

Vragen naar: Jaron Vereycken
Tel.: 016-26 75 46
E-mail: omgevingsvergunning@vlaamsbrabant.be
Ons kenmerk:
Dossierkenmerk: RMT-VGN-2022-1124-AGPP-DEP-01
Projectnummer OMV: OMV_2022162082



**VLAAMS-
BRABANT**

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN VLAAMS-BRABANT VAN 27 april 2023

BETREFT:

De aanvraag ingediend door Boortmalt Herent nv, Zijpstraat 155, 3020 Herent, inzake het beperken van het vermogen van de branders bij de mouterij, gelegen Zijpstraat 155, 3020 Herent, met als inrichtingsnummer 20180311-0012.

1. Wetgeving en reglementering

Het omgevingsvergunningsdecreet, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), het DABM, de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995, de bijkomende algemene en sectorale milieuvoorwaarden voor GPBV-installaties van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014, het decreet betreffende de kleinhandelsactiviteiten, het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, met al hun wijzigingen en uitvoeringsbesluiten.

2. Ontvankelijkheid en volledigheid

De aanvraag werd ingediend op 23 december 2022 en op 16 januari 2023 ontvankelijk en volledig verklaard.

3. Aanvraag

Beschrijving van de plaats en de activiteiten

De site van de mouterij ligt in Herent, een middelgrote gemeente ten noordwesten van de stad Leuven, meer bepaald langs het kanaal Leuven-Mechelen. Aan de overkant van het kanaal ligt Wijgmaal, een deelgemeente van Leuven.

De onmiddellijke omgeving wordt gekenmerkt door velden, groen, enkele alleenstaande huizen en het kanaal Leuven-Mechelen. Langs het kanaal liggen een aantal bosjes, waarvan een deel historisch aanwezig zijn. Naast de bedrijfsgebouwen van Boortmalt Herent nv en de Remytoren markeren nog enkele grotere bouwwerken de ligging en het economische karakter van het kanaal, namelijk de torens van de brouwerij in Leuven, een recente spoorwegbrug en de bedrijventerreinen van Haacht-Tildonk. Het meest nabijgelegen terrein voor bedrijvigheid is een zone voor ambachtelijke bedrijven en kmo's, ten zuidoosten, aan de overzijde van het kanaal, op het grondgebied van Wijgmaal.

Ten noorden en ten zuiden van het bedrijfsterrein liggen twee voormalige kasteeldomeinen: Keulenhof en d'Hoogvorst. De belangrijkste woonkernen in een straal van 2 km rond het bedrijf liggen in Herent (ten zuiden op ongeveer 500 m), in Wijgmaal (ten oosten op ongeveer 500 m) en in Tildonk (ten noordwesten op ongeveer 1,70 km). In een straal van 100 m rond de bedrijfssite staan een drietal woningen, waarvan de dichtstbijzijnde zich op ongeveer 20 m ten noordwesten van de perceelsgrens van de inrichting bevindt.

De hoofdactiviteit van Boortmalt Herent nv bestaat uit het vervaardigen van mout voor brouwerijen. De brouwgerst wordt eerst gereinigd door het verwijderen van gerstspellen en van gebroken of te kleine korrels. Het fabricatieproces (batch) van mout bestaat uit drie stappen: weken, kiemen en eesten (drogen). Vooraleer het eindproduct (mout) op te slaan in de moutsilo's, wordt het mout nog ontkiemd. De veldscheuten en worteltjes, gevormd tijdens het kiemingsproces, worden hierbij verwijderd en samen met kleine moutdeeltjes geperst tot pellets voor de veevoederindustrie. Boortmalt Herent nv beschikt momenteel over twee parallelle productielijnen: de oude lijn 'MIAG' en een nieuwere lijn 'NORDON'. Het procesverloop is gelijkaardig in beide lijnen.

Het eesten of drogen van de gerst gebeurt op een geperforeerde vloer waarbij grote hoeveelheden warme lucht doorheen de productlaag gestuurd worden. Hiervoor is veel warmte-energie nodig. In de 'NORDON' lijn wordt een groot deel van de nodige warmte gerecupereerd uit de twee warmtekrachtkoppelingssystemen (WKK) waarover het bedrijf beschikt. De resterende warmte wordt geleverd door verwarmingstoestellen (luchtverwarmers). Elke productielijn beschikt over twee verwarmingstoestellen, met name de branders ANOX T1, T2, T3a en T3b. De verwarming gebeurt indirect. Zowel de motoren van de WKK-eenheid als de verwarmingstoestellen werken op aardgas.

Boortmalt Herent nv beschikt over een GPBV-installatie met als hoofdactiviteit het mouten van graan met een productiecapaciteit van 460 ton per dag en 120.000 ton per jaar. Vermits de exploitant een maximale productiecapaciteit heeft van meer dan 300 ton plantaardige grondstoffen per dag, valt de inrichting onder toepassing van de RIE. In bijlage I van de door de richtlijn bedoelde activiteiten staat immers vermeld onder categorie 6: 6.4 b)ii de bewerking en verwerking van uitsluitend plantaardige grondstoffen met een productiecapaciteit van meer dan 300 ton per dag. Op 23 september 2021 nam de deputatie akte van de evaluatie van de GPBV-inrichting, waarbij geconcludeerd werd dat er geen bijstelling diende te gebeuren van de opgelegde voorwaarden in de lopende omgevingsvergunning.

De vergunning voor de hernieuwing en actualisatie van de IIOA's werd door de minister in beroep verleend aan Cargill France SAS op 16 mei 2019. De omgevingsvergunning werd verleend voor onbepaalde duur behalve voor de exploitatie van de grondwaterwinning die verleend werd voor een termijn van 20 jaar.

Op 7 november 2019 werd door de deputatie akte genomen van de melding van overdracht voor de gehele vergunning verleend aan Cargill France SAS naar Boortmalt Herent nv.

Beschrijving van aanvraag

Met de voorliggende aanvraag wenst Boortmalt Herent nv een wijziging door te voeren aan de grote stookinstallaties die gebruik worden voor procesverwarming, met name ANOX T1 (4,00 MW), T2 (4,50 MW) T3a (4,00 MW) en T3b (4,00 MW). Er werd vastgesteld dat het maximale vermogen van deze branders beperkt kan worden terwijl er nog steeds voldaan wordt aan de energievraag tijdens piekbelasting. De gasbranders moesten nooit op volle capaciteit draaien. Een lager thermisch vermogen volstaat om de site te voorzien in haar warmtebehoefte. Om deze reden werden er drie nieuwe gasbranders geplaatst in de stookinstallaties ANOX T1, T3a en T3b, elk met een vermogen van 3,80 MW. De gasbrander van ANOX T1 wordt herbruikt voor de stookinstallatie van ANOX T2.

