

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 02/09/2021

Aanwezig: Naeyaert Bart, voorzitter;
de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen, leden;
Anthierens Geert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 52.

EERSTE_AANLEG - OMV_2021024985 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect milieu met een gewone aanvraag bij een bevrachter, reder en terminaloperator, gelegen te Wielsbeke

O 2021/340

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2021024985

Inrichtingsnummer: 20191203-0026

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van
Exploitant: NV SHIPIT MULTIMODAL LOGISTICS,
Exploitant: BVBA Delcatransport,
voor een inrichting gelegen te Ooigemstraat 9A, 8710 Wielsbeke

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 6 april 2021
Bijkomende informatie gevraagd en ontvangen op

De aanvraag werd op datum van 06-05-2021 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag milieu: gewone aanvraag bij een bevrachter, reder en terminaloperator

De aanvraag omvat

- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten :
 - het uitbreiden en wijzigen van een terminal
 - bijstellen van de geldende voorwaarden

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Ooigemstraat 9A te 8710 Wielsbeke
De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20191203-0026 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- WIELSBEKE 1 AFD (WIELSBEKE), sectie B, nrs. 0460E/3
- WIELSBEKE 1 AFD (WIELSBEKE), sectie B, nrs. 0460D/3
- WIELSBEKE 1 AFD (WIELSBEKE), sectie B, nrs. 0501A/4
- WIELSBEKE 1 AFD (WIELSBEKE), sectie B, nrs. 0460F/3

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een gebied voor milieubelastende industrie van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979, deels gewijzigd d.d. 15/12/1998) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

2. De industriegebieden :

2.0. Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.

Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

2.1. Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven :

2.1.2. de gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

Gelet op de ligging van de inrichting in het GRUP "Afbakening kleinstedelijk gebied Waregem herziening".

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Interfluvium".

verordeningen

- Stedenbouwkundige verordening voor maatregelen ter instandhouding van het openbaar domein bij werken door derden en voor aansluiting op de openbare riolering.
- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013.

2. Historiek

stedenbouwkundige vergunningen

CBS d.d. 05/11/2003 : bouwen van een bureelunit, HS-cabine, watermeterput, aanleggen wegenis en plaatsen van 2 verlichtingsmasten

CBS d.d. 07/04/2004 : bouwen van een containerterminal

CBS d.d. 12/05/2004 : herlocalisatie van bureelunit en HS-cabine, supplementair een betonvloer

CBS d.d. 01/06/2005 : bouwen van een logistieke terminal met kantoorgebouwen

CBS d.d. 16/08/2010 : bouwen van een containerterminal

CBS d.d. 24/10/2018 : aanleggen verharding

CBS d.d. 13/03/2019 : uitbreiding Kaai River Terminal

CBS d.d. 08/10/2019 : aanleggen wegenis en dienstgebouwen

CBS d.d. 01/04/2020 : renovatie en uitbreiding overslagplaats

CBS d.d. 19/05/2020 : aanleg verharding zone 2

CBS d.d. 26/08/2020 : ophogen en nivelleren zone 3.0.C en plaatsen van een aarden wal over de volledige noordzijde van het terrein, verwijderen van verwilderde vegetatie, struikgewas

omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 03/12/2020 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

bouw :

- De mogelijkheid tot het creëren van bulkvakken, hetzij door plaatsen van betonblokken, hetzij door plaatsing van containers.
- De mogelijkheid tot het creëren van een overkapping door het plaatsen van tijdelijke mobiele zelfdragende structuur die rust op de betonblokken of containers.

milieu : het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een terminal voor een termijn van onbepaalde duur.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

De inrichting is een terminal langs de Leie voor logistieke dienstverlening, met name het op- en overslaan van goederen.

Op vraag van de klant kan er op de site ook stockage gebeuren en kunnen er beperkte mechanische activiteiten uitgevoerd worden (met een mobiele breek-zeefinstallatie of verhakselaar).

Twee vennoten maken deel uit van de iioa nl. Shipit en Delcatransport. Er wordt gevraagd de vergunning op beide exploitanten te zetten.

Shipit is een bevrachter, reder en terminaloperator.

Het bedrijf is gespecialiseerd in het vervoer van grote volumes bulk- en palletladingen voor klanten in de bouw- en afvalsector. Hierbij wordt duidelijk ingezet op "modal shift".

Delcatransport bvba is een logistieke transporteur met een trimodale functie (transport per trein, truck en schip).

Delcatrans richt zich op deep Sea en short sea containertransport.

Er wordt voorzien om tegen 2030 het overslagvolume op de site gradueel op te bouwen tot 1.400.000 m³/jaar. In het jaar 2019 bedroeg het overslagvolume 666.681 m³/jaar.

Beschrijving van de plaats

De aanvraag situeert zich tussen de nieuwe Leie en een Oude Leiearm. Een deel van het perceel is reeds ingericht als containerterminal voorzien van een loskade, hiervoor werd recent een uitbreiding goedgekeurd.

De inrichting situeert zich langs de Leie.

De dichtste woningen situeren zich ten noorden in het milieubelastende industriegebied op 90 m van de perceelsgrens. Ten zuiden liggen de dichtste woningen in het agrarisch gebied op een afstand van minimum 100 m.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag bij een bevrachter, reder en terminaloperator

Shipit Multimodal Logistics nv – Delcatransport bvba wenst met deze aanvraag de mogelijkheden als terminal verder uit te breiden.

Dit met de volgende elementen:

1. Op- en overslag van dierlijke mest.

De mest wordt bij de landbouwers in vaste, gedroogde vorm geladen in containers die voorzien zijn van een inliner. Dit maakt de container vloeistofdicht. Bovendien wordt hiermee contaminatie van de container voorkomen zodat deze verder kan gebruikt worden zonder extra reiniging en restricties.

2. Sporadisch en kortstondige opslag van gevaarlijke stoffen.

Theoretisch zal er eigenlijk geen opslag plaatsvinden van gevaarlijke stoffen gezien de rechtstreekse belading van schepen.

De exploitant wenst toch een uitbreiding aan te vragen voor de opslag van gevaarlijke producten voor het geval een container niet meer rechtstreeks op een schip kan geplaatst worden. De opslag zal dan slechts beperkte tijd, maar wel meer dan 24 uur, op de site zijn.

3. De opslag en ontwatering van ruimings- en baggerspecie zodat de terminal de mogelijkheid zal hebben om een logistieke hub uit te baten om de werken van bijvoorbeeld het grootschalig Europees TEN-T project te ondersteunen en zo overheden en aannemers te faciliteren in de noodzakelijke voorbereidings-, opslag en verwerkingsruimte.
4. Het exploiteren van een waterzuiveringsinstallatie voor het zuiveren van het water afkomstig van de lagunering en/of potentieel verontreinigd hemelwater bij de buitenopslag van niet-gevaarlijke en niet-inerte afvalstoffen. Dit met lozing van het effluent op de Leie.

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
17.3.2.1.2.2°	nieuw	91,5	ton	Opslag van ontvlambare stoffen (GHS02) gevarencategorie 3. Totaal 91,5 ton
17.3.2.2.2°b)	nieuw	50	ton	Opslag van ontvlambare stoffen (GHS02) gevarencategorie 1 en 2. Totaal 50 ton
17.3.3.2°a)	nieuw	50	ton	Opslag van oxiderende stoffen (GHS03). Totaal 50 ton
17.3.4.3°	verandering	91,5	ton	Uitbreiding met de opslag van bijtende stoffen (GHS05). Totaal 91,5 ton
17.3.6.3°	verandering	91,5	ton	Uitbreiding met de opslag van schadelijke stoffen (GHS05): Toaal 91,5 ton
17.3.7.3°	nieuw	91,5	ton	Opslag van stoffen op lange termijn gevaarlijk voor de gezondheid (GHS08): Totaal 91,5 ton
17.3.8.2°	nieuw	91,5	ton	Opslag van stoffen gevaarlijk voor het aquatisch milieu (GHS09): Totaal 91,5 ton
28.2.a)4°	nieuw	1250	m3	De op- en overslag van dierlijke mest in afgesloten, vloeistofdichte containers met een maximale opslag van 1.250 m ³ Totaal 1.250 m ³
3.6.3.2°	nieuw	9	m3/uur	Lozing van bedrijfsafvalwater na zuivering in een waterzuiveringsinstallatie met maximaal debiet van 33.000 m ³ /jaar; 90 m ³ /dag en 9 m ³ /uur

63.2°	nieuw	35200	ton	Lagunering met opslag en ontwatering van sedimenten die voldoet aan de bepalingen voor het gebruik van bodemmaterialen volgens het bodemdecreet en het Vlarebo totaal max. 35.200 ton
-------	-------	-------	-----	---

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 15 mei 2021 tot en met 13 juni 2021. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

5. Adviezen

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 08-07-2021 volgend advies uitgebracht: gunstig

College van Burgemeester en Schepenen Wielsbeke heeft op 23-06-2021 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

De Vlaamse Waterweg nv - afdeling Bovenschelde heeft op 25-06-2021 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Agentschap Zorg en Gezondheid heeft geen advies uitgebracht en is dus stilzwijgend gunstig

Provinciale Dienst Waterlopen heeft op 11-05-2021 volgend advies uitgebracht: Geen advies.

Vlaamse Milieumaatschappij - afvalwater en lucht heeft op 25-06-2021 volgend advies uitgebracht: Gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 16-07-2021 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Volgende partijen werden gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de aanvragers en hun raadgeefster.

6. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan en het GRUP "Afbakening kleinstedelijk gebied Waregem herziening".

b) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :
Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.

c) Watertoets

De inrichting bevindt zich gedeeltelijk in mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Leie en naar de Knokbeek.

De verharde oppervlakte (verhardingen en dakoppervlakken) van de site blijft ongewijzigd waardoor er geen verandering optreedt in het huidige watersysteem.

Beoordeling van verenigbaarheid met het watersysteem gewijzigd overstromingsregime

Het projectgebied ligt grotendeels in het afstroomgebied van de Knokbeek, een geklasseerde waterloop van 2de categorie, beheerd door de provincie West-Vlaanderen. De percelen zijn gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied vanuit de Knokbeek. Gelieve met de beheerder van de Knokbeek, met name de provincie West-Vlaanderen, contact op te nemen voor advisering i.k.v. de watertoets voor deze aanvraag.

gewijzigd afstromingsregime en gewijzigde infiltratie naar het grondwater

Er zijn reeds omgevingsvergunningen aangevraagd voor de stedenbouwkundige handelingen gepaard gaande met de aanleg van de verhardingen (het gaat hierbij om de omgevingsvergunning bekomen d.d. 13/3/2019 (RTW); 19/5/2020 en 3/12/2020 (Shipit). De verharde oppervlakte (verhardingen en dakoppervlakken) van de site blijft ongewijzigd waardoor er geen verandering wordt verwacht in het afstromingsregime en het infiltratieregime van het hemelwater onder invloed van het project.

gewijzigde oppervlaktewaterkwaliteit en gewijzigd aantal puntbronnen

Er wordt een nieuw lozingspunt voor de lozing van potentieel verontreinigd hemelwater/bedrijfsafvalwater afkomstig van de lagunering (voor de opslag en ontwatering van bagger- en ruimingsspecie) en/of opslag van afvalstoffen aangevraagd. Het water dat vrijkomt vanuit de lagunering zal afgevoerd worden naar een waterzuiveringsinstallatie.

