



Provincie
Antwerpen

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2018-0050/VCSA/rasp - Referentie OMV-loket 2018039124

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE HEER MARC AERTSEN MET BETREKKING
TOT EEN KIPPENBEDRIJF, GELEGEN IN 2990 WUUSTWEZEL, TEREIK 72

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 25 oktober 2018.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, de heer Ludwig Caluwé, mevrouw Inga Verhaert, de heer Jan De Haes, de heer Peter Bellens, de heer Rik Röttger, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: de heer Rik Röttger

In opdracht:
De Provinciegriffier,

Danny Toelen

De Voorzitter,

Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

{pa_handtekening1}

{pa_handtekening2}

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Decreet omgevingsvergunning), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Besluit omgevingsvergunning);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 20 augustus 2009 (VCRO), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerend-erfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de aanvraag, op 12 april 2018 ingediend door de heer Marc Aertsen, wonend Westdoorn 5A te 2990 Wuustwezel, strekkende tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen bij en het verder exploiteren en veranderen van een kippenbedrijf, gelegen Tereik 72 te 2990 Wuustwezel, kadastrergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-C-444A, 1-C-482F2, 1-C-482G2 en 1-C-494S;

Gelet op het feit dat de aanvraag de volgende stedenbouwkundige handelingen omvat:

- nieuwbouw vleeskippenstal;
- uitbreiding vleeskippenstal;
- nieuwbouw loods;
- aanleggen erfverharding;
- afbraak bestaande loods;

Gelet op het feit dat daarbij afwijking wordt gevraagd van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening Hemelwater inzake hemelwaterputten in die zin dat er een hemelwaterput van 260.000 liter zal geplaatst worden;

Gelet op het feit dat de aanvraag voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen en activiteiten betrekking heeft op het verder exploiteren van een kippenbedrijf na verandering door wijziging, uitbreiding en omzetting van de gevaarlijke stoffen naar de indeling volgens de CLP-verordening, omvattend:

- 1 verdeelslang (6.5.1);
- stallen met plaatsen voor 105.800 slachtkuikens (uitbreiding met 45.800 plaatsen - 9.3.1.c.2 - 9.3.1.d);
- een transformator van 250 kVA (uitbreiding - 12.2.1);
- het stallen van 5 landbouwvoertuigen en/of aanhangwagens (15.1.1);
- de opslag van 2,52 ton mazout in een bovengrondse houder van 3.000 liter (vervangen van de oude houder van 3.000 liter door een nieuwe houder van 3.000 liter - 17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 12 ton petroleum (= 15.000 liter) in 2 bovengrondse houders van respectievelijk 8 ton (= 10.000 liter) en 4 ton (= 5.000 liter) (uitbreiding met 4 ton petroleum - 17.3.2.1.2.2);
- de opslag van 0,458 ton reinigingsproduct (= 400 liter) in 2 vaten van elk 0,229 ton (= 200 liter) (uitbreiding - 17.3.3.1.b - 17.3.4.1.b - 17.3.6.1.b);
- de opslag van 570 liter reinigings- en ontsmettingsproducten in kleine verpakkingen (uitbreiding - 17.4);
- de opslag van 50 m³ strooisel (uitbreiding - 19.6.2.a);
- de opslag van 390 m³ reinigingswater (uitbreiding met 245 m³ reinigingswater - 28.2.c.1);
- 9 warmtekanonnen van elk 93 kW (= 837 kW) (uitbreiding met 4 warmtekanonnen van elk 93 kW - 43.1.2.b);

- een grondwaterwinning (53.8.2), bestaande uit 3 putten, met een opgepompt debiet van:
 - 30 m³/dag en 9.000 m³/jaar voor grondwaterwinningsput 1 en 2 tezamen, beiden op een diepte van 158 m (uitbreiding met een tweede put, uitbreiding van het opgepompte debiet met 10 m³/dag en 3.900 m³/jaar);
 - 500 m³/dag en 18.000 m³/jaar voor grondwaterwinningsput 3 op een diepte van 60 m (uitbreiding);

Rubricering volgens aanvrager: 6.5.1 - 9.3.1.c.2 - 9.3.1.d - 12.2.1 - 15.1.1 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.2.1.2.2 - 17.3.3.1.b - 17.3.4.1.b - 17.3.6.1.b - 17.4 - 19.6.2.a - 28.2.c.1 - 43.1.2.b - 53.8.2;

Gelet op het feit dat de exploitant meldt dat de noodstroomgenerator van 50,4 kW (voorheen vergund onder rubriek 31.1.1.b) niet langer ingedeeld is;

Gelet op het feit dat tot slot afwijking wordt gevraagd van de bepalingen van artikel 5.53.2.2 van Vlare II in die zin dat er geen peilbuis dient geplaatst te worden voor grondwaterwinningsput 1; het grondwaterpeil kan in grondwaterwinningsput 2 gemeten worden, aangezien de 2 putten op zeer kleine afstand van elkaar liggen;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op datum van indiening van voormelde aanvraag voor een omgevingsvergunning:

- besluit nr. MLAV1/09-265 d.d. 8 oktober 2009 van de deputatie houdende vergunning voor het verder exploiteren na verandering door uitbreiding van een pluimveebedrijf voor een termijn verstrijkend op 8 oktober 2029;
- besluit nr. MLAV1-2014-450 d.d. 16 april 2015 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door wijziging en uitbreiding van een pluimveebedrijf voor een termijn tot 8 oktober 2029;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 12 april 2018; op het feit dat op datum van 9 mei 2018 de aanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat er tijdens het openbaar onderzoek 3 bezwaarschriften werden ingediend met betrekking tot de volgende elementen:

- hinder door:
 - o vliegen die zorgen voor onhygiënische situatie
 - o geur
 - o fijn stof
- veel gezondheidsklachten in de omgeving, met name veel gevallen van kanker
- te grote concentratie aan kippen in de gemeente;

Gelet op het verslag van de informatievergadering zoals bedoeld in artikel 25 van het Besluit omgevingsvergunning; op volgende elementen uit dit verslag:

1. Toelichting milieueffectrapport door BE & Partners

Els Theunis lichtte kort de volledige aanvraag en de onderzochte milieueffecten uit het MER toe. In een MER worden de effecten van het aangevraagde project op de verschillende milieudisciplines beoordeeld.

Volgende thema's kwamen aan bod tijdens de toelichting van de aanvraag:

- 1) Bedrijfsvoorstelling
- 2) Aanvraag
- 3) Ligging
- 4) Stallen
- 5) Plannen
- 6) Ammoniakemissiearm systeem
- 7) Transport

- 8) Geur
- 9) Stof
- 10) Vraagstelling
- 2. Project-m.e.r.-plicht
De aanvrager vraagt een omgevingsvergunning aan voor een bedrijf met een totaal van 105.800 slachtkuikens.
Hierdoor valt het project onder categorie 21a) "Installaties voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij met meer dan: 85.000 plaatsen voor mesthoenders (ander gevogelte dan legkippen)" van de bijlage I lijst van het MER-besluit. Bijgevolg is voorliggend project MER-plichtig.
- 3. Vraagstelling
Na de uiteenzettingen werden de volgende vragen gesteld:
 - Waarom werd het aspect geur niet cumulatief bekeken?
 - Cumulatieve modelleringen worden uitgevoerd als het richtlijnenboek MER dit oplegt.
 - Er bevinden zich geen kippen- en varkensbedrijven binnen een straal van 2 ou_E/m³. Verder zijn er geen kippen- en varkensbedrijven binnen een straal van 750 meter. Bij gevolg werd er voor dit dossier geen cumulatieve modellering uitgevoerd wat betreft de geuremissie.
 - Werden de bestaande stallen mee opgenomen in de geurmodellering?
 - Ja deze werden hierbij mee in rekening gebracht.
 - Kan u me informeren over de ammoniakuitstoot afkomstig van de activiteiten?
 - Er werd gekozen voor AEA-stalsysteem P-6.8, dit stalsysteem heeft een hoog ammoniakreducerendement. Er is zo voldaan aan de PAS-regelgeving (Programmatistische Aanpak Stikstof).
 - Kan u me informeren over de fijnstofuitstoot afkomstig van de activiteiten?
 - Uit de modellering blijkt voldaan te zijn aan de vastgestelde normen voor fijn stof. Bijgevolg zijn er geen bijkomende maatregelen noodzakelijk;

Gelet op het ongunstige advies d.d. 25 juni 2018 van het college van burgemeester en schepenen van Wuustwezel; op volgende elementen uit dit advies:

1. Openbaar onderzoek:
Overwegende dat er op 31 mei 2018 een informatievergadering werd georganiseerd. Het verslag hiervan werd reeds opgeladen in het omgevingsloket.
Overwegende dat er tijdens het openbaar onderzoek van 17 mei 2018 tot en met 15 juni 2018 3 bezwaarschriften werden ingediend. Daarnaast werd er een mondelinge opmerking gemaakt rond geurhinder.
Het college stelt vast dat deze bezwaarschriften volgende elementen van bezwaar bevatten:

1. Er bestaat een ernstige bezorgdheid over een groeiende geur- en stofhinder - en dus een ongunstige luchtkwaliteit - en de impact hiervan op de gezondheid van de omwonenden. Met name het cumulatieve effect van het toenemende aantal inrichtingen baart zorgen. Het betreft hier niet alleen hinder voor zonevreemde woningen maar ook woningen in het woongebied met landelijk karakter (WGLK) in Braken.
2. Vliegenoverlast afkomstig van de stallen

Het college neemt omtrent deze elementen van bezwaar het volgende standpunt in: Ten aanzien van het eerste wordt geoordeeld dat de aspecten van geur en stof in principe worden meegenomen in de beoordeling van het milieulijk van de aanvraag. Wanneer een inrichting kan aantonen dat voldaan wordt aan de wettelijke normen van toepassing op de inrichting dan zou kunnen worden besloten dat de uitbating vanuit milieukundig oogpunt aanvaardbaar is.
Echter voorziet ook de VCRO een beoordeling van een aanvraag op basis van een toetsing aan de criteria van een goede ruimtelijke ordening. Een van deze criteria betreft het aspect 'Hinder en veiligheid'. En het is een evidentie dat geur en stof afkomstig van een specifieke inrichting elementen zijn die vallen onder dit aspect. De invloed van geur en stof kunnen een bijzondere impact hebben op de leefbaarheid en

dus het functioneren van ruimtelijke structuren. Het element van bezwaar wordt dan ook als voldoende stedenbouwkundig relevant beschouwd om mee te nemen bij de verdere beoordeling. Er zal dan ook bij de beoordeling van de goede ruimtelijke ordening verder worden nagegaan of dit element van bezwaar vanuit stedenbouwkundig oogpunt voldoende gegrond is.

Ten aanzien van het tweede element van bezwaar wordt geoordeeld dat dit eveneens valt onder het aspect 'Hinder en veiligheid'. Het element van bezwaar wordt dan ook als voldoende stedenbouwkundig relevant beschouwd om mee te nemen bij de verdere beoordeling.

2. Beoordeling stedenbouwkundige aspecten:

a. Functionele inpasbaarheid

- De aanvraag betreft het bouwen van een vleeskippenstal, uitbreiden van een vleeskippenstal, bouwen van een nieuwe loods, afbreken van de bestaande loods en het aanleggen van erfverharding in actief uitgebaat agrarisch gebied. In de directe omgeving komt diverse bebouwing voor. Het betreft enerzijds enkele zonevreemde woningen maar anderzijds ook, op circa 460 meter vanuit de het bedrijfsperceel, het woonlint van Braken gelegen in woongebied met landelijk karakter. De stallen kaderen in de uitbating van een intensieve grondloze veehouderij. Het is aan te bevelen dat dergelijke quasi van de grond onafhankelijke exploitaties zo weinig mogelijk aanspraak maken op structuurbepalende onbebouwde delen van het agrarisch gebied.
- In voorliggend dossier wordt geoordeeld dat er ondanks het nog vrij open karakter van het landschap voldoende (agrarische) bebouwing aanwezig is in de directe omgeving. Echter moet eveneens vastgesteld worden dat de inplanting relatief dicht tot bij een woongebied geschiedt. Een bijkomende ongunstige factor is de mogelijke geurhinder voor het woongebied in de omgeving.
- En dit vormt een cruciaal element in de beoordeling van dit dossier.
- In de geurstudies (Vlarem-II afstandsregels, IDFM-modellering) die uitgevoerd worden in het kader van het onderzoek naar de milieueffecten wordt geen of weinig rekening gehouden met locatiespecifieke wind, luchtdrukfluctuaties en andere meteorologische omstandigheden. Alleszins zijn het steeds theoretische berekeningen en modelleringen. Zo worden bij de IDFM-modelleringen standaard meteorologische gegevens van een bepaald referentiejaar gebruikt, ongeacht de plaats.
- Dit verklaart waarom het in de realiteit vaak anders loopt dan voorspeld in de geurstudies en waarom er vaak achteraf een gespannen relatie ontstaat tussen een landbouwbedrijf en de omwonenden.
- De dagdagelijkse ervaringen met intensieve en industrieel georganiseerde landbouwbedrijven en mestverwerkingsbedrijven in een grote landbouwgemeente als Wuustwezel leren immers in veel gevallen dat - ondanks de vaak strenge milieutechnische eisen die aan de bedrijfsinfrastructuur worden gesteld en ondanks de vaak gunstige MER-studies - geur- en stofhinder vaak moeilijk volledig uit te sluiten zijn. Afgaande op klachten en bezwaren van de omwonenden is er thans reeds sprake van hinder en aantasting van de leefbaarheid in het aanpalende woongebied door de toenemende concentratie van intensieve veeteelt.
- Hier moet nog aan toegevoegd worden dat de vaststelling van deze hinder vaak zeer moeilijk is omdat dit omstandighedsafhankelijk is en dus met vlagen geschiedt. Vaak worden de klachten daarom afgedaan als onterecht of subjectief vastgesteld. Indien men echter permanent resideert in een gebied waar dergelijke vlagen met de regelmaat van de klok voorkomen, kan dit als structureel hinderlijk beschouwd worden.
- Vanuit stedenbouwkundig-functioneel oogpunt is het dan ook heel belangrijk na te gaan in hoeverre dergelijke hinder min of meer beperkt blijft tot het agrarische gebied zelf en de eventueel zonevreemd gelegen woningen - waarvan de bewoners er voor gekozen hebben te wonen in gebied bestemd

voor de professionele landbouw – en of er ook te groot gevaar bestaat, louter door de specifieke ligging, dat de hinder zich substantieel kan gaan voordoen in andere gevoelige bestemmingsgebieden, met name de woongebieden. De bewoners van dit laatste gebied hebben immers geen aanspraak gemaakt op het landbouwgebied, zelfs niet indien het woongebied met landelijk karakter betreft.