Verder werden de vermogens van de ruimteverwarming van de R&D-afdeling, de kuipenzaal in de 'NORDON'-lijn en het nominaal thermisch ingangsvermogen van WKK3 niet correct vergund, wat wordt gecorrigeerd met voorliggende aanvraag. Er werd een nieuwe kuipenzaal gebouwd voor de 'MIAG'-lijn die ondertussen in gebruik genomen is. Deze nieuwe kuipenzaal heeft geen ruimteverwarmer meer. De stookinstallatie wordt geschrapt uit de vergunning.

De aanvraag omvat volgens de indelingslijst volgende rubrieken:

vermindering:

- het totaal thermisch ingangsvermogen van de installaties, met uitzondering van stationaire motoren en gasturbines (WKK's), neemt af met 1.194 kW ten gevolge van de vervanging van de branders voor procesverwarming (15,4 MW), de correctie van het vermogen van de ruimteverwarming van de 'NORDON'-lijn (260 kW) en de R&D-afdeling (170 kW) en het schrappen van de ruimteverwarmer in de 'MIAG'-lijn, waarbij het totale gesommeerde vermogen 16.318 kW bedraagt (rubriek 43.1.3° - klasse 1);

- het totaal thermisch ingangsvermogen van de installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines (WKK's), neemt af met 1.101 kW ten gevolge van de vervanging van de branders voor procesverwarming (15,4 MW), de correctie van het vermogen van de ruimteverwarming van de 'NORDON'-lijn (260 kW), de R&D-afdeling (170 kW), WKK3 (3,947 MW) en het schrappen van de ruimteverwarmer in de 'MIAG'-lijn, waarbij het totale gesommeerde vermogen 22.929 kW bedraagt (rubriek 43.1.3° - klasse 1).

niet langer van toepassing:

- installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW (rubriek 43.4 – klasse 1).

4. Historiek

Volgende vergunningen zijn relevant:

historiek	omschrijving
deputatie OMV_2018028647 25 oktober 2018 grondwaterwinning: 20 jaar overige IIOA: onbepaalde duur	het verlenen van de omgevingsvergunning voor het hernieuwen en actualiseren van de vergunning van de mouterij
minister OMV_2018028647 16 mei 2019 grondwaterwinning: 20 jaar overige IIOA: onbepaalde duur	het in beroep verlenen van de omgevingsvergunning voor het hernieuwen en actualiseren van de vergunning van de mouterij
deputatie OMV_2020025290 20 augustus 2020	het inwilligen van het verzoek tot toevoeging van 6 µg/l kobalt als bijzondere lozingsnorm voor een beperkte termijn van 2 jaar
deputatie OMV_2020150606 10 juni 2021 grondwaterwinning: 16 mei 2039 overige IIOA: onbepaalde duur	het verlenen van de omgevingsvergunning inzake het bouwen van een nieuwe kuipenzaal, het slopen van constructies, het plaatsen van twee prefab hoogspanningscabines en het gedeeltelijk veranderen van de IIOA's van de mouterij
deputatie OMV_2022056371 15 september 2022 grondwaterwinning: 16 mei 2039 overige IIOA: onbepaalde duur	vermindering van het maximale debiet aan bedrijfsafvalwater en het toekennen van bijzondere lozingsnormen voor kobalt, fosfor totaal en adsorbeerbare organohalogenen (AOX) voor onbepaalde duur

5. Openbaar onderzoek

Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften ontvangen.

6. Gewijzigde projectversies

Tijdens de procedure werd er tweemaal een gewijzigde projectversie overgemaakt en aanvaard.

Op vraag van het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap werd de aanvrager verzocht om een energiestudie aan de aanvraag toe te voegen. Een ongunstig advies van het VEKA werd op 6 maart 2023 verleend naar aanleiding van het ontbreken van de energiestudie. De energiestudie werd in de gewijzigde projectversie van 10 maart 2023 aangeleverd, waarmee werd tegemoet gekomen aan het advies van VEKA. Het VEKA bracht naar aanleiding hiervan een gunstig advies uit op 23 maart 2023.

Op 10 maart 2023 bracht het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) een ongunstig advies uit. De groene voortoets volstond niet om aan te tonen dat er geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan het VEN-gebied zou zijn. Er diende minimaal een inschatting gemaakt te worden van de stikstofemissie en -depositie in de huidige en in de te vergunnen toestand en de bijdrage van het project op de actuele natuurlijke kenmerken van het VEN.

De aanvrager maakte op 23 maart 2023 een gewijzigde projectversie over met daarin een verfijning van de voortoets aan de hand van de impactscoretool. De bijdrage van de emissies aan de kritische depositiewaarden van de habitats in het VEN werden gemodelleerd en besproken. Hiermee werd tegemoet gekomen aan het ongunstig advies van ANB. In reactie op de aangeleverde info bracht ANB op 4 april een gunstig advies uit.

De wijzigingen in beide projectversies kwamen tegemoet aan de uitgebrachte adviezen. Conform artikel 30 van het omgevingsvergunningsdecreet is het niet noodzakelijk om een nieuw openbaar onderzoek te organiseren wanneer er tegemoet gekomen wordt aan de uitgebrachte adviezen. De wijzigingen betreffen enkel bijkomende informatie op vraag van de adviesinstanties, de aanvraag zelf werd niet gewijzigd. De rechten van derden werden met de wijzigingen niet geschonden.

7. Adviezen

Volgende instanties werden om advies verzocht en verleenden volgende adviezen:

adviesinstantie	datum ontvangst	advies
Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA)	7 maart 2023	gunstig met voorwaarden
CBS Herent	7 maart 2023	gunstig met voorwaarden
afdeling GOP-milieu	15 maart 2023	gunstig
VMM-afvalwater en lucht	3 maart 2023	geen advies
agentschap voor Natuur en Bos (ANB)	10 maart 2023	ongunstig
VMM – lucht	17 januari 2023	geen advies
Vlaams Energie- en Klimaatagentschap	6 maart 2023	ongunstig

Na de POVC van 21 maart 2023 werd en het VEKA en ANB opnieuw om advies verzocht. De volgende adviezen werden verleend:

adviesinstantie	datum ontvangst	advies
agentschap voor Natuur en Bos	4 maart 2023	gunstig
Vlaams Energie- en Klimaatagentschap	23 maart 2023	gunstig

8. Horen

Volgende personen werden gehoord tijdens de POVC vergadering van 21 maart 2023:

naam	hoedanigheid
Ellen Thibo	externe milieucoördinator
Wouter Hollevoet	plant manager Boortmalt

De voorzitter leidt het dossier in. Er zijn twee ongunstige adviezen, een van VEKA en een van ANB. Het ongunstige advies van VEKA werd uitgebracht omdat er geen energiestudie aan het dossier werd toegevoegd. Deze energiestudie werd gedurende de procedure aangeleverd en ligt momenteel ter goedkeuring voor aan het VEKA. ANB heeft ook een ongunstig advies uitgebracht, hiervoor werd contact opgenomen met de adviesverlener. De aanvrager dient nog een verscherpte natuurtoets toe te voegen aan de aanvraag.