Volgende stappen zijn voorzien:

- koolwaterstofafscheider met bezinkput
- zandfilter
- actief koolfilter
- buffertank (gebruik effluent voor stofbestrijding en lozing bij teveel aan water)

Bij de plaatsing van een waterzuiveringsinstallatie zal voorzien worden dat deze ook kan ingezet worden als zuivering bij het opslaan van niet-inerte niet-gevaarlijke afvalstoffen. Er wordt voorzien in de lozing van effluent afkomstig van de lagunering met een maximaal debiet van 33.000 m³/jaar; 90 m³/dag en 9 m³/uur. In geval de zone enkel gebruikt wordt voor de opslag van niet-inerte afvalstoffen met de afvoer van het potentieel verontreinigd hemelwater via de waterzuiveringsinstallatie zal het debiet maximaal 14.960 m³/jaar; 45 m³/dag en 5 m³/uur bedragen.

gewijzigd grondwaterstromingspatroon en gewijzigde grondwaterkwaliteit

Het project voorziet geen nieuwe ondergrondse constructies, waardoor er geen impact op het grondwaterstromingspatroon wordt verwacht. Er wordt ook geen impact op de grondwaterkwaliteit verwacht.

watergebonden natuur en structuurkwaliteit

Er worden geen werken aan de oever voorzien en bijgevolg zal de structuurkwaliteit van de Leie niet veranderen. Er wordt geen significant negatieve impact op de watergebonden natuur en structuurkwaliteit verwacht.

Toetsing aan doelstellingen en beginselen DIWB

Het project voldoet aan het standstillbeginsel. De aanvraag is onder hoger vermelde voorwaarden verenigbaar met de beginselen en doelstellingen van het 'Decreet Integraal Waterbeleid'.

d) **Mobiliteit-Mober** (transport en verkeersveiligheid)

Op de site werken er 10 personen. Het personenverkeer naar en van de site zal niet wijzigen door deze aanvraag.

De activiteiten bestaan uit een logistieke dienstverlening namelijk het op- en overslaan van goederen. In beginsel gaat het om de op- en overslag van grondstoffen, bouwmaterialen en afvalstoffen.

In de vorige aanvraag werd reeds opgenomen om te voorzien in een graduele opbouw naar een overslagvolume in en uit schepen tot 1.400.000 m³/jaar. Dit als de som van bulk-palletgoederen en containers.

In het Masterplan River Terminal Wielsbeke van 2014 is o.a. een mobiliteitsrapportage uitgewerkt voor de huidige en de toekomstige site. In deze bijhorende mobiliteitsstudie werden verschillende scenario's onderzocht, waarbij telkens de verkeersgeneratie en de toedeling hiervan op de Ooigemstraat en de N382 werd berekend. De te verwachten verkeersbewegingen ten gevolge van de voorliggende aanvraag, blijft ruim onder de verkeersgeneratie die werd berekend voor het Masterplan-scenario met de grootste verkeergeneratie.

Gezien de beperkte intensiteit van de activiteit van de terminal t.o.v. andere industriële activiteiten in dezelfde regio en gezien de rechtstreekse ontsluiting van het industrieterrein via de expresweg N382 naar de N43 en de mogelijkheid tot eventuele afvoer via de waterweg, worden er geen significante effecten verwacht ten aanzien van mobiliteit. De elementen die het voorwerp vormen van voorliggende aanvraag zullen hierop geen impact hebben.

e) Milieutechnische aspecten

Lagunering

De exploitant wil de activiteiten uitbreiden met een lagunering op een oppervlakte van circa 17.600 m² op de reeds vergunde verhardingen van zone 1A en 2A.

De opslag zal maximaal 35.200 ton bedragen.

De lagunering wordt voorzien in een volledig waterdichte en afgeschermd zone op de reeds bestaande verharding met een hoogte van circa 1,5 meter. Hierin wordt een zandpakket voorzien met drainagebuizen waarop vervolgens het sediment aangebracht wordt.

De sedimenten (bagger- en ruimingsspecie) die voldoen aan de bepalingen voor het uiteindelijk gebruik als bodemmaterieel, zullen natuurlijk ontwaterd worden. Er zullen enkel sedimenten aanvaard worden die voldoen aan de bepalingen voor het gebruik van bodemmaterieel zoals vermeld in het bodemdecreet en het Vlarebo.

De ontwatering gebeurt door verdamping en door afvoer van overtollig water naar de waterzuiveringsinstallatie.

De vrijgekomen niet-verontreinigde en ontwaterde materie zal hergebruikt worden als bodem of als bouwstof.

Met de huidig beschikbare verharde oppervlakte die kan ingezet worden, wordt een maximale verwerking van 60.000 m³ op jaarbasis beoogd.

In de komende jaren worden de nodige infrastructuurwerken uitgevoerd ten behoeve van de SeineScheldeverbinding. Dit is een grootschalig Europees TEN-T project dat het gabarriet verruimt van de waterwegverbinding tussen het Seine- en het Scheldebekken. Dit is de aanzet voor de exploitant om deze lagunering aan te vragen.

Lucht

Er zijn enkel niet-geleide luchtmissies.

De effecten naar de lucht m.b.t. de aanvraag kunnen afkomstig zijn van de lagunering en van de opslag van mest.

Bij manipulatie van de specie bij de lagunering zou in droge periodes, wanneer het sediment reeds in ver stadium gedroogd is, stof kunnen opwaaien.

De mate waarin geurvormende componenten vrijkomen bij lagunering hangt sterk af van de samenstelling van de specie. Gezien het te verwachten laag gehalte aan organische stoffen (er wordt geen biologisch zuiveringsslib verwerkt), zal het geurvormend potentieel laag zijn en is aan te nemen dat er geen geurverspreiding buiten de site zal zijn.

De mest die opgeslagen kan worden heeft een temperatuur- behandeling ondergaan waardoor een stabiel product wordt verkregen. De mest wordt in een afgesloten plastic container liner verpakt, zodat er geen eventuele sappen of geuremissies kunnen ontsnappen uit de container. De containers zijn voorzien van een stalen lekdichte bodem. De container blijft ten alle tijde gesloten vanaf de moment hij geladen is bij de landbouwer tot op de eindbestemming van de klant zodat er geen beschadiging of verontreinigingen kunnen plaatsvinden aan de container liner of met het product.

De maatregelen die -zoals bleek uit de vorige aanvraag- het bedrijf reeds neemt om stofverspreiding naar de omgeving te voorkomen blijven behouden:

- het terrein wordt op regelmatige basis gereinigd met een borstelmachine.
- er geldt op het terrein een snelheidsbeperking van 20 km/u. Dit zowel voor interne als externe voertuigen.
- wielwasinstallatie waar alle vrachtwagens verplicht dienen door te rijden bij het verlaten van de site. - inzetten van wagen met waterkar voor het vernevelen van water bij het vaststellen van visuele stofhinder.
- er is een groenscherm aanwezig in noordelijke richting.

De opslag van niet-inerte afvalstoffen en de mechanische verwerking (mobiele breek- en/of zeefinstallatie en hakselaar) van afval zal gebeuren in een ruimte die is afgedekt/overkapt, de overkapping zal bij de installatie van de mobiele breek- en/of zeefinstallatie minstens langs 3 kanten van zijwanden voorzien zijn (enkel de zuidzijde blijft open).

De bepalingen van de afdeling 4.4.7. van Vlare II ter beheersing van niet-geleide stofemissies als gevolg van stuvende stoffen zijn van toepassing.

De algemene bepalingen zijn steeds van toepassing. De exploitant dient met name te beschikken over procedures en instructies voor de beheersing van de niet-geleide stofemissies en dit voor het eigen personeel en voor het personeel van derden.

Vanaf een opslagcapaciteit voor stuvende stoffen van 5.000 m² of meer zijn ook de bepalingen van artikel 4.4.7.2.4. tot en met 4.4.7.2.9 van toepassing.

De nodige voorzorgsmaatregelen dienen getroffen te worden om abnormale stof- en geurhinder naar de omgeving toe te voorkomen.

Geluid en trillingen

Huidige aanvraag zal geen toename van de geluidshinder meebrengen in verhouding tot de vergunde situatie, waarbij het verhakselen en breken en zeven vergund werd.

De op- en overslagactiviteiten en voorzieningen te voorkoming van eventuele impact op geluid en trillingen waren reeds opgenomen in de vorige omgevingsvergunning d.d. 3/12/2020.

Bodem

De uitbreiding met de op- en overslag van dierlijke mest zal opgeslagen worden in containers, voorzien van een inliner (zie fig.). Dit maakt de containers vloeiendicht zodat er geen uitloging is naar de bodem.

In de terminal wordt vrachtwagentransport ontvangen waarbij gevaarlijke stoffen rechtstreeks verladen worden op schepen.

Het betreft containers die gevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten (individuele inhoud 5 l t.e.m. 1.000 l) bevatten.

Normaal zal er geen opslag van gevaarlijke stoffen op de site gebeuren. De stoffen worden rechtstreeks van de vrachtwagen naar de schepen overgeladen. Uitzonderlijk kan het gebeuren dat een container niet meer rechtstreeks op een schip geraakt zodat er beperkt maar > 24 uur opslag is op de site.

Deze opslag zal in 2 oversized containers met lekbak komen.

Deze oversized containers zullen ook gebruikt worden in geval van lekkage vanuit de containers bij de overslag.

De sedimenten (bagger- en ruimingsspecie) die voldoen aan de bepalingen voor het uiteindelijk gebruik als bodemmaterialen zullen natuurlijk ontwaterd worden. De lagunering wordt voorzien in een volledig waterdicht en afgeschermd zone op de reeds bestaande verharding met een hoogte van ca. 1,5 meter. Hierin wordt een zandpakket voorzien met drainagebuizen waarop vervolgens het sediment gebracht wordt.

Er kan aangenomen worden dat de nodige voorzorgsmaatregelen kunnen getroffen worden om bodemverontreiniging te voorkomen.

Externe veiligheid

Bij de uitbreiding met opslag van gevaarlijke stoffen is voorzien dat er enkel maximale opslag kan zijn van gevaarlijke stoffen ingedeeld in klasse 2 voor de stoffen gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS02 (gevarencategorie 1 en 2) en GHS03.

Er zullen geen hoeveelheden opgeslagen worden die eventuele Seveso-drempels overschrijden. De opslag zal weinig voorkomen namelijk 1 keer om de 2 maand.

Mits zorgvuldige bedrijfsvoering is het risico voor de externe veiligheid tot een aanvaardbaar niveau beperkt.

Afvalwater

Het bedrijf vraagt het **uitbreiden** van de vergunning met:

- de op- en overslag van dierlijke mest in afgesloten, vloeistofdichte containers
- de opslag van gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in 2 oversized containers met lekbak
- de opslag en ontwatering van bagger- of ruimingsspecie (= **lagunering**) die voldoet aan de bepalingen voor het gebruik van bodemmaterialen volgens het bodemdecreet en het Vlarebo
- **de lozing van max. 9 m³/u – 90 m³/dag – 33.000 m³/jaar potentieel verontreinigd hemelwater/bedrijfsafvalwater afkomstig van de lagunering en/of opslag van afvalstoffen via waterzuivering in de Leie (lozingspunt 2)**
- **bijzondere lozingsnormen** voor het lozen van bedrijfsafvalwater afkomstig van de lagunering en buitenopslag van afvalstoffen

➤ Lozingssituatie

De inrichting ligt in individueel te optimaliseren buitengebied. Het terrein ligt langs de Leie en tussen de Oude Leie-arm/Knokbeek.

