de toezichthoudende ambtenaar.
 - Indien het opgepompte water gebruikt wordt voor beregening in de maanden juli, augustus en september, dan is dit slechts toegelaten van 17 u 's avonds tot 10 u 's morgens.
 - Vijverwater dient prioritair gebruikt te worden tov boorputwater voor beregeningsdoeleinden

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Paul Breyne, provinciegouverneur-voorzitter
 de heren Dirk De Fauw en Patrick Van Gheluwe, mevrouw
 Marleen Titeca-Decraene, de heren Gunter Pertry, Bart Naeyaert
 en Guido Decorte, leden
 de heer Hilaire Ost, Provinciegriffier

Brugge, 01/12/2011

De provinciegriffier
Hilaire OST

De provinciegouverneur-voorzitter
Paul BREYNE

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.