De aanvrager stelt dat het om een eenvoudig dossier gaat. Een vermindering van de vermogens is een positieve zaak, nu blijken er plots in allerlei veel bijkomende studies te worden aangeleverd.

De POVC erkent dat de inhoudelijke bespreking enigszins verloren gaat door de nog aan te leveren documenten. De bijkomende gegevens dienen om het dossier juridisch sluitend te maken. Er wordt geïnformeerd naar de investeringen die Boortmalt gaat maken met de financiële middelen die vrijkomen als er geen emissierechten meer moeten betaald worden.

De aanvrager informeert dat het de bedoeling is om van Boortmalt een CO2 neutraal bedrijf te maken met als doelstelling tegen 2030 de CO2-emissies per geproduceerde ton met 50% te reduceren. Er werden reeds stappen gezet naar voorstudies om dit tot stand te brengen. Een aantal concrete ideeën werden reeds uitgewerkt.

Zo zal de glasbuis van de warmtewisselaar vernieuwd worden. De warme lucht afkomstig van het eestproces kan dan zoveel mogelijk gerecupereerd worden. Er wordt nagegaan of via roterende schotels de zon kan gecapteerd worden en zo zonne-energie geconcentreerd en de warmte getransporteerd naar het eestproces. Verder wordt ook de haalbaarheid van de installatie van warmtepompen nagegaan. Momenteel is er op de site in Ierland een pilootproject aan het lopen om te kijken of er voldoende net-ondersteuning is om te voorzien in elektriciteitsbehoefte. De energiebeleidsovereenkomst (EBO) werd ingediend. Momenteel bevinden projecten tot verandering zich in studiefase. Een goede communicatie met omwonenden wordt vooropgesteld.

Volgende personen werden gehoord tijdens de POVC vergadering van 4 april 2023:

naam	hoedanigheid
Gerben Meutermans	externe milieucoördinator
Wouter Hollevoet	plant manager Boortmalt

De voorzitter geeft aan dat het dossier reeds uitvoerig besproken is op de voorgaande commissievergadering. De adviezen van VEKA en ANB zijn intussen gunstig. De goedkeuring van de energiestudie door het VEKA is er sneller gekomen dan voorzien. De verscherpte natuurtoets die aangeleverd werd naar aanleiding van het ongunstige advies van ANB is voldoende, er is aangetoond dat er geen negatieve impact op het VEN-gebied is. De procedure kan binnen de huidige termijn afgerond worden zonder een termijnverlenging en nieuw openbaar onderzoek. Er zijn geen verdere vragen vanuit de commissie en geen bijkomende opmerkingen van de aanvrager.

9. Advies POVC

De POVC bracht op 4 april 2023 unaniem volgend advies uit:

De aanvraag gunstig te adviseren, om volgende redenen:

- de huidige aanvraag omvat enkel een vermindering van de vergunde vermogens;
- er is op basis van de groene voortoets geen betekenisvolle aantasting van het SBZ-H gebied op het vlak van vermeting en verzuring;
- de KDW van de habitats in het VEN-gebied wordt met voorliggende aanvraag niet bereikt, er zal geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN optreden;
- het Vlaamse Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) keurde stopzettingaanvraag (ALC-rapport) betreffende de BKG-installatie goed;
- de nieuwe branders zijn volgens de goedgekeurde energiestudie de beste energie-efficiënte techniek die economisch haalbaar is voor de opwarming van de eestlucht;
- Boortmalt Herent nv is toegetreden tot de EBO 2023-2026 en zet zich mee in voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie;
- globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, ook na de beoogde wijziging, tot een aanvaardbaar niveau kunnen beperkt worden.

10. Bespreking

De deputatie neemt kennis van het eensluidend verslag van de provinciale omgevingsvergunningscommissie van 4 april 2023 met kenmerk: 2022-1124-AGPP-POVCD-01-Advies POVC.

a) Planologisch

Het goed ligt niet binnen de grenzen van een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg of een ruimtelijk uitvoeringsplan. Het maakt evenmin deel uit van een niet vervallen verkaveling. Volgens het gewestplan Leuven is het goed deels gelegen in een industriegebied en deels in een bufferzone. Artikel 7 en 14 van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen zijn van toepassing. Het verminderen van de vermogens van de stookinstallaties horende bij de mouterij is in overeenstemming met de planologische bestemmingsvoorschriften van het industriegebied.

b) MER-screening

In navolging van het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 dient er voor de aanvraag een project-MER-screening te gebeuren (bijlage III bij het project-MER-besluit). Deze screening is conform artikel 20 van het omgevingsvergunningsdecreet gebeurd. In het aanvraagdossier werd een MER-screening doorgevoerd. De mogelijke effecten van het project op de omgeving zijn onderzocht en er is gemotiveerd waarom deze niet aanzienlijk zijn. Hierbij wordt voornamelijk ingegaan op de disciplines energie en natuur. Deze onderwerpen worden verder thematisch besproken.

c) GPBV

Boortmalt Herent nv is een GPBV-inrichting omwille van de bewerking en verwerking van plantaardige grondstoffen, in dit geval mout, met een productiecapaciteit van meer dan 300 ton per dag (rubriek 45.16.2°a). Deze rubriek is aangegeven met een 'X' in de indelingslijst van bijlage 1 van Vlarem II. De inrichting werd vergund voor een maximale productiecapaciteit van 460 ton mout per dag.