- Rekening houdend met de ervaring dat er zich toch steeds stof- en vooral geurhinder zal voordoen - waarvan bovendien gevreesd wordt dat deze nog versterkt zal worden ten gevolge van het cumulatieve effect vanwege de toenemende concentraties van intensieve (vleeskippen)bedrijven in de ruimere omgeving rond Braken - wordt vanuit stedenbouwkundig oogpunt geoordeeld dat er, juist door het zeer nabije gehucht Braken, voor voorliggende aanvraag onvoldoende garanties zijn dat de geur voor het woongebied tot een aanvaardbaar niveau beperkt zal blijven. Er zijn hierdoor onvoldoende garanties op een blijvend goed functioneren van de ruimte in de omgeving van de beoogde inrichting ook al is deze zelf ingeplant in agrarisch gebied.

b. Mobiliteit

- De industriële organisatie van het productieproces en de omvang van de inrichting impliceren alleszins dat de exploitatie een ander mobiliteitsprofiel heeft dan een grondgebonden landbouwexploitatie. Dit laatste wordt meer gekenmerkt door het typische 'erf-akker' verkeer met zeer grote maar 'klassieke' landbouwvoertuigen.
- Een industriële en niet-grondgebonden inrichting heeft een heel ander profiel dat vooral gepaard gaat met een aanzienlijk aantal vrachtwagentransporten. Immers moet alles voor het productieproces veelal vanop veel grotere afstand worden aan- en afgevoerd. Hierbij moet men denken aan: aanvoer strooisel en andere productiemiddelen, aanvoer eendagskuikens, voortdurende aanvoer van voeders, afvoer dode dieren, afvoer slachtkippen (elke 6 tot 8 weken), afvoer mest,....
- Om een beeld te vormen, voor een fictieve inrichting met ca 80.000 dieren moet principieel rekening gehouden worden met ongeveer 280 vrachtwagenbewegingen per jaar. Dit is gemiddeld minder dan 1 per dag.
- In principe is de lokale weginfrastructuur voldoende voorzien voor de opvang van het vrachtverkeer van die grootorde.
- Toch wordt er inzake mobiliteit op gewezen dat door de toenemende concentratie aan kippenstallen in de omgeving van Braken en aan de andere zijde van de Bredabaan het cumulatieve effect van het bedrijfsverkeer niet uit het oog mag verloren worden. Dit is van belang voor de beoordeling van nieuwe dossiers. De mobiliteitsimpact wordt steeds per bedrijf gerekend en er wordt geen rekening gehouden met de verkeersdruk van het reeds in het gebied voorkomende vrachtverkeer van andere exploitaties.
- Er wordt vastgesteld dat er op het noordelijke deel van Wuustwezel een toenemende druk heerst, voornamelijk vanuit de kippensector, voor de bouw van bijkomende stallen. Hierdoor neemt ook de druk van zwaar verkeer op het lokale landbouwwegennet en het gebied gestaag toe.
- Hoewel voor voorgelegde aanvraag moeilijk kan geoordeeld worden of het bedrijfsspecifieke transportverkeer de draagkracht van het lokale wegnnet overstijgt, wordt wel geoordeeld dat de lokale weginfrastructuur – met name de achterliggende landbouwwegen – onvoldoende zijn uitgerust voor de structurele opvang van toenemend zwaar vrachtverkeer als gevolg van een verdere concentratie van intensieve grondloze veehouderijen.
- In de nabijheid (binnen een omtrek van 850 meter) is tevens een school aanwezig. Hierdoor zijn er veel verkeersbewegingen van de schoolgangers tijdens specifieke schooluren.

c. Schaal

- Het betreft de bouw van 1 grote nieuwe stalling voor intensieve veeteelt (vleeskippen), het uitbreiden van een bestaande vleeskippenstal en het

bouwen van een bijkomende loods. Hoewel de beoogde stallingen groot zijn, zijn zij qua omvang en volume vergelijkbaar met gelijkaardige bedrijfsinfrastructuren in de omgeving. Dergelijke stallingen komen in een intensief uitgebaat landbouwgebied meer voor en qua schaal is de aanvraag dan ook verenigbaar met de karakteristieken van de omgeving.

d. Ruimtegebruik en bouwdichtheid

- De beoordeling of een inname van het agrarisch gebied vanuit stedenbouwkundig oogpunt verantwoordbaar is, gebeurt voor een groot stuk op basis van het advies van de afdeling Duurzame Landbouwwontwikkeling. Tot op heden werd echter geen advies van Land bekomen.
- Volgens artikel 1.1.4. van de VCRO is de ruimtelijke ordening gericht op een duurzame ruimtelijke ontwikkeling waarbij de ruimte beheerd wordt ten behoeve van de huidige generatie, zonder dat de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang gebracht worden. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen. Er wordt rekening gehouden met de ruimtelijke draagkracht, de gevolgen voor het leefmilieu en de culturele, economische, esthetische en sociale gevolgen. Op deze manier wordt gestreefd naar ruimtelijke kwaliteit. Om die redenen is het van belang ook in alle objectiviteit na te gaan of de realisatie van een dergelijk project ook verzoenbaar is met de breder gestelde objectieven van het uitgestippelde ruimtelijk beleid.
- De projectsite is dicht gesitueerd nabij het gehucht Braken, gelegen in woongebied met landelijk karakter.
- Vanaf ca. 2014 werden reeds verschillende intensieve kippenkwekerijen in het gebied vergund.
- Bovendien wordt vastgesteld dat de druk op het gebied verder toeneemt daar de gemeente kennis heeft van verschillende gelijkaardige dossiers in aanvraag.
- Hierdoor moet eveneens worden vastgesteld dat het maatschappelijk draagvlak voor de bouw van vleeskippenstallen in dit gebied zeer sterk afneemt. Getuigen hiervan de ingediende bezwaren.
- De stelling dat het landbouwgebied toekomt aan de landbouw en derhalve eerder welke aanvraag, die vanuit strikt landbouwkundig-technisch oogpunt verantwoordbaar is, daarom zonder verdere beperkingen moet aanvaard worden, is kortzichtig. Een dergelijke benadering werkt op termijn contraproductief, niet in het minst voor de landbouw in het algemeen maar ook voor het individuele bedrijf zelf.
- Voor de niet-landbouwers wonende in agrarisch gebied (de zonevreemde bewoners) geldt het principiële standpunt dat deze mensen door hun keuze om te resideren in het landbouwgebied zich principieel dienen te schikken naar de hoofdbestemming binnen het gebied.
- Voor de bewoners van de woongebieden, ook al betreft het woongebied met landelijk karakter, is dit een ander verhaal. Hierbij speelt immers veel meer de doelstelling van de ruimtelijke ordening tot gelijktijdige afweging van de maatschappelijke activiteiten - en dus belangen - om te komen tot ruimtelijke kwaliteit.
- Het verder uitbreiden van inrichtingen tot op relatief korte afstand van het woongebied waarbij de vergunningverlenende overheid kennis heeft van hinder en een afnemend maatschappelijk draagvlak zou getuigen van een ondoordacht en onvoldoende realistisch ruimtegebruik en onzorgvuldig vergunningenbeleid.
- Rekening houdend met voornoemde overwegingen wordt geoordeeld dat de aanvraag onvoldoende verenigbaar is met de goede ruimtelijke ordening.

e. Visueel-vormelijke elementen

- De stallingen zijn qua vormgeving, architectuur en materiaalgebruik in overeenstemming met de gangbare normen en de karakteristieken van de overige in het landbouwgebied aanwezige bedrijfsinfrastructuren. Er wordt

- weldoordacht voorzien in de aanplanting van een geschikte erfbeplanting om het gevraagde beter te integreren in het landschap. Dit is een vereiste bij zulke grote bedrijfsgebouwen.
- f. Cultuurhistorische aspecten
- Niet van toepassing.
- g. Bodemreliëf
- Uit de plannen kan worden afgeleid dat er zich nagenoeg geen hoogteverschillen voordoen op het terrein. Hierdoor moet aangenomen worden dat het bodemreliëf niet wordt gewijzigd.
- h. Hinderaspecten en veiligheid
- De Milieueffectrapportage is een onderzoek naar de mogelijke milieugevolgen van bepaalde activiteiten of ingrepen (projecten, plannen, beleidsvoornemens of programma's). Een milieueffectrapport (MER) moet steeds worden opgemaakt vóór de projecten of plannen worden uitgevoerd. Zo kunnen schadelijke effecten voor het milieu in een vroeg stadium worden ingeschat en opgevangen.
 - In het milieueffectrapport (MER) wordt geconcludeerd dat de mogelijke milieueffecten van het project niet aanzienlijk zijn. De exploitatie is onderworpen aan de milieuvergunningsplicht.
 - Op basis van het milieueffectrapport en de passende beoordeling wordt geoordeeld dat de exploitatie vanuit milieutechnisch oogpunt (aspecten van beheersing van geluids-, stof-, geurhinder, enz.) op de beoogde locatie geen noemenswaardige hinder zal veroorzaken. Deze stelling kan voor het voorgelegde dossier onvoldoende worden bijgetreden.
 - Het college is van mening dat er onvoldoende nieuwe technieken worden voorgesteld ter reductie van stof en ammoniak.
 - Gelet op de specifieke en ongunstige ligging tot zeer dicht tegen het woongebied van Braken (supra), zijn er onvoldoende garanties dat de stof- en geurhinder van deze inrichting geen structurele hinder zal veroorzaken voor de bewoners van het gehucht Braken. In de omgeving van het gehucht Braken zijn reeds meer dan een miljoen kippen vergund. Bovendien bevinden zich in de omgeving verschillende andere bedrijven die aan intensieve veeteelt doen, de zogenaamde GPBV-bedrijven. GPBV's zijn industriële installaties die een grote impact kunnen hebben op het milieu en die onderworpen zijn aan de Europese regels betreffende "Geïntegreerde Preventie en Bestrijding van Verontreiniging" (GPBV).
 - Het Vlaamse instituut voor Landbouw- visserij- en voedingsonderzoek (ILVO) heeft in januari 2018 het rapport "Intensieve veeteelt en de gezondheid van omwonenden" opgesteld. Dit rapport is een beknopte literatuurstudie die de kennis bespreekt over gezondheidsrisico's van intensieve veeteelt op omwonenden in Vlaanderen o.a. blootstellingen aan ammoniak, fijnstof, geurhinder, ... In deze literatuurstudie komt naar voren dat er momenteel verschillende hiaten zijn in de kennis over deze gezondheidseffecten (door o.a. het ontbreken aan fijnstofmetingen, ...). Er zal een vervolgonderzoek komen. Het college zal daarom een afwachtende houding innemen tegenover aanvragen voor pluimveebedrijven. Met andere woorden is het wenselijk om het voorzorgsbeginsel te hanteren. Dit beginsel ligt bovendien aan de basis van het MER-besluit waarbij getracht wordt om zo vroeg mogelijk de verwachte milieugevolgen van een activiteit, plan of project prospectief in kaart te brengen. Het MER is dan ook het instrument bij uitstek om het voorzorgsbeginsel en het beginsel van preventief handelen te helpen realiseren. Verder blijft het aspect Mens-Gezondheid onderbelicht in de MER-studie. De discipline 'Mens-Gezondheid' kan omschreven worden als: Het deel van de milieueffectrapportage, dat zich bezighoudt met het verzamelen, verwerken en interpreteren van informatie over wijzigingen in de leefomgeving teneinde de gevolgen, op korte en lange termijn, voor de volksgezondheid te

- schatten'. Daarbij is het belangrijk om de gezondheidsimpact van de aanvraag vanuit de cumulatieve invalshoek te bekijken.
- Het beleid omtrent veehouderijen (dus niet enkel specifiek voor pluimvee) is bij onze Nederlandse buurgemeente Zundert een provinciale aangelegenheid, gestuurd vanuit de problematiek die voornamelijk in het oosten van Brabant was ontstaan en vooral een gemeentelijk overstijgend probleem werd. De regeling is uiteindelijk Brabantbreed uitgerold door het provinciebestuur en geldt o.a. in de provincie Noord-Brabant en dus ook in Zundert.
 - Heel kort door de bocht gezegd, geldt er voor veehouderijen dat zij een duurzame veehouderij moeten zijn, willen zij kunnen en mogen uitbreiden. Dit wordt dan getoetst aan de hand van een zogenaamde Brabantse Zorgvuldigheidsscore. Men kan een hoge score verdienen door extra zaken te realiseren in het kader van milieu en gezondheid.
 - Daarnaast is er in Nederland recent een wijziging van de provinciale verordening doorgevoerd waarbij gesteld wordt dat een veehouderij enkel mag uitbreiden, indien er elders voormalige stallen worden gesloopt en een bedrijf volledig is gesaneerd. Daarnaast moeten alle veehouderijen binnen een gestelde termijn een zorgvuldige veehouderij worden.
3. Beoordeling Milieuaspecten:
- a. Op basis van het ingediende MER wordt geoordeeld dat de gevraagde exploitatie vanuit milieutechnisch oogpunt geen noemenswaardige hinder zal veroorzaken en er momenteel geen bijkomende milderende maatregelen dienen te worden opgenomen in de omgevingsvergunning.
 - b. Deze stelling kan echter niet worden bijgetreden. Het verder uitbreiden van zulke inrichtingen tot op relatief korte afstand van het woongebied waarbij de vergunningverlenende overheid kennis heeft van hinder en een afnemend maatschappelijk draagvlak zou getuigen van een ondoordacht en onvoldoende realistisch ruimtegebruik en onzorgvuldig vergunningenbeleid.
 - c. Toetsing aan de Hemelwaterverordening en watertoets:
 - Gelet op het reglement houdende "Aanleg van rioleringsinfrastructuur in ontwikkelingen" dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 29 juni 2015.
 - Gelet op de basisvoorwaarden voor het IBA-beheer.
 - Gelet op de door de Vlaamse Overheid goedgekeurde stroomgebiedbeheerplannen d.d. 18 december 2015 waarvan het zoneringsplan Wuustwezel deel uitmaakt.
 - Gelet dat door de gemeente Wuustwezel een zoneringsplan werd opgemaakt. Deze plannen tonen welke gebouwen of gebieden verantwoord aansluitbaar zijn op een riolering, welke in de toekomst aangesloten kunnen worden na een uitbreiding van de rioleringsinfrastructuur, hetzij via een leiding, hetzij via een Kleinschalige Waterzuiveringsinstallatie en welke niet kunnen aangesloten worden op een openbaar rioleringsnet, dit zijn de zogenaamde "rode clusters".
 - Gelet dat deze aanvraag gelegen is in zulke rode cluster.
 - Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
 - Overwegende dat overeenkomstig artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid - Belgisch Staatsblad 14 november 2003 - de aanvraag onderworpen dient te worden aan de watertoets door de vergunningverlenende overheid.
 - Overwegende dat het voorliggende project niet in een effectief overstromingsgevoelig gebied of mogelijks overstromingsgevoelig gebied ligt.

4. Conclusie

Het college besluit een ongunstig advies te verlenen om voornoemde redenen. Van een aanvraag voor een dergelijk bedrijf in deze omgeving, wordt verwacht dat er meer inspanningen worden geleverd om de stof- en ammoniakemissie tegen te gaan;

Gelet op het gunstige advies d.d. 5 juli 2018 van Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. (AGOP-M); op volgende elementen uit dit advies:

1. Activiteiten en proces

- a. Eëndagskuikens worden aangevoerd vanaf een broeierij. Het bedrijf werkt volgens het all-in-all-out systeem. Het aanvangsgewicht van de kuikens bedraagt gemiddeld 40 à 50 gram per dier. Na 6 weken (einde ronde) wegen de kuikens gemiddeld 2,5 à 2,7 kg. Tussen de 30 en 33 dagen (bij een gewicht van 1,9 à 2,0 kg/dier) wordt er ongeveer 23,3 % uitgeladen, om zo te blijven voldoen aan de bezettingsnorm. Het bedrijf zal jaarlijks ca. 7,5 ronden uitvoeren. Na elke ronde is er telkens 1 week leegstand.
- b. De aanvrager wenst het bedrijf uit te breiden. De uitbreiding zal gerealiseerd worden door het verlengen van de bestaande stal 2 en het bijbouwen van een nieuwe stal (stal 3).
- c. Het aantal dieren zal toenemen als volgt:

<i>Slachtkippen</i>	<i>Vergunde toestand</i>	<i>Nieuwe toestand</i>	<i>Vershil</i>	<i>Stalsysteem</i>
Stal 1	36.000	36.600	+600	Traditioneel
Stal 2	24.000	32.600	+8.600	P-6.8
Stal 3	-	36.600	+36.600	P-6.8
Totaal	60.000	105.800	+45.800	

- d. In functie van deze uitbreiding van het aantal dieren, worden bijhorende activiteiten aangevraagd of gemeld.
- e. Stal 2 is minder breed waardoor er een kleiner aantal dieren wordt gevraagd. Stal 3 zal gebouwd worden op de locatie van de huidige loods en een gedeelte van de bestaande woning. Naast stal 1 zal een nieuwe loods worden opgericht met 2 kelders voor de opvang van hemelwater en kuiswater.
- f. Stal 2 en Stal 3 zullen worden uitgevoerd met systeem P-6.8 ' Stal met warmteheaters met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag', waarbij de ammoniakemissie wordt beperkt door de meststrooisellaag te drogen en te verwarmen met warmteheaters en continu draaiende circulatieventilatoren. De opgewarmde verse ventilatielucht wordt midden boven in de stal in één richting (bij lengteventilatie) of in twee richtingen (bij nokventilatie) uitgeblazen. Vervolgens wordt de lucht door circulatieventilatoren vermengd met warme lucht boven in de stal en naar één staluiteinde of beide staluiteinden gestuwd. Via de topgevelwand(en) wordt de lucht weer over de strooisellaag geleid. Door de stallucht te mengen wordt een gelijkmatige temperatuur in de hele stal bereikt. De meststrooisellaag wordt gedroogd en de CO₂ wordt bij de dieren verdreven.
- g. Tijdens het plaatsbezoek d.d. 26 juni 2018 waren alle stallen leeg. Er werd vastgesteld dat de aanwezige warmteheaters op de vloer van de stal stonden opgesteld. De exploitant werd erop gewezen dat de warmteheaters dienen te worden opgehangen (op maximaal 1,5 m onder de nok) en evenredig verdeeld over de stallengte, overeenkomstig het ministerieel besluit d.d. 19 maart 2004 inzake ammoniakemissiearme stalsystemen.
- h. Tevens werd opgemerkt dat op het bijgevoegde plan de opslag van 50 m³ strooisel (19.6.2.a) in hetzelfde lokaal wordt voorzien als het stallen van 5 landbouwvoertuigen en/of aanhangwagens (15.1.1). Overeenkomstig Artikel 5.15.0.5. §2 van Vlarem II is het verboden om in parkeerruimten voor autovoertuigen makkelijk brandbare materialen op te stapelen.
- i. De exploitant werd op 26 juni 2018 verzocht om in die zin een aangepast uitvoeringsplan te bezorgen.