Het huishoudelijk afvalwater zal via IBA op de Leie geloosd worden. Deze lozing is vergund.

Het bedrijfsafvalwater bestaande uit afvalwater afkomstig van de was- en tankplaats zal via bezinkput, KWSafscheider, coalescentiefilter en controleput op de Leie geloosd worden (LP1). Deze lozing is vergund.

Het bedrijfsafvalwater afkomstig van de lagunering en de buitenopslag van afvalstoffen wenst het bedrijf via een zuivering via lozingspunt 2 (LP2) ook in de Leie te lozen. Deze stroom BA is nog niet vergund en voorwerp van de aanvraag.

Een deel van het niet-verontreinigd hemelwater wordt opgevangen in regenwaterputten van 5 m³ en 10 m³. Het overige gedeelte niet-verontreinigd hemelwater zal gebufferd geloosd worden in de Leie.

Uit navraag bij de milieucoördinator en het dossier blijkt het terrein als volgt ingedeeld (cfr. rioleringsplan):

- **Zone 5 (430 m²):** was- en tankplaats. Lozing bedrijfsafvalwater bestaande uit waswater en verontreinigd hemelwater via slibvang en KWS-afscheider naar lozingspunt 1 (LP1) op de Leie. Dit is reeds vergund.
- **Zone 2B (8785 m²) en zone 1B (11617 m²):** opslag inerte afvalstoffen. Lozing van niet-verontreinigd hemelwater via slibvang en KWS-afscheider via hetzelfde LP 1 op de Leie. Uit communicatie blijkt dat de stroom afkomstig van zone 5 (BA was- en tankplaats) apart controleerbaar is. Dit dient opgenomen te worden in de bijzondere voorwaarden, gezien het niet helemaal duidelijk is op het rioleringsplan.
- **Zone 2A (8242 m²) en zone 1A (9381 m²): opslag niet-inerte afvalstoffen,** voornamelijk in open lucht, en **lagunering.** Het is niet helemaal duidelijk welke oppervlakte de lagunering t.o.v. de opslag van afvalstoffen zal innemen. Lozing bedrijfsafvalwater via mobiele waterzuivering naar de Leie (LP2).
- **Zone 3:** momenteel nog niet in ontwikkeling/niet aangevraagd

Met voorliggende aanvraag wordt het lozen van max. 9 m³/u – 90 m³/dag – 33.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater afkomstig van zone 2A en 1A in oppervlaktewater gevraagd. Voor de overige zones worden geen wijzigingen gevraagd. Het bedrijfsafvalwater vanuit zone 1A en 2A zal bestaan uit:

- Water die vrijkomt uit de lagunering
- Potentieel verontreinigd hemelwater van de opslag van niet-inerte afvalstoffen in open lucht (opp terrein: 8242 m² + 9381 m² = 17623 m²)

Na contact met de milieucoördinator blijkt dat volgende afvalstoffen in open lucht zullen opgeslagen worden de verharde zone 2A en 1A (hoewel deze aangeduid werden als 'overdekt' in het dossier): -

- Kunststofafval
- Glasafval
- Rubberbanden
- Schroot
- Houtsnippers, houtpellets
- Groenhout (boomschors)
- Cellenbeton
- Gipsafval
- Houtafval (A-B kwaliteit)
- Bodemassen
- RDF (alterantieve brandstof)
- Houtafval (C-kwaliteit)
- Te breken of te verhakselen hout (A-B-C)
- Te breken niet-teerhoudend asfalt, cellenbeton, gipsafval, RDF, bouw- en sloopafval

Dierlijke mest wordt in vloeistofdichte containers opgeslagen. Hiervan zal dus geen verontreinigd hemelwater ontstaan.

De lagunering zal op hetzelfde terrein als de opslag van afvalstoffen (zone 1A en 2A) gebeuren. De lagunering zal in eerste plaats uitgebaat worden ten behoeve van het Seine-Scheldeproject, waarbij de uitgegraven sedimenten van de bevaarbare waterlopen op de terminal ontwaterd kunnen worden.

De exploitant wordt erop gewezen dat enkel in de zone 1A en 2A niet-inerte afvalstoffen mogen opgeslagen worden.

In de zone 2A en 2B mogen enkel inerte afvalstoffen opgeslagen worden zoals niet-verontreinigde grond en steenpuin, aangezien het afstromende hemelwater hier als niet-verontreinigd wordt beschouwd. Dit wordt als bijzondere voorwaarde opgenomen.

➤ Waterzuivering

Het afvalwater dat vrijkomt vanuit de lagunering en het verontreinigd hemelwater van de opslag van afvalstoffen zal afgevoerd worden naar een (mobiele) waterzuiveringsinstallatie. Volgende stappen zijn voorzien:

- Koolwaterstofafscheider met bezinkput
- Zandfilter
- Actief koolfilter -
- Buffertank

Vanuit de buffer zal het water kunnen ingezet worden i.f.v. de stofbestrijding. Anderzijds kan het ook vertraagd afgevoerd worden naar de Leie via een venturi-meetgoot voorzien van een continu debietmeter.

➤ BBT

Het bedrijf valt onder de scope van de BBT verontreinigd hemelwater afvalopslagbedrijven en BBT bagger- en ruimingspecie.

In de BBT verontreinigd hemelwater maakt men onderscheid tussen kleine en grote bedrijven, voorliggend bedrijf valt onder de grote bedrijven (> 4000 ton buitenopslag). Voor grote bedrijven is het BBT om, naast toepassing van preventieve maatregelen, voorzuivering (slibvang én KWS-afscheider) verdergaand te zuiveren door geschikte combinatie van secundaire (fysico-chemisch, biologisch) en tertiaire zuiveringstechnieken (zandfiltratie, actief kool).

Onontbeerlijk hierbij is:

- een goed gedimensioneerde buffer omwille van de discontinue aanvoer van hemelwater
- een goede verwijdering van zwevend stof, dit gezien een groot deel van de verontreinigingen (metalen, PAK's, PCB's, ...) gebonden is aan zwevend stof

Het bedrijf voorziet zandfilter, actief koolfiltratie en een nageschakelde buffer. Volgens BBT is echter een voorgeschakelde buffering ook noodzakelijk. Het is niet helemaal duidelijk of dit ook voorzien wordt.

Volgens de BBT bagger- en ruimingsspecie bevat het afvalwater afkomstig van de lagunering van bagger- en ruimingsspecie voornamelijk stikstof, sulfaten, chloriden (afhankelijk van type waterloop), CZV, en mogelijks ook metalen, AOX, TBT en gebromeerde vlamvertragers in verhoogde concentraties.

Met de voorziene waterzuivering zal reeds een groot deel gezuiverd worden, aangezien de meeste verontreinigingen vanuit lagunering gebonden zijn aan zwevende stof. Er wordt echter met de voorziene zuivering **geen stikstof verwijderd**. Volgens de BBT komt stikstof bij lagunering voor in concentratie tussen 15 – 60 mg/l.

Aangezien het bedrijf zowel lagunering als opslag afvalstoffen aanvraagt, dient voldaan te zijn aan zowel de sectorale normen voor lagunering als de sectorale normen voor verontreinigd hemelwater (zie ook verdere bespreking bij lozingsnormen). Bij laatstgenoemde geldt een norm voor stikstof van 15 mg/l, zoals ook aangevraagd door het bedrijf. Mogelijks zal daarom de voorziene zuivering onvoldoende zijn.

Gezien dit een nieuwe lozing betreft, is een **strikte monitoring** noodzakelijk en dient **indien nodig bijkomende (biologische) zuivering** voorzien te worden. Dit wordt mee opgenomen in de bijzondere voorwaarden.

➤ Lozingsdebiet

Het bedrijf vraagt het lozen van max. 9 m³/u – 90 m³/dag – 33.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater afkomstig van zone 2A en 1A in oppervlaktewater.

Uit het dossier blijkt dat deze zone gebruikt zal worden voor lagunering, en indien geen lagunering, voor opslag van afvalstoffen.

Het aangevraagde debiet voor lagunering werd als volgt berekend, uitgaande van inname van de volledige oppervlakte voor lagunering:

- Potentieel verontreinigd hemelwater dat ontstaat door hemelwater dat terecht komt op de lagunering. Deze hoeveelheid bedraagt jaarlijks max. 14.960 m³ (0,85 m³/m²/jaar x 17.600 m²).
- Overtollig water lagunering: De sedimenten (bagger- en ruimingsspecie) die voldoen aan de bepalingen voor het uiteindelijk gebruik als bodemmateriale zullen natuurlijk ontwaterd worden. De ontwatering gebeurt enerzijds door verdamping en anderzijds door afvoer van overtollig water naar de waterzuiveringsinstallatie. De lagunering wordt voorzien in een volledig waterdicht en afgeschermd zone op de reeds bestaande verharding met een hoogte van ca. 1,5 meter. Hierin wordt een zandpakket voorzien met drainagebuizen waarop vervolgens het sediment gebracht wordt. De maximale hoeveelheid dat zal afgevoerd worden is als volgt bepaald: 60 Km³ te laguneren sediment per jaar met natuurlijke ontwatering van ca. 40% naar 70% droge stof = max. 18.000 m³ water af te voeren. Er dient opgemerkt te worden dat dit een absoluut maximum is gezien er aan zich ook een groot gedeelte zal verdampen en een deel van het gezuiverd water ook zal ingezet worden in het kader van de stofbestrijding zodat het gebruik van oppervlaktewater beperkt blijft.

In geval de zone enkel gebruikt wordt voor de opslag van niet-inerte afvalstoffen met de afvoer van het potentieel verontreinigd hemelwater via de waterzuiveringsinstallatie zal het debiet maximaal 14.960 m³/jaar; 45 m³/dag en 5 m³/uur bedragen, dit is op basis van de totale terreinoppervlakte van 17.623 m² en rekening houdende met een gebufferde lozing.

Uit het dossier is **niet helemaal duidelijk of de lagunering samen met de opslag van afvalstoffen zal plaatsvinden en welk oppervlakte de lagunering t.o.v. de opslag van afvalstoffen dan zal innemen.** Bij berekening van het debiet werd immers zowel voor lagunering als voor opslag afvalstoffen met de volledige oppervlakte van zone 1A en 2A gerekend. Op het rioleringsplan werd enkel de opslag van afvalstoffen aangeduid, er werd nergens melding gemaakt van een lagunering. Mogelijks is het aangevraagde totale lozingsdebiet daarom te hoog ingeschat.

VMM adviseerde het bedrijf daarom om vóór de POVC aan de hand van een bijkomende nota en plan het aangevraagde lozingsdebiet en de voorziene lagunering verder te duiden.

➤ lozingsnormen

Voor de lozing van het bedrijfsafvalwater vraagt het bedrijf bijzondere/sectorale normen aan op basis van:

- algemene lozingsnormen voor lozing in oppervlaktewater
- sectorale lozingsnormen verontreinigd hemelwater 48a
- lozingsnormen voor lagunering op basis van de BBT ontwatering bagger- en ruimingsspecie

VMM wijst erop dat er voor lagunering/baggerwerken ook sectorale lozingsnormen vastgesteld zijn, namelijk sectorale normen 39a. Deze werden niet vermeld in het dossier en zijn tevens van toepassing bij lozing afkomstig van lagunering.

Gelet op de oorsprong van de afvalwaterstromen en de verwachte buitenopslag op het terrein, zijn de sectorale lozingsnormen 48a van toepassing. De sectorale lozingsnormen 48 staan momenteel echter ter discussie en zullen binnenkort aangepast worden in Vlarem. Een nieuw voorstel van sectorale lozingsnormen is reeds voor de eerste maal principiële goedgekeurd.