De GPBV-indeling geldt voor de volledige procesvoering binnen het bedrijf. De BBT-conclusies voor de voedingsmiddelen-, dranken- en zuivelindustrie werden gepubliceerd op 4 december 2019. De evaluatie van de GPBV-installatie werd uitgevoerd waarvan akte genomen op de deputatie van 23 september 2021. De GPBV-evaluatie gaf geen aanleiding tot bijstelling van de milieuvoorwaarden. Het voorliggend project heeft geen betrekking op de GPBV-installatie.

d) BKG

Boortmalt Herent nv is vergund als een BKG-inrichting omwille van de diverse stookinstallaties en motoren die vallen onder rubriek 43.4, aangeduid met een 'Y' in de indelingslijst van bijlage 1 van Vlarem II. De rubriek 43.4 is van toepassing voor een installatie met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW. In de indelingslijst heeft deze rubriek de aanduiding Y_k , wat wilt zeggen dat de betreffende installatie een BKG-installatie is met betrekking op de emissies van koolstofdioxide. BKG-installaties vallen onder het Europese emissiehandelssysteem (EU-ETS). Voor de berekening van het totale nominaal thermisch ingangsvermogen met betrekking tot een rubriek die aangeduid is met de vermelding Y, wordt het nominaal thermisch ingangsvermogen van alle technische eenheden die deel uitmaken van de installatie en waarin brandstoffen worden verbrand, bij elkaar opgeteld. Toestellen met een nominaal thermisch ingangsvermogen van minder dan 3 MW en eenheden die uitsluitend biomassa verbruiken worden bij deze berekening buiten beschouwing gelaten, conform de toelichting vervat in bijlage 1 van VLAREM II. Met de aanpassing gemaakt door Boortmalt Herent nv komt het totaal nominaal thermisch ingangsvermogen op 19,35 MW (geen rekening gehouden met de toestellen met een vermogen < 3 MW). Rubriek 43.4 is niet langer van toepassing. Omdat dit de enige rubriek is met de aanduiding Y_k in de indelingslijst beschikt Boortmalt niet langer over een BKG-installatie en vallen ze dus ook buiten het EU-ETS.

Met de stopzetting als BKG-inrichting valt het bedrijf niet langer onder het Europese Emissiehandelssysteem ('Emissions Trading System' of EU ETS). Installaties die onder het systeem vallen moeten voor elke ton CO₂ uitstoot één emissierecht indienen. Het aantal beschikbare emissierechten is beperkt, maar installaties mogen deze rechten vrij uitwisselen onder elkaar. Het aantal beschikbare emissierechten daalt elk jaar, hierdoor hebben installaties de keuze om minder uit te stoten of door emissierechten aan te kopen. Het EU ETS verloopt in handelsperiodes. Vanaf 2021 is de vierde handelsperiode van start gegaan die zal lopen tot 2030. Doordat Boortmalt Herent nv niet langer een BKG-inrichting is vallen ze niet langer onder het EU ETS systeem en komen er aanzienlijke financiële middelen vrij vanaf 2024. Deze middelen zullen aangewend worden voor andere energie-investeringen. Er zijn momenteel studies lopende om verschillende pistes verder te onderzoeken. Het is de doelstelling om 50% van de CO₂-emissies per geproduceerde ton te reduceren tegen 2030.

Conform de 'Toelichting bij stopzettingen en nieuwkomers in de handelsperiode 2021-2030' van het VEKA moet een stopzetting van een BKG-installatie gebeuren middels een goedgekeurde stopzettingsaanvraag. Deze stopzettingsaanvraag bevat het laatste goedgekeurd ALC rapport (rapport over de activiteitsniveaus). De keuring van het ALC rapport dient door het verificatiebureau Benchmarking Vlaanderen (VBBV) te gebeuren. Het verificatierapport samen met het goedgekeurde ALC-rapport worden vervolgens ter goedkeuring bij het VEKA ingediend.

Een BKG-installatie die is stopgezet valt niet meer onder het EU ETS vanaf 1 januari van het kalenderjaar dat volgt op het jaar waarin de stopzetting zich heeft voorgedaan. In voorliggend geval is dit vanaf 1 januari 2023.

De door het Vlaamse Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) goedgekeurde stopzettingsaanvraag (ALC-rapport) werd op 7 maart 2023 door het VEKA aan de exploitant bezorgd. Het goedgekeurde ALC-rapport zal door het VEKA genotificeerd worden aan de Europese Commissie. Na goedkeuring door de Europese Commissie wordt een ministerieel besluit opgemaakt dat de kosteloze toewijzing van emissierechten vanaf het jaar 2023 op nul zet. De kosteloze toewijzing van emissierechten van 2023 werd reeds "on hold" gezet in afwachting van de opmaak van dit ministerieel besluit, waardoor er tot op heden geen emissierechten voor het jaar 2023 verleend zijn.

De geldende regelgeving bepaalt dat de BKG-installatie de laatste keer emissierechten moet inleveren tegen ten laatste 30 april van het jaar volgend op het jaar waarin de stopzetting zich heeft voorgedaan. Indien voorgaande stappen zijn doorlopen, impliceert dit dat de laatste inleveringsverplichting deze van 30 april 2023 is, en dat het emissiejaarrapport dat ingediend dient te worden in 2023 het laatste emissiejaarrapport zal zijn.

e) Energie

Boortmalt Herent nv heeft een jaarlijks primair energieverbruik van 0,313 PetaJoule (PJ), wat hoger ligt dan de ondergrens van 0,1 PJ/jaar om te kwalificeren als een energie-intensieve vestiging, zoals bepaald in artikel 6.5.1 van het Energiebesluit. Het toekomstig energieverbruik zal ten gevolge van de aanvraag niet verschillen van het huidige energieverbruik. Het maximale vermogen van de nieuwe branders ligt lager maar is nog steeds ruim voldoende om aan de energievraag tijdens piekbelasting te voldoen. De hoeveelheid geproduceerde warmte onder de vorm van warme lucht, alsook de verbruikte hoeveelheid brandstof zal niet of nauwelijks wijzigen. Er wordt geen merkbare impact op het energieverbruik verwacht.

Voor energie-intensieve inrichtingen geldt dat deze dienen te beschikken over een conform verklaard energieplan. Boortmalt beschikt over een energieplan dat in 2019 geactualiseerd werd. Parallel aan deze regelgeving is er ook de mogelijkheid voor een energie-intensieve vestiging om toe te treden tot de vrijwillige energiebeleidsovereenkomst (EBO) van de Vlaamse overheid. Een energieplan dat goedgekeurd is in het kader van een energiebeleidsovereenkomst, geldt als een conform verklaard energieplan. De aanvraag bevat een bewijs van toetreding tot de Energiebeleidsovereenkomst 2023-2026 voor Vlaamse energie-intensieve ondernemingen (VER-bedrijven). De commissie EBO heeft deze toetreding aanvaard op 14 februari 2023. Met de EBO verbindt Boortmalt Herent nv ertoe zich in te zetten voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie. Aan de verplichting van een energieplan wordt dus voldaan.

Energie-intensieve vestiging die een aanpassing maken waarbij het jaarlijks finaal energieverbruik met ten minste 10,00 TJ kan veranderen, dienen een energiestudie aan de aanvraag toe te voegen. Deze verplichting geldt ook wanneer installaties vervangen worden door energiezuinigere modellen en er dus sprake is van een minderverbruik, zoals in voorliggende aanvraag het geval is. Het finaal energiegebruik van de branders kan worden ingeschat op meer dan 10 TJ. In de energiestudie dient aangetoond te worden dat de in bedrijf te stellen inrichting de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is aan de hand van de Best Beschikbare Technieken (BBT).