- j. Gelet op de aanzienlijke wijziging waarvoor tevens een MER werd opgemaakt, vraagt de exploitant de vroegtijdige hernieuwing voor een omgevingsvergunning met een termijn van onbepaalde duur.
2. Verplichtingen vanuit Europese regelgeving
- a. Milieueffectrapportage
- De iioa valt onder de milieueffectrapportage project-m.e.r. De van toepassing zijnde rubriek van bijlage I van het MER-besluit is rubriek 21 a) Installaties voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij met meer dan 85.000 plaatsen voor mesthoenders (ander gevogelte dan legkippen).
 - Voor de aanvraag is de milieueffectrapportage van toepassing. De aanvraag omvat een milieueffectrapport (MER) met referentie PRMER-2459-GK en datum goedkeuring 16 november 2017.
- b. GPBV-installatie
- De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het Vlarem uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten worden getroffen door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.
 - Rubriek 9.3.1.d 'intensieve pluimveehouderij met 105.800 plaatsen voor pluimvee' omvat de hoofdactiviteit.
 - Voor deze iioa is de BREF IRRP 'intensieve veeteelt' van toepassing.
 - Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREF.
 - Inhoudelijke beoordeling
 - Inplantingsregels:
 - De verbods- en afstandsregels van artikel 5.9.5.3 van titel II van het Vlarem zijn relevant voor de inrichting. Op basis van de milieukundige en technische eigenschappen wordt aan de pluimveestallen 192,7 waarderingpunten toegekend. Aangezien de inrichting in een agrarisch gebied ligt en meer dan 80.000 slachtkuikens worden gehouden, geldt een vereiste minimumafstand van 300 m t.o.v. hindergevoelige gebieden. Bijgevolg voldoet de inrichting aan de inplantingsregels.
 - De mogelijke cumulatieve effecten werden getoetst in het goedgekeurde MER. Hieruit blijkt dat de cumulatieve effecten niet significant zijn.
 - Afvalstoffen & materialen
 - Kadavers worden verzameld tijdens de dagelijkse controle en bewaard in een gekoelde kadaveropslagplaats. Op regelmatige tijdstippen worden de kadavers opgehaald.
 - De dieren worden gevoederd naargelang hun leeftijd. Het voeder wordt gestockeerd in polyester silo's. Via een gesloten voederlijn wordt het voeder gelijkmatig verdeeld over de voederpannen in de stal. Om morsen van het voeder te voorkomen, zijn de voederpannen voorzien van een morsrand.
 - Mest wordt na elke ronde afgevoerd naar een extern mestverwerkingsbedrijf. Deze mest kan als bodemverbeteraar en bemesting op de landbouwgronden of particuliere tuinen worden opgebracht.
 - De stallen worden gereinigd met zuiver water onder hoge druk met een ontsmettingsproduct. Het reinigingswater wordt opgevangen in de daarvoor voorziene opvang van 390 m³ + 3 m³. Het afvalwater zal volgens de regels van het Mestdecreet worden afgevoerd.

→ Lucht

- De voornaamste bronnen voor stof zijn de dieren en het voeder. De emissie die optreedt, is afhankelijk van de diersoort, de activiteit, de ouderdom, het voedersysteem, de luchtvochtigheid en het ventilatiedebiet in de stal.
- Bij het vullen van de voedersilo's wordt het voeder onder druk in de silo geblazen. Hierdoor treedt er stofvorming op. Om de uitstoot van stof te beperken, gebruikt men tijdens het vullen van de voedersilo's stofzakken.
- Het voeder bereikt de dieren via een gesloten buizensysteem, waardoor de uitstoot van stof vanuit het voeder maximaal wordt beperkt.
- De ventilatielucht uit de stallen brengt een zekere verspreiding van geur, ammoniak en stof met zich mee. De stofuitstoot blijft onder de aanvaardbare normen.
- De ventilatie wordt zodanig gestuurd (aanpassen van de luchtinlaat) dat de hoeveelheid uitgestoten ventilatielucht tot het strikt noodzakelijke beperkt wordt.
- Stal 1 wordt traditioneel uitgevoerd. Stal 2 en Stal 3 worden uitgerust met het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.8. Het ammoniakemissiecijfer voor dit toegepaste stalsysteem (P-6.8) bedraagt 0,045 kg NH₃ per dierplaats en per jaar.
- Volgens de informatie in het dossier worden volgende emissies verwacht:
 - (i) ammoniak: 6.042 kg NH₃/jaar
 - (ii) geur: 25.392,0 ou_E/s
 - (iii) fijnstof: 2.327,6 kg/PM₁₀
- Voor de emissie van PM₁₀ wordt een toename verwacht van 1.320 kg per jaar naar 2.327,6 kg per jaar.
- Het voeder wordt dus aangeleverd door een voederfirma met bulktransport. Het droogvoeder wordt opgeslagen in torensilo's. Om stofproductie te beperken, wordt tijdens het vullen van de silo's altijd een stofzak aan de ontluchtingsbuis voorzien. Het vullen van de voedersilo's betreft slechts een zeer tijdelijke stofbron. Doordat het in bulk gebracht wordt, brengt dit ook enig lawaai met zich mee tijdens het lossen. Deze activiteit gebeurt altijd overdag.
- Geuremissies worden tijdens de uitbating van veestallen voornamelijk veroorzaakt door microbiële afbraak van organisch materiaal (mest) in anaërobe omstandigheden. De exploitant zal volgende reductiemethodes toepassen om geuremissies te beperken:
 - (i) stal 2 en stal 3 worden uitgerust met AEA-systeem P-6.8;
 - (ii) het gebruik van voeder met laag eiwit;
 - (iii) de mestopslag onder de dieren en het transport in afgedekte containers;
 - (iv) optimale ventilatie van de stallen, zodat de strooisellaag onder de dieren voldoende droog blijft;
 - (v) het gebruik van een gekoelde kadaveropslag.
- In het bijgevoegde MER is een effectoverzicht 'cumulatieve geurmodellering studiegebied' terug te vinden, waarbij er geen bijkomende woningen gelegen in agrarisch gebied een beperkt negatief effect ondervinden binnen de contour 3-5 ou_E/m³ en 2 woningen gelegen in agrarisch gebied een negatief effect ondervinden binnen de contour 5-10 ou_E/m³. Bijgevolg wordt in het MER gesteld dat het geurklimaat in de omgeving geen grote wijzigingen zal kennen en dat de geplande uitbreiding geen bijkomende onaanvaardbare hinder met zich zal meebrengen. Er zijn overigens geen klachten gekend.

- Energie
 - Om elektriciteitsvoorziening op het bedrijf te waarborgen, is er een transformator voorzien waarvan het individueel nominaal vermogen 250 kVA bedraagt (12.2.1).
 - In de basisvergunning werd de noodstroomgenerator van 50,4 kW vergund onder rubriek 31.1.1.b. Wegens een wijziging van de indelingscriteria voor de rubriek 31, is de noodstroomgenerator niet meer meldingsplichtig (<300 kW).
- Bodem
 - Alle mest die door de dieren geproduceerd wordt, blijft in de stal aanwezig tot op het einde van de ronde. Beide stallen worden uitgevoerd met een vloeistofdichte betonvloer. Na het afvoeren van de dieren wordt de mest geladen op de eigen mestwagen of in een grote container, en meteen afgevoerd naar een mestverwerkend bedrijf.
 - Na elke ronde worden de stallen gereinigd met water. Het kuiswater zal opgevangen worden in de kelder van de nieuwe loods. De kelder wordt uitgevoerd in beton zodat geen kuiswater kan doorsijpelen in de bodem.
 - Er is geen opslag van mest.
 - Alle opslagtanks voor gevaarlijke vloeibare stoffen worden bovengronds en dubbelwandig uitgevoerd voor de opslag van 5.000 liter petroleum, 10.000 liter petroleum en 3.000 liter mazout.
 - De producten in kleine verpakkingen en de ontsmettings- en reinigingsproducten worden opgeslagen boven lekbakken.
- Externe veiligheid
 - De stallen en gebouwen zijn niet toegankelijk voor derden. Bezoekers dienen zich aan te melden bij de bedrijfsleider om de stallen te mogen betreden. Het dragen van bedrijfseigen kledij of aangepaste beschermingskledij is verplicht.
 - Calamiteiten zouden kunnen ontstaan door het gebruik van elektrische installaties en verwarmingstoestellen.
De elektrische installatie wordt uitgevoerd volgens de vereisten van het AREI.
De gebouwen zullen voldoen aan de wettelijke vereisten inzake brandveiligheid en de nodige blusmiddelen worden voorzien.
De exploitant voert op regelmatige basis controles uit op verwarmingstoestellen (warmtekanonnen).
 - Er is een hemelwateropslagput voorzien van 260 m³ dewelke ook toegankelijk is voor de brandweer in geval van brand.
 - Accidentele gebeurtenissen die een weerslag zouden kunnen hebben buiten het bedrijfsterrein zijn vrijwel uitgesloten. Er worden geen activiteiten ontwikkeld of producten opgeslagen in dermate grote hoeveelheden dat er een echt veiligheidsrisico bestaat voor omwonenden.
 - Voor elektrische spanningsomvorming vraagt men een transformator van 250 KVA (12.2.1).
De transformator wordt voorzien op een verharde ondergrond in een apart lokaal met een afdak. De ruimte van de transformator wordt zo goed mogelijk afgedicht, zodat in geval van brand het zuurstofgehalte beperkt blijft.
 - Overeenkomstig Artikel 5.15.0.5. §2 van Vlarem II is het verboden om in parkeerruimten voor autovoertuigen makkelijk brandbare materialen op te stapelen. Tijdens het plaatsbezoek d.d. 26 juni 2018 werd de exploitant hierop attent gemaakt. De exploitant verklaarde dat er enkel aanhangwagens zullen worden gestald en geen motorvoertuigen. De exploitant werd verzocht om tevens in die zin een aanpassing van het dossier te bezorgen.

→ Geluid en trillingen

- Potentiële geluidsbronnen zijn het vrachtwagenverkeer, het laden en lossen van de dieren, het vullen van de voedersilo's, en de ventilatie.
- 7 keer per jaar worden de slachtrijpe kippen geladen. Dit dient 's avonds of 's nachts te gebeuren wanneer het donker is omdat de dieren dan het rustigst zijn. Eendagskuikens worden overdag aangevoerd. Het vullen van de voedersilo's gebeurt overdag, maximaal 2 keer per week. Het betreffen telkens incidentele geluidsbronnen.
- De stallen worden goed geïsoleerd en blijven gesloten, tenzij een controle uitgevoerd moet worden.
- De stallen worden op mechanische wijze verlucht. De ventilatoren betreffen axiaalventilatoren die een licht zoemend geluid produceren dat als niet storend wordt ervaren in agrarisch gebied.
- Het leveren van voeders, vullen van de voedersilo's laden en lossen van de dieren en transport betreffen allemaal incidentele geluiden die eigen zijn aan een landbouwbedrijf. De ligging van de meest nabijgelegen woningen is ten opzichte van het bedrijf van die aard dat normaal gezien geen geluidshinder optreedt.
- Om geluidshinder van de exploitatie zoveel mogelijk te voorkomen worden er maatregelen genomen:
 - (i) De stallen worden op mechanische wijze verlucht. De gebruikte ventilatoren zijn axiaalventilatoren die een licht zoemend geluid produceren dat niet als storend wordt ervaren in agrarisch gebied.
 - (ii) De ventilatoren worden regelmatig gecontroleerd en onderhouden om de goede werking te garanderen, zodat de geluidshinder tot een minimum beperkt wordt.
 - (iii) De stallen zijn goed geïsoleerd zodanig dat het lawaai afkomstig van de dieren en de voederinstallatie tot een minimum herleid wordt.
 - (iv) De stallen blijven afgesloten. Enkel ramen en deuren die een functie hebben bij stalverluchting blijven open.
 - (v) Tijdens het laden en lossen worden de motoren van vrachtwagens in de mate van het mogelijke stilgelegd.

→ Licht en stralingen

- Hinder door straling is niet te verwachten. De exploitant treft de nodige maatregelen om lichthinder te voorkomen. Het gebruik en de intensiteit van lichtbronnen in openlucht zijn beperkt tot de noodwendigheden inzake uitbating en veiligheid.

3. Watertoets

a. Grondwaterwinning:

- Er is een grondwaterwinning vergund met een debiet van 20 m³/dag en 5.100 m³/jaar aangevraagd. Het gewonnen water wordt aangewend als drinkwater voor de dieren.
- Waterverbruik wordt onder controle gehouden:
 - Er wordt gebruikgemaakt van gesloten drinksystemen. Deze drinksystemen zijn ingevoerd omwille van hygiënische redenen. Het drinkstelsel is voorzien van nippels, waaraan de dieren moeten pikken om te kunnen drinken. De druk van het water wordt optimaal ingesteld zodat de waterafgiftesnelheid juist geregeld is en lekken vermeden worden.
 - De stallen worden enkel gereinigd na elke ronde. De stallen worden eerst grondig droog gereinigd en ontdaan van al de mest. Daarna worden de stallen nat gereinigd met een hogedrukreiniger. Na het reinigen worden ze ontsmet.
 - Door de aanwezigheid van een gepolierde betonvloer zal de vervuiling zich minder gaan hechten en kunnen de stallen eenvoudiger zuiver gemaakt worden.
 - Met GWW 1 (bestaand) en GWW 2 (nieuw te boren) wenst men grondwater te onttrekken uit de watervoerende laag 0254 'Zanden van Berchem'. Dit

water zal enkel toegepast worden voor hoogwaardige toepassingen (drinkwater).

- Met GWW 3 (nieuw te boren) wenst men water te onttrekken uit te laag 0230 'Pleistoceen en Pliocene'. Dit water zal toegepast worden voor beregning van landbouwgewassen.
- GWW 1 en GWW 2 liggen naast elkaar. GWW 1 bevat geen peilbuis.
- Aangezien GWW 2 voorzien zal worden van een peilbuis en gelet op de onderlinge afstand met GWW 1, vraagt de exploitant een afwijking van de sectorale voorwaarden.
- Voor GWW 3 wordt geen afwijking gevraagd en bijgevolg wenst men GWW 2 en GWW 3 te voorzien van een peilbuis.
- De exploitant vraagt een totaal debiet van 30 m³/dag en 9.000 m³/jaar voor grondwaterwinningen GWW 1 en GWW 2, beiden op een diepte van 158 m (53.8.2).
- Dit water wordt hoofdzakelijk gebruikt als drinkwater van de dieren.