De aangevraagde normen komen hier niet helemaal mee overeen.

Het advies van de VMM, dat uitgaat van deze nieuwe sectorale normen, wordt bijgetreden.

Gezien het bedrijf ook GPBV is en aan lagunering wenst te doen, gelden de BBT-GEN afvalbehandeling, zoals bepaald onder "andere bedrijvigheden".

Er zijn geen analyseresultaten beschikbaar gezien het een nieuwe activiteit betreft. Alle normen worden in onderstaande tabel weergegeven en vergeleken met de door het bedrijf aangevraagde lozingsnormen.

Parameters, in mg/l tenzij anders vermeld	Gevraagde norm bedrijf	IC/ alg.	BBT-GEN afvalbehandeling	Sectorale normen baggerspecie 39a	Huidige sectorale norm 48a	Voorstel nieuwe sectorale norm 48a
ondergrens pH pH-eenheid		6,5 (alg.)		6,5	6,5	6,5
bovengrens pH pH-eenheid		9,0 (alg.)		9,0	9,0	9,0
temperatuur in °C		30,0 (alg.)	5-60	30,0	30,0	30,0
zwevende stoffen	60	60 (alg.)		200,0	60,0	60,0 met een gemiddelde van 40,0 (**)
bezinkbare stoffen ml/l				2,0	0,50	0,50
perchloorethyleen extraheerbare apolaire stoffen		5,0 (alg.)		5,0	5,0	5,0
som van anionische, niet-ionogene - kationische - oppervlakteactieve stoffen		3,0 (alg.)		3,0	3,0	3,0
olie en vet		n.v.w.b. (alg.)	0,5-10	n.v.w.b.	n.v.w.b.	n.v.w.b.
totaal stikstof	15		1-25		15	15
totaal fosfor	2	1			2	2
BZV mg O2/l	25	25 (alg.)		25,0	25,0	25,0
CZV mg O2/l	125		30-180		125,0	125,0
Parameters, in mg/l tenzij anders vermeld	Gevraagde norm bedrijf	IC/ alg.	BBT-GEN afvalbehandeling	Sectorale normen baggerspecie 39a	Huidige sectorale norm 48a	Voorstel nieuwe sectorale norm 48a
totaal koper	0,15	0,050	0,05-0,5		0,15	0,15 met een gemiddelde van 0,075 (**)

totaal nikkel	0,09	0,030	0,05-0,5		0,09	0,09 met een gemiddelde van 0,060 (**)
totaal lood	0,1	0,050	0,05-0,1		0,1	0,1 met een gemiddelde van 0,075 (**)
totaal zink	1,4	0,200	0,1-1		1,4	1,4 met een gemiddelde van 0,8 (**)

Naftaleen	0,002	0,0002			0,002	IC
Fenantheen	0,002	0,0001			0,002	0,002 met een gemiddelde van 0,0008 (**)
Fluoranteen	0,002	< rap. grens			0,002	0,002 met een gemiddelde van 0,0008 (**)
benzo(a)anthracene	0,0006	0,0003			0,0006	0,0006 met een gemiddelde van 0,0003 (**)
Chryseen	0,001	0,001			0,001 = IC	IC
som benzo(b+k)fluoranteen (µg/l)	0,0024	0,03			0,0024	0,0024 met een gemiddelde van 0,0004 (**)
benzo(a)pyreen	0,0005	< rap. grens			0,0005	0,0005 met een gemiddelde van 0,00025 (**)
som benzo(ghi)perylene + ideno (1,2,3-c,d)pyreen (µg/l)	0,0024	0,002			0,0024	0,0024 met een gemiddelde van 0,0003

						(**)
Acenaftyleen	0,004	0,004			0,004 = IC	IC
Parameters, in mg/l tenzij anders vermeld	Gevraagde norm bedrijf	IC/ alg.	BBT-GEN afvalbehandeling	Sectorale normen baggerspecie 39a	Huidige sectorale norm 48a	Voorstel nieuwe sectorale norm 48a
acenaftteen	0,6	0,00006			0,0006	0,0006 met een gemiddelde van 0,0003 (**)
Fluoreen	0,002	0,002			0,002 = IC	IC
anthraceen	0,5	0,0001			0,0005	0,0005 met een gemiddelde van 0,0002 (**)
Pyreen	0,002	0,00004			0,002	0,002 met een gemiddelde van 0,0006 (**)
dibenzo(a,h)anthra ceen	0,5	0,0005			0,0005 = IC	IC
Antimoon	0,1	0,100			0,1 = IC	IC
Barium	0,21			0,21	0,210 met een gemiddelde van 0,105 (**)	
Boor	3,5	0,700			3,5	3,5 met een gemiddelde van 2,1 (**)
Kobalt	0,01	0,0006			0,01	IC
Molybdeen	0,35	0,350			0,35 = IC	IC
Seleen	0,005	0,003			0,005	IC
Telluur	0,1	0,100			0,1 = IC	IC
Tin	0,04	0,040			0,04 = IC	IC
Titanium	0,1	0,100			0,1 = IC	IC
Zilver	0,01	0,0004			0,01	IC

Benzeen	0,01	0,010			0,01 = IC	IC
Tolueen	0,09	0,090			0,09 = IC	IC
Dichloormethaan	0,02	0,020			0,02 = IC	IC
PCB som 7 (µg/l)	1,8	0,0002			1,8	IC
Arseen	0,015	0,005	0,01-0,05		0,015	IC
Cadmium	0,003	0,0008	0,01-0,05		0,003	IC
Chroom	0,050	0,050	0,01-0,05		0,050 = IC	IC
kwik	0,0006	< rap. grens	0,0005-0,005		0,0006	IC
Fluoride	9	0,9				
AOX	0,400	0,040				
Vanadium	0,050	0,005				

(**) Het gemiddelde betreft het voortschrijdend rekenkundig jaargemiddelde per lozingspunt van minimaal een maandelijkse debietsproportionele 24u-monstername en analyse, uitgevoerd conform subafdeling 4.2.5.3.1 (12 keer per jaar volgens programma: 1^o lozingsdag van de maand).

Hieruit blijkt dat de gevraagde normen bijna volledig overeenkomen met de huidige sectorale normen 48a. Deze normen dienen aldus aangepast te worden naar het **nieuwe voorstel van sectorale normen 48a** (laatste kolom in tabel). Dit betekent voor de meeste parameters een verstrenging, aangezien veel van de normen terugvallen op indelingscriterium, of een bijkomend gemiddelde waarde wordt toegekend.

De voorgestelde nieuwe sectorale normen vallen bijna allemaal binnen de BBT-GEN range, behalve **zink**. Voor deze parameter dient aldus de norm beperkt te worden tot de bovengrens van de range, namelijk 1 mg/L.

Deze normen kunnen als bijzondere lozingsnormen worden vergund.

Aanvullend wordt door het bedrijf voor **fluoride, AOX en vanadium** nog bijkomende bijzondere lozingsnormen gevraagd o.b.v. BBT bagger- en ruimingspecie en ervaring in samenstelling van baggerspecies.

De exploitant heeft verklaard dat de aanvraag gebaseerd is op de BBT, waarin melding van deze parameters bij baggeraars wordt gemaakt.

Deze gevraagde normen worden niet aanvaard. Het bedrijf heeft de noodzaak van bijkomende bijzondere normen onvoldoende aangetoond.

Voor de lozingsnormen gaat het bedrijf er vanuit dat er zowel lagunering als opslag van afvalstoffen zal gebeuren op het terrein. Zoals hierboven ook reeds opgemerkt, is het voor de VMM niet helemaal duidelijk of deze twee gelijktijdig door zullen gaan op dezelfde zone al dan niet, en of de lozingsnormen hieraan aangepast moeten worden (enkel normen lagunering/enkel normen verontreinigd hemelwater). **Dit dient op de POVC uitgeklaard te worden.**

Gelet op de herkomst (lagunering van slib uit waterlopen) is het evenwel noodzakelijk om ook volgende parameters te bemonsteren: **TBT, bisfenolA en PFOS.**

- Impact op oppervlaktewater

Bij het dossier is een impactbeoordeling volgens Wezer-impactkader gevoegd. Hierbij werd gerekend met de aangevraagde lozingsnormen (o.b.v. de huidige sectorale normen verontreinigd hemelwater).

Uit de impactbeoordeling blijkt dat:

- In stap 4 worden quasi alle parameters gunstig beoordeeld worden.
- Voor de parameters Benzo(a)pyreen, PCB en kwik werd een verdere berekening uitgevoerd waaruit blijkt dat de doelstellingen stroomopwaarts gehaald worden en de toetswaarde stroomafwaarts gehaald wordt en er dus geen achteruitgang is op basis van de chronische mengzone. De gegevens voor de bepaling van de acute mengzone werd eveneens ingebracht.

De nieuwe, aangepaste sectorale lozingsnormen worden opgelegd. Deze zijn in hoofdzaak lager dan hetgeen het bedrijf aanvraagt.

Voor de parameters PCB en kwik wordt geen sectorale norm meer opgenomen en geldt aldus het IC, wat lager is.

Voor de parameter Benzo(a)pyreen wordt een lagere gemiddelde waarde mee opgenomen in de sectorale norm. Voor deze parameters (en ook de andere) zal de impact aldus lager liggen dan berekend werd in het dossier. Aldus wordt geen bijkomende impact verwacht, mits rekening gehouden wordt met de door VMM voorgestelde, strengere normen.

➤ Hergebruik effluent

In het dossier werd aanvankelijk vermeld dat het gezuiverde effluent vanuit de buffer zal gebruikt worden in functie van de stofbeheersing [besproeien]. VMM merkte hierover op dat dit enkel mag gebruikt worden **na** het doorlopen van de meetinrichting en met uitsluitende toepassing op de zones die verhard zijn en afwateren naar de Leie (niet infiltreren). De exploitant heeft verklaard dat het effluent enkel zal gebruikt worden voor besproeiingsdoeleinden in de zone waar sowieso al verontreinigd hemelwater ontstaat;

Dit wordt opgenomen in de bijzondere voorwaarden.

➤ Controle-inrichting

Volgens art. 4.2.5.1.1. van Vlarem II dient het bedrijf te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water.

Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning dient deze controle-inrichting te beantwoorden aan de volgende eisen:

- Voor debieten > 2 m³/uur of > 20 m³/dag: de plaatsing van een meetgoot of een andere evenwaardige meetmogelijkheid
- Voor debieten > 50 m³/uur (BA met gevaarlijke stoffen) of > 100 m³/uur (BA zonder gevaarlijke stoffen): de plaatsing van debietsmeet- en bemonsteringsapparatuur

Volgens het dossier voorziet het bedrijf een venturi-meetgoot en continue debietsmeter. Er is daarom voldaan aan Vlarem II.

In de nieuwe sectorale normen zijn verschillende gemiddelde waarden opgenomen. Het gemiddelde betreft het voortschrijdend rekenkundig jaargemiddelde per lozingspunt van minimaal een maandelijks debietsproportionele 24u-monsternamen en analyse, uitgevoerd conform subafdeling 4.2.5.3.1 (12 keer per jaar volgens programma: 1^o lozingsdag van de maand).

Het is daarom wenselijk dat het bedrijf ook voorziet in een **debietsmeet- en bemonsteringsapparatuur** om hieraan te kunnen voldoen.