De energiestudie beperkt zich tot het energieverbruik en de energie-efficiëntie van de branders die het voorwerp van de aanvraag uitmaken. De eigenlijke productieprocessen worden niet gewijzigd. Er wordt in de energiestudie een energiebalans opgemaakt tussen de huidige en de geplande situatie, deze blijft nagenoeg hetzelfde. De warmtevraag blijft ongewijzigd, het jaarlijks brandstofverbruik van de gasbranders blijft identiek aan het brandstofverbruik in de huidige situatie. Er is wel een lichte daling van het elektriciteitsverbruik van de brandermotor van ANOX T2 wat zorgt voor een lichte verbetering van het nettorendement (van 99,69% naar 99,72%).

Alternatieve technieken voor het opwarmen van de eestlucht werden onderzocht in de energiestudie. De huidige indirecte warming met aardgasbranders scoort het hoogste op het vlak van energie-efficiëntie en is dus de meest energie-efficiënte methode die economisch haalbaar is.

Vervolgens werd nog gekeken naar mogelijke alternatieve aardgasbranders dan het voorgestelde type. Er zijn vergelijkbare modellen op de markt, die op het vlak van prestaties nauwelijks verschillen. Boortmalt heeft reeds ruime ervaring met het gekozen model, het betreffen moderne branders. Tot slot wordt de geplande installatie getoetst aan de relevante BBT-studies en conclusies voor stookinstallaties. Binnen de BBT-conclusies worden naast energiezuinigere branders ook de optimalisatie van het verbrandingsproces naar voren geschoven. De technieken waarnaar de BBT verwijst om de verbranding van aardgas te verbeteren zijn echter enkel van toepassing op gasturbines en niet op aardgasbranders, en zijn dus niet relevant voor deze aanvraag. Op basis van de lage schoorsteentemperaturen wordt geschat dat de brandstofbenuttingsniveaus van de aardgasbranders 90% of meer bedragen. In de BBT geassocieerd energie-efficiëntieniveau (BBT-GEEN) wordt een brandstofbenutting van 78 – 95 % vooropgesteld. De aardgasbranders voldoen ruimschoots aan deze range.

De energiestudie werd beoordeeld door het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA). Zij brachten een gunstig advies uit, de energiestudie werd goedgekeurd.

In conclusie is het vervangen van de huidige branders door nieuwe branders het best mogelijke alternatief voor het verzekeren van de warmteproductie voor opwarming van de eestlucht bij Boortmalt Herent nv. Op basis van de aftoetsing aan de BBT-conclusies kan dit als de best beschikbare techniek beschouwd worden.

f) Natuurtoets

In noordoostelijke richting bevindt zich het SBZ-H gebied 'BE2400014-2 Demervallei' op 1,3 km afstand, grotendeels overlappend met het VEN-gebied 'Het Wijgmaalbroek – Kwellenberg – Gevel'. Ten zuidwesten van het terrein ligt op ca. 2,5 km afstand het SBZ-H gebied 'BE2400010-4 Valleigebied tussen Melsbroek, Kampenhout, Kortenberg en Veltem' en het VEN-gebied 'Het Torfbroek-Silsombos-Kastanjabos'.

De drie nieuwe branders (ANOX T1, T3a en T3b) die zijn aangeschaft ter vervanging van de bestaande branders in de productielijnen stoten enkel stikstofoxiden uit (NO_x) en veroorzaken geen ammoniakemissies (NH_3). De nieuwe branders zijn van het type LowNox. De vermestende deposities zijn beperkt omdat NO_x -emissies minder doorwerken op korte afstand van de bron en zich dus in hoofdzaak bij de achtergronddeposities voegen. De emissiegrenswaarde van de nieuwe branders is $80 \text{ mg/Nm}^3 \text{ NO}_x$. Voor de berekeningen van de NO_x emissies werd het debiet ingeschat op basis van de bestaande branders, er wordt rekening gehouden met een quasi volcontinue regime van 8.000 draaiuren per jaar (worst-case scenario).

Er werd een groene voortoets aan de aanvraag toegevoegd. Hierin werden de emissies getoetst aan de nulcontourwaarde of de 'minimis drempel' van $0,06 \text{ kg N/ha.j}$ zoals bepaald in de ministeriële instructie KZD-13620. Deze 'minimis drempel' is 1% van de kritische depositiewaarde van het meest stikstofgevoelige habitatype dat in Vlaanderen voorkomt. De kritische depositiewaarde is de hoeveelheid stikstofdepositie waarboven het risico bestaat dat de kwaliteit van de habitat significant wordt aangetast door de verzurende en/of vermestende invloed van atmosferische stikstofdepositie door reactieve stikstof. Van stikstofdeposities die lager liggen dan deze drempel kan gegarandeerd worden dat er geen meetbare verslechtering kunnen optreden. De voortoets geeft aan dat de stikstofemissies dus onder de $0,06 \text{ kg N/ha.j}$ blijven in Natura2000 habitats. De effectencontour valt buiten de Natura2000 habitats, regionaal belangrijke biotopen of zoekzones. Het gebied bestaat vooral uit biologisch minder waardevolle vegetatie dat gedomineerd wordt door soortenarm permanent cultuurgrasland en akkers.

Voor de effecten van verzuring wordt rekening gehouden met de uitstoot van zwaveldioxide (SO_2) en NO_x . De uitstoot van SO_2 wijzigt niet met voorliggende aanvraag, zowel de oude als de nieuwe installaties stoten geen SO_2 uit. De verzurende deposities ten gevolge van NO_x zijn mee in rekening gebracht bij het bepalen van de kritische depositiewaarde van habitats. Er is geen risico dat voorliggende aanvraag zou leiden tot een betekenisvolle impact op de natuurlijke kenmerken van het SBZ-H als gevolg van de stikstofdepositie.

Voor het VEN-gebied dient uitgesloten te worden of er sprake is van onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN. De voortoets doet geen uitspraak over de effecten op VEN-gebied, hiervoor dient een verscherpte natuurtoets opgemaakt te worden.