Bestemming	#	Drinkwater (m ³ /jaar)	Reinigings- water per dier (m ³ /jaar)	Verbruik (m ³ /jaar)	
				Drink	Reiniging
Drink- en reinigingswater dieren:					
Slachtkuikens	105.800	0,070	0,012	7.406,0	1.269,6
Huishoudelijk verbruik:					
Persoon	5	30	-	150,0	-
Totaal waterverbruik				7.556,0	1.269,6
				8.825,6	

- Volgens de BBT-studie voor de veeteeltsector is er in de gewenste toestand behoefte aan een waterverbruik van in totaal 8.826 m³/jaar.
 - De kelder van de nieuwe loods zal bestaan uit 2 bassins voor de opvang van 260 m² bluswater/regenwater en 390 m³ reinigingswater.
 - Hemelwater wordt eveneens opgevangen in een citerne van 20 m³ en zal, waar mogelijk, hergebruikt worden voor reiniging.
 - Het gevraagde debiet kan bijgevolg als realistisch beschouwd worden in verhouding met de waterbehoefte van de dieren.
 - De grondwaterwinning situeert zich niet in een actie- en waakgebied van de Hydrogeologische Codering van de Ondergrond van Vlaanderen (HCOV 0400, 0600 en 0800) van Databank Ondergrond Vlaanderen.
 - Voor wat betreft het effect van deze grondwaterwinning op het grondwaterpeil in de omgeving van de inrichting wordt verwezen naar het advies van de afdeling Operationeel Waterbeheer van de Vlaamse Milieumaatschappij.
 - Voor de grondwaterwinning is artikel 5.53.2.2. van Vlarem II van toepassing en de bijhorende bijlage 5.53.1. 'code van goede praktijk voor boringen en voor exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning'.
- b. Hemelwatergebruik
- Infiltratiezone van 150 m² en inhoud van 115.000 liter.
 - Er is een bestaande hemelwaterput van 20 m³ aanwezig.
 - Onder de nieuwe loods wordt ook een regenwateropslag voorzien van 260 m³ in de kelder.
4. Natuurtoets
- Het aanvraagdossier bevat een rapport van de Voortoets waarin staat vermeld dat er geen risico is op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in habitatrichtlijngebied. De uitwerking van een passende beoordeling is niet nodig.

5. Mobiliteit

- De nabije omgeving van het bedrijf vertoont typische kenmerken van agrarische gebieden waarbij transporten van goederen voor landbouwinrichtingen voorkomen.
- De aanvoer van de eendagskuikens gebeurt meestal tijdens de kantooruren. De afvoer van de braadkippen kan in de vroege morgen of 's avonds laat gebeuren.
- De mestkippen worden zoveel mogelijk centraal op het bedrijf geladen.
- Aan- en afvoer van dieren gebeurt periodiek aan het begin en einde van iedere ronde.
- Het vullen van de voedersilo's vindt overdag plaats.
- Mogelijke transporten (met vrachtwagens) van en naar het bedrijf via de verharde toegangswegen op jaarbasis:
 - aanvoer voeders: 94 transporten
 - aanvoer brandstoffen: 5 transporten
 - aanvoer ééndagskuikens: 14 transporten
 - afvoer mest: 50 transporten
 - afvoer slachtkuikens: 112 transporten
 - afvoer kadavers: 8 transporten
- Door de gevraagde uitbreiding zal er een toename zijn van de transporten, meer bepaald van 166 transporten per jaar naar 283 transporten per jaar.

6. GPBV-evaluatie

Voor deze evaluatie werd o.a. de volgende BBT-informatie gebruikt:

- Verticale BREFs: BREF Intensieve Veeteelt
- Vlaamse BBT-studies: Veeteelt (februari 2006)

a. Bedrijfsmanagement:

- BBT 1 (milieumanagementsysteem)
 - De milieuprestaties m.b.t. verbruik, groei, voeding, ... worden geanalyseerd en bijgestuurd indien nodig. De nodige procedures om de bedrijfsprocessen op te volgen en indien nodig bij te sturen, worden uitgevoerd op de inrichting. Bij aankoop van nieuwe installaties wordt advies ingewonnen bij landbouwkundige experts (economisch, milieutechnisch, ..). Technische installaties worden op geregelde tijdstippen nagekeken en onderhouden. De landbouwadministratie dient jaarlijks door diverse instanties (VLM, ALV, FAVV, ...) opgevolgd en gecontroleerd te worden. Er dient jaarlijks een IMJV, mestbankaangifte, en een VMM-aangifte voor het waterverbruik ingediend te worden. Aangezien er meer dan 85.000 slachtkuikens aanwezig zijn, dient men driejaarlijks een decretale milieuaudit uit te voeren.
 - Conform BBT-1 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient er een milieumanagementsysteem geïmplementeerd te worden op de inrichting. De scope van dit milieumanagementsysteem is afhankelijk van de aard van de inrichting. Er kan besloten worden dat hieraan kan voldaan worden indien de bovenvermelde elementen, de algemene voorschriften als vermeld in artikel 2.1.1 van titel III van het Vlarem, en de bepalingen met betrekking tot goede bedrijfspraktijken, als vermeld in BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij correct nageleefd en toegepast worden.
- BBT 29 (monitoring procesparameters): d) registratie dieren, e) voederconsumptie
 - In overeenstemming met BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen volgende procesparameters minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:
 - de totale voederconsumptie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar);
 - de totale mestproductie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).

- b. Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming, ...) / grondstoffenverbruik / materialen
- In de BBT-conclusies zijn geen technieken opgenomen met betrekking tot afval.
 - In titel II van het Vlarem worden voorwaarden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).
 - In artikel 2.1.1.4° van titel III van het Vlarem staat vermeld dat "conform het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Vlarema), het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen," en in artikel 2.1.1.5° dat "als toch afvalstoffen worden voortgebracht, ze in prioriteitsvolgorde en conform het Materialendecreet en het Vlarema, worden voorbereid voor hergebruik, gerecycleerd, teruggewonnen of, als dat technisch en economisch onmogelijk is, op zo'n wijze verwijderd dat milieueffecten worden voorkomen of beperkt".
 - Krengen van dode dieren moeten conform artikel 5.9.8.4 van titel II van het Vlarem zo snel mogelijk afgezonderd van gezonde dieren, en worden zo spoedig mogelijk opgehaald te worden door een erkende verwerker.
 - Op basis hiervan wordt aangenomen dat afvalproductie op de inrichting zoveel mogelijk vermeden wordt, en dat de ontstane afvalstromen correct worden afgevoerd.
- c. Lucht & geur (geleide-, diffuse- atmosferische emissies, ...)
- BBT 3 (verminderen stikstofemissies via voedingsbeheer)
 - De totale stikstofuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken. De totale uitgescheiden stikstof wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van stikstof op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, en de prestaties van de dieren of door raming van het totale stikstofgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.
 - De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-3 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:
- | Diercategorie | BREF (range)
kg N/dierplaats/jaar |
|---------------|--------------------------------------|
| Slachtkuikens | 0,2-0,6 |
- Via het forfaitaire stelsel vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet kan niet voldaan worden aan deze milieuprestatieniveaus. Om te kunnen voldoen moet er geopteerd worden voor het nutriëntenbalansstelsel, zoals vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet.
 - BBT 4 (verminderen fosforemissies via voedingsbeheer)
 - De totale fosforuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken.
 - De totale uitgescheiden fosfor wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van fosfor op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, het totale fosforgehalte en de prestaties van de dieren, of door raming van het totale fosforgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.
 - De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-4 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range) kg P ₂ O ₅ /dierplaats/jaar
Slachtkuikens	0,05-0,25

- Via het forfaitaire stelsel vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet kan niet voldaan worden aan deze milieuprestatieniveaus. Om te kunnen voldoen moet er geopteerd worden voor het nutriëntenbalansstelsel, zoals vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet
- BBT 11 (verminderen stofemissies uit stallen)
- BBT 27 (monitoring stofemissies)
 - Stofemissies afkomstig uit de stallen dienen beperkt te worden. Conform artikel 5.9.8.2 van titel II van het Vlarem wordt droogvoer opgeslagen in silo's of in verpakte vorm, en bij het vullen van voedersilo's dient stofhinder voorkomen te worden. De bepalingen voor de beheersing van niet-geleide stofemissies uit afdeling 4.4.7 van titel II van het Vlarem zijn eveneens van toepassing.
 - Er kan gesteld worden dat de op de inrichting toegepaste maatregelen toereikend zijn om de stofemissies afkomstig van stallen tot een aanvaardbaar niveau te beperken.
 - De stofemissies in de lucht afkomstig van elke stal dienen éénmaal per jaar bepaald te worden. Dit kan worden gedaan door een raming op basis van stofemissiefactoren.
- BBT 12 (geurbeheersplan)
- BBT 13 (voorkomen geuremissies)
- BBT 26 (monitoring geuremissies in lucht)
 - Geuremissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-13 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zoveel mogelijk voorkomen te worden. Om geurhinder bij verluchting van stallen te voorkomen, is de ventilatie van de stallen zodanig uitgevoerd dat de verontreiniging van de omgevingslucht zoveel mogelijk wordt beperkt. Ramen en deuren die geen functie hebben bij de luchtverversing worden gesloten gehouden, conform artikel 5.9.8.1 van titel II van het Vlarem. Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geuroverlast naar de omgeving. Er kan aangenomen worden dat de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt en dat de vergunningsvoorwaarden in de lopende vergunning voldoende zijn om eventuele overlast tot een aanvaardbaar niveau te beperken.
- BBT 14 (vermindering ammoniakemissies uit vaste mestopslag)
 - Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van vaste mest dienen te worden beperkt.
 - Aangezien er geen vaste mest wordt opgeslagen op de inrichting, zijn hieromtrent geen maatregelen van toepassing.
- BBT 16 (voorkomen ammoniakemissies uit mengmestopslag)
 - Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van mengmest dienen te worden beperkt.
 - Aangezien er geen mengmest wordt opgeslagen op de inrichting, zijn hieromtrent geen maatregelen van toepassing.
- BBT 19 (voorkomen emissies van mestverwerking in lucht)
 - Bij mestverwerking op het bedrijf dienen stikstof-, fosfor-, en geuremissies, alsook de verspreiding van microbiële pathogenen in lucht en water, zoveel mogelijk te worden beperkt.
 - Aangezien er geen mestverwerking plaatsvindt op het bedrijf, zijn er hiervoor geen maatregelen van toepassing.
- BBT 21 (voorkomen emissies in lucht afkomstig van uitrijden van mest)
 - Ammoniakemissies afkomstig van het uitrijden van mest dienen te worden beperkt.
 - Aangezien er op de inrichting geen mest wordt uitgereden, is deze bepaling niet van toepassing.

- BBT 28 (monitoring luchtzuiveringssysteem)
 - Voor de indienststelling van een luchtzuiveringssysteem dienen de prestaties ervan gecontroleerd te worden door het meten van ammoniak, geur en/of stof onder normale bedrijfsomstandigheden volgens een voorgeschreven meetprotocol.
 - De doeltreffende werking van het luchtzuiveringssysteem dient dagelijks te worden gecontroleerd.
- BBT 23 (emissies verminderen uit productieproces)
- BBT 25 (monitoring ammoniakemissies in lucht)
- BBT 31 (vermindering ammoniakemissies uit legkippen-, poeljen-, vleeskuikenouderdierenstallen)
- BBT 32 (vermindering ammoniakemissies uit slachtkuikenstallen)
 - De ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de inrichting dienen jaarlijks gemonitord te worden. Dit wordt gedaan door een benadering te maken van de totale ammoniakemissie door gebruik te maken van emissiefactoren.
 - De maximaal toegestane ammoniakemissiefactor is gebaseerd op de emissiefactoren van BBT-31/32 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij en de bestaande Vlaamse ammoniakemissiecijfers. Hieruit volgen de maximale emissiegrenswaarden, zoals weergegeven in onderstaande tabel:

diercategorie	emissie, (in kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
slachtkuikens	0,08

- De totale ammoniakemissie uit de stal is afhankelijk van het staltype volgens het MB ammoniakemissiearme stalsystemen van 19 maart 2004. Hieruit wordt, rekening houdend met de ammoniakemissiefactor gedefinieerd onder het stalsysteem en het aantal dieren, de totale ammoniakemissie berekend.
- Conform BBT 23 van de BBT-conclusies intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient de vermindering van ammoniakemissies uit het productieproces te worden berekend door middel van de op de boerderij geïmplementeerde BBT. Dit kan door het verschil te berekenen tussen de eerder gedefinieerde maximaal toegestane ammoniakemissie en de totale ammoniakemissie per stal. Deze waarde, de ammoniakemissiereductie, geeft weer hoeveel kg ammoniak er jaarlijks minder uitgestoten wordt dan maximaal toegestaan.
- In de onderstaande tabellen worden de totale en de maximaal toegestane ammoniakemissie per stal berekend. De ammoniakemissiereductie wordt eveneens weergegeven:

Stal 1

	staltype	aantal	maximale emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/ jaar)	maximaal toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/ jaar)	totale NH ₃ - emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
slachtkuikens	Trad.	36.600	0,08	2.928	0,08	2.928	
TOTAAL				2.928		2.928	0

Stal 2

	staltype	aantal	maximale emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/ jaar)	maximaal toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/ jaar)	totale NH ₃ - emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
slachtkuikens	P-6.8	32.600	0,08	2.608	0,045	1.467	
TOTAAL				2.608		1.467	1.141

Stal 3

	staltype	aantal	maximale emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	maximaal toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
slachtkuikens	P-6.8	36.600	0,08	2.928	0,045	1.647	
TOTAAL				2.928		1.647	1.281

- Uit de bovenstaande gegevens blijkt dat de totale ammoniakemissie uit de stallen lager ligt dan de totale ammoniakemissie berekend met de maximaal toegestane emissiefactoren. Bijgevolg kan besloten worden dat er voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.
- De totale jaarlijkse ammoniakemissiereductie afkomstig uit de stallen bedraagt 2.422 kg.
- d. Geluid en trillingen
 - BBT 9 (geluidsbeheersplan)
 - BBT 10 (voorkomen geluidsemissies)
 - Geluidsemissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-10 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zoveel mogelijk voorkomen te worden. De voorwaarden en geluidsrichtwaarden van titel II van het Vlare II, hoofdstuk 4.5, zijn onverminderd van toepassing.
 - Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geluidsoverlast naar de omgeving. Er wordt aangenomen dat onder de vergunningsvoorwaarden de geluidshinder afkomstig van de inrichting tot een aanvaardbaar niveau kan beperkt worden.
- e. Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, ...)
 - BBT 8 (efficiënt energieverbruik)
 - BBT 29 (monitoring procesparameters): b) elektriciteitsverbruik, c) brandstofverbruik
 - Er wordt gestreefd om op de inrichting zo efficiënt mogelijk om te gaan met energie, en het gebruik ervan te beperken. Voor verdere energiebesparende maatregelen kan via het Vlaams Agentschap voor Innoveren & Ondernemen een gratis individuele energiedoorlichting (energiescan) van het bedrijf aangeboden worden. Hierbij wordt een beeld gegeven waar de prioriteiten liggen met betrekking tot energiebesparing, en welke steunmaatregelen er van toepassing kunnen zijn.
 - Zowel het elektriciteitsverbruik als het brandstofverbruik dienen jaarlijks gemonitord te worden.
- f. (grond)water
 - BBT 6 (verminderen afvalwaterproductie)
 - BBT 7 (verminderen emissies afvalwater in water)
 - Verontreiniging van water wordt zoveel mogelijk voorkomen door efficiënt waterverbruik en het in een goede hygiënische staat houden van de inrichting.
 - Verontreinigd water dient te worden opgevangen en af te lopen naar de mestkelders/citernes, zodat het vervolgens kan worden uitgereden op het land/afgevoerd naar een mestverwerkingsinstallatie.
 - Er kan aangenomen worden dat de vergunningsvoorwaarden voldoende zijn om het ontstaan en de verspreiding van afvalwater te beperken.
 - Verbruik
 - BBT 5 (efficiënt waterverbruik)
 - BBT 29 (monitoring procesparameters): a) waterverbruik
 - Water dient zo efficiënt mogelijk gebruikt te worden om het totale verbruik te beperken. In artikel 5.9.8.4 worden maatregelen opgesomd die waterverbruik tijdens reinigingsactiviteiten kunnen beperken, waaronder grof vuil droog verwijderen en het gebruik van

hogedrukreiniging na elke productiecycclus. Er kan besloten worden dat de genomen maatregelen op de inrichting voldoende zijn om een voldoende beperking van het waterverbruik te bewerkstelligen. Het totale waterverbruik op de inrichting dient jaarlijks gemonitord te worden.