➤ Monitoring en zelfcontrole

Gezien het een nieuwe lozing betreft, dient het bedrijf de eerste jaren het geloosde afvalwater te monitoren. Zoals reeds vermeld, is het noodzakelijk voor enkele parameters, opgenomen in de nieuwe sectorale lozingsnormen 48a, om maandelijks debietsproportionele metingen uit te voeren.

Het is noodzakelijk om maandelijks metingen uit te voeren op alle vergunde normen. Indien het bedrijf in de toekomst enkel wenst in te zetten op lagunering (en niet in opslag afvalstoffen in open lucht) komt deze voorwaarde, samen met de sectorale normen, te vervallen. Het bedrijf moet dit zelf aanvragen op dat moment.

Voor de overige, niet vergunde parameters, die wel aangevraagd werden, is het aangewezen om gedurende 2 jaar na opstart van de lagunering en opslag van afvalstoffen, halfjaarlijks te meten. Dit wordt mee opgenomen in de bijzondere voorwaarden.

Indien uit controle metingen blijkt dat de voorgestelde normen niet worden gehaald, moeten bijkomende milderende maatregelen worden getroffen. Het uitbreiden van de voorziene waterzuiveringsinstallatie met bijkomende mobiele modules met alternatieve zuiveringstechnieken is dan vereist om een hoger zuiveringsrendement te bekomen.

Op- en overslag van dierlijke mest

De dierlijke mest zal in vloeistofdichte containers opgeslagen worden. De terminal zal met de activiteit een schakel zijn in het transport van meststoffen. De mest is reeds bewerkt in een erkende installatie bij landbouwers. Daar wordt de mest in een afgesloten plastieken container liner verpakt binnen in de metalen transportcontainer.

De afgesloten containers worden per vrachtwagen aangevoerd tot de terminal. De containers worden dan in eerste instantie geëxporteerd. Mogelijks is er op de terminal ook een tussenopslag mogelijk van deze containers. De containers blijven te allen tijde afgesloten in afwachting van export naar de eindbestemming bij de klanten. Er zal maximaal 1.250 m³ mest opgeslagen worden.

Opslag gevaarlijke stoffen

Het bedrijf wenst ook vrachtwagentransport te ontvangen waarbij gevaarlijke stoffen rechtstreeks verladen worden op schepen. Het gaat hierbij om containers die gevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten (individuele inhoud 5 l t.e.m. 1.000 l) bevatten. In de praktijk zal er eigenlijk geen opslag plaatsvinden van gevaarlijke stoffen gezien de rechtstreekse belading van schepen. De exploitant wenst echter een uitbreiding aan te vragen voor de opslag van gevaarlijke producten. Dit indien er in uitzonderlijk geval een container niet meer rechtstreeks op een schip kan geplaatst worden waarbij de opslag beperkt in tijd aanwezig is op de exploitatie. De opslag zal in dat geval geplaatst worden op 2 oversized containers met lekbak om bodemverontreiniging tegen te gaan. De opslag aan gevaarlijke stoffen zal maximaal 50.000 l (of 91,5 ton voor de producten met de hoogste dichtheid) bedragen.

Lagunering met opslag en ontwatering van sedimenten

Binnen een aantal jaar zullen de nodige infrastructuurwerken uitgevoerd worden ten behoeve van de Seine-Scheldeverbinding. In deze werken is de herkalibratie van de Leie, inclusief verdieping en aanpassing kunstwerken een belangrijk onderdeel.

De exploitant wenst in dit kader de mogelijkheid te hebben om een logistieke hub uit te baten om deze werken te ondersteunen, en zo te faciliteren in de noodzakelijke voorbereidings-, opslag en verwerkingsruimte.

Hierbij wenst de exploitant dan ook de activiteiten uit te breiden met de mogelijkheid tot het exploiteren van een lagunering op een oppervlakte van ca. 17.600 m² op de reeds vergunde verhardingen van zone 1A en 2A. Hierbij worden de sedimenten die ontstaan bij het vrijmaken van bevaarbare waterlopen natuurlijk ontwaterd.

De ontwatering gebeurt enerzijds door verdamping en anderzijds door afvoer van overtollig water naar de waterzuiveringsinstallatie.

De vrijgekomen niet-verontreinigde en ontwaterde materie zal vervolgens hergebruikt worden als bodem of bouwstof. Hiertoe worden dan ook enkel sedimenten aanvaard die voldoen aan

de bepalingen voor het gebruik van bodemmaterialen zoals vermeld in het bodemdecreet en het Vlarebo. De opslag zal maximaal 35.200 ton bedragen.

Bij droog weer zou er stof kunnen opwaaien van het sediment dat ligt te drogen. Volgens de nota's zal er bij droog weer een kar ingezet worden om water te vernevelen. Er moet voldoende garantie zijn dat er bij droog weer verneveld wordt. Dit zal worden opgenomen als bijzondere voorwaarde.

Bijstelling voorwaarden

Naar aanleiding van de uitbreiding van de lagunering wordt gevraagd om aanvullend af te wijken van de volgende bepalingen in geval van lagunering:

- Art. 5.63.2.2. Tenzij het nader bepaald is in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, zijn de installatie en het gebruik van een geijkte weegbrug met automatische registratie verplicht.

Argumentatie: zoals bij de vorige aanvraag zal de terminal bij transporten over de weg kunnen gebruik maken van de weegbrug van het naburig bedrijf, Unilin. Mocht deze mogelijkheid wegvallen zal de terminal zelf voorzien in een weegbrug of ander alternatief.

Deze afwijking kan aanvaard worden.

- Art.5.63.2.3. Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit mag de normale aan- en afvoer van bagger- of ruimingsspecie niet vóór 7 uur en na 19 uur plaatsvinden.

Argumentatie: Bij de vorige aanvraag werd gevraagd om algemeen de verschillende activiteiten volcontinu te kunnen laten plaatsvinden. Dit wordt dan ook aangevraagd voor de activiteiten van en horend bij de lagunering. Dit sluit ook aan op de werktijden van de overige activiteiten van de exploitatie en de omliggende industrie. De exploitatie is immers gelegen in een zone voor milieubelastende industrie. Er zal voornamelijk gebruik gemaakt worden van de scheepvaart. Om de aanrekening van wachtgelden bij het aanmeren buiten de traditionele werktijden te vermijden moet er volcontinu kunnen geladen en gelost worden. Deze werktijden zijn eveneens noodzakelijk om economisch en efficiënt te kunnen werken.

Deze afwijking kan aanvaard worden.

- Art.4.2.3.1.3° Van de gevaarlijke stoffen als bedoeld in bijlage 2C, mogen in concentraties hoger dan de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van artikel 3 van bijlage 2.3.1. enkel stoffen worden geloosd waarvoor in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit emissiegrenswaarden zijn vastgesteld overeenkomstig het bepaalde in art. 2.3.6.1.

Argumentatie: Er wordt voorzien in een afvalwaterzuivering voor het behandelen van deze afvalwaterstromen. Gezien van beide activiteiten al dan niet en eventueel gezamenlijk zullen kunnen voorkomen op de exploitatie werd een voorstel van normenkader opgenomen in addendum R3B van deze aanvraag.

De normen worden opgelegd via de bijzondere voorwaarden.

Actualisering

Conform artikel 48,§2 van het Omgevingsvergunningenbesluit moet een omgevingsvergunning de geactualiseerde vergunningstoestand vermelden.

De bijzondere voorwaarden (luik milieu), opgelegd in het vergunningenbesluit van de deputatie met ref. O/2020/855 van 3/12/2020 worden behouden.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

7. Conclusie

De aanvraag betreft het wijzigen en uitbreiden van een bestaande vergunde terminaloperator/logistiek transporteur.
Tevens wenst de exploitant een bijstelling van de milieuvorwaarden

De aanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen.

Milieukundig betreft de aanvraag in hoofdzaak het uitbreiden van de terminal met de op- en overslag van dierlijke mest, het sporadisch en kortstondig opslaan van gevaarlijke stoffen, het opslaan en ontwateren van ruimings-en baggerspecie (lagunering 17.600 m²) en het exploiteren van een waterzuiveringsinstallatie.

De aanvrager wenst tevens af te wijken van de artikelen 5.63.2.2 (weegbrug) en 5.63.2.3 (werkuren).

Volgens het gewestplan is de inrichting gelegen in een gebied voor milieubelastende industrie. De site is gelegen binnen de contouren van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) "Afbakening kleinstedelijk gebied Waregem herziening".

De dichtste woningen situeren zich ten noorden in het milieubelastende industriegebied op 90 m van de perceelsgrens. Ten zuiden liggen de dichtste woningen in het agrarisch gebied op een afstand van minimum 100 m.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften ontvangen.

De uitgebrachte adviezen zijn (stilzwijgend) gunstig of gedeeltelijk gunstig.

Het CBS merkt in haar advies op dat het aangewezen is om de mobiliteitsrapportage van 2014 te actualiseren.

Er dient tevens overleg gepleegd te worden met het CBS m.b.t. het nabijgelegen jaagpad.

De aspecten luchtemissies en het lozen van bedrijfsafvalwater worden als voornaamste knelpunten weerhouden.

De maatregelen die het bedrijf reeds neemt om stofverspreiding naar de omgeving te voorkomen blijven behouden:

- het terrein wordt op regelmatige basis gereinigd met een borstelmachine.
- er geldt op het terrein een snelheidsbeperking van 20 km/u. Dit zowel voor interne als externe voertuigen.
- wielwasinstallatie waar alle vrachtwagens verplicht dienen door te rijden bij het verlaten van de site.
- inzetten van wagen met waterkar voor het vernevelen van water bij het vaststellen van visuele stofhinder.
- er is een groenscherm aanwezig in noordelijke richting.

De bepalingen van de afdeling 4.4.7. van Vlarem II ter beheersing van niet-geleide stofemissies als gevolg van stuwende stoffen zijn van toepassing.

De algemene bepalingen zijn steeds van toepassing. De exploitant dient met name te beschikken over procedures en instructies voor de beheersing van de niet-geleide stofemissies en dit voor het eigen personeel en voor het personeel van derden.

Vanaf een opslagcapaciteit voor stuwende stoffen van 5.000 m² of meer zijn ook de bepalingen van artikel 4.4.7.2.4. tot en met 4.4.7.2.9 van toepassing.

Volgens de gegevens in het aanvraagdossier worden de Zone 2A (8242 m²) en zone 1A (9381 m²) ingericht voor de opslag van niet-inerte afvalstoffen enerzijds en lagunering anderzijds. Het is niet duidelijk welke oppervlakte de lagunering precies zal innemen t.o.v. de opslagruimte voor afvalstoffen, gezien dit bepaald zal worden door in de toekomst af te sluiten contracten.

De aanvrager heeft in een nieuwe projectversie en tijdens de vergadering van de POVC de lozing van het bedrijfsafvalwater via mobiele waterzuivering naar de Leie (LP2) en het

gevraagde maximum debiet van $9 \text{ m}^3/\text{u} - 90 \text{ m}^3/\text{dag} - 33.000 \text{ m}^3/\text{jaar}$ beter geduid. He bedrijfsafvalwater is afkomstig van zone 2A en 1A.

Voor de overige zones worden geen wijzigingen gevraagd.

Uit bovenstaande verklaringen blijkt dat pas als er contracten afgesloten worden, de lagunering effectief zal worden ingericht. De exploitant ziet de gevraagde activiteit als een economische noodzaak, maar kent op vandaag zelf geen duidelijkheid over precieze volumes die al dan niet zullen aangevoerd worden.