Binnen de verscherpte natuurtoets wordt rekening gehouden met kritische depositiewaarde per habitat in het VEN. Om te beoordelen of er al dan niet een effect is op de habitats wordt er naast de bedrijfseigen depositie ook rekening gehouden met de achtergronddeposities ten gevolge van andere emissiebronnen, niet gerelateerd aan het bedrijf. De som van de bedrijfseigen deposities en de achtergronddeposities wordt getoetst aan de kritische depositiewaarde van de habitats in het VEN-gebied. De maximale contour die overlapt met het VEN-gebied is de contour van 0,05 kg N/ha.jaar, dit werd berekend met de impactscoretool van de Vlaamse overheid. Er worden vijf habitats geïdentificeerd binnen het VEN. Voor geen enkele van de habitats wordt de kritische depositiewaarde bereikt. Er zijn geen negatieve effecten te verwachten met betrekking tot vermesting en verzuring. De aanvraag zal geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN veroorzaken. Dit wordt bevestigd in het gunstige advies van ANB.

g) Waterparagraaf

Hoofdstuk III, afdeling I, art. 1.3.1.1 van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Art. 1.3.1.1. §5.2° stelt dat de watertoets verplicht is bij de omgevingsvergunning voor de exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten van een project, vermeld in artikel 5, 1°, c), van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning wanneer dat relevant is, gelet op het voorwerp van de vergunningsaanvraag. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat. De voorliggende aanvraag tot het beperken van de vermogens van de branders voorziet niet in uitbreidingen aan de bebouwing of verharding, zodat er geen ruimte wordt ingenomen en de kwantitatieve toestand van de waterhuishouding (hemelwater en grondwater) ongewijzigd blijft.

h) Goede ruimtelijke ordening

Artikel 5.3.1. van het decreet algemeen milieubeleid bepaalt dat de omgevingsvergunning voor het exploiteren van een ingedeelde inrichting of activiteit moet geweigerd worden indien deze ondermeer in strijd is met de goede ruimtelijke ordening. De beoordelingsgronden van een goede ruimtelijke ordening zijn vervat in art. 4.3.1. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. De voorliggende aanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen en vinden volledig plaats binnen het bestaande bouwvolume.

De overwegingen in acht genomen komt de aanvraag in aanmerking voor vergunning, om volgende redenen:

- de huidige aanvraag omvat enkel een vermindering van de vergunde vermogens;
- er is op basis van de groene voortoets geen betekenisvolle aantasting van het SBZ-H gebied op het vlak van vermesting en verzuring;
- de KDW van de habitats in het VEN-gebied wordt met voorliggende aanvraag niet bereikt, er zal geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN optreden;
- het Vlaamse Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) keurde stopzettingaanvraag (ALC-rapport) betreffende de BKG-installatie goed;
- de nieuwe branders zijn volgens de goedgekeurde energiestudie de beste energie-efficiënte techniek die economisch haalbaar is voor de opwarming van de eestlucht;
- Boortmalt Herent nv is toegetreden tot de EBO 2023-2026 en zet zich mee in voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie;
- globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, ook na de beoogde wijziging, tot een aanvaardbaar niveau kunnen beperkt worden.

Na het verslag gehoord te hebben van Bart Nevens, als lid van de deputatie, beslist de deputatie:

Besluit

1. De aanvraag voor ingedeelde inrichtingen en activiteiten ingediend door Boortmalt Herent nv, Zijpstraat 155, 3020 Herent, inzake het beperken van het vermogen van de branders, gelegen Zijpstraat 155, 3020 Herent, kadastraal bekend: Herent: afdeling 2, sectie D, 25 g, 25 p, 28 t (capakey: 24422D0025/00G000, 24422D0025/00P000, 24422D0028/00T000), met als inrichtingsnummer 20180311-0012, te vergunnen voor onbepaalde duur.
2. De geactualiseerde vergunningssituatie van de ingedeelde inrichting geldig voor onbepaalde duur omvat:

rubriek	omschrijving	aanvraag	klasse
3.4.1°a)	het lozen van potentieel vervuild hemelwater van de tankpiste in oppervlaktewater met een maximum debiet van 0,50 m³/u en 20,00 m³/jaar	0,50 m³/uur, 20,00 m³/jaar	3
3.6.1.	het lozen van huishoudelijk afvalwater via een IBA in oppervlaktewater met een maximumdebiet van 1.000 m³/jaar	1.000 m³/jaar	3
3.6.3.3°	de lozing van het effluent in oppervlaktewater met een maximum debiet van 162,00 m³/u en 1.200 m³/dag afkomstig van de afvalwaterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van bedrijfsafvalwater (afkomstig van het moutproces) en het ontwateren van de bijhorende slibproductie	162,00 m³/uur, 1.200 m³/dag	1
6.4.1°	brandbare stoffen (vlampunt >100 °C)	14.118 l	3
6.5.1°	brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang voor bevoorrading van eigen voertuigen	1 verdeelslang	3
10.1.3°a)	een mouterij (onder meer behandeling van granen) met een geïnstalleerde drijfkracht van 5.655 kW en een productiecapaciteit mout van maximum 460 ton/dag en 120.000 ton/jaar	5.655 kW	1
10.3.2°	mouterij met een productiecapaciteit van 460 ton/dag en 120.000 ton/jaar	120.000 ton/jaar	1
12.1.1.2°a)	WKK2 en WKK3 (totaal 2.631 kW x cosfactor (0.95))	2.770 kVA	2
12.2.2°	4 hoogspanningstransformatoren (2.000, 1.600, 2.600 en 2.600 kVA)	8.800 kVA	2
15.1.1°	parking vrachtwagens en opleggers	20 voertuigen	3
16.3.2°b)	luchtcompressoren, koelinstallaties (airco's) en industriële koelinstallaties	528,00 kW	2
17.1.2.1.2°	opslag van diverse gassen (acetyleen, argon, zuurstof, stikstof, waterstof, helium, koolstofdioxide en samengeperste lucht) in verplaatsbare recipiënten (toepassing voor lassen en snijwerken, labo, ...)	2.500 liter	2
17.3.2.1.1.1°b)	opslag van diverse ontvlambare vloeistoffen (onder meer stookolie)	5,15 ton	3
17.3.3.1°b)	opslag van diverse oxiderende stoffen	0,70 ton	3
17.3.4.2°a)	opslag van diverse corrosieve stoffen	22,44 ton	2
17.3.6.2°b)	opslag van diverse schadelijke stoffen	8,75 ton	2