- Lozing
 - Lozingen van bedrijfsafvalwater komen niet voor op de inrichting.
- g. Bodem
 - BBT 15 (voorkomen emissies uit vaste mestopslag in bodem)
 - Emissies afkomstig van de opslag van vaste mest naar de bodem en water dienen te worden vermeden.
 - Er wordt geen vaste mest opgeslagen op de inrichting.
 - BBT 18 (voorkomen emissies van mengmest in bodem)
 - Er wordt geen mengmest opgeslagen op de inrichting.
 - BBT 20 (voorkomen emissies in bodem en water afkomstig van uitrijden van mest)
 - BBT 22 (onderwerken van mest)
 - Er wordt geen mest uitgereden op de inrichting.
- h. Preventie tegen ongevallen
 - Accidentele gebeurtenissen met een weerslag buiten het terrein zijn vrijwel uitgesloten. Er zijn geen activiteiten en er worden geen producten ontwikkeld die een gevaar voor omwonenden zouden kunnen opleveren. Als gevolg hiervan zijn er enkel bedrijfsinterne maatregelen opgenomen.
 - In artikel 2.1.1.7 van titel III van het Vlarem staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken".
 - Artikel 5.4.9 van het decreet algemene bepalingen milieubeleid stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de algemene, sectorale en bijzondere milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant altijd de nodige maatregelen om schade, hinder, incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, te voorkomen. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant, in geval van incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, onmiddellijk de nodige maatregelen om de gevolgen ervan voor de mens en het milieu te beperken en om verdere mogelijke incidenten en ongevallen te voorkomen."
 - Indien er externe personen zijn tewerkgesteld op de inrichting dienen deze personen de nodige opleidingen te volgen met betrekking tot hun activiteiten, conform BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij.
- i. Preventieve maatregelen tegen verontreiniging
 - BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)
 - In het kader van goede bedrijfspraktijken dienen volgens BBT 2 technieken te worden toegepast om milieueffecten te voorkomen en algemene prestaties te verbeteren:
 - De inrichting is zo gesitueerd dat de hinder naar de omgeving toe voldoende beperkt wordt. Er kan voldaan worden aan de afstandsregels zoals vermeld in artikel 5.9.5.3 van titel II van het Vlarem.
 - Regelgeving dient te worden opgevolgd door het lezen van vakliteratuur en het volgen van studiedagen en infoavonden. Werknemers dienen onderricht te worden met oog op een goede werking van het bedrijf.
 - De installaties dienen regelmatig gecontroleerd te worden, en nodige herstellingen moeten zo spoedig mogelijk worden uitgevoerd. De inrichting dient in goede staat te worden gehouden en ongedierte dient adequaat te worden bestreden.
 - Dode dieren moeten zo snel mogelijk uit de stallen verwijderd worden, en bewaard in de kadaveropslag, tot ophaling door een erkend verwerker.

- Buiten de maatregelen vermeld in BBT-2 staat in artikel 2.1.1.1° en 2° van titel III van het Vlarem vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden genomen" en dat "de BBT worden toegepast". De algemene milieuhygiënische maatregelen zoals vermeld in artikel 5.9.8.4. van titel II van het Vlarem zijn eveneens van toepassing.
- j. Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden
 - BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)
 - In de BBT 2 wordt aangehaald om bij onvoorziene emissies de juiste acties te kunnen nemen. Hiertoe dient er een noodplan opgesteld te worden.
 - De algemene voorwaarden van titel II van het Vlarem, afdeling 4.1.3 zijn eveneens van toepassing. Hierin worden voorwaarden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing.
- k. Maatregelen bij stopzetting
 - In artikel 2.1.1.8 van titel II van het Vlarem staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen".
 - Daarnaast zijn er tevens de algemene voorwaarden van titel II van het Vlarem, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).
- l. Voorwaarden
 - Conform BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen de volgende procesparameters op de inrichting vanaf 2021 minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:
 - totaal waterverbruik
 - totaal elektrisch energieverbruik
 - totaal brandstofverbruik
 - totaal voederverbruik
 - totale hoeveelheid geproduceerde mest
 - Deze monitoringsgegevens dienen ter beschikking gehouden te worden van de toezichthouder.
 - Ten laatste tegen 21 februari 2021 dienen de ammoniakemissiegrenswaarden van alle stallen op de inrichting te voldoen aan de waarden vermeld in de onderstaande tabel:

diercategorie	emissie (in kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
slachtkuikens	0,08

2. Bijstelling en actualisering van de voorwaarden
 - a. Er zullen 2 nieuwe grondwaterwinningen geboord worden, nl. GWW 2 en GWW 3. Beide nieuwe grondwaterwinningen zullen voorzien worden van een peilbuis overeenkomstig de sectorale voorwaarden van Vlarem II. Aangezien dat GWW 2 en GWW 1 (bestaande) op een zeer kleine afstand van elkaar gelegen zijn, wenst men een afwijking te bekomen voor het plaatsen van een peilbuis bij GWW 1. Het grondwaterpeil voor GWW 1 kan bijgevolg gemeten worden via de peilbuis horende bij GWW 2.
 - b. Bijstelling van de bijzondere milieuvorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale voorwaarde(n) van titel II of titel III van het Vlarem
 - De aanvrager vraagt een afwijking van Vlarem II artikel 5.53.2.2. dat stelt: "Het grondwaterpeil in de pompput, de boring of elke installatie voor het winnen van het grondwater, uitgezonderd bronbemalingen door middel van vacuümpompen, moet zowel met de winning in rust als in werking steeds gemeten kunnen worden. Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, wordt er daarom in elke boorgat een rechte onvervormbare peilbuis geplaatst met een binnendiameter van ten minste 18 mm. De peilbuis wordt geplaatst conform de voorschriften in de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten

van boorputten voor grondwaterwinning vastgesteld in bijlage 5.53.1 bij dit besluit.”

- Een afwijkende formulering wordt gevraagd als volgt:
“Er zal een nieuwe grondwaterwinning geboord worden, GWW2. Deze zal voorzien worden van een peilbuis. Aangezien de 2 putten op een zeer kleine afstand van elkaar liggen, zouden we een afwijking willen aanvragen op het plaatsen van een peilbuis bij GWW 1. Het grondwaterpeil kan in GWW 2 gemeten worden.”

3. Vergunningstermijn

- Volgens artikel 70, §2, van het Omgevingsvergunningendecreet is een vroegtijdige hernieuwing mogelijk mits er een overname is gepland of een belangrijke verandering wordt beoogd.
- De vroegtijdige hernieuwing is gerechtvaardigd.
- Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.
- De aanvraag kan voor onbepaalde duur worden verleend;

Gelet op het feit dat het Departement Omgeving - Ruimtelijke Ordening (AGOP-RO) op 10 juli 2018 te kennen gaf geen advies uit te brengen in dit dossier;

Gelet op het gunstige advies d.d. 31 mei 2018 van Afdeling Operationeel Waterbeheer (AOW) (kenmerk: ANT-00114-A); op volgende elementen uit dit advies:

1. Aanvraag

- a. De aanvraag betreft een hernieuwing met verandering van de grondwatervergunning op naam van Aertsen Marc. Er worden twee bijkomende winningsputten aangelegd. De nieuw aan te leggen GWW2 heeft dezelfde diepte als de reeds bestaande GWW1, namelijk 158 meter. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen in het Zand van Berchem en grondwaterlichaam CKS_0200_GWL_2. Het totale debiet van beide putten bedraagt 9.000 m³/jaar en 30 m³/dag.
- b. De nieuw aan te leggen GWW3 heeft een diepte van 60 meter. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit het Pleistoceen en Pliocene Aquifersysteem (HCOV 0230) en grondwaterlichaam CKS_0200_GWL_2. Het aangevraagde debiet bedraagt 18.000 m³/jaar en 500 m³/dag.
- c. Het totale aangevraagde debiet voor de drie putten samen is groter dan 5.000 m³/jaar en kleiner of gelijk aan 30.000 m³/jaar waardoor de aangevraagde grondwaterwinning onder rubriek 53.8.2 ingedeeld is.

2. Aangevraagd debiet en wateraanwending

- a. De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een pluimveebedrijf. Op het bedrijf is water noodzakelijk voor het drinken van de dieren en het reinigen van de stallen en voor beregening van akkerland.
- b. GWW1 en GWW2 worden gebruikt in de pluimveehouderij. Op basis van het aantal dieren en de aangevraagde toepassingen kan een maximale totale waterbehoefte van 8.888 m³/jaar berekend worden. De behoefte voor hoogwaardig gebruik bedraagt maximaal 7.618 m³/jaar. Het volume voor laagwaardige toepassingen wordt ingeschat op maximaal 1.270 m³/jaar.
- c. Het regenwater wordt opgevangen in een regenwateropvang met een totaal volume van 280 m³. Het regenwater zal gebruikt worden voor laagwaardige toepassingen. De exploitant stelt dat regenwater zal gebruikt worden voor de reiniging van de stallen voor zover dit voldoet aan de opgelegde hygiëne-eisen. Specifiek voor pluimveehouderijen kan AOW toestaan dat grondwater gebruikt wordt voor de reiniging van de stallen. Het grondwater uit het Zand van Berchem dient voorbehouden te blijven voor hoogwaardige toepassingen. Voor de reiniging van de stallen volstaat o.i. echter grondwater uit de minder diepe winning GWW3 in het Pleistoceen en Pliocene Aquifersysteem.

- d. Voor de winning in het Zand van Berchem wordt het debiet beperkt tot de drinkwaterbehoefte van de dieren. (7.618 m³/jaar). Het benodigde debiet voor de reiniging van de stallen kan ambtshalve toegevoegd worden aan het debiet van de winning in het Pleistoceen en Pliocene Aquifersysteem.
 - e. GWW3 wordt gebruikt voor de beregening van akkerland. In aanvraagdossier is geen te beregenen oppervlakte vermeld. Per mail d.d. 31 mei 2018 deelde de exploitant mee dat het gaat om een oppervlakte van 10 hectare. Het aangevraagde debiet dient in overeenstemming te zijn met de te beregenen oppervlakte. AOW hanteert een watergebruikswaarde van 1.000 m³ per hectare voor akkerland. Er kan bijgevolg slechts gunstig geadviseerd worden voor een debiet van 10.000 m³/jaar.
3. Toestand van de aangevraagde watervoerende laag
- a. Het Decreet Integraal Waterbeleid heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2016-2021 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 18 december 2015.
 - b. De aangevraagde winning zal water onttrekken aan respectievelijk het Zand van Berchem (HCOV 0254) en het Pleistoceen en Pliocene Aquifersysteem en uit het grondwaterlichaam CKS_0200_GWL_2. Dit grondwaterlichaam heeft een goede kwantitatieve toestand. Voor laagwaardige toepassingen moet in de eerste plaats gebruikgemaakt worden van het beschikbare hemelwater.
 - c. De grondwaterwinning kan voor een onbepaalde termijn verleend worden.
4. Toestand van de winning
- De winningsputten moet uitgerust zijn met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform Vlare II artikel 5.53.2.2 en 5.53.3.1.
5. Conclusie
- Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

Gelet op het laattijdig gunstige advies van Departement Landbouw en Visserij (DLV); (kenmerk: 2018_003179) d.d. 27 juni 2018; op de volgende elementen uit dit advies:

1. Het Departement Landbouw en Visserij heeft uw adviesaanvraag tot 'Nieuwbouw kippenstal 3de indiening' vanuit landbouwkundig standpunt onderzocht en formuleert een gunstig advies.
2. De aanvraag is gelegen in herbevestigd agrarisch gebied met verspreide bebouwing. De aanvrager baat ter plekke een vleeskippenbedrijf uit. De aanvrager wenst het bedrijf uit te breiden tot 105.800 vleeskippen. Hiertoe zal een bestaande stal worden uitgebreid en een nieuwe stal worden bijgebouwd.
3. Een bestaande loods wordt gesloopt en een nieuwe loods wordt geplaatst op een andere locatie.
4. De gevraagde constructies worden gebouwd in de onmiddellijke omgeving aan de bestaande bebouwing en vormen er zodoende één geheel mee. De aanvraag is geïntegreerd in het bestaande gebouwencomplex. De gevraagde uitbreiding van de bedrijfsinfrastructuur met bijkomende bedrijfsverhardingen zal de aanvrager toelaten het bedrijf op een duurzame manier verder uit te bouwen. Het Departement Landbouw en Visserij brengt bijgevolg een gunstig advies uit voor deze aanvraag;

Gelet op het gunstige advies d.d. 12 juni 2018 van Agentschap voor Natuur en Bos; op volgende elementen uit dit advies:

1. Betreft: advies ontwerp tekst MER

2. Bespreking ontwerptekst (discipline Fauna Flora)

De aanvraag betreft de hernieuwing en uitbreiding van de milieuvergunning van een bestaand pluimveebedrijf. Op het bedrijf zullen na uitbreiding 105.800 vleeskuikens gehouden worden. De kuikens zullen worden gehouden in drie stallen waarvan er één nog gebouwd moet worden. Twee van de drie stallen zullen van het ammoniakemissiearme staltype P-6.8 zijn, de andere behoudt zijn traditioneel stalsysteem. De totale ammoniakemissie van het bedrijf zal toenemen van 4.800 kg NH₃/jaar naar 6.042 kg NH₃/jaar.

Verder zal op het bedrijf ook een grondwaterwinning worden uitgebaat. Het vergunde grondwaterdebiet zal verhoogd worden tot 30 m³/ dag en 9.000 m³/ jaar. Hierbij zal aan de straatkant van de nieuwe stal 3 een bijkomende put geboord worden op dezelfde diepte als de reeds aanwezige boorput, 158 meter diep. Bijkomend wordt een derde ondiepe grondwaterwinning op een diepte van 60 meter aangevraagd. Het agentschap voor Natuur en Bos heeft geen bemerkingen bij de algemene opzet van het MER voor wat het luik - fauna en flora betreft. Er wordt rekening gehouden met de juiste aandachtsgebieden en alle belangrijke mogelijke negatieve effecten worden onderzocht.

3. Bespreking passende beoordeling

- a. Om de impact van de verzurende en vermistende emissies op de leefgebieden van de beschermde vogelsoorten in het vogelrichtlijngebied BE2101437 in te schatten, werd een IFDM -modellering uitgevoerd. Uit de resultaten van deze modellering blijkt dat de bijdrage van de emissies aan de kritische last van de verschillende betrokken leefgebieden lager ligt dan 3%. Volgens het significantiekader in het MER-richtlijnenboek landbouwdieren kunnen deze bijdragen als nihil tot verwaarloosbaar beschouwd worden.
- b. Om de impact van de verzurende en vermistende bedrijfsemissies op de beschermde habitats in het nabijgelegen habitatrichtlijngebied te begroten, werd de impactscore-tool gebruikt. Uit de resultaten van deze tool blijkt dat de maximale bijdrage van de bedrijfsemissies aan de kritische last van de actuele oppervlakte habitattypen 0,14% bedraagt. De maximale bijdrage van de bedrijfsemissies aan de kritische last van de actuele én de potentiële oppervlakte habitattypen (in de zoekzones) bedraagt 0,14%. Volgens het significantiekader in de praktische wegwijzer verzuring/vermesting kunnen deze bijdragen als niet-significant worden beschouwd.
- c. Om de mogelijke impact van de grondwaterwinning op de beschermde natuurwaarden in de betrokken speciale beschermingszones te bepalen, werd de straal van de pompkegel berekend. Uit de resultaten van deze berekening blijkt dat de invloedstraal van de winning niet reikt tot in de betrokken speciale beschermingszones.
- d. Rekening houdende met het voorgaande stelt het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit geen betekenisvolle aantasting impliceert voor de instandhoudingsdoelstellingen van de betrokken speciale beschermingszones. Het Agentschap voor Natuur en Bos verklaart zich akkoord met de conclusies uit de passende beoordeling. De passende beoordeling wordt gunstig geadviseerd.