De concrete verdeling of inname van het terrein door lagunering en afvalopslag is dus nog steeds wat onduidelijk.

Gelet op het feit dat de aanvrager/exploitant geen concrete eigen ervaring naar voor brengt met dit type activiteit, is het aangewezen dat aan de hand van bijzondere voorwaarden kan gegarandeerd worden welke activiteiten op welk moment precies in de inrichting lopende zijn en onder welke voorwaarden deze kunnen uitgevoerd worden. De lagunering kan pas opgestart worden nadat de VMM en GOP-afdeling Handhaving hiervan op de hoogte zijn gebracht en de exploitant kan aantonen dat de laguneringszone beschikt over alle nodige voorzieningen om de hinder naar de omgeving te voorkomen en/of te beperken.

Op een bepaald moment moet de beslissing over de concrete verdeling van de zone 1A/2A wel gemaakt zijn en duidelijk zijn voor een langere periode.

De exploitant wordt erop gewezen dat enkel in de zone 1A en 2A niet-inerte afvalstoffen mogen opgeslagen worden.

In de zone 2A en 2B mogen enkel inerte afvalstoffen opgeslagen worden zoals niet-verontreinigde grond en steenpuin, aangezien het afstromende hemelwater hier als niet-verontreinigd wordt beschouwd. Dit wordt als bijzondere voorwaarde opgenomen.

In de aanvullende projectversie stelt de exploitant een afwijkend normenkader voor dan wat door VMM-ecologisch toezicht wordt voorgesteld. De exploitant stelt ook een ander staalnamefrequentie en methode voor. Hierin kan de VMM zich niet vinden.

Het advies van de VMM (normen, staalnamefrequentie en methodiek) is gebaseerd op een op vandaag nog lopende procedure voor Vlarem II-aanpassing voor de sectorale lozingsnormen 48a, die in de vrij nabije toekomst mag verwacht worden. De vertegenwoordiger van de VMM heeft tijdens de vergadering van de POVC verduidelijkt dat het normale goedkeuringstraject wellicht sneller zal verlopen dan doorgaans bij andere Vlarem-wijzigingsprocedures gezien de aan te passen sectorale lozingsvoorwaarden voor deze bedrijfstak eerder al door VMM werden voorgesteld en beoordeeld zijn door de MINA-raad en SERV en gebaseerd zijn op wat Europa voorstelt. Deze nieuwe normen zullen dan ook onmiddellijk van toepassing zijn voor alle bedrijven.

Hieraan zal de nieuw te bouwen waterzuivering moeten kunnen voldoen. Het is dus ook in het belang van het bedrijf om bij het plannen en uitvoeren van de nodige investeringen hiermee rekening te houden. Volledigheidshalve wordt het bedrijf er ook op gewezen dat eerder al vanuit ditzelfde voorzorgsbeginsel een soortgelijke houding werd aangenomen bij andere bedrijven in vergelijkbare situaties.

Gelet op het feit dat de aanbestedingsfase voor het uitdiepen en verbreden van de Leie nog niet concreet lopende is en de exploitant op vandaag zelf geen concreet zicht heeft op de start hiervan [ten vroegste volgend jaar] en bovendien tijdelijk het terrein (deels) wenst in te richten voor het opslaan van niet-inert gevaarlijk afval, mag aangenomen worden dat de Vlarem-wijzigingsprocedure tegen die tijd zal goedgekeurd zijn.

Het is daarom aangewezen dat de nieuw te bouwen waterzuivering onmiddellijk kan voldoen aan de binnenkort van toepassing zijnde nieuwe Vlarem-normen en dat de bijhorende staalnamefrequentie en meetmethodiek worden opgelegd.

Het advies van de VMM wordt bijgetreden.

Het bedrijf voorziet zandfilter, actief koolfiltratie en een nageschakelde buffer. Volgens BBT is echter een voorgeschakelde buffering ook noodzakelijk. Het is niet helemaal duidelijk of dit ook voorzien wordt.

Met de voorziene waterzuivering zal reeds een groot deel gezuiverd worden, aangezien de meeste verontreinigingen vanuit lagunering gebonden zijn aan zwevende stof. Er wordt echter met de voorziene zuivering **geen stikstof verwijderd**. Volgens de BBT komt stikstof bij lagunering voor in concentratie tussen 15 – 60 mg/l.

Aangezien het bedrijf zowel lagunering als opslag afvalstoffen aanvraagt, dient voldaan te zijn aan zowel de sectorale normen voor lagunering als de sectorale normen voor verontreinigd hemelwater (zie ook verdere bespreking bij lozingsnormen). **Bij laatstgenoemde geldt een norm voor stikstof van 15 mg/l, zoals ook aangevraagd door het bedrijf. Mogelijks zal daarom de voorziene zuivering onvoldoende zijn.**

De voorgestelde nieuwe sectorale normen vallen bijna allemaal binnen de BBT-GEN range, behalve **zink**. Voor deze parameter dient aldus de norm beperkt te worden tot de bovengrens van de range, namelijk 1 mg/L.

Aanvullend wordt door het bedrijf voor **fluoride, AOX en vanadium** nog bijkomende bijzondere lozingsnormen gevraagd o.b.v. BBT bagger- en ruimingspecie en ervaring in samenstelling van baggerspecie.

De exploitant heeft verklaard dat de aanvraag gebaseerd is op de BBT, waarin melding van deze parameters bij baggeraars wordt gemaakt.

Deze gevraagde normen worden niet aanvaard. Het bedrijf heeft de noodzaak van bijkomende bijzondere normen onvoldoende aangetoond.

Gelet op de herkomst (lagunering van slib uit waterlopen) is het evenwel noodzakelijk om ook volgende parameters te bemonsteren: **TBT, bisfenolA en PFOS**.

Voor de parameters PCB en kwik wordt geen sectorale norm meer opgenomen en geldt aldus het IC, wat lager is.

Voor de parameter Benzo(a)pyreen wordt een lagere gemiddelde waarde mee opgenomen in de sectorale norm. Voor deze parameters (en ook de andere) zal de impact aldus lager liggen dan berekend werd in het dossier. Aldus wordt geen bijkomende impact verwacht, mits rekening gehouden wordt met de door VMM voorgestelde, strengere normen.

Gezien dit een nieuwe lozing betreft, is een **strikte monitoring** noodzakelijk en dient **indien nodig bijkomende (biologische) zuivering** voorzien te worden. Dit wordt mee opgenomen in de bijzondere voorwaarden.

Het is noodzakelijk om maandelijkse metingen uit te voeren op alle vergunde normen. Indien het bedrijf in de toekomst enkel wenst in te zetten op lagunering (en niet in opslag afvalstoffen in open lucht) komt deze voorwaarde, samen met de sectorale normen, te vervallen. Het bedrijf moet dit zelf aanvragen op dat moment.

De exploitant wordt erop gewezen dat bij het aanvaarden van de baggerspecie er niet op voorhand kan uitgesloten worden dat er daarbij partijen met mogelijke verontreinigingen zijn. De exploitant moet aan de aanvoerders duidelijk maken wat de mogelijkheden zijn binnen de inrichting. Bij specifieke verontreinigingen dienen deze partijen te worden verwerkt door hiervoor erkende verwerkers.

De gevraagde afwijkingen voor het plaatsen van een weegbrug en voor aangepaste werkuren kunnen worden toegestaan.

De vergunning kan verleend worden voor een termijn van onbepaalde duur, maar dan wel onder de nodige randvoorwaarden om een goede en aanvaardbare exploitatie te kunnen verzekeren.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven :
In het advies van de VMM-ecologisch toezicht werd gevraagd om **vóór de vergadering van de POVC** een **nota** aan te leveren waarin verduidelijkt wordt:

- Lozingsdebiet lagunering en afvalopslag
- Verdeling/inname op terrein door lagunering en afvalopslag
- Gebruik effluent en lozing van dit effluent

De exploitant bezorgde dd. 12/07/2021 een aanvullende nota en plan.
Samengevat wordt hierin gesteld:

Het water afkomstig van de laguneringsactiviteiten en/of de opslag van niet-inert niet-gevaarlijk afval in open lucht zal vooraleer te lozen gezuiverd worden. Volgende stappen zijn voorzien bij de waterzuivering:

- koolwaterstofafscheider met bezinkput
- zandfilter
- actief koolfilter

Na doorgang door de waterzuiveringsinstallatie wordt voorzien in een buffervat. Van hieruit zal het water kunnen ingezet worden i.f.v. de stofbestrijding. Anderzijds kan zij dan ook vertraagd afgevoerd worden naar de Leie via een venturimeetgoot of gelijkwaardig voorzien van een continu debietmeter.

Naar aanleiding van het advies van de VMM zal aanvullend een buffervat voorzien worden om het afvalwater voorafgaand te bufferen eer het aangevoerd zal worden naar de koolwaterstofafscheider met bezinkput.

Naar te lozen debiet wordt dan ook de hoeveelheid aangevraagd die maximaal te voorzien is door de activiteiten waarbij afvalwater vrij kan komen.

→ **Op basis van bovenstaande wordt dan ook de maximale lozing van 33.000 m³/jaar; 90 m³/dag en 9 m³/ uur aangevraagd.**

De concrete invulling van het gebruik van de zones 1A/2A zal sterk afhankelijk zijn van de lopende en nieuwe contracten die kunnen afgesloten worden met klanten. Ter verdere verduidelijking werd het uitvoeringsplan tekstueel vervolledigd en toegevoegd als bijlage 1 bij deze nota.

Verder is ook de lijst opgeslagen afvalstoffen en niet gevaarlijke stoffen (toegevoegd als addendum C8A Lijst opslag afval niet-gevaarlijke stoffen) ter verduidelijking bijgestuurd en toegevoegd als bijlage 3 bij deze nota. In deze lijst is aangegeven in welke zones de respectievelijke stoffen kunnen opgeslagen worden

Het spreekt voor zich dat bij de lagunering de zone volledig zal afgezonderd worden van de overige activiteiten op de exploitatie. Zoals beschreven in addendum R63 van de aanvraag wordt de lagunering voorzien in een volledig waterdicht en afgeschermd zone op de reeds bestaande verharding met een hoogte van ca. 1,5 meter. Hierin wordt een zandpakket voorzien met drainagebuizen waarop vervolgens het sediment gebracht wordt.

In het licht van het enigszins beperken van de uiteindelijk te lozen hoeveelheid effluent is aangegeven om het effluent te gebruiken in het kader van stofbestrijding.
In die zin werd in het advies van de VMM de volgende bijzondere voorwaarde als voorstel geformuleerd: **"Gezuiverd effluent mag enkel gebruikt voor sproeien van de zones aangeduid als niet-verontreinigd hemelwater, indien deze afgenomen wordt NA de controle-inrichting en indien deze zones verhard zijn."** Shipit Multimodal Logistics – Delcatrans heeft dan ook besloten dat zij dan ook het effluent enkel zal gebruiken in het kader van de stofbestrijding ter hoogte van de zones die aanleiding geven tot bedrijfsafvalwater en/of potentieel verontreinigd hemelwater. Er wordt dan ook gevraagd om het voorstel van bijzondere voorwaarde in die zin aan te passen dat zij enkel effluentwater

gebruikt ter hoogte van zones die aanleiding geven tot potentieel verontreinigd hemelwater en/of bedrijfsafvalwater afkomstig van de lagunering.