rubriek	omschrijving	aanvraag	klasse
17.3.7.2°b)	opslag van diverse stoffen met lange termijn gezondheidsgevaarlijk karakter	5,16 ton	2
17.3.8.2°	opslag van diverse milieugevaarlijke stoffen	5,45 ton	2
17.4.	opslag van diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	3.669 liter	3
24.4.	labo voor kwaliteitscontrole	1 labo	3
29.5.3.1°a)	kleine metaalbewerkingsmachines	6,80 kW	3
31.1.2°a)	motoren inwendige verbranding - WKK2 en WKK3	2.631 kW	2
39.1.1°	stoomgenerator (R&D)	215 liter	3
43.1.3°	diverse stook- en verwarmingsinstallaties (directe en indirecte verwarming): - Miag T1, Burner 3800 kW - Miag T2, Burner 4000 kW - Nordon T3a, Burner 3800 kW - Nordon T3b. Burner 3800 kW - ruimteverwarmer kuipenzaal Nordon 260,00 kWth; - ruimteverwarmer R&D 170,00 kWth; - warmwaterketel R&D 325,00 kWth; - stoomgenerator R&D 163,00 kWth;	16.318 kW	1
43.3.1°	diverse stookinstallaties en motoren: -aardgasmotor WKK2: 2,664 MW -aardgasmotor WKK2: 3,947 MW - Miag T1, Burner 3,80 MW - Miag T2, Burner 4,00 MW - Nordon T3a, Burner 3,80 MW - Nordon T3b. Burner 3,80 MW - ruimteverwarmer kuipenzaal Nordon 0,26 MWth; - ruimteverwarmer R&D 0,17 MWth; - warmwaterketel R&D 0,325 MWth; - stoomgenerator R&D 0,163 MWth;	22.929 kW	1
45.13.d)3°a)	installaties voor de behandeling van granen	5.655 kW	1
45.14.1°b)	opslag granen	55.000 m³	2
45.16.2°a)	bewerking en verwerking van plantaardige grondstoffen met een productiecapaciteit van meer dan 300 ton per dag eindproducten	460 ton/dag	1

3. De geactualiseerde vergunningssituatie van de ingedeelde inrichting geldig voor tot 16 mei 2039 omvat:

rubriek	omschrijving	aanvraag	klasse
53.8.3°	grondwaterwinning met een totaal opgepompt debiet van maximum 470.000 m³/jaar bestaande uit 2 putten van 110,00 m diep, met een maximumdebiet van 170.000 m³/jaar in het Landeniaan en 6 putten van 52,00 m diep, met een maximumdebiet van 300.000 m³/jaar in het Zand van Brussel	470.000 m³/jaar	1

4. De geactualiseerde bijzondere milieuvoorwaarden omvatten:

- naast de sectorale lozingsvoorwaarden voor het lozen van bedrijfsafvalwater (Vlarem II, bijlage 5.3.2, sector 3) zijn volgende bijzondere lozingsnormen van toepassing: 360 mg/l chloride, 0,15 mg/l AOX en 1 mg/l P_{totaal}. De exploitant dient blijvend te zoeken naar geschikte, milieuvriendelijke alternatieven als ontsmettingsmiddel om tot een vermindering van chloriden in het productieproces te komen. De bijzondere lozingsnorm Co < 6 µg/l wordt toegestaan voor een beperkte termijn tot 31 december 2024;
- in de waterzuivering dient men gebruik te maken van een meer zuivere versie van FeCl₃ met lagere Co-contaminatie;
- het jaarlijks maximale totaal aantal transporten via de weg wordt vastgelegd op 4.880;
- in afwijking van artikels 5.10.0.5 en 5.15.0.6 van Vlarem II zijn rustverstorende werkzaamheden eigen aan het volcontinu productieregime altijd toegelaten mits het in acht nemen van de richtwaarden geluid. De werkzaamheden die buiten het volcontinu productieregime vallen (onder andere het laden en lossen van schepen) dienen beperkt te blijven tot de dagperiode (7:00 tot 19:00 u) en tot werkdagen (maandag - zaterdag). Het gravitair laden en lossen van vrachtwagens is toegestaan op werkdagen tussen 6:00 en 22:00 u;
- de transportband aan de loskade wordt vernieuwd en de huidige grijpkraan op de kade wordt vervangen door een geluidsarme (elektrische) kraan of een gelijkwaardige, geluidsarme installatie. Nadien wordt zo snel mogelijk een controlemeting uitgevoerd voor wat betreft het specifieke geluid tijdens laad- en losactiviteiten, waarvan het resultaat bezorgd wordt aan de vergunningverlenende overheid en de afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten van het departement Omgeving ter evaluatie;
- voorkeur wordt gegeven aan het gebruik van hemelwater voor laagwaardige toepassingen, zoals het reinigen van de tankpiste en toiletspoeling. Bij infrastructuurwerken dienen hiertoe hemelwateropvang en de nodige aanpassingen om opvangen hemelwater te kunnen gebruiken, gerealiseerd te worden. Hiervoor wordt niet verontreinigd hemelwater afgekoppeld van de afvalwaterstromen en wordt een voldoende gedimensioneerde hemelwaterput geïnstalleerd conform de code van goede praktijk en de gewestelijke verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
- de lozing van bedrijfsafvalwater afkomstig van de tankpiste gebeurt via een kws-afscheider met coalescentiefilter;
- monitoring waterzuiveringsinstallatie en rapportering:
 - tweemaal per week voert de exploitant analyses uit van het influent en het effluent van de waterzuiveringsinstallatie, waarbij minstens CZV, ZS, N_{totaal} en P_{totaal} bepaald worden. Eén keer per maand wordt een duplo-analyse uitgevoerd door een erkend laboratorium;
 - de exploitant maakt jaarlijks een rapport op waarin de resultaten van voornoemde analyses getoetst worden aan de vergunde normen, alle eventuele overschrijdingen besproken en geëvalueerd worden en remediërende maatregelen worden voorgesteld en uitgewerkt;
 - voornoemd rapport wordt jaarlijks ter evaluatie bezorgd aan de Vlaamse Milieumaatschappij (vergunningen@vmm.be) en ter kennisgeving aan de afdelingen Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten en Handhaving van het departement Omgeving en de deputatie;
 - indien het door één van de partijen opportuun geacht, wordt een overleg georganiseerd om voornoemd rapport te bespreken;
- monitoring grondwaterwinning:
 - in afwijking van artikel 5.53.3.1 van Vlarem II wordt per put minstens één debietmeter geplaatst. De debietmeetstand per put wordt maandelijks genoteerd. De stand wordt opgenomen in het integraal milieujarverslag (IMJV)-rapportering en door de exploitant bijgehouden in een register dat ter inzage gehouden wordt van de toezichthouder;