4. Conclusie

Het Agentschap voor Natuur en Bos verleent een gunstig advies op de ontwerptekst;

Gelet op het gunstige advies d.d. 29 mei 2018 van Watering van Wuustwezel in het kader van de watertoets (kenmerk: 2018-0007); op volgende elementen uit dit advies:

1. De uitbreiding zal gerealiseerd worden door het verlengen van de bestaande stal 2 en het bouwen van een nieuwe stal (stal 3). Ze wensen de dieren aantallen uit te breiden van 60.000 slachtkuikens naar 105.800 slachtkuikens. De aanvraag is gelegen op het perceel ter streke Tereik 72, 1o afdeling, sectie C, nr. 482 f2, 494s, 444a en 482g2.
2. Het bestuur verleent een voorwaardelijk gunstig advies. De infiltratiezone dient overrijdbaar te worden gemaakt zodat machinale ruiming mogelijk blijft;

Gelet op het gunstige advies d.d. 14 juni 2018 van de brandweerzone Rand (kenmerk: PR1700926-01); op volgende elementen uit dit advies:

1. Bijkomende adviezen van de brandweer
Onverminderd de algemene wettelijke maatregelen betreffende brandpreventie zoals hierboven beschreven, wensen wij speciale aandacht te vestigen op onderstaande maatregelen die de brandveiligheid van het gebouw alsook veiligheid van de mensen die zich in het gebouw bevinden, verhogen of die de brandweer in staat stellen om op een efficiënte manier brand te bestrijden.
2. Risico's bedrijfsprocessen
 - a. Bedrijfsprocessen die vrije toegang tot het gebouw verhinderen
 - Bedrijfsprocessen waarbij producten, materialen of stoffen gebruikt worden gebruikt die invloed hebben op het brandverloop, zuurstofconcentratie in het gebouw of op de gezondheidstoestand van de mogelijke aanwezigen, dienen duidelijk gesignaleerd te worden aan alle toegangen of openingen van dat gebouw.
 - Bij processen van tijdelijke aard dient er een vrijmeting te gebeuren alvorens de signalisatie wordt verwijderd en de ruimte of het gebouw wordt vrijgegeven voor normaal gebruik of vrije toegang.
 - b. Aanwezigheid van gevaarlijke gassen als nevenproduct bij het bedrijfsproces. (bvb mestgassen)
 - Wanneer er door het opslaan of verwerken van mest of ander organisch materiaal verhoogd risico ontstaat op het ophopen of vrijkomen van gevaarlijke, brandbare en of explosieve gassen, dienen bij alle werkzaamheden (zoals verladen, lozen, mixen, werkzaamheden die aanleiding kunnen geven tot explosie of het creëren van een explosieve atmosfeer) aan en rond deze opslag de nodige veiligheidsmaatregelen genomen te worden om het risico op incidenten te verkleinen. Hiertoe dient onder meer:
 - voor de werkzaamheden de opslagruimte en aangrenzende ruimtes verlucht of geventileerd te worden;
 - tijdens de werkzaamheden bij alle toegangen en openingen van de opslag een afbakening en signalisatie voorzien te worden met betrekking tot de aanwezige risico's;
 - bij het betreden van besloten ruimtes een vrijmeting dient te gebeuren en aangepaste persoonlijke (ademhalings)bescherming gebruikt te worden.
 - Werkzaamheden die aanleiding kunnen geven tot het creëren van een explosie dienen intrinsiek te gebeuren volgens de wetgeving van toepassing.
3. Besluit
 - a. Op artikels 3.4; 5.6; 6.6; 8.1.1 zijn inbreuken vastgesteld.
 - b. Hierdoor wordt de tussenkomst van de openbare hulpdiensten bemoeilijkt.
 - c. Rekening houdend met de vastgestelde inbreuken op de van toepassing zijnde wetgeving brengt de brandweerdienst gunstig advies met opmerkingen uit inzake brandveiligheid;

Gelet op het feit dat in het kader van eventuele grensoverschrijdende hinder aan de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (Nederland) een aanvraagdossier werd bezorgd; dat de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant met brief van 19 juni 2018 (kenmerk: 18051115) meedeelde dat de aanvraag geen aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen;

Gelet op het advies van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) d.d. 31 juli 2018, waarbij de POVC voorstelt om de administratieve lus toe te passen; op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen
 - De heer M. Aertsen, aanvrager, mevrouw L. Aertsen, dochter van de aanvrager, en mevrouw E. Theunis, adviseur bij BE & Partners, worden gehoord.

- De voorzitter overloopt de aanvraag en vermeldt dat het CBS een ongunstig advies verleent, voornamelijk omwille van hinder- en veiligheidsaspecten.
 - Mevrouw Theunis antwoordt dat het lijkt alsof er een algemeen beleid wordt gevoerd tegen de bouw van nieuwe kippenstallen in de regio. Ze vermeldt tevens dat de bezwaarindieners niet aanwezig waren op de infovergadering.
 - Mevrouw Theunis legt uit dat de aanvrager met de uitbreiding een leefbaar slachtkuikenbedrijf wil creëren dat kan overgenomen worden door de dochter Lotte.
- Mevrouw Theunis reageert op het advies van het CBS:
 - Het CBS lijkt voornamelijk bezorgd over stofhinder en ammoniakemissies. De aanvrager is echter bereid om op dit gebied extra inspanningen te leveren. Momenteel wordt voor stal 2 en stal 3 het ammoniakemissiearme systeem P-6.8 (met een ammoniakemissie van 0,045 NH₃ kg/dierplaats/jaar) voorzien. Er zijn echter drie stalsystemen die op het gebied van ammoniakemissies beter presteren, met als koploper het P-6.4 systeem. De aanvrager stelt voor om stal 2 en stal 3 uit te voeren met het P-6.4 stalsysteem. Hierdoor zouden de ammoniakemissies nog met 1,7 ton gereduceerd kunnen worden. Voor wat betreft PM_{2,5}-emissie hebben beide systemen hetzelfde reductiecijfer. Voor PM₁₀-emissie presteert P-6.4 wel beter, waardoor ook voor PM₁₀-stof een reductie van 200 kg gerealiseerd kan worden. Naar geuremissies presteren alle systemen hetzelfde.
 - De deskundige milieu geeft aan dat het P-6.4 stalsysteem een betere keuze is naar de toekomst toe.
 - Op vraag van de deskundige milieu verklaart mevrouw Theunis dat er geen stofbak wordt voorzien.
 - Mevrouw Theunis vraagt of er voor dit dossier een administratieve lus kan worden toegepast om de gevraagde wijzigingen te realiseren.
 - De voorzitter antwoordt dat de aanvrager binnen deze procedure niet zelf om een administratieve lus kan vragen. De POVC zal bekijken hoe ze met het gewijzigde stalsysteem zal omgaan.
- De voorzitter vermeldt dat de brandweer in haar advies nog enkele opmerkingen maakt die een stedenbouwkundige impact hebben.
 - Mevrouw Theunis antwoordt dat de brandweer vraagt om achteraan de stallen nog een weg te voorzien.
 - De deskundige ruimtelijke ordening vermeldt dat, indien er bijkomende verharding wordt voorzien, de Hemelwaterverordening ook opnieuw bekeken dient te worden.
- De voorzitter vermeldt dat de AOW slechts een gunstig advies verleent voor volgende debieten:
 - maximaal 30 m³/dag en 7.618 m³/jaar voor grondwaterwinning 1 & 2;
 - maximaal 1.270 m³/jaar en 5 m³/dag voor reiniging stallen en voorwaardelijk 10.000 m³/jaar en 500 m³/dag voor beregening voor grondwaterwinning 3.
 - Mevrouw Theunis antwoordt dat ze akkoord gaat met het voorstel van de AOW
- De AOW vermeldt dat de aanvrager een afwijking vraagt van de bepalingen van artikel 5.53.2.2 van Vlare II, in die zin dat er geen peilbuis dient geplaatst te worden voor grondwaterwinningsput 1. De AOW stelt echter vast dat in de bestaande vergunning (2015) deze afwijking ook niet werd toegestaan. Beide putten dienen steeds meetbaar te zijn.
 - Mevrouw Theunis antwoordt dat boorput 1 voorzien zal worden van een peilbuis.
- Mevrouw Theunis vermeldt dat de Watering van Wuustwezel in haar advies vraagt om de infiltratiezone overrijdbaar te maken zodat machinale ruiming mogelijk blijft. Dit is echter niet mogelijk. De infiltratiezone kan eventueel verplaatst worden zodat er naast de waterloop een strook van 3 meter vrijkomt.

Mevrouw Theunis wijst er echter op dat de waterloop niet geklasseerd is en dat ze langs de andere kant geruimd kan worden.

- De voorzitter vermeldt dat de AGOP-M tijdens haar plaatsbezoek heeft vastgesteld dat de aanwezige warmteheaters op de vloer van de stal staan opgesteld. Deze dienen echter te worden opgehangen.
 - Mevrouw Theunis geeft aan hiervan op de hoogte te zijn.
- De AGOP-M vermeldt dat uit het uitvoeringsplan blijkt dat de opslag van strooisel en het stallen van 5 landbouwvoertuigen in hetzelfde lokaal gebeurt.
 - Mevrouw Theunis antwoordt dat er in dit lokaal geen gemotoriseerde voertuigen worden gestald. Het betreffen enkel aanhangwagens.

2. Omschrijving

- De omschrijving kan worden behouden.

3. Openbaar onderzoek – bezwaren

- Er werden 3 bezwaarschriften ingediend met betrekking tot de volgende elementen:
 - hinder door:
 - vliegen die zorgen voor onhygiënische situatie;
 - geur;
 - fijn stof;
 - veel gezondheidsklachten in de omgeving, met name veel gevallen van kanker;
 - te grote concentratie aan kippen in de gemeente.
- De POVC is van oordeel dat de wijziging van het stalsysteem het openbaar onderzoek niet schaadt. In essentie wijzigt het voorwerp van de aanvraag niet. De wijziging van het stalsysteem P-6.8 naar P-6.4 houdt een milieutechnische verbetering in en komt hiermee voor een stuk tegemoet aan de bezwaren alsook het advies van het CBS.
- Te bespreken na termijnverlenging.

4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- Het goed is volgens het gewestplan "Turnhout" gelegen in agrarisch gebied. De aanvraag betreft de uitbreiding van een bestaand pluimveebedrijf en is zodoende principieel in overeenstemming met de geldende voorschriften.
- De brandweerzone Rand verleent een gunstig advies met opmerkingen.
- De POVC merkt op dat één van deze opmerkingen echter een stedenbouwkundige impact heeft. De brandweer merkt namelijk op dat door de lengte van de gebouwen en de korte tussenafstand, de bereikbaarheid van 1 centrale opstelplaats onvoldoende is. De brandweer adviseert daarom om een bijkomende opstelplaats achteraan de stallen te voorzien alsook om de rijweg naar de loods te verlengen. De AGOP-RO gaf te kennen geen advies uit te brengen. Dit advies wordt bijgevolg stilzwijgend gunstig geacht.
- In haar ongunstige advies merkt het CBS op:
 - Vanuit stedenbouwkundig oogpunt (de VCRO voorziet een beoordeling van het aspect 'Hinder en veiligheid') wordt geoordeeld dat er, [...] door het zeer nabije gehucht Braken, voor voorliggende aanvraag onvoldoende garanties zijn dat de geur voor het woongebied tot een aanvaardbaar niveau beperkt zal blijven.
 - De aanvraag is onvoldoende verenigbaar met de goede ruimtelijke ordening wegens:
 - Druk op gebied neemt toe door toename intensieve kippenkwekerijen.
 - Zonevreemde bewoners in agrarisch gebied dienen zich principieel te schikken naar de hoofdbestemming binnen het gebied. Voor bewoners van de woongebieden, ook al betreft het woongebied met landelijk karakter, speelt veel meer de doelstelling van de ruimtelijke ordening tot gelijktijdige afweging van de maatschappelijke activiteiten - en dus belangen - om te komen tot ruimtelijke kwaliteit.

- Het verder uitbreiden van inrichtingen tot op relatief korte afstand van het woongebied waarbij de vergunningverlenende overheid kennis heeft van hinder en een afnemend maatschappelijk draagvlak zou getuigen van een ondoordacht en onvoldoende realistisch ruimtegebruik en onzorgvuldig vergunningenbeleid.
 - Op basis van het MER en de passende beoordeling wordt geoordeeld dat de exploitatie vanuit milieutechnisch oogpunt op de beoogde locatie geen noemenswaardige hinder zal veroorzaken. Deze stelling kan voor het voorgelegde dossier onvoldoende worden bijgetreden. Het college is van mening dat er onvoldoende nieuwe technieken worden voorgesteld ter reductie van stof en ammoniak.
 - Gelet op de specifieke en ongunstige ligging tot zeer dicht tegen het woongebied van Braken, zijn er onvoldoende garanties dat de stof- en geurhinder van deze inrichting geen structurele hinder zal veroorzaken voor de bewoners van het gehucht Braken.
 - In de literatuurstudie "Intensieve veeteelt en de gezondheid van omwonenden" van het Vlaamse instituut voor Landbouw- visserij- en voedingsonderzoek (ILVO) komt naar voren dat er momenteel verschillende hiaten zijn in de kennis over deze gezondheidseffecten (door o.a. het ontbreken aan fijnstofmetingen, ...). Er zal een vervolgonderzoek komen. Het college zal daarom een afwachtende houding innemen tegenover aanvragen voor pluimveebedrijven. Het is wenselijk om het voorzorgsbeginsel te hanteren.
 - Het Departement Landbouw en Visserij verleent een gunstig advies.
 - Verder te bespreken na termijnverlenging.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
- In haar ongunstige advies merkt het CBS op:
 - De conclusie van het MER kan niet worden bijgetreden. Het verder uitbreiden van zulke inrichtingen tot op relatief korte afstand van het woongebied waarbij de vergunningverlenende overheid kennis heeft van hinder en een afnemend maatschappelijk draagvlak zou getuigen van een ondoordacht en onvoldoende realistisch ruimtegebruik en onzorgvuldig vergunningenbeleid.
 - De adviezen van de AGOP-M, het ANB, de AOW, de Watering Wuustwezel en de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant zijn gunstig.
 - De AGOP-M merkt op dat tijdens het plaatsbezoek werd vastgesteld dat de aanwezige warmteheaters op de vloer van de stal stonden opgesteld. De exploitant werd erop gewezen dat de warmteheaters dienen te worden opgehangen (op maximaal 1,5 m onder de nok) en evenredig verdeeld over de stallengte, overeenkomstig het ministerieel besluit d.d. 19 maart 2004 inzake ammoniakemissiearme stalsystemen.
 - De POVC stelt voor om dit als aandachtspunt op te nemen in de overwegingen bij het besluit (cf. infra).
 - Het advies van de AOW is deels gunstig. De AOW stelt dat het water dat wordt opgepompt uit het Zand van Berchem niet mag worden aangewend voor laagwaardige toepassingen. De AOW stelt dat er rekening houden met het aantal dieren een drinkwaterbehoefte is van 7.618 m³/jaar. Er kan voor pluimveebedrijven worden ingestemd met het gebruik van grondwater voor de reiniging van de stallen en stelt voor het hiervoor gevraagde debiet ambtshalve toe te voegen aan het debiet dat wordt gewonnen uit de ondiepe winning (GWW3). De AOW adviseert daarom de volgende debieten te vergunnen:
 - GWW1 en GWW2: maximaal 30 m³/dag en 7.618 m³/jaar;
 - GWW3: 1.270 m³/jaar en 5 m³/dag voor reiniging stallen en voorwaardelijk 10.000 m³/jaar en 500 m³/dag voor beregening.
 - De vertegenwoordiger van de aanvrager verklaart zich ter zitting akkoord met de beperking van het gevraagde debiet.