In die zin vinden we het dan ook voorbarig om op basis hiervan reeds een bijzonder normenkader op te leggen bovenop de huidige sectorale lozingsnormen voor verontreinigd hemelwater 48a. Dit temeer het toch wel een sterke impact heeft op de lozingsnormen, zijnde aangescherpte normen voor een aantal parameters met voor een hele reeks parameters ook jaargemiddelden op basis van minimaal een maandelijkse debietsproportionele 24 uurmonstername en analyse (12x per jaar op de 1e lozingsdag van de maand).

Het bedrijf kan ermee instemmen om gedurende het eerste lozingsjaar maandelijks een staalname via **schepstaal** uit te voeren gezien er momenteel nog geen lozing plaatsvindt afkomstig van activiteiten die hiertoe aanleiding zullen geven. Dit ten einde te kunnen vaststellen of de geldende normen kunnen gehaald worden. Hierbij zal dan ook een toetsing aan de geldende normen uitgevoerd worden en in samenspraak met de installateur van de waterzuivering de nodige stappen ondernomen worden mocht dit nodig zijn. **De voorgestelde staalnames gedurende een periode van 18 maanden en dit volgens hetgeen is opgenomen in de Vlarem trein 2019 lijkt ons te voorbarig en zal immers leiden tot bijkomende hoge kosten in de beginfase van het project.** Door middel van schepstalen kan immers ook reeds nagegaan worden of er kan voldaan worden aan de opgelegde normen. Aanvullende maatregelen kunnen dan ook genomen worden in samenspraak met de installateur van de waterzuivering mocht dit nodig blijken.

In de aanvraag worden ook normen aangevraagd voor **thallium, uranium, AOX, fluoride en vanadium**. Voor de parameters fluoride, AOX en vanadium wordt in het advies van de VMM aangegeven dat geen bijzondere lozingsnormen kunnen bekomen worden gezien er geen analyseresultaten beschikbaar zijn.

De **parameters thallium en uranium** zijn in het tabeloverzicht blz. 9 van 13 niet opgenomen hoewel deze in de aanvraag zijn opgenomen in addendum R3B Lozing van bedrijfsafvalwater. Niettemin wordt gevraagd om, net als voor andere parameters die ook deel uitmaken van de nieuwe mogelijke lozing van bedrijfsafvalwater, voor deze parameters reeds aangepaste normen te bekomen. Er werd namelijk een norm aangevraagd op basis van het feit dan volgens de huidige inzichten deze parameters veelal nog voorkomen bij de lozing van gezuiverd afvalwater afkomstig van lagunering. Voor deze parameters wordt een norm van **10x het indelingscriterium aangevraagd. Dit om te voorkomen dat er bij de minste overschrijding van het indelingscriterium, wat te verwachten is bij het voorziene type afvalwater, aangepaste normen dienen aangevraagd te worden.**

De exploitanten en hun raadgeefster verklaren aan de POVC:

- Zoals door VMM gevraagd hebben we extra informatie bezorgd voor de POVC, waarin we een nieuw lozingsnormenkader voorstellen en een antwoord geven op de voorgestelde bijzondere voorwaarden;
- In de aanvullende nota wordt het voorwerp van de aanvraag kort geschetst: het betreft een containerterminal; er worden ook afvalstoffen buiten onoverdekt opgeslagen zoals B-hout, waarop hemelwater terechtkomt;
- In functie van het project Seine-Schelde verbinding, met verbreding vragen we anderzijds het opslaan en drogen van baggerspecie aan die we zullen behandelen via lagunering;
- De VMM vroeg een afbakening van de zone 1A – 2A, voor de opslag van niet-inerte afvalstoffen en lagunering. Op vandaag is er nog geen zekerheid omtrent specifieke contracten – de aanbesteding gebeurt in schijven en is op vandaag nog niet gebeurd -, maar bedrijf wil wel anticiperen en voor deze activiteit een vergunning hebben zodat onmiddellijk kan ingespeeld worden op vraag van de klant; het betreft een economische noodzaak: er moeten bepaalde stukken langs de Leie uitgediept worden, maar het is op vandaag nog onduidelijk welke zones en welke volumes dit precies betreft. Sowieso betreft het een grotere hoeveelheid slib dan er in de inrichting kan verwerkt worden.
- De opstart zal ten vroegste in de loop van 2022 plaatsvinden.
- De site wordt zowel voorzien voor de opslag van niet inert gevaarlijke afvalstoffen als voor lagunering; het is een of/of verhaal: als er geen contracten voor het opslaan van

baggerspecie lopende zijn, kan het terrein ingezet worden als opslagplaats voor niet-inert gevaarlijk afval; indien er wel contracten voor opslag en ontwateren van baggerspecie worden afgesloten, zal het terrein op dat moment als dusdanig ingericht worden voor lagunering. Op die manier kunnen we het gebruik van de terreinoppervlakte maximaliseren. We voorzien ook een waterzuivering. De aanvraag betreft een debiet van maximaal 32.960 m³/j; dit is een worst case scenario.

- We hebben op vandaag geen ervaring met laguneren van baggerspecie, maar hebben de technieken bestudeerd en werken samen met grote baggeraars. We hebben maar zicht op concrete volumes na de aanbesteding; op dat moment wordt het terrein dan voor een langere periode (circa 7 jaar) ingericht als lagunering. We kunnen hierover rapporteren, want we houden registers bij.
- Op vandaag worden de zones 1A en 2A verhard. De lagunering wordt dan volgens noodzaak ingericht o.v.v. een zandbed met drainagebuizen en een dijk errond.
- Afvalstoffen kunnen al dan niet overdekt opgeslagen worden adhv. boxen, afhankelijk van de input in kleinere boxen of boxen ter scheepsgrootte.
- We zullen het effluent enkel voor besproeiingsdoeleinden gebruiken in de zone waar sowieso al verontreinigd hemelwater ontstaat;
- We stellen een aangepaste meetfrequentie en staalnamemethodiek voor, gezien de Vlarem-wijzigingen, waarop het advies van de VMM is gebaseerd, nog niet van toepassing zijn en een groot kostenplaatje met zich meebrengt: de offerte voor de vereiste staalname van alle gevraagde parameters voor een jaar bedraagt 18.500 €. We zullen zorgen dat de waterzuivering aan de nieuwe normen zal kunnen voldoen.
- We hebben de BBT doorgenomen en gezien er een vermelding gemaakt werd voor AOX, thallium, vanadium en uranium hebben we hiervoor ook normen gevraagd.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan

exploitant: NV SHIPIT MULTIMODAL LOGISTICS,

exploitant: BVBA Delcatransport,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend

Het exploitatieadres betreft: Ooigemstraat 9A te 8710 Wielsbeke

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20191203-0026 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- WIELSBEKE 1 AFD (WIELSBEKE), sectie B, nrs. 0460E/3
- WIELSBEKE 1 AFD (WIELSBEKE), sectie B, nrs. 0460D/3
- WIELSBEKE 1 AFD (WIELSBEKE), sectie B, nrs. 0501A/4
- WIELSBEKE 1 AFD (WIELSBEKE), sectie B, nrs. 0460F/3

met als voorwerp : het uitbreiden en wijzigen van een terminal

Gecoördineerde toestand

Een terminal met

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
2.1.2.d)2°	78000	TON	Opslag en overslag van maximaal per soort indien de volle capaciteit van 30.000 m ³ gebruikt wordt: - Kunststofafval 30.000 ton - Glasafval 78.000 ton - Rubberbanden 36.000 ton - Schroot 30.000 ton - Houtsnippers 30.000 ton - Houtpellets 30.000 ton - Groenhout (boomschors) 30.000 ton - Bouw- en sloopafval 45.000 ton - Meng- en betonpuingranulaten 45.000 ton - Niet teerhoudend asfalt 48.000 ton - Asfaltpuin 48.000 ton - Bodemassen 45.000 ton Totaal 78.000 ton (bij opslag afval met hoogste soortelijk gewicht binnen een maximale opslagcapaciteit van 30.000 m ³)
2.2.2.a)2°	30000	M3	Opslag en mechanische behandeling van inerte afvalstoffen: 30.000 m ³ (45.000 ton) bouw- en sloopafval Totaal: 30.000 m ³ (45.000 ton) [mobiele breek-/zeefinstallatie (750 kW)]
2.2.2.f)2°	98000	TON	Opslag en mechanische behandeling van: Te breken of te verhakselen hout A-B kwaliteit (niet gevaarlijk) 15.000 ton Te breken cellenbeton 10.000 ton Te breken gipsafval 10.000 ton Te breken niet teerhoudend asfalt 48.000 ton Te verpakken RDF (alternatieve brandstof) 15.000 ton Totaal: 98.000 ton [mobiele breek-/zeefinstallatie (750 kW), hakselaar (750kW), verpakkingsmachine 750 kW]
2.2.2.g)2°	5000	TON	Opslag en mechanische behandeling van: - houtafval (C-kwaliteit) (5.000 ton) Totaal: 5.000 ton [mobiele breek-/zeefinstallatie (750 kW) hakselaar (750 kW)]
2.4.5.	10000	TON	5.000 ton teerhoudend asfalt 5.000 ton C-hout (gevaarlijk) Totaal: 10.000 ton
6.4.1°	1000	L	Oliën, vetten totaal 1.000 l
6.5.1°	1	VERDEELSLANG	1 verdeelslang mazout
12.2.1°	400	KVA	Transformator 400 kVA

15.1.1°	13	VOERTUIG	13 voertuigen andere dan personenwagens
15.4.1°	1	wasplaats	1 wasplaats voor het sporadisch wassen van voertuigen
16.3.2°a)	14	KW	5 warmtepompen elk 2,8 kW: Totaal 14 kW
17.1.2.1.2°	3168	L	Propana in 44 flessen van 72 liter: Totaal 3.168 liter
17.3.2.1.1.1°b)	4,25	TON	Mazouttank 4,250 ton (5.000 l)
17.3.2.1.2.2°	91,5	TON	Opslag van ontvlambare stoffen (GHS02) gevarencategorie 3. Totaal 91,5 ton
17.3.2.2.2°b)	50	TON	Opslag van ontvlambare stoffen (GHS02) gevarencategorie 1 en 2. Totaal 50 ton
17.3.3.2°a)	50	TON	Opslag van oxiderende stoffen (GHS03). Totaal 50 ton
17.3.4.3°	3091,5	TON	Opslag van bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05): Cement in zakgoed en/of silo's totaal 3000 ton Diverse bijtende stoffen totaal 91,5 ton Totaal 3091,5 ton
17.3.6.3°	3091,5	TON	Opslag van schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07): Cement in zakgoed en/of silo's totaal 3000 ton Diverse schadelijke stoffen totaal 91,5 ton Totaal 3091,5 ton
17.3.7.3°	91,5	TON	Opslag van stoffen op lange termijn gevaarlijk voor de gezondheid (GHS08): Totaal 91,5 ton
17.3.8.2°	91,5	TON	Opslag van stoffen gevaarlijk voor het aquatisch milieu (GHS09): Totaal 91,5 ton
17.4.	700	L	Opslag diverse gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (verpakkingseenheid ≤ 30 l/kg): Onderhoudsproducten (olie, vetten) 500 l & diverse producten totaal 200 l Totaal 700 l
19.6.1°d)	49000	M3	Opslag hout ed. in containers 47.000 m ³ Opslag hout (palletten,...) 2.000 m ³ Totaal 49.000 m ³
2.1.3.1°	3350	M3	Tussentijdse opslag (TOP) voor uitgegraven bodem die niet voldoet aan de bepalingen voor het gebruik van bodemmateriële met een opslagcapaciteit van maximaal 3.350 m ³ (5.000 ton)
23.3.1°d)	18300	TON	Opslag kunststof en voorwerpen uit kunststof in containers 18.000 ton Kunststofopslag (palletten, ...) 300 ton Totaal 18.300 ton