- in afwijking van artikel 5.53.4.6 van Vlarem II wordt in elke winningsput en in de verplichte peilputten minimum maandelijks het peil "in werking" en "in rust" opgemeten. De voorafgaande rustperiode bedraagt minimaal 7 u. Het peil wordt gemeten met een frequentie van minimum 1 meting per minuut vanaf 1 u voor tot en met 1 u na de stilstand van de volledige winning in 1 productieput die voor de stilstand in werking was in het Landeniaan en in het Brusseliaan en in 1 peilput in het Landeniaan en het Brusseliaan. In alle andere productieputten en peilputten wordt het peil 1 u voorafgaand aan de stilstand en aan het einde van de stilstand gemeten. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning en de peilmetingen worden genoteerd in een register en jaarlijks gerapporteerd via het IMJV. Bij het peil in werking wordt ook het ogenblikkelijke debiet genoteerd en bij het peil in rust de duur van de voorafgaande rustperiode;
- het grondwaterpeil in de winningsputten in het Landeniaan Aquifersysteem (in casu de putten van 110 m) mag niet dalen onder 86 m - maaiveld (circa - 68 mTAW). De pompen mogen in de putten ofwel niet dieper hangen dan dit niveau, ofwel dient op dit niveau een afslagmechanisme of stopelektrode voorzien;
- ter hoogte van de omwallingen van het kasteel d'Hoogvorst en ter hoogte van de onverharde zone bij de parking wordt er een aanvullend meetnet voorzien: een peilput in het Kwartair met diver. De monitoring van dit aanvullende meetnet wordt uitgevoerd op de tijdstippen en met een periodiciteit zoals voorzien in artikel 5.53.4.6 van Vlarem II. De rapportering van deze monitoring wordt opgenomen in het Integraal Milieujaarverslag zoals voorzien in artikel 5.53.4.7 van Vlarem II. De exploitant onderzoekt verder hoe nog meer grondwater kan worden bespaard.
- het personeel wordt op regelmatige basis opgeleid met betrekking tot de juiste handelingen of acties die moeten genomen worden in geval van bepaalde signalen, procedures of calamiteiten;
- na het in gebruik nemen van de nieuwe kuipenzaal, voert de exploitant een controlemeting geluid uit. Binnen een termijn van 6 maand na het in gebruik nemen van de nieuwe kuipenzaal wordt het verslag met de resultaten en beoordeling van deze controlemeting bezorgd aan het departement Omgeving GOP-milieu, de afdeling Handhaving, de gemeente en de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant.

Belangrijke bepalingen uit het omgevingsdecreet

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan beroep ingesteld worden bij de Vlaamse Regering volgens de modaliteiten vervat in hoofdstuk 3 van het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 middels een beveiligde zending binnen een termijn van 30 dagen na:

- de betekening van de beslissing
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing.

Uittreksel uit het decreet

Art. 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.
- 7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat. (inwerkingtreding 1/1/2018)
- 8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de *vegetatie omvat*.

Art. 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Art. 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Art. 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Art. 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de provinciale respectievelijk gewestelijke omgevingsambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de provinciale respectievelijk gewestelijke omgevingsambtenaar of de door hem gemachtigde de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1. Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Art. 58. Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;*
- 2° de vergunningsaanvrager;*
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;*
- 4° het college van burgemeester en schepenen.*

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;*
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;*
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:*
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;*
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;*
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.*

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;*
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;*
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.*

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Verval van de omgevingsvergunning

Uittreksel uit het decreet

Art. 99

§ 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervalttermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
- 2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervalttermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1. De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2. De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Art. 100

De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Art. 101

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, §1, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, §1, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, §1, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, §1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, §1, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI van de VCRO, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel."

Artikel 102. § 1. Een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden waarbij geen nieuwe wegen worden aangelegd of het tracé van bestaande gemeentewegen niet moet worden gewijzigd, verbreed of opgeheven, vervalt van rechtswege als:

- 1° binnen een termijn van vijf jaar na de afgifte van de definitieve omgevingsvergunning niet is overgegaan tot registratie van de verkoop, de verhuring voor meer dan negen jaar of de vestiging van erfpacht of opstalrecht ten aanzien van ten minste één derde van de kavels;
- 2° binnen een termijn van tien jaar na de afgifte van de definitieve omgevingsvergunning niet is overgegaan tot dergelijke registratie ten aanzien van ten minste twee derde van de kavels.

Voor de toepassing van het eerste lid:

- 1° wordt met verkoop gelijkgesteld: de nalatenschapsverdeling en de schenking, met dien verstande dat slechts één kavel per deelgenoot of begunstigde in aanmerking komt;
- 2° komt de verkoop, de verhuring voor meer dan negen jaar, of de vestiging van erfpacht of opstalrecht van de verkaveling in haar geheel niet in aanmerking;
- 3° komt alleen de huur die erop gericht is de huurder te laten bouwen op het gehuurde goed in aanmerking.

Voor de toepassing van het eerste lid wordt tijdige bebouwing door de verkavelaar conform de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, met verkoop gelijkgesteld.

§ 2. Een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden waarbij nieuwe wegen worden aangelegd of waarbij het tracé van bestaande gemeentewegen gewijzigd, verbreed of opgeheven wordt, vervalt van rechtswege als:

- 1° binnen een termijn van vijf jaar na de afgifte van de definitieve omgevingsvergunning niet is overgegaan tot de oplevering van de onmiddellijk uit te voeren lasten of tot het verschaffen van waarborgen betreffende de uitvoering van deze lasten op de wijze, vermeld in artikel 75;
- 2° binnen een termijn van tien jaar na de afgifte van de definitieve omgevingsvergunning niet is overgegaan tot registratie van de in paragraaf 1 vermelde rechtshandelingen ten aanzien van ten minste één derde van de kavels;
- 3° binnen een termijn van vijftien jaar na de afgifte van de definitieve omgevingsvergunning niet is overgegaan tot registratie van de in paragraaf 1 vermelde rechtshandelingen ten aanzien van ten minste twee derde van de kavels.

Voor de toepassing van het eerste lid wordt tijdige bebouwing door de verkavelaar conform de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, met verkoop gelijkgesteld.

§ 3. Als de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het verkavelingsproject, worden de termijnen van verval, vermeld in de paragrafen 1 tot en met 2, gerekend per fase. Voor de tweede en volgende fasen worden de termijnen van verval dientengevolge gerekend vanaf de aanvangsdatum van de betrokken fase.

§ 4. Het verval, vermeld in paragraaf 1 en 2, 2° en 3°, geldt slechts ten aanzien van het niet bebouwde, verkochte, verhuurde of aan een erfpacht of opstalrecht onderworpen gedeelte van de verkaveling.

§ 5. Onverminderd paragraaf 4, kan het verval van rechtswege niet worden tegengesteld aan personen die zich op de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden beroepen als zij kunnen aantonen dat de overheid na het verval en ten aanzien van een of meer van hun kavels binnen de verkaveling, wijzigingen aan deze omgevingsvergunning heeft toegestaan of stedenbouwkundige of bouwvergunningen of stedenbouwkundige attesten heeft verleend in zoverre deze door de hogere overheid of de rechter niet onrechtmatig werden bevonden.

§ 6. De Vlaamse Regering kan maatregelen treffen aangaande de kennisgeving van het verval van rechtswege.

Artikel 103. De termijnen van vijf, tien of vijftien jaar, vermeld in artikel 102, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9, behoudens als de verkaveling in strijd is met een vóór de datum van de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van vijf, tien of vijftien jaar, vermeld in artikel 102, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van vijf, tien of vijftien jaar, vermeld in artikel 102, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van vijf, tien of vijftien jaar, vermeld in artikel 102, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Namens de deputatie,