- De AOW stelt ter zitting dat de gevraagde afwijking van de bepalingen van artikel 5.53.2.2 van Vlare II (in die zin dat er geen peilbuis dient geplaatst te worden voor grondwaterwinningsput 1) niet kan worden toegestaan. Beide putten dienen meetbaar te zijn d.m.v. een peilbuis.
 - De vertegenwoordiger van de aanvrager stelt ter zitting voor om het stalsysteem aan te passen naar P-6.4, om zo een bijkomende ammoniak- en stofreductie te realiseren. Hierdoor wordt deels tegemoet gekomen aan het advies van het CBS en aan de ingediende bezwaren. Omdat de adviezen momenteel gebaseerd zijn op de aanvraag met het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.8, stelt de POVC voor om in toepassing van de administratieve lus de beslissingstermijn met twee maanden te verlengen. Op die manier kunnen de adviesinstanties hun adviezen herbekijken op basis van het ter zitting voorgestelde stalsysteem P-6.4. Aan de aanvrager wordt wel gevraagd om zo spoedig mogelijk de wijziging van het stalsysteem kenbaar te maken via het omgevingsloket. Tevens dient hij hierbij met cijfers aan te tonen welke ammoniak- en stofreducties de wijziging van het stalsysteem tot gevolg heeft. De aanvrager dient in termijnverlenging eveneens te bekijken hoe er aan de opmerkingen uit het advies van de Brandweer Zone Rand kan voldaan worden (m.b.t. de aanleg van een bijkomende verharding achteraan de stallen, het verlengen van de rijweg naar de loods), en hiervoor de nodige plaanpassingen uit te voeren. Hieraan gekoppeld dient een aangepaste hemelwaternota (addendum B25a Verordening hemelwater) bezorgd te worden waarin de bijkomende verharding mee in rekening gebracht wordt. Aan de aanvrager wordt tevens gevraagd om schriftelijk te verklaren dat er enkel niet-gemotoriseerde voertuigen worden gestald in het lokaal met opslag van 50 m³ strooisel (19.6.2.a).
 - Verder te bespreken na termijnverlenging.
6. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
- De vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen en de vergunningsplichtige exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en worden daarom samen aangevraagd met voorliggende vergunningsaanvraag.
7. Toepasselijke BREF's
- IRRP 'intensieve veeteelt'
8. Natuurtoets
- De vergunningsaanvraag werd getoetst aan artikel 26bis en artikel 36ter, §3 en §4 van het Natuurdecreet. De inrichting is gelegen ca. 615 m van het Vogelrichtlijngebied "De Maatjes, Wuustwezelheide en Groot Schietveld". Er zijn voldoende garanties en engagementen zodat aan de zorgplicht (artikel 14 van het Natuurdecreet), het voorkomen van vermijdbare schade (artikel 16 van het Natuurdecreet) en het respecteren van de bepalingen van het Soortenbesluit is voldaan. Ter zake wordt ook verwezen naar het MER en het gunstige advies van het ANB. Er wordt geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.
9. Watertoets
- Voor de evaluatie van de waterkwaliteitsaspecten en waterkwantiteitsaspecten van de winning wordt verwezen naar het advies van de AOW.
 - Uit nazicht van de watertoetskaarten blijkt dat de aanvraag niet gelegen is in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied.
 - Er werd advies gevraagd aan Watering Wuustwezel. Uit het gunstige advies blijkt dat geconcludeerd kan worden dat de gevraagde activiteiten, mits naleving van de voorgestelde voorwaarden en/of eventuele bepalingen uit de stedenbouwkundige vergunning(en) verenigbaar zijn met het watersysteem, zodat de aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in artikel 5, 6 en 7 van het Decreet Integraal Waterbeleid van 18 juli 2003.
 - Het voorliggende project voorziet de mogelijkheid van het bouwen of verharderen van een aanzienlijke oppervlakte, zodat rekening gehouden moet worden met

het mogelijke effect op de plaatselijke waterhuishouding. Door de toename van de verharde oppervlakte wordt de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt. Dit dient te worden gecompenseerd.

Er is een hemelwateropslagput voorzien van 260 m³. Het hemelwater wordt in de mate van het mogelijke aangewend voor laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van de stallen. De hemelwateropvang is bovendien toegankelijk voor de brandweer in geval van brand.

Aangezien het volume van de hemelwaterput meer bedraagt dan de 10 m³ die de Hemelwaterverordening als maximum voorschrijft, vraagt de exploitant een afwijking van de bepalingen van die verordening. Gelet op de verantwoording opgenomen in de aanvraag, is deze afwijking aanvaardbaar en kan ze worden toegestaan (cf. infra).

- De deskundige ruimtelijke ordening merkt ter zitting op dat, indien er een bijkomende verharding wordt voorzien (zoals voorgesteld door de brandweer), de cijfers van de hemelwaterverordening dienen aangepast te worden.

- Verder te bespreken na termijnverlenging.

10. Termijn

- Te bespreken na termijnverlenging.

11. Voorwaarden

- Te bespreken na termijnverlenging;

Gelet op het feit dat in toepassing van artikel 32 van het Decreet omgevingsvergunning de behandelingstermijn van de aanvraag van rechtswege eenmalig verlengd werd met 60 dagen omwille van het toepassen van de administratieve lus zodat bijkomende adviezen zouden kunnen worden ingewonnen over een wijziging van het stalsysteem; dat aan de exploitant werd gevraagd om hieromtrent de nodige gegevens te bezorgen en tevens te reageren op de vragen en opmerkingen uit de adviezen;

Gelet op het feit dat de aanvrager de gevraagde bijkomende gegevens heeft bezorgd op 14 september 2018;

Gelet op het feit dat er geen advies in termijnverlenging werd ontvangen van het college van burgemeester en schepenen van Wuustwezel;

Gelet op het gunstige advies in termijnverlenging d.d. 10 oktober 2018 van Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. (AGOP-M); op volgende elementen uit dit advies:

12. De aanvrager is op zoek gegaan naar een ammoniakemissiearm systeem dat hogere reductiecijfers kan halen voor PM₁₀ en NH₃ dan oorspronkelijk in de aanvraag (P-6.8: Stal met warmteheaters met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag).

Na onderzoek blijkt dat systeem P-6.4: "Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag" de laagste cijfers voor de reductie van PM₁₀ en NH₃ kan voorleggen.

13. In de aangeleverde nota worden de resultaten weergegeven voor de wijziging van het stalsysteem naar P-6.4, waarbij de reductie verhoogt voor PM₁₀ met 9% en voor NH₃ met 418,8 kg.

Het aantal dieren neem toe als volgt:

Slachtkippen	Vergunde toestand	Nieuwe toestand	Verskil	Stalsysteem
Stal 1	36.000	36.600	+600	Traditioneel
Stal 2	24.000	32.600	+8.600	P-6.4
Stal 3	-	36.600	+36.600	P-6.4
Totaal	60.000	105.800	+45.800	

14. In de onderstaande tabellen worden de totale en de maximaal toegestane ammoniakemissie per stal berekend. De ammoniakemissiereductie wordt eveneens weergegeven:

Stal 1

	staltype	aantal	maximale emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	maximaal toegestane NH ₃ - emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ - emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
slachtkuikens	P-6.4	36.600	0,021	768,60	0,00	0,00	
TOTAAL				768,60		0,00	768,60

Stal 2

	staltype	aantal	maximale emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	maximaal toegestane NH ₃ - emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ - emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
slachtkuikens	P-6.4	32.600	0,021	684,60	0,00	0,00	
TOTAAL				684,60		0,00	684,60

Stal 3

	staltype	aantal	maximale emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	maximaal toegestane NH ₃ - emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ - emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
vleeskuikens	P-6.4	36.600	0,0021	76,86	0,00	0,00	
TOTAAL				76,86		0,00	76,86

15. Uit de bovenstaande gegevens blijkt dat de totale ammoniakemissie uit de stallen lager ligt dan de totale ammoniakemissie berekend met de maximaal toegestane emissiefactoren. Bijgevolg kan besloten worden dat er voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.
16. De totale jaarlijkse ammoniakemissiereductie afkomstig uit de stallen bedraagt 1.531,06 kg.
17. Ten slotte wordt in de aangeleverde nota verklaard dat er op de inrichting geen landbouwvoertuigen gestald zullen worden. De aanvrager heeft op de locatie Westdoorn 5A te Wuustwezel een landbouwloods ter beschikking en hier worden de landbouwvoertuigen gestald. Op de inrichting Tereik 72 te Wuustwezel worden enkel landbouwaanhangwagens gestald.
De afdeling GOP-Milieu Antwerpen besluit dat door voorliggende documenten m.b.t. administratieve lus aan te leveren voldaan kan worden aan de vraag van de deputatie;

Gelet op het gunstige advies in termijnverlenging d.d. 4 oktober 2018 van Departement Landbouw en Visserij (DLV); op volgende elementen uit dit advies:

1. De aanvraag is gelegen in herbevestigd agrarisch gebied met verspreide bebouwing. De aanvrager baat ter plekke een vleeskippenbedrijf uit. De aanvrager wenst het bedrijf uit te breiden tot 105.800 vleeskippen. Hiertoe zal een bestaande stal worden uitgebreid en een nieuwe stal worden bijgebouwd.
2. Een bestaande loods wordt gesloopt en een nieuwe loods wordt geplaatst op een andere locatie. De gevraagde constructies worden gebouwd in de onmiddellijke omgeving van de bestaande bebouwing en vormen er zodoende één geheel mee. De aanvraag is geïntegreerd in het bestaande gebouwencomplex.

3. De gevraagde uitbreiding van de bedrijfsinfrastructuur met bijkomende bedrijfsverhardingen zal de aanvrager toelaten het bedrijf op een duurzame manier verder uit te bouwen. Het Departement Landbouw en Visserij brengt bijgevolg een gunstig advies uit voor deze aanvraag;

Gelet op het feit dat er in het kader van de termijnverlenging geen aanvullend advies werd ontvangen van Departement Omgeving - Ruimtelijke Ordening, Afdeling Operationeel Waterbeheer, Agentschap voor Natuur en Bos, Watering van Wuustwezel en Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant;

Gelet op het deels gunstige advies d.d. 9 oktober 2018 van de POVC; op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen

- De heer M. Aertsen, aanvrager, en Mevrouw E. Theunis en de heer B. Engelen, adviseurs bij BE & Partners, worden gehoord.
- De voorzitter overloopt de aanvraag en het POVC-advies d.d. 31 juli 2018. Ze deelt mee dat de omschrijving van rubriek 15.1.1 verduidelijkt wordt, in die zin dat er enkel aanhangwagens worden gestald.
- Op vraag van de voorzitter licht mevrouw Theunis toe dat de infiltratiezone ondertussen werd verplaatst, zodat er een zone van 5 meter vrij is voor het onderhoud van de gracht. Ze geeft aan dat de voorwaarde m.b.t. het overrijdbaar maken van de infiltratiezone bijgevolg niet meer relevant is.

2. Omschrijving

- De exploitant verduidelijkt in de aanvullende gegevens dat er op deze inrichting geen plaatsen worden voorzien voor landbouwvoertuigen. Die zullen worden gestald op de inrichting Westdoorn 5A, waar de exploitant een landbouwloods heeft. Op de inrichting Tereik 72 zullen enkel aanhangwagens worden gestald.
 - De POVC stelt voor om de omschrijving in die zin aan te passen.
- De exploitant vermeldt in de aanvullende gegevens een bijkomende verharding om tegemoet te komen aan het advies van de brandweer (bijkomende opstelplaats).
 - Aangezien er in de omschrijving reeds sprake is van de aanleg van erfverhardingen, is de POVC van oordeel dat de omschrijving voor wat dit aspect betreft niet moet worden aangevuld.
- Voor het overige kan de omschrijving behouden blijven.

3. Openbaar onderzoek – bezwaren

- Er werden 3 bezwaarschriften ingediend met betrekking tot de volgende elementen:
 - hinder door:
 - vliegen die zorgen voor onhygiënische situatie;
 - geur;
 - fijn stof;
 - veel gezondheidsklachten in de omgeving, met name veel gevallen van kanker;
 - te grote concentratie aan kippen in de gemeente.
- De POVC beoordeelt de bezwaren als volgt:
 - De aanvrager dient conform de algemene voorwaarden in artikel 4.1.3.1 van Vlarem II de nodige maatregelen in te zetten ter bestrijding van overlast door vliegen en ongedierte. De opvolging hiervan valt onder de bevoegdheid van de afdeling handhaving.
 - Het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4 zal worden toegepast op de stallen 2 en 3, in plaats van systeem P-6.8 dat oorspronkelijk werd voorzien. Hiermee vermindert de jaarlijkse ammoniakuitstoot met 418,8 kg in vergelijking met de vergunde toestand. De emissie van PM₁₀-stof ligt 9% lager dan in de oorspronkelijke aanvraag. Gelet hierop is POVC van oordeel dat de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de

wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, mits naleving van de vergunningsvoorwaarden, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

- De POVC is van oordeel dat de wijziging van het stalsysteem het openbaar onderzoek niet schaadt. In essentie wijzigt het voorwerp van de aanvraag niet. De wijziging van het stalsysteem P-6.8 naar P-6.4 houdt een milieutechnische verbetering in en komt hiermee voor een stuk tegemoet aan de bezwaren alsook het advies van het CBS.

4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- Zie advies POVC d.d. 31 juli 2018.
- De site is reeds bebouwd en maakt onderdeel uit van de landbouwbedrijvencuster langs Tereik. De aanvraag betreft een aanvaardbare uitbreiding, in de onmiddellijke omgeving van bestaande bedrijfsgebouwen. De bestaande achtergevelbouwlijn en de contouren van de site worden gevolgd. De schaal sluit aan bij omgeving en er is een efficiënte aansnijding van agrarisch gebied. De aanvraag is bijgevolg in overeenstemming met de goede ruimtelijke ordening.
- De brandweerzone Rand verleent een deels gunstig advies met opmerkingen. De POVC merkt op dat één van deze opmerkingen echter een stedenbouwkundige impact heeft. De brandweer merkt namelijk op dat door de lengte van de gebouwen en de korte tussenafstand, de bereikbaarheid van 1 centrale opstelplaats onvoldoende is. De brandweer adviseert daarom om een bijkomende opstelplaats achteraan de stallen te voorzien alsook om de rijweg naar de loods te verlengen.
 - De exploitant vermeldt in de aanvullende gegevens dat een bijkomende, waterdoorlatende verharding wordt voorzien die als extra opstelplaats voor de brandweer dienst kan doen. Voor het overige werden aanpassingen uitgevoerd en verduidelijkingen aangebracht, waarmee de exploitant meent tegemoet te komen aan de opmerkingen van de brandweer.
 - Er werd in termijnverlening geen nieuw advies ontvangen van de brandweer.
- Het Dept. LV liet d.d. 4 oktober 2018 weten dat ze haar gunstig advies d.d. 27 juni 2018 behoudt. In het advies wordt het volgende vermeld:
 - De gevraagde constructies worden gebouwd in de onmiddellijke omgeving aan de bestaande bebouwing en vormt er zodoende één geheel mee. De aanvraag is geïntegreerd in het bestaande gebouwencomplex.
 - De gevraagde uitbreiding van de bedrijfsinfrastructuur met bijkomende bedrijfsverhardingen zal de aanvrager toelaten het bedrijf op een duurzame manier verder uit te bouwen.
- De POVC volgt het gunstige advies van het Dept. LV en is van oordeel dat de aanvraag in overeenstemming is met titel IV van de VCRO en dat de aanvraag stedenbouwkundig aanvaardbaar is.

5. Toetsing aan titel V van het DABM

- Zie advies POVC d.d. 31 juli 2018.
 - In haar ongunstige advies merkt het CBS op:
 - De conclusie van het MER kan niet worden bijgetreden. Het verder uitbreiden van zulke inrichtingen tot op relatief korte afstand van het woongebied waarbij de vergunningverlenende overheid kennis heeft van hinder en een afnemend maatschappelijk draagvlak zou getuigen van een ondoordacht en onvoldoende realistisch ruimtegebruik en onzorgvuldig vergunningenbeleid.
 - De exploitant bevestigde in de aanvullende gegevens dat het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4 zal worden toegepast op de stallen 2 en 3, in plaats van systeem P-6.8 dat oorspronkelijk werd voorzien.
- Volgens de bijgevoegde berekeningen resulteert die wijziging in een vermindering van de jaarlijkse ammoniakuitstoot met 418,8 kg in

vergelijking met de vergunde toestand. De emissie van PM₁₀-stof ligt 9% lager dan in de oorspronkelijke aanvraag.