28.2.a)4°	1250	M3	De op- en overslag van dierlijke mest in afgesloten, vloeistofdichte containers met een maximale opslag van 1.250 m ³ Totaal 1.250 m ³
30.1.1°c)	750	KW	Mobiele breek- en zeefinstallatie inerte materialen (vb. grind) (750 kW)
30.10.1°	3,8	HA	Opslag van diverse minerale producten (zand (rivierzand, zeezand, grind, dolomiet, siergrind), kalksteen, breuksteen, lavagrind, zeefzand, mengpuin-betonpuin, breeksand, gebroken niet teerhoudend asfalt) Totaal 3,8 ha
3.4.2°	7	M3/UUR	Bedrijfsafvalwater van tank- en wasplaats: (i) wassen voertuigen: 45 m ³ /jaar, 0,2 m ³ /dag; 0,2 m ³ /uur (ii) potentieel verontreinigd hemelwater (430 m ³ - rekening houdend met composietbui): 366 m ³ /jaar, 18 m ³ /dag; 6,8 m ³ /uur Afvoer via koolwaterstofafscheider met coalescentiefilter met lozing via 1 lozingspunt (afvoer naar oppervlaktewater – Leie): totaal maximaal 7 m ³ /u; 18,2 m ³ /dag en 411 m ³ /jaar
3.6.3.2°	9	M3/UUR	Lozing van bedrijfsafvalwater na zuivering in een waterzuiveringsinstallatie met maximaal debiet van 33.000 m ³ /jaar; 90 m ³ /dag en 9 m ³ /uur
33.4.1°d)	18000	TON	Opslag papier-karton-opslag en waren uit papier en karton 18.000 ton in containers
36.4.2°	18000	TON	Opslag papier-karton-opslag en waren uit papier en karton 18.000 ton in containers
41.5.	18000	TON	Opslag textiel en textielwaren 18.000 ton in containers
61.2.2°	30000	M3	Tussentijdse opslag (TOP) voor uitgegraven bodem met een opslagcapaciteit van maximaal 30.000 m ³ (45.000 ton) [Mobiele zeefinstallatie 750 kW]
63.2°	35200	ton	Lagunering met opslag en ontwatering van sedimenten die voldoet aan de bepalingen voor het gebruik van bodemmateriale volgens het bodemdecreet en het Vlarebo totaal max. 35.200 ton

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Geactualiseerde vergunningsvoorwaarden

1. De maximale opslagcapaciteit voor het op- en overslaan van 78.000 ton afvalstoffen in rubriek 2.1.2. d) 2° mag niet overschreden worden.
2. Het onbehandeld houtafval – dat gerecycleerd kan worden- moet worden afgevoerd richting materiaalrecyclage en mag niet worden afgezet naar energetische valorisatie.
3. Ter optimalisatie van de kwaliteit van het ingezamelde groenafval moeten volgende opslagtermijnen gerespecteerd worden in functie van de seizoenen: de opslagtermijn voor grof tuinafval zoals snoeihout en boomwortels is beperkt tot maximaal 2 maanden. De afvoer naar een vergunde groencompostering is verplicht.
4. Accidenteel hechtgebonden asbestafval moet opgeslagen worden in dubbelwandige bigbags en/of in afgesloten containers om vervolgens zo snel mogelijk afgevoerd te worden naar een erkend verwerker. De exploitant voert actief een weigeringsbeleid voor asbest.
5. De gemengde restfractie van bouw-en sloopafval (na manuele sortering) dient afgevoerd te worden naar een andere vergunde en meer gespecialiseerde inrichting voor verdere nasortering, tenzij minstens die fracties worden uitgesorteerd zoals vermeld in artikel 4.3.2. van het VLAREMA.
6. Uitgezeefde stenen afkomstig van bodems waarvan de samenstelling niet is gekend, kunnen niet worden verwerkt in een breekinstallatie maar dienen afzonderlijk te worden opgeslagen tot de samenstelling van de bodem gekend is aan de hand van een analyseverslag. Puin uit verontreinigde bodems dient eerst gereinigd te worden alvorens te worden verwerkt in een breekinstallatie.
7. Gronden waarvan de samenstelling niet gekend is of die niet voldoen aan de voorwaarden voor vrij gebruik dienen overdekt opgeslagen te worden.
8. Om het puin van een sorteerinrichting te mogen breken, moet de exploitant beschikken over een kwaliteitsborgingssysteem. Tot hij over dit kwaliteitsborgingssysteem beschikt, moet hij het uitgesorteerde puin naar een sorteerder brengen die wel beschikt over een dergelijk kwaliteitsborgingssysteem.
9. Bij de keuze van de locatie voor de mechanische verwerking met de mobiele zeef- en/of breekinstallatie en de mobiele hakselaar wordt rekening gehouden met de ten zuiden gelegen woningen.
10. Er dient gebruik gemaakt te worden van 90% biodegradeerbare wasmiddelen met een korte emulgatietijd. De gebruikte detergenten voldoen aan de verordening (EG) 648/2004 van het Europees Parlement en de Raad van 31/03/2004 betreffende detergentia.
11. In afwijking van art. 5.63.2.2. is de installatie van een geijkte weegbrug met automatische registratie verplicht op het terrein niet verplicht als er kan gebruik gemaakt worden van de naburige weegbrug.
12. In afwijking van art.5.63.2.3. kan er volcontinu gewerkt worden en dit ook voor de aan- en afvoer van bagger- of ruimingsspecie.
13. In afwijking van art. 5.2.1.5.§2. dient de inrichting geen omheining te voorzien aan de zuidzijde (loskade). Er dient wel een omheining voorzien te worden aan de oostzijde. De rest kan uitgevoerd worden zoals voorzien op het uitvoeringsplan.
14. bijzondere lozingsnormen
 - Zwevende stoffen: 60 mg/l met een gemiddelde van 40 mg/l (**)
 - N t: 15 mg/l
 - P t: 2 mg/l
 - BZV: 25 mg/l
 - CZV: 125 mg/l
 - Cu t: 0,15 mg/l met een gemiddelde van 0,075 mg/l (**)

- Ni t: 0,09 mg/l met een gemiddelde van 0,060 mg/l (**)
- Pb t: 0,1 mg/l met een gemiddelde van 0,075 mg/l (**)
- Zn t: 1 mg/l
- Naftaleen: 0,0002 mg/l
- Fenanthreen: 0,002 mg/l met een gemiddelde van 0,0008 mg/l (**)
- Fluorantheen: 0,002 mg/l met een gemiddelde van 0,0008 mg/l (**)
- Benzo(a)anthraceen: 0,0006 mg/l met een gemiddelde van 0,0003 mg/l (**)
- Chryseen: 0,001 mg/l
- som benzo(b+k)fluoranteen: 0,0024 µg/l met een gemiddelde van 0,0004 µg/l (**)
- benzo(a)pyreen: 0,0005 mg/l met een gemiddelde van 0,00025 mg/L (**)
- som benzo(ghi)peryleen + ideno (1,2,3-c,d)pyreen: 0,0024 µg/l met een gemiddelde van 0,0003 µg/l (**)
- acenafteen: 0,0006 mg/l met een gemiddelde van 0,0003 mg/l (**)
- anthraceen: 0,0005 mg/l met een gemiddelde van 0,0002 mg/l (**)
- pyreen: 0,002 mg/l met een gemiddelde van 0,0006 mg/l (**)
- barium: 0,210 mg/l met een gemiddelde van 0,105 mg/l (**)
- boor: 3,5 mg/l met een gemiddelde van 2,1 mg/l (**)
- kobalt: 0,0006 mg/l
- seleen: 0,003 mg/l - zilver: 0,0004 mg/l
- PCB som: 0,0002 µg/l
- arseen: 0,005 mg/L
- cadmium: 0,0008 mg/l
- kwik: < rapportage grens

(**) Het gemiddelde betreft het voortschrijdend rekenkundig jaargemiddelde per lozingspunt van minimaal een maandelijkse debietsproportionele 24u-monsternamen en analyse, uitgevoerd conform subafdeling 4.2.5.3.1 (12 keer per jaar volgens programma: 1° lozingsdag van de maand).

15. Door een erkend labo dienen **vanaf opstart** van de lozing **maandelijks analyses** uitgevoerd te worden op het geloosde bedrijfsafvalwater, **voor een periode van 18 maanden**, op alle vergunde parameters (algemene, sectorale en bijzondere). Na 2 jaar moeten enkel nog de parameters met een gemiddelde maandelijks bemonsterd worden, de overige parameters kunnen halfjaarlijks gemeten worden. Aanvullend dienen bij lozing van effluent afkomstig van de lagunering halfjaarlijks volgende parameters bemonsterd te worden: TBT, bisfenolA, PFOS. Bij elke monsternamen dient vermeld te worden of er afvalwater afkomstig van de lagunering en/of van opslag afvalstoffen wordt geloosd. De analyseresultaten dienen bezorgd te worden aan VMM afdeling Ecologische Toezicht via vergunningen.oo@vmm.be.
16. Op basis van de analyseresultaten dient door een **erkend deskundige water binnen de 2 jaar een rapport** opgesteld te worden waarin de resultaten getoetst worden aan de geldende normen. Indien noodzakelijk dient de waterzuivering aangepast te worden. Dit rapport dient bezorgd te worden aan VMM via vergunningen.oo@vmm.be.
17. Het bedrijf dient de start van de lozing te melden via vergunningen.oo@vmm.be.
18. De exploitant dient minstens 14 dagen vóór het opslaan van de baggerspecie in de lagune de mogelijke startdatum te melden aan VMM-Ecologisch Toezicht en GOP-afdeling Handhaving. Op dat moment dient de laguneringszone dusdanig ingericht te zijn en bezorgt de exploitant tevens een nota m.b.t. de concrete voorzieningen die getroffen zijn, welke gestaafd dient te worden adhv. foto's én een aangepast plan. Hierin dient ook een meerjarenprognose mbt. de te verwerken volumes opgenomen te zijn.
19. Jaarlijks bezorgt de exploitant een nota mbt. de effectieve verwerkte hoeveelheid baggerspecie aan de VMM-Ecologisch Toezicht en aan GOP-afdeling Handhaving.
20. Volgens art. 4.2.5.1.1. van Vlarem II dient het bedrijf te beschikken over een controle-inrichting (meetgoot of evenwaardig) die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en

kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water.

21. Effluentwater mag enkel gebruikt worden ter hoogte van zones die aanleiding geven tot potentieel verontreinigd hemelwater en/of bedrijfsafvalwater afkomstig van de lagunering.
22. Gezuiverd effluent mag enkel gebruikt voor sproeien van de zones die aanleiding geven tot potentieel verontreinigd hemelwater en/of bedrijfsafvalwater afkomstig van de lagunering, en afwateren naar een waterzuivering voor lozing als bedrijfsafvalwater.
23. Op de zones die afwateren als niet-verontreinigd hemelwater mogen ENKEL inerte materialen opgeslagen worden, zoals zijnde: steenpuin en niet-verontreinigde gronden. Enkel in de zone 1A en 2A mogen niet-inerte afvalstoffen opgeslagen worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur **die aanvangt op 02/09/2021**

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de

omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning. Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.
- 5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
- 2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de

verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste

administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen

De provinciegriffier
Geert Anthierens

De voorzitter
Bart Naeyaert

Handtekening(en)