- De POVC stelt voor om in de overwegingen bij het besluit op te nemen dat de exploitant over de conform het Mestdecreet vereiste nutriëntenemissierechten dient te beschikken alvorens te exploiteren.
 - Het CBS stelde in haar ongunstig advies vóór termijnverlenging dat er meer inspanningen worden verwacht om stof- en ammoniakemissie tegen te gaan. Om tegemoet te komen aan de bezorgdheid van het CBS bevestigde de exploitant in termijnverlenging dat het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4 zal worden toegepast op de stallen 2 en 3, in plaats van systeem P-6.8 dat oorspronkelijk werd voorzien. Hiermee vermindert de jaarlijkse ammoniakuitstoot met 418,8 kg in vergelijking met de vergunde toestand. De emissie van PM₁₀-stof ligt 9% lager dan in de oorspronkelijke aanvraag. De POVC is van oordeel dat hiermee deels wordt tegemoet gekomen aan het advies van het CBS. De POVC is van oordeel dat de aanvraag in overeenstemming is met titel V van het DABM (zie ook punt 4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid).
6. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
- De vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen en de vergunningsplichtige exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en worden daarom samen aangevraagd.
8. Toepasselijke BREF's
- Niet van toepassing.
9. Natuurtoets
- Zie advies POVC d.d. 31 juli 2018.
10. Watertoets
- Zie advies POVC d.d. 31 juli 2018.
 - De deskundige ruimtelijke ordening merkte ter zitting van de POVC van 31 juli 2018 op dat, indien er een bijkomende verharding wordt voorzien (zoals voorgesteld door de brandweer), de cijfers van de hemelwaterverordening dienen aangepast te worden.
 - De exploitant stelt in de aanvullende nota dat de bijkomende verharding ten behoeve van de brandweer waterdoorlatend wordt uitgevoerd en dat hierdoor de oorspronkelijk ingevulde aanstiplijst van toepassing blijft.
11. Termijn
- De vergunning kan deels worden verleend voor onbepaalde duur.
 - De vergunning dient te worden geweigerd voor het oppompen van grondwater uit GWW3 met een debiet van meer dan 10.000 m³/jaar.
 - De gevraagde afwijking van artikel 5.53.2.2 van Vlarem II dient geweigerd te worden.
 - De in het verleden verleende vergunningen met betrekking tot de exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten kunnen worden opgeheven vanaf realisatie van de veranderingen.
12. Voorwaarden
- Milieuvoorwaarden:
- a. Algemene milieuvoorwaarden:
- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
 - Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
 - Algemene voorwaarden Vlarem III: deel 2
- b. Sectorale milieuvoorwaarden:
- Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
 - Dieren: hoofdstuk 5.9
 - Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
 - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15

- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Hout - algemene bepalingen: afdeling 5.19.1
- Stookinstallaties - algemene bepalingen: afdeling 5.43.1 en immissiecontroleprocedures: afdeling 5.43.4
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53
- Sectorale voorwaarden Vlare III - Intensieve varkens- of pluimveehouderij: hoofdstuk 3.11

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

Volgende voorwaarden, zoals voorgesteld door de AOW, kunnen worden opgelegd:

1. Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
2. Het gebruik van het grondwater uit het Zand van Berchem voor reiniging van de stallen is niet toegelaten.

De AGOP-M stelt voor om volgende voorwaarde op te leggen:

3. Gelet op de kleine afstand tussen GWW 1 en GWW 2, wordt een rechte onvervormbare peilbuis aangebracht in GWW 2, waarbij het grondwaterpeil kan gemeten worden.
 - De POVC stelt voor om de gevraagde afwijking van artikel 5.53.2.2 van Vlare II te weigeren. Deze voorwaarde is bijgevolg niet van toepassing.

De ammoniakemissiearme uitvoering van de stallen kan als volgt worden opgelegd:

4. Het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4 (Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag) moet worden geïmplementeerd bij de stallen 2 en 3. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.

In het besluit kunnen hieromtrent de volgende overwegingen worden opgenomen:

- Overwegende dat het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4 (Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag) zal worden geïmplementeerd bij de stallen 2 en 3; dat het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten, bepaalde eisen stelt aan de uitvoering en het gebruik van het vermelde systeem; dat uitvoering en gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem volledig moet gebeuren conform de bepalingen van het vermelde ministeriële besluit;
- Overwegende dat tijdens het plaatsbezoek door de AGOP-M werd vastgesteld dat de aanwezige warmteheaters op de vloer van de stal stonden opgesteld; dat de exploitant erop werd gewezen dat de warmteheaters dienen te worden opgehangen (op maximaal 1,5 m onder de nok) en evenredig verdeeld over de stallengte, overeenkomstig het ministerieel besluit d.d. 19 maart 2004 inzake ammoniakemissiearme stalsystemen;
- Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis §2 van titel II van het Vlare III na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal een attest moet worden afgeleverd dat aantoonde dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken; dat dit attest moet zijn afgeleverd voor er vleeskuikens in de stallen worden gehouden; dat dit attest ter inzage moet liggen van de toezichthoudende overheid.

De POVC stelt voor om volgende voorwaarde op te leggen:

5. Het erfbeplantingsplan d.d. april 2017, dient te worden uitgevoerd in het eerstvolgende plantseizoen na de uitvoering van de bouwwerken. De erfbeplanting dient nadien vakkundig onderhouden en in stand gehouden worden.

d. Stedenbouwkundige voorwaarden:

De Watering Wuustwezel stelt volgende voorwaarde voor:

1. De infiltratiezone dient overrijdbaar te worden gemaakt zodat machinale ruiming mogelijk blijft.
 - De POVC stelt vast dat deze voorwaarde niet meer van toepassing is. De infiltratiezone werd in termijnverlening verplaatst waardoor er voldoende ruimte is voor machinale ruiming van de gracht.

De POVC stelt voor om volgende voorwaarden op te leggen:

2. In afwijking van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater mag een hemelwaterput van 260.000 liter worden voorzien.
3. Het advies van de brandweerzone Rand van 14 juni 2018 met kenmerk PR1700926-01 maakt integraal deel uit van onderhavige vergunning. De voorwaarden uit dit advies moeten strikt worden nageleefd.
4. Het project dient te worden uitgevoerd in overeenstemming met de aanvullende gegevens d.d. 14 september 2018, met name de aangepaste plannen met kenmerk BA_Aertsen_I_N_1, BA_Aertsen_IB_N_1 (1), BA_Aertsen_L_N_1, BA_erfverharding_P_N_1 (1), BA_Loods_P_N_2, BA_Loods_PB_N_2, BA_Vleeskippenstal_nieuwbouw_P_N_1, BA_Vleeskippenstal_nieuwbouw_PB_N_1, BA_Vleeskippenstal_uitbreiding_P_N_1, BA_Vleeskippenstal_uitbreiding_PB_N_1 en de nota BA_Nota brandweer-TVL_LB_N_2;

Overwegende dat het advies van de POVC in aanmerking wordt genomen; dat voor de weerlegging van het ongunstige advies van het college van burgemeester en schepenen van Wuustwezel wordt verwezen naar het advies van de POVC;

Overwegende dat voor de evaluatie van de tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaren en opmerkingen en van de elementen die de aanvrager heeft aangebracht tijdens het horen door de POVC, wordt verwezen naar het advies van de POVC;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken en beginselen van de water-, natuur- en erfgoedtoets, wordt verwezen naar het advies van de POVC;

Overwegende dat voor de toetsing aan titel IV van de VCRO wordt verwezen naar de beoordeling in de adviezen van departement Landbouw en Visserij en de POVC; dat uit de adviezen blijkt dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en dat op stedenbouwkundig vlak de aanvraag aanvaardbaar is;

Overwegende dat de aanvrager zich dient te houden aan de verplichtingen van het Koninklijk Besluit van 21 september 1988 betreffende de voorschriften en de verplichtingen van raadpleging en informatie bij het uitvoeren van werken in de nabijheid van installaties van vervoer van gasachtige en andere producten door middel van leidingen; dat de aanvrager tevens de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op Elektrische Installaties van 4 december 2012 dient te respecteren;

Overwegende dat voorliggende omgevingsvergunning enkel betrekking heeft op de in artikel 1 van dit besluit vermelde stedenbouwkundige handelingen en/of ingedeelde inrichtingen of activiteiten; dat deze vergunning geen regularisatie betreft voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de uitvoeringsplannen ingetekend staan;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater bepaalt volgens de code van goede praktijk en dat hij daarbij de bevoegde brandweer raadpleegt;

Overwegende dat voor de toetsing aan titel V van het DABM wordt verwezen naar het advies van de POVC; dat daaruit blijkt dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en dat de aanvraag milieutechnisch aanvaardbaar is met

uitzondering voor wat betreft het oppompen van grondwater uit GWW3 met een debiet van meer dan 10.000 m³/jaar en de gevraagde afwijking van artikel 5.53.2.2 van Vlare II;

Overwegende dat het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4 (Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag) zal worden geïmplementeerd bij de stallen 2 en 3; dat het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten, bepaalde eisen stelt aan de uitvoering en het gebruik van het vermelde systeem; dat uitvoering en gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem volledig moet gebeuren conform de bepalingen van het vermelde ministeriële besluit;

Overwegende dat tijdens het plaatsbezoek door de AGOP-M werd vastgesteld dat de aanwezige warmteheaters op de vloer van de stal stonden opgesteld; dat de exploitant erop werd gewezen dat de warmteheaters dienen te worden opgehangen (op maximaal 1,5 m onder de nok) en evenredig verdeeld over de stallengte, overeenkomstig het ministerieel besluit d.d. 19 maart 2004 inzake ammoniakemissiearme stalsystemen;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis §2 van titel II van het Vlare na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal een attest moet worden afgeleverd dat aantoonde dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken; dat dit attest moet zijn afgeleverd voor er vleeskuikens in de stallen worden gehouden; dat dit attest ter inzage moet liggen van de toezichthoudende overheid.

Overwegende dat de exploitant over de conform het Mestdecreet vereiste nutriëntenemissierechten dient te beschikken alvorens te exploiteren;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering mits beperking van het debiet van GWW3 en mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat in toepassing van artikel 68 van het Decreet omgevingsvergunning de gevraagde vergunning gedeeltelijk toe te staan voor onbepaalde duur;

B E S L U I T:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

§1 Aan de heer Marc Aertsen, wonend Westdoorn 5A te 2990 Wuustwezel, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend voor stedenbouwkundige handelingen bij en het verder exploiteren en veranderen van een kippenbedrijf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20171025-0034), gelegen Tereik 72 te 2990 Wuustwezel, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-C-444A, 1-C-482F2, 1-C-482G2 en 1-C-494S, omvattend:

- de volgende stedenbouwkundige handelingen:
 - nieuwbouw vleeskippenstal;
 - uitbreiding vleeskippenstal;
 - nieuwbouw loods;
 - aanleggen erfverharding;
 - afbraak bestaande loods;
- de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten:
 - 1 verdeelslang (6.5.1);

- stallen met plaatsen voor 105.800 slachtkuikens (uitbreiding met 45.800 plaatsen - 9.3.1.c.2 - 9.3.1.d);
- een transformator van 250 kVA (uitbreiding - 12.2.1);
- het stallen van 5 aanhangwagens (15.1.1);
- de opslag van 2,52 ton mazout in een bovengrondse houder van 3.000 liter (vervangen van de oude houder van 3.000 liter door een nieuwe houder van 3.000 liter - 17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 12 ton petroleum (= 15.000 liter) in 2 bovengrondse houders van respectievelijk 8 ton (= 10.000 liter) en 4 ton (= 5.000 liter) (uitbreiding met 4 ton petroleum - 17.3.2.1.2.2);
- de opslag van 0,458 ton reinigingsproduct (= 400 liter) in 2 vaten van elk 0,229 ton (= 200 liter) (uitbreiding - 17.3.3.1.b - 17.3.4.1.b - 17.3.6.1.b);
- de opslag van 570 liter reinigings- en ontsmettingsproducten in kleine verpakkingen (uitbreiding - 17.4);
- de opslag van 50 m³ strooisel (uitbreiding - 19.6.2.a);
- de opslag van 390 m³ reinigingswater (uitbreiding met 245 m³ reinigingswater - 28.2.c.1);
- 9 warmtekanonnen van elk 93 kW (= 837 kW) (uitbreiding met 4 warmtekanonnen van elk 93 kW - 43.1.2.b);
- een grondwaterwinning (53.8.2), bestaande uit 3 putten, met een opgepompt debiet van:
 - 30 m³/dag en 9.000 m³/jaar voor grondwaterwinningsput 1 en 2 tezamen, beiden op een diepte van 158 m (uitbreiding met een tweede put, uitbreiding van het opgepompte debiet met 10 m³/dag en 3.900 m³/jaar);
 - 500 m³/dag en 10.000 m³/jaar voor grondwaterwinningsput 3 op een diepte van 60 m (uitbreiding).

Rubricering: 6.5.1 - 9.3.1.c.2 - 9.3.1.d - 12.2.1 - 15.1.1 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.2.1.2.2 - 17.3.3.1.b - 17.3.4.1.b - 17.3.6.1.b - 17.4 - 19.6.2.a - 28.2.c.1 - 43.1.2.b - 53.8.2.

§2 De vergunning wordt geweigerd voor het oppompen van grondwater uit GWW3 met een debiet van meer dan 10.000 m³/jaar.

Rubricering: 53.8.2

§3 Het verzoek tot afwijking van artikel 5.53.2.2 van Vlarem II wordt niet ingewilligd.

§4 De lopende vergunningen met betrekking tot de ingedeelde inrichtingen of activiteiten worden opgeheven vanaf realisatie van de veranderingen.

ARTIKEL 2 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- Algemene voorwaarden Vlarem III: deel 2

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Elektriciteit: hoofdstuk 5.12

- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15
 - Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
 - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
 - Hout - algemene bepalingen: afdeling 5.19.1
 - Stookinstallaties - algemene bepalingen: afdeling 5.43.1 en immissiecontroleprocedures: afdeling 5.43.4
 - Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53
 - Sectorale voorwaarden Vlarem III - Intensieve varkens- of pluimveehouderij: hoofdstuk 3.11
- c. Bijzondere milieuvoorwaarden:
1. Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
 2. Het gebruik van het grondwater uit het Zand van Berchem voor reiniging van de stallen is niet toegelaten.
 3. Het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4 (Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag) moet worden geïmplementeerd bij de stallen 2 en 3. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.
 4. Het erfbeplantingsplan d.d. april 2017, dient te worden uitgevoerd in het eerstvolgende plantseizoen na de uitvoering van de bouwwerken. De erfbeplanting dient nadien vakkundig onderhouden en in stand gehouden worden.
- d. Stedenbouwkundige voorwaarden:
1. In afwijking van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater mag een hemelwaterput van 260.000 liter worden voorzien.
 2. Het advies van de brandweerzone Rand van 14 juni 2018 met kenmerk PR1700926-01 maakt integraal deel uit van onderhavige vergunning. De voorwaarden uit dit advies moeten strikt worden nageleefd.
 3. Het project dient te worden uitgevoerd in overeenstemming met de aanvullende gegevens d.d. 14 september 2018, met name de aangepaste plannen met kenmerk BA_Aertsen_I_N_1, BA_Aertsen_IB_N_1 (1), BA_Aertsen_L_N_1, BA_erfverharding_P_N_1 (1), BA_Loods_P_N_2, BA_Loods_PB_N_2, BA_Vleeskippenstal_nieuwbouw_P_N_1, BA_Vleeskippenstal_nieuwbouw_PB_N_1, BA_Vleeskippenstal_uitbreiding_P_N_1, BA_Vleeskippenstal_uitbreiding_PB_N_1 en de nota BA_Nota brandweer-TVL_LB_N_2.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link: <https://nnavigator.emis.vito.be/>

ARTIKEL 3 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 4 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor onbepaalde duur.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruik maken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Decreet omgevingsvergunning;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Decreet omgevingsvergunning.

ARTIKEL 5 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 6 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Decreet omgevingsvergunning.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Besluit omgevingsvergunning.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Decreet omgevingsvergunning uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 7 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Decreet omgevingsvergunning en de artikelen 73 en 74 van het Besluit omgevingsvergunning.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Decreet omgevingsvergunning bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Decreet omgevingsvergunning bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Artikel 74 van voornoemd Besluit omgevingsvergunning vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Decreet omgevingsvergunning